ТОО«СП «NEFT»
Государственная лицензия № 003345

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Строительство пристройки учебного корпуса к школе-гимназии №123. Мкр. «Аксай-3-а», улица Толе би, угол улицы Яссауи, дом №54, Ауэзовский район»

ТОМ 5
Книга 1

Сводный сметный расчет, сметный расчет стоимости строительства,
объектная смета № 2-1, 6-1

г. Алматы 2018 год

Заказчик: КГУ «Управление строительства города Алматы»

(наименование организации)

"Утвержден"
Сводный сметный расчет в сумме 544609,17 тыс.тенге
в том числе:
налог на добавленную стоимость (НДС) 58350,98 тыс.тенге

(ссылка на документ об утверждении)

"24" 07 2018 г.

С В О Д Н Ы Й С М Е Т Н Ы Й Р А С Ч Е Т

Строительство пристройки учебного корпуса к школе-гимназии №123 Мкр."Аксай-3а, улица Толе би угол улицы Яссауи, дом №54, Ауэзовский район

(наименование стройки)

Составлен в текущих ценах по состоянию на 2019 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.тенге: строительно-монтажных работ	оборудования мебели и инвентаря	прочих работ и затрат	Общая сметная стоимость тыс. тенге
1	2	3	4	5	6	7
		Раздел I. Проектирование				
1.	ГН СПР (расчет)	-Проектные работы			28012,37	28012,37
2.	ГН СИИз (расчет)	-Изыскательские работы			560	560
3.	Правила КВЭП	-Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта			1724,12	1724,12
		-Итого по разделу I			30296,49	30296,49
		Раздел II. Сметная стоимость подрядных работ				
4.	Сметный расчет стоимости строительства	-Сметная стоимость строительства	317781,8	119130,51	-	436912,31
		Раздел III. Инжиниринговые услуги				
5.	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на технический надзор - 436912,313.3,24% = 14155,959			14155,96	14155,96
6.	Правила оказания инж. услуг	Затраты заказчика на авторский надзор -436912,313.1,12% = 4893,418			4893,42	4893,42
		-Итого по разделу III			19049,38	19049,38

1	2	3	4	5	6	7
		Итого по сводному сметному расчету:	317781,8	119130,51	49345,87	486258,18
7.	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость, 12%	-	-	58350,98	58350,98
		Всего по сводному сметному расчету	317781,8	119130,51	107696,85	544609,17

В том числе:

Проектно-изыскательские работы с НДС	2017г.	32001,056
Экспертиза с НДС по договору	2018г.	1931,017
Стоимость строительства с НДС	2019г.	510677,097

Главный инженер проекта Мишин С.Н.

Начальник Сметного отдела Андросов Н.Г.

Руководитель проектной организации Оспанов Е.С.

ФОРМА 1

Заказчик: КГУ «Управление строительства города Алматы»

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 489341,792 тыс.тенге
налог на добавленную стоимость 52429,478 тыс.тенге

(ссылка на документ о согласовании/об утверждении

"24" 07 2018 г.

С М Е Т Н Ы Й Р А С Ч Е Т С Т О И М О С Т И С Т Р О И Т Е Л Ь С Т В А

Строительство пристройки учебного корпуса к школе-гимназии №123
Мкр."Аксай-3а, улица Толе би угол улицы Яссауи, дом №54,
Ауэзовский район

(наименование стройки)

в ценах на 1.01.2019г.

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.тенге: строительно-монтажных работ	инженерного обрудования: поставки подрядчикая	прочих затрат	Всего, тыс.тенге
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 1. Затраты на подготовительные работы по территории строительства				
1.	1-1	-Здание пристройки к школе	5074,971	-	-	5074,971
		Всего по главе	5074,971	-	-	5074,971
		Глава 2. Основные объекты строительства				
2.	2-1	-Здание пристройки к школе	243099,44	111551,189	-	354650,629
		Всего по главе	243099,44	111551,189	-	354650,629
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения				
		Всего по главе	-	-	-	-
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
3.	4-1	-Объекты энергетики	1927,525	1892,22	-	3819,745
		Всего по главе	1927,525	1892,22	-	3819,745
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи				

		Всего по главе	-	-	-	-
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
4.	6-1	-Инженерные сети и сооружения	8743,974	25,446	-	8769,42
		Всего по главе	8743,974	25,446	-	8769,42
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
5.	7-1	-Благоустройство	29618,832	-	-	29618,832
		Всего по главе	29618,832	-	-	29618,832
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	288464,742	113468,855	-	401933,597
		Глава 8. Временные здания и сооружения				
6.	НДЗ РК 8.04-05-2015	-Временные здания и сооружения 1,5%	4326,971	-	-	4326,971
		Всего по главе	4326,971	-	-	4326,971
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	292791,713	113468,855	-	406260,569
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство				
7.	НДЗ РК 8.04-06-2015	-Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,35%	3952,688	-	-	3952,688
		Всего по главе	3952,688	-	-	3952,688
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	296744,402	113468,855	-	410213,257
8.	ГН ОССС	-Непредвиденные работы и затраты-2%	5934,888	-	-	5934,888
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	302679,29	113468,855	-	416148,145
9.	Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы с учетом изменений от 13 февраля 2017 года, протокол № 7	-в том числе в текущих ценах на 2019 год - 100 %, К=1,0498961	317781,806	119130,508	-	436912,314
10.	Налоговый кодекс РК	-Налог на добавленную стоимость - 12 %	-	-	52429,478	52429,478
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	317781,806	119130,508	52429,478	489341,792

Руководитель проектной организации Оспанов Е.С.

