ТОО " Tirek Architecture and Engineering "

Объект : Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

018.2 - 9 - ГП

Генеральный план

ЗАКАЗЧИК: КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АППАРАТ АКИМА АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО"Tirek Architecture and Engineering"

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ 60 ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ
ОБЩЕПЛОЩАДОЧНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ДВОРА 9 ПО АДРЕСУ: УЛ.ЖАМБЫЛА ДОМ 165

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
018.2 - 9 - ГП

ДИРЕКТОР ТОО"Tirek Architecture and Engineering"	БАТЫРБЕК Б.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	ТОЛСТУНОВ Д .В.
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА	ДОНЕЦ Л .Ю.

Алматы 2017

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ ГП

Лист	Наименование	Примеч.
1	Общие данные	
2	Разбивочный план М1:500.	
3	План организации рельефа М1:500.	
4	План благоустройства территории М1:500.	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП РК 3.01-01-2008*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населённых пунктов.	
СНиП РК 3.01-05-2013	Правила по благоустройству территорий населённых пунктов.	
РДС РК 3.01-05-2001	Градостроительство. Планировка и застройка населенных мест с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения.	

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечания
1	Площадь участка	га	0,50	
2	Площадь покрытия	м2	711,0	покрытия Тип1÷Тип3
3	Площадь озеленения и прочее	м2	4289,0	
4	Процент покрытия	%	14,2	
5	Процент озеленения и прочего	%	85,8	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Генеральный план разработан на основании Договора о государственных закупках работ г.Алматы за №49-ГЗ от 2017-03-17.

Система высот - Балтийская.

Система координат - местная.

Участок для благоустройства расположен в Алмалинском районе г.Алматы.

Вертикальная планировка решена с учетом существующих отметок рельефа местности и отвода поверхностных вод с территории участка.

Озеленение участка проектом не предусмотрено и остается существующее.

В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 70 мм, на существующие нижележащие слои (без изменения верха существующих отметок) .

Рабочие чертежи разработаны с учетом действующих Норм и Правил градостроительного проектирования, действующих в Республике Казахстан.

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-2, 3, 4 .

Проектные решения соответствуют требованиям действующих на территории РК инструкций, государственных стандартов, норм, правил и обеспечивает безопасную эксплуатацию здания (сооружения) при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами данной марки мероприятий по охране труда, технике безопасности и взрывопожаробезопасности.

Главный инженер проекта_____Толстунов Д.В.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	701

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Нач.отд.АР		Донец			10.17
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 9 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 9 по адресу ул. Жамбыла 165

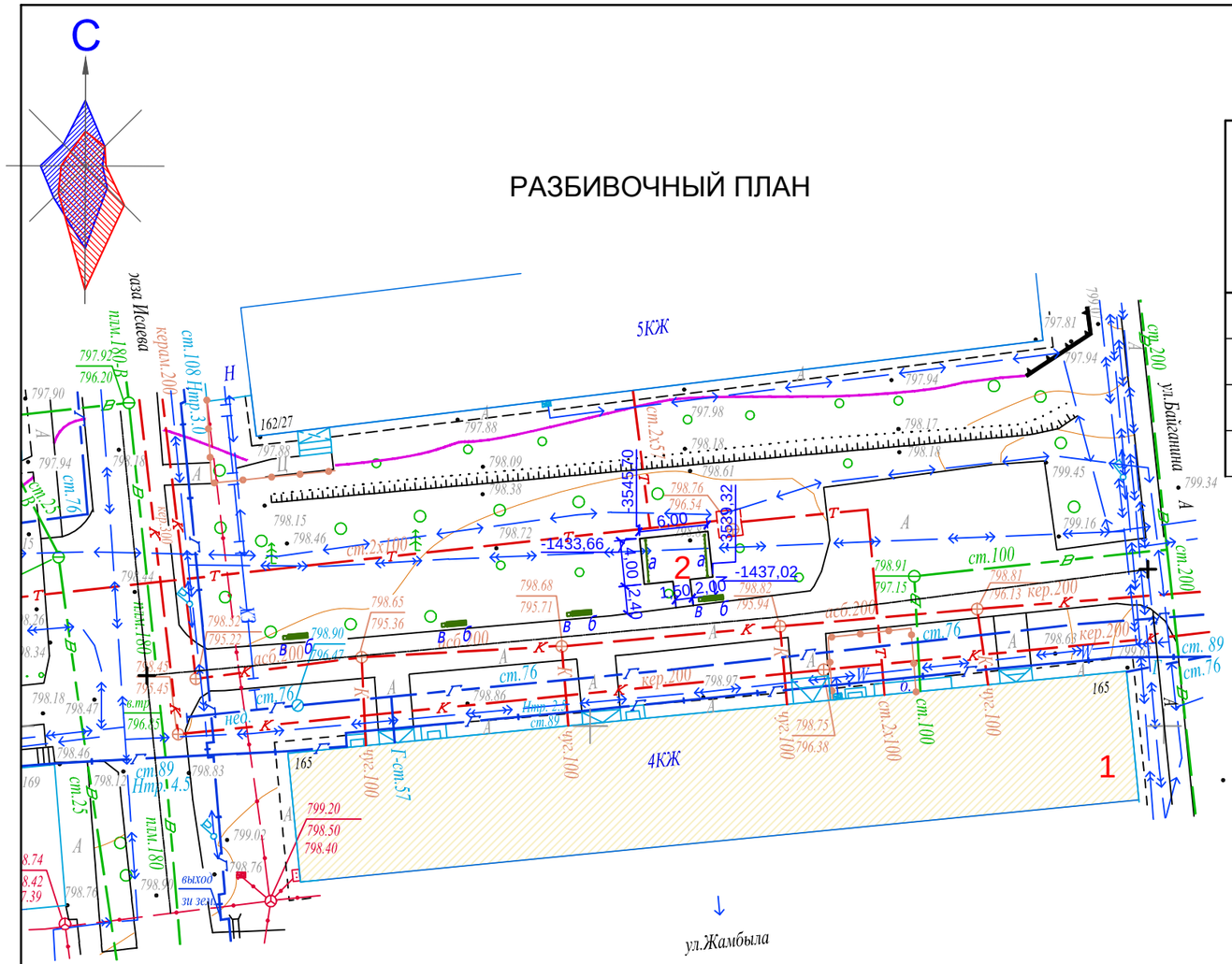
Стадия	Лист	Листов
РП	1	4

Общие данные

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат А3

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Существующий жилой дом	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Проектируируемая хозплощадка (бельевая)										

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 3, 4.
2. Конструкцию узла организации съезда с дорожек на проезд смотри раздел в Пояснительной записке.

