Мемлекеттік сатып алуды
жүзеге асыру қағидаларына
5-қосымша

Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы

№2572200

Конкурстың № 2899936-1
Конкурстың атауы "Алматы қаласы, Наурызбай ауданы, "Қалқаман" ықшамауданы мекен-жайында орналасқан "1200 оқушыға арналған мектептің құрылысы" ЖСҚ әзірлеу.
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2018-10-22 15:37:41 дейін 2018-10-29 15:37:41
Ұйымдастырушының атауы "Алматы қаласы Құрылыс басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	050240011398	КҚ жобасына ескерту	Просим устранить неправомерна установленную антидемпинговую меру в конкурсе в связи несоответствием порядка определения демпинговой цены заявки на участие в конкурсе к требованиям п.175 Правил осуществления государственных закупок. Так как, в технической спецификации имеются	2018-10-27 12:57:16	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Требования выставлены согласно законодательству РК.

			п.9 п.20 топографические, геологические работы, требующие дополнительного расчета для определения затрат по ним. Перечень таких работ приведен в п.8 Государственного норматива от 28 ноября 2016 года №232-нқ указанного по определению стоимости проектных работ для строительства указанного в п.175 Правил осуществления государственных закупок			
2	010840004171	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Входит ли в срок выполнения работы прохождение государственной экспертизы?	2018-10-29 09:14:47	Представить разъяснение положений конкурсной документации	не входит
3	090640006125	ҚҚ жобасына ескерту	Просим приложить расчет продолжительности проектирования с учетом комплексных инженерных изысканий согласно СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования» и указать срок в месяцах (сколько месяцев) со дня заключения договора.	2018-10-24 14:15:23	Представить разъяснение положений конкурсной документации	расчет продолжительности проектирования с учетом комплексных инженерных изысканий будут рассмотрены в ходе составления договора с победителем открытого конкурса

4	121040000274	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Здравствуйте. Разъясните, пожалуйста: 1) Нужно ли делать наружные сети? 2) Входит ли срок эксперитизы в срок разработки ПСД? 3) Можно ли применить типовой проект?	2018-10-25 16:40:35	Представить разъяснение положений конкурсной документации	1) Нужно;2)НЕТ;3)нет нельзя т.к нет типовых на школы 1200 мест
5	010840004171	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Имеется ли акт на землю проектируемого объекта?	2018-10-29 09:14:15	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Будет предоставлена в ходе проектирования
6	051140007243	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Здравствуйте! Прошу ответить на следующие вопросы: 1) Наименование конкурса Разработка ПСД на строительство школы на 1200 мест, а в пункте 4 технической спецификации указано - Разработка ПСД на строительство пристройки учебного корпуса. 2) имеются ли технические условия. Если имеются прошу предоставить. 3) Срок проектирования - май 2019 года, в этот срок входит прохождение госэкспертизы?	2018-10-23 15:17:01	Представить разъяснение положений конкурсной документации	По первому вопросу будут внесены корректировки в технической спецификации, 2) технические условия будут предоставлены в ходе проектирования, 3) не входит
7	070440006322	КҚ жобасына ескерту	Согласно пункту 20 технической спецификация требуется проведение инженерно - геологических	2018-10-26 20:23:31	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Требования выставлены согласно законодательству РК.

			изысканий и топосъемки. В этой связи по пп.12 п.8 Государственного норматива по определению стоимости проектных работ от 28 ноября 2016 года №232-нқ указанного в п.175 Правил осуществления государственных закупок (далее – Правила) требуется дополнительный расчет для определения затрат по изыскательских работам. А затраты на изыскательские работы определяется в соответствии с Государственным нормативом по определению стоимости инженерных изысканий от 2 декабря 2016 года № 239-нқ. При этом Цены, рассчитанные другими (иными) Государственными нормативами, нормативными документами методами и способами не дают право на установку антидемпинговых мер, кроме цены рассчитанного по Государственному				

			нормативу от 28 ноября 2016 года №232-нқ указанного в п.175 Правил. Согласно статьи 1 пп.12) и 13) Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» инженерные изыскания отнесены к предпроектной документации, а проектно-сметная документация (ПСД) к проектной документации соответственно. Таким образом изыскательные и проектные работы являются отдельными видами деятельности (видами работ), что данное утверждение также подтверждается положениями пунктов 4 и 5 приложения №1 Закона «О разрешениях и уведомлениях», где требуется для изыскательская и проектная деятельность требует получение отдельных разрешении первой категории (лицензии). В этой связи документы изыскательских работ не				

