Ведомость основного комплекта чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план до благоустройства	
3	Генеральный план после благоустройства. Разбивочный план	
4	План организации рельефа	
5	План благоустройства территории	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СН РК 3.01-01-2013	Градостроительство. планировка и застройка	
	городских и сельских населенных пунктов	
СН РК 3.01-05-2013	Благоустройство территорий населенных пунктов	
РДС РК 3.01-05-2001	Градостроительство. планировка и застройка	
	населенных мест с учетом потребностей инвалидов	
	и других маломобильных групп населения	
"Asia Sport Construction"	Покрытия спортивных и детских площадок	"asport"
ТОО "СКИФ" CO LTD	Малые архитектурные формы	ТОО "СКИФ"
	Малые архитектурные формы	3-д "Эталон"
	Малые архитектурные формы	"Солитон+"
"ГАРДИС"	Металлические ограждения спортплощадки	Астана 8 (7172) 273071

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия обеспечивающие взрыво-пожарную и пожарную безопасность при эксплуатации объекта.

Главный инженер проекта _____ Жангалиев А.

ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N	Наименование	Ед. изм.	до благ-ства		после благ-ва		Прим.
			Кол-во	% к общ. площ.	Кол-во	% к общ. площ.	
1	Площадь участка	м 2	4180	100	4180	100	
2	Площадь покрытий	м 2	2550	61.00	2754	65.89	
3	Пл. озеленения и прочего	м 2	1630	39.00	1426	34.11	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЕ

Генеральный план объекта «Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы» разработан на основании:

- задания на проектирования от 26 июля 2018года,
- на основе топосъемки выполненной ТОО "*Керегетас Company LTD*" 2018 года
- *утвержденного АПЗ №2398 от 28 августа 2018 года, выданным КГУ "Управление архитектуры и градостроительства города Алматы"*

-климатический район - III-В

-средняя температура наиболее холодной пятидневки при обеспеченности составляет -21°С.

- *сейсмичность площадки 9 баллов.*
- *скоростной напор ветра 0,38 кПа*
- *вес снегового покрова 0,7 кПа.*

Размеры даны в метрах.

Система высот - Балтийская, система координат - местная.

Граница участка проходит по линии отведенному земельному участку.

Радиус поворота на проездах или дорогах 6,0м.

Участок для благоустройства расположен в Алмалинском районе г. Алматы.

Вертикальная планировка решена с учетом существующихотметок рельефа местности и отвода поверхностных вод с территории участка.

Озеленение участка проектом не предусмотрено и остается существующее.

В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 50 мм, на существующие ниже лежащие слои (без изменение верха существующих отметок).

Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: пр. Абылай хана 39, 37	Стадия	Лист	Листов
	РП	1	5
Общие данные	ТОО "СырЖоба"		

А3

СЕВЕР

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ДО БЛАГОУСТРОЙСТВА

М 1:1000

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Жилой дом №37	3	1			-				-	
2	Жилой дом №39	4	1			-				-	
3	Проектируемая детская площадка	-	1			-				-	
4	Проектируемая хоз. площадка(бельевая)	-	2			-				-	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- *КЖ* — Здание (сооружение) существующее
- Граница отведенного участка
- Существующее деревья
- Демонтажные работы

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЁМОВ РАБОТ ПО ДЕМОНТАЖУ

Поз.	Наименование	Ед. Измерения	Кол-во
1	Демонтаж асфальтового покрытия (проезды)	м3	140,0
2	Камни бортовые.Разборка	пм.	700,0

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: пр. Абылай хана 39, 37

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

Генеральный план до благоустройства

ТОО "СырЖоба"

Формат А3

СЕВЕР

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЛЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН

М 1:1000

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом №37	3	1			-				-	
2	Жилой дом №39	4	1			-				-	
3	Проектируемая детская площадка	-	1			-				-	
4	Проектируемая хоз. площадка(бельевая)	-	2			-				-	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ — Здание (сооружение) существующее

Граница отведенного участка

Существующее деревья

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Конструкцию узла организации съезда с дорожек и тротуаров для МГН на проезд см. в ГП-5.

2. Для привязки площадок использовался координатная привязка по указанным точкам.

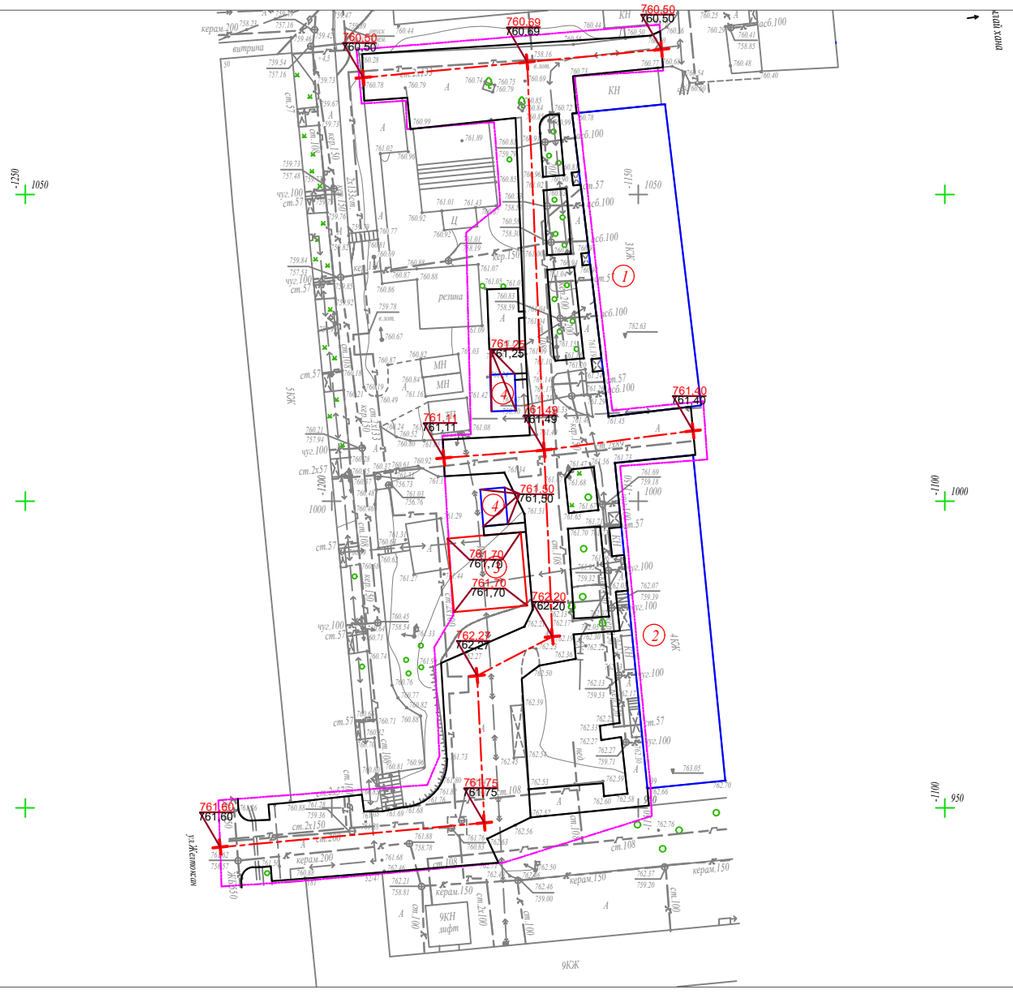
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Заказ: 045/18 -ГП			
						Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы			
ГИП		Жангалиев А				Общеплощадочные чертежи двора по адресу: пр. Абылай хана 39, 37	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Молдияр Н					РП	3	
Н.Контр		Укибаева А.				Генеральный план после благоустройства Разбивочный план	ТОО "СырЖоба"		

Формат А3

СЕВЕР

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА

М 1:1000



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом №37	3	1			-				-	
2	Жилой дом №39	4	1			-				-	
3	Проектируемая детская площадка	-	1			-				-	
4	Проектируемая хоз. площадка(бельевая)	-	2			-				-	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ — Здание (сооружение) существующее

Граница отведенного участка

Существующее деревья

176,35 / 176,21 — Проектная (красная) / Сушествующая (черная)

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Планировочные отметки земли указаны в соответствии с отметками на топосъемке и, при необходимости, подлежат корректировке по факту

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: пр. Абылай хана 39, 37

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

План организации рельефа

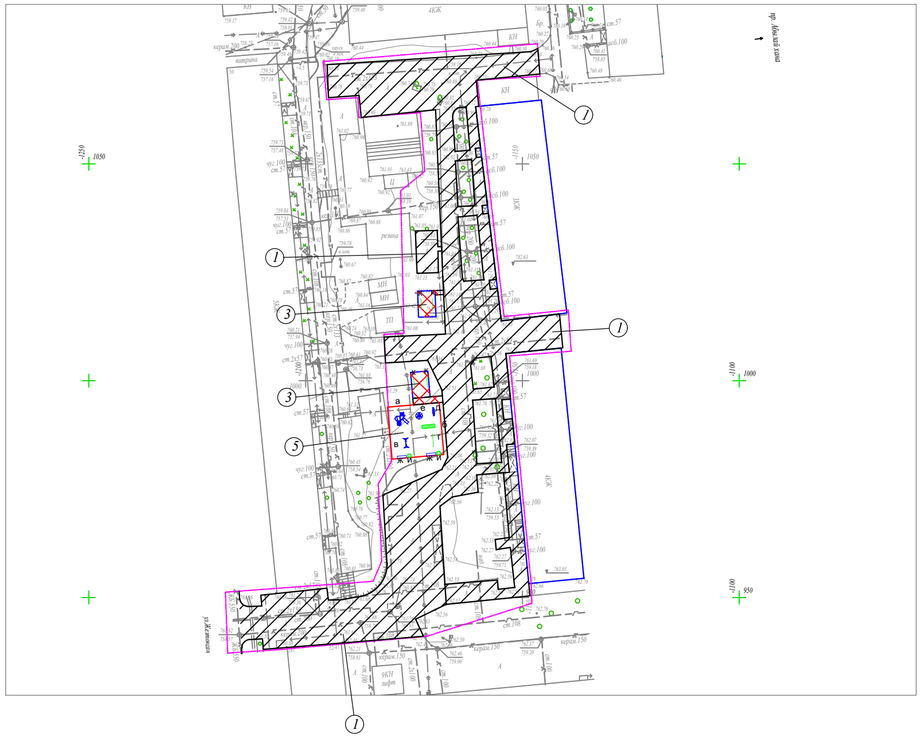
ТОО "СырЖоба"

Формат А3

СЕВЕР

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

М 1:1000



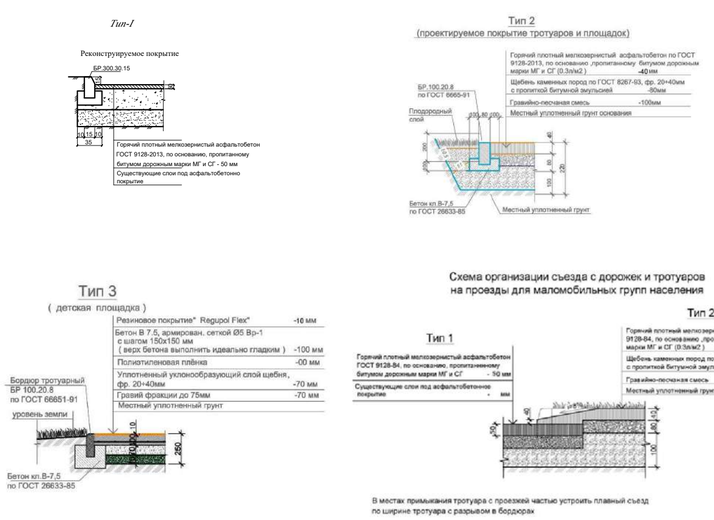
ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз.	Обоз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия	Примечание
1		Асфальтобетонные покрытия проездов по ГОСТ 9128-2013	I	2550,0	
2		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		700,0	БР 100-30-15
3		Асфальтобетонные покрытия проездов по ГОСТ 9128-2013	II	60,0	
4		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		50,0	БР 100-20-8
5		Резиновое покрытие детских площадок	III	144,0	"Regupol Flex"
6		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		48,0	БР 100-20-8

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
а		Детский игровой комплекс для детей от 4-10 лет, компл.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
б		Рукоход с брусьями и шведской стенкой, шт.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
в		Качели на метал. стойках "Большие"двухмест. для детей от 3-12 лет с резин.сидень., компл.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
г		Турник взрослый, шт.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
д		Качалка-балансир "Малая" для детей от 3-12, шт.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
е		Карусель для детей от 3-12 лет, шт.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
ж		Скамейка без спинки, шт.	2	По прайсу 3-д "Эталон"
и		Урна, шт.	2	По прайсу 3-д "Эталон"
к		Установка для сушки белья, компл.	2	ТП 320-44

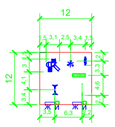
КОНСТРУКЦИИ ПОКРЫТИЙ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ	Здание (сооружение) существующее
	Граница отведенного участка
	Существующее деревья

Малые архитектурные формы игровых площадок



Примечание:

1. Все МАФы, перечисленные в Ведомости, проектируемые.

2. Площадку детской зоны п.5 выполнить разными по цвету.

3. Все оборудование и расстановку детской площадки установить согласно требованием производителя.

4. Количество бордюров и поребриков дано без учёта возможного приминения целых существующих бортовых камней.

						Заказ: 045/18		-ГП	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы			
ГИП		Жангалиев А				Общеплощадочные чертежи двора по адресу: пр. Абылай хана 39, 37	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Молдияр Н					РП	5	
Н.Контр		Укибаева А.				План благоустройства территории	ТОО "СырЖоба"		

Ведомость основного комплекта чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план до благоустройства	
3	Генеральный план после благоустройства. Разбивочный план	
4	План организации рельефа	
5	План благоустройства территории	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СН РК 3.01-01-2013	Градостроительство. планировка и застройка	
	городских и сельских населенных пунктов	
СН РК 3.01-05-2013	Благоустройство территорий населенных пунктов	
РДС РК 3.01-05-2001	Градостроительство. планировка и застройка	
	населенных мест с учетом потребностей инвалидов	
	и других маломобильных групп населения	
"Asia Sport Construction"	Покрытия спортивных и детских площадок	"asport"
ТОО "СКИФ" CO LTD	Малые архитектурные формы	ТОО "СКИФ"
	Малые архитектурные формы	3-д "Эталон"
	Малые архитектурные формы	"Солитон+"
"ГАРДИС"	Металлические ограждения спортплощадки	Астана 8 (7172) 273071

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия обеспечивающие взрыво-пожарную и пожарную безопасность при эксплуатации объекта.

Главный инженер проекта _____ Жангалиев А.

ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N	Наименование	Ед. изм.	до благ-ства		после благ-ва		Прим.
			Кол-во	% к общ. площ.	Кол-во	% к общ. площ.	
1	Площадь участка	$м^2$	4200	100	4200	100	
2	Площадь покрытий	$м^2$	1767	42.07	1923	46.93	
3	Пл. озеленения и прочего	$м^2$	2433	57.93	2277	53.07	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЕ

Генеральный план объекта «Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы» разработан на основании:

- задания на проектирования от 26 июля 2018года,
- на основе топосъемки выполненной ТОО "*Керегетас Company LTD*" 2018 года
- *утвержденного АПЗ №2398 от 28 августа 2018 года, выданным КГУ "Управление архитектуры и градостроительства города Алматы"*

-климатический район - III-В

-средняя температура наиболее холодной пятидневки при обеспеченности составляет -21°С.

- *сейсмичность площадки 9 баллов.*
- *скоростной напор ветра 0,38 кПа*
- *вес снегового покрова 0,7 кПа.*

Размеры даны в метрах.

Система высот - Балтийская, система координат - местная.

Граница участка проходит по линии отведенному земельному участку.

Радиус поворота на проездах или дорогах 6,0м.

Участок для благоустройства расположен в Алмалинском районе г. Алматы.

Вертикальная планировка решена с учетом существующихотметок рельефа местности и отвода поверхностных вод с территории участка.

Озеленение участка проектом не предусмотрено и остается существующее.

В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 50 мм, на существующие ниже лежащие слои (без изменение верха существующих отметок).

Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: пр. Абылай хана 33, 33/2, 33/1

Стадия	Лист	Листов
РП	1	5

Общие данные

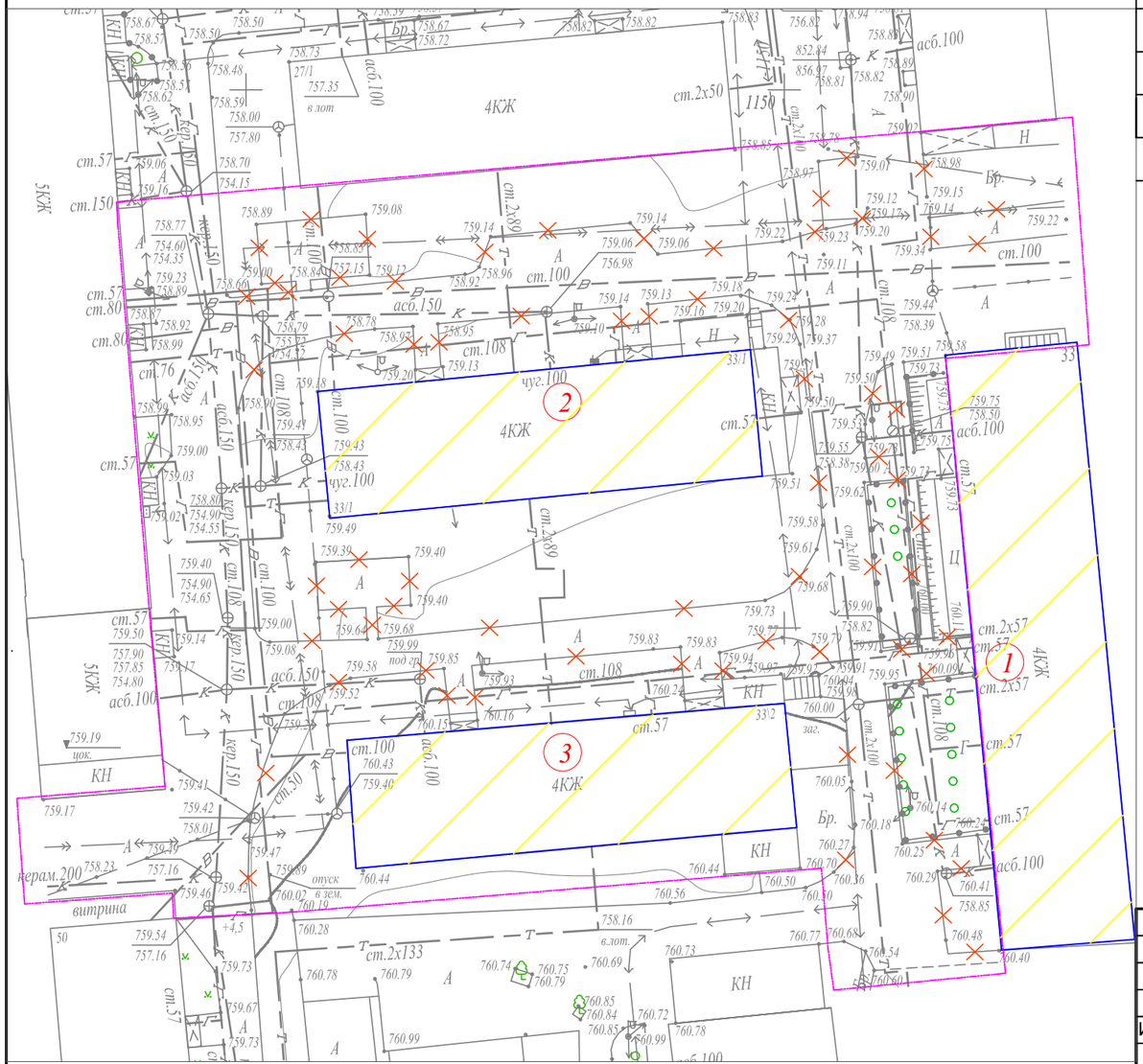
ТОО "СырЖоба"

А3

СЕВЕР

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ДО БЛАГОУСТРОЙСТВА

М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: зданий	Количество квартир: здания	Количество квартир: всего	Площадь, м²: застройки: здания	Площадь застройки: всего	Площадь общая норми-руемая: здания	Площадь общая норми-руемая: всего	Строительный объем, м³: здания	Строительный объем: всего
1	Жилой дом №33	4	1			-				-	
2	Жилой дом №33/2	4	1			-				-	
3	Жилой дом №33/1	4	1			-				-	
4	Проектируемая детская площадка	-	1			-				-	
5	Реконструируемая хоз. площадка(бельевая)	-	2			-				-	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- *КЖ* — Здание (сооружение) существующее
- Граница отведенного участка
- Существующее деревья
- Демонтажные работы

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЁМОВ РАБОТ ПО ДЕМОНТАЖУ

Поз.	Наименование	Ед. Измерения	Кол-во
1	Демонтаж асфальтового покрытия (проезды)	м3	88,35
2	Камни бортовые.Разборка	пм.	570,0
3	Демонтаж конструкции бельевой площадки	компл.	2,0

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: пр. Абылай хана 33, 33/2, 33/1

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

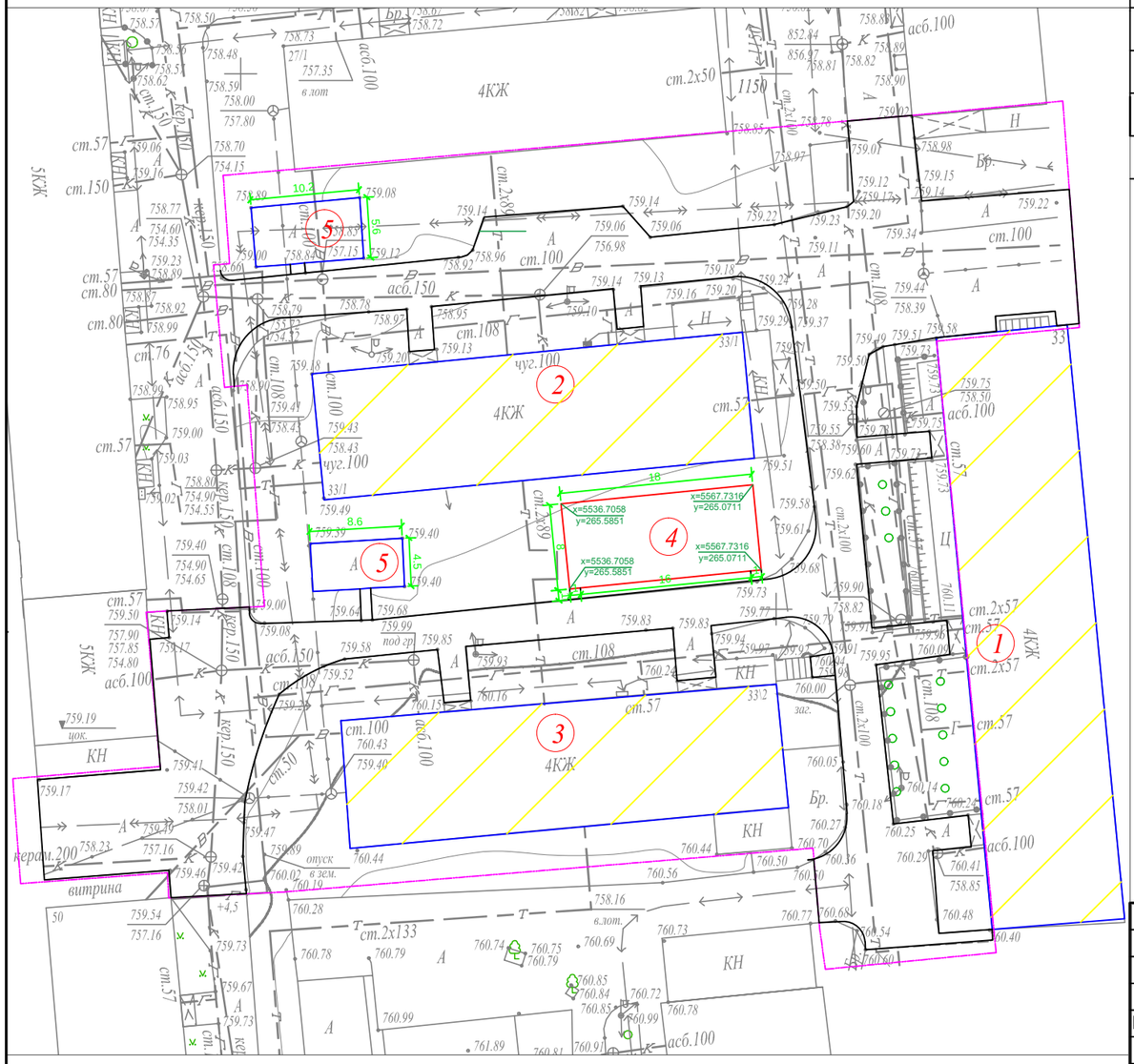
Генеральный план до благоустройства

ТОО "СырЖоба"

Формат А3

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЛЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН

М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: зданий	Количество: квартир: здания	Количество: квартир: всего	Площадь, м²: застройки: здания	Площадь, м²: застройки: всего	Площадь, м²: общая норми-руемая: здания	Площадь, м²: общая норми-руемая: всего	Строительный объем, м³: здания	Строительный объем, м³: всего
1	Жилой дом №33	4	1			-				-	
2	Жилой дом №33/2	4	1			-				-	
3	Жилой дом №33/1	4	1			-				-	
4	Проектируемая детская площадка	-	1			-				-	
5	Реконструируемая хоз. площадка(бельевая)	-	2			-				-	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ — Здание (сооружение) существующее

Граница отведенного участка

Существующее деревья

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Конструкцию узла организации съезда с дорожек и тротуаров для МГН на проезд см. в ГП-5.

2. Для привязки площадок использовался координатная привязка по указанным точкам.

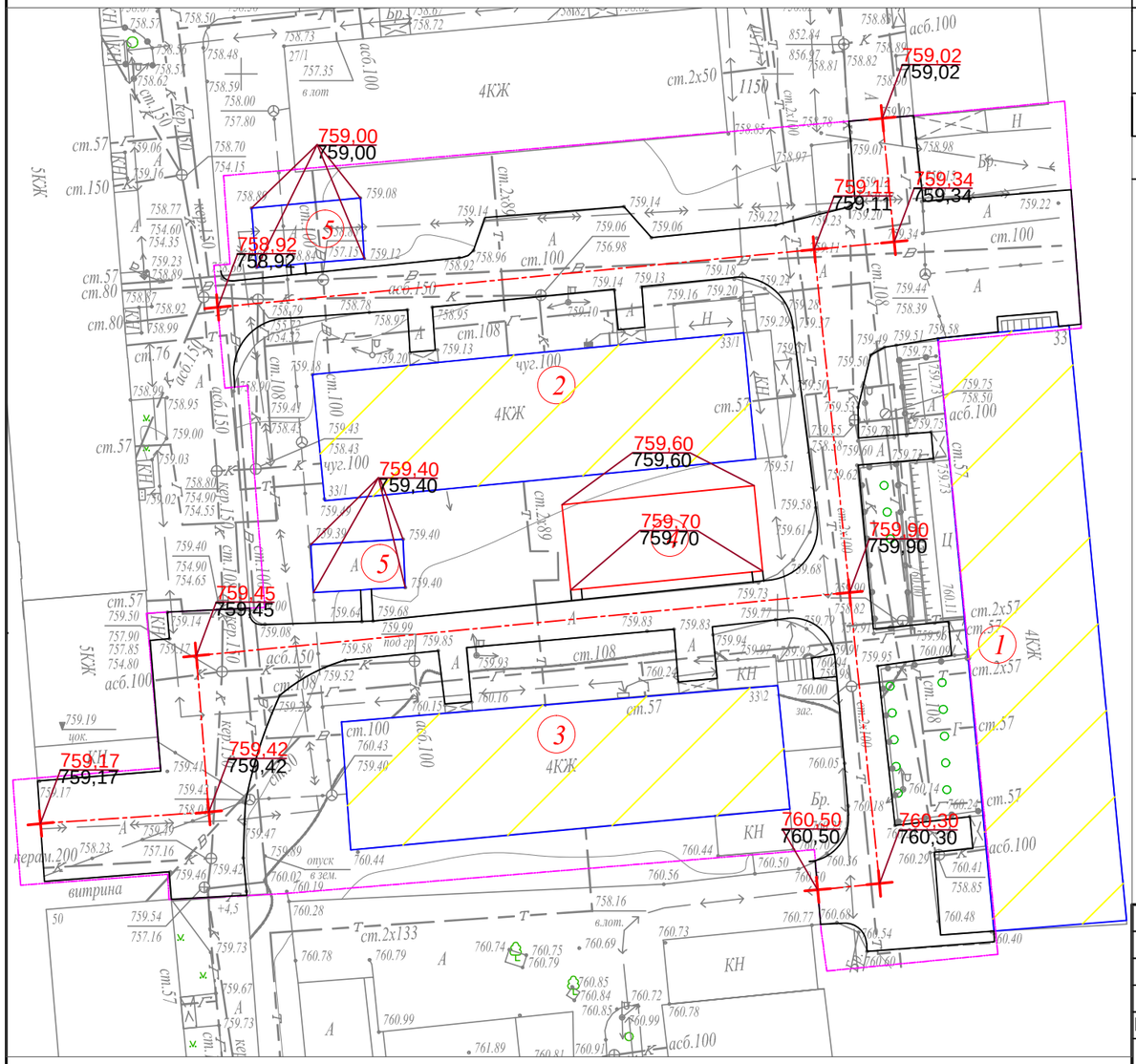
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказ: 045/18 -ГП
						Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы
ГИП		Жангалиев А.				Общеплощадочные чертежи двора по адресу: пр. Абылай хана 33, 33/2, 33/1 — Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
Разраб.		Молдияр Н				
Н.Контр		Укибаева А.				Генеральный план после благоустройства. Разбивочный план — ТОО "СырЖоба"

Формат А3

СЕВЕР

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА

М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом №33	4	1			-				-	
2	Жилой дом №33/2	4	1			-				-	
3	Жилой дом №33/1	4	1			-				-	
4	Проектируемая детская площадка	-	1			-				-	
5	Реконструируемая хоз. площадка(бельевая)	-	2			-				-	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ — Здание (сооружение) существующее

Граница отведенного участка

Существующее деревья

176,35 / 176,21 — Проектная (красная) / Сушествующая (черная)

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Планировочные отметки земли указаны в соответствии с отметками на топосъемке и, при необходимости, подлежат корректировке по факту

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: пр. Абылай хана 33, 33/2, 33/1

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

План организации рельефа

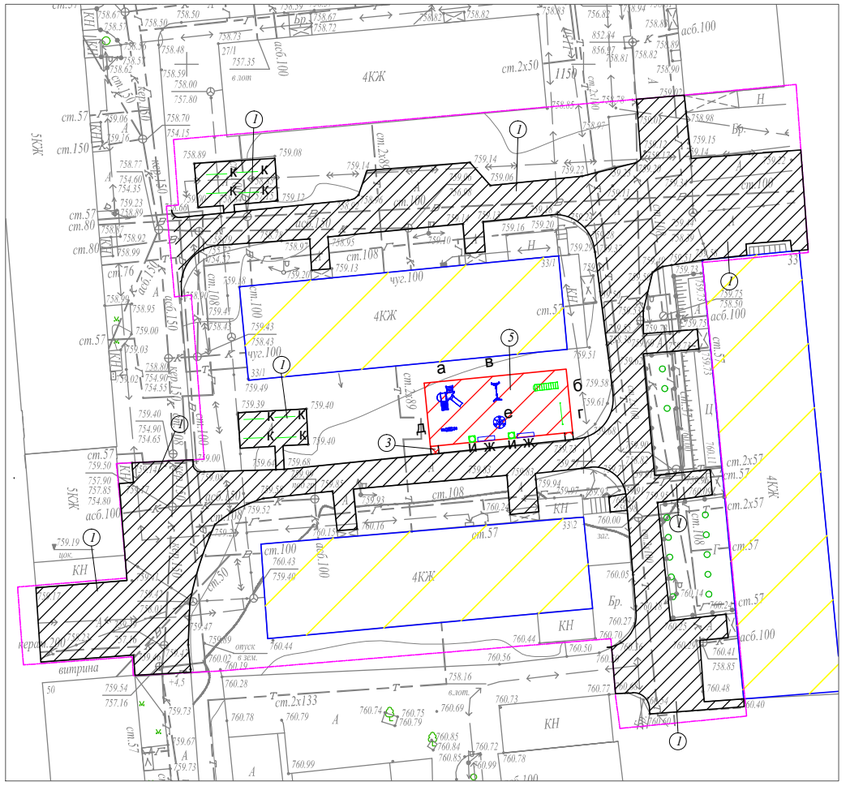
ТОО "СырЖоба"