М-20-5,6 планшеті
1:500 масштабы
Алмалы ауданы
Жамбыл к-сі 165,169 үй

Товарищество с ограниченной ответственностью "ГЦИ" Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі	
Тапсырыс беруші Заказчик	*ТОО Tirek architecture and engineering*
Нысан Объект	*Топографиялық жоспар Топографический план*
Директор	*Оспанов Н.Т.*
Геодезист	*Мухатаев К.К.*
Комп.бөлімінің меңгерушісі Начальник комп.отдела	*Кулешова Н.В.*
Картограф	*Сукенов Н.С.*
Күні Дата	*6 қазан октябрь 2017 жыл год*

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	701

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал	Даулбаева				10.17
Проверил	Лосева				10.17
Н.контроль	Лосева				10.17

018.2 - 9 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 9 по адресу ул. Жамбыла 165

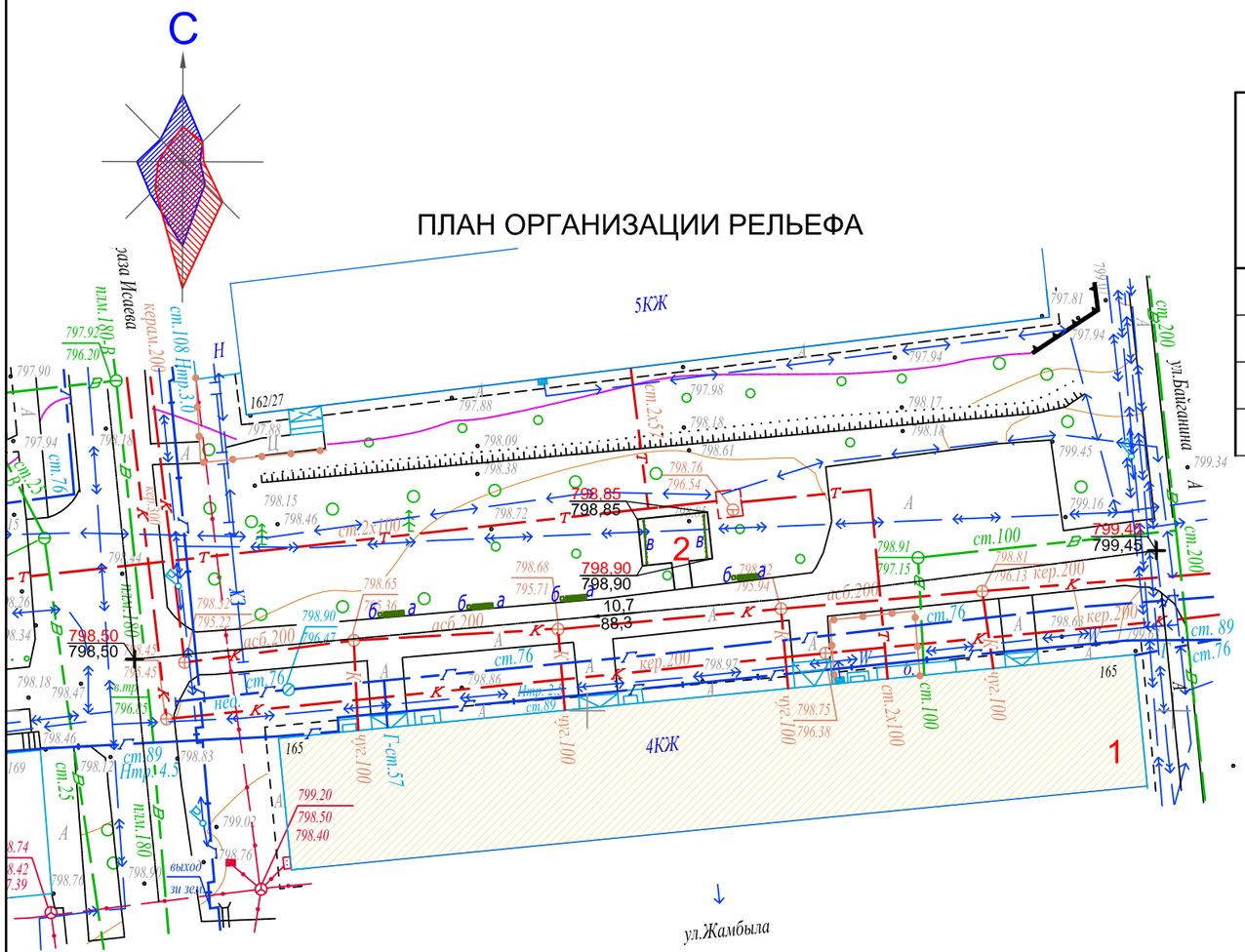
Стадия	Лист	Листов
РП	2	4

Разбивочный план
М 1:500

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат А3

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Существующий жилой дом	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Проектируируемая хозплощадка (бельевая)										

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 4.
2. Планировочные отметки земли указаны в соответствии с отметками на топосъемке и, при необходимости, подлежат корректировке по факту.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 9 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 9 по адресу ул. Жамбыла 165

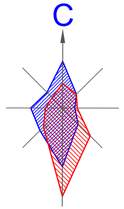
Стадия	Лист	Листов
РП	3	4

План организации рельефа
М 1:500

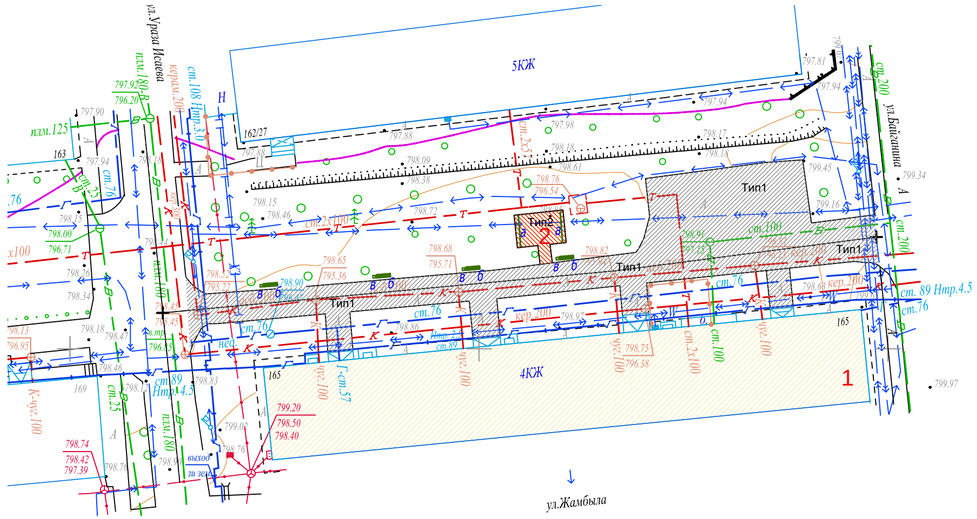
ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат А3

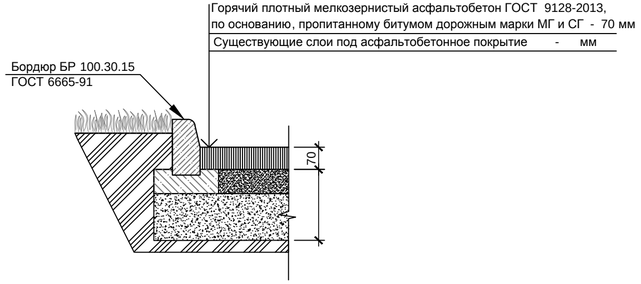
Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	701