			являются частью документов проектной документации (ПСД). На основании изложенного просим исключить из конкурса незаконно установленную антидемпинговую меры.			
8	060640005766	КҚ жобасына ескерту	По условиям конкурсной документации имеется требование о наличии разрешения на «2013.MPP.P2 - Аттестация экспертов на право осуществления экспертных работ и инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» Вопрос: для чего при разработке ПСД наличие разрешения для аттестации экспертов на право осуществления экспертных работ и инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности? Более того, согласно статьи 25, пункт 1, подпункт 18-6 это является компетенцией акиматов города	2018-10-29 12:56:45	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в проекте конкурсной документации

			республиканского значения, столицы в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой в пределах установленных границ подведомственной территории. Также, согласно пункта 347 Перечня разрешений второй категории, являющийся Приложением 2 к Закону Республики Казахстан "О разрешениях и уведомлениях" от 16 мая 2014 года № 202-V ЗРК, «АТТЕСТАЦИЯ ЭКСПЕРТОВ на право осуществления экспертных работ и инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности», относится к Классу 5 - "разрешения, выдаваемые на профессиональную деятельность физическим лицам", и ЯВЛЯЕТСЯ НАИМЕНОВАНИЕМ РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ				

			ПРОЦЕДУРЫ. Таким образом, ТОО не может осуществлять акимата города республиканского значения. Если вы имели в виду наличие сотрудника с таким аттестатом, то это должно быть прописано в технической спецификации с точным указанием сферы деятельности эксперт, требуемого для привлечения при разработке ПСД. Однако, эксперты по экспертным работам в части технического обследования не требуются при НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, эксперты по инжиниринговым услугам привлекаются уже при осуществлении СМР. НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ ИЗМЕНЕНИЯ В КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ либо ИСКЛЮЧИТЬ			
9	050540006095	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Входит ли в срок выполнения работ срок прохождения госэкспертизы?	2018-10-23 17:02:48	Представить разъяснение положений конкурсной документации	не входит
10	090640006125	КҚ жобасына ескерту	Просим приложить расчет ПИР с учетом комплексных	2018-10-24 14:15:51	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной	Будут внесены дополнения к проекту конкурсной документации

			инженерных изысканий согласно действующему нормативу.		документации	
11	050540006095	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим дать разъяснения по виду строительства, так как имеются разногласия в наименовании конкурса и технической спецификации. Так, в наименовании конкурса объект обозначен как "Строительство школы на 1200 ученических мест", в то время как в технической спецификации в п. 4 вид строительства указан как "Разработка ПСД на строительство пристройки учебного корпуса".	2018-10-23 17:16:27	Представить разъяснение положений конкурсной документации	ТЗ Откорректирована
12	060640005766	КҚ жобасына ескерту	По условиям конкурсной документации имеется требование о наличии разрешения на «I51 - Выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды» Согласно п.84 Перечня разрешений первой категории (лицензий), являющийся Приложением 1 к Закону Республики Казахстан "О разрешениях и	2018-10-29 12:57:44	Представить разъяснение положений конкурсной документации	По требованию заказчика необходимо разработать проект организацией которая имеет соответствующую лицензию

			уведомлениях" от 16 мая 2014 года № 202-V ЗРК, «Выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды», относится деятельности, для осуществления которой требуется наличие лицензии по 1. Природоохранное проектирование, нормирование для I категории хозяйственной и иной деятельности. 2. Экологический аудит для I категории хозяйственной и иной деятельности Также, согласно Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, планируемые к разработке ПСД объект, НЕ ОТНОСИТСЯ к объектам I (повышенного) уровня ответственности.			

			Соответственно, требование о наличии Лицензии на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды – является завышенным. НЕОБХОДИМО ИСКЛЮЧИТЬ ДАННОЕ ТРЕБОВАНИЕ			
13	031240000986	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	1. Вид строительства в пункте 4 ТЗ указан "Разработка ПСД на строительство пристройки учебного корпуса". В наименовании ТЗ указано "Разработка ПСД на строительство школы на 1200 мест...". Что считать верным? 2. В пункте 25 ТЗ указано что " смета в программе АВС...". Просим пояснить почему указано именно данное ПО. Считает, что это является лоббированием в виду того, что на рынке существуют и другие лицензированные ПО по сметам. Просим указать можно ли использовать другое лицензированные программное	2018-10-24 08:47:19	Представить разъяснение положений конкурсной документации	1) Считать верным Разработка ПСД на строительство школы на 1200 мест.. 2) можно использовать другое лицензированные программное обеспечение по сметам

			обеспечение по сметам?			

Осы конкурсқа қатысуға арналған өтінімдер осы хаттаманы және бекітілген конкурстық құжаттама мәтінін мемлекеттік сатып алудың веб-порталында орналастыру сәтінен бастап күнтізбелік он бес күннен кешіктірмей қабылданады.

