Республикалық қоғамдық-саяси, ақпараттық, жарнамалық газеті

Арай ақпарат

№134(134) 22.08.18 ж.
СӘРСЕНБІ
arai.info@mail.ru
www.arai-info.kz
Меншік иесі
«Арай.info» ЖШС

Республиканская общественно-политическая, информационная, рекламная газета

Ещё три медали завоевали казахстанцы на Азиатских играх-2018

На сегодня сборная Казахстана завоевала 9 медалей. Три медали в копилку сборной Казахстана принесли Кирилл Казанцев (маунтинбайк), таеквондисты Руслан Жапаров и Жансель Дениз, передаёт olympic.kz.

21 августа казахстанец Кирилл Казанцев завоевал бронзовую медаль в маунтинбайке.

Спортсмен выступал в категории кросс-кантри. После трех временных отсечек Казанцев шел на первом месте. После чего с небольшим отрывом вперед вышли китайские спортсмены.

В итоге Казанцев смог удержать за собой третье место с отставанием от победителя в лице китайца в 2 минуты 32 секунды. Второе место также у китайского представителя.

В этом виде программы выступал другой казахстанец - Шакир Адилов. Он завершил гонку на 8 месте.

Ещё одну "бронзу" принёс казахстанский таеквондист Руслан Жапаров.

В полуфинале весовой категории свыше 80 килограммов он уступил спортсмену из Ирана со счетом 7:11.

В этом же виде спорта отличилась Жансель Дениз из Казахстана. Она завоевала серебряную медаль на Азиатских играх-2018.

В финале весовой категории свыше 67 килограммов спортсменка встречалась с таеквондисткой из Южной Кореи Дабин Ли. Встреча прошла на встречных курсах. Однако точнее оказалась именно Ли. Дениз уступила сопернице со счетом 21:27.

Медаль, завоёванная Дениз, стала девятой в копилке Казахстана на текущей Азиаде.

Азиатские игры-2018 проходят в двух индонезийских городах — Джакарта и Палембанг. Турнир продлится до 2 сентября. Сборная Казахстана представлена здесь 440 спортсменами, которые выступят в 25 олимпийских видах спорта по 37 спортивным дисциплинам.

Дорога в школу: около 500 детей получили соцпомощь в Алматы

В этом году акция проводится с 1 августа до 30 сентября под девизом "Мой выбор - помощь детям!"

В преддверии нового учебного года в Алматы продолжается активная работа по оказанию поддержки детям из социально уязвимых семей и детям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, в рамках ежегодной общереспубликанской благотворительной акции "Дорога в школу", передаёт пресс-служба акима Алматы.

В этом году акция проводится с 1 августа до 30 сентября под девизом "Мой выбор - помощь детям!"

Целью акции является обеспечение полного охвата детей школьного возраста обучением и воспитанием, а также предупреждение неявки детей в школу по социальным причинам.

"Для оперативного реагирования на обращения граждан и оказания им консультативной помощи во всех организациях образования и отделах образования районов организована работа "горячих линий", телефонов доверия и общественных приемных. В Управлении образования города Алматы с начала акции действует телефон доверия 272-11-00, на который уже поступили более 50 обращений от граждан", - сообщили в акимате.

В рамках акции совместно с правоохранительными органами проводятся рейдовые мероприятия, ведется активная работа со спонсорами и меценатами, пожелавшими оказать помощь детям в период подготовки в школу.

Активными участниками акции в качестве спонсоров выступили Алматинский городской филиал партии "Нур Отан", акиматы Ауэзовского и Бостандыкского районов, индивидуальные предприниматели, представители бизнес-структур, родительская общественность, педагогические коллективы школ и другие.

В настоящее время в рамках акции "Дорога в школу" помощь в виде школьной и спортивной формы, школьно-письменных принадлежностей и рюкзаков уже получили около 500 детей.

Комитет по регулированию естественных монополий, защите конкуренции и прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан сообщает, что Департаментом Комитета по регулированию естественных монополий, защите конкуренции и прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан по Северо-Казахстанской области проводятся публичные слушания по рассмотрению заявки на утверждение тарифа и тарифной сметы ТОО «Сапро-НАТ» на услугу по производству, передаче, распределению и снабжению тепловой энергией по объектам «НК КТЖ», которые состоятся 29 августа 2018 года в 10-00 часов по адресу: Акмолинская область, Бурабайский район, пос. Бурабай, ул. Кенесары, 27а , гостинница «Конфор», конференцзал.

В связи с этим, приглашаем на обсуждение проекта тарифа депутатов, представителей государственных органов, потребителей, общественные объединения, средства массовой информации, субъектов естественной монополии

АО "Астана-Теплотранзит"

сообщает, что с 22 по 25 августа 2018 года в связи с подготовкой и проведением испытаний на плотность тепломагистралей будет отключена подача горячей воды в районе Есиль.

За справками обращаться по тел.771200,771211,771292.

Информация размещена на сайте АО «Астана-Теплотранзит» www.a-tranzit.kz в рубрике «Вниманию потребителей».

«Астана-Теплотранзит» АҚ

2018 жылдың 22 тамыздан бастап 25 тамызға дейін жылу магистральдарының тығыздығы бойынша сынауларды дайындауға және өткізуге байланысты Есіл аудандарында ыстық суды беру тоқтатылады.

Анықтама бойынша 771200, 771211, 771292, телефондарына хабарласыңыз.

Ақпаратты «Тұтынушылардың назарына» деген тақырыпта «Астана-Теплотранзит» АҚ www.a-tranzit.kz сайтынан алуға болады.

ХАБАРЛАНДЫРУ

«Мұнайлы ауданық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі мемлекеттік меншіктегі жер учаскелерін сауда-саттықта (аукциондарда) сатуға аукцион жариялайды.

Маңғыстау облысы, Мұнайлы ауданы бойынша аукционға шығарылатын жер учаскелерінің тізімі

№ т/т	Жер учаскесінің орналасқан жері	Жеру часкесінің нысаналы мақсаты	Көлемі (га)	Берілетін құқық түрі	Бастапқы баға (теңге)	Жылсайынғы жер салығы (теңге)	Сауда-саттық объектісінің ең төменгі бағысының 5 % немесе 50 айлық есептік көрсеткіш көлеміндегі кепілдік жарна (теңге)
1	Маңғыстау ауылы	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	0,0350	Жеке меншік	850 500	252	120250
2	Маңғыстау ауылы	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	0,1400	Жеке меншік	3 780 000	1008	189000
3	Батыр ауылдық округі	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	0,1	Жеке меншік	1 760 000	720	120250
4	Батыр ауылдық округі	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	0,1	Жеке меншік	1 760 000	720	120250
5	Батыр ауылдық округі	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	0,1000	Жеке меншік	1 760 000	720	120250
6	Батыр ауылдық округі	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	0,1	Жеке меншік	1 760 000	720	120250
7	Батыр ауылдық округі	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	1,5	Жалдау құқығын сату (3 жыл)	1 425 600	10800	120250
8	Қызылтөбе ауылдық округі	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	0,1624	Жалдау құқығын сату (3 жыл)	220994	1169	120250
9	Қызылтөбе ауылдық округі	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	1,0	Жалдау құқығын сату (3 жыл)	1 360 800	7200	120250
10	Қызылтөбе ауылдық округі	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	2,7	Жалдау құқығын сату (3 жыл)	3 674 160	19440	183708
11	Маңғыстау ауылы	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	0,1722	Жалдау құқығын сату (3 жыл)	278 964	1240	120250
12	Маңғыстау ауылы	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	0,0700	Жалдау құқығын сату (3 жыл)	102 060	504	120250
13	Маңғыстау ауылы, Маңғыстау-5 тұрғын массиві	Балабақша құрылысын салу үшін	0,4250	Жалдау құқығын сату (3 жыл)	550 800	3060	120250
14	Маңғыстау ауылы	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	0,1	Жалдау құқығын сату (3 жыл)	162 000	720	120250
15	Маңғыстау ауылы	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	0,0560	Жалдау құқығын сату (3 жыл)	90 720	403	120250
16	Маңғыстау ауылы, Маңғыстау-4 тұрғын массиві	Медицина орталығының құрылысын салу үшін	0,4988	Жалдау құқығын сату (3 жыл)	646 445	3591	120250
17	Баянды ауылы	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	3,0	Жалдау құқығын сату (3 жыл)	2 300 400	21600	120250
18	Атамекен ауылдық округі	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	0,1685	Жалдау құқығын сату (3 жыл)	266 904	1213	120250
19	Басқұдық ауылдық округі	Медицина орталығының құрылысын салу үшін	0,1	Жалдау құқығын сату (3 жыл)	83 160	720	120250
20	Маңғыстау ауылы, 6 өндірістік аймақ, №47 уч.	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	1,0	Жалдау құқығын сату (6 жыл)	2 916 000	7200	145 800
21	Дәулет ауылдық округі, Даулет ауылы, 23 квартал, №46 уч.	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	0,05	Жеке меншік	1 260 000	360	120 250
22	Дәулет ауылдық округі, Жаңа Дәулет тұрғын массиві	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	0,05	Жеке меншік	1 260 000	360	120 250
23	Дәулет ауылдық округі, Жаңа Дәулет тұрғын массиві	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	0,05	Жеке меншік	1 260 000	360	120 250
24	Батыр ауылдық округі	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	0,08	Жеке меншік	1 408 000	576	120 250
25	Батыр ауылдық округі	Кәсіпкерлік нысан құрылысын салу үшін	3,0	Жалдау құқығын сату (6 жыл)	5 702 400	21 600	285 120

