№ исх: 38-03-2/4908 от: 21.06.2017
ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ИНВЕСТИЦИЯЛАР ЖӘНЕ ДАМУ
МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ КОМИТЕТІ

010000, Астана қаласы, Есіл ауданы, Мәңгілік Ел даңғылы,
8-үй, 10-кіреберіс
тел.: 74-15-32, факс: (7172) 74-19-49
e-mail: kense@kds.mid.gov.kz

МИНИСТЕРСТВО
ПО ИНВЕСТИЦИЯМ И РАЗВИТИЮ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА

010000, город Астана, Есильский р-н, пр. Мангилик Ел,
дом 8, подъезд 10,
тел.: 74-15-32, факс: (7172) 74-19-49
e-mail: kense@kds.mid.gov.kz

№

Қазақстан Республикасы Қаржы Министрлігі Ішкі мемлекеттік аудит комитетінің Шығыс Қазақстан облысы бойынша Ішкі мемлекеттік аудит департаменті

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму Министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті 2017 жылғы 22 мамырдағы № 04-11/2321 кіріс хатын қарап, келесідей хабарлайды.

2014 жылғы 29 желтоқсандағы № 269-V «Қазақстан Республикасының кейбір заңнамалық актілеріне Қазақстан Республикасында кәсіпкерлік қызмет үшін жағдайды түбегейлі жақсарту мәселелері бойынша өзгерістер мен толықтырулар енгізу туралы» Қазақстан Республикасы Заңымен (бұдан әрі – Заң) 2001 жылғы 16 шілдедегі «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 64-6-бабына «аккредиттелген сараптамалық ұйымның штатындағы сарапшы, бұрын жасалған келісімшартпен, жеке дара немесе олардың аттестаттарымен белгіленген мамандық шеңберінде сарапшылар тобының құрамында ведомстводан тыс кешенді сараптама жобаларына қатысуды жалғастыруға құқылы» 3-тармақ *(бұл тармақ 29.12.2014 № 269-V ҚР Заңы күшіне енген күннен бастап алты ай уақытқа жарамды)* енгізілді.

Сондай-ақ, Заңмен 2001 жылғы 16 шілдедегі «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасы Заңына «Объектілер құрылысының жобаларына ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізуге үміткер заңды тұлғаларды аккредиттеу» функциясын сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласында облыс, республикалық маңызы бар қала, астана және облыстық маңызы бар қалалар әкімдігінің құзіретіне енгізу бөлігінде өзгерістер мен толықтырулар енгізілді *(бұл норма 29.12.2014 № 269-V ҚР Заңына сәйкес 01.01.2016 дейін жарамды)*.

Содан соң, 2015 жылғы 28 қазандағы № 366-V «Қазақстан Республикасының кейбір заңнамалық актілеріне сәулет, қала құрылысы және

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚАРЖЫ МИНИСТРЛІГІ ІШКІ МЕМЛЕКЕТТІК АУДИТ КОМИТЕТІНІҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ІШКІ МЕМЛЕКЕТТІК АУДИТ ДЕПАРТАМЕНТІ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
КІРІС № 2827
17 21.06

21.06.2017 ЕСЭДО ГО (версия 7.20.0). Копия электронного документа. Положительный результат проверки ЭЦП.

құрылыс қызметі мәселелері бойынша өзгерістер мен толықтырулар енгізу туралы» Қазақстан Республикасының Заңымен «объектілер құрылысының жобаларына ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізуге үміткер заңды тұлғаларды аккредиттеу» функциясы сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері бойынша уәкілетті органның құзіретіне берілді.

2016 жылғы 15 желтоқсандағы № 816 Қазақстан Республикасы Үкіметі қаулысымен «объектілер құрылысының жобаларына ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізуге үміткер заңды тұлғаларды аккредиттеу» қызметі 2013 жылғы 18 қыркүйектегі № 983 Қазақстан Республикасы Үкіметі қаулысымен бекітілген, құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері Комитеті көрсетілетін қызметті беруші болып табылатын, мемлекеттік қызмет тізіліміне енгізілді.

2013 жылғы 15 сәуірдегі «Мемлекеттік көрсетілетін қызметтер туралы» Заңның 5-бабы 2-тармағына сәйкес көрсетілетін қызметті берушілер мемлекеттік қызметті, мемлекеттік қызметтің стандарттары мен регламенттеріне сәйкес, көрсетуге міндетті.

Сонымен, 2015 жылғы 19 қарашадағы № 700 Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика Министрі бұйрығымен «объектілер құрылысының жобаларына ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізуге үміткер заңды тұлғаларды аккредиттеу» мемлекеттік қызмет стандарты бекітілді.

Мемлекеттік қызметтің регламенті 2015 жылғы 9 желтоқсандағы № 759 Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика Министрі бұйрығымен бекітілді.

Содан кейін алғашқы аккредиттелген сараптамалық ұйымдар 2016 жылы 14 қаңтарда пайда болды.

«Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» (бұдан әрі – Заң) ҚР Заңы 64-4-бабы 1-тармағының 01.01.2015 (01.01.2020 дейін жарамды) редакциясына сәйкес мемлекеттік монополияға:

құрылыс үшін жобалардың (техникалық-экономикалық негіздемелер мен жобалық-сметалық құжаттамалардың);

бюджет қаражаты есебінен немесе мемлекеттік инвестициялардың басқа формаларының қатысуымен қаржыландырылатын жаңа немесе өзгерістері бар объктілердің;

мемлекеттік инвестициялар қатысуынсыз қаржыланатын жаңа немесе өзгерістері бар потенциалды қауіпті өндірістік ғимараттар мен имараттардың, *сонымен қатар техникалық және (немесе) технологиялық күрделі объектілердің,* олардың кешендерінің, инженерлік және көлік коммуникациясының *(29.12.2014 № 269-V ҚР Заңымен)* ведомстводан тыс кешенді сараптамасы жатқызылады.

