Мемлекеттік сатып алуды
жүзеге асыру қағидаларына
5-қосымша

Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы

№2740647

Конкурстың № 3076628-1
Конкурстың атауы Алматы облысы Талдықорған қаласының КММ Абай атындығы №1 орта мектеп-гимназиясына күрделі жөндеу объектісі бойынша жобалау-сметалық құжаттамаларын әзірлеу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2019-02-06 14:55:39 дейін 2019-02-13 14:55:39
Ұйымдастырушының атауы "Талдықорған қаласының білім бөлімі" ММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	020240006970	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	2. Основой составления дефектного акта является технический отчет обследования здания. Он есть в наличии?	2019-02-08 17:45:57	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В расчет проектно-изыскательных работ по объекту: Разработка проектно-сметной документаций по объекту Капитальный ремонт КГУ Средней школы-гимназии №1 им.Абая города Талдыкорган Алматинской области включены средства для проведения технического обследования.
2	040540005868	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Входит ли в сроки выполнения работ прохождение гос.экспертизы?	2019-02-11 22:37:38	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В срок выполнения работ по разработке проектно-сметной документации по объекту КГУ «Средняя школы-гимназии №1 им. Абая» не входит срок прохождения экспертизы.
3	040340003359	КҚ жобасына ескерту	В качестве исходного материала для детального изучения	2019-02-08 10:09:01	Представить разъяснение положений конкурсной	По завершению конкурса в месте с договором о государственных закупках работ будут предоставлены все исходные данные и

			объекта, просим предоставить технический паспорт объекта, включая подвальное помещение, а также ситуационная схема территории		документации	задание на проектирование, Акт на землю, утвержденный перечень технологического школьного оборудования (мебель, оргтехника, инвентарь и т.д.). Сведения о существующем здании школы, планы этажей, наличие столовой и медпункта и их мощность.
4	020240006970	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	3. В дефектном акте прописаны следующие работы: - раздел «Усиление фундаментной основы» п.2 «Отбивка фундамента». Что под этим подразумевается? - там же, п.3 «Покраска фундамента»: чем? - раздел «Крыша» п.2 «Устройство из асб шифера» - не исключена возможность отсутствия данного материала на рынке. Считаем целесообразным пересмотреть материал кровельного покрытия. - раздел «Подвал» п.1 «Демонтаж подвала». Что под этим подразумевается?	2019-02-08 17:46:20	Представить разъяснение положений конкурсной документации	По завершению конкурса в месте с договором о государственных закупках работ будут предоставлены все исходные данные и задание на проектирование и в задании на роектировании будут конкретно указаны все виды работ. Выставленнный дефектный акт составлен после визуального осмотра.
5	020240006970	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	1. Согласно СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий» понятие капитальный ремонт включает в себя следующее:	2019-02-08 17:46:42	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Так как планируется включение в задание на проектирование проведение капитального ремонта наружных сетей необходимо провести инженерно-геодезические и инженерно – геологические работы.

			«Капитальный ремонт здания, объекта — комплекс работ, в процессе которых производится смена изношенных конструкций и деталей зданий и сооружений или замена их на более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные возможности ремонтируемых объектов. Исключение составляет полная смена или замена основных конструкций (каменные и бетонные фундаменты зданий и сооружений, все виды стен и крыш зданий, все виды каркасов стен, трубы подземных сетей, опоры мостов и др.). Проводится с целью восстановления ресурса здания с заменой при необходимости конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей». Для чего в п.7 и п.16 прописаны выполнение следующих				

			видов работ: инженерно-геодезические, инженерно – геологические в пределах пятна застройки (в сущ.школе?) и выполнение инженерных сетей согласно ТУ?			
6	040340001421	КҚ жобасына ескерту	так как будет выполнятся сейсмоусиление здания, то в расчете продолжительности следует применять коэффициент сейсмичности, а коэффициент капитального ремонта 0,5 применяется только к продолжительности проектирования школы, то есть 9мес*1,3*0,5 + 0,5+0,5+1,0 = 7,9 мес. Просим внести изменения	2019-02-12 11:06:36	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В расчете продолжительности проектирования применены для продолжительности рассмотрения, анализа и оценки исходных данных СП РК 1.02-110-2013стр.79 п.5.2.2. Обмерочно-конструкторские работы СП РК 1.02-110-2013 тб.3, п.12 прим. Общеобразовательная школа СП РК 1.02-110-2013 тб.5, п.2. продолжительность работ по выпуску документации СП РК 1.02-110-2013стр. 79 п.5.2.2. (1) и применен коэффициент для капитального ремонта 0,5 не учитывая прохождения экспертизы.
7	040840002389	КҚ жобасына ескерту	Просим представить заключение о техническом обследовании зданий	2019-02-06 14:59:58	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В расчет проектно-изыскательных работ по объекту: Разработка проектно-сметной документаций по объекту Капитальный ремонт КГУ Средней школы-гимназии №1 им.Абая города Талдыкорган Алматинской области включены средства для проведения технического обследования.
8	040340001421	КҚ жобасына ескерту	Перед капитальным ремонтом Заказчик должен получить техническое заключение на существующие	2019-02-12 11:02:50	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно приложению 2 конкурсной документации состав задания на проектирования устанавливается с учетом отраслевой специфики и вида строительства. Техническое задание в ходе заключения