Формат А3

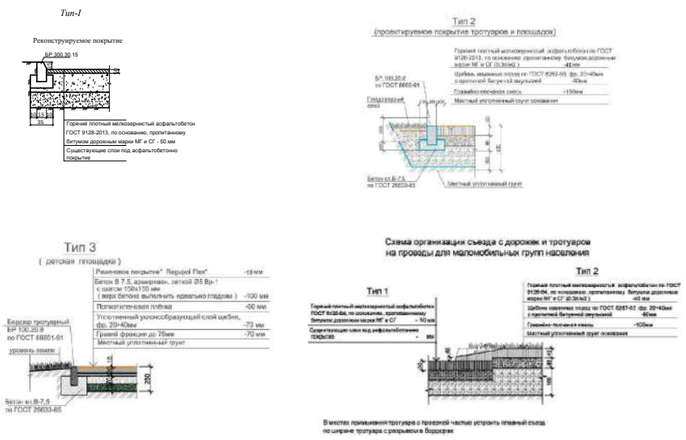
СЕВЕР

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

М 1:500



КОНСТРУКЦИИ ПОКРЫТИЙ



ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз.	Обоз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия	Примечание
1		Асфальтобетонные покрытия проездов по ГОСТ 9128-2013	I	1767,0	
2		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		570,0	БР 100-30-15
3		Асфальтобетонные покрытия проездов по ГОСТ 9128-2013	II	12,0	
4		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		10,0	БР 100-20-8
5		Резиновое покрытие детских площадок	III	144,0	"Regupol Flex"
6		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		52,0	БР 100-20-8

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
а		Детский игровой комплекс для детей от 4-10 лет, компл.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
б		Рукоход с брусьями и шведской стенкой, шт.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
в		Качели на метал. стойках "Большие"двухмест. для детей от 3-12 лет с резин.сидень., компл	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
г		Турник взрослый, шт.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
д		Качалка-балансир "Малая" для детей от 3-12, шт.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
е		Карусель для детей от 3-12 лет, шт.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
ж		Скамейка без спинки, шт.	2	По прайсу 3-д "Эталон"
и		Урна, шт.	2	По прайсу 3-д "Эталон"
к		Установка для сушки белья, компл.	4	ТП 320-44

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ — Здание (сооружение) существующее

Граница отведенного участка

Существующее деревья

Примечание:

1. *Все МАФы, перечисленные в Ведомости, проектируемые.*
2. *Площадку детской зоны п.5 выполнить разными по цвету.*
3. *Все оборудование и расстановку детской площадки установить согласно требованием производителя.*
4. *Количество бордюров и поребриков дано без учёта возможного применения целых существующих бортовых камней.*

						Заказ: 045/18			-ГП
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы			
ГИП		Жангалиев А.				Общеплощадочные чертежи двора по адресу: пр. Абылай хана 33, 33/2, 33/1	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Молдияр Н					РП	5	
Н.Контр		Укибаева А.				План благоустройства территории	ТОО "СырЖоба"		

Ведомость основного комплекта чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план до благоустройства	
3	Генеральный план после благоустройства. Разбивочный план	
4	План организации рельефа	
5	План благоустройства территории	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СН РК 3.01-01-2013	Градостроительство. планировка и застройка	
	городских и сельских населенных пунктов	
СН РК 3.01-05-2013	Благоустройство территорий населенных пунктов	
РДС РК 3.01-05-2001	Градостроительство. планировка и застройка	
	населенных мест с учетом потребностей инвалидов	
	и других маломобильных групп населения	
"Asia Sport Construction"	Покрытия спортивных и детских площадок	"asport"
ТОО "СКИФ" CO LTD	Малые архитектурные формы	ТОО "СКИФ"
	Малые архитектурные формы	3-д "Эталон"
	Малые архитектурные формы	"Солитон+"
"ГАРДИС"	Металлические ограждения спортплощадки	Астана 8 (7172) 273071

ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N	Наименование	Ед. изм.	до благ-ства		после благ-ва		Прим.
			Кол-во	% к общ. площ.	Кол-во	% к общ. площ.	
1	Площадь участка	$м^2$	2500	100	2500	100	
2	Площадь покрытий	$м^2$	1400	56	1482	59,28	
3	Пл. озеленения и прочего	$м^2$	1100	44	1018	40,72	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЕ

Генеральный план объекта «Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы» разработан на основании:

- задания на проектирования от 26 июля 2018года,
- на основе топосъемки выполненной ТОО "*Керегетас Company LTD*" 2018 года
- *утвержденного АПЗ №2398 от 28 августа 2018 года, выданным КГУ "Управление архитектуры и градостроительства города Алматы"*

-климатический район - III-В

-средняя температура наиболее холодной пятидневки при обеспеченности составляет -21°С.

- *сейсмичность площадки 9 баллов.*
- *скоростной напор ветра 0,38 кПа*
- *вес снегового покрова 0,7 кПа.*

Размеры даны в метрах.

Система высот - Балтийская, система координат - местная.

Граница участка проходит по линии отведенному земельному участку.

Радиус поворота на проездах или дорогах 6,0м.

Участок для благоустройства расположен в Алмалинском районе г. Алматы.

Вертикальная планировка решена с учетом существующихотметок рельефа местности и отвода поверхностных вод с территории участка.

Озеленение участка проектом не предусмотрено и остается существующее.

В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 50 мм, на существующие ниже лежащие слои (без изменение верха существующих отметок).

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия обеспечивающие взрыво-пожарную и пожарную безопасность при эксплуатации объекта.

Главный инженер проекта _____ Жангалиев А.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: ул Райымбека 150, Желтоксан 21/1

Стадия	Лист	Листов
РП	1	5

Общие данные

ТОО "СырЖоба"

А3

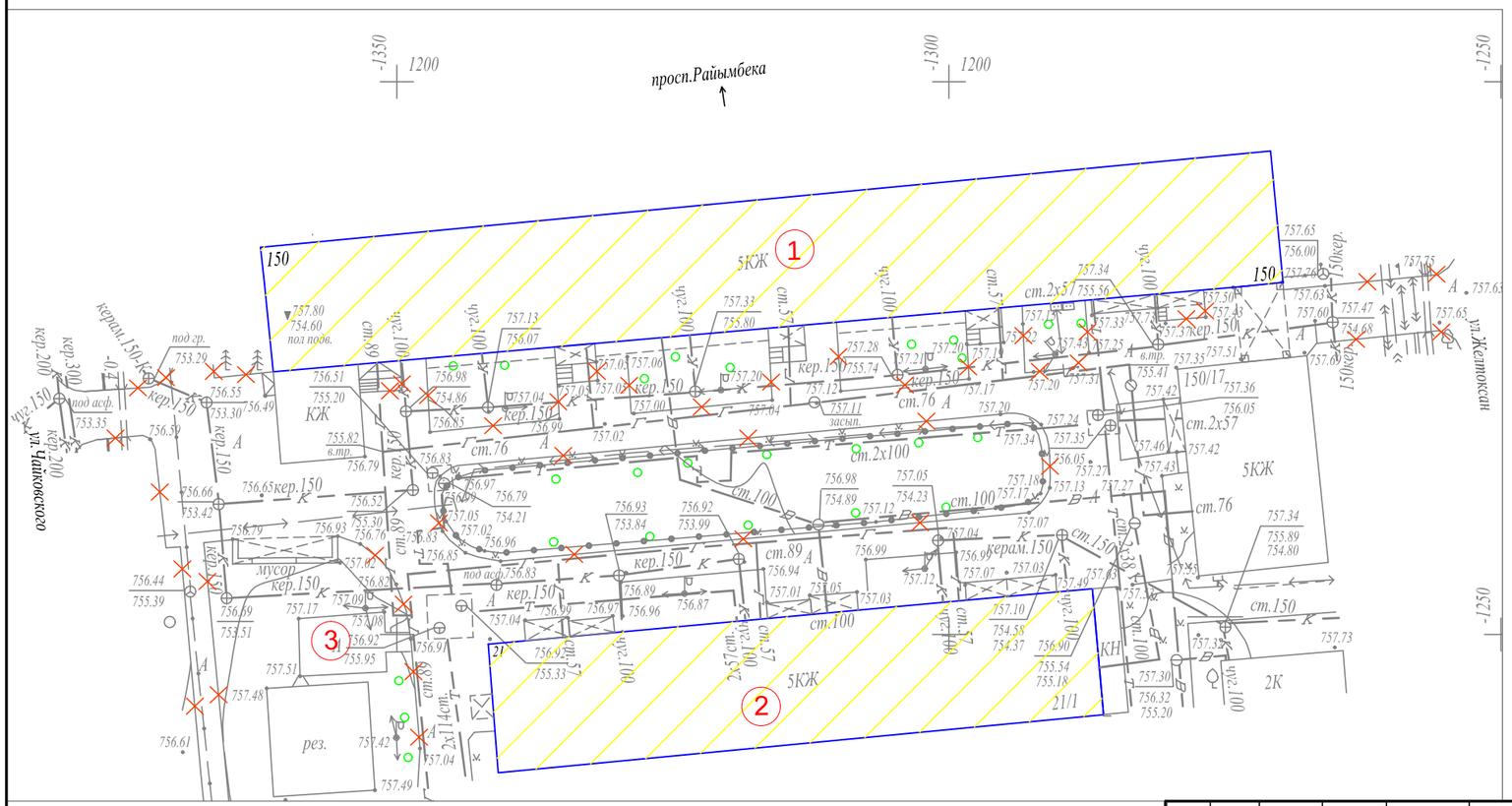
СЕВЕР

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ДО БЛАГОУСТРОЙСТВА

М 1:500

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом №150	5	1			-				-	
2	Жилой дом №21/1	5	1			-				-	
3	Проектируемая хоз. площадка(бельевая)	-	1			-				-	
4	Проектируемая площадка для настольного тенниса	-	2			-				-	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- КЖ — Здание (сооружение) существующее
- Граница отведенного участка
- Существующее деревья
- Демонтажные работы

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЁМОВ РАБОТ ПО ДЕМОНТАЖУ

Поз.	Наименование	Ед. Измерения	Кол-во
1	Демонтаж асфальтового покрытия (проезды)	м3	50,0
2	Камни бортовые.Разборка	пм.	420,0
3	Демонтаж конструкции бельевой площадки	компл.	1,0

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Жангалиев А				
Разраб.	Молдияр Н				
Н.Контр	Укибаева А.				

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: ул Райымбека 150, Желтоксан 21/1

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

Генеральный план до благоустройства

ТОО "СырЖоба"

Формат А3

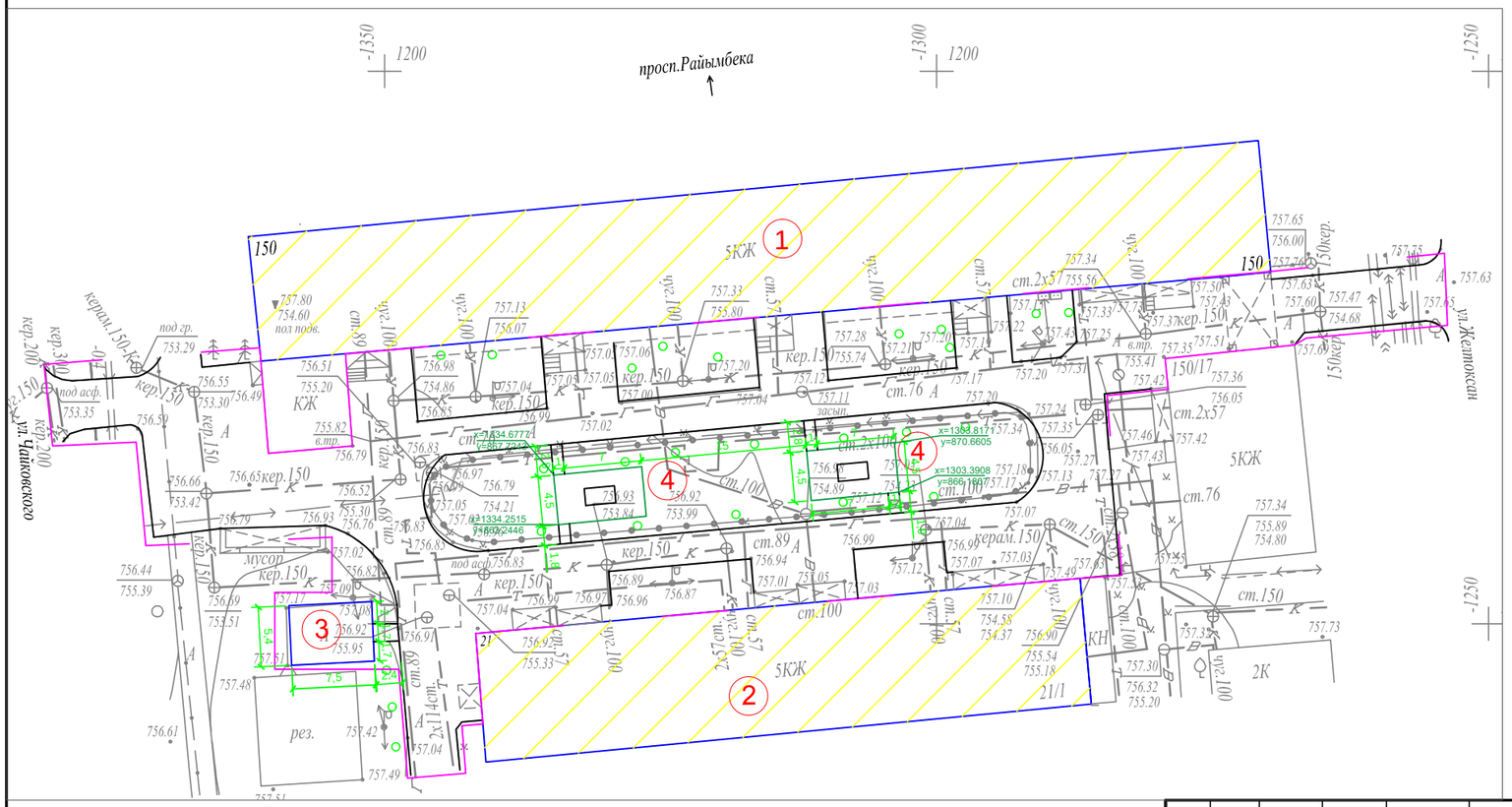
СЕВЕР

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЛЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН

М 1:500

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом №150	5	1			-				-	
2	Жилой дом №21/1	5	1			-				-	
3	Проектируемая хоз. площадка(бельевая)	-	1			-				-	
4	Проектируемая площадка для настольного тенниса	-	2			-				-	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ — Здание (сооружение) существующее

Граница отведенного участка

Существующее деревья

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Конструкцию узла организации съезда с дорожек и тротуаров для МГН на проезд см. раздел в ПЗ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: ул Райымбека 150, Желтоксан 21/1

Стадия	Лист	Листов
РП	3	

Генеральный план после благоустройства

Разбивочный план

ТОО "СырЖоба"

Формат А3

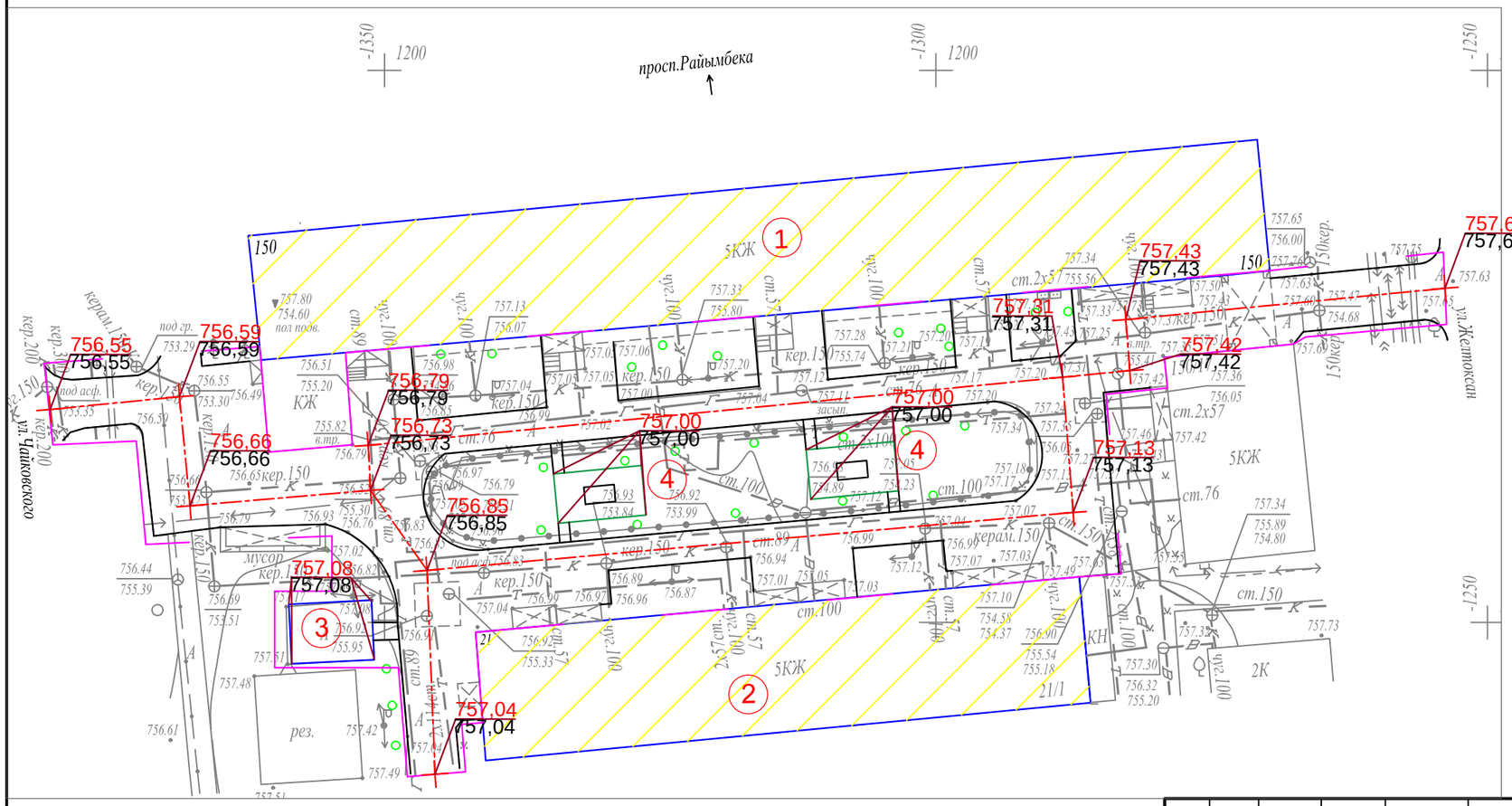
СЕВЕР

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА

М 1:500

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая		здания	всего
				здания	все-го	здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом №150	5	1			-				-	
2	Жилой дом №21/1	5	1			-				-	
3	Проектируемая хоз. площадка(бельевая)	-	1			-				-	
4	Проектируемая площадка для настольного тенниса	-	2			-				-	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ	Здание (сооружение) существующее
	Граница отведенного участка
	Существующее деревья
176,35 / 176,21	Проектная (красная) / Сушествующая (черная)

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Планировочные отметки земли указаны в соответствии с отметками на топосъемке и, при необходимости, подлежат корректировке по факту

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Жангалиев А				
Разраб.	Молдияр Н				
Н.Контр	Укибаева А.				

