Расчет продолжительности строительства

Расчёт продолжительности строительства рабочего проекта «Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания ясли-сада №22, расположенного по адресу: ул.Чокина, 127, Алмалинский район, г.Алматы» определен по СП РК 1.03-101 – 2013 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»

Нормативный срок продолжительности строительства рабочего проекта «Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания ясли-сада №22, расположенного по адресу: ул.Чокина, 127, Алмалинский район, г.Алматы» определены по СП РК 1.03-101 – 2013 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» раздел 8 «Расчётный метод определения продолжительности строительства объектов, не имеющих прямых норм в СН РК 1.03-01-2013» и представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Нормативные сроки продолжительности строительства объектов

Наименование зданий, сооружений	**Продолжительность строительства объектов согласно нормам СП РК 1.03-101 – 2013, часть I** Раздел 8 «Расчётный метод определения продолжительности строительства объектов, не имеющих прямых норм в СН РК 1.03-01-2013»
Ясли-сад №22	**Приложение В** Таблица В.4 «Продолжительность строительства производственных объектов в зависимости от сметной стоимости строительно-монтажных работ» зависимость вида $T_н=A_1C^{A2}$ Согласно п.6 «Строительство и промышленность строительных конструкций и деталей» (применительно) А1=1,5766, А2=0,3435. За расчётный объём СМР принимается сумма СМР глав 1 и 2 сметного расчёта и составляет 432,751 млн. тг. в ценах 2018, что составляет в ценах 2001 года 432,751/3,103=139,462 млн. тг. С учётом производства работ в два потока расчётный объём составит 139,462/2=69,73 млн. тг. в ценах 2001 года. Продолжительность строительства $T_н$ будет равна: $\mathbf{T_н}$ = 1,5766х69,73^{0,3435} =1,5766х4, 3=6,78 ≈ 7мес. Остальные работы выполняются параллельно.
	$T_{ОБЩ.\ Р.}$ = 7 месяцев

Начало строительства – II квартал 2019г.

Общая продолжительность строительства составит:

$T_{ОБЩ.\ Р.}$ = 7 месяцев

В том числе продолжительность подготовительного периода – 1 месяц.

Нормы задела отражены в таблице № 1

Таблица №1

№ п/п	Наим.	Норма Прод-сти Стр-ва, мес.		Нормы задела в строительстве по месяцам, % см. стоимости						
		Общая	В т.ч. подгот. период	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Ясли-сад	7	1	10/11	24/26	39/45	57/64	77/84	95/97	100/100

Показатели норм задела приведены нарастающим итогом, % сметной стоимости.
Начало строительства – II квартал 2019г.
Распределение объёмов по годам строительства (задел в %) составит:
100% - 2019г.

Урусов А.С.