Главный инженер проекта Мишин С.Н.

Начальник сметного отдела Андросов Н.Г.

Форма N 3

Строительство пристройки учебного корпуса к школе-гимназии №123 Мкр."Аксай-3а, улица Толе би угол улицы Яссауи, дом №54, Ауэзовский район

наименование стройки

О Б Ъ Е К Т Н А Я С М Е Т А N 2-1
(О Б Ъ Е К Т Н Ы Й С М Е Т Н Ы Й Р А С Ч Е Т)

на строительство Здание пристройки к школе

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат на подряд 354650,629 тыс.тенге
Нормативная трудоемкость 38,548 тыс.чел.-ч
Сметная заработная плата 47588,27 тыс.тенге

в ценах 2018г..

№ п/п	№ смет	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.тенге: строительно-монтажных работ	инженерного оборудования поставки подрядчика	прочих затрат	всего	Нормативная трудоемкость, тысяч человеко-часов	Сметная заработная плата, тыс.тенге	Показатели единичной стоимости
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	2-1-1	-Подземная строительная часть к зданию пристройки к школе	14630,199	-	-	14630,199	2,342	2686,654	-
2.	2-1-2	-Надземная строительная часть	67974,281	-	-	67974,281	9,88	11774,669	-
3.	2-1-3	-Внутренние отделочные работы	40512,725	-	-	40512,725	9,839	12000,355	-
4.	2-1-4	-Прочие отделочные работы АР	69241,406	-	-	69241,406	9,354	11833,229	-
5.	2-1-5	-Отопление и вентиляция	18321,351	1460,157	-	19781,508	1,688	2163,992	-
6.	2-1-6	-Водопровод и канализация	8520,183	2542,668	-	11062,851	1,177	1571,545	-
7.	2-1-7	-Электросиловое оборудование и освещение	15007,568	50,935	-	15058,503	2,635	3417,904	-
8.	2-1-8	-Слаботочные сети	3833,573	-	-	3833,573	0,55	734,007	-
9.	2-1-9	-Пожарная сигнализация	3770,782	36,701	-	3807,483	0,83	1079,878	-
10.	2-1-10	-Автоматизация систем вентиляции	877,88	-	-	877,88	0,15	199,45	-
11.	2-1-11	-Автоматизация систем водоснабжения	299,84	-	-	299,84	0,06	82,277	-
12.	2-1-12	-Технологическое оборудование	109,652	107460,728	-	107570,38	0,04	44,31	-
		ИТОГО	243099,441	111551,189	-	354650,629	38,548	47588,27	

Главный инженер проекта Мишин С.Н.

Начальник сметного отдела Андросов Н.Г.

Составил инженер-сметчик Ушурова Ж.Т.

Проверил Андросов Н.Г.

Форма N 3

Строительство пристройки учебного корпуса к школе-гимназии №123 Мкр."Аксай-3а, улица Толе би угол улицы Яссауи, дом №54, Ауэзовский район

наименование стройки

О Б Ъ Е К Т Н А Я С М Е Т А N 6-1
(О Б Ъ Е К Т Н Ы Й С М Е Т Н Ы Й Р А С Ч Е Т)

на строительство Инженерные сети и сооружения

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат на подряд 8769,42 тыс.тенге
Нормативная трудоемкость 1,388 тыс.чел.-ч
Сметная заработная плата 1595,098 тыс.тенге

в ценах на 2018г.

№ п/п	№ смет	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.тенге: строительно-монтажных работ	инженерного оборудования поставки подрядчика	прочих затрат	всего	Нормативная трудоемкость, тысяч человеко-часов	Сметная заработная плата, тыс.тенге	Показатели единичной стоимости
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	6-1-1	-Наружные сети водопровода и канализации	6009,073	-	-	6009,073	1,01	1160,153	-
2.	6-1-2	-наружние тепловые сети	1680,923	25,446	-	1706,369	0,22	259,37	-
3.	6-1-3	-Наружние тепловые сети	1053,978	-	-	1053,978	0,16	175,576	-
		ИТОГО	8743,974	25,446	-	8769,42	1,388	1595,098	

Главный инженер проекта Мишин С.Н.

Начальник сметного отдела Андросов Н.Г.

Составил инженер-сметчик Ушурова Ж.Т.

Проверил Андросов Н.Г.