ТОО "SBS-СтройПроект"
Лицензия №16012408 от 03.08.2016 года

Заказчик: ГУ "Отдел образования акимата города Аркалыка"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Капитальный ремонт системы отопления средней общеобразовательной школы №5 отдела образования акимата города Аркалыка

ТОМ 1

09/2018-ПП

Паспорт проекта

Директор_____Тулибаев С.Х.

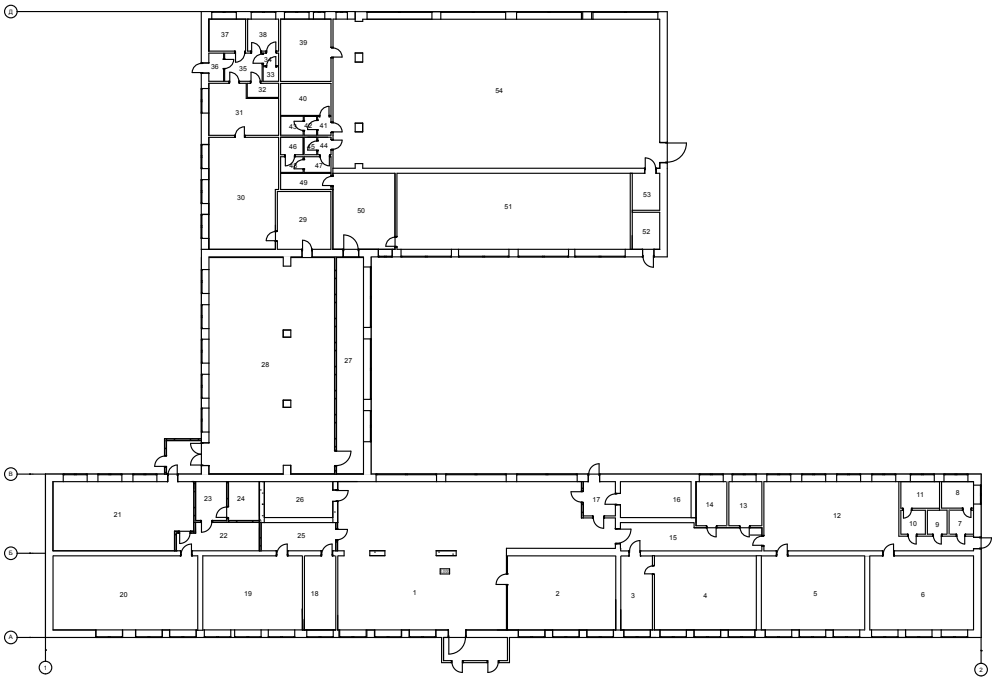
ГИП_____Жакенов Н.А.

Н.контроль_____Жумабаев Б.К.

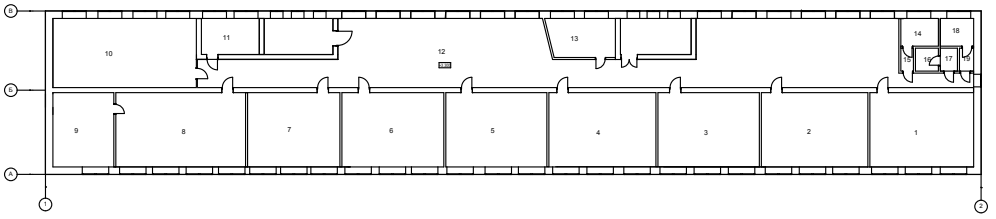
г.Костанай 2018 год

Заказчик: ГУ "Отдел образования акимата г.Аркалыка Разработчик: ТОО "SBS-СтройПроект" Источник финансирования: гос.инвестиции Место расположения: Костанайская обл., г.Аркалык	Наименование проекта (рабочего проекта): "Капитальный ремонт системы отопления средней общеобразовательной школы №5 отдела образования акимата г.Аркалыка"	Исходные данные: - задание на проектирование; - тех.обследование.

План 1 этажа



План 2 этажа



Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Общая площадь здания	$м^2$	4 629,7
2	Строительный объем здания	$м^3$	17 674
3	Этажность	эт.	4-1
4	Площадь застройки	$м^2$	2 003,2
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 01.07.2018 г. в т.ч.:	тыс.тнг	33 065,04
	- СМР	тыс.тнг	26 046,93
6	Продолжительность строительства	мес.	1,5

Состав проекта

Обозначение	Наименование	Примечание
09/2018-ПП	Паспорт проекта	ТОМ 1
09/2018-ПЗ	Общая пояснительная записка	ТОМ 2
09/2018-ОВ	Отопление и вентиляция	ТОМ 3
09/2018-ПОС	Проект организации строительства	ТОМ 4
09/2018-СМ	Сметная документация	ТОМ 5
-	ОВОС	ТОМ 6

Природно - климатические условия площадки строительства

Участок данного объекта относиться к I-В строительно-климатическому подрайону с расчетной температурой наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 35^0С.
Снеговая нагрузка - 70 кгс/$м^2$
Ветровое (нормативное) давление - 38 кгс/$м^2$
Рельеф местности спокоен. Район строительства не сейсмичен.

Архитектурные решения

Согласно заключению №7 по техническому обследованию конструкций, выполненным ТОО «СтройэкспертПлюс» здание школы одно и четырехэтажное, сложной конфигурации с максимальными размерами 54,2х74,5 м в осях. Здание с подвалом.

Отопление

Источник теплоснабжения - Аркалыкская ТЭЦ
Теплоноситель тепловой сети - сетевая вода с параметрами 90-65°С.
Теплоноситель системы отопления - сетевая вода с параметрами 85-65°С.
Схема системы отопления одноэтажной части здания - вертикальные двутрубные стояки с нижней разводкой подающей и обратной магистралей, в качестве отопительных приборов приняты чугунные секционные отопительные приборы «МС 140-500».
Прокладка трубопроводов системы отопления - открытая.
Схема системы отопления 4-х этажной части здания - вертикальные однотрубные П-образные стояки с нижней разводкой подающей и обратной магистралей, в качестве отопительных приборов приняты секционные радиаторы МС-90-500.
Прокладка трубопроводов системы отопления - открытая.

Капитальный ремонт здания включает замену системы отопления на более долговечные и экономичные, улучшающие эксплуатационные показатели здания.