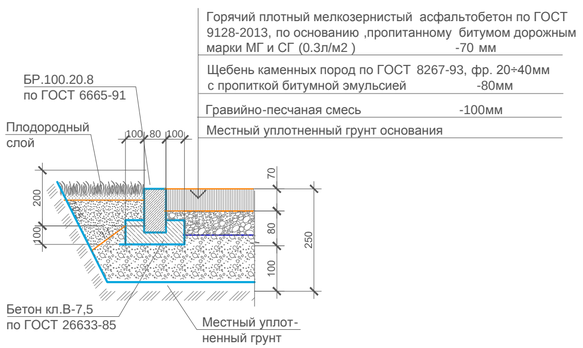
ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ



Тип 1
(реконструируемое покрытие)



Тип 2
проектируемое покрытие тротуаров и площадок)



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				зда-ния	все-го	здания	всего	здания	всего		
1	Существующий жилой дом	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Проектируемая хозплощадка (бельевая)										

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кол-во ед.	Примечания
а		Установка для сушки белья	1 комп.	СН РК 8.02-15-2007 т.п.320-44
б		Скамейка	4	З-д "Эталон"
в		Урна	4	З-д "Эталон"

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ,ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
1	Асфальтобетонное покрытие проездов с бордюром БР100.30.15 L-243,0 мп	1	683,0	
2	Асфальтобетонное покрытие тротуаров с бордюром БР100.20.8 L-24,0 мп	2	28,0	

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 3.
2. Количество бордюров и поребриков дано без учёта возможного применения целых существующих бортовых камней
3.Корыто под покрытие проектируемых площадок и тротуаров - 7,0 м3.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата	018.2 - 9 - ГП			
						Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы			
						Общеплощадочные чертежи двора 9 по адресу ул. Жамбыла 165	Стадия	Лист	Листов
							РП	4	4
Разработал		Даулбаева			10.17	План благоустройства территории М 1:500	ТОО "Tirek Architecture and Engineering"		
Проверил		Лосева			10.17				
Н.контроль		Лосева			10.17				

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	701

Формат 630х297

ТОО " Tirek Architecture and Engineering "

Объект : Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

018.2 - 10 - ГП

Генеральный план

ЗАКАЗЧИК: КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АППАРАТ АКИМА АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО"Tirek Architecture and Engineering"

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ 60 ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ
ОБЩЕПЛОЩАДОЧНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ДВОРА 10 ПО АДРЕСУ: УЛ.ЖАМБЫЛА ДОМ 169

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
018.2 - 10 - ГП

ДИРЕКТОР ТОО"Tirek Architecture and Engineering"	БАТЫРБЕК Б.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	ТОЛСТУНОВ Д .В.
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА	ДОНЕЦ Л .Ю.

Алматы 2017

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ ГП

Лист	Наименование	Примеч.
1	Общие данные	
2	Разбивочный план М1:500.	
3	План организации рельефа М1:500.	
4	План благоустройства территории М1:500.	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП РК 3.01-01-2008*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населённых пунктов.	
СНиП РК 3.01-05-2013	Правила по благоустройству территорий населённых пунктов.	
РДС РК 3.01-05-2001	Градостроительство. Планировка и застройка населенных мест с учетом потребностей	
	инвалидов и других маломобильных групп населения.	
"Asia Sport Construction"	Покрытия спортивных и детских площадок	"asport"
ТОО "СКИФ" CO LTD	Малые архитектурные формы	ТОО "СКИФ" CO LTD
	Малые архитектурные формы	З-д "Эталон"

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечания
1	Площадь участка	га	0,66	
2	Площадь покрытия	м2	871,0	покрытия Тип1÷Тип3
3	Площадь озеленения и прочее	м2	5729,0	
4	Процент покрытия	%	13,2	
5	Процент озеленения и прочего	%	86,8	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Генеральный план разработан на основании Договора о государственных закупках работ г .Алматы за №49-ГЗ от 2017-03-17.

Система высот - Балтийская.

Система координат - местная.

Участок для благоустройства расположен в Алмалинском районе г .Алматы.

Вертикальная планировка решена с учетом существующих отметок рельефа местности и отвода поверхностных вод с территории участка. На участке разработаны детская и спортивная площадки.

Озеленение участка проектом не предусмотрено и остается существующее.

В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 70 мм, на существующие нижележащие слои (без изменения верха существующих отметок) .

Рабочие чертежи разработаны с учетом действующих Норм и Правил градостроительного проектирования, действующих в Республике Казахстан.

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-2, 3, 4 .

Проектные решения соответствуют требованиям действующих на территории РК инструкций, государственных стандартов, норм, правил и обеспечивает безопасную эксплуатацию здания (сооружения) при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами данной марки мероприятий по охране труда, технике безопасности и взрывопожаробезопасности.

Главный инженер проекта_____Толстунов Д.В.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	702

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Нач.отд.АР		Донец			10.17
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 10 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 10 по адресу ул. Жамбыла 169

