Мемлекеттік сатып алуды
жүзеге асыру қағидаларына
5-қосымша

Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы

№2645874

Конкурстың № 2975538-1
Конкурстың атауы Ғимараттың сараптамалық техникалық тексеруін өткізу бойынша жұмыс
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2018-12-21 16:21:53 дейін 2018-12-28 16:21:53
Ұйымдастырушының атауы ҚР ДСМ "ТҒӨО" ШЖҚ РМК

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	170440008459	КҚ жобасына ескерту	Инженер-сметчик – 1 человек, с высшим образованием и наличием сертификата по работе спрограммой АБС либо САНА;	2018-12-27 11:57:37	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Организатором будут внесены соответствующие изменения в техническую спецификацию в части наличия трудовых ресурсов, однако, наличие инженера-сметчика не требуется для выполнения закупаемых работ.
2	170440008459	КҚ жобасына ескерту	наличие программ АВС и AutoCAD с действующими обновлениями	2018-12-27 11:59:03	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Организатором будут внесены изменения в техническую спецификацию в части наличия лицензионных программных обеспечений для работы с исходным проектом в электронном виде, и для работы с исполнительными схемами.
3	110640013075	КҚ жобасына ескерту	Иметь в наличии собственную, либо на основании договора аренды	2018-12-27 14:04:01	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Организатором будут внесены соответствующие изменения в техническую спецификацию.

			аккредитованную лабораторию - для получения результатов разрушающего метода контроля (ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.) Согласно СП РК 1.04-101-2012 при детальном инструментальном осмотре конструкции зданий и сооружений характеристики свойства материала из которых выполнены конструкции следует определять разрушающим и неразрушающим методами контроля Подтвердить наличие лицензионного программного обеспечения (Лира/Автокад)			
4	110640013075	КҚ жобасына ескерту	Подтвердить наличие материальных ресурсов (оборудований): • лазерный дальномер; • ультразвуковой измеритель прочности бетона; • измеритель прочности бетона методом ударного импульса; • нивелир; •	2018-12-27 14:04:22	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Учитывая поступившее замечание организатором будут внесены соответствующие изменения в техническую спецификацию, за исключением наличия мультичастотного спутникового оборудования GNSS приемника, использование которого не обязательно в закупаемых работах: вышеуказанный инструмент используется при планировании строительства и рекогносцировке

			толщиномер ультразвуковой; • дефектоскоп ультразвуковой; • тахеометр; • мультичастотное спутниковое оборудование GNSS приемник; • твердомер; • георадар; • измеритель влажности; Согласно п.2 ст 73 Закона РК «О гражданской защите» от 11 апреля 2014 года № 188-V ЗРК - Аттестат на право проведения работ в области обеспечения промышленной безопасности			строящегося объекта на местности с учетом ее ландшафтных особенностей, а также георадара, в связи с тем, что не планируется инженерно-геотехническое обследование грунта.
5	170440008459	КҚ жобасына ескерту	Геодезист – с соответствующим высшим образованием в области геодезии, топографии, картографии – 1 человек.	2018-12-27 11:58:02	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Организатором будут внесены соответствующие изменения в техническую спецификацию.
6	170440008459	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Дайте пояснение, есть ли исходная документация по объектам: рабочие чертежи (марки КЖ, АР, внутренних инженерных сетей), заключение экспертизы по рабочим проектам, отчет об инженерно-геологических изысканиях площадки строительства объекта	2018-12-27 11:59:59	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Исходная документация по объектам имеется, для проведения технического обследования будет предоставляться в рабочем порядке.

			обследования.			
7	110640013075	КҚ жобасына ескерту	Считаем необходимым добавить в техническую спецификацию следующие требования к потенциальным поставщикам: В соответствии с пунктом 5 статьи 34-4 Закона РК от 16.07.2001 г. «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в республике Казахстан» техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений должно производиться аккредитованными юридическими лицами, имеющими в своем составе не менее трех экспертов, имеющих аттестат на выполнение технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений, а также одного эксперта, имеющего аттестат по экспертизе градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации по	2018-12-27 14:02:38	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Организатором будут внесены соответствующие изменения в техническую спецификацию.