1. Аукционға жеке және мемлекеттік емес заңды тұлғалар қатыса алады.

2. Аукционға ұсынылып отырған жер учаскелерін тиімді және жер заңнамаларының талаптарына сай пайдалану міндеттеледі.

3. Аукцион ағылшындық тәсілмен жүргізіледі.

4. Аукционға қатысушы ретінде тіркелу үшін:

1) мәліметтер түріндегі жер учаскесіне меншік құқығын (жалдау) сату жөніндегі аукционға қатысуға өтінім;

2) сауда-саттыққа қатысушы кепілдік жарнаны «электрондық үкімет» төлем шлюзы арқылы төлеген жағдайды қоспағанда, кепілдік жарна енгізілгенін растайтын төлем құжаты;

3) өкілдің өкілеттіліктерін куәландыратын құжат.

Көшірмелердің дұрыстығын растау үшін салыстырып тексеру үшін түп нұсқалар ұсынылады.

Шетелдіктер немесе шетелдік заңды тұлғалар қазақ және (немесе) орыс тілдерінде нотариалды куәландырылған аудармасы бар шетелдік паспорттың немесе құрылтай құжаттарының нотариалды расталған көшірмелерін ұсынады.

Шетелдіктер, азаматтығы жоқ адамдар және шетелдік заңды тұлғалардың құжаттары, егер сауда-саттыққа шығарылатын объектілер Жер кодексіне сәйкес, осы тұлғалардың жеке меншік құқығында немесе жалдау құқығында болу қарастырылған жағдайда, сауда-саттыққа қатысушы ретінде тіркелу үшін қабылданады.

5. Аукционға қатысу туралы өтінімдер бұқаралық ақпарат құралдарында хабарлама шыққан күннен бастап **2018 жылғы 5 қыркүйек сағат 15-00 ге дейін** қабылданады. Мекен-жайы: Мұнайлы ауданы, Маңғыстау ауылы, қоғамдық ұйымдар ғимарат, 3 қабат, №6 бөлме (кабинет).

6. Аукцион **2018 жылғы 6 қыркүйек күні сағат 15-00 де** Мұнайлы ауданы, Маңғыстау ауылы, аудан әкімдігінің ғимаратыда өткізіледі.

7. Аукционға қатысты барлық сұрақтарға жауаптар мен кеңесті Мұнайлы аудандық жер қатынастары бөлімінен алуға болады.

Мекен-жайы: Мұнайлы ауданы, Маңғыстау ауылы, қоғамдық ұйымдар ғимарат, 3 қабат, №6 бөлме (кабинет), тел. 8 (7292) 466118, 46 61 30; ұялы телефондар: 8 (702) 927 88 28, 8 (702) 826 22 22.

Конкурсқа қатысу үшін кепілдік жарна сауда-саттық объектісінің бастапқы бағасының бес пайызын құрайды, бірақ елу айлық есептік көрсеткіштен кем болмауы керек. Бұл ретте, кепілдік жарна сауда-саттық объектілерінің әрқайсысы бойынша бөлек енгізіледі.

«Мұнайлы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ депозиттік есебіне **ЖСК KZ050705034632757001, БСК KKMFKZ2A, БСН 070740007553** салынады.

АУКЦИОНДЫ ӨТКІЗУ ШАРТЫ:

Сауданың ағылшын тәсілі. Аукционист нысанның бастапқы бағасын және өсіп отыру қадамын хабарлайды, өзгеріс қадамы нысанның ағымдағы бағасының 5-тен 10-ға дейін пайызын құрайды. Сауда қатысушының нөмірі көтерілумен бастапқы баға көтеріледі, бірақ хабарландырылған қадамнан артық емес. Аукционист нысан бойынша сауда қатысушыларының нөмірлерін хабарлайды, бағаны бекітеді және оны көтеруге ұсыныс жасайды. Нысан бойынша сауда ең жоғарғы ұсынылған бағаға дейін жүргізіледі.Аукционист нысан үшін ең жоғарғы баға ұсынған қатысушыны хабарлайды. Аукционист нысанның соңғы бағасын үш рет қайталайды және басқа көтерілген нөмірлер болмаған жағдайда балғаның соғылуымен осы нысанның сатылғандығын хабарлайды. Сауда-саттық жеңімпазы анықталғаннан кейін сатушы сауда-саттық өткізу рәсімдерін, сондай-ақ сатып алу-сату шартын жасасу және оның талаптарын орындау жөніндегі тиісті міндеттерді орындамаған жағдайда, сатушы сауда-саттықта осы объект үшін шамасына қарай екінші баға берген қатысушыға (екінші сатып алушы) объектіні сатып алу құқығын береді;

Нысан бойынша саудалар нысан бойынша саудаға қатысушылардың саны 2-ден кем болмаған жағдайда өтті деп саналады.

ТӨЛЕМНІҢ ТҮРІ МЕН ШАРТЫ:

Аванстық төлем аукцион барысында бекітілген бағаның 50% пайызы көлемінде енгізіледі, сатып алу-сату шартына қол қойылғаннан кейін бес банктік күн мерзімінен кешіктірілмей төленеді. Кепілдік салым тиесілі аванстық төлем есебінен саналады. Қалған сомма сатып алу-сату шартына қол қойылғаннан бастап 30 күнтізбелік күннен кешіктірілмей енгізілуі керек.

Сатушы кепілдік жарнаны мынадай жағдайларда:

1) қатысушыларды тіркеу мерзімі аяқталғаннан кейін аукционға қатысудан бас тартса;

2) аукционның нәтижелері туралы хаттамаға қол қоюдан бас тартса, конкурсқа қатысу кезінде жер учаскесіне құқығын сатуға жарияланған шартпен, аукционның нәтижелері туралы хаттамаға сәйкес сатып алу-сату шартын жасасудан;

3) сатып алу-сату шарты бойынша міндеттемелерді орындаудан бас тартқанда қайтарылмайды.

Басқажағдайлардыңбарлығындакепілдікжарналар осы қатысушыныңдеректемелерікөрсетілген, кепілдікжарнанықайтарутуралы

Өтініш берген күннен бастап бес банктік күннен аспайтын мерзімде қайтарылады.

