ҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК
РАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС
НЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АҚМОЛА ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН»
ПО АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Заңды мекен-жайы: 020000, Ақмола облысы,
Көкшетау қаласы, Абай көшесі, 89 үй
Нақты мекен-жайы: 020000, Ақмола облысы,
Көкшетау қаласы, К.Сәтпаев көшесі, 9
тел./факс: 8(7162) 25-15-05, 25-59-88
E-mail: kokshetau_cpn@mail.ru

Юридический адрес: 020000, Акмолинская область,
город Кокшетау, улица Абая, 89
Фактический адрес: 020000, Акмолинская область,
город Кокшетау, улица К.Сатпаева, 9
Тел/факс: 8(7162) 25-15-05, 25-59-88
E-mail: kokshetau_cpn@mail.ru

29.06.2018 ж. № 03-03-11-08/281

«Ақмола облысы бойынша Ішкі мемлекеттік аудит департаменті» мемлекеттік мекемесінің басшысы Д.К. Аубакировке

Арыз

2018 жылдың 11 мамырында мемлекеттік сатып алу веб-порталында Бурабай ауданының елді-мекендері шеарасын Белгілеу бойынша Жерорналастыру жұмыстарын сатып алу туралы, «Бурабай ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ жарияланған, № 2581599-1 хабарлама орналастырылды, ашық конкурс тәсілімен,6 лотқа жоспарланған сома 4 743 303,61 теңге, өтінімдерді қабылдаудың басталу мерзімі 8.05.2018 жыл және аяқталу мерзімі 02.06.2018 жыл көрсетілген.

Конкурстық құжаттаманың 2 Қосымшасына – Техникалық ерекшеліке сәйкес, орындалатын жұмыстардың атаулары: *Бурабай ауданы елді-мекендерінің шекараларын белгілеу және елді-мекендер шектерін белгілейтін мемлекеттік кадастрлық есепті іске асыру үшін жерорналастыру құжатын дайындау болып табылады.*

Елді-мекендер шекараларының сызықтарында жеке сипатты нүктелерін сол жерлерде межелік белгілермен бекіту.

2003 жылны 20 маусымдағы №442 Қазақстан Республикасыны Жер Кодексінің 108 бабына сүйеніп, *«Елді мекендердің шекарасын (шегін) белгілеу мен өзгерту жерге орналастырудың, сәулет және қала құрылысының тиісті органдары бірлесіп жасаған ұсыныс бойынша белгіленген тәртіппен бекітілген қала құрылысы құжаттамасы негізінде жүргізіледі».*

Шекараларды белгілеу бойынша жұмыстар келесі жағдайларда жүргізіледі:

- *Жаңа туындаған , сондай-ақ қолданыстағыжерді пайдалануды ретке келтіру;*
- *Мемлекеттік және қоғамдық қажеттілікке жер ұсыну,*
- *Қалалық жән поселкелік шектерді өзгерту және белгілеу;*
- *Жергілікті жерде межелік белгілерді және ертеректе жер пайдаланушыларға бекітілген шекаралық сызықтар белгілерін жоғалтуы*

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚАРЖЫ
МИНИСТРЛІГІНІҢ ІШКІ МЕМЛЕКЕТТІК АУДИТ
КОМИТЕТІНІҢ АҚМОЛА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ІШКІ МЕМЛЕКЕТТІК АУДИТ ДЕПАРТАМЕНТІ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
КІРІС ХАТ
2281-1-502

Конкурс ұйымдастыушысы соманы демпинг белгісі бойынша белгілеген, **13 параграф 175-1 т.** Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің м.а. 2015 жылғы 21 желтоқсандағы № 780 бұйрығымен бекітілгенн (Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2015 жылы 30 желтоқсанда № 12681 болып тіркелген), объектілер құрылысының жобаларына ведомстводан тыс кешенді сараптама, сондай-ақ әртүрлі деңгейдегі аумақтардың қала құрылысын жоспарлау жобаларына кешенді қала құрылысы сараптамасын жүргізу жөніндегі жұмыстардың құнын айқындау қағидаларына сәйкес, әртүрлі деңгейдегі аумақтардың қала құрылысын жоспарлау жобаларына кешенді қала құрылысы сараптамасын жүргізу бойынша жұмыстар құны, объектілер құрылысы жобаларына ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізу құнынан төмен болмауы тиіс, **бұл осы жұмысты сатып алуға қолданыла алмайды.**

Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» **Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі N 242 Заңының 64-3 бабына сәйкес,**

Жобаларға сараптама мынадай түрлерге бөлінеді:

1) аккредиттелген сараптама ұйымдары немесе тиісті аттестаты бар сарапшылар жүзеге асыратын, құрылысқа арналған жобаларға сараптама (техникалық-экономикалық негіздемелерге және жобалау-сметалық құжаттамаға ведомстводан тыс кешенді сараптама);

2) мемлекеттік монополияға жатқызылған құрылыс жобаларына (техникалық-экономикалық негіздемелерге және жобалау-сметалық құжаттамаға) ведомстводан тыс кешенді сараптама.