Стадия	Лист	Листов
РП	1	4

Общие данные

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

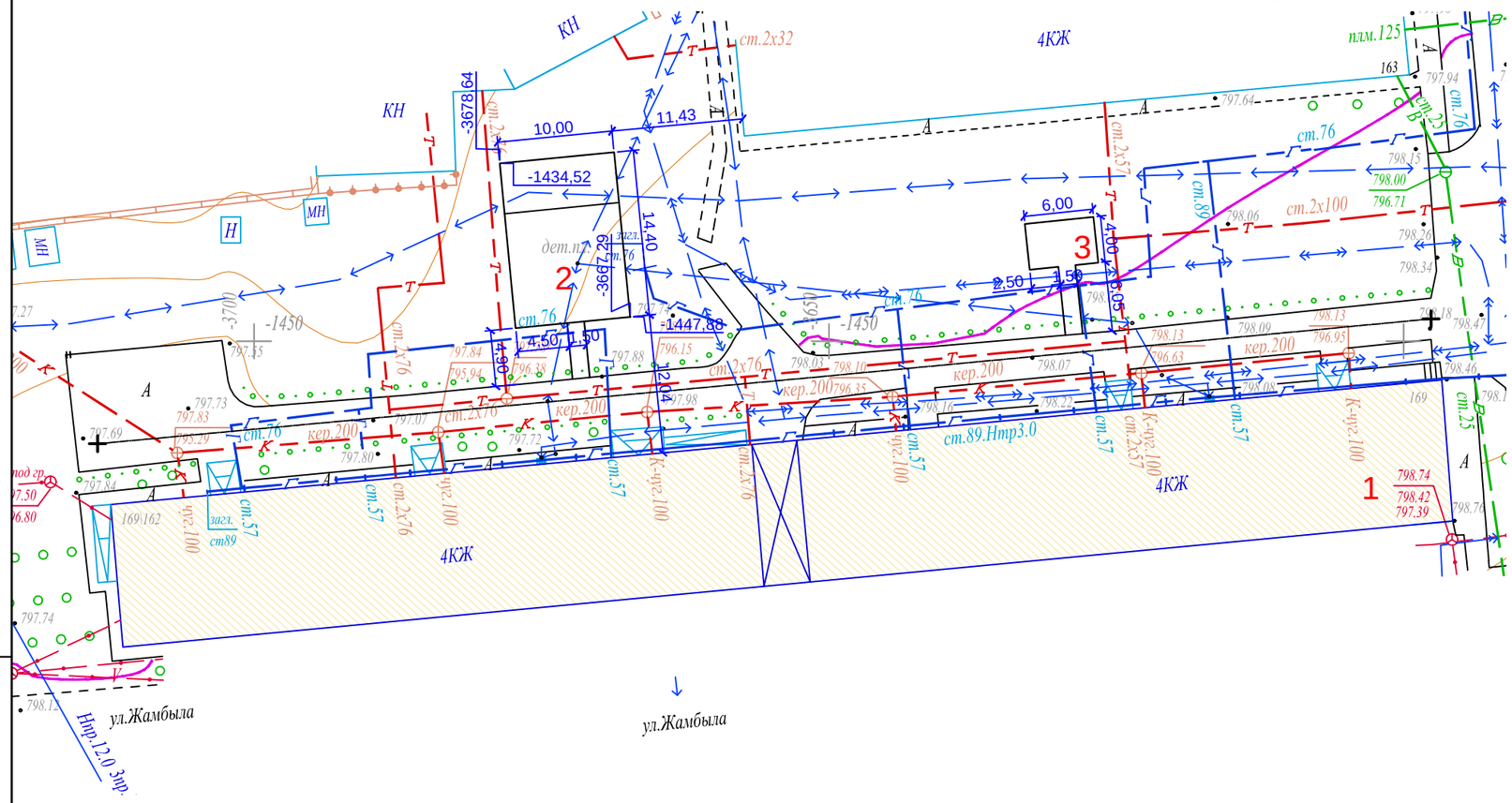
Формат А3

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Существующий жилой дом	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Реконструируемая детская площадка										
3	Проектируируемая хозплощадка (бельевая)										

С

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН



1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 3, 4.
2. Конструкцию узла организации съезда с дорожек на проезд смотри раздел в Пояснительной записке.

М-20-5,6 планшеті
1:500 масштабы
Алмалы ауданы
Жамбыл к-сі 165,169 үй

Товарищество с ограниченной ответственностью "ГЦИ" *Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі*	
Тапсырыс беруші Заказчик	*ТОО Tirek architecture and engineering*
Нысан Объект	*Топографиялық жоспар Топографический план*
Директор	*Оспанов Н.Т.*
Геодезист	*Мухатаев К.К.*
Комп.бөлімінің меңгерушісі Начальник комп.отдела	*Кулешова Н.В.*
Картограф	*Сукенов Н.С.*
Күні Дата	*6 казан октябрь 2017 жыл год*

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	702

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 10 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 10 по адресу ул. Жамбыла 169

Стадия	Лист	Листов
РП	2	4

Разбивочный план
М 1:500

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

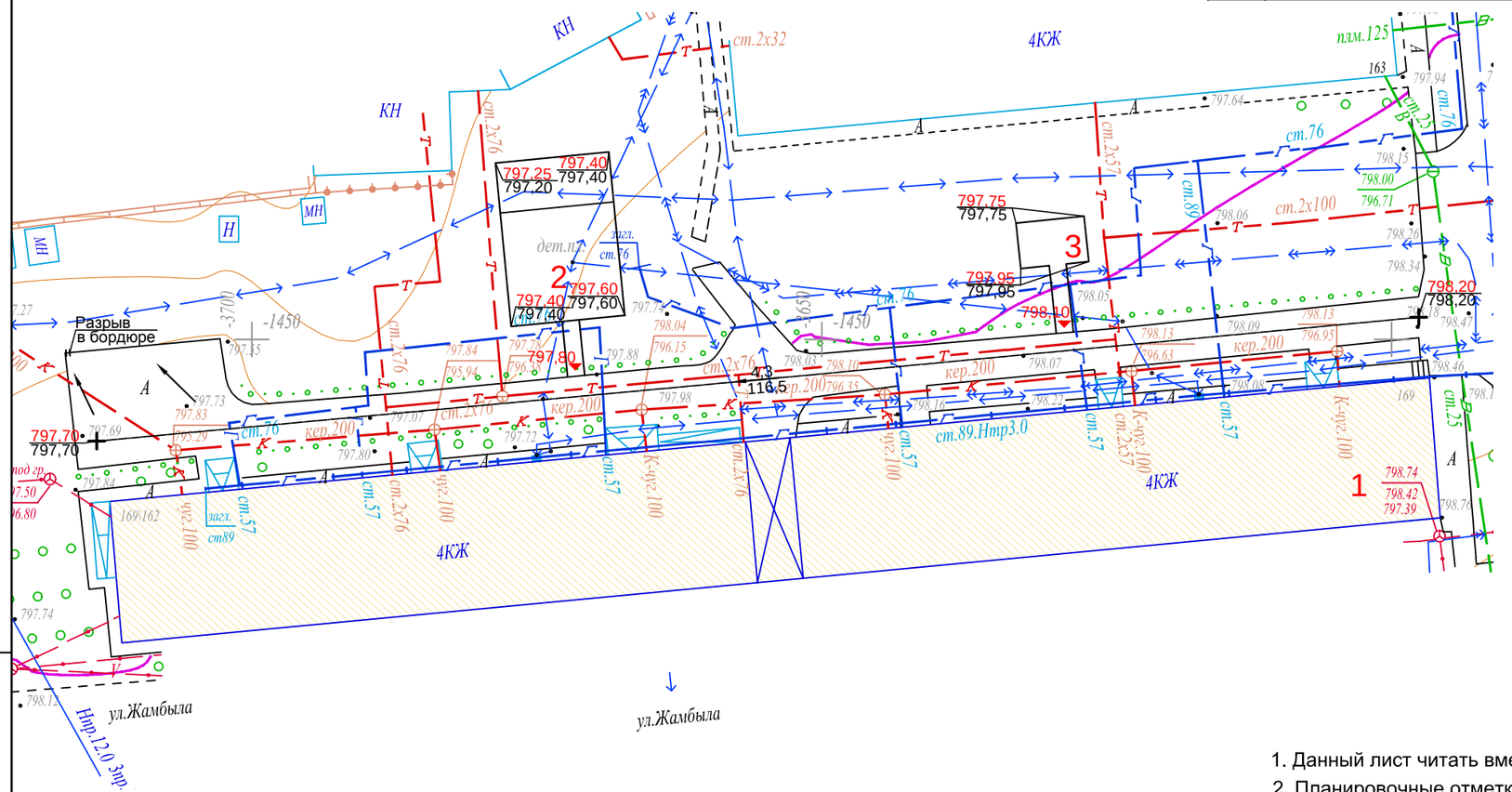
Формат А3

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Существующий жилой дом	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Реконструируемая детская площадка										
3	Проектируируемая хозплощадка (бельевая)										

С

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА



1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 4.
2. Планировочные отметки земли указаны в соответствии с отметками на топосъемке и, при необходимости, подлежат корректировке по факту.