			специализации конструктивная часть, инженера-геодезиста, которые осуществляют деятельность на объектах первого и второго уровней ответственности. – Предоставить свидетельство об аккредитации юридического лица. Иметь своем штате не менее 3-х экспертов по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности, по виду техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений, - наличие аттестата эксперта по экспертизе градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации по специализации - конструктивная часть, - инженер-геодезист			
8	170440008459	КҚ жобасына ескерту	добавить требование по наличию необходимых для проведения обследования средств измерений и приборов: ультразвуковой	2018-12-27 11:56:53	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Организатором будут внесены соответствующие изменения в техническую спецификацию

			дефектоскоп, измеритель прочности бетона, измеритель защитного слоя бетона, инфракрасный термометр, линейка, рулетка, толщиномер ультразвуковой, влагомер, адгезиметр, Штангенциркуль, Лазерный дальномер, с подтверждающими документами собственности или аренды, наличие поверки на оборудование			
9	170440008459	КҚ жобасына ескерту	необходимо добавить требование по наличию 3 аттестованных экспертов по техническому обследованию,	2018-12-27 11:41:32	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Организатором внесены соответствующие изменения в техническую спецификацию.
10	110640013075	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	ТОО Гормонтажпроект желает принять участие в данной закупке. У технического эксперта возникли вопросы по тех.спецификации. Просим ответить на следующие вопросы: 1. Вскрытие участков будет выполняться силами заказчика или исполнителя? 2. Обследование для капитального ремонта и реконструкции трудоемко. Просим	2018-12-25 09:21:20	Представить разъяснение положений конкурсной документации	1.Вскрытие (демонтаж, монтаж) участков для обследования технического (физического) состояния несущих конструкций надземной и подземной частей здания (наружных и внутренних стен, колонн, перекрытий, фундаментов, коммуникаций и т.д.) будет производиться силами и средствами исполнителя. 2.Продление выполнения работ является возможным. В соответствии с п.10 Правил осуществления технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений, утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 19 ноября 2015 года № 702, срок выполнения экспертных работ по техническому

			рассмотреть возможность продления выполнения работ до 45 календарных дней. 3. "Обследование сваи на просадку блоков А, Б площадью - 3056 кв.м" - Что имеется в виду? Расчет свайного фундамента с основанием т.е геологией?			обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений определяется договором и не превышает: - для технически не сложных объектов – 30 дней, - для технически сложных объектов – 60 дней. Данные сроки указанные являются максимальными, превышение которых не допускается. В связи с вышеизложенным, с учетом поступивших предложений и сжатостью сроков проведения работ, сроки продлены до 30 календарных дней. 3.Под «Обследование сваи на просадку блоков А, Б площадью - 3056 кв.м.» имеется ввиду необходимость определения технического состояния сваи, путем лабораторного исследования бетона на разрушение, либо других методов определения прочностных характеристик. При визуальном осмотре подвальных помещений наблюдается просадка пола.

Осы конкурсқа қатысуға арналған өтінімдер осы хаттаманы және бекітілген конкурстық құжаттама мәтінін мемлекеттік сатып алудың веб-порталында орналастыру сәтінен бастап күнтізбелік он бес күннен кешіктірмей қабылданады.

Директор Буркитбаев Жандос Конысович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты.

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации

№2645874

№ конкурса 2975538-1
Название конкурса Работа по проведению экспертного технического обследования здания
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2018-12-21 16:21:53 по 2018-12-28 16:21:53
Наименование организатора РГП на ПХВ "НПЦТ" МЗ РК

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	170440008459	Замечание к КД	Инженер-сметчик – 1 человек, с высшим образованием и наличием сертификата по работе спрограммой АБС либо САНА;	2018-12-27 11:57:37	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Организатором будут внесены соответствующие изменения в техническую спецификацию в части наличия трудовых ресурсов, однако, наличие инженера-сметчика не требуется для выполнения закупаемых работ.
2	170440008459	Замечание к КД	наличие программ АВС и AutoCAD с действующими обновлениями	2018-12-27 11:59:03	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Организатором будут внесены изменения в техническую спецификацию в части наличия лицензионных программных обеспечений для работы с исходным проектом в электронном виде, и для работы с исполнительными схемами.
3	110640013075	Замечание к КД	Иметь в наличии собственную, либо на основании договора аренды аккредитованную лабораторию - для получения результатов разрушающего метода	2018-12-27 14:04:01	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Организатором будут внесены соответствующие изменения в техническую спецификацию.

			контроля (ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.) Согласно СП РК 1.04-101-2012 при детальном инструментальном осмотре конструкции зданий и сооружений характеристики свойства материала из которых выполнены конструкции следует определять разрушающим и неразрушающим методами контроля Подтвердить наличие лицензионного программного обеспечения (Лира/Автокад)			
4	110640013075	Замечание к КД	Подтвердить наличие материальных ресурсов (оборудований): • лазерный дальномер; • ультразвуковой измеритель прочности бетона; • измеритель прочности бетона методом ударного импульса; • нивелир; • толщиномер ультразвуковой; • дефектоскоп ультразвуковой; •	2018-12-27 14:04:22	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Учитывая поступившее замечание организатором будут внесены соответствующие изменения в техническую спецификацию, за исключением наличия мультичастотного спутникового оборудования GNSS приемника, использование которого не обязательно в закупаемых работах: вышеуказанный инструмент используется при планировании строительства и рекогносцировке строящегося объекта на местности с учетом ее ландшафтных особенностей, а также георадара, в связи с тем, что не планируется инженерно-геотехническое обследование