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: ул Райымбека 150, Желтоксан 21/1

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

План организации рельефа

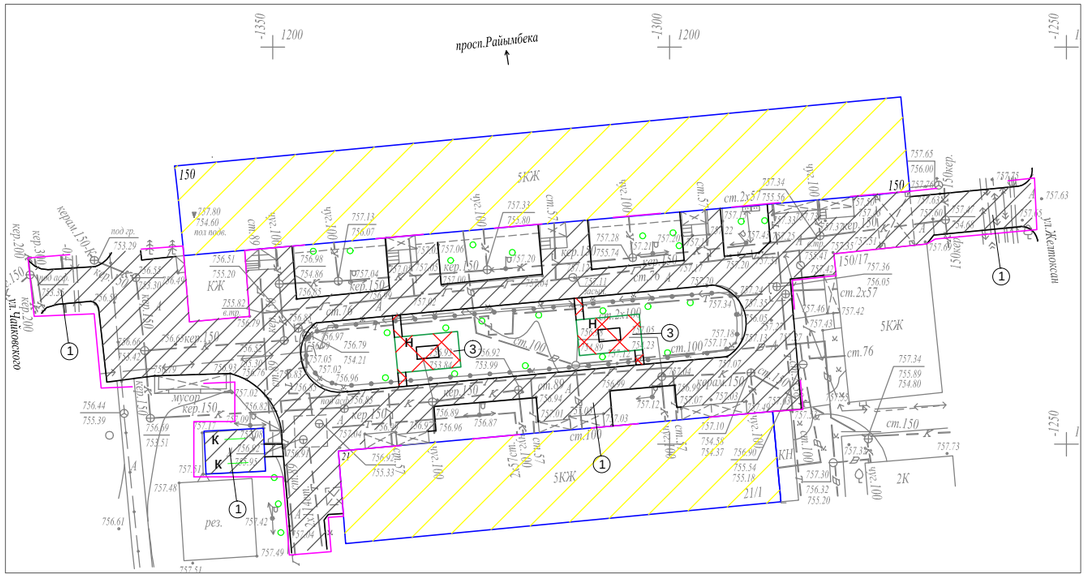
ТОО "СырЖоба"

Формат А3

СЕВЕР

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

М 1:500



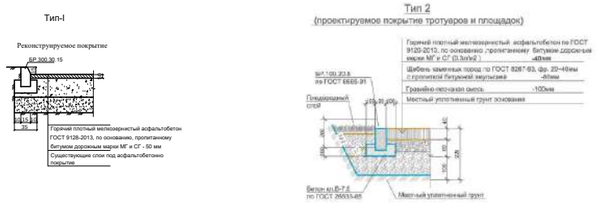
ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз.	Обоз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия	Примечание
1		Асфальтобетонные покрытия проездов по ГОСТ 9128-2013	I	1400,0	
2		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		420,0	БР 100-30-15
3		Асфальтобетонные покрытия проездов по ГОСТ 9128-2013	II	82,0	
4		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		70,0	БР 100-20-8

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
к		Установка для сушки белья, компл.	1	ТП 320-44
н		Теннисный стол для детей от 6-14 лет, шт.	2	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"

КОНСТРУКЦИИ ПОКРЫТИЙ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- КЖ — Здание (сооружение) существующее
- Граница отведенного участка
- Существующее деревья
- Демонтажные работы

Примечание:

1. *Все МАФы, перечисленные в Ведомости, проектируемые.*
2. *Все оборудование и расстановку детской площадки установить согласно требованием производителя.*
3. *Количество бордюров и поребриков дано без учёта возможного приминения целых существующих бортовых камней.*

						Заказ: 045/18			-ГП
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы			
ГИП		Жангалиев А.				Общеплощадочные чертежи двора по адресу: ул Райымбека 150, Желтоксан 21/1	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Молдияр Н					РП	5	
Н.Контр		Укибаева А.				План благоустройства территории	ТОО "СырЖоба"		

Ведомость основного комплекта чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план до благоустройства	
3	Генеральный план после благоустройства. Разбивочный план	
4	План организации рельефа	
5	План благоустройства территории	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СН РК 3.01-01-2013	Градостроительство. планировка и застройка	
	городских и сельских населенных пунктов	
СН РК 3.01-05-2013	Благоустройство территорий населенных пунктов	
РДС РК 3.01-05-2001	Градостроительство. планировка и застройка	
	населенных мест с учетом потребностей инвалидов	
	и других маломобильных групп населения	
"Asia Sport Construction"	Покрытия спортивных и детских площадок	"asport"
ТОО "СКИФ" CO LTD	Малые архитектурные формы	ТОО "СКИФ"
	Малые архитектурные формы	3-д "Эталон"
	Малые архитектурные формы	"Солитон+"
"ГАРДИС"	Металлические ограждения спортплощадки	Астана 8 (7172) 273071

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия обеспечивающие взрыво-пожарную и пожарную безопасность при эксплуатации объекта.

Главный инженер проекта _____ Жангалиев А.

ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N	Наименование	Ед. изм.	до благ-ства		после благ-ва		Прим.
			Кол-во	% к общ. площ.	Кол-во	% к общ. площ.	
1	Площадь участка	$м^2$	3084	100	3084	100	
2	Площадь покрытий	$м^2$	1518	49.22	1618	53.60	
3	Пл. озеленения и прочего	$м^2$	1566	50.78	1466	46.40	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЕ

Генеральный план объекта «Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы» разработан на основании:

- задания на проектирования от 26 июля 2018года,
- на основе топосъемки выполненной ТОО "*Керегетас Company LTD*" 2018 года
- *утвержденного АПЗ №2398 от 28 августа 2018 года, выданным КГУ "Управление архитектуры и градостроительства города Алматы"*

-климатический район - III-В

-средняя температура наиболее холодной пятидневки при обеспеченности составляет -21°С.

- *сейсмичность площадки 9 баллов.*
- *скоростной напор ветра 0,38 кПа*
- *вес снегового покрова 0,7 кПа.*

Размеры даны в метрах.

Система высот - Балтийская, система координат - местная.

Граница участка проходит по линии отведенному земельному участку.

Радиус поворота на проездах или дорогах 6,0м.

Участок для благоустройства расположен в Алмалинском районе г. Алматы.

Вертикальная планировка решена с учетом существующихотметок рельефа местности и отвода поверхностных вод с территории участка.

Озеленение участка проектом не предусмотрено и остается существующее.

В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 50 мм, на существующие ниже лежащие слои (без изменение верха существующих отметок).

Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: пр. Абылай хана 27, пр. Райымбека 136

Стадия	Лист	Листов
РП	1	5

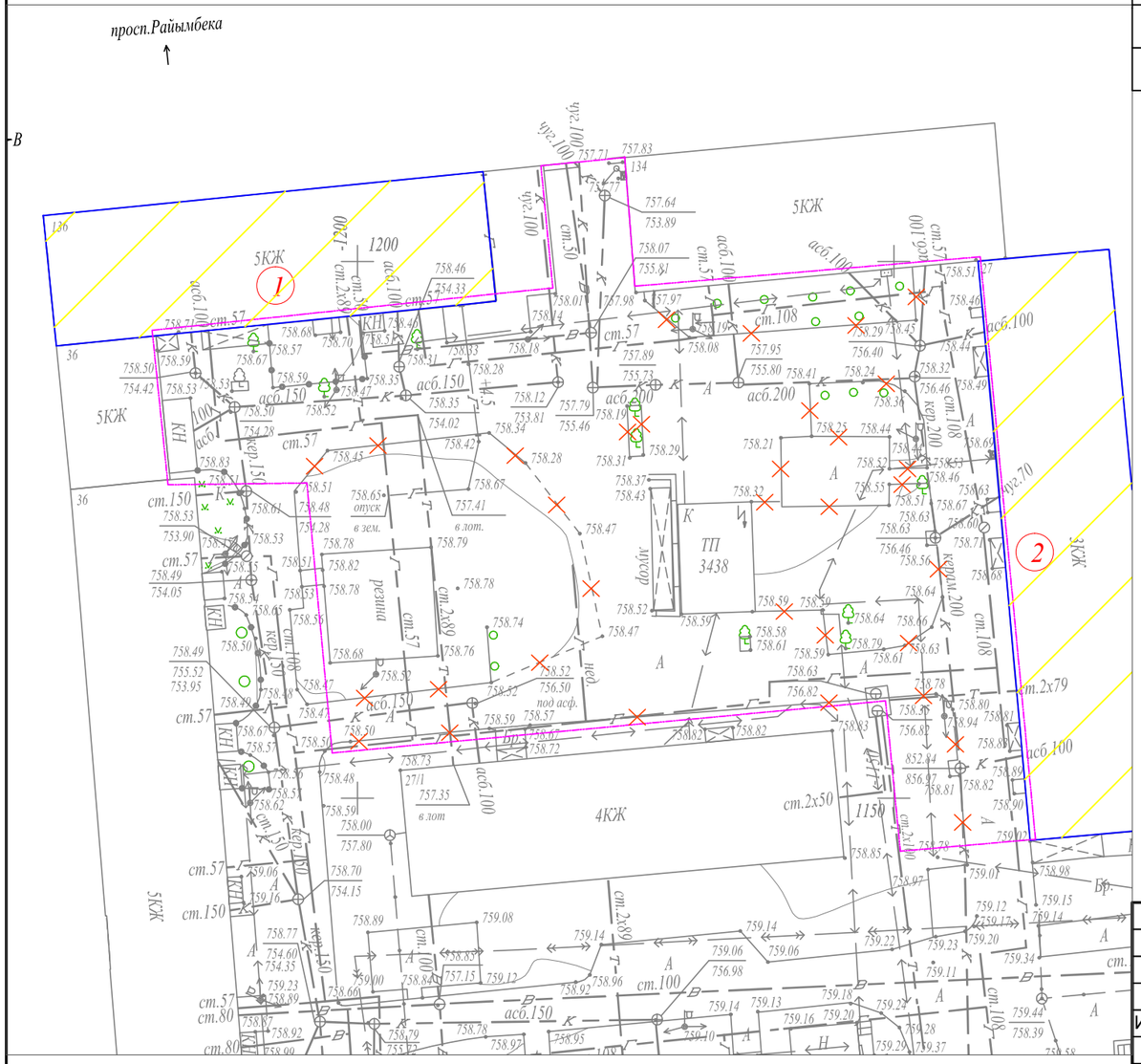
Общие данные

ТОО "СырЖоба"

А3

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ДО БЛАГОУСТРОЙСТВА

М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: зданий	Количество: квартир: здания	Количество: квартир: всего	Площадь, м²: застройки: здания	Площадь, м²: застройки: всего	Площадь, м²: общая норми-руемая: здания	Площадь, м²: общая норми-руемая: всего	Строительный объем, м³: здания	Строительный объем, м³: всего
1	Жилой дом №136	5	1			-				-	
2	Жилой дом №27	3	1			-				-	
3	Проектируемая детская площадка	-	1			-				-	
4	Проектируемая хоз. площадка(бельевая)	-	1			-				-	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- *КЖ* — Здание (сооружение) существующее
- Граница отведенного участка
- Существующее деревья
- Демонтажные работы

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЁМОВ РАБОТ ПО ДЕМОНТАЖУ

Поз.	Наименование	Ед. Измерения	Кол-во
1	Демонтаж асфальтового покрытия (проезды)	м3	75,0
2	Камни бортовые.Разборка	пм.	400,0

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: пр. Абылай хана 27, пр. Райымбека 136

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

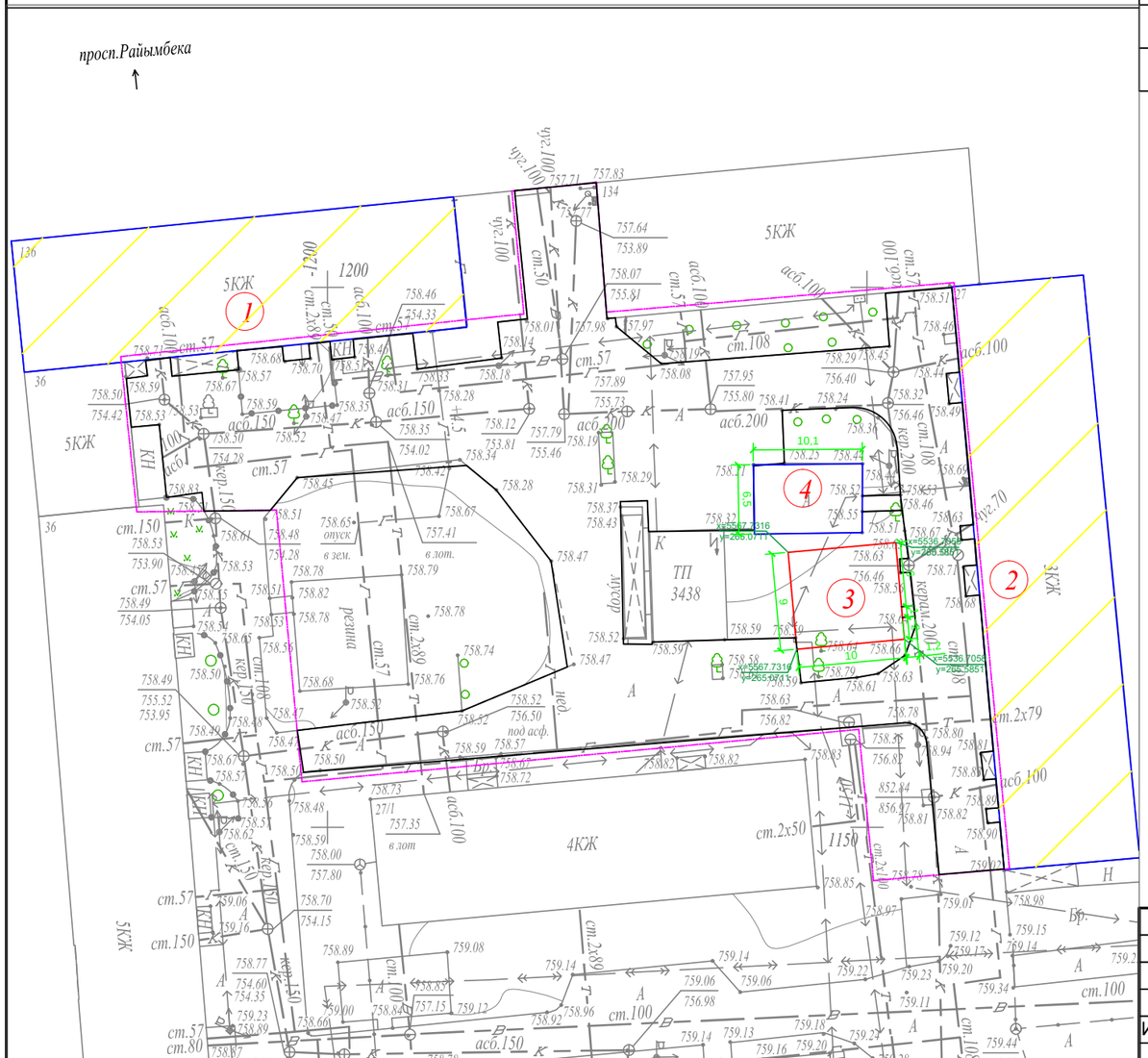
Генеральный план до благоустройства

ТОО "СырЖоба"