			здания, в целях целесообразности проведения капитального ремонта. Заключение технического обследования физического состояния, степени надежности и устойчивости существующих зданий и сооружений относится к исходным документам, являющимся основанием для разработки проектов (согласно Справочника для заказчиков и проектировщиков о прохождении комплексной вневедомственной экспертизы проектов приложению 3 перечень документации, представляемой на комплексную вневедомственную экспертизу проектов). То есть заключение технического обследования должно быть в наличии до объявления конкурса на проектирование. Согласно ст. 34-4 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и			договора с потенциальным поставщиком работ может уточнятся и дополнятся при согласии обеих сторон.

			строительной деятельности в Республике Казахстан», а также Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства (Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 750) - техническое обследование осуществляется Заказчиком и предоставляется проектной организации в качестве исходных данных для разработки проекта строительства. Сведений о проведении технического обследования нет. Просим предоставить сведения по техническому заключению.			
9	040340001421	КҚ жобасына ескерту	Не представленные исходные данные: Сведения об основании для проектирования Экспертное заключение на обследования существующих инженерных сетей на проектируемом участке подлежащие выносу с	2019-02-12 11:26:34	Представить разъяснение положений конкурсной документации	По завершению конкурса в месте с договором о государственных закупках работ будут предоставлены все исходные данные и задание на проектирование, Акт на землю, утвержденный перечень технологического школьного оборудования (мебель, оргтехника, инвентарь и т.д.). Сведения о существующем здании школы, планы этажей, наличие столовой и медпункта и их мощность.

			пятна застройки.. Акт на землю Не представлены технические условия электроснабжения, связи, водоснабжения, канализации, теплоснабжения. Утвержденный перечень технологического школьного оборудования (мебель, оргтехника, инвентарь и т.д.). Сведения о существующем здании школы, планы этажей, наличие столовой и медпункта и их мощность.			

Осы конкурсқа қатысуға арналған өтінімдер осы хаттаманы және бекітілген конкурстық құжаттама мәтінін мемлекеттік сатып алудың веб-порталында орналастыру сәтінен бастап күнтізбелік он бес күннен кешіктірмей қабылданады.

Руководитель Джолдыханов Жандос Бейсенбекович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты.

Протокол предварительного обсуждения проекта конкурсной документации

№2740647

№ конкурса 3076628-1
Название конкурса Разработка проектно-сметной документаций по объекту Капитальный ремонт КГУ Средней школы-гимназии №1 им.Абая города Талдыкорган Алматинской области
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2019-02-06 14:55:39 по 2019-02-13 14:55:39
Наименование организатора ГУ "Отдел образования города Талдыкорган"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	020240006970	Запрос о разъяснении КД	2. Основой составления дефектного акта является технический отчет обследования здания. Он есть в наличии?	2019-02-08 17:45:57	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В расчет проектно-изыскательных работ по объекту: Разработка проектно-сметной документаций по объекту Капитальный ремонт КГУ Средней школы-гимназии №1 им.Абая города Талдыкорган Алматинской области включены средства для проведения технического обследования.
2	040540005868	Запрос о разъяснении КД	Входит ли в сроки выполнения работ прохождение гос.экспертизы?	2019-02-11 22:37:38	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В срок выполнения работ по разработке проектно-сметной документации по объекту КГУ «Средняя школы-гимназии №1 им. Абая» не входит срок прохождения экспертизы.
3	040340003359	Замечание к КД	В качестве исходного материала для детального изучения объекта, просим предоставить технический паспорт объекта, включая	2019-02-08 10:09:01	Представить разъяснение положений конкурсной документации	По завершению конкурса в месте с договором о государственных закупках работ будут предоставлены все исходные данные и задание на проектирование, Акт на землю, утвержденный перечень технологического школьного оборудования (мебель, оргтехника, инвентарь и т.д.). Сведения о

			подвальное помещение, а также ситуационная схема территории			существующем здании школы, планы этажей, наличие столовой и медпункта и их мощность.
4	020240006970	Запрос о разъяснении КД	3. В дефектном акте прописаны следующие работы: - раздел «Усиление фундаментной основы» п.2 «Отбивка фундамента». Что под этим подразумевается? - там же, п.3 «Покраска фундамента»: чем? - раздел «Крыша» п.2 «Устройство из асб шифера» - не исключена возможность отсутствия данного материала на рынке. Считаем целесообразным пересмотреть материал кровельного покрытия. - раздел «Подвал» п.1 «Демонтаж подвала». Что под этим подразумевается?	2019-02-08 17:46:20	Представить разъяснение положений конкурсной документации	По завершению конкурса в месте с договором о государственных закупках работ будут предоставлены все исходные данные и задание на проектирование и в задании на роектировании будут конкретно указаны все виды работ. Выставленнный дефектный акт составлен после визуального осмотра.
5	020240006970	Запрос о разъяснении КД	1. Согласно СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий» понятие капитальный ремонт включает в себя следующее: «Капитальный ремонт здания, объекта — комплекс работ, в процессе которых	2019-02-08 17:46:42	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Так как планируется включение в задание на проектирование проведение капитального ремонта наружных сетей необходимо провести инженерно-геодезические и инженерно – геологические работы.