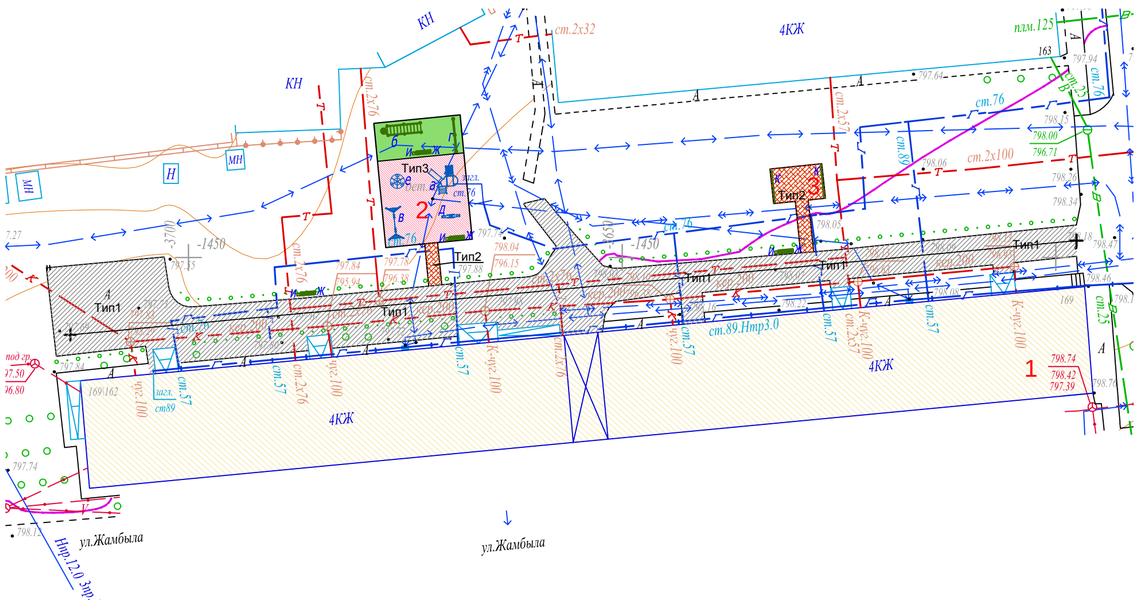
Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв.№ подл.
	14.11.17	702

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата	018.2 - 10 - ГП			
						Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы			
Разработал		Даулбаева			10.17	Общеплощадочные чертежи двора 10 по адресу ул. Жамбыла 169	Стадия	Лист	Листов
							РП	3	4
Проверил		Лосева			10.17	План организации рельефа М 1:500	ТОО "Tirek Architecture and Engineering"		
Н.контроль		Лосева			10.17				

Формат А3

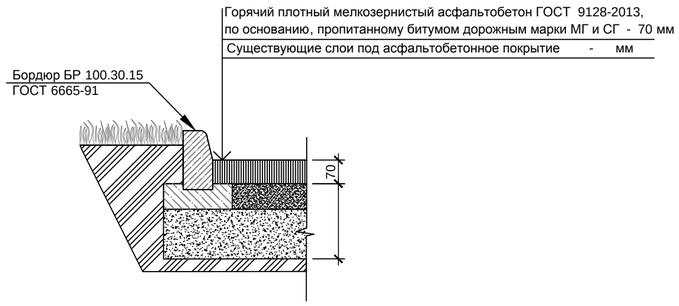
С

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ



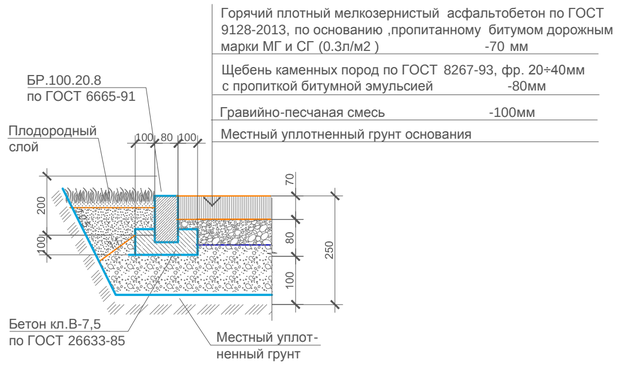
Тип 1

(реконструируемое покрытие)



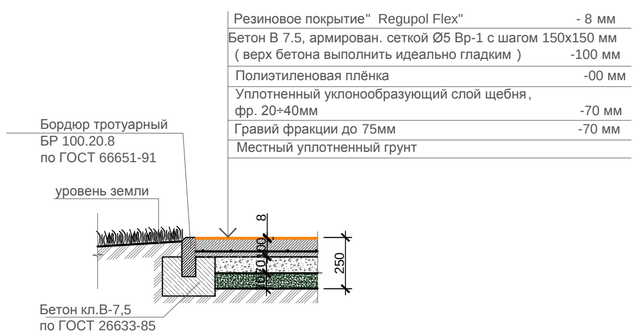
Тип 2

проектируемое покрытие тротуаров и площадок)



Тип 3

(детская площадка)



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				зда-ния	все-го	здания	всего	здания	всего		
1	Существующий жилой дом	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Реконструируемая детская площадка										
3	Проектируемая хозплощадка (бельевая)										

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кол-во ед.	Примечания
а		Детский игровой комплекс для детей от 4-10 лет код 5106	1	ТОО "Skif company LTD" КСИЛ
б		Рукоход с брусьями и шведской стенкой 6705	1	- " -
в		Качели на металлических стойках "Большие" двухместные для детей от 3-12 лет, код 4155	1	с сиденьями резиновыми код 5106
г		Турник взрослый 6734	1	- " -
д		Качалка-балансир " Малая" для детей от 3-12 лет код 4102	1	- " -
е		Карусель для детей от 3-12 лет, код 4192	1	- " -
ж		Скамейка	4	З-д "Эталон"
и		Урна	4	З-д "Эталон"
к		Установка для сушки белья	1 комп.	СН РК 8.02-15-2007 т.п.320-44

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ,ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
1	Асфальтобетонное покрытие проездов с бордюром БР100.30.15 L-253,0 мп	1	686,0	
2	Асфальтобетонное покрытие тротуаров и площадок с бордюром БР100.20.8 L-43,0 мп	2	41,0	
3	Резиновое покрытие детской площадки с бордюром БР100.20.8 L-49,0 мп	3	144,0	

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 3.
2. Все МАФы , перечисленные в Ведомости, проектируемые.
3. Спортивную и детскую зоны площадки п.2 выполнить разными по цвету.
4. Все оборудование детской площадки установить согласно требованиям производителя .
5. Количество бордюров и поребриков дано без учёта возможного применения целых существующих бортовых камней
4.Корыто под покрытие проектируемых площадок и тротуаров - 46,3 м3.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 10 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 10 по адресу ул. Жамбыла 169

Стадия	Лист	Листов
РП	4	4

План благоустройства территории М 1:500

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Взам. инв.№

Подп. и дата 14.11.17

Инв.№ подл. 702

Формат А2

ТОО " Tirek Architecture and Engineering "

Объект : Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

018.2 - 11 - ГП

Генеральный план

ЗАКАЗЧИК: КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АППАРАТ АКИМА АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО"Tirek Architecture and Engineering"

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ 60 ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ
ОБЩЕПЛОЩАДОЧНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ДВОРА 11 ПО АДРЕСУ: УЛ.КАРАСАЙ БАТЫРА ДОМ 209

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
018.2 - 11 - ГП

ДИРЕКТОР ТОО"Tirek Architecture and Engineering"	БАТЫРБЕК Б.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	ТОЛСТУНОВ Д .В.
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА	ДОНЕЦ Л .Ю.

