Консорциальный договор №2

г. Актобе «24» января 2018г.

ТОО «Армада Проект» в лице директора Ареновой Г.Б., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона -1», и ТОО «Султан-Бейбарс Групп», в лице директора Гусманова А.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона-2», совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий консорциальный договор о совместной деятельности в проектно-изыскательской деятельности.

1. Предмет договора

1.1. Стороны объединяют совместные усилия для общей Цели – Проектно-изыскательская деятельность.

1.2. Настоящим Договором Стороны учреждают временное объединение юридических лиц консорциум, состоящее из двух участников (далее - Консорциум).

1.3. Стороны сохраняют свою хозяйственную самостоятельность и могут принимать участие в деятельности других консорциумов, ассоциаций и объединений.

1.4. Каждая из Сторон консорциума не несет ответственность перед третьими лицами по обязательствам другого участника Консорциума, возникшим до заключения настоящего договора, а так же по тем обязательствам, которые возникли в период его действия, но не связаны с осуществлением совместной деятельности.

2. Распределение обязанностей

2.1. Стороны выполняют работы по Проектно-изыскателькой деятельности, указанные в пункте 3 настоящего Договора.

2.2. Стороны пришли к соглашению, что основными принципами сотрудничества в рамках настоящего Договора являются:

- Равенство сторон при сотрудничестве;
- стремление к созданию наиболее оптимальных условий сотрудничества в рамках настоящего Договора;
- надлежащее исполнение Сторонами принятых по настоящему Договору обязательств.

2.3. Стороны пришли к соглашению, что основным принципом принятия решений по всем общим вопросам, связанных с реализацией проекта, является единогласное разрешение вопросов.

3. Вклады Сторон

3.1. Вкладом «Стороны-1» является:

Выполнение работ в объеме не менее 70% от общего объема.

- Управление, ведение общих дел и распределение доходов между сторонами;
- Ведение переговоров с Заказчиком;
- Оформлять и сдавать Заказчику акты на скрытые и другие виды работ;
- Снабжать всем необходимым для выполнения работ;
- Финансирование выполнения работ;
- Выполнение работ не требующих наличия Государственной лицензии на Изыскательскую деятельность;

3.2. Вкладом «Стороны-2» является:

Выполнение работ в объёме не менее 30% от общего объёма.

- Выполнение работ, требующих наличия Государственной лицензии на Изыскательскую деятельность;
- Предоставление всей необходимой техники, оборудования и инструментов;
- Предоставление квалифицированных работников.

3.3. Неуказанные виды работ могут быть возложены на любую из Сторон по предварительному согласованию и заключением Дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4. Предоставление трудовых ресурсов.

4.1. Ведение и управление деятельностью, указанной в настоящем Договоре, осуществляется Сторонами по взаимному согласию.

4.2. Все решения участниками консорциума принимаются коллегиально.

4.2.1. Руководство совместной деятельностью участников Консорциума осуществляет Координационый совет, в состав которого входят первые руководители участников Консорциума, либо назначенные ими представители, действующие на основании доверенностей оформленных в установленном действующим Законодательством порядке.

4.2.2. Деятельность Координационного совета возглавляет председатель, избираемый участниками консорциума, который осуществляет свою деятельность до полного исполнения Консорциумом своих обязательств по настоящему Договору.

4.2.3. Председатель координационного совета:

- созывает Координационный совет и председательствует на его заседаниях;
- подписывает протоколы заседаний Координационного совета, а так же письма, обращения, иные документы Консорциума, оформляемые в соответствии с решениями Координационного совета.

4.2.4. Координационный совет созывается Председателем по мере необходимости. При направлении участникам уведомления о заседании (телефонограммой, по факсу, иным способом, подтверждающим получение уведомления) должны быть точно указаны вопросы, подлежащие обсуждению, дата, время, место его проведения.

4.2.5. Координационный совет является правомочным, если на нём присутствуют все участники Консорциума, либо их уполномоченные представители.

4.2.6. Все члены Координационного совета, обладают равным количеством голосов при принятии решения.

4.2.7. Решения Координационного совета принимаются единогласно и оформляются протоколом.

4.3. Ведение консолидированного финансового бухгалтерского учета и отчетности по совместной деятельности сторон осуществляется «Стороной-1» в соответствии с Законом РК «О бухгалтерском учёте».