			производится смена изношенных конструкций и деталей зданий и сооружений или замена их на более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные возможности ремонтируемых объектов. Исключение составляет полная смена или замена основных конструкций (каменные и бетонные фундаменты зданий и сооружений, все виды стен и крыш зданий, все виды каркасов стен, трубы подземных сетей, опоры мостов и др.). Проводится с целью восстановления ресурса здания с заменой при необходимости конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей». Для чего в п.7 и п.16 прописаны выполнение следующих видов работ: инженерно-геодезические, инженерно – геологические в				

			пределах пятна застройки (в сущ.школе?) и выполнение инженерных сетей согласно ТУ?			
6	040340001421	Замечание к КД	так как будет выполнятся сейсмоусиление здания, то в расчете продолжительности следует применять коэффициент сейсмичности, а коэффициент капитального ремонта 0,5 применяется только к продолжительности проектирования школы, то есть 9мес*1,3*0,5 + 0,5+0,5+1,0 = 7,9 мес. Просим внести изменения	2019-02-12 11:06:36	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В расчете продолжительности проектирования применены для продолжительности рассмотрения, анализа и оценки исходных данных СП РК 1.02-110-2013стр.79 п.5.2.2. Обмерочно-конструкторские работы СП РК 1.02-110-2013 тб.3, п.12 прим. Общеобразовательная школа СП РК 1.02-110-2013 тб.5, п.2. продолжительность работ по выпуску документации СП РК 1.02-110-2013стр. 79 п.5.2.2. (1) и применен коэффициент для капитального ремонта 0,5 не учитывая прохождения экспертизы.
7	040840002389	Замечание к КД	Просим представить заключение о техническом обследовании зданий	2019-02-06 14:59:58	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В расчет проектно-изыскательных работ по объекту: Разработка проектно-сметной документаций по объекту Капитальный ремонт КГУ Средней школы-гимназии №1 им.Абая города Талдыкорган Алматинской области включены средства для проведения технического обследования.
8	040340001421	Замечание к КД	Перед капитальным ремонтом Заказчик должен получить техническое заключение на существующие здания, в целях целесообразности проведения капитального ремонта.	2019-02-12 11:02:50	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно приложению 2 конкурсной документации состав задания на проектирования устанавливается с учетом отраслевой специфики и вида строительства. Техническое задание в ходе заключения договора с потенциальным поставщиком работ может уточнятся и дополнятся при согласии обеих сторон.

			Заключение технического обследования физического состояния, степени надежности и устойчивости существующих зданий и сооружений относится к исходным документам, являющимся основанием для разработки проектов (согласно Справочника для заказчиков и проектировщиков о прохождении комплексной вневедомственной экспертизы проектов приложению 3 перечень документации, представляемой на комплексную вневедомственную экспертизу проектов). То есть заключение технического обследования должно быть в наличии до объявления конкурса на проектирование. Согласно ст. 34-4 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», а также Правил				

			организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства (Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 750) - техническое обследование осуществляется Заказчиком и предоставляется проектной организации в качестве исходных данных для разработки проекта строительства. Сведений о проведении технического обследования нет. Просим предоставить сведения по техническому заключению.			
9	040340001421	Замечание к КД	Не представленные исходные данные: Сведения об основании для проектирования Экспертное заключение на обследования существующих инженерных сетей на проектируемом участке подлежащие выносу с пятна застройки.. Акт на землю Не представлены технические условия	2019-02-12 11:26:34	Представить разъяснение положений конкурсной документации	По завершению конкурса в месте с договором о государственных закупках работ будут предоставлены все исходные данные и задание на проектирование, Акт на землю, утвержденный перечень технологического школьного оборудования (мебель, оргтехника, инвентарь и т.д.). Сведения о существующем здании школы, планы этажей, наличие столовой и медпункта и их мощность.

			электроснабжения, связи, водоснабжения, канализации, теплоснабжения. Утвержденный перечень технологического школьного оборудования (мебель, оргтехника, инвентарь и т.д.). Сведения о существующем здании школы, планы этажей, наличие столовой и медпункта и их мощность.			

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пятнадцати календарных дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Руководитель Джолдыханов Жандос Бейсенбекович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.»