			тахеометр; • мультичастотное спутниковое оборудование GNSS приемник; • твердомер; • георадар; • измеритель влажности; Согласно п.2 ст 73 Закона РК «О гражданской защите» от 11 апреля 2014 года № 188-V ЗРК - Аттестат на право проведения работ в области обеспечения промышленной безопасности			грунта.
5	170440008459	Замечание к КД	Геодезист – с соответствующим высшим образованием в области геодезии, топографии, картографии – 1 человек.	2018-12-27 11:58:02	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Организатором будут внесены соответствующие изменения в техническую спецификацию.
6	170440008459	Запрос о разъяснении КД	Дайте пояснение, есть ли исходная документация по объектам: рабочие чертежи (марки КЖ, АР, внутренних инженерных сетей), заключение экспертизы по рабочим проектам, отчет об инженерно-геологических изысканиях площадки строительства объекта обследования.	2018-12-27 11:59:59	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Исходная документация по объектам имеется, для проведения технического обследования будет предоставляться в рабочем порядке.
7	110640013075	Замечание к КД	Считаем необходимым добавить в техническую спецификацию	2018-12-27 14:02:38	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной	Организатором будут внесены соответствующие изменения в техническую спецификацию.

			следующие требования к потенциальным поставщикам: В соответствии с пунктом 5 статьи 34-4 Закона РК от 16.07.2001 г. «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в республике Казахстан» техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений должно производиться аккредитованными юридическими лицами, имеющими в своем составе не менее трех экспертов, имеющих аттестат на выполнение технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений, а также одного эксперта, имеющего аттестат по экспертизе градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации по специализации конструктивная часть, инженера-геодезиста, которые осуществляют		документации		

			деятельность на объектах первого и второго уровней ответственности. – Предоставить свидетельство об аккредитации юридического лица. Иметь своем штате не менее 3-х экспертов по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности, по виду техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений, - наличие аттестата эксперта по экспертизе градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации по специализации - конструктивная часть, - инженер-геодезист			
8	170440008459	Замечание к КД	добавить требование по наличию необходимых для проведения обследования средств измерений и приборов: ультразвуковой дефектоскоп, измеритель прочности бетона, измеритель защитного слоя бетона,	2018-12-27 11:56:53	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Организатором будут внесены соответствующие изменения в техническую спецификацию

			инфракрасный термометр, линейка, рулетка, толщиномер ультразвуковой, влагомер, адгезиметр, Штангенциркуль, Лазерный дальномер, с подтверждающими документами собственности или аренды, наличие поверки на оборудование			
9	170440008459	Замечание к КД	необходимо добавить требование по наличию 3 аттестованных экспертов по техническому обследованию,	2018-12-27 11:41:32	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Организатором внесены соответствующие изменения в техническую спецификацию.
10	110640013075	Запрос о разъяснении КД	ТОО Гормонтажпроект желает принять участие в данной закупке. У технического эксперта возникли вопросы по тех.спецификации. Просим ответить на следующие вопросы: 1. Вскрытие участков будет выполняться силами заказчика или исполнителя? 2. Обследование для капитального ремонта и реконструкции трудоемко. Просим рассмотреть возможность продления выполнения работ до 45 календарных дней. 3.	2018-12-25 09:21:20	Представить разъяснение положений конкурсной документации	1.Вскрытие (демонтаж, монтаж) участков для обследования технического (физического) состояния несущих конструкций надземной и подземной частей здания (наружных и внутренних стен, колонн, перекрытий, фундаментов, коммуникаций и т.д.) будет производиться силами и средствами исполнителя. 2.Продление выполнения работ является возможным. В соответствии с п.10 Правил осуществления технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений, утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 19 ноября 2015 года № 702, срок выполнения экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений определяется договором и не превышает: - для технически не сложных объектов – 30 дней, - для

			"Обследование сваи на просадку блоков А, Б площадью - 3056 кв.м" - Что имеется в виду? Расчет свайного фундамента с основанием т.е геологией?			технически сложных объектов – 60 дней. Данные сроки указанные являются максимальными, превышение которых не допускается. В связи с вышеизложенным, с учетом поступивших предложений и сжатостью сроков проведения работ, сроки продлены до 30 календарных дней. 3.Под «Обследование сваи на просадку блоков А, Б площадью - 3056 кв.м.» имеется ввиду необходимость определения технического состояния сваи, путем лабораторного исследования бетона на разрушение, либо других методов определения прочностных характеристик. При визуальном осмотре подвальных помещений наблюдается просадка пола.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пятнадцати календарных дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Директор Буркитбаев Жандос Конысович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.»