Казакстан Республикасы
«Семстройпроект»
жобалау-іздестіру институты
жауапкершілігі шектеулі серіктестік

Республика Казахстан
Товарищество с ограниченной
ответственностью Проектно-
изыскательский институт
«Семстройпроект»

071400 г. Семей ул. Шугаева,4
юридический адрес: Семей ул. Шугаева,4
телефон 52-38-96; тел-факс:52-33-19
«27» февраля 2019 г.
Исх.№ 88

Руководителю
ГУ «Департамент внутреннего
государственного аудита по ВКО
КВГА МФ РК»

На ваше имя нас вынуждают обратиться следующие обстоятельства.

ТОО «ПИИ «Семстройпроект» принимало участие в электронном конкурсе государственных закупок работ за № 2987791-3, предметом закупки являлись следующие работы: работы по составлению ПСД по объекту: «Строительство студенческого смарт-хостела на 500 мест для РГП на ПХВ «Государственный Университет имени Шакарима города Семей» МОН РК.

Согласно протокола итогов №2987791-ОК3 от 22.02.2019г. победителем был определен ПК «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «СЕМИПАЛАТИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ», потенциальным поставщиком, занявшим второе место ТОО «Архстрой-2005». С данным протоколом итогов не согласны по следующим основаниям.

При определении победителя конкурсная комиссия допустила нарушение п.175 Правил осуществления государственных закупок утвержденных Приказом Министра финансов РК от 11 .12.2015г. № 648, согласно которой - Цена заявки на участие в конкурсе потенциального поставщика на работы по разработке проектно-сметной документации признается демпинговой в случае, если она ниже цены, рассчитанной заказчиком в соответствии с Государственными нормативами по определению стоимости проектных работ для строительства в РК, утвержденными Приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МНЭ РК от 28.11.2016г. № 232-нк, **в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, более чем на пятнадцать процентов.**

Потенциальным поставщиком ПК «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «СЕМИПАЛАТИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ» предоставленная цена - 5 700 000 тенге является демпинговой, так как ниже цены закупки на 85% от цены рассчитанной заказчиком.

Потенциальным поставщиком, занявший второе место ТОО «Архстрой-2005» предоставленная цена - 15 000 000 тенге является демпинговой, так как ниже цены закупки на 39% от цены рассчитанной заказчиком.

Потенциальным поставщиком ТОО «ТМ ПроектСтрой» предоставленная цена - 19 000 000 тенге является демпинговой, так как ниже цены закупки на 50% от цены рассчитанной заказчиком.

Потенциальным поставщиком ВК ФИЛИАЛ ТОО «KAZ Design & Development Group LTD» предоставленная цена - 21 890 000 тенге является демпинговой, так как ниже цены закупки на 57,6% от цены рассчитанной заказчиком.

В соответствии с п.175 Правил осуществления государственных закупок утвержденных Приказом Министра финансов РК от 11 .12.2015г. № 648 поставщики ПК «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «СЕМИПАЛАТИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ», ТОО «Архстрой-2005», ТОО «ТМ ПроектСтрой», ВК ФИЛИАЛ ТОО «KAZ Design & Development Group LTD» подлежат отклонению.

Также, конкурсной комиссией неверно рассчитан размер условных скидок в части опыта поставщиков. Согласно п.152-1. Правил осуществления государственных закупок утвержденных Приказом Министра финансов РК от 11 .12.2015г. № 648 - для определения участника конкурса, предлагающего наиболее качественные товар, работу, услугу, организатор предусматривает в конкурсной документации следующие критерии, влияющие на конкурсное ценовое предложение:

1) наличие у потенциального поставщика: опыта работы на рынке товаров, работ, услуг, являющихся предметом проводимых государственных закупок в течение последних десяти лет;
2)

В соответствии с правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 25.02.1015 г. № 165 объект являющийся предметом конкурса относится к объектам жилищно гражданского назначения II нормального уровня ответственности в связи, с чем применимый опыт необходимо применять только по аналогичным объектам данного уровня ответственности.

Опыт ПК «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «СЕМИПАЛАТИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ» указанный в приложении №5 не является аналогичным и/или схожим опытом за последние 10 лет.