Руководитель проектного отдела Абылхамитов Ануар Анетович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты.

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации

№2572200

№ конкурса 2899936-1
Название конкурса Разработка ПСД "Строительство школы на 1200 ученических мест, по адресу: г.Алматы, Наурызбайский район, микрорайон "Калкаман".
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2018-10-22 15:37:41 по 2018-10-29 15:37:41
Наименование организатора Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства города Алматы"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	050240011398	Замечание к КД	Просим устранить неправомерна установленную антидемпинговую меру в конкурсе в связи несоответствием порядка определения демпинговой цены заявки на участие в конкурсе к требованиям п.175 Правил осуществления государственных закупок. Так как, в технической спецификации имеются п.9 п.20 топографические, геологические работы, требующие	2018-10-27 12:57:16	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Требования выставлены согласно законодательству РК.

			дополнительного расчета для определения затрат по ним. Перечень таких работ приведен в п.8 Государственного норматива от 28 ноября 2016 года №232-нқ указанного по определению стоимости проектных работ для строительства указанного в п.175 Правил осуществления государственных закупок			
2	010840004171	Запрос о разъяснении КД	Входит ли в срок выполнения работы прохождение государственной экспертизы?	2018-10-29 09:14:47	Представить разъяснение положений конкурсной документации	не входит
3	090640006125	Замечание к КД	Просим приложить расчет продолжительности проектирования с учетом комплексных инженерных изысканий согласно СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования» и указать срок в месяцах (сколько месяцев) со дня заключения договора.	2018-10-24 14:15:23	Представить разъяснение положений конкурсной документации	расчет продолжительности проектирования с учетом комплексных инженерных изысканий будут рассмотрены в ходе составления договора с победителем открытого конкурса
4	121040000274	Запрос о разъяснении КД	Здравствуйте. Разъясните, пожалуйста: 1) Нужно ли делать наружные сети? 2)	2018-10-25 16:40:35	Представить разъяснение положений конкурсной документации	1) Нужно;2)НЕТ;3)нет нельзя т.к нет типовых на школы 1200 мест

			Входит ли срок эксперитизы в срок разработки ПСД? 3) Можно ли применить типовой проект?			
5	010840004171	Запрос о разъяснении КД	Имеется ли акт на землю проектируемого объекта?	2018-10-29 09:14:15	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Будет предоставлена в ходе проектирования
6	051140007243	Запрос о разъяснении КД	Здравствуйте! Прошу ответить на следующие вопросы: 1) Наименование конкурса Разработка ПСД на строительство школы на 1200 мест, а в пункте 4 технической спецификации указано - Разработка ПСД на строительство пристройки учебного корпуса. 2) имеются ли технические условия. Если имеются прошу предоставить. 3) Срок проектирования - май 2019 года, в этот срок входит прохождение госэкспертизы?	2018-10-23 15:17:01	Представить разъяснение положений конкурсной документации	По первому вопросу будут внесены корректировки в технической спецификации, 2) технические условия будут предоставлены в ходе проектирования, 3) не входит
7	070440006322	Замечание к КД	Согласно пункту 20 технической спецификация требуется проведение инженерно - геологических изысканий и топосъемки. В этой связи по пп.12 п.8 Государственного	2018-10-26 20:23:31	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Требования выставлены согласно законодательству РК.

			норматива по определению стоимости проектных работ от 28 ноября 2016 года №232-нқ указанного в п.175 Правил осуществления государственных закупок (далее – Правила) требуется дополнительный расчет для определения затрат по изыскательских работам. А затраты на изыскательские работы определяется в соответствии с Государственным нормативом по определению стоимости инженерных изысканий от 2 декабря 2016 года № 239-нқ. При этом Цены, рассчитанные другими (иными) Государственными нормативами, нормативными документами методами и способами не дают право на установку антидемпинговых мер, кроме цены рассчитанного по Государственному нормативу от 28 ноября 2016 года №232-нқ указанного в п.175 Правил. Согласно				

			статьи 1 пп.12) и 13) Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» инженерные изыскания отнесены к предпроектной документации, а проектно-сметная документация (ПСД) к проектной документации соответственно. Таким образом изыскательные и проектные работы являются отдельными видами деятельности (видами работ), что данное утверждение также подтверждается положениями пунктов 4 и 5 приложения №1 Закона «О разрешениях и уведомлениях», где требуется для изыскательская и проектная деятельность требует получение отдельных разрешении первой категории (лицензии). В этой связи документы изыскательских работ не являются частью документов проектной документации (ПСД). На основании			

