ТОО "Стройпроект 07"

Гослицензия 15019777 от 09.11.15

Заказчик - ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"

"Строительство инженерных коммуникаций к многоэтажным домам №31, №32, №33 в 6-ом квартале мкр. Юбилейный в г. Костанай. "

308-2016

Том 1. Паспорт проекта

ПП

ТОО "Стройпроект 07"

Гослицензия 15019777 от 09.11.15

Заказчик – ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"

"Строительство инженерных коммуникаций к многоэтажным домам №31, №32, №33 в 6-ом квартале мкр. Юбилейный в г. Костанай. "

308-2016

Том 1. Паспорт проекта

ПП

Директор:_____ Сапрыкина Н.А.

Главный инженер проекта:_____ Жалминдин К. К.

Нормоконтроль:_____ Кудрявцев А.С.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата г. Костаная" Генеральная проектная организация: ТОО "Стройпроект 07." г. Костанай	Наименование рабочего проекта «Строительство инженерных коммуникаций к многоэтажным жилым домам №31, №32, №33 в 6-ом квартале мкр. Юбилейный в г. Костанай»	Вид строительства: Новое строительство
Источник финансирования: Средства заказчика	Место расположения объекта: Город Костанай, Костанайская область, Жилой мкр. «Юбилейный»	Сроки строительства Июль 2018г.- Сентябрь 2018г.

С

Ситуационная схема

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Жалминдин			02.17
Разработал		Мамедов			02.17
Проверил		Кудрявцев			02.17
Норм.контр		Кудрявцев			02.17

«Строительство инженерных коммуникаций к многоэтажным жилым домам №31, №32, №33 в 6-ом квартале мкр. Юбилейный в г. Костанай»

Паспорт проекта

Стадия	Лист	Листов
РП	1	2

ТОО "Стройпроект 07."
Тел.+7 705 746 17 76; +7 775 411 15 87; +7 7142 54 17 06

Исходные данные проекта.

1 Постановление акимата города Костаная Костанайской области №545 от 17.02.17
2. Задание на проектирование: выданное ГУ "Отдел строительства акимата г. Костаная"
3. Топографическая съемка участка выполненая ТОО "КарГИИЗ" № 103/17
4 Архитектурно-планировочного задания № KZ96VUA00013580 от 16.01.2017 года. выданного ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Костанай"

Состав проекта.

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1	ПП	Паспорт проекта.	
Том 2	ОПЗ	Общая пояснительная записка.	
Том 3.1.	НВК	Наружные сети водоснабжения и канализации	
Том 3.2.	ТС, АС	Тепловые сети. Наружные сети теплоснабжения. Архитектурно-строительные решения.	
Том 3.3.	ЭС	Электроснабжение	
Том 3.4.	ГСН	Наружные газопроводы	
Том 3.5.	ПОС	Проект организации строительства	
Том 4.	СД	Сметная документация	
	ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду	
		Заключение на инженерно-геологические условия по объекту	
		Отчет по топографо-геодезическим изысканиям по объекту	
		Сводный план инженерных сетей	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Паспорт проекта	Лист 2

Краткие природно-климатические условия.

Район и площадка строительства – Республика Казахстан, Костанайская область, г. Костанай, строящийся микрорайон «Юбилейный».

- Климатический подрайон строительства – IВ
- Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки –35^{0}С;
- Район строительства несейсмичен.
- Снеговая нагрузка – 70 кгс/м^2;
- Скоростной напор ветра – 38 кгс/м^2.

Местоположение: площадь изысканий расположена в северо-западной части города Костаная, по ул.Гагарина в микрорайоне «Юбилейный».

Рельеф местности спокоен.

Общие технико-экономические показатели проекта

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Значение
1	Общая сметная стоимость.	млн.тенге	41, 47163
2	В том числе СМР в ценах 3 кв 2017 г.	млн.тенге	31, 17554
3	Продолжительность строительства инженерных коммуникаций к микрорайону «Юбилейный» г.Костанай	мес.	1,3
4	Затраты труда на выполнение СМР	чел.-час.	5040

Исполнительный директор_____ Сапрыкина Н.А.

ГИП_____ Жалминдин К.К.