ВД СТРОЙ ИНЖИНИРИНГ

Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі
"ВД Строй-инжиниринг"
Z05C4K6, Қазақстан Республикасы,
Астана қ., 70 лет Октября к., 37 уй
тел.: 8 (7172) 67-83-12, факс: 67-83-16
e-mail: vd_ast@mail.ru

Шығыс № 45
"10" июня 2018 ж.

РГУ «Департамент внутреннего государственного аудита по городу Астане Комитета внутреннего государственного аудита Министерства финансов РК»

Организатору государственных закупок ГУ «Управление активов и государственных закупок города Астаны»

<u>Заявитель:</u>
ТОО «ВД Строй-инжиниринг»,
г. Астана, ул. 70 лет Октября дом 37
тел/факс 8 7172-67-83-12,
сот. 8 701 942 82 48

№ электронного конкурса 2566413-1
Наименование электронного конкурса Подрядные работы по строительству объекта «Строительство парка Жер-Уйык. 2-очередь (корректировка). Теннисный центр»
№ лота 18201807-ОК1

По результатам электронного конкурса № 2566413-1 после публикации протокола об итогах в ваш адрес поступило две жалобы - от ТОО "BI Civil Construction" и ТОО "DBK-Engineering".

С выводами вышеуказанных жалоб мы не согласны по следующим основаниям:

<u>I. По жалобе ТОО "BI Civil Construction"</u>

А) В своей жалобе ТОО "BI Civil Construction" указывает, что ТОО «ВД Строй-инжиниринг» не подтвержден опыт работы в качестве субподрядчика по ряду объектов, построенных в период с 2010-2014 г.г. в связи с тем, что (цитируем) : *«Заключение о качестве СМР не являются подтверждением*

выполнения подрядных работ, так как не утверждены техническим надзором. Форма заключений не соответствует форме, утвержденной законодательством РК. В актах государственной приемочной комиссии объектов ТОО «ВД Строй-инжиниринг» не указан как субподрядчик»

С данным замечанием не согласны по следующим основаниям:

Форма заключения о качестве строительно-монтажных работ была утверждена приказом и .о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 121, введенном в действие с 16 апреля 2015 года. До этого момента утвержденной нормативным актом формы заключения о качестве СМР не существовало.

В соответствии с политикой ТОО «ВД Строй-инжиниринг» в области качества СМР, форма заключения о качестве СМР была разработана нами для подписания с каждым генеральным подрядчиком и подписывается по каждому объекту. Это связано с тем, что гарантийные сроки по строительству объектов, строящихся за государственный счет, составляют 8-10 лет.

Касательно того, что ТОО «ВД Строй-инжиниринг» не указан в актах приемки объектов как субподрядчик:

В пункте 2 Приложения №5 (сведения о квалификации) к Правилам осуществления государственных закупок о подтверждении опыта работы в сфере строительства предусмотрено, что в случае, если предметом конкурса является строительство новых, а также расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация и капитальный ремонт существующих объектов, документом, подтверждающим опыт работы, является электронные копии актов приёмки выполненных работ и приёмки объектов в эксплуатацию (в случае, если потенциальный поставщик имеет опыт работы в качестве субподрядчика, представляются электронные копии актов приёмки выполненных работ и приёмки объекта в эксплуатацию, либо заключение о качестве строительно-монтажных работ, в котором указываются сведения об этом субподрядчике).

Исходя из смысла указанной выше нормы законодательства, опыт работы может быть подтвержден актом выполненных работ и актом приемки объекта в эксплуатацию либо заключением о качестве работ.

При этом акт выполненных работ подтверждает опыт работы в качестве субподрядчика, а акт приемки объекта в эксплуатацию является **подтверждением завершения** строительства объекта, в строительстве которого субподрядчик принимал участие.