Формат А3

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЛЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН

М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом №136	5	1			-				-	
2	Жилой дом №27	3	1			-				-	
3	Проектируемая детская площадка	-	1			-				-	
4	Проектируемая хоз. площадка(бельевая)	-	1			-				-	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ	Здание (сооружение) существующее
	Граница отведенного участка
	Существующее деревья

ПРИМЕЧАНИЕ

1. *Конструкцию узла организации съезда с дорожек и тротуаров для МГН на проезд см. в ГП-5.*
2. *Для привязки площадок использовался координатная привязка по указанным точкам.*

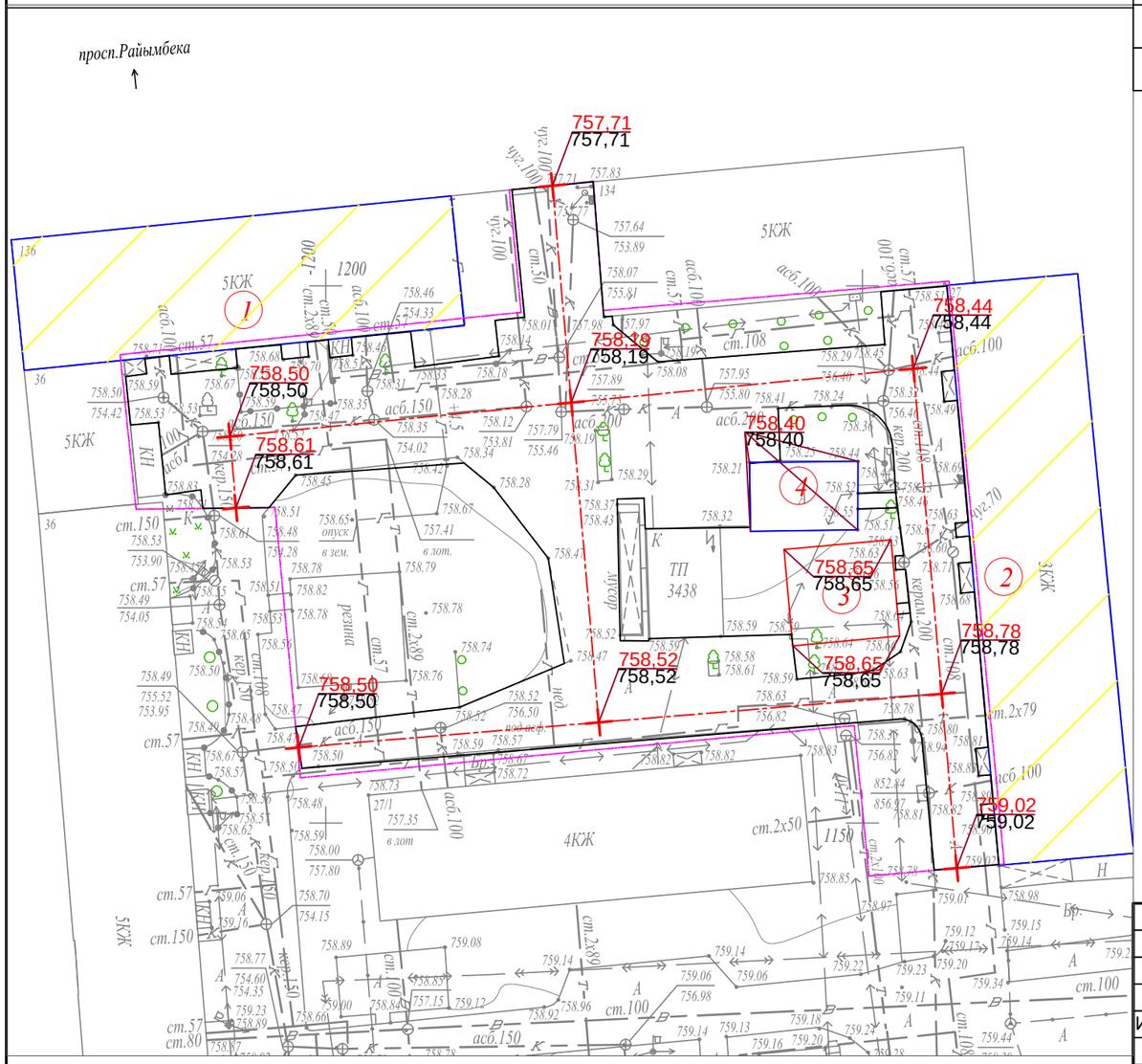
						Заказ: 045/18			-ГП
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы			
ГИП		Жангалиев А.				Общеплощадочные чертежи двора по адресу: пр. Абылай хана 27, пр. Райымбека 136	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Молдияр Н					РП	3	
Н.Контр		Укибаева А.				Генеральный план после благоустройства Разбивочный план	ТОО "СырЖоба"		

Формат А3

СЕВЕР

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА

М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом №136	5	1			-				-	
2	Жилой дом №27	3	1			-				-	
3	Проектируемая детская площадка	-	1			-				-	
4	Проектируемая хоз. площадка(бельевая)	-	1			-				-	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ — Здание (сооружение) существующее

Граница отведенного участка

Существующее деревья

176,35 — Проектная (красная)

176,21 — Сушествующая (черная)

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Планировочные отметки земли указаны в соответствии с отметками на топосъемке и, при необходимости, подлежат корректировке по факту

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: пр. Абылай хана 27, пр. Райымбека 136

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

План организации рельефа

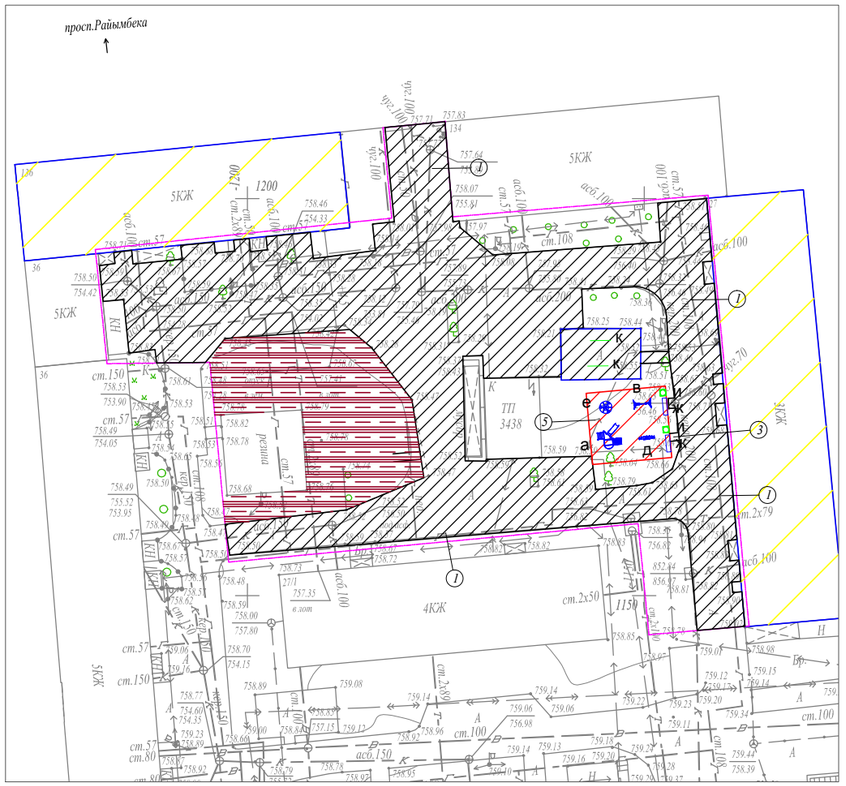
ТОО "СырЖоба"

Формат А3

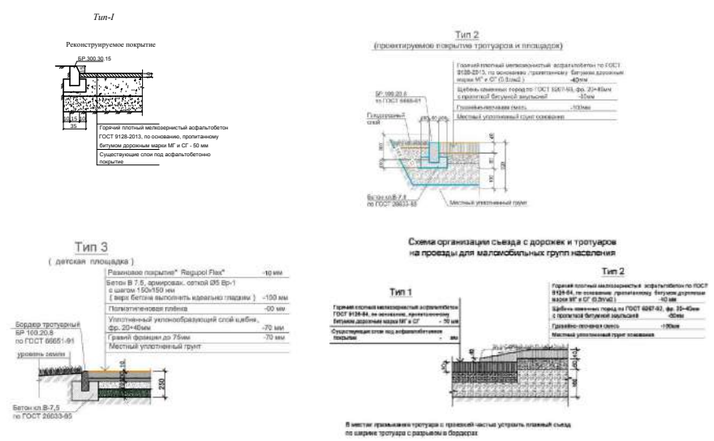
СЕВЕР

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

М 1:500



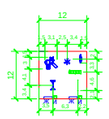
КОНСТРУКЦИИ ПОКРЫТИЙ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ	Здание (сооружение) существующее
	Граница отведенного участка
	Существующее деревья

Малые архитектурные формы игровых площадок



ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз.	Обоз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия	Примечание
1		Асфальтобетонные покрытия проездов по ГОСТ 9128-2013	I	1518,0	
2		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		400,0	БР 100-30-15
3		Асфальтобетонные покрытия проездов по ГОСТ 9128-2013	II	10,0	
4		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		10,0	БР 100-20-8
5		Резиновое покрытие детских площадок	III	90,0	"Regupol Flex"
6		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		38,0	БР 100-20-8

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№	Наименование породы и вида насаждения	Возр.лет	К-во	Примечание
	Чернозём м2		420	

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
а		Детский игровой комплекс для детей от 4-10 лет, компл.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
в		Качели на метал. стойках "Большие"двухмест. для детей от 3-12 лет с резин.сидень., компл.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
д		Качалка-балансир "Малая" для детей от 3-12, шт.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
е		Карусель для детей от 3-12 лет, шт.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
ж		Скамейка без спинки, шт.	2	По прайсу 3-д "Эталон"
и		Урна, шт.	2	По прайсу 3-д "Эталон"
к		Установка для сушки белья, компл.	1	ТП 320-44

Примечание:

1. Все МАФы, перечисленные в Ведомости, проектируемые.

2. Площадку детской зоны п.5 выполнить разными по цвету.

3. Все оборудование и расстановку детской площадки установить согласно требованием производителя.

4. Количество бордюров и поребриков дано без учёта возможного приминения целых существующих бортовых камней.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: пр. Абылай хана 27, пр. Райымбека 136

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

План благоустройства территории

ТОО "СырЖоба"

Ведомость основного комплекта чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план до благоустройства	
3	Генеральный план после благоустройства. Разбивочный план	
4	План организации рельефа	
5	План благоустройства территории	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СН РК 3.01-01-2013	Градостроительство. планировка и застройка	
	городских и сельских населенных пунктов	
СН РК 3.01-05-2013	Благоустройство территорий населенных пунктов	
РДС РК 3.01-05-2001	Градостроительство. планировка и застройка	
	населенных мест с учетом потребностей инвалидов	
	и других маломобильных групп населения	
"Asia Sport Construction"	Покрытия спортивных и детских площадок	"asport"
ТОО "СКИФ" СО LTD	Малые архитектурные формы	ТОО "СКИФ"
	Малые архитектурные формы	3-д "Эталон"
	Малые архитектурные формы	"Солитон+"
"ГАРДИС"	Металлические ограждения спортплощадки	Астана 8 (7172) 273071

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия обеспечивающие взрыво-пожарную и пожарную безопасность при эксплуатации объекта.

Главный инженер проекта _____ Жангалиев А.

ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N	Наименование	Ед. изм.	до благ-ства		после благ-ва		Прим.
			Кол-во	% к общ. площ.	Кол-во	% к общ. площ.	
1	Площадь участка	$м^2$	3100	100	3100	100	
2	Площадь покрытий	$м^2$	1992	64.26	2176	70.19	
3	Пл. озеленения и прочего	$м^2$	1108	35.74	924	29.81	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЕ

Генеральный план объекта «Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы» разработан на основании:

- задания на проектирования от 26 июля 2018года,
- на основе топосъемки выполненной ТОО "*Керегетас Company LTD*" 2018 года
- *утвержденного АПЗ №2398 от 28 августа 2018 года, выданным КГУ "Управление архитектуры и градостроительства города Алматы"*

-климатический район - III-В

-средняя температура наиболее холодной пятидневки при обеспеченности составляет -21°С.

- *сейсмичность площадки 9 баллов.*
- *скоростной напор ветра 0,38 кПа*
- *вес снегового покрова 0,7 кПа.*

Размеры даны в метрах.

Система высот - Балтийская, система координат - местная.

Граница участка проходит по линии отведенному земельному участку.

Радиус поворота на проездах или дорогах 6,0м.

Участок для благоустройства расположен в Алмалинском районе г. Алматы.

Вертикальная планировка решена с учетом существующихотметок рельефа местности и отвода поверхностных вод с территории участка.

Озеленение участка проектом не предусмотрено и остается существующее.

В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 50 мм, на существующие ниже лежащие слои (без изменение верха существующих отметок).

Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: Наурызбай батыр 66, 60 Айтеке би 83

Стадия	Лист	Листов
РП	1	5

Общие данные

ТОО "СырЖоба"

А3

СЕВЕР

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ДО БЛАГОУСТРОЙСТВА

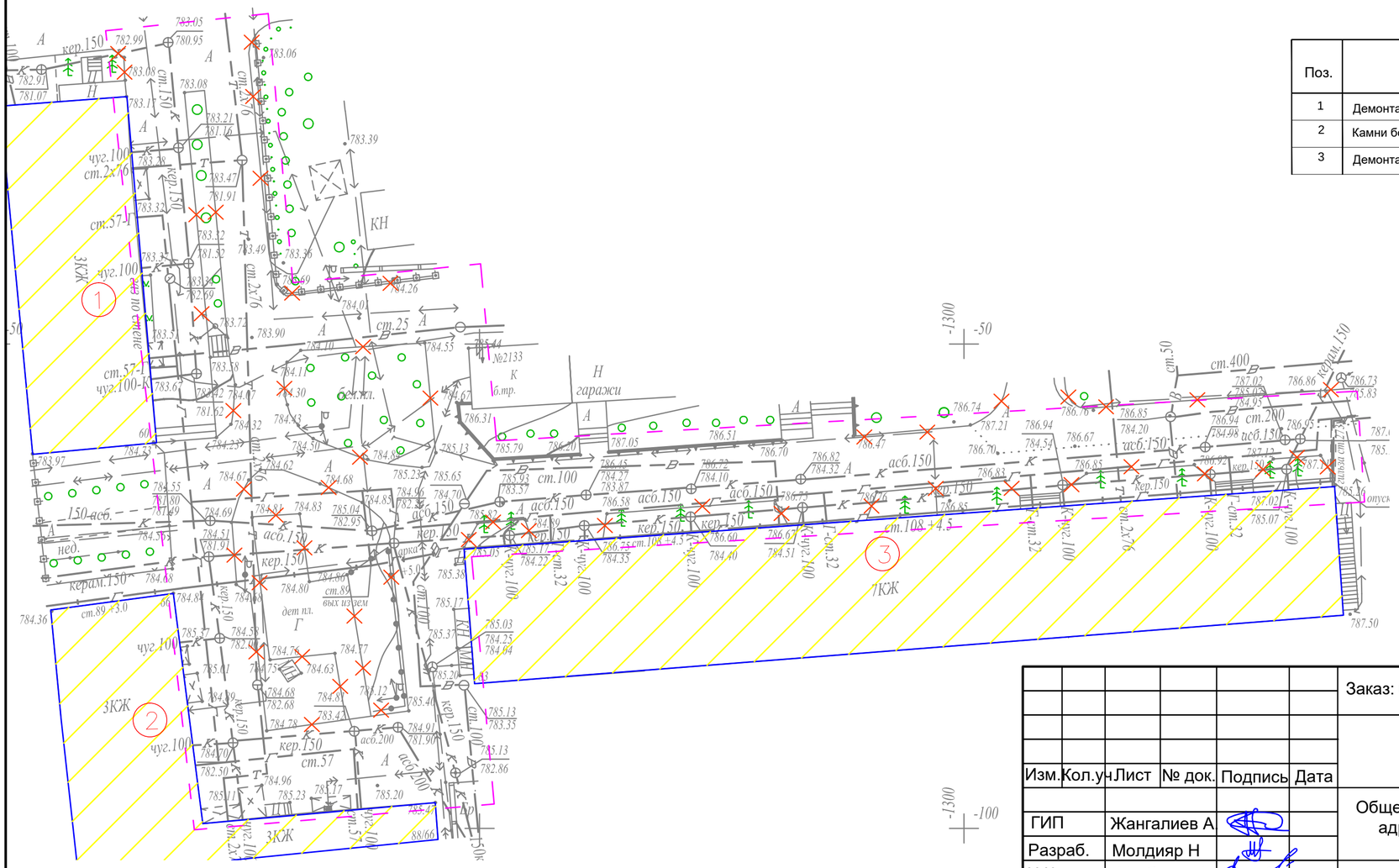
М 1:500

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом №60	3	1			-				-	
2	Жилой дом №66	3	1			-				-	
3	Жилой дом №66	7	1			-				-	
4	Реконструируемая детская площадка	-	1			-				-	
5	Реконструируемая хоз. площадка(бельевая)	-	1			-				-	