2015 жылғы 1 қаңтардағы Заңның 64-5-бабы редакциясына сәйкес аккредиттелген сараптамалық ұйымдар, осы Заңның 64-4-бабы 1-тармағында қарастырылған жобалардан басқа, құрылысқа арналған міндетті ведомстводан тыс кешенді сараптамалық жобаларды жүргізеді *(29.12.2014 № 269-V ҚР Заңымен).*

Ғимараттар мен имараттарды техникалық және (немесе) технологиялық

21.06.2017 ЕСЭДО ГО (версия 7.20.0) Копия электронного документа. Положительный результат проверки ЭЦП.

күрделі объектілерге есепке жатқызу тәртібі 2015 жылғы 28 ақпандағы № 165 Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика Министрінің бұйрығымен анықталды.

Жоғарыда айтылғандарды есепке ала отырып, жеке сараптамалық ұйымдар 01.01.2015 бастап осы уақытқа дейін Заңның 64-4-бабы 1-тармағында қарастырылған жобалардан басқа құрылысқа арналған міндетті ведомстводан тыс кешенді сараптамалық жобаларды жүргізеді деп есептейміз.

Төраға орынбасары **Б. Шаханов**

Орынд.:Г. Икамбаева
Тел.:8/7172/74-18-95
Эл.пошта: g.ikambaeva@mid.gov.kz

21.06.2017 ЕСЭДО ГО (версия 7.20.0) Копия электронного документа. Положительный результат проверки ЭЦП.

Департаммент внутреннего государственного аудита по Восточно-Казахстанской области Комитета внутренного аудита Министерства финансов Республики Казахстан

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан рассмотрев Ваш исх. № 04-11/2321 от 22 мая 2017 года, сообщает следующее.

Законом Республики Казахстан от 29 декабря 2014 года № 269-V ЗРК «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам кардинального улучшения условий для предпринимательской деятельности в Республике Казахстан» (далее – Закон) введен пункт 3 в статью 64-6 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республики Казахстан», «эксперты, состоящие в штате аккредитованной экспертной организации, вправе продолжать по ранее заключенным договорам участвовать в комплексной вневедомственной экспертизе проектов единолично либо в составе группы экспертов в пределах специализаций, установленных их аттестатами» *(данный пункт действует до истечения шести месяцев со дня введения в действие Закона РК от 29.12.2014 № 269-V).*

Также Законом внесены изменения и дополнения в Закон Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республики Казахстан», в части введения функции «Аккредитация юридических лиц, претендующих на проведение комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов» в компетенцию акиматов областей, города республиканского значения, столицы и городов областного значения в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности *(данная норма действует до 01.01.2016 в соответствии с Законом РК от 29.12.2014 № 269-V).*

Затем, Законом Республики Казахстан от 28 октября 2015 года № 366-V ЗРК «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» функция «аккредитация юридических лиц, претендующих на проведение комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов» передана в компетенцию уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства.

Постановлением Правительства Республики Казахстан от 15 декабря 2016 года № 816 услуга «Аккредитация юридических лиц, претендующих на проведение комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов» включена в реестр государственных услуг утвержденный постановлением Правительства Республики Казахстан от 18 сентября 2013 года № 983 "Об утверждении реестра государственных услуг», где услугодателем является Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

21.06.2017 БСЭДО ГО (версия 7.0). Копия электронного документа. Положительный результат проверки ЭЦП

В соответствии с пунктом 2 статьи 5 Закона от 15 апреля 2013 года «О государственных услугах» услугодатели обязаны оказывать государственные услуги в соответствии со стандартами и регламентами государственных услуг.

Так, приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 ноября 2015 года № 700 утвержден стандарт государственной услуги «Аккредитация юридических лиц, претендующих на проведение комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов».

Регламент государственной услуги утвержден приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 9 декабря 2015 года № 759.

После чего первые аккредитованные экспертные организаций появились 14 января 2016 года.

В соответствии с редакцией от 01.01.2015 (действует до 01.01.2020) пункта 1 статьи 64-4 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (далее – Закон) к государственной монополии относится комплексная вневедомственная экспертиза:

проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации) для строительства:

новых или изменения существующих объектов, финансируемых за счет бюджетных средств или с участием иных форм государственных инвестиций;

новых и изменения существующих потенциально опасных производственных зданий и сооружений, ***а также технически и (или) технологически сложных объектов***, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций, финансируемых без участия государственных инвестиций *(Законом РК от 29.12.2014 № 269-V)*.

Согласно редакций от 01.01.2015 года статья 64-5 Закона аккредитованные экспертные организации проводят обязательную комплексную вневедомственную экспертизу проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства, ***за исключением проектов, предусмотренных пунктом 1 статьи 64-4 настоящего Закона*** *(Законом РК от 29.12.2014 № 269-V)*.

Порядок отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам определен Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165.

С учетом изложенного полагаем, что частные экспертные организаций начиная с 01.01.2015 по настоящее время проводят обязательную комплексную вневедомственную экспертизу проектов строительства (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства, за исключением проектов, предусмотренных пунктом 1 статьи 64-4 Закона.

Төраға орынбасары **Б. Шаханов**

Орынд.:Г. Икамбаева
Тел.:8/7172/74-18-95
Эл.пошта: g.ikambaeva@mid.gov.kz