4.4. Каждая сторона самостоятельно несет свои обязательства, связанные с оплатой налогов, пошлин, сборов и иных платежей в бюджет.

4.5. Общие расходы, вытекающие из настоящего Договора, включая, но не ограничиваясь расходами на обеспечение аванса, обеспечение исполнения договора и т.п., распределяется между Сторонами пропорционально их долям участия, указанным в настоящем Договоре.

4.6. Каждая сторона должна признать в своей отдельной финансовой отчетности:

- активы, которые она контролирует, и обязательства, которые она берет на себя по настоящему соглашению;
- понесенные им расходы и свою долю дохода, которую она получает по настоящему соглашению.

4.7. В отношении с третьими лицами совершает сделки, подписывает договора от имени Консорциума, подписывает и подаёт заявку на участие в тендере от имени Консорциума «Сторона-1».

4.8. По взаимному соглашению Стороны, могут поручить руководство какой-либо деятельностью, вытекающей и/или связанной с предметом договора любой из сторон.

4.9. Каждая из Сторон вправе знакомится со своей документацией по ведению общих дел, а так же получать любую другую информацию по совместной деятельности.

4.10. Распределение доходов между Сторонами производится пропорционально внесенным вкладам.
4.11. Лидером консорциума является «Сторона-1» ТОО «Армада Проект» в лице директора Ареновой Г.Б.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Стороны обязуются:
- обмениваться имеющейся в распоряжении информацией, документами (включая оригиналы документов), необходимой для осуществления совместной деятельности;
- проводить экономические, финансовые расчеты по совместной деятельности;
- своевременно извещать друг друга об обстоятельствах, наличие или отсутствие которых может принести любой из сторон настоящего договора какой-либо ущерб;
- соблюдать конфиденциальность в отношении знаний, опыта, технологий и каких-либо других сведений, ставших им известными в ходе реализации совместной деятельности.
5.2. Права «Стороны-1»;
- осуществлять контроль над целевым использованием Консорциумом и Сторонами вкладов и денежных средств Консорциума.
- требовать от «Стороны-2» о предоставлении ежемесячного отчета о выполненной работе, финансовую отчетность о результатах совместной деятельности по формам, согласованным со «Стороной-1».
- иметь иные права, установленные законодательством и вытекающие из данного Договора.
5.3. Обязанности «Стороны-1»;
- обеспечить своевременное внесение собственного вклада, возместить все причинённые «Стороне-2» убытки в случае неисполнения, ненадлежащего исполнения либо отказа от исполнения взятых на себя обязательств, предусмотренных настоящим Договором;
- возместить все причиненные другим Сторонам договора убытки в случае неисполнения, ненадлежащего исполнения взятых на себя обязательств, предусмотренных настоящим Договором;
- принимать все необходимые меры для исполнения обязательств с третьими лицами по заключенным с ними договорам (ведение переписки, претензионо-исковая работа и т.п.);
- иные обязанности, предусмотренные действующим Законодательством.
5.4. Права «Стороны-2»;
- права установленные действующим законодательством и вытекающие из настоящего Договора.
5.5. обязанности «Стороны-2»;
- обеспечить своевременное внесение вклада;
- предоставлять «Стороне-1» ежемесячный отчёт, а так же ежеквартальную финансовую отчетность о результатах совместной деятельности, по формам, согласованным со «Стороной-1»;
- иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.
5.6. Сторона, нарушившая свои обязательства по настоящему Договору, обязуется немедленно известить об этом другую сторону и произвести все от нее зависящие действия для устранения совершенного действия;
5.7. Ни одна из Сторон не имеет права выйти из состава Консорциума не уведомив об этом другую сторону не менее, чем за два месяца до предполагаемой даты выхода из состава Консорциума.

6. Общее имущество сторон.

6.1. Внесенное Сторонами имущество, которым они обладали на праве собственности, а так же полученные в результате совместной деятельности доходы признаются их общей долевой собственностью;

6.2. Внесенное Сторонами Имущество, которым они обладали по основаниям, отличным от права собственности, используется в интересах Сторон и составляет наряду с имуществом, находящимся в их общей собственности, общее имущество;

6.3. Пользование общим имуществом Сторон осуществляется по их общему согласию, а при не достижении согласия – в порядке, устанавливаемом судом;

6.4. Обязанность сторон по содержанию общего имущества и порядок возмещения расходов, связанных с выполнением этой обязанности Сторон, распределяется пропорционально сделанным вкладам Сторон в совместную деятельность.