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЁМОВ РАБОТ ПО ДЕМОНТАЖУ

Поз.	Наименование	Ед. Измерения	Кол-во
1	Демонтаж асфальтового покрытия (проезды)	м3	99,6
2	Камни бортовые.Разборка	пм.	509,0
3	Демонтаж конструкции бельевой площадки	компл.	1,0



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- КЖ — Здание (сооружение) существующее
- Граница отведенного участка
- Существующее деревья
- Демонтажные работы

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: Наурызбай батыр 66, 60 Айтеке би 83

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

Генеральный план до благоустройства

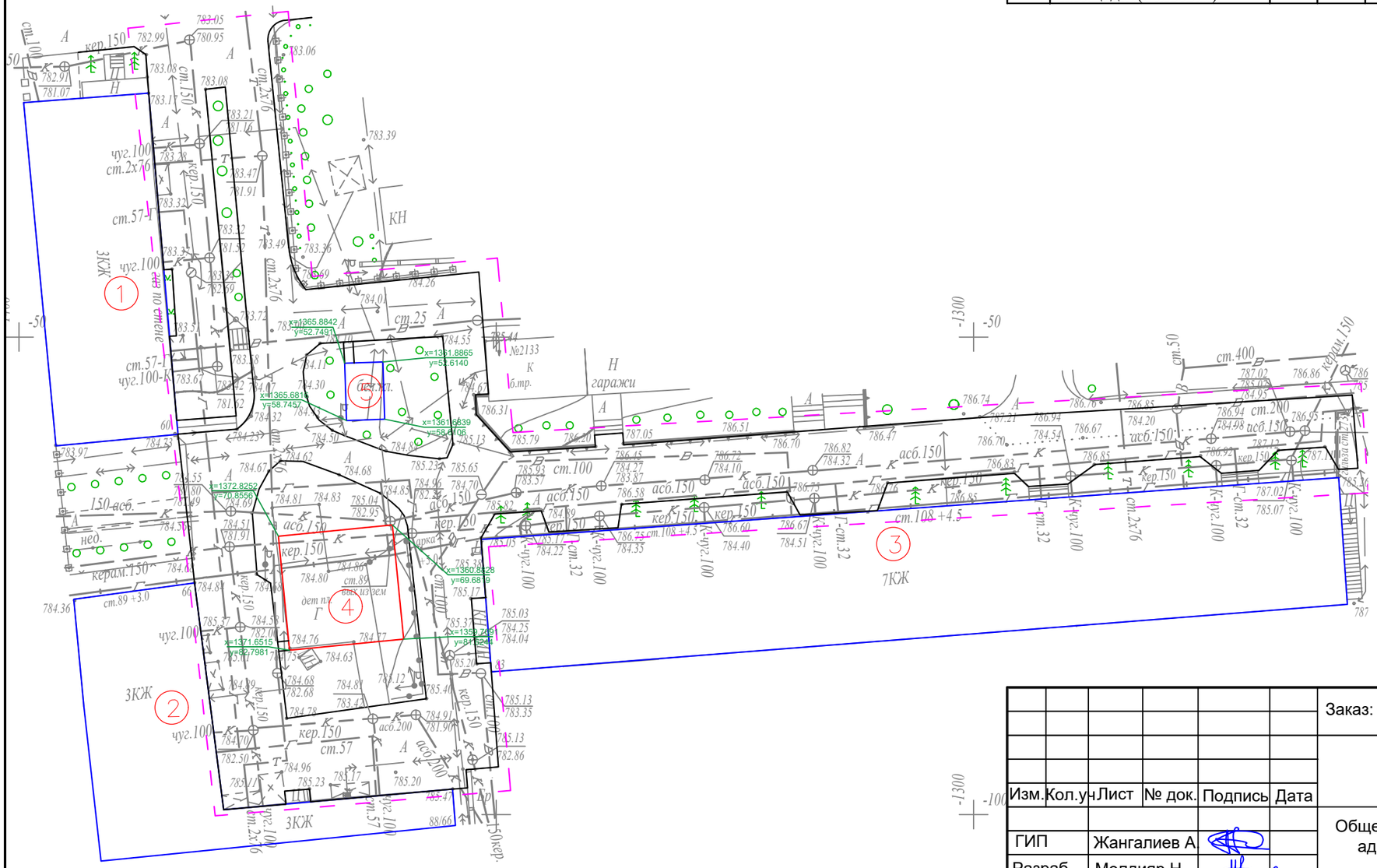
ТОО "СырЖоба"

Формат А3

СЕВЕР

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЛЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН

М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом №60	3	1			-				-	
2	Жилой дом №66	3	1			-				-	
3	Жилой дом №66	7	1			-				-	
4	Реконструируемая детская площадка	-	1			-				-	
5	Реконструируемая хоз. площадка(бельевая)	-	1			-				-	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ — Здание (сооружение) существующее

Граница отведенного участка

Существующее деревья

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Конструкцию узла организации съезда с дорожек и тротуаров для МГН на проезд см. в ГП-5.

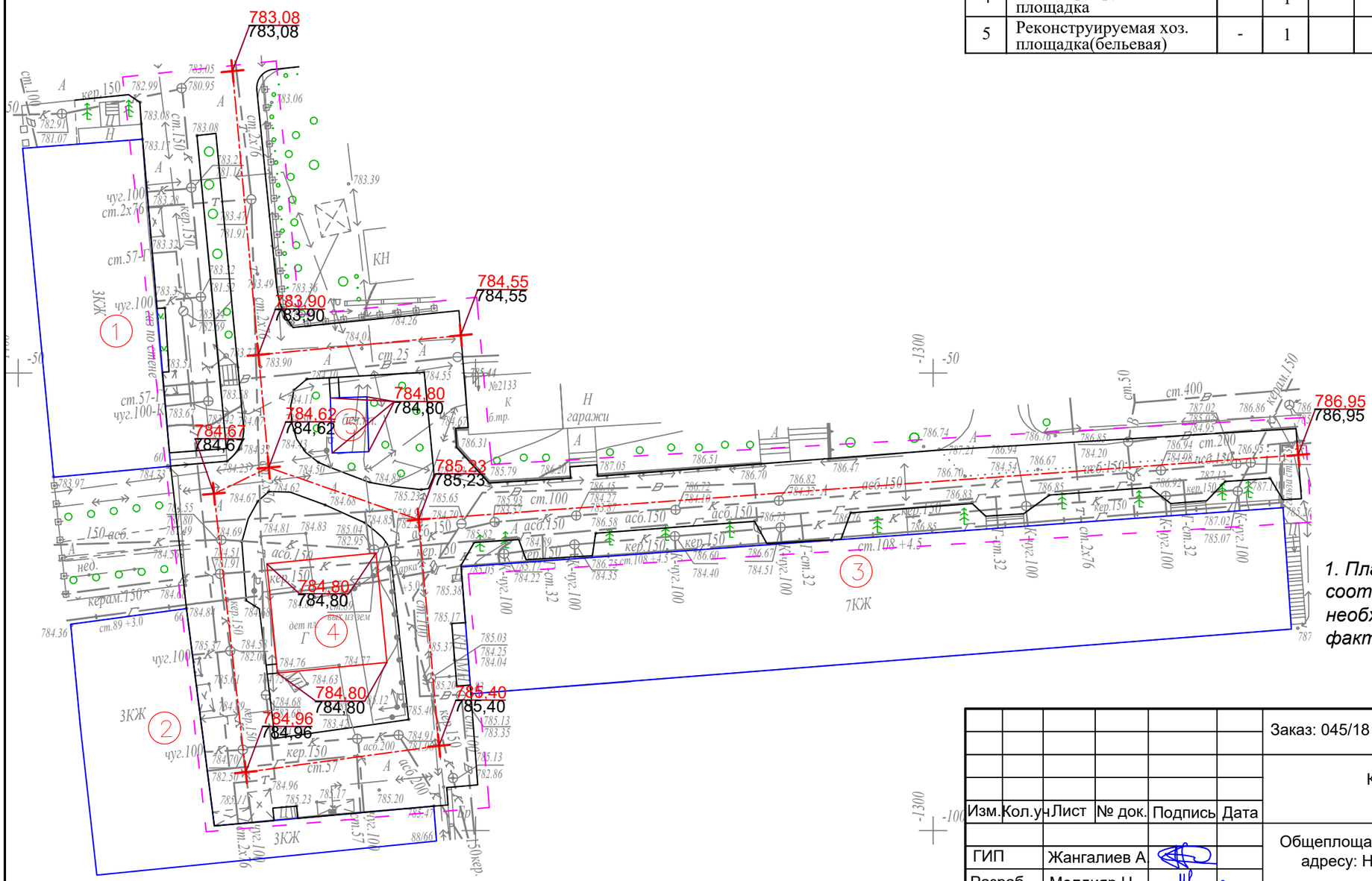
2. Для привязки площадок использовался координатная привязка по указанным точкам.

						Заказ: 045/18			-ГП
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы			
ГИП		Жангалиев А.				Общеплощадочные чертежи двора по адресу: Наурызбай батыр 66, 60 Айтеке би 83	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Молдияр Н					РП	3	
Н.Контр		Укибаева А.				Генеральный план после благоустройства Разбивочный план	ТОО "СырЖоба"		

Формат А3

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА

М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом №60	3	1			-				-	
2	Жилой дом №66	3	1			-				-	
3	Жилой дом №66	7	1			-				-	
4	Реконструируемая детская площадка	-	1			-				-	
5	Реконструируемая хоз. площадка(бельевая)	-	1			-				-	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- КЖ — Здание (сооружение) существующее
- Граница отведенного участка
- Существующее деревья
- 176,35 / 176,21 — Проектная (красная) / Сушествующая (черная)

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Планировочные отметки земли указаны в соответствии с отметками на топосъемке и, при необходимости, подлежат корректировке по факту

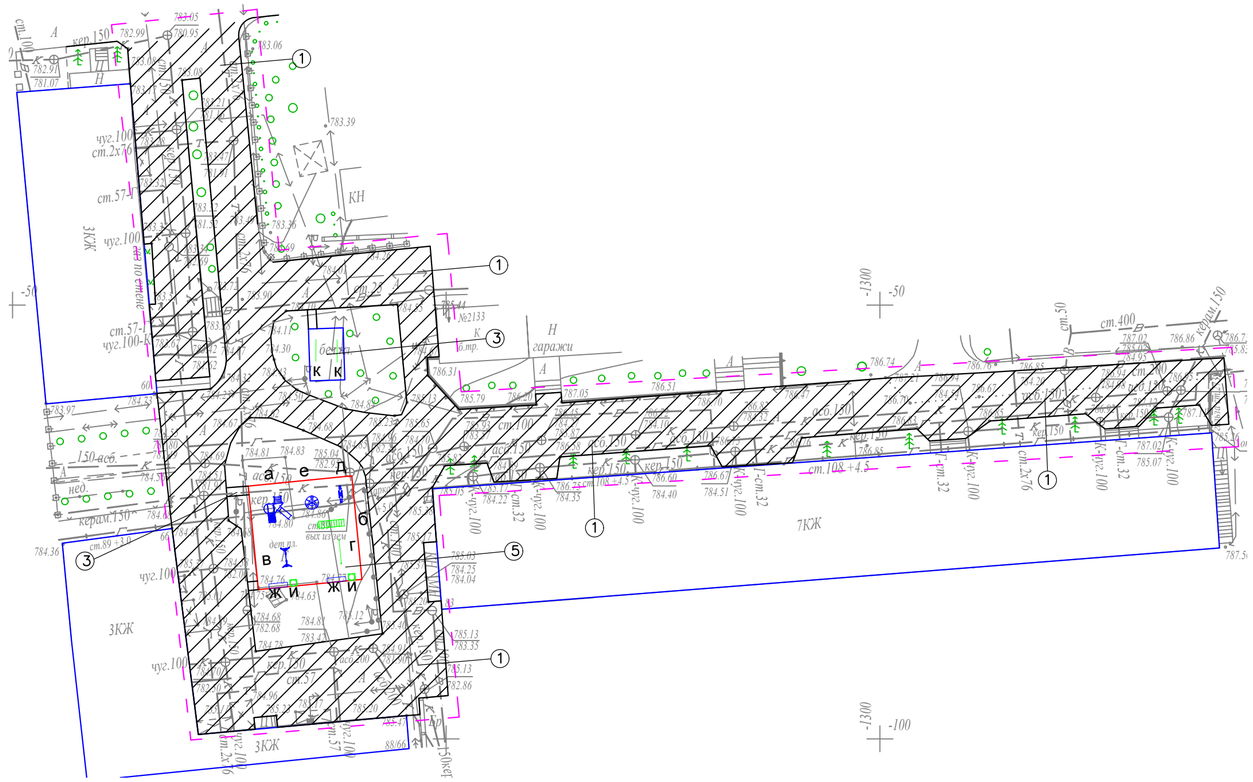
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Заказ: 045/18			-ГП
						Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы			
ГИП		Жангалиев А				Общеплощадочные чертежи двора по адресу: Наурызбай батыр 66, 60 Айтеке би 83	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Молдияр Н					РП	4	
Н.Контр		Укибаева А.				План организации рельефа	ТОО "СырЖоба"		

Формат А3

СЕВЕР

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

М 1:500



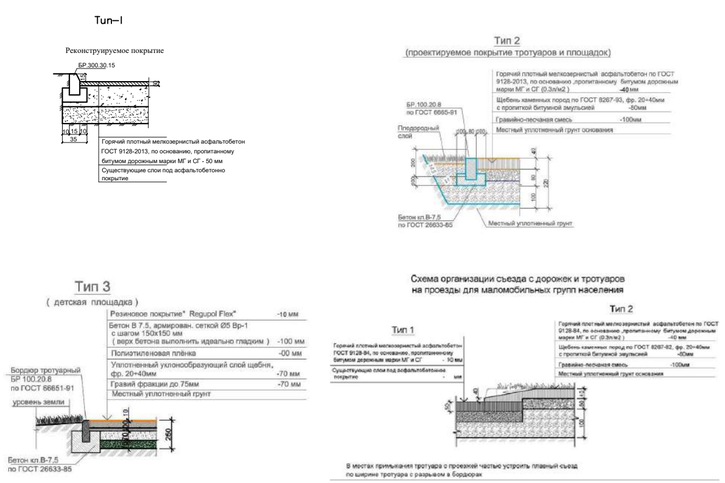
ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз.	Обоз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия	Примечание
1		Асфальтобетонные покрытия проездов по ГОСТ 9128-2013	I	1992,0	
2		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		509,0	БР 100-30-15
3		Асфальтобетонные покрытия проездов по ГОСТ 9128-2013	II	40,0	
4		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		30,0	БР 100-20-8
5		Резиновое покрытие детских площадок	III	144,0	"Regupol Flex"
6		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		48,0	БР 100-20-8

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
а		Детский игровой комплекс для детей от 4-10 лет, компл.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
б		Рукоход с брусьями и шведской стенкой, шт.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
в		Качели на метал. стойках "Большие"двухмест. для детей от 3-12 лет с резин.сидень., компл.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
г		Турник взрослый, шт.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
д		Качалка-балансир "Малая" для детей от 3-12, шт.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
е		Карусель для детей от 3-12 лет, шт.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
ж		Скамейка без спинки, шт.	2	По прайсу 3-д "Эталон"
и		Урна, шт.	2	По прайсу 3-д "Эталон"
к		Установка для сушки белья, компл.	1	ТП 320-44

КОНСТРУКЦИИ ПОКРЫТИЙ



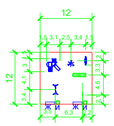
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ — Здание (сооружение) существующее

Граница отведенного участка

Существующее деревья

Малые архитектурные формы игровых площадок



Примечание:

1. *Все МАФы, перечисленные в Ведомости, проектируемые.*
2. *Площадку детской зоны п.5 выполнить разными по цвету.*
3. *Все оборудование и расстановку детской площадки установить согласно требованием производителя.*
4. *Количество бордюров и поребриков дано без учёта возможного приминения целых существующих бортовых камней.*

						Заказ: 045/18		-ГП
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы		
ГИП		Жангалиев А.				Общеплощадочные чертежи двора по адресу: Наурызбай батыр 66, 60 Айтеке би 83	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Молдияр Н					РП	5	
Н.Контр		Укибаева А.				План благоустройства территории	ТОО "СырЖоба"		

Ведомость основного комплекта чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план до благоустройства	
3	Генеральный план после благоустройства. Разбивочный план	
4	План организации рельефа	
5	План благоустройства территории	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СН РК 3.01-01-2013	Градостроительство. планировка и застройка	
	городских и сельских населенных пунктов	
СН РК 3.01-05-2013	Благоустройство территорий населенных пунктов	
РДС РК 3.01-05-2001	Градостроительство. планировка и застройка	
	населенных мест с учетом потребностей инвалидов	
	и других маломобильных групп населения	
"Asia Sport Construction"	Покрытия спортивных и детских площадок	"asport"
ТОО "СКИФ" CO LTD	Малые архитектурные формы	ТОО "СКИФ"
	Малые архитектурные формы	3-д "Эталон"
	Малые архитектурные формы	"Солитон+"
"ГАРДИС"	Металлические ограждения спортплощадки	Астана 8 (7172) 273071

ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N	Наименование	Ед. изм.	до благ-ства		после благ-ва		Прим.
			Кол-во	% к общ. площ.	Кол-во	% к общ. площ.	
1	Площадь участка	$м^2$	1536	100	1536	100	
2	Площадь покрытий	$м^2$	900	58.59	1050	64.65	
3	Пл. озеленения и прочего	$м^2$	636	41.41	486	35.35	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЕ

Генеральный план объекта «Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы» разработан на основании:

- задания на проектирования от 26 июля 2018года,
- на основе топосъемки выполненной ТОО "*Керегетас Company LTD*" 2018 года
- *утвержденного АПЗ №2398 от 28 августа 2018 года, выданным КГУ "Управление архитектуры и градостроительства города Алматы"*

-климатический район - III-В

-средняя температура наиболее холодной пятидневки при обеспеченности составляет -21°С.