К заявке ТОО «ВД Строй-инжиниринг» приложены электронные копии актов выполненных работ, актов приемки объектов в эксплуатацию и заключение качестве строительно-монтажных работ, в котором указываются сведения о нас, что является достаточным и исчерпывающим пакетом документов для подтверждения опыта работы

Кроме того, выполнение ТОО «ВД Строй-инжиниринг» субподрядных работ также подтверждено договорами, заключенными с генеральными подрядчиками на выполнение субподрядных работ.

Также в составе конкурсной документации имеются письма от генеральных подрядчиков - ТОО «Астана Алькор» и ТОО «Астана Транс Строй Монтаж»- о подтверждении выполнения субподрядных работ ТОО «ВД Строй-инжиниринг».

Отсутствие ТОО «ВД Строй-инжиниринг» в актах приемки объекта в эксплуатацию в числе субподрядчиков, вы не можете поставить в вину нашего товарищества, поскольку акты приемки согласно Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК» от 16 июля 2001 года, составляются приемочной комиссией, образованной заказчиком. Акты приемки должны быть подписаны членами приемочной комиссии. Не включение в состав приемочной комиссии представителей субподрядных организации, не влечет недействительность этих актов, так как выполнение строительства объекта подтверждено актами выполненных работ, принятых заказчиком и заключениями о качестве строительно-монтажных работ.

Кроме того, в открытом доступе имеется Решение специализированного межрайонного экономического суда города Астана от 15 декабря 2017 года; Постановление судебной коллегии по гражданским делам суда города Астаны от 10 января 2018 года, которые никем не оспорены, подтверждающие наши доводы. Так, Суд первой инстанции, отказывая в удовлетворении заявления, указал, что отсутствие сведений о субподрядчике в актах приемки объекта в эксплуатацию не влечет правовых последствий, поскольку опыт работы потенциального поставщика в качестве субподрядчика подтвержден актами выполненных работ по тем объектам, указанным в актах приемки в эксплуатацию, а Апелляционная коллегия находит данный вывод суда обоснованным и соответствующим обстоятельствам дела.

Таким образом, ТОО «ВД Строй-инжиниринг» подтвердило опыт работ на рынке закупаемых работ в качестве субподрядчика в полном объеме.

Б) В своей жалобе ТОО "BI Civil Construction" обращает внимание на то, что (цитируем) «*В Акте государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию «Строительство административного здания АТС в поселке Бурабай Бурабайского РУТ» есть разногласия. На первой странице Акта государственной приемочной комиссии в качестве Генерального подрядчика указывается ТОО «Астана-Алькор», а в качестве Генерального проектировщика – ТОО «АстГрандпроект». А на второй странице этого же документа указано, что строительство осуществляется генеральным подрядчиком ТОО «АстГражданПроект», а проектно-сметная документация разработана ТОО «Астана-Алькор»*».

На данный вопрос нами в составе заявки на участие в конкурсе дано исчерпывающее пояснение с приложением подтверждающих документов – письма ТОО «Астана-Алькор» в конкурсную комиссию с приложением договора на строительно-монтажные работы и актов приемки выполненных работ.

На основании вышеизложенного, просьбу ТОО "BI Civil Construction" об отмене протокола итогов считаем безосновательной.

<u>II. По жалобе ТОО "DBK-Engineering":</u>

ТОО "DBK-Engineering" в приложении №5 указывает, что выполнял работы по следующим объектам:

1) Строительство магазина с офисом по ул №188 д. 9 в г.Астане, дата завершения работ - декабрь 2012 года, генеральный подрядчик - ТОО «Дорстройтрест», Заказчик - Шостак С.А., подтверждающие документы - акт выполненных работ, акт государственной приемочной комиссии от 24 декабря 2012 года, в котором на втором листе указано ТОО «Кайнды А» как субподрядная организация.

2) Строительство школы на 150 мест Ергобек в Коксарайский а.о., Отырарский район, ЮКО, дата завершения работ – июнь 2014 года, генеральный подрядчик - ТОО «БЕК», подтверждающие документы - акт выполненных работ, акта рабочей (а не государственной) комиссии от 27 июня 2014 года, в котором на втором листе указано ТОО «Кайнды А» как субподрядная организация.