ЖЕР УЧАСКЕЛЕРІН САТУ ШАРТТАРЫ ЖӘНЕ АУЫРТПАЛЫҚТАР (ШЕКТЕУЛЕР) ТІЗІЛІМІ:

Сатып алушы: аукцион өткізілетін күні оның нәтижелері туралы хаттамаға қол қоюға, «Мұнайлы аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ-мен ауыл, ауылдық округәкімдігінің тиісті қаулысы қабылданған күннен бастап бір жұмыс күні ішінде жер учаскесінс атып алу-сату шартын жасасуға және ол бойынша міндеттерді орындауға, игерілу шарттары туралы шартты жасасуға,жер учаскесін оның нысаналы мақсатына сай пайдалануға, қажет болған жағдайда, мүдделі тұлғаларға жер учаскесін шектеулі пайдалану құқығын (сервитут) беруге, уақытылы жер салығын енгізуге міндетті.

«Мұнайлы аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Государственное учреждение «Мунайлинский районный отдел земельных отношений» объявляет торги (аукцион) на земельные участки находящиеся в государственной собственности.

Список земельных участков Мунайлинского района, Мангистауской области выставляемых на аукцион

п/п	Место расположение земельного участка	Целевое назначение земельного участка	Площадь (га)	Вид права	Начальная цена (тенге)	Ежегодный земельный налог (тенге)	Гарантийный взнос в размере 5 % или 50 месячных расчетных показателей (тенге)
1	село Мангистау	Для строительства коммерческих объектов	0,0350	Частная собственность	850 500	252	120250
2	село Мангистау	Для строительства коммерческих объектов	0,1400	Частная собственность	3 780 000	1008	189000
3	сельский округ Батыр	Для строительства коммерческих объектов	0,1	Частная собственность	1 760 000	720	120250
4	сельский округ Батыр	Для строительства коммерческих объектов	0,1	Частная собственность	1 760 000	720	120250
5	сельский округ Батыр	Для строительства коммерческих объектов	0,1	Частная собственность	1 760 000	720	120250
6	сельский округ Батыр	Для строительства коммерческих объектов	0,1	Частная собственность	1 760 000	720	120250
7	сельский округ Батыр	Для строительства коммерческих объектов	1,5	Продажа права аренды (3 года)	1 425 600	10800	120250
8	сельский округ Кызылтобе	Для строительства коммерческих объектов	0,1624	Продажа права аренды (3 года)	220 994	1169	120250
9	сельский округ Кызылтобе	Для строительства коммерческих объектов	1,0	Продажа права аренды (3 года)	1 360 800	7200	120250
10	сельский округ Кызылтобе	Для строительства коммерческих объектов	2,7	Продажа права аренды (3 года)	3 674 160	19440	183708
11	село Мангистау	Для строительства коммерческих объектов	0,1722	Продажа права аренды (3 года)	278 964	1240	120250
12	село Мангистау	Для строительства коммерческих объектов	0,0700	Продажа права аренды (3 года)	102 060	504	120250
13	село Мангистау, жилой массив Мангистау-5	Для строительства детского сада	0,4250	Продажа права аренды (3 года)	550 800	3060	120 250
14	село Мангистау	Для строительства коммерческих объектов	0,1	Продажа права аренды (3 года)	162 000	720	120 250
15	село Мангистау	Для строительства коммерческих объектов	0,0560	Продажа права аренды (3 года)	90 720	403	120 250
16	село Мангистау, жилой массив Мангистау-4	Для строительства медицинского центра	0,4988	Продажа права аренды (3 года)	646 445	3591	120250
17	село Баянды	Для строительства коммерческих объектов	3,0	Продажа права аренды (3 года)	2 300 400	21600	120250
18	сельский округ Атамекен	Для строительства коммерческих объектов	0,1685	Продажа права аренды (3 года)	266 904	1213	120250
19	сельский округ Баскудык	Для строительства медицинского центра	0,1	Продажа права аренды (3 года)	83 160	720	120250
20	село Мангистау, производственная зона 6, уч. №47	Для строительства коммерческих объектов	1,0	Продажа права аренды (6 лет)	2 916 000	7200	145 800
21	сельский округ Даулет, село Даулет, 23 квартал, №46 уч.	Для строительства коммерческих объектов	0,05	Частная собственность	1 260 000	360	120 250
22	сельский округ Даулет, жилой массив Жана Даулет	Для строительства коммерческих объектов	0,05	Частная собственность	1 260 000	360	120 250
23	сельский округ Даулет, жилой массив Жана Даулет	Для строительства коммерческих объектов	0,05	Частная собственность	1 260 000	360	120 250
24	сельский округ Батыр	Для строительства коммерческих объектов	0,08	Частная собственность	1 408 000	576	120 250
25	сельский округ Батыр	Для строительства коммерческих объектов	3,0	Продажа права аренды (6 лет)	5 702 400	21 600	285 120

1. На аукционе могут участвовать физические лица и негосударственные юридические лица.

2. Земельные участки, предлагаемые в аукционе, обязывается использовать эффективно и в соответствии с требованиями земельного законодательства.

3. Аукцион проводится по английскому методу.

4. Для регистрации в качестве участника аукциона необходимо:

1) заявка на участие в аукционе по продаже права собственности (аренды) земельного участка в форме сведений;

2) платежный документ, подтверждающий внесение гарантийного взноса, за исключением случая оплаты участником торгов гарантийного взноса через платежный шлюз "электронного правительства";

3) документ, удостоверяющий полномочия представителя;

Для подтверждения достоверности копий предъявляются оригиналы для сверки.

Иностранцы или иностранные юридические лица представляют нотариально заверенные копии заграничного паспорта или учредительных документов с нотариально заверенным переводом на казахский и (или) русский языки.

Документы иностранцев, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц принимаются для регистрации в качестве участника торгов, в случае если предоставление объекта торгов таким лицам предусмотрено в соответствии с Земельным кодексом.

7. Заявки для участия на аукционе принимаются с даты опубликования в средствах массовой информации **до 15-00 часов 5 сентября 2018 года.**

Адрес: Мунайлинский район, с. Мангистау, здание общественных организации, 3 этаж, кабинет №6.

8. Аукцион проводится **6 сентября 2018 года в 15-00 часов** по адресу: Мунайлинский район, с. Мангистау, здание районного акимата.

9. По всем вопросам ответы и консультации по аукциону можете получить в Мунайлинском районном отделе земельных отношений.

Адрес: Мунайлинский район, с. Мангистау, здание общественных организации, 3 этаж, кабинет №6, тел. 8 (7292) 466118, 466130, сотовые телефоны: 8 (702) 927 88 28, 8 (747) 220 07 37.

Гарантийный взнос для участия в аукционе составляет пять процентов от минимальной цены объекта торгов, но не менее пятидесяти месячных расчетных показателей за каждый земельный участок и вносится на депозитный счет ГУ «Мунайлинский районный отдел земельных отношений» **ИИК KZ050705034632757001, БИК KKMFKZ2A, БИН 070740007553.**

ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

Торги по английскому методу. Аукционист объявляет начальную цену объекта и шаг увеличения цены, при этом шаг изменяется в пределах от пяти до десяти процентов текущей цены объекта. Поднятием аукционного номера участники торга повышают стартовую цену, но не менее чем на объявленный шаг. Аукцион по объекту проводится до наиболее предлагаемой высокой цены. Аукционист объявляет аукционный номер участника, предложившего наиболее высокую цену за объект. Аукционист трижды повторяет последнюю цену объекта и, при отсутствии других поднятых аукционных номеров, с ударом молотка объявляет о продаже данного объекта. После определения победителя торгов, продавец на случай невыполнения процедур проведения торгов, а также соответствующих обязанностей по заключению и исполнению условий договора купли-продажи, предлагает право на покупку объекта участнику, назвавшему на торгах вторую по величине цену за данный объект (второй покупатель).

Аукцион по объекту считается проведенным, если число участников в аукционе составляет не менее 2-х.