Так в качестве опыта ПК «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «СЕМИПАЛАТИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ» приложил опыт проектирования, подтвержденный положительными заключениями экспертизы по следующим зданиям и сооружениям:

Разработка рабочего проекта «Рекультивация хвостохранилища Кошкар-Ата» 1 этап

Рабочий проект «Водозабор подземных вод Кызыл-Ту на месторождении» Жарминский район, ВКО, РК

Разработка дополнения к «Сводно-техническому проекту Дробильно-обогатительной фабрики №1 (ДОФ-1) и Фабрики обогащения и окомкования руды (ФООР)», в части размещения отходов обогащения

Разработка проектно-сметной документации «Реконструкция сетей водоснабжения п.Красина г.Усть-Каменогорск»

Рабочий проект «Строительство внутриквартальных электрических сетей к жилым домам индивидуальной застройки в пос.Комсомольский г.Семей»

Разработка ТЭО «Строительство крытого футбольного манежа на 3000 мест»

Рабочий проект «Вынос водонапорной башни в поселке Ауэзова Жарминского района Восточно-Казахстанской области»

Рабочий проект «Физкультурно- оздоровительный комплекс в г. Семей ВКО»

Рабочий проект «Ликвидация стоков от промкотельной №1 Белоусовкой промплощадке»

Разработка проекта «Фабрика обогащения и окомкования руды (ФООР). Сводный технический проект»

Рабочий проект «Разработка проекта ливневой канализации на территории складского хозяйства п.Глубокое с оформлением положительного заключения государственной строительной и экологической экспертизы»

Рабочий проект «Строительство инженерных сетей к 9-этажному 72-квартирному жилому дому по ул. Физкультурная (ул. Би- Боронбая) в г. Семей, ВКО» (позиция 2 по ГП) /корректировка

Рабочий проект «Реконструкция водопровода Д=600мм. по ул.Дулатова от ул.Б.Момышулы до ул.Байсеитова, по ул.Байсеитова до ул. Кабанбай Батыра в г.Семей» /корректировка/

Строительство полигона промышленных отходов в городе Курчатов ВКО

Инженерно-геологические изыскания для строительства зоновых ВОЛС и расширение сети ШПД ВК ОДТ

Рабочий проект «Разработка проекта по внедрению 2 ступени очистки отходящих газов промкотельной №1 Белоусовкой промплощадке»

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию сетей водоснабжения с.Березовка, Глубоковского р-на, ВКО

Рабочий проект «Реконструкция поливочного водопровода в г.Курчатове, ВКО

Рабочий проект «Физкультурно- оздоровительный комплекс в г. Семей ВКО» (корректировка)

Рабочий проект «Разработка проекта по внедрению новых методов очистки шахтных вод промышленных очистных сооружений Белоусовской ОФ

«Строительство водопроводных сетей в с. Белое Кокпектинского района, ВКО

Расширение пруда-накопителя щебеночного карьера "Балластный" разреза "Восточный"»

Строительство водопроводных сетей и водозаборных сооружений в селе Акжар Урджарского района ВКО»

Строительство водопроводных сетей и водозаборных сооружений в селе Ельтай Урджарского района ВКО

«Капитальный ремонт 4-х этажного здания КГП на ПХВ «Курчатовская городская больница» УЗ ВКО, находящегося по ул. Курчатова 9, город Курчатов, Восточно-Казахстанской области» (строительные решения 1 этаж)»

Строительство водопроводных сетей в с.Акмектеп, Тарбагатайского района ВКО

Разработка проектно-сметной документации «на строительство магистральных сетей от котельной №2 до 19 жилого района г.Усть-Каменогорск»

Капитальный ремонт плавательного бассейна КГКП «Дворец творчества детей и молодежи» по улице Абая, 73 в город Семей Восточно- Казахстанской области

Строительство внутриквартальных сетей электроснабжения в 19 жилом районе города Усть - Каменогорск: кабельной линии от Новая ЗРУ-10 кВ ПС-КШТ до РП с ТП-28; кабельной линии от РП-20 до ТП-7 (центр крови 19 жилого района); кабельной линии от ЗРУ до РП-380

Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию водозабора «о. Смычка» в г.Семей

Разработка проектно-сметной документации по объекту «Реконструкция водопроводных сетей центральная часть г.Зыряновска»

Разработка технико- экономического обоснования по объекту «Орошение земель крестьянского хозяйства «Е. Зайтенов» с дождеванием на площади 200 Га из пруда на ручье Сарадеева»

Разработка проектно-сметной документации на строительство центральной котельной в поселке Жайрем, Карагандинской области

Это является выборкой из приложенного опыта ПК «Семипалатинскгражданпроект»,то есть из приложенных объектов аналогичного опыта проектирования практически нет, так как вышеперечисленные объекты за исключением двух, не относятся к объектам жилищно-гражданского назначения, в связи, с чем возникает резонный вопрос: на каком основании этой организации был засчитан опыт в 8 лет?