3) Строительство детского сада на 280 мест в г.Степногорск, дата завершения работ - декабрь 2015, генеральный подрядчик - ТОО «Дорстройтрест», Заказчик – ГУ «Отдел строительства города Степногорска», подтверждающие документы - акт выполненных работ и акта

государственной приемочной комиссии., в котором на третьем листе указано ТОО «Кайнды А» как субподрядная организация.

4) Строительство школы на 600 мест в п.Каратобе Сайрамского района ЮКО, дата завершения работ - август 2016 года, Заказчик – ГУ «Отдел строительства города Шымкент» генеральный подрядчик - ТОО «Дорстройтрест», подтверждающие документы - акт выполненных работ и заключения о качестве строительно-монтажных работ от 25 августа 2016 года, в котором на первом листе указано ТОО «Кайнды А» как субподрядная организация.

В связи с открытостью процедур государственных закупок потенциальные поставщики при участии в конкурсах могут видеть заявки друг друга. Поэтому нами было произведено сравнение документов, приложенных ТОО "DBK-Engineering" с документами его генерального подрядчика ТОО «Дорстройтрест» по вышеуказанным объектам на следующих конкурсах:

Так, при участии в конкурсе №: 2279671-1, Наименование конкурса: «Строительство школы на 1200 мест в селе Коянды Целиноградского района Акмолинской области» № лота: 17744802-ОК1, ТОО «Дорстройтрест» в заявке на участие в конкурсе указывает, что выполняло в качестве генерального подрядчика следующие виды работ:

1) Строительство магазина с офисом по ул. Сейфуллина (по акту гос комиссии на ул.188 д.9) в г.Астане, дата завершения работ – декабрь 2012 года, Заказчик - Шостак С.А. , подтверждающие документы – акты выполненных работ и акт государственной приемочной комиссии от 24 декабря 2012 года, в котором ТОО «Кайнды А» нигде не указано как субподрядная организация.

При участии в конкурсе №: 1714109-1, Наименование конкурса: СМР "Строительство административного здания районного полиции г.Астаны в районе пересечения улиц Орынбор, №24 и Туркестан. Корректировка" № лота: 12760314-ОК1, ТОО «Дорстройтрест» указывает, что выполняло следующие виды работ:

2) Строительство школы на 150 мест Ергобек в Коксарайский а.о., Отырарский район, ЮКО, дата завершения работ – июнь 2014 года, генеральный подрядчик - ТОО «БЕК», подтверждающие документы - акт выполненных работ, акта рабочей комиссии от 27 июня 2014 года, в котором ТОО «Кайнды А» нигде не указано как субподрядная организация.
3)) Строительство детского сада на 280 мест в г.Степногорск, дата завершения работ - декабрь 2015, генеральный подрядчик - ТОО «Дорстройтрест», Заказчик – ГУ «Отдел строительства города

Степногорска», подтверждающие документы - акт выполненных работ и акта государственной приемочной комиссии , в котором ТОО «Кайнды А» нигде не указано как субподрядная организация.

4) Строительство школы на 600 мест в п.Каратобе Сайрамского района ЮКО, дата завершения работ - август 2016 года, Заказчик – ГУ «Отдел строительства города Шымкент» генеральный подрядчик - ТОО «Дорстройтрест», подтверждающие документы - акт выполненных работ и заключения о качестве строительно-монтажных работ от 25 августа 2016 года, в котором ТОО «Кайнды А» нигде не указано как субподрядная организация.

При этом необходимо учесть, что по вышеуказанным двум конкурсам ТОО «Дорстройтрест» подписало свои заявки ЭЦП, тем самым подтвердив достоверность подтверждающих документов.

В соответствии с пп.1) пп.2) и пп.3) п.1 ст.10 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» от 4 декабря 2015 года № 434-V ЗРК – (далее - Закон), потенциальный поставщик признается не соответствующим квалификационным требованиям по одному из следующих оснований, а именно: 3) установления факта предоставления недостоверной информации по квалификационным требованиям.