ВИД И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ:

Авансовый платеж вносится в размере пятидесяти процентов от цены, установленной в ходе аукциона, в срок не позднее пяти банковских дней со дня подписания договора купли-продажи. Гарантийный взнос зачисляется в счет причитающегося авансового платежа. Оставшаяся сумма вносится не позднее тридцати календарных дней со дня подписания договора купли-продажи.

Гарантийный взнос не возвращается продавцом в случаях:

1) отказа от участия в конкурсе после окончания срока регистрации участников;

2) отказа от исполнения обязательств, подписания протокола о результатах конкурса, заключения договора купли-продажи в соответствии с протоколом о результатах конкурса;

3) исполнения обязательств по договору аренды.

Во всех остальных случаях гарантийные взносы возвращаются в срок не более пяти банковских дней со дня подачи заявления о возврате гарантийного взноса с указанием реквизитов этого участника.

УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБРЕМЕНЕНИЯ:

Покупатель обязан: подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона, заключить договор аренды земельного участка с ГУ «Мунайлинский районный отдел земельных отношений» в течение одного рабочего дня со дня принятия постановления соответствующих акиматов сел и сельских округов, и исполнения обязательств, заключить договор по условиям освоения, использовать земельный участок по целевому назначению, в необходимых случаях предоставить заинтересованным лицам право ограниченного пользования (сервитут), своевременно вносить земельный налог.

Государственное учреждение «Мунайлинский районный отдел земельных отношений»

САУДА-САТТЫҚ ӨТКІЗІЛЕТІНДІГІ ТУРАЛЫ ХАБАРЛАМА

Маңғыстау облысының қаржы басқармасы облыстық коммуналдық меншіктегі объектілерді сату бойынша сауда-саттықтарды өткізу туралы хабарлайды.

Облыстық коммуналдық меншіктегі объектілерді сату Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2011 жылғы 9 тамыздағы № 920 қаулысымен бекітілген Жекешелендіру объектілерін сату қағидасына (өзгерістер және толықтырулармен,бұдан әрі – Қағида) сәйкес жүзеге асырылады.

Аукцион 2018 жылғы 7 қыркүйекте Астана қаласының уақыты бойынша сағат 11⁰⁰-ден 17⁰⁰-ге дейін www.gosreestr.kz Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында (бұдан әрі-тізілім) өткізіледі.

Сауда-саттықтың бағаны көтеру әдісі бойынша аукцион:

Лот 1. Трактор бульдозер ЧТЗ Т-170, м/н R 048 ABD, 1988 ж/ш, балансұстаушысы – «Каспий жылу, су арнасы» МКК (мекен-жайы: Ақтау қ., 22 ш/а). Бастапқы бағасы 266 000 теңге, кепілдік жарнасы 39 900 теңге.

Сауда-саттықтың ең төмен баға белгіленіп, бағаны төмендету әдісі бойынша аукцион:

Лот 2. ГАЗ 322131 95 автокөлігі, м/н 167 ВА 12, 2007 ж/ш, балансұстаушысы – «Облыстық оқу-әдістемелік және қосымша білім беру орталығы» МКҚК (мекен-жайы: Ақтау қ., 3 ш/а, 119 ғимарат). Бастапқы бағасы 85 000 теңге, ең төменгі бағасы 42 500 теңге, кепілдік жарнасы 12 750 теңге.

Сауда-саттықтың ең төмен баға белгіленбей, бағаны төмендету әдісі бойынша аукцион:

Лот 3. ГАЗ 322132 автокөлігі, м/н 120 ВА 12, 1998 ж/ш, балансұстаушысы – «Облыстық оқу-әдістемелік және қосымша білім беру орталығы» МКҚК (мекен-жайы: Ақтау қ., 3 ш/а, 119 ғимарат). Бастапқы бағасы 143 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 21 450 теңге.

Лот 4. Уаз 31519 017 автокөлігі, м/н R 180 КР, 2008 ж/ш, балансұстаушысы – «МО ІІД» ММ (мекен-жайы: Ақтау қ., 3«б» ш/а, ІІД ТҚЕБ АКШ ғимараты). Бастапқы бағасы 265 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 39 750 теңге.

Лот 5. Уаз 31519 017 автокөлігі, м/н R 190 КР, 2008 ж/ш, балансұстаушысы – «МО ІІД» ММ (мекен-жайы: Ақтау қ., 3«б» ш/а, ІІД ТҚЕБ АКШ ғимараты). Бастапқы бағасы 277 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 41 550 теңге.

Лот 6. Ваз 21214 автокөлігі, м/н R 222 КР, 2009 ж/ш, балансұстаушысы – «МО ІІД» ММ (мекен-жайы: Ақтау қ., 3«б» ш/а, ІІД ТҚЕБ АКШ ғимараты). Бастапқы бағасы 305 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 45 750 теңге.

Лот 7. Ваз 21214 автокөлігі, м/н R 232 КР, 2009 ж/ш, балансұстаушысы – «МО ІІД» ММ (мекен-жайы: Ақтау қ., 3«б» ш/а, ІІД ТҚЕБ АКШ ғимараты). Бастапқы бағасы 320 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 48 000 теңге.

Лот 8. Ваз 21214 20 автокөлігі, м/н R 235 КР, 2009 ж/ш, балансұстаушысы – «МО ІІД» ММ (мекен-жайы: Ақтау қ., 3«б» ш/а, ІІД ТҚЕБ АКШ ғимараты). Бастапқы бағасы 370 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 55 500 теңге.

Лот 9. Уаз 315142 012 автокөлігі, м/н R 380 КР, 2007 ж/ш, балансұстаушысы – «МО ІІД» ММ (мекен-жайы: Ақтау қ., 3«б» ш/а, ІІД ТҚЕБ АКШ ғимараты). Бастапқы бағасы 150 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 22 500 теңге.

Лот 10. Mitsubishi Lancer автокөлігі, м/н R 418 КР, 2008 ж/ш, балансұстаушысы – «МО ІІД» ММ (мекен-жайы: Ақтау қ., 3«б» ш/а, ІІД ТҚЕБ АКШ ғимараты). Бастапқы бағасы 397 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 59 550 теңге.

Лот 11. Ваз 21214 автокөлігі, м/н R 484 КР, 2009 ж/ш, балансұстаушысы – «МО ІІД» ММ (мекен-жайы: Ақтау қ., 3«б» ш/а, ІІД ТҚЕБ АКШ ғимараты). Бастапқы бағасы 332 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 49 800 теңге.

Лот 12. УАЗ 3962 автокөлігі, м/н 099 AZ 12, 2001 ж/ш, балансұстаушысы – «Түпқараған орталық аудандық ауруханасы» ШЖҚ МКК (мекен-жайы: Түпқараған ауданы, Форт-Шевченко қ.). Бастапқы бағасы 42 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 6 300 теңге.

Лот 13. Уаз 39629 016 автокөлігі, м/н R 679 BC, 2005 ж/ш, балансұстаушысы – «Түпқараған орталық аудандық ауруханасы» ШЖҚ МКК (мекен-жайы: Түпқараған ауданы, Форт-Шевченко қ.). Бастапқы бағасы 181 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 27 150 теңге.

Лот 14. Уаз 3962 автокөлігі, м/н R 112 AW, 2001 ж/ш, балансұстаушысы – «Жетібай ауылдық ауруханасы» ШЖҚ МКК (мекен-жайы: Қарақия ауданы, Жетібай пос.). Бастапқы бағасы 136 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 20 400 теңге.

Лот 15. Уаз 3962 автокөлігі, м/н R 372 AL, 1999 ж/ш, балансұстаушысы – «Жетібай ауылдық ауруханасы» ШЖҚ МКК (мекен-жайы: Қарақия ауданы, Жетібай пос.). Бастапқы бағасы 97 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 14 550 теңге.

Лот 16. Уаз 39629016 автокөлігі, м/н R 940 BD, 2007 ж/ш, балансұстаушысы – «Жетібай ауылдық ауруханасы» ШЖҚ МКК (мекен-жайы: Қарақия ауданы, Жетібай пос.). Бастапқы бағасы 226 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 33 900 теңге.