7. Прекращение совместной деятельности

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон, и прекращает свое действие в следующих случаях:

1) Обязательства по настоящему Договору прекращаются по единогласному решению Участников, а также в случае, если в Консорциуме остался один Участник.

2) В случае прекращения настоящего Договора осуществляется раздел общего имущества Участников в соответствии с их долями в общем имуществе по их согласию.

3) Настоящий договор, может быть, расторгнут по иным основаниям, предусмотренным законодательством РК.

8. Ответственность сторон.

8.1. За неисполнение, либо ненадлежащее исполнение своих договорных обязательств, стороны несут солидарную ответственность в соответствии с действующим законодательством РК и настоящим Договором.

8.2. В случае нарушения любой из сторон требований настоящего Договора или обязательств и обязанностей, вытекающих из настоящего договора, а или иные действия, которые могут повлечь за собой возникновение убытков, Стороны самостоятельно распределяют убытки между участниками Консорциума пропорционально долям их участия в Консорциуме при наличии их вины.

8.3. При неисполнении и/или ненадлежащем исполнении обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим законодательством РК. При этом другая Сторона имеет право предъявить другой Стороне требование о возмещении понесенных расторжением и ненадлежащим исполнением обязательств убытков.

8.4. Каждая из сторон самостоятельно отвечает за соблюдение действующих норм и требований по технике безопасности и правилам производства работ, охране окружающей среды, противопожарной безопасности, земельного законодательства, специальных требований предприятий - владельцев высоковольтных линий и других специальных требований в соответствии с действующим законодательством РК.

8.5. Каждая из сторон несет ответственность, защищает, гарантирует возмещение расходов любого рода и ограждает других участников Консорциума от любых обязательств, претензий, судебных разбирательств, ущерба, убытков, затрат, в связи или в результате:

- травмы, заболевания или смерти любого работника Участника и/или потерю, убытки или ущерб собственности, имущества любого работника Участника, в том числе вызванных умышленным нарушением или грубой неосторожностью любого работника Участника, а так же непосредственно Участника;
- нарушением Участником действующего законодательства РК;

- травмы, заболевания или смерти третьих лиц, вызваны прямо или косвенно выполнением работ;
- потери или причинение ущерба имуществу третьего лица, вызванных прямо или косвенно выполнением работ;
- повреждения действующих высоковольтных линий и нарушения предписаний организаций, эксплуатирующих высоковольтные линии, а так же в соответствии с нормами требованиями государственных нормативных документов.

8.6. в случае возникновения претензий, судебных разбирательств, ущерба, убытков, затрат и расходов любого рода при наступлении указанных в настоящем пункте обстоятельств, все возникающие в связи с этим расходы (судебные расходы, ущерб причиненный приостановлением Работ, административный штраф и т.п.) несет соответствующий участник Консорциума.

9. Заключительные положения

9.1. Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора и неурегулированные сторонами путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством РК;

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они изложены в письменной форме и подписаны обеими сторонами;

9.3. Договор составлен на русском языке, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру – для каждой из сторон.

10. Реквизиты и подписи сторон:

«Сторона-1»
ТОО «Армада Проект»
Адрес: Республика Казахстан,
г. Актобе, ул. К.Сатпаева 15-51
e-mail: armadaproekt@bk.ru
тел. +7 771 769 59 96
БИН: 170840032078
Банковские реквизиты:
АО «Евразийский банк» г.Актобе
ИИК: KZ689480KZT22030921 (KZT)
БИК: EURIKZKA

Директор _____ Аренова Г.Б.

«Сторона-2»
ТОО «Султан-Бейбарс Групп»
Адрес: Республика Казахстан,
г. Актобе, ул. Маресьева 103, оф. 401
e-mail: sbgkaz@gmail.com
тел. +7 707 606 88 16
БИН: 140740010248
Банковские реквизиты:
Филиал АО «Казкоммерцбанк»
ИИК: KZ669260101119X207000 (KZT)
БИК: KZKOKZKX

Директор _____ Гусманов А.А.