Также, конкурсной комиссией необоснованно завышена условная скидка участника ТОО «Компания «СТРОЙТЕКС» - 12,75. Так как в протоколе итогов опыт указан 2 года…при этом в нашем случае условная скидка составляет 7,96 баллов при том, что согласно протокола итогов наш опыт составляет пять лет, а у них 12,75 баллов.

Также считаем, что опыт ТОО «Караганда Стройпроект» подсчитан неверно, так как по нашим подсчетам аналогичные сооружения они проектировали в 2013,14,15,16,17 и 18-х годах, однако опыт у них опять-таки выше нашего и равняется девяти годам.

Кроме того не понятен порядок подсчета баллов в целом, так как принцип подсчета баллов противоречит действующему законодательству о государственных закупках.

Вместе с тем как в соответствии с п. 155 Правил осуществления государственных закупок конкурсная комиссия присваивает условную скидку в размере одного процента (1 %) за каждый год наличия у потенциального поставщика опыта работы на рынке закупаемых работ, в том числе по схожим (аналогичным) видам работ, являющихся предметом конкурса, но не более десяти процентов. В случае если в течение одного года потенциальным поставщиком выполнены работы, закупаемые на конкурсе, в том числе по схожим (аналогичным) видам работ, более чем на одном объекте строительства, конкурсная комиссия присваивает условную скидку в размере ноль целых два десятых процента (0,2 %) за каждый последующий объект строительства.

В соответствии с документацией, приложенной к конкурсной заявке опыт ТОО «ПИИ «Семстройпроект» составляет 8 лет, а именно за 2011,12,13,14,15,16,17 и 19 гг. в течение которых нами были выполнены работы по проектированию

объектов жилищно-гражданского строительства, в том числе и непосредственно общежития, а именно.

В то же время нами были выполнены работы более чем на одном объекте строительства практически по всем годам, указанным в сведениях о квалификации, в связи, с чем сумма баллов по опыту, включая опыт работы по объектам более чем на одном объекте строительства в течение одного года не может быть менее 10 баллов. В сумме же вместе с баллами, присваиваемыми за наличие сертификата менеджмента качества и сертификата качества экологического менеджмента размер условной скидки не может быть менее 13 баллов.

Действия конкурсной комиссии не поддаются никакой логике, а с математикой у них явные проблемы.

Незаконный допуск вышеуказанных организаций повлиял на итоги конкурса, а, следовательно, были нарушены наши права и законные интересы.

В то же время условная скидка потенциального поставщика ТОО «ПИИ «Семстройпроект» была необоснованно занижена, несмотря на предоставленный опыт согласно приложения №5 (Сведения о квалификации).

Кроме того ТОО «Релком спутниковые линии» было допущено к участию в конкурсе несмотря на отсутствие в заявке лицензий на изыскательскую деятельность, а также лицензии на проектную деятельность, в конкурсной заявке приложена лицензия старого образца на проектно-изыскательскую деятельность, что является нарушением со стороны заказчика, так как он должен был отклонить подобную заявку.

Также несмотря на наличие в конкурсной документации требования выполнить в рамках проектно-сметной документации раздел ОВОС, а следовательно у потенциального поставщика обязательно наличие лицензии на выполнение работ и оказания услуг в области охраны окружающей среды. Эта лицензия не приложена у победителя конкурса.

Эти нарушения можно было бы избежать, в том случае если бы организатор конкурса провел бы предварительный допуск, по результатам которого организации, имеющие недостатки в конкурсной заявке могли бы их исправить, чего по необъяснимым нами причинам сделано не было.

На основании вышеизложенного, просим Вас отменить конкурс № 2987791-3 работы по составлению ПСД по объекту: «Строительство студенческого смарт-хостела на 500 мест для РГП на ПХВ «Государственный Университет имени Шакарима города Семей» МОН РК в связи с многочисленными допущенными нарушениями, которые повлияли на итоги конкурса.

Директор ТОО «ПИИ «Семстройпроект» **Слямканов Е.**

Исп. Сулейманов А.С.
7222 560513