Считаем, что нами установлен факт предоставления ТОО ДВК недостоверной информации, поэтому просьбу **ТОО "DBK-Engineering" о признании ТОО "DBK-Engineering" соответствующей конкурсной документации и пересмотре протокола итогов с пересчетом условной скидки считаем незаконными.**

Также обращаем Ваше внимание, что по двум объектам в приложении №5 ТОО "DBK-Engineering" приложены не акты приемки объектов в эксплуатацию, а акты рабочих комиссий – по строительству школы на 150 мест Ергобек (от 27.06.2014) и по строительству акимата г.Туркестан ЮКО в 2015 году, что противоречит требованиям по подтверждению опыта работы с соответствии с приложением №5.

Кроме того, двумя этими компаниями, видимо, было произведена перерегистрация либо реорганизация, так как в актах выполненных работ у обоих компаний: вместо ТОО "BI Civil Construction" прописано ТОО «АВК Курылыс-3» , вместо ТОО "DBK-Engineering" прописан ТОО «Кайнды А», но ими не приложены справки с департамента юстиции о том, что они являются правопреемниками вышеуказанных организаций. Соответственно, встает вопрос о подтверждении наличия опыта "BI Civil Construction" и ТОО "DBK-Engineering" в целом по итогам конкурса.

Директор ТОО «ВД Строй-инжиниринг» **Д.Шиллер**

"ВД Строй-инжиниринг"
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ГОРОД АСТАНА РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Приложение:

1) ***Документация из заявки ТОО "DBK-Engineering" по конкурсу 2566413-1*** *Наименование конкурса: Подрядные работы по строительству объекта «Строительство парка Жер-Уйык. 2-очередь (корректировка). Теннисный центр», № лота: 18201807-ОК1: Сведения о квалификации (приложение 5), Акт государственной приемочной комиссии по Строительству магазина с офисом по ул №188 д. 9 в г.Астане от 24 декабря 2012 года, Акт рабочей комиссии по Строительству школы на 150 мест Ергобек в Коксарайский а.о., Отырарский район, ЮКО от 27 июня 2014 года, Акт государственной приемочной комиссии по строительству детского сада на 280 мест в г.Степногорск от 24 декабря 2015 года, Заключение о качестве строительно-монтажных работ строительству школы на 600 мест в п.Каратобе Сайрамского района ЮКО от 25 августа 2016 года*
2) ***Документация из заявки ТОО «Дорстройтрест» конкурса №: 2279671-1,*** *Наименование конкурса: «Строительство школы на 1200 мест в селе Коянды Целиноградского района Акмолинской области» № лота: 17744802-ОК1: Приложение №5 (сведения о квалификации), Акт государственной приемочной комиссии по Строительству магазина с офисом по ул №188 д. 9 в г.Астане от 24 декабря 2012 года.*
3) ***Документация из заявки ТОО «Дорстройтрест» конкурса 1714109-1,*** *Наименование конкурса: СМР "Строительство административного здания районного полиции г.Астаны в районе пересечения улиц Орынбор, №24 и Туркестан. Корректировка" № лота: 12760314-ОК1: Приложение №5 (сведения о квалификации), Акт рабочей комиссии строительству школы на 150 мест Ергобек в Коксарайский а.о., Отырарский район, ЮКО от 27 июня 2014 года, Акт Государственной примочной комиссии по строительству детского сада на 280 мест в г.Степногорск от 24 декабря 2015 года, Заключение о качестве строительно-монтажных работ строительству школы на 600 мест в п.Каратобе Сайрамского района ЮКО от 25 августа 2016 года;*
4) *Решение специализированного межрайонного экономического суда города Астана от 15 декабря 2017 года;*
5) *Постановление судебной коллегии по гражданским делам суда города Астаны от 10 января 2018 года;*