Лот 17. ЗИЛ 431410 автокөлігі, м/н 622 АА 12, 1992 ж/ш, балансұстаушысы – «Жаңаөзен қызмет көрсету және жаңа технологиялар колледжі» МКҚК (мекен-жайы: Жаңаөзен қ., «Көктем» ш/а). Бастапқы бағасы 956 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 143 400 теңге.

Лот 18. Маз 5334 автокөлігі, м/н 026 АВ 12, 1988 ж/ш, балансұстаушысы – «Каспий жылу, су арнасы» МКК (мекен-жайы: Ақтау қ., 22 ш/а). Бастапқы бағасы 755 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 113 250 теңге.

Лот 19. Уаз 31512 автокөлігі, м/н 401 АВ 12, 1991 ж/ш, балансұстаушысы – «Каспий жылу, су арнасы» МКК (мекен-жайы: Ақтау қ., 22 ш/а). Бастапқы бағасы 68 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 10 200 теңге.

Лот 20. Газ 5319 автокөлігі, м/н 451 АВ 12, 1991 ж/ш, балансұстаушысы – «Каспий жылу, су арнасы» МКК (мекен-жайы: Ақтау қ., 22 ш/а). Бастапқы бағасы 97 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 14 550 теңге.

Лот 21. Газ 5205 автокөлігі, м/н 454 АВ 12, 1988 ж/ш, балансұстаушысы – «Каспий жылу, су арнасы» МКК (мекен-жайы: Ақтау қ., 22 ш/а). Бастапқы бағасы 94 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 14 100 теңге.

Лот 22. Газ 3307 автокөлігі, м/н 503 АА 12, 1992 ж/ш, балансұстаушысы – «Каспий жылу, су арнасы» МКК (мекен-жайы: Ақтау қ., 22 ш/а). Бастапқы бағасы 254 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 38 100 теңге.

Лот 23. Доңғалақты трактор Т-16м, м/н R 045 ABD, 1983 ж/ш, балансұстаушысы – «Каспий жылу, су арнасы» МКК (мекен-жайы: Ақтау қ., 22 ш/а). Бастапқы бағасы 58 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 8 700 теңге.

Лот 24. Доңғалақты трактор ЮМЗ-6Н, м/н R 051 ABD, 1995 ж/ш, балансұстаушысы – «Каспий жылу, су арнасы» МКК (мекен-жайы: Ақтау қ., 22 ш/а). Бастапқы бағасы 918 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 137 700 теңге.

Лот 25. Уаз 390902 автокөлігі, м/н R 216 BD, 2005 ж/ш, балансұстаушысы – «Каспий жылу, су арнасы» МКК (мекен-жайы: Ақтау қ., 22 ш/а). Бастапқы бағасы 138 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 20 700 теңге.

Лот 26. Газ Саз 53б автокөлігі, м/н R 461 AF, 1988 ж/ш, балансұстаушысы – «Каспий жылу, су арнасы» МКК (мекен-жайы: Ақтау қ., 22 ш/а). Бастапқы бағасы 30 000 теңге, ең төменгі бағасы 1 теңге, кепілдік жарнасы 4 500 теңге.

Аукцион 2018 жылғы 14 қыркүйекте Астана қаласының уақыты бойынша сағат 11⁰⁰-ден 17⁰⁰-ге дейін тізілімінің веб-порталында өткізіледі.

Сауда-саттықтың ең төмен баға белгіленіп, бағаны төмендету әдісі бойынша аукцион:

Лот	Жекешелендіру нысаны	Эмитент	Мекен-жайы	Қызмет түрі	Сатылатын акциялар саны, дана	Бастапқы бағасы, теңге	Ең төменгі бағасы, теңге	Кепілдік жарнасы, теңге
27	«Маңғыстау облысының өңірлік мемлекеттік – жеке меншік әріптестік орталығы» акционерлік қоғамы акцияларының мемлекеттік пакетінің 49%	«Маңғыстау облысының өңірлік мемлекеттік – жеке меншік әріптестік орталығы» АҚ	Ақтау қ., 14 ш.а., 1 үй	Мемлекеттік-жеке меншік әріптестіктің, оның ішінде концессиялық жобаларын бастамалау және енгізу	370 440	18 205 950	9 102 975	2 730 893

Аукционға қатысушыларды тіркеу хабарлама жарияланған күннен бастап жүргізіледі және аукцион өткізуге дейін екі сағат бұрын аяқталады.

Аукционға қатысушы үшін кепілді жарналар мемлекеттік мүлікті есепке алу саласында бірыңғай операторы «Ақпараттық-есептеу орталығы» АҚ (бұдан әрі – бірыңғай оператор) реквизиттеріне төленеді: БСН 050540004455, ТТК 171, БеК 16 (кепілді жарна мөлшеріне банк қызметінің төлемі кірмейді). Төлемнің белгіленуі - аукционға қатысу үшін кепілдік жарна.

«Қазақстан Халық Банкі» АҚ есеп айырысу шоты (IBAN/ЖСК): KZ946017111000000330, БСК HSBKKZKX.

Қатысушыларға кепілдік жарнаның кез келген санын енгізуге жол беріледі, бұл ретте бір кепілдік жарна қатысушыға ол бойынша сауда-саттыққа қатысу үшін осы кепілдік жарнаны

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Управление финансов Мангистауской области объявляет о проведении торгов по продаже объектов областной коммунальной собственности.

Продажа объектов областной коммунальной собственности осуществляется в соответствии с Правилами продажи объектов приватизации, утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан от 9 августа 2011 года № 920 (с изменениями и дополнениями, далее – Правила).

Аукцион состоится 7 сентября 2018 года с 11.00 до 17.00 часов по времени города Астаны на веб-портале Реестра государственного имущества: www.gosreestr.kz (далее - реестр).

Аукцион с применением метода торгов на повышение цены:

Лот 1. Трактор бульдозер ЧТЗ Т-170, г/н R 048 ABD, 1988 г/в, балансодержатель ГКП «Каспий жылу, су арнасы» (адрес: г.Актау, 22 мкр.). Стартовая цена 266 000 тенге, гарантийный взнос 39 900 тенге.

Аукцион с применением метода торгов на понижение цены с установлением минимальной цены:

Лот 2. Автомобиль ГАЗ 322131 95, г/н 167 ВА 12, 2007 г/в, балансодержатель ГККП «Областной центр учебно-методического и дополнительного образования» (адрес: г.Актау, 3 мкр., зд.119). Стартовая цена 85 000 тенге, минимальная цена 42 500 тенге, гарантийный взнос 12 750 тенге.

Аукцион с применением метода торгов на понижение цены без установления минимальной цены:

Лот 3. Автомобиль ГАЗ 322132, г/н 120 ВА 12, 1998 г/в, балансодержатель ГККП «Областной центр учебно-методического и дополнительного образования» (адрес: г.Актау, 3 мкр., зд.119). Стартовая цена 143 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 21 450 тенге.

Лот 4. Автомобиль Уаз 31519 017, г/н R 180 КР, 2008 г/в, балансодержатель ГУ «ДВД МО» (адрес: г.Актау, 3«б» мкр., здание АТХ УТО ДВД). Стартовая цена 265 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 39 750 тенге.

Лот 5. Автомобиль Уаз 31519 017, г/н R 190 КР, 2008 г/в, балансодержатель ГУ «ДВД МО» (адрес: г.Актау, 3«б» мкр., здание АТХ УТО ДВД). Стартовая цена 277 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 41 550 тенге.

Лот 6. Автомобиль Ваз 21214, г/н R 222 КР, 2009 г/в, балансодержатель ГУ «ДВД МО» (адрес: г.Актау, 3«б» мкр., здание АТХ УТО ДВД). Стартовая цена 305 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 45 750 тенге.

Лот 7. Автомобиль Ваз 21214, г/н R 232 КР, 2009 г/в, балансодержатель ГУ «ДВД МО» (адрес: г.Актау, 3«б» мкр., здание АТХ УТО ДВД). Стартовая цена 320 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 48 000 тенге.

Лот 8. Автомобиль Ваз 21214 20, г/н R 235 КР, 2009 г/в, балансодержатель ГУ «ДВД МО» (адрес: г.Актау, 3«б» мкр., здание АТХ УТО ДВД). Стартовая цена 370 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 55 500 тенге.

Лот 9. Автомобиль Уаз 315142 012, г/н R 380 КР, 2007 г/в, балансодержатель ГУ «ДВД МО» (адрес: г.Актау, 3«б» мкр., здание АТХ УТО ДВД). Стартовая цена 150 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 22 500 тенге.

Лот 10. Автомобиль Mitsubishi Lancer, г/н R 418 КР, 2008 г/в, балансодержатель ГУ «ДВД МО» (адрес: г.Актау, 3«б» мкр., здание АТХ УТО ДВД). Стартовая цена 397 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 59 550 тенге.

Лот 11. Автомобиль Ваз 21214, г/н R 484 КР, 2009 г/в, балансодержатель ГУ «ДВД МО» (адрес: г.Актау, 3«б» мкр., здание АТХ УТО ДВД). Стартовая цена 332 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 49 800 тенге.

Лот 12. Автомобиль УАЗ 3962, г/н 099 AZ 12, 2001 г/в, балансодержатель ГКП на ПХВ «Тупкараганская центральная районная больница» (адрес: Тупкараганский район, г.Форт-Шевченко). Стартовая цена 42 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 6 300 тенге.

Лот 13. Автомобиль Уаз 39629 016, г/н R 679 BC, 2005 г/в, балансодержатель ГКП на ПХВ «Тупкараганская центральная районная больница» (адрес: Тупкараганский район, г.Форт-Шевченко). Стартовая цена 181 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 27 150 тенге.

Лот 14. Автомобиль Уаз 3962, г/н R 112 AW, 2001 г/в, балансодержатель ГКП на ПХВ «Жетыбайская сельская больница» (адрес: Каракиянский район, пос.Жетыбай). Стартовая цена 136 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 20 400 тенге.

Лот 15. Автомобиль Уаз 3962, г/н R 372 AL, 1999 г/в, балансодержатель ГКП на ПХВ «Жетыбайская сельская больница» (адрес: Каракиянский район, пос.Жетыбай). Стартовая цена 97 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 14 550 тенге.

Лот 16. Автомобиль Уаз 39629016, г/н R 940 BD, 2007 г/в, балансодержатель ГКП на ПХВ «Жетыбайская сельская больница» (адрес: Каракиянский район, пос.Жетыбай). Стартовая цена 226 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 33 900 тенге.

Лот 17. Автомобиль ЗИЛ 431410, г/н 622 АА 12, 1992 г/в, балансодержатель ГККП «Жанаозенский колледж сервиса и новых технологий» (адрес: г.Жанаозен, мкр.«Коктем»). Стартовая цена 956 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 143 400 тенге.

Лот 18. Автомобиль Маз 5334, г/н 026 АВ 12, 1988 г/в, балансодержатель ГКП «Каспий жылу, су арнасы» (адрес: г.Актау, 22 мкр.). Стартовая цена 755 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 113 250 тенге.

Лот 19. Автомобиль Уаз 31512, г/н 401 АВ 12, 1991 г/в, балансодержатель ГКП «Каспий жылу, су арнасы» (адрес: г.Актау, 22 мкр.). Стартовая цена 68 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 10 200 тенге.

Лот 20. Автомобиль Газ 5319, г/н 451 АВ 12, 1991 г/в, балансодержатель ГКП «Каспий жылу, су арнасы» (адрес: г.Актау, 22 мкр.). Стартовая цена 97 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 14 550 тенге.

Лот 21. Автомобиль Газ 5205, г/н 454 АВ 12, 1988 г/в, балансодержатель ГКП «Каспий жылу, су арнасы» (адрес: г.Актау, 22 мкр.). Стартовая цена 94 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 14 100 тенге.

Лот 22. Автомобиль Газ 3307, г/н 503 АА 12, 1992 г/в, балансодержатель ГКП «Каспий жылу, су арнасы» (адрес: г.Актау, 22 мкр.). Стартовая цена 254 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 38 100 тенге.

Лот 23. Трактор колесный Т-16м, г/н R 045 ABD, 1983 г/в, балансодержатель ГКП «Каспий жылу, су арнасы» (адрес: г.Актау, 22 мкр.). Стартовая цена 58 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 8 700 тенге.

Лот 24. Трактор колесный ЮМЗ-6Н, г/н R 051 ABD, 1995 г/в, балансодержатель ГКП «Каспий жылу, су арнасы» (адрес: г.Актау, 22 мкр.). Стартовая цена 918 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 137 700 тенге.

Лот 25. Автомобиль Уаз 390902, г/н R 216 BD, 2005 г/в, балансодержатель ГКП «Каспий жылу, су арнасы» (адрес: г.Актау, 22 мкр.). Стартовая цена 138 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 20 700 тенге.

Лот 26. Автомобиль Газ Саз 53б, г/н R 461 AF, 1988 г/в, балансодержатель ГКП «Каспий жылу, су арнасы» (адрес: г.Актау, 22 мкр.). Стартовая цена 30 000 тенге, минимальная цена 1 тенге, гарантийный взнос 4 500 тенге.

Аукцион состоится 14 сентября 2018 года с 11.00 до 17.00 часов по времени города Астаны на веб-портале реестра.

Аукцион с применением метода торгов на понижение цены с установлением минимальной цены:

Лот	Объект приватизации	Эмитент	Адрес	Вид деятельности	Кол-во реализуемых акций, штук	Стартовая цена, тенге	Минимальная цена, тенге	**Гарантийный взнос, тенге**
27	49% государственного пакета акций акционерного общества «Региональный центр государственно-частного партнерства Мангистауской области»	АО «Региональный центр государственно-частного партнерства Мангистауской области»	г.Актау, 14 мкр., дом 1	Инициализация и внедрение проектов государственно-частного партнерства, в том числе концессионных	370 440	18 205 950	9 102 975	2 730 893

Регистрация участников аукциона производится со дня публикации извещения и заканчивается за два часа до начала аукциона.

Гарантийные взносы для участия в торгах вносятся на реквизиты единого оператора в сфере учета государственного имущества АО «Информационно-учетный центр» (далее – единый оператор): БИН 050540004455, КНП 171, Кбе 16 (в размер гарантийного взноса оплата банковских услуг не входит). Назначение платежа - гарантийный взнос для участия в аукционе.

Расчетный счет (IBAN/ИИК) в АО "Народный банк Казахстана": KZ946017111000000330; БИК: HSBKKZKX.

Участникам допускается внесение любого количества гарантийных взносов, при этом один гарантийный взнос дает право покупки того объекта приватизации, для участия в торгах по которому участником внесен дан-

енгізген жекешелендіру объектісін сатып алу құқығын береді.

Аукционға қатысу үшін мыналарды көрсете отырып, тізілімнің веб-порталында алдын ала тіркелу қажет:

жеке тұлғалар үшін: жеке сәйкестендіру нөмірі (ЖСН), тегін, атын, әкесінің аты (бар болса);

заңды тұлғалар үшін: бизнес сәйкестендіру нөмірі (БСН), толық атауын, бірінші басшының тегін, атын, әкесінің атын (бар болса);

кепілдік жарнаны қайтару үшін екінші деңгейдегі банктегі есеп-айырысу шотының деректемелерін;

байланыс деректерін (пошталық мекен-жайы, телефоны, факс, e-mail).

Жоғарыда көрсетілген деректер өзгерген кезде қатысушы бір жұмыс күні ішінде тізілімнің веб-порталына енгізілген деректерді өзгертеді.

Аукционға қатысушы ретінде тіркелу үшін қатысушының ЭЦҚ-мен қол қойылған нысан бойынша сауда-саттыққа қатысуға өтінімді тізілімнің веб-порталында тіркеу қажет.

Аукционға қатысуға өтінім тіркелгеннен кейін тізілімнің веб-порталы үш минут ішінде өтінім берілген сату объектісі бойынша кепілдік жарнаның түсуі туралы мәліметтердің тізілімнің дерекқорында болуы тұрғысынан автоматты түрде тексеру жүргізеді.

Назар аударыңыз! Қатысушының осы хабарламада көрсетілген талаптарды сақтамауы, сондай-ақ бірыңғай оператордың арнайы транзиттік шотына сауда-саттықты өткізу туралы хабарламада көрсетілген кепілді жарнаның сауда-саттық басталғанға дейін екі сағат бұрын түспеуі тізілім веб-порталының өтінімді қабылдаудан бас тарту үшін негіз болып табылады.

Тізілімнің дерекқорында бірыңғай оператордың арнайы транзиттік шотына кепілді жарнаның түскені туралы мәліметтер болған жағдайда, тізілімнің веб-порталы өтінімді қабылдау және қатысушыны аукционға жіберуді жүзеге асырады. Тізілімнің дерекқорында бірыңғай оператордың арнайы транзиттік шотына кепілді жарнаның түскені туралы мәлімет болмаған жағдайда, тізілім веб-порталы қатысушының өтінімін кері қайтарады.

Тізілімнің веб-порталы автоматты тексеру нәтижелері бойынша тізілімнің веб-порталында көрсетілген қатысушының электрондық мекенжайына өтінімді қабылдау не өтінімді қабылдаудан бас тарту себептері туралы электрондық хабарлама жібереді.

Аукционға жіберілген қатысушыға тізілімнің веб-порталы беретін аукцион нөмірі бойынша аукцион залына кіруге рұқсат беріледі.

Аукционға қатысушылар аукцион басталғанға дейін бір сағат ішінде ЭЦҚ мен аукцион нөмірін пайдалана отырып, аукцион залына кіреді. Аукцион жекешелендіру объектісінің бастапқы құнын аукцион залында автоматты түрде орналастыру жолымен сауда-саттықты өткізу туралы хабарламада көрсетілген Астана қаласының уақыты бойынша басталады.

Аукционды өткізу тәртібі.

Сауда-саттықтың бағаны көтеру әдісі бойынша:

1) егер аукцион залында аукцион басталған сәттен бастап жиырма минут ішінде қатысушылардың бірде-бірі Қағиданың 46-тармағына сәйкес белгіленген қадамға жекешелендіру объектісінің бастапқы бағасын арттыру жолымен жекешелендіру объектісін сатып алу ниетін растамайтын болса, онда осы жекешелендіру объектісі бойынша аукцион өткізілмеген болып танылады;

2) егер аукцион залында аукцион басталған сәттен бастап жиырма минут ішінде қатысушылардың бірі Қағиданың 46-тармағына сәйкес белгіленген қадамға жекешелендіру объектісінің бастапқы бағасын арттыру жолымен жекешелендіру объектісін сатып алу ниетін растайтын болса, онда бастапқы баға белгіленген қадамға артады;

3) егер ағымдағы баға артқаннан кейін жиырма минут ішінде қатысушылардың бірде-бірі жекешелендіру объектісінің ағымдағы құнын арттыру жолымен жекешелендіру объектісін сатып алу ниетін растамайтын болса, онда жекешелендіру объектісін сатып алу ниетін соңғы растаған қатысушы жеңімпаз болып танылады, ал осы жекешелендіру объектісі бойынша аукцион өткізілген болып танылады.

Жекешелендіру объектісі бойынша бағаны көтеру аукционы қатысушылардың бірі ұсынған ең жоғары бағаға дейін жүргізіледі.

Жекешелендіру объектісінің бастапқы бағасы бағаны арттырудың кемінде екі қадамына өскен жағдайда ғана жекешелендіру объектісі бойынша бағаны көтеру аукционы өткізілген болып танылады, бұл ретте бастапқы бағаның екі қадамға көтеруді кемінде екі қатысушы жүзеге асырады.

Сауда-саттықтың бағаны төмендету әдісі бойынша:

1) егер аукцион басталған кезден бастап екі минут ішінде қатысушылардың бірде-бірі аукционда жекешелендіру объектісін сатып алу ниетін растамайтын болса, жекешелендіру объектісінің бастапқы бағасы осы Қағиданың 46-тармағына сәйкес белгіленген қадамға азаяды;

2) егер баға азайғаннан кейін екі минут ішінде қатысушылардың бірде-біреуі жекешелендіру объектісін сатып алу ниетін растамайтын болса, жекешелендіру объектісінің соңғы жарияланған бағасы белгіленген қадаммен азаяды.

Жарияланған баға бойынша жекешелендіру объектісін сатып алу ниетін бірінші болып растаған қатысушы бағаны төмендету аукционының жеңімпазы болып танылады және осы жекешелендіру объектісі бойынша аукцион өткізілген болып танылады;

3) егер жекешелендіру объектісінің бағасы белгіленген ең төменгі мөлшерге жетсе және қатысушылардың бірде-бірі жекешелендіру объектісін сатып алу ниетін растамаса, онда аукцион өткізілмеген болып танылады.

Әрбір сатылған жекешелендіру объектісі бойынша аукцион нәтижелері сауда-саттық нәтижелері туралы электрондық хаттамамен ресімделеді, оған сатушы және жеңімпаз ЭЦҚ-ны пайдалана отырып, сауда-саттық өткізілген күні тізілімнің веб-порталында қол қояды.

Сауда-саттық нәтижелері туралы хаттама аукцион нәтижелерін және жеңімпаз бен сатушының жекешелендіру объектісін сату бағасы бойынша сатып алу-сату шартына қол қою міндеттерін белгілейтін құжат болып табылады.

Сатып алу-сату шарты электрондық формatта тізілімнің веб-порталында жасалады және сатушы мен сатып алушы ЭЦҚ пайдалана отырып сауда-саттық нәтижелері туралы хаттамаға қол қойылған күннен бастап күнтізбелік он күннен аспайтын мерзімде оған қол қояды. Бұл ретте сатушы сатып алушыға сауда-саттық нәтижелері туралы хаттамаға қол қойған күннен бастап күнтізбелік бес күннен аспайтын мерзімде қол қоюға сатып алу-сату шартының жобасын ұсынады.

Аукционның жеңімпазы сатып алу-сату шартына қол қойған кезде сатушыға салыстырып тексеру үшін мынадай құжаттардың:

жеке тұлғалар үшін: паспорттың немесе жеке тұлғаның жеке басын куәландыратын құжаттың;

2) заңды тұлғалар үшін: заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы куәліктің не анықтаманың;

заңды тұлға өкілінің өкілеттіктерін куәландыратын құжаттың, сондай-ақ заңды тұлғаның өкілі паспортының немесе оның жеке басын куәландыратын құжаттың көшірмелерін не нотариат куәландырған көшірмелерін ұсынады.

Шетелдік заңды тұлғалар қазақ және/немесе орыс тілдерінде нотариат куәландырған аудармасы бар құрылтай құжаттарының нотариат растаған көшірмелерін ұсынады.

Құжаттардың түпнұсқалары салыстырылып тексерілгеннен кейін бір жұмыс сағаты ішінде қайтарылады.

Маңғыстау облысы қаржы басқармасының орналасқан жері: Ақтау қаласы, 14 шағын аудан, 1 үй, облыстық әкімдік ғимараты, 219-бөлме.

Аукцион өткізу туралы қосымша ақпаратпен www.gosreestr.kz сайтында қарауға болады немесе 8 (7292) 31-57-41 телефоны арқылы алуға болады.

ный гарантийный взнос.

Для участия в аукционе необходимо предварительно зарегистрироваться на веб-портале реестра с указанием:

для физических лиц: индивидуального идентификационного номера (ИИН), фамилии, имени и отчества (при наличии);

для юридических лиц: бизнес-идентификационного номера (БИН), полного наименования, фамилии, имени и отчества (при наличии) первого руководителя;

реквизитов расчетного счета в банке второго уровня для возврата гарантийного взноса;

контактных данных (почтовый адрес, телефон, факс, e-mail).

При изменении вышеуказанных данных участник в течение одного рабочего дня изменяет данные, внесенные в веб-портал реестра.

Для регистрации в качестве участника аукциона необходимо на веб-портале реестра зарегистрировать заявку на участие в торгах по форме, подписанную ЭЦП участника.

После регистрации заявки на участие в аукционе веб-порталом реестра в течение трех минут производится автоматическая проверка на наличие в базе данных реестра сведений о поступлении гарантийного взноса по объекту продажи, на который подана заявка.

Внимание! Основаниями для отказа веб-порталом реестра в принятии заявки являются несоблюдение участником требований, указанных в объявлении, а также непоступление за два часа до начала торгов гарантийного взноса, указанного в извещении о проведении торгов, на специальный транзитный счет единого оператора.

В случае наличия в базе данных реестра сведений о поступлении гарантийного взноса на специальный транзитный счет единого оператора, веб-портал реестра осуществляет принятие заявки и допуск участников аукциона. При отсутствии в базе данных реестра сведений о поступлении гарантийного взноса на специальный транзитный счет единого оператора веб-портал реестра отклоняет заявку участника.

По результатам автоматической проверки веб-портал реестра направляет на электронный адрес участника, указанный на веб-портале реестра, электронное уведомление о принятии заявки либо причинах отказа в принятии заявки.

Участнику, допущенному к аукциону, представляется доступ к аукционному залу по аукционному номеру, присваиваемому веб-порталом реестра.

Участники аукциона в течение одного часа до начала аукциона заходят в аукционный зал, используя ЭЦП и аукционный номер. Аукцион начинается в указанное в извещении о проведении торгов время города Астаны путем автоматического размещения в аукционном зале стартовой цены объекта приватизации.

Порядок проведения аукциона.

По методу торгов на повышение цены:

1) если в течение двадцати минут с начала аукциона в аукционном зале ни один из участников не подтвердил свое желание приобрести объект приватизации путем увеличения стартовой цены объекта приватизации на шаг, установленный согласно пункту 46 Правил, то аукцион по данному объекту приватизации признается не состоявшимся;

2) если в течение двадцати минут с начала аукциона в аукционном зале один из участников подтвердит свое желание приобрести объект приватизации путем увеличения стартовой цены объекта приватизации на шаг, установленный согласно пункту 46 Правил, то стартовая цена увеличивается на установленный шаг;

3) если в течение двадцати минут после увеличения текущей цены ни один из участников не подтвердит свое желание приобрести объект приватизации путем увеличения текущей цены, то победителем признается участник, последний подтвердивший свое желание приобрести объект приватизации, а аукцион по данному объекту приватизации признается состоявшимся.

Аукцион по объекту приватизации на повышение цены идет до максимально предложенной цены одним из участников.

Аукцион по объекту приватизации на повышение цены считается состоявшимся только в том случае, если стартовая цена объекта приватизации повысилась не менее чем на два шага увеличения цены, при этом повышение стартовой цены на два шага осуществляют не менее двух участников.

По методу торгов на понижение цены:

1) если в течение двух минут с начала аукциона ни один из участников не подтвердит свое желание приобрести объект приватизации в аукционе, то стартовая цена объекта приватизации уменьшается на шаг, установленный согласно пункту 46 настоящих Правил;

2) если в течение двух минут после уменьшения цены ни один из участников не подтвердил свое желание приобрести объект приватизации, то последняя объявленная цена объекта приватизации уменьшается с установленным шагом.

Победителем аукциона на понижение цены признается участник, первый подтвердивший свое желание приобрести объект приватизации по объявленной цене, и аукцион по данному объекту приватизации признается состоявшимся.

3) если цена объекта приватизации достигла установленного минимального размера, и ни один из участников не подтвердил свое желание приобрести объект приватизации, то аукцион признается не состоявшимся.

Результаты аукциона по каждому проданному объекту приватизации оформляются протоколом о результатах торгов, который подписывается на веб-портале реестра продавцом и победителем с использованием ЭЦП в день проведения торгов.

Протокол о результатах торгов является документом, фиксирующим результаты аукциона и обязательства победителя и продавца подписать договор купли-продажи объекта приватизации по цене продажи.

Договор купли-продажи заключается в электронном формате на веб-портале реестра и подписывается продавцом и покупателем с использованием ЭЦП в срок не более десяти календарных дней со дня подписания протокола о результатах торгов. При этом, продавец представляет покупателю проект договора купли-продажи на подписание в срок не более пяти календарных дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Победитель аукциона представляет продавцу при подписании договора купли-продажи копии следующих документов, с обязательным предъявлением оригиналов для сверки либо нотариально засвидетельствованные копии указанных документов:

для физических лиц: паспорта или документа, удостоверяющего личность физического лица;

для юридических лиц: свидетельства либо справки о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица;

документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица, а также паспорта или документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица.

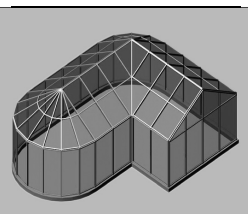
Иностранные юридические лица представляют нотариально заверенные копии учредительных документов с нотариально заверенным переводом на казахский и/или русский языки.

Оригиналы документов после сверки возвращаются в течение одного рабочего часа.

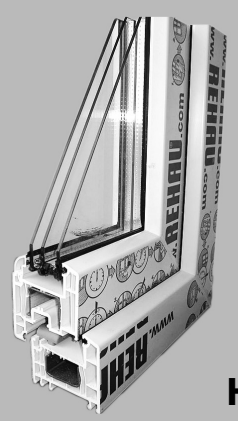
Местонахождение Управления финансов Мангистауской области: город Актау, 14 микрорайон, дом 1, здание областного акимата, кабинет 219.

Дополнительную информацию о проведении аукциона можно посмотреть на сайте www.gosreestr.kz или получить по телефону: 8 (7292) 31-57-41.

Компания «ARAI kz» предлагает



Широкий выбор пластиковых (производство Rehau (Германия), Galwin (Турция)), алюминиевых окон, дверей, витражей, перегородок и мн. др.



- *Вызов мастера для замера - БЕСПЛАТНО*
- *Рассрочка через АО «Евразийский банк»*
- *Акции и скидки - до 30%*
- *Сопровождение клиента в шоу-рум БЕСПЛАТНО + консультация по продукции*
- *Гарантия - 5 ЛЕТ!*

Наш адрес: Г.АСТАНА УЛ. СУБХАНБЕРДИНА 20

Сайт: www.too-arai.kz **Телефон: +7 771 334 46 44**

Республикалық «Арай ақпарат» газеті
Меншік иесі - «Арай.info» ЖШС
Редакция мекен-жайы:
Астана қаласы, Алматы ауданы,
Үшқұлтай Субханбердин көшесі, 20 ғимарат.
Бас редактор: Барлыбаева Н.К.
Тел. 8 (7172) 77-91-12
Email: arai.info@mail.ru

ҚР Ақпарат және коммуникациялар министрлігі Мерзімді баспасөз басылымын, ақпарат агенттігін және желілік басылымды есепке қою туралы куәлік №16844-Г 12.01.2018 ж. берілген

Свидетельство о постановке на учет периодического печатного издания, информационного агентства и сетевого издания №16844-Г 12.01.2018 г. выдан Министерством информации и коммуникаций РК.

Газет «Медиа-холдинг «ERNUR» » ЖШС баспаханасында басылды.
Астана қаласы,
Сілеті көшесі, 30
Таралымы: 5000 дана.