Алматы 2017

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ ГП

Лист	Наименование	Примеч.
1	Общие данные	
2	Разбивочный план М1:500.	
3	План организации рельефа М1:500.	
4	План благоустройства территории М1:500.	

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечания
1	Площадь участка	га	0.40	
2	Площадь покрытия	м2	1189,0	покрытия Тип1-Тип3
3	Площадь озеленения и прочее	м2	2811,0	
4	Процент покрытия	%	29,7	
5	Процент озеленения и прочего	%	70,3	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП РК 3.01-01-2008*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населённых пунктов.	
СНиП РК 3.01-05-2013	Правила по благоустройству территорий населённых пунктов.	
РДС РК 3.01-05-2001	Градостроительство. Планировка и застройка населенных мест с учетом потребностей	
	инвалидов и других маломобильных групп населения.	
"Asia Sport Construction"	Покрытия спортивных и детских площадок	"asport"
ТОО "СКИФ" CO LTD	Малые архитектурные формы	ТОО "СКИФ" CO LTD
	Малые архитектурные формы	З-д "Эталон"

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Генеральный план разработан на основании Договора о государственных закупках работ г .Алматы за №49-ГЗ от 2017-03-17.

Система высот - Балтийская.

Система координат - местная.

Участок для благоустройства расположен в Алмалинском районе г .Алматы.

Вертикальная планировка решена с учетом существующих отметок рельефа местности и отвода поверхностных вод с территории участка. На участке разработаны детская и спортивная площадки.

Озеленение участка проектом не предусмотрено и остается существующее .

В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 70 мм, на существующие нижележащие слои (без изменения верха существующих отметок) .

Рабочие чертежи разработаны с учетом действующих Норм и Правил градостроительного проектирования, действующих в Республике Казахстан.

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-2, 3, 4 .

Проектные решения соответствуют требованиям действующих на территории РК инструкций, государственных стандартов, норм, правил и обеспечивает безопасную эксплуатацию здания (сооружения) при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами данной марки мероприятий по охране труда, технике безопасности и взрывопожаробезопасности.

Главный инженер проекта_____Толстунов Д.В.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	703

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Нач.отд.АР		Донец			10.17
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 11 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 11 по адресу ул. Карасай батыра 209

Стадия	Лист	Листов
РП	1	4

Общие данные

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

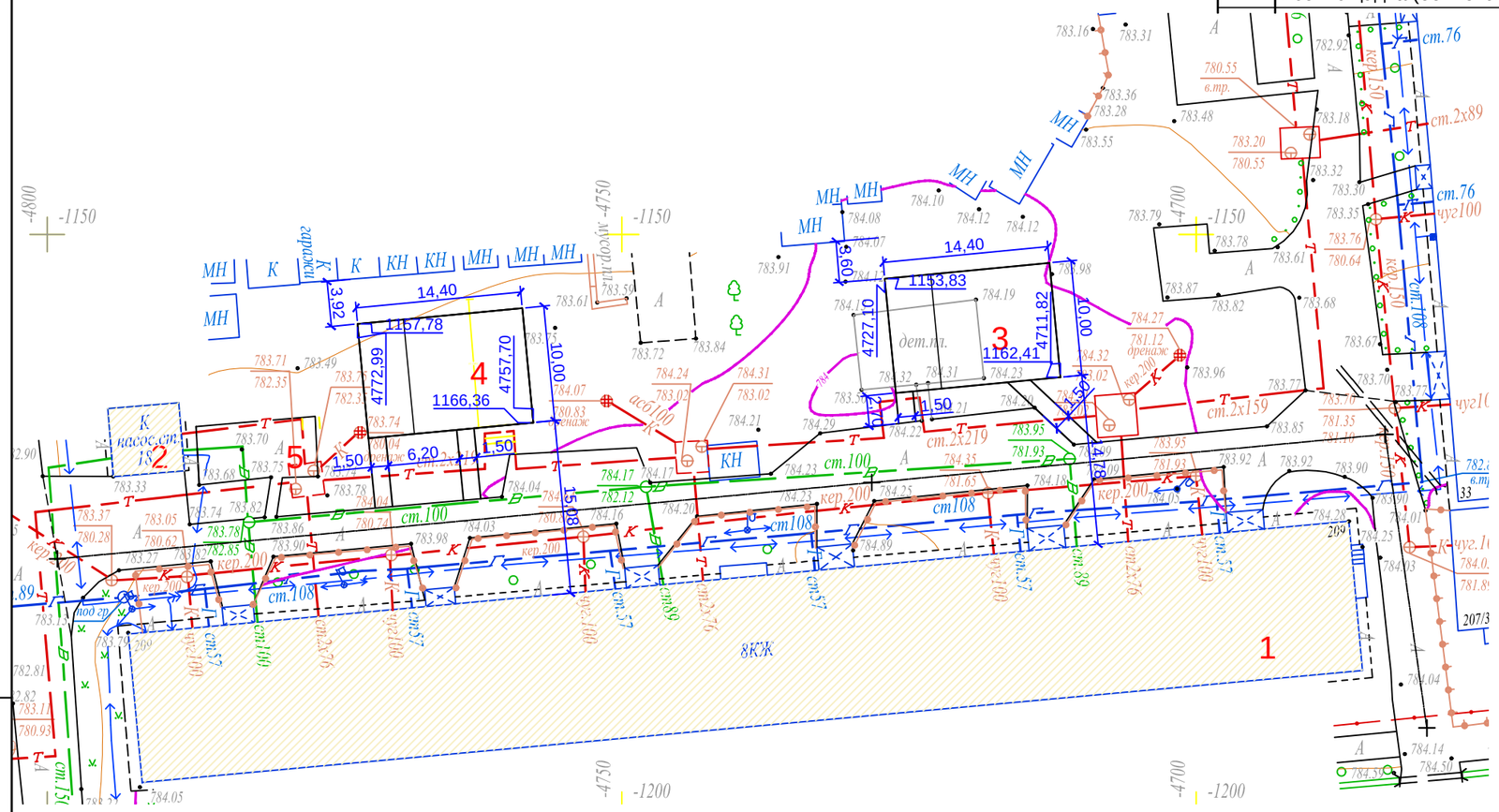
Формат А3

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Существующий жилой дом	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Существующая насосная станция 18	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3-4	Проектируемая детская площадка										
5	Реконструируемая хозплощадка (бельевая)										

С

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН



1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 3, 4.
2. Конструкцию узла организации съезда с дорожек на проезд смотри раздел в Пояснительной записке.