- *сейсмичность площадки 9 баллов.*
- *скоростной напор ветра 0,38 кПа*
- *вес снегового покрова 0,7 кПа.*

Размеры даны в метрах.

Система высот - Балтийская, система координат - местная.

Граница участка проходит по линии отведенному земельному участку.

Радиус поворота на проездах или дорогах 6,0м.

Участок для благоустройства расположен в Алмалинском районе г. Алматы.

Вертикальная планировка решена с учетом существующихотметок рельефа местности и отвода поверхностных вод с территории участка.

Озеленение участка проектом не предусмотрено и остается существующее.

В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 50 мм, на существующие ниже лежащие слои (без изменение верха существующих отметок).

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия обеспечивающие взрыво-пожарную и пожарную безопасность при эксплуатации объекта.

Главный инженер проекта _____ Жангалиев А.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: Панфилова 114

Стадия	Лист	Листов
РП	1	5

Общие данные

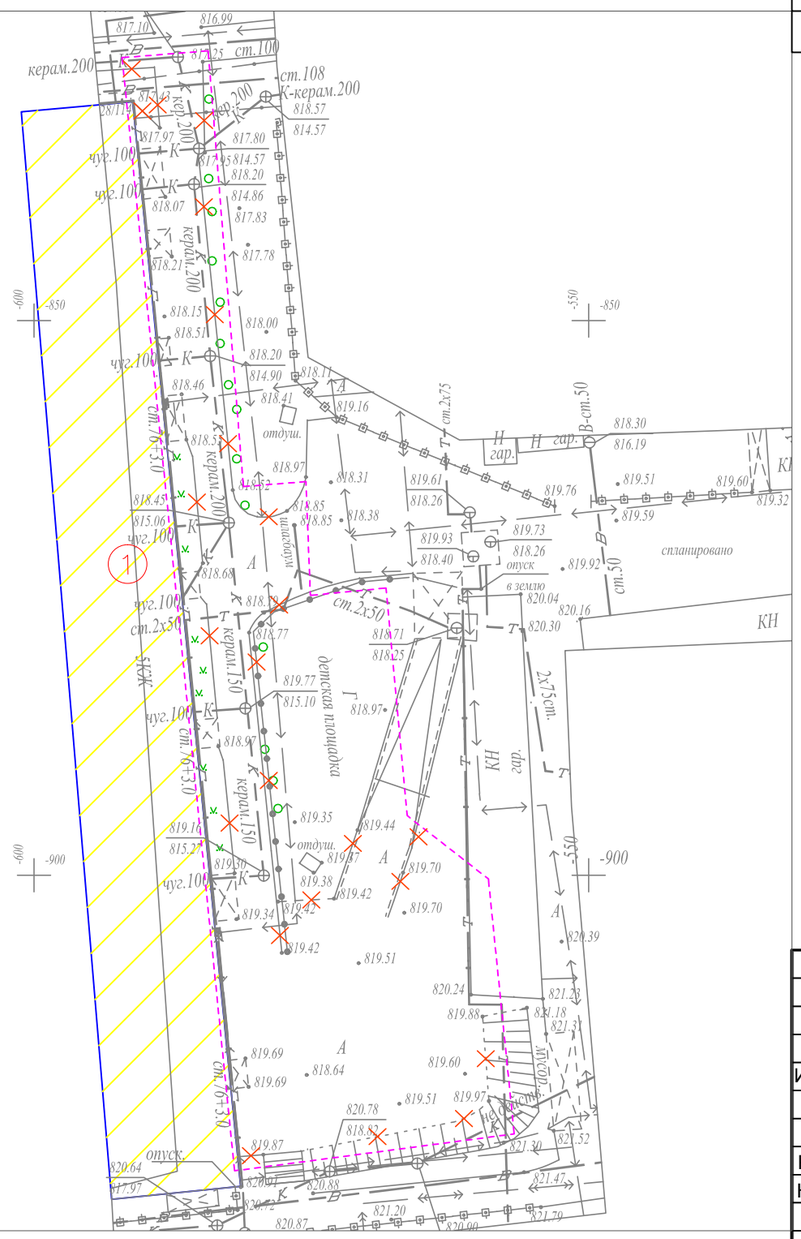
ТОО "СырЖоба"

А3

СЕВЕР

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ДО БЛАГОУСТРОЙСТВА

М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: зданий	Количество: квартир: здания	Количество: квартир: всего	Площадь, м²: застройки: здания	Площадь, м²: застройки: всего	Площадь, м²: общая норми-руемая: здания	Площадь, м²: общая норми-руемая: всего	Строительный объем, м³: здания	Строительный объем, м³: всего
1	Жилой дом №114	5	1			-				-	
2	Реконструируемая детская площадка	-	1			-				-	
3	Проектируемая хоз. площадка(бельевая)	-	1			-				-	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- КЖ — Здание (сооружение) существующее
- Граница отведенного участка
- Существующее деревья
- Демонтажные работы

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЁМОВ РАБОТ ПО ДЕМОНТАЖУ

Поз.	Наименование	Ед. Измерения	Кол-во
1	Демонтаж асфальтового покрытия (проезды)	м3	45,0
2	Камни бортовые.Разборка	пм.	265,0

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

Генеральный план до благоустройства

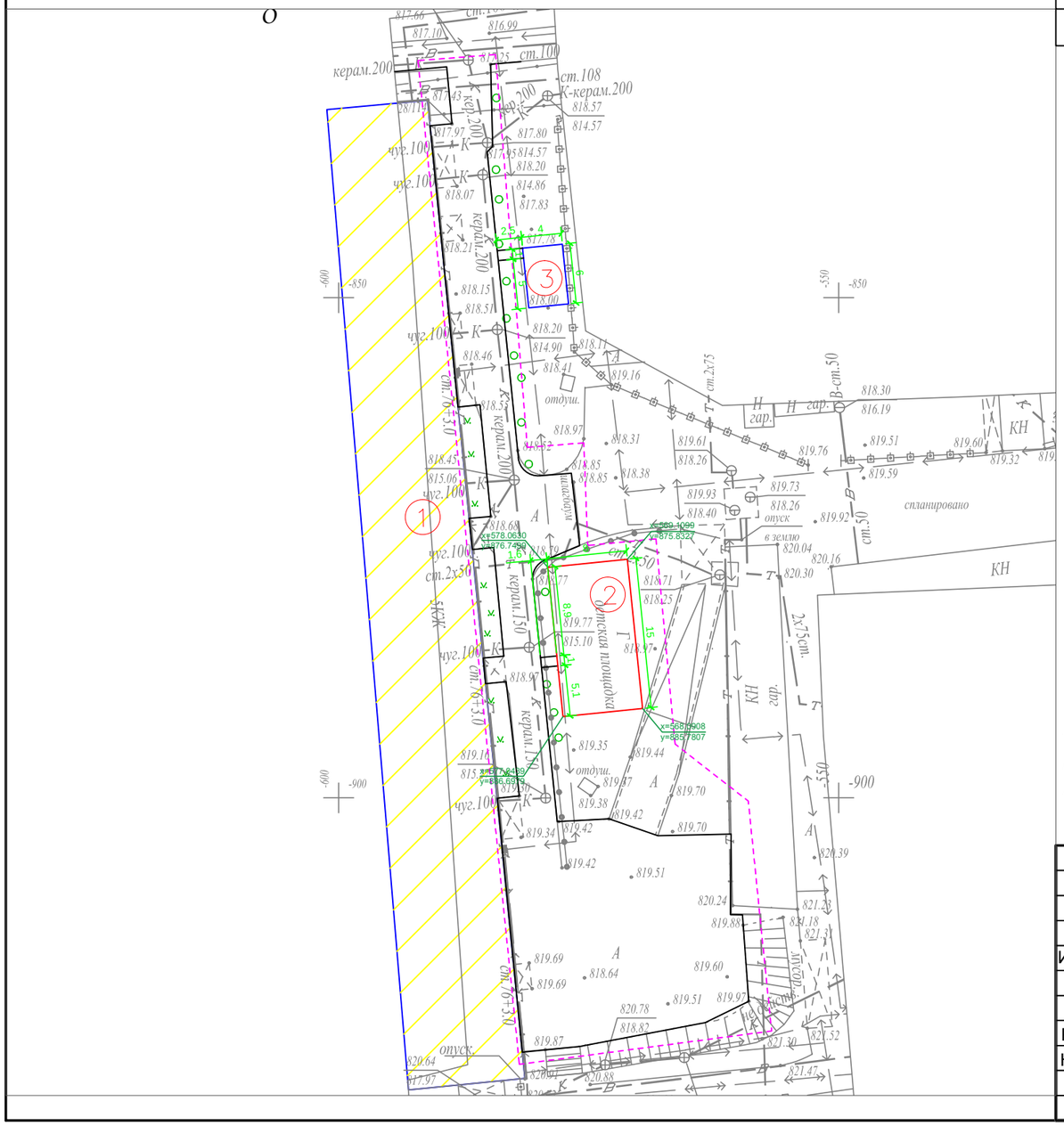
ТОО "СырЖоба"

Формат А3

СЕВЕР

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЛЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН

М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом №114	5	1			-				-	
2	Реконструируемая детская площадка	-	1			-				-	
3	Проектируемая хоз. площадка(бельевая)	-	1			-				-	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ — Здание (сооружение) существующее

Граница отведенного участка

Существующее деревья

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Конструкцию узла организации съезда с дорожек и тротуаров для МГН на проезд см. в ГП-5.

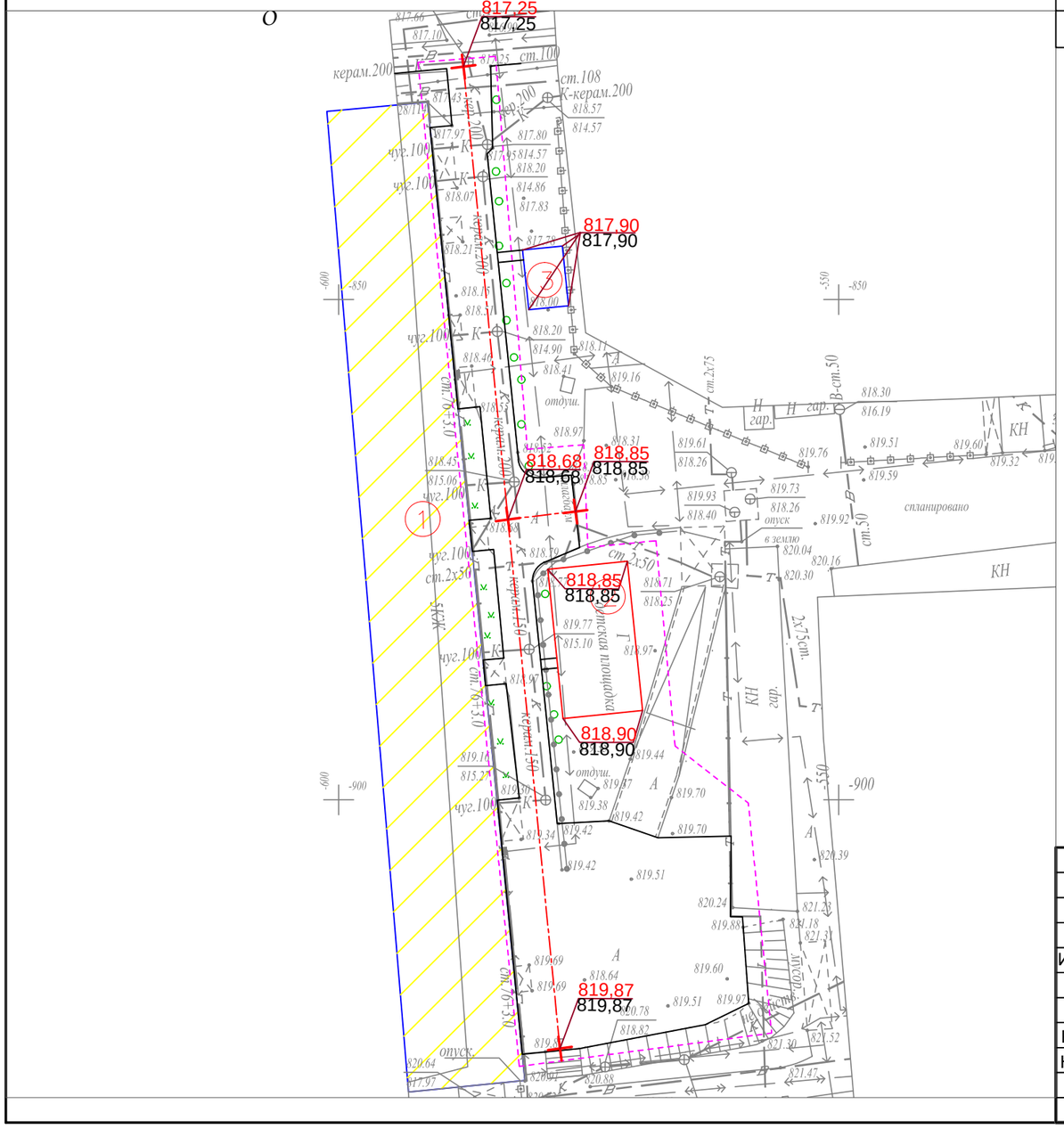
2. Для привязки площадок использовался координатная привязка по указанным точкам.

						Заказ: 045/18			-ГП
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы			
ГИП		Жангалиев А.					Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Молдияр Н					РП	3	
Н.Контр		Укибаева А.				Генеральный план после благоустройства Разбивочный план	ТОО "СырЖоба"		

Формат А3

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА

М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом №114	5	1			-				-	
2	Реконструируемая детская площадка	-	1			-				-	
3	Проектируемая хоз. площадка(бельевая)	-	1			-				-	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ — Здание (сооружение) существующее

Граница отведенного участка

Существующее деревья

176,35 / 176,21 — Проектная (красная) / Сушествующая (черная)

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Планировочные отметки земли указаны в соответствии с отметками на топосъемке и, при необходимости, подлежат корректировке по факту

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

План организации рельефа

ТОО "СырЖоба"

Формат А3

СЕВЕР

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

М 1:500

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз.	Обоз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия	Примечание
1		Асфальтобетонные покрытия проездов по ГОСТ 9128-2013	I	900,0	
2		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		265,0	БР 100-30-15
3		Асфальтобетонные покрытия проездов по ГОСТ 9128-2013	II	30,0	
4		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		35,0	БР 100-20-8
5		Резиновое покрытие детских площадок	III	120,0	"Regupol Flex"
6		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		46,0	БР 100-20-8

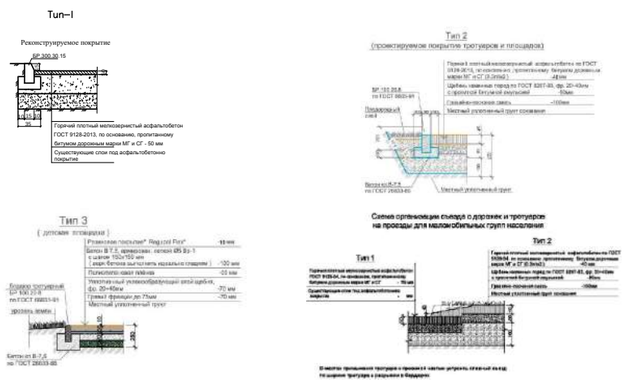
ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
а		Детский игровой комплекс для детей от 4-10 лет, компл.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
в		Качели на метал. стойках "Большие"двухмест. для детей от 3-12 лет с резин.сидень., компл	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
г		Турник взрослый, шт.	2	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
д		Качалка-балансир "Малая" для детей от 3-12, шт.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
е		Карусель для детей от 3-12 лет, шт.	1	По прайсу ТОО "Skif company КСИЛ"
ж		Скамейка без спинки, шт.	2	По прайсу 3-д "Эталон"
и		Урна, шт.	2	По прайсу 3-д "Эталон"
к		Установка для сушки белья, компл.	1	ТП 320-44

Примечание:

1. *Все МАФы, перечисленные в Ведомости, проектируемые.*
2. *Площадку детской зоны п.5 выполнить разными по цвету.*
3. *Все оборудование и расстановку детской площадки установить согласно требованием производителя.*
4. *Количество бордюров и поребриков дано без учёта возможного применения целых существующих бортовых камней.*

КОНСТРУКЦИИ ПОКРЫТИЙ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- КЖ — Здание (сооружение) существующее
- Граница отведенного участка
- Существующее деревья

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

План благоустройства территории

ТОО "СырЖоба"

Ведомость основного комплекта чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план до благоустройства	
3	Генеральный план после благоустройства. План организации рельефа	
4	План благоустройства территории	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СН РК 3.01-01-2013	Градостроительство. планировка и застройка	
	городских и сельских населенных пунктов	
СН РК 3.01-05-2013	Благоустройство территорий населенных пунктов	
РДС РК 3.01-05-2001	Градостроительство. планировка и застройка	
	населенных мест с учетом потребностей инвалидов	
	и других маломобильных групп населения	
"Asia Sport Construction"	Покрытия спортивных и детских площадок	"asport"
ТОО "СКИФ" CO LTD	Малые архитектурные формы	ТОО "СКИФ"
	Малые архитектурные формы	3-д "Эталон"
	Малые архитектурные формы	"Солитон+"
"ГАРДИС"	Металлические ограждения спортплощадки	Астана 8 (7172) 273071

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия обеспечивающие взрыво-пожарную и пожарную безопасность при эксплуатации объекта.