Сол сияқты конкурстық құжаттаманың 2 қосышасы – Техникалық ерекшеліктер тек бір тілде (орыс тілінде) орналастырылған.

Баяндалғанды ескеріп, көрсетілген демпинг белгісін назарға алсақ, Тапсырыс берушімен «Мемлекеттік сатып алу туралы» 2015 жылғы 4 желтоқсандағы № 434-V ҚРЗ Қазақстан Республикасының Заңының 4 бабының 2 және 3 тармақтары бұзылған: *осы Заңда көзделгеннен басқа жағдайларда, **әлеуетті өнім берушілерге мемлекеттік сатып алуды өткізу рәсіміне қатысу үшін тең мүмкіндіктер беру;** әлеуетті өнім берушілер арасындағы адал бәсекелестік.*

«Қазақстан Республикасының Кәсіпкерлік Кодексі» **2015 жылғы 29 қазандағы № 375-V ҚРЗ Қазақстан Республикасының Кодексінің 8 бабыының 1 тармағына сәйкес,** *бәсекелестікті шектеуге немесе жоюға, **тұтынушылардың құқықтары мен заңды мүдделеріне қысым көрсетуге** бағытталған қызметке, жосықсыз бәсекелестікке тыйым салынады.*

Осыларға байланысты, жоғарыда көрсетілген, ашық конкурс тәсілімен өткізілген мемлекеттік сатып алуды заңсыз деп тануды сұраймын.

Директор **Б. Ақан**

Орынд.: Ж.Ибраева, К. Джагупарова
Тел.: 8 /7162/ 25-30-08,25-13-46

11 мая 2018 года на веб-портале государственных закупок было размещено объявление № 2581599-1 о закупках Землеустроительных работ по Установлению границ черты населенных пунктов Бурабайского района, способом открытого конкурса с запланированной суммой 4 743 303,61 тенге на 6 лотов опубликованное Государственным учреждением «Отдел земельных отношений Бурабайского района», предварительный срок начала приема заявок 18.05.2018 года и предварительный срок окончания приема заявок 02.06.2018 года.

Согласно Приложения 2 конкурсной документации - Техническая спецификация наименованием выполняемых работ является: *Установление границ черты населенных пунктов Бурабайского района и подготовка землеустроительной документации для осуществления государственного кадастрового учета устанавливаемой черты населенных пунктов.*
Закрепление отдельных характерных точек границ черты населенных пунктов на местности межевыми знаками.

Ссылаясь на ст. 108 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442. *"Установление и изменение границ (черты) населенных пунктов" производятся на основе утвержденной в установленном порядке градостроительной документации по совместному представлению соответствующих органов землеустройства, архитектуры и градостроительства.*

Работы по установлению границ проводятся в следующих случаях:

- *образования новых, а также упорядочивания существующих землепользований*
- *предоставления земель для государственных и общественных нужд*
- *установления и изменения городской и поселковой черты*
- *утраты на местности межевых знаков и признаков граничных линий ранее отграниченных землепользований*
- *возникновения споров по границам между землепользователями*

Организатор конкурса установил сумму с расчетом демпинга **по признаку п.175-1.Параграф 13** *Цена заявки на участие в конкурсе потенциального поставщика на работы по комплексной вневедомственной экспертизе проектов строительства объектов не может быть ниже стоимости устанавливаемой в соответствии с Правилами определения стоимости работ по проведению комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов, а также комплексной градостроительной экспертизы проектов градостроительного планирования территорий различного уровня, утвержденными приказом исполняющего обязанности Министра национальной экономики Республики Казахстан от 21 декабря 2015 года № 780 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 12681).,* что является не применимым для закупки данных видов работ.

Согласно ст. 64-3. Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан Закон Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242,

1. Экспертиза проектов подразделяется на следующие виды:

1) экспертиза проектов (комплексная вневедомственная экспертиза технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства, осуществляемая аккредитованными экспертными организациями или экспертами, имеющими соответствующий аттестат;

2) комплексная вневедомственная экспертиза проектов строительства (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), отнесенная к государственной монополии;

Также, Приложение 2 конкурсной документации - Техническая спецификация была размещена только на одном языке (русский язык).

С учетом изложенного, принимая во внимание признак указанного демпинга, Заказчиком были нарушены п.2.и п.3.ст.4 Закона Республики Казахстан от 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» №434-V *предоставления потенциальным поставщикам* ***равных возможностей для участия в процедуре проведения государственных закупок,*** *кроме случаев, предусмотренных настоящим Законом; добросовестной конкуренции среди потенциальных поставщиков*.

П.1. ст.8 Предпринимательского кодекса Республики Казастан от 29 октября 2015 года № 375-V ЗРК *Деятельность, направленная на ограничение или устранение конкуренции,* ***ущемление прав и законных интересов потребителей,*** *недобросовестная конкуренция запрещаются.*

В связи с чем, прошу вышеуказанную государственную закупку способом открытого конкурса признать недействительной.