Л-20-1,2 планшеті
1:500 масштабы
Алмалы ауданы
Қарасай батыр к-сі 209 үй
Айманов к-сі 33 үй

Товарищество с ограниченной ответственностью "ГЦИ" *Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі*	
Тапсырыс беруші Заказчик	*ТОО"Tirek architecture and engineering"*
Нысан Объект	*Топографиялық жоспар Топографический план*
Директор	*Оспанов Н.Т.*
Геодезист	*Мухатаев К.К.*
Комп.бөлімінің меңгерушісі Начальник комп.отдела	*Кулешова Н.В.*
Картограф	*Исова А.М.*
Күні Дата	*19 қазан октябрь 2017 жыл год*

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	703

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 11 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

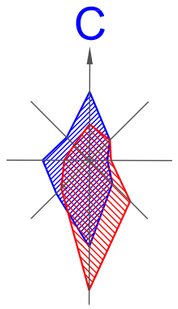
Общеплощадочные чертежи двора 11 по адресу ул. Карасай батыра 209

Стадия	Лист	Листов
РП	2	4

Разбивочный план
М 1:500

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

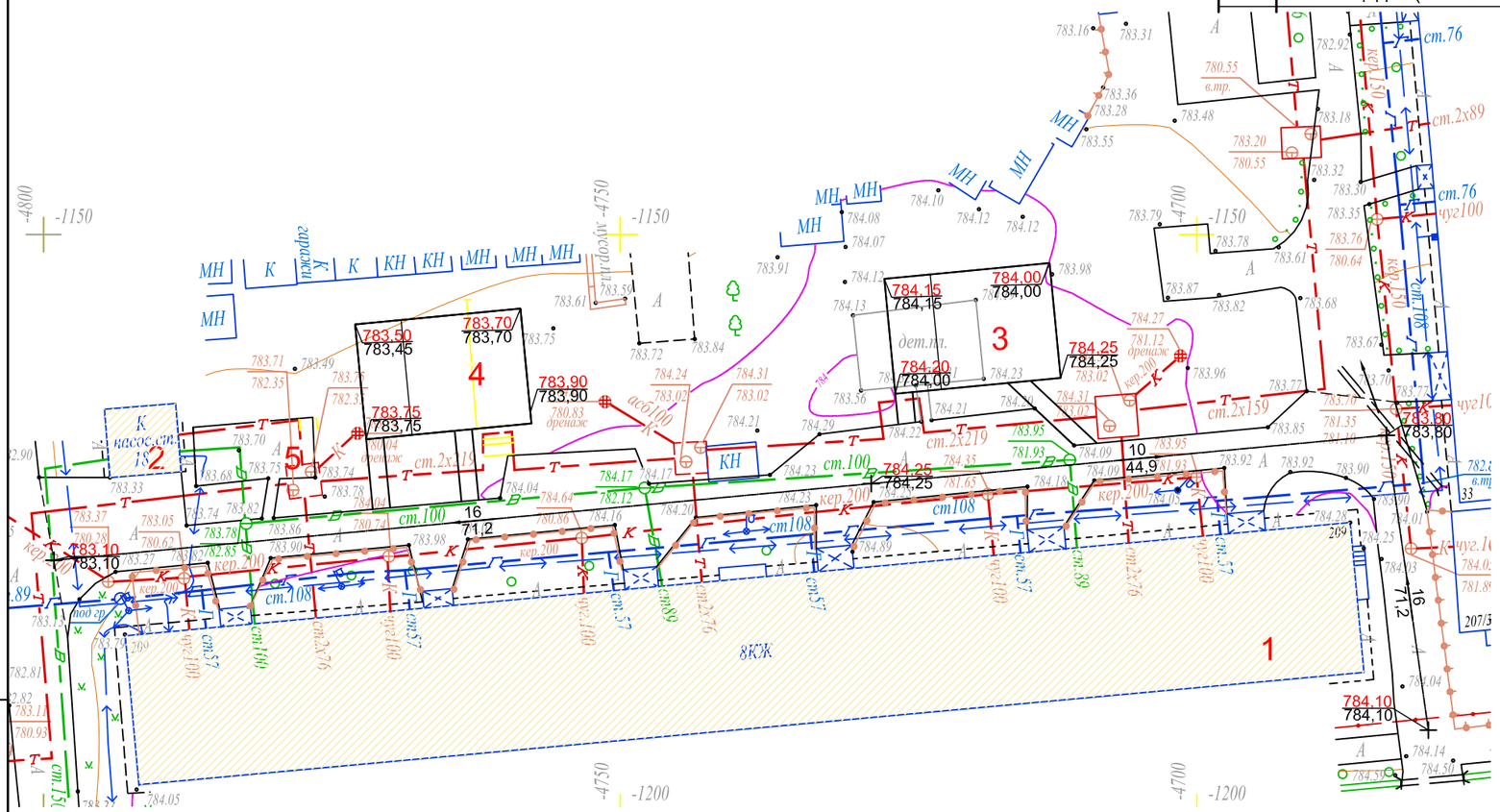
Формат А3



ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Существующий жилой дом	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Существующая насосная станция 18	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3-4	Проектируемая детская площадка										
5	Реконструируемая хозплощадка (бельевая)										



1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 4.
2. Планировочные отметки земли указаны в соответствии с отметками на топосъемке и, при необходимости, подлежат корректировке по факту.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Даулбаева			06.17
Проверил		Лосева			06.17
Н.контроль		Лосева			06.17

018.2 - 11 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 11 по адресу ул. Карасай батыра 209

Стадия	Лист	Листов
РП	3	4

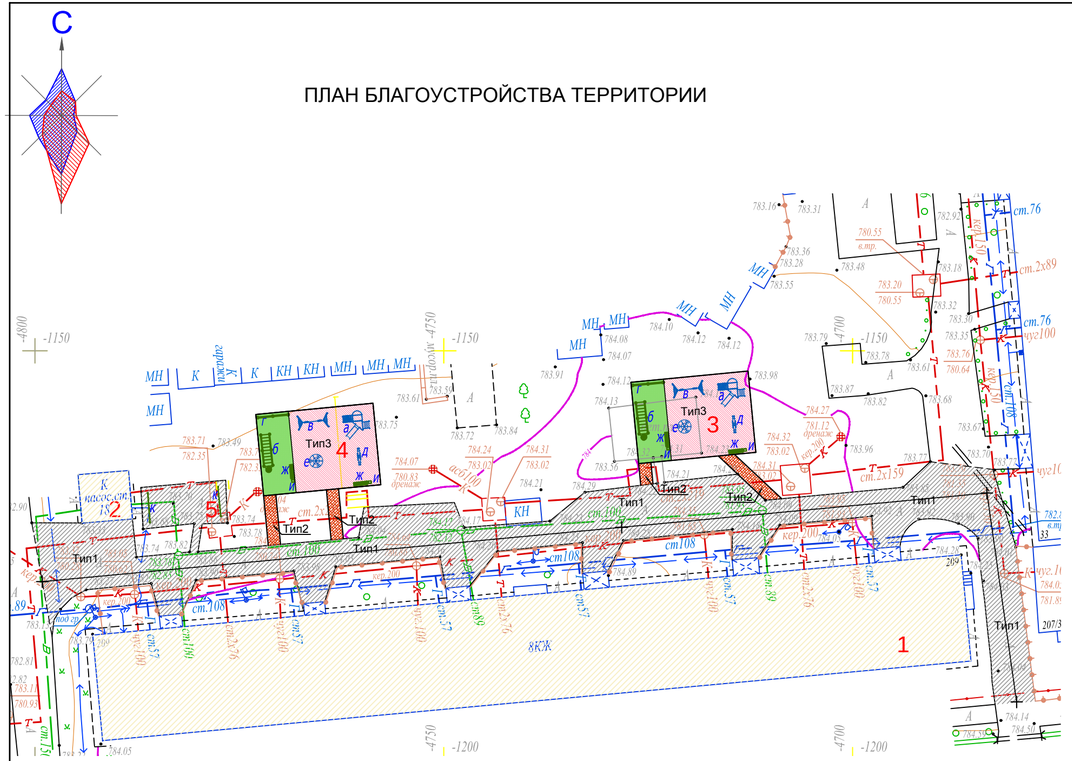
План организации рельефа М 1:500

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат А3

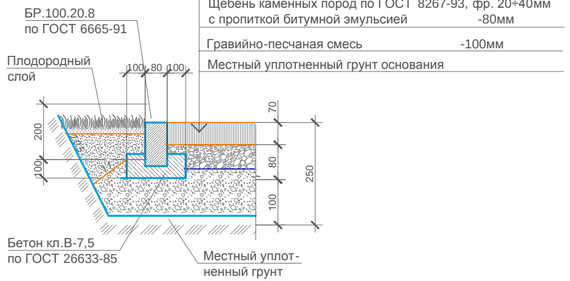
Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	703

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

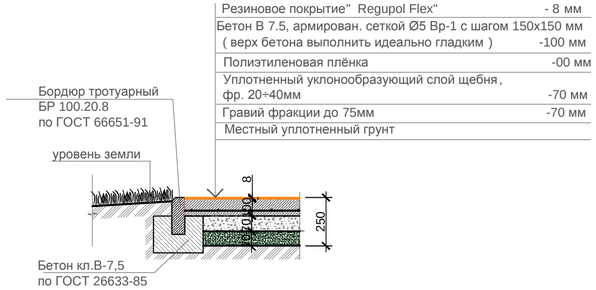


Тип 1
(реконструируемое покрытие)

Тип 2
проектируемое покрытие тротуаров и площадок)



Тип 3
(детская площадка)



ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ,ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
1	Асфальтобетонное покрытие проездов с бордюром БР100.30.15 L-306,0 мп, БР100.20.8 - 37,0 мп	1	866,0	
2	Асфальтобетонное покрытие тротуаров с бордюром БР100.20.8 L-42,0 мп	2	35,0	
3	Резиновое покрытие детской площадки с бордюром БР100.20.8 L-98,0 мп	3	288,0	

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Существующий жилой дом	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Существующая насосная станция 18	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3-4	Проектируемая детская площадка										
5	Реконструируемая хозплощадка (бельевая)										

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кол-во ед.	Примечания
а		Детский игровой комплекс для детей от 4-10 лет код 5106	2	ТОО "Skif company LTD" КСИЛ
б		Рукоход с брусьями и шведской стенкой 6705	2	- " -
в		Качели на металлических стойках "Большие" двухместные для детей от 3-12 лет, код 4155	2	с сиденьями резиновыми код 5106
г		Турник взрослый 6734	2	- " -
д		Качалка-балансир " Малая" для детей от 3-12 лет код 4102	2	- " -
е		Карусель для детей от 3-12 лет, код 4192	2	- " -
ж		Скамейка	4	З-д "Эталон"
и		Урна	4	З-д "Эталон"
к		Установка для сушки белья	1 комп.	СН РК 8.02-15-2007 т.п.320-44

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 3 .
2. Все МАФы , перечисленные в Ведомости , проектируемые.
3. Спортивную и детскую зоны площадки п .3 выполнить разными по цвету .
4. Все оборудование детской площадки установить согласно требованиям производителя .
5. Количество бордюров и поребриков дано без учёта возможного применения целых существующих бортовых камней
4.Корыто под покрытие проектируемых площадок и тротуаров - 81,0 м3.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	703

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата	018.2 - 11 - ГП			
						Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы			
Разработал		Даулбаева			10.17	Общеплощадочные чертежи двора 11 по адресу ул. Карасай батыра 209	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Лосева			10.17		РП	4	4
Н.контроль		Лосева			10.17	План благоустройства территории М 1:500	ТОО "Tirek Architecture and Engineering"		

Формат 630х297

ТОО " Tirek Architecture and Engineering "

Объект : Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

018.2 - 16 - ГП

Генеральный план

ЗАКАЗЧИК: КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АППАРАТ АКИМА АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО"Tirek Architecture and Engineering"

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ 60 ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ
ОБЩЕПЛОЩАДОЧНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ДВОРА 16 ПО АДРЕСУ: МКР. ТАСТАК-2 ДОМ 13, 14

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
018.2 - 16 - ГП

ДИРЕКТОР ТОО"Tirek Architecture and Engineering"	БАТЫРБЕК Б.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	ТОЛСТУНОВ Д .В.
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА	ДОНЕЦ Л .Ю.

Алматы 2017

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ ГП

Лист	Наименование	Примеч.
1	Общие данные	
2	Разбивочный план М1:500.	
3	План организации рельефа М1:500.	
4	План благоустройства территории М1:500.	

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечания
1	Площадь участка	га	0.40	
2	Площадь покрытия	м2	859,5	покрытия Тип1-Тип3
3	Площадь озеленения и прочее	м2	3140,5	
4	Процент покрытия	%	21,5	
5	Процент озеленения и прочего	%	78,5	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП РК 3.01-01-2008*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населённых пунктов.	
СНиП РК 3.01-05-2013	Правила по благоустройству территорий населённых пунктов.	
РДС РК 3.01-05-2001	Градостроительство. Планировка и застройка населенных мест с учетом потребностей	
	инвалидов и других маломобильных групп населения.	
"Asia Sport Construction"	Покрытия спортивных и детских площадок	"asport"
ТОО "СКИФ" CO LTD	Малые архитектурные формы	ТОО "СКИФ" CO LTD
	Малые архитектурные формы	З-д "Эталон"
ТОО "Темирбетон-1"	Элементы поверхностного водоотвода	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Генеральный план разработан на основании Договора о государственных закупках работ г .Алматы за №49-ГЗ от 2017-03-17.

Система высот - Балтийская.

Система координат - местная.

Участок для благоустройства расположен в Алмалинском районе г .Алматы.

Вертикальная планировка решена с учетом существующих отметок рельефа местности и отвода поверхностных вод с территории участка. На участке разработаны детская и спортивная площадки.

Озеленение участка проектом не предусмотрено и остается существующее.

В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 70 мм, на существующие нижележащие слои (без изменения верха существующих отметок) .

Рабочие чертежи разработаны с учетом действующих Норм и Правил градостроительного проектирования, действующих в Республике Казахстан.

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-2, 3, 4 .

Проектные решения соответствуют требованиям действующих на территории РК инструкций, государственных стандартов, норм, правил и обеспечивает безопасную эксплуатацию здания (сооружения) при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами данной марки мероприятий по охране труда, технике безопасности и взрывопожаробезопасности.

Главный инженер проекта_____Толстунов Д.В.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	708

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Нач.отд.АР		Донец			10.17
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 16 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 16 по адресу мкр. Тастак-2 д.13,14

