Исх. № 26
От 07.06.2018г

Кому:
Департамент внутреннего государственного аудита по городу Алматы
Копия:
Комитета внутреннего государственного аудита
Министерства финансов Республики Казахстан
От:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«Строительная компания «ШАХ»

После рассмотрения заявок потенциальных поставщиков конкурсной комиссией был опубликован протокол итогов № 2273572 от 2018-06-04.
Выражаем несогласие с причинами отклонения нашей заявки.

- **КАСАТЕЛЬНО НАЛИЧИЯ ОПЫТА РАБОТЫ.**

«Отсутствует наличие опыта работы на рынке закупаемых работ не менее 2 лет»

Согласно п. 7 приложения 5 к конкурсной документации, в случае, если предметом конкурса является расширение, модернизация, техническое перевооружение и реконструкция, то учитывается опыт работы строительства новых объектов, расширения, модернизации, технического перевооружения и реконструкции существующих объектов, за исключением капитального ремонта.

Согласно п. 9 приложения 5 к конкурсной документации, опыт работы в сфере строительства рассчитывается исходя из функционального назначения и отраслевой принадлежности объектов строительства (аналогичность или схожесть ранее выполненных работ по видам строительства) и их технической сложности, определенной в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности

Согласно единой позиции, принятой Министерством финансов Республики Казахстан, при расчете опыта работы в сфере строительства потенциального поставщика необходимо В СОВОКУПНОСТИ учитывать **техническую сложност**ь объекта строительства и (I, II, III уровни ответственности), **функциональное назначение** (объекты производственного, жилищно-гражданского назначения и прочие сооружения) и **отраслевую принадлежность** (вид строительства в соответствии с Законом РК "О разрешениях и уведомлениях").

Организатором **КГУ "Управление строительства города Алматы"** были проведены две похожие закупки, а именно:

1) 2458036-1 «Реконструкция Алматинского зоопарка по адресу: ул. Есенберлина, 166, Медеуский район, г. Алматы, Республика Казахстан. Экспозиция для медведей и волков. 2-ой пусковой комплекс»
2) 2548958-1 «Реконструкция Алматинского зоопарка по адресу: ул. Есенберлина, 166, Медеуский район, г. Алматы, Республика Казахстан. Экспозиция для снежного барса. 1-ый пусковой комплекс»

Квалификационные требования по опыту были выставлены аналогичные. Также два данных объекта закупки имеют одинаковые характеристики.

Просим обратить внимание, что в аналогичном конкурсе 2458036-1 «Реконструкция Алматинского зоопарка по адресу: ул. Есенберлина, 166, Медеуский район, г. Алматы, Республика Казахстан. Экспозиция для медведей и волков. 2-ой пусковой комплекс», на наша конкурсная заявка была отклонена по причине *«Отсутствует наличие опыта 2 лет на рынке*

закупаемых по схожим (аналогичным) видам работ». Нами была подана жалоба посредством веб-портала ГЗ и через электронное обращение сайта egov.kz , о выражении несогласия с причинами отклонения нашей заявки с подробным обоснованием нашей позиции.
По данной жалобе был получен отказ в удовлетворении, выданный КВГА по г. Алматы № 05-07/2584 от 04.06.2018г., исполнитель Б. Торхашов, мотивируя отказ тем, что *представленные в нашей конкурсной заявке документы, ранее выполненные нами работы не являются аналогичными и схожими с работами, являющимися предметом закупки*.

Считаем, что имеет место **неправильная трактовка** «Протокола совещания по выработке единой позиции в части расчета опыта работы в сфере строительства с учетом подвидов работ» от 27 октября 2017 г. и **необоснованный** отказ в удовлетворении жалобы.

Так, согласно данному Протоколу, для определения опыта работы потенциальных поставщиков в сфере СМР необходимо:

А) Определить аналогичность функционального назначения объекта (промышленное (производственное), жилищно-гражданское и прочие сооружения;

Б) Определить аналогичность отраслевой принадлежности, то есть схожесть ранее выполненных работ по видам строительства в соответствии с законом РК «О разрешениях и уведомления» (далее Закон): так, выбирается подвид (пункт или подпункт) лицензируемого вида деятельности из раздела 6 Приложения 1 в Закону, аналогичный предмету закупки

В) Определить аналогичность технической сложности объекта согласно Правил № 165.

Г) При рассмотрении вопроса наличия опыта работы потенциального поставщика в обязательном порядке учитываются все три составляющие (А, Б, В), которые должны соответствовать предмету закупки.

Объект «Реконструкция Алматинского зоопарка по адресу: ул. Есенберлина, 166, Медеуский район, г. Алматы, Республика Казахстан. Экспозиция для снежного барса. 1-ый пусковой комплекс» имеет следующие характеристики:
А) Аналогичность функционального назначения - **объекты жилищно-гражданского назначения**
Б) Аналогичность отраслевой принадлежности по основному подвиду деятельности - **Возведение несущих и (или) ограждающих конструкций зданий и сооружений**
В) Аналогичность технической сложности - **объект II (нормального) уровня ответственности, технически не сложный** (согласно заключению госэкспертизы № Arch-0012/18 от 01.02.18г.)