Главный инженер проекта Жангалиев А.

ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N	Наименование	Ед. изм.	до благ-ства		после благ-ва		Прим.
			Кол-во	% к общ. площ.	Кол-во	% к общ. площ.	
1	Площадь участка	м 2	1162	100	1162	100	
2	Площадь покрытий	м 2	677	58.26	677	58.26	
3	Пл. озеленения и прочего	м 2	485	41.74	485	41.74	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЕ

Генеральный план объекта «Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы» разработан на основании:

- задания на проектирования от 26 июля 2018года,
- на основе топосъемки выполненной ТОО "*Керегетас Company LTD*" 2018 года
- *утвержденного АПЗ №2398 от 28 августа 2018 года, выданным КГУ "Управление архитектуры и градостроительства города Алматы"*

-климатический район - III-В

-средняя температура наиболее холодной пятидневки при обеспеченности составляет -21°С.

- *сейсмичность площадки 9 баллов.*
- *скоростной напор ветра 0,38 кПа*
- *вес снегового покрова 0,7 кПа.*

Размеры даны в метрах.

Система высот - Балтийская, система координат - местная.

Граница участка проходит по линии отведенному земельному участку.

Радиус поворота на проездах или дорогах 6,0м.

Участок для благоустройства расположен в Алмалинском районе г. Алматы.

Вертикальная планировка решена с учетом существующихотметок рельефа местности и отвода поверхностных вод с территории участка.

Озеленение участка проектом не предусмотрено и остается существующее.

В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 50 мм, на существующие ниже лежащие слои (без изменение верха существующих отметок).

Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: Макатаева 142

Стадия	Лист	Листов
РП	1	5

Общие данные

ТОО "СырЖоба"

А3

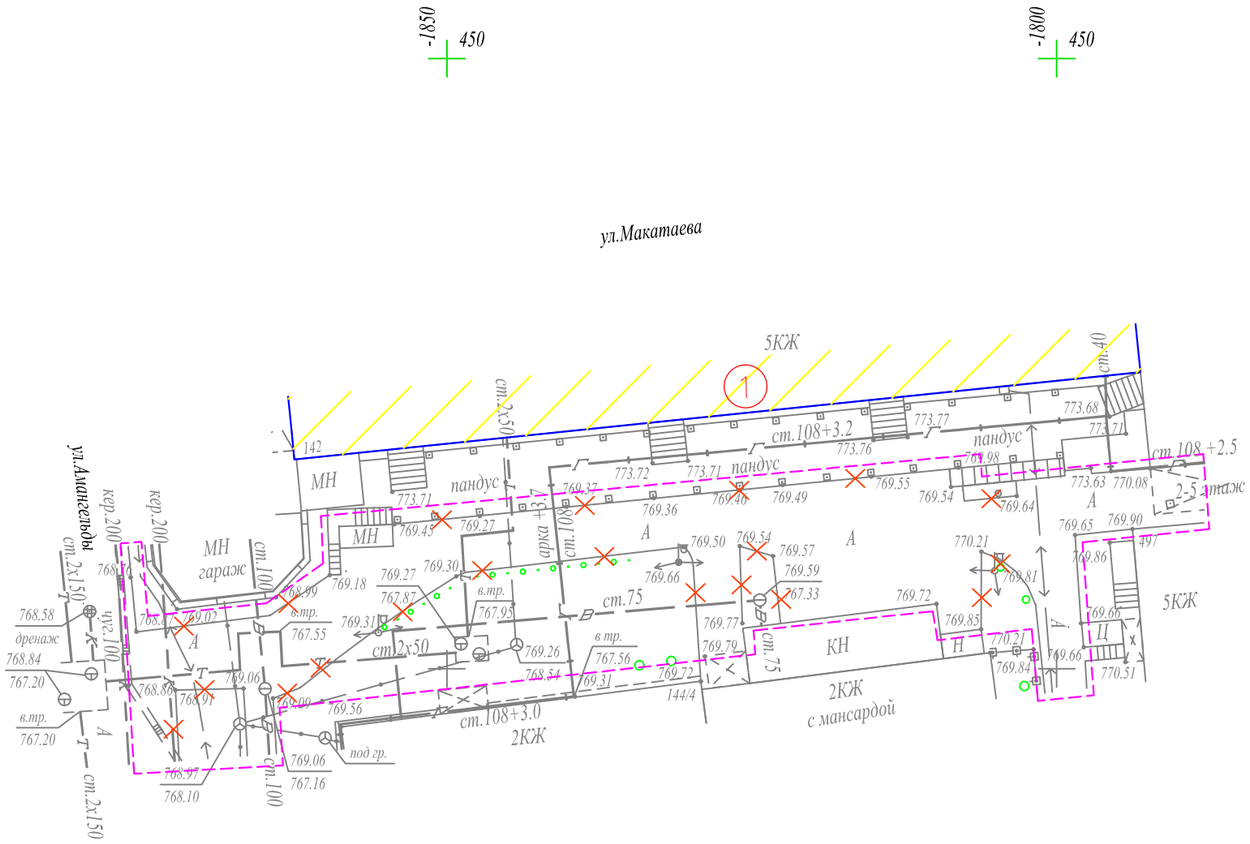
СЕВЕР

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ДО БЛАГОУСТРОЙСТВА

М 1:500

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом №142	5	1			-				-	



П-18-9 планшеті

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ — Здание (сооружение) существующее

Граница отведенного участка

Существующее деревья

Демонтажные работы

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЁМОВ РАБОТ ПО ДЕМОНТАЖУ

Поз.	Наименование	Ед. Измерения	Кол-во
1	Демонтаж асфальтового покрытия (проезды)	м3	33,85
2	Камни бортовые.Разборка	пм.	240,0

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А.			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: Макатаева 142

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

Генеральный план до благоустройства

ТОО "СырЖоба"

Формат А3

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЛЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

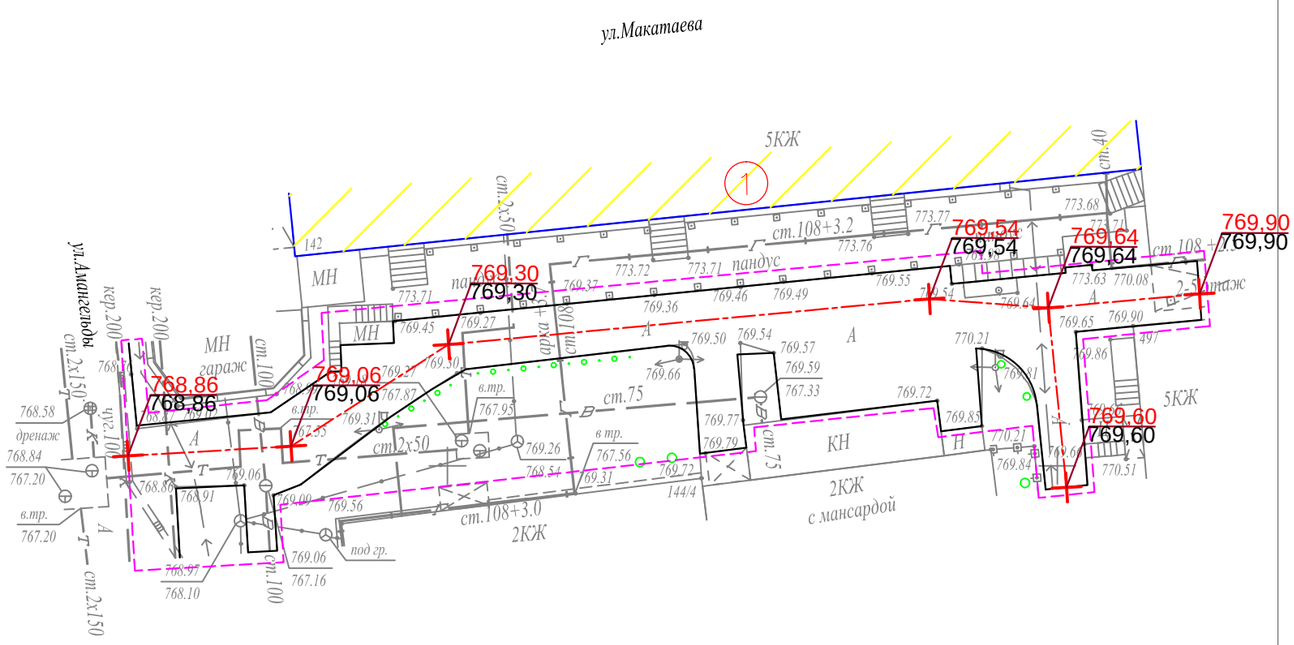
ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА

М 1:500

СЕВЕР

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая			
				здания	все-го	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Жилой дом №142	5	1			-				-	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- КЖ — Здание (сооружение) существующее
- Граница отведенного участка
- Существующее деревья
- 176,35 / 176,21 — Проектная (красная) / Сушествующая (черная)

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Планировочные отметки земли указаны в соответствии с отметками на топосъемке и, при необходимости, подлежат корректировке по факту

2. Конструкцию узла организации съезда с дорожек и тротуаров для МГН на проезд см. в ГП-5.

П-18-9 планшеті
1:500 масштабы
Алмалы ауданы

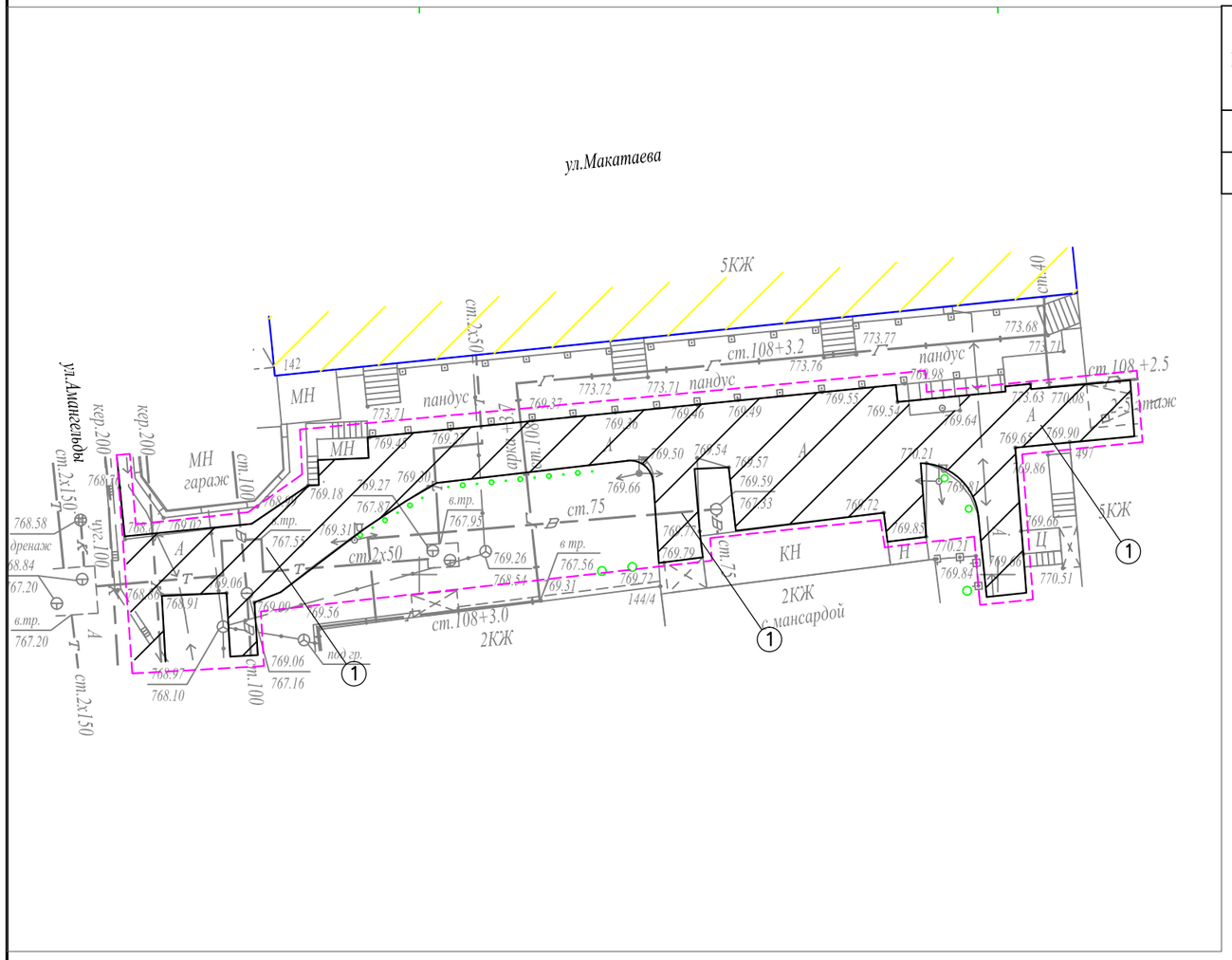
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказ: 045/18 -ГП
						Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы
ГИП		Жангалиев А.				Общеплощадочные чертежи двора по адресу: Макатаева 142 — Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
Разраб.		Молдияр Н				
Н.Контр		Укибаева А.				Генеральный план после благоустройства План организации рельефа — ТОО "СырЖоба"

Формат А3

СЕВЕР

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

М 1:500



ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз.	Обоз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия	Примечание
1		Асфальтобетонные покрытия проездов по ГОСТ 9128-2013	I	677,0	
2		Бортовой бетонный камень по ГОСТ 6665-91, пм		240,0	БР 100-30-15

Примечание:

1. Количество бордюров и поребриков дано без учёта возможного приминения целых существующих бортовых камней.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КЖ — Здание (сооружение) существующее

Граница отведенного участка

Существующее деревья

КОНСТРУКЦИИ ПОКРЫТИЙ

Тип–I

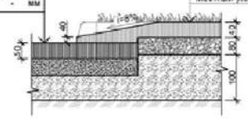
Схема организации съезда с дорожек и тротуаров на проезды для маломобильных групп населения

Тип 1

Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-54, по основанию, пропитанному битумом дорожным марки МГ и СГ	- 50 мм
Существующие слои под асфальтобетонное покрытие	- мм

Тип 2

Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон по ГОСТ 9128-54, по основанию, пропитанному битумом дорожным марки МГ и СГ (0.3л/м2)	-40 мм
Щебень каменных пород по ГОСТ 8267-82, фр. 20-40мм с пропиткой битумной эмульсией	-80мм
Гравийно-песчаная смесь	-100мм
Местный уплотненный грунт основания	



В местах примыкания тротуара с проезжей частью устроить плавный съезд по ширине тротуара с разрывом в бордюрах

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Жангалиев А			
Разраб.		Молдияр Н			
Н.Контр		Укибаева А.			

Заказ: 045/18 -ГП

Капитальный ремонт 100 дворовых территорий Алмалинского района, г. Алматы

Общеплощадочные чертежи двора по адресу: Макатаева 142

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

План благоустройства территории

ТОО "СырЖоба"