			изложенного просим исключить из конкурса незаконно установленную антидемпинговую меры.			
8	060640005766	Замечание к КД	По условиям конкурсной документации имеется требование о наличии разрешения на «2013.МРР.Р2 - Аттестация экспертов на право осуществления экспертных работ и инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» Вопрос: для чего при разработке ПСД наличие разрешения для аттестации экспертов на право осуществления экспертных работ и инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности? Более того, согласно статьи 25, пункт 1, подпункт 18-6 это является компетенцией акиматов города республиканского значения, столицы в сфере архитектурной, градостроительной и	2018-10-29 12:56:45	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в проекте конкурсной документации

			строительной деятельности, осуществляемой в пределах установленных границ подведомственной территории. Также, согласно пункта 347 Перечня разрешений второй категории, являющийся Приложением 2 к Закону Республики Казахстан "О разрешениях и уведомлениях" от 16 мая 2014 года № 202-V ЗРК, «АТТЕСТАЦИЯ ЭКСПЕРТОВ на право осуществления экспертных работ и инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности», относится к Классу 5 - "разрешения, выдаваемые на профессиональную деятельность физическим лицам", и ЯВЛЯЕТСЯ НАИМЕНОВАНИЕМ РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ПРОЦЕДУРЫ. Таким образом, ТОО не может осуществлять акимата города				

			республиканского значения. Если вы имели в виду наличие сотрудника с таким аттестатом, то это должно быть прописано в технической спецификации с точным указанием сферы деятельности эксперт, требуемого для привлечения при разработке ПСД. Однако, эксперты по экспертным работам в части технического обследования не требуются при НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, эксперты по инжиниринговым услугам привлекаются уже при осуществлении СМР. НЕОБХОДИМО ВНЕСТИ ИЗМЕНЕНИЯ В КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ либо ИСКЛЮЧИТЬ			
9	050540006095	Запрос о разъяснении КД	Входит ли в срок выполнения работ срок прохождения госэкспертизы?	2018-10-23 17:02:48	Представить разъяснение положений конкурсной документации	не входит
10	090640006125	Замечание к КД	Просим приложить расчет ПИР с учетом комплексных инженерных изысканий согласно действующему нормативу.	2018-10-24 14:15:51	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены дополнения к проекту конкурсной документации
11	050540006095	Запрос о разъяснении	Просим дать	2018-10-23 17:16:27	Представить	ТЗ Откорректирована

		КД	разъяснения по виду строительства, так как имеются разногласия в наименовании конкурса и технической спецификации. Так, в наименовании конкурса объект обозначен как "Строительство школы на 1200 ученических мест", в то время как в технической спецификации в п. 4 вид строительства указан как "Разработка ПСД на строительство пристройки учебного корпуса".		разъяснение положений конкурсной документации	
12	060640005766	Замечание к КД	По условиям конкурсной документации имеется требование о наличии разрешения на «I51 - Выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды» Согласно п.84 Перечня разрешений первой категории (лицензий), являющийся Приложением 1 к Закону Республики Казахстан "О разрешениях и уведомлениях" от 16 мая 2014 года № 202-V ЗРК, «Выполнение работ и оказание услуг в	2018-10-29 12:57:44	Представить разъяснение положений конкурсной документации	По требованию заказчика необходимо разработать проект организацией которая имеет соответствующую лицензию

			области охраны окружающей среды», относится деятельности, для осуществления которой требуется наличие лицензии по 1. Природоохранное проектирование, нормирование для I категории хозяйственной и иной деятельности. 2. Экологический аудит для I категории хозяйственной и иной деятельности Также, согласно Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, планируемые к разработке ПСД объект, НЕ ОТНОСИТСЯ к объектам I (повышенного) уровня ответственности. Соответственно, требование о наличии Лицензии на выполнение работ и				

			оказание услуг в области охраны окружающей среды – является завышенным. НЕОБХОДИМО ИСКЛЮЧИТЬ ДАННОЕ ТРЕБОВАНИЕ			
13	031240000986	Запрос о разъяснении КД	1. Вид строительства в пункте 4 ТЗ указан "Разработка ПСД на строительство пристройки учебного корпуса". В наименовании ТЗ указано "Разработка ПСД на строительство школы на 1200 мест...". Что считать верным? 2. В пункте 25 ТЗ указано что " смета в программе АВС...". Просим пояснить почему указано именно данное ПО. Считает, что это является лоббированием в виду того, что на рынке существуют и другие лицензированные ПО по сметам. Просим указать можно ли использовать другое лицензированные программное обеспечение по сметам?	2018-10-24 08:47:19	Представить разъяснение положений конкурсной документации	1) Считать верным Разработка ПСД на строительство школы на 1200 мест.. 2) можно использовать другое лицензированные программное обеспечение по сметам

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пятнадцати календарных дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной

документации на веб-портале государственных закупок

Руководитель проектного отдела Абылхамитов Ануар Анетович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.»