Опыт работы ТОО «Строительная компания «ШАХ» **учитывает** все три составляющие (А, Б, В), которые **полностью соответствуют** предмету закупки с учетом аналогичности и схожести ранее выполненных работ по видам строительства.
ТОО «Строительная компания «ШАХ» предоставил все необходимые документы, подтверждающие наличие опыта работы согласно п. 1 ст. 9 Закона РК «О Государственных закупках» и п. 3 примечания к приложению 5 к конкурсной документации минимум 2 года:

№п/п	**Год, месяц завершения работ**	**Наименование работы**
1.	2008, август	Сейсмоусиление с Восстановительными работами школы №103 г. Алматы
2.	2009, декабрь	Работы по сейсмоусилению с ремонтно-восстановительными работами корпуса №2 городской клинической больницы №5 г.Алматы
3.	2011, июнь	Строительство детского сада на 120 мест "Южный"
4.	2011, октябрь	"Строительство врачебной амбулатории на 30 посещений в поселке городского типа Гвардейск Кордайского района Жамбылской области

5.	2012, октябрь	Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальным ремонтом школы №57 в Жетысуйском районе, ул. Ботаническая/Озерная, 2/1, г. Алматы
6.	2012, июнь	Строительство детского сада со сносом существующих строений, расположенного по ул. Шилова № 19
7.	2014, ноябрь	Строительство пристройки здания КГУ "Общеобразовательная школа №3"
8.	2014, декабрь	Строительство детского сада на 120 мест в мкр. Алгабас, Алатауского района г.Алматы
9.	2014, август	Строительство автомойки на земельном участке по ул. Панфилова, в Жетысуйском районе г.Алматы
10.	2015, декабрь	Работы по сейсмоусилению с ремонтно-восстановительными работами и капитальный ремонт здания детского сада №65
11.	2017, декабрь	Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания школы № 4, расположенного по адресу: ул. Янушкевича № 58, Медейский район, г. Алматы

С учетом вышеизложенных доводов и позиций министерства финансов Республики Казахстан, представленные в конкурсной заявке документы подтверждают наличие опыта работы 2 года на рынке закупаемых работ, исходя из функционального назначения и отраслевой принадлежности объектов строительства (аналогичность или схожесть ранее выполненных работ по видам строительства) и их технической сложности.

В связи с эти просим признать конкурсную заявку **ТОО «Строительная компания «ШАХ»** соответствующей квалификационным требованиям в части наличия опыта работы и присвоить условную скидку по опыту 7,8 баллов.

Касательно заявки допущенной компании ТОО «ПРОФИТ Т империя»

Просим вас установить достоверность информации, предоставляемой ТОО «Профит Т империя» касательно опыта работы, согласно п. 2, ст. 11 Закона РК «О государственных закупках».

Так, в предоставленных документах ТОО «Профит Т империя» по опыту работы за, данная компания является субподрядчиком

№п/п	**Год, месяц завершения работ**	**Наименование работы**	**Наименование заказчика**	**Замечания**
1.	2010 год	Реконструкция дендропарка в с.Кулан района им. Т.Рыскулова Жамбылской области	ТОО «Талас-Құрылыс»	1) В п. 2 приложении 5 отсутствует (не указано) наименование, дата и номер подтверждающего документа, а именно **акта приемки объекта в эксплуатацию** – соответственно, документ отсутствует, и данный опыт **не** может быть

				засчитан. 2) Акт о приемке выполненных работ за 2010 год - выполнен на **программном комплексе АВС-4 (редакция 5.4.1)**. Разработчиками системы АВС выпущена редакция 5.4.1 программного комплекса АВС-4 для Республики Казахстан от **07 августа 2015 г.** Редакция 5.4.1 программного комплекса АВС-4 для Республики Казахстан выпущена в связи с приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами № 276-нк от 30.07.2015 г. "Об утверждении нормативно-технических документов сметно-нормативной базы», который вводит в действие ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы. Изменения и дополнения. Выпуск 1» и СН РК 8.02-04-2002 "Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции. Изменения и дополнения. Выпуск 22». Исходя из вышеизложенной информации образуется не соответствие, т.е ТОО «Талас-Құрылыс» и ТОО«Профит Т империя» в 2010 году подписали Акт о приемке выполненных работ, который был выполнен на **программном комплексе АВС-4 (редакция 5.4.1)**, выпущенный

				07.08.2015года.
2.	2015г	Шымкент қаласындағы мемлекеттік пайдаланудағы мемлекеттік зоологиялық паркті қайта құру (2 кезек)	ТОО "СК РеалСтрой"	В п. 2 приложении 5 отсутствует (не указано) наименование, дата и номер подтверждающего документа, а именно **акта приемки объекта в эксплуатацию** – соответственно, документ отсутствует, и данный опыт **не** может быть засчитан.

Исходя из предоставленных данных, считаем, что конкурсная комиссия **неправомерно** засчитала опыт работы ТОО «Профит Т империя», **незаконно** признав соответствующей квалификационным требованиям по опыту работы и допустила данную компанию.

Касательно объема выполняемых работ согласно ПОС по двум объектам:
Реконструкции подлежат:
Помещения для зверей, водоем, ограждение, инженерные сети (ВК, теплоснабжение, газоснабжение, вентиляция), электротехническая часть, также необходимо провести благоустройство и озеленение.

Опыт работы, представленный в конкурсной заявке ТОО **«Строительная компания «ШАХ» ПОЛНОСТЬЮ ВКЛЮЧАЮТ** аналогичные виды работ по другим объектам, который соответствуют данным закупкам;
Опыт работ, представленный в конкурсной заявке ТОО «Профит Т империя», согласно объема выполненных работ в качестве субподрядчика, включают только работы по обустройству дорожного покрытия в 2010 году, и реконструкцию стен помещения в 2015 году.

В случае отказа в удовлетворении жалобы просим дать развернутый ответ-пояснение по определению аналогичности и схожести ранее выполненных работ по функциональному назначению, отраслевой принадлежности и технической сложности.

С уважением,
Директор ТОО «Строительная компания «ШАХ» **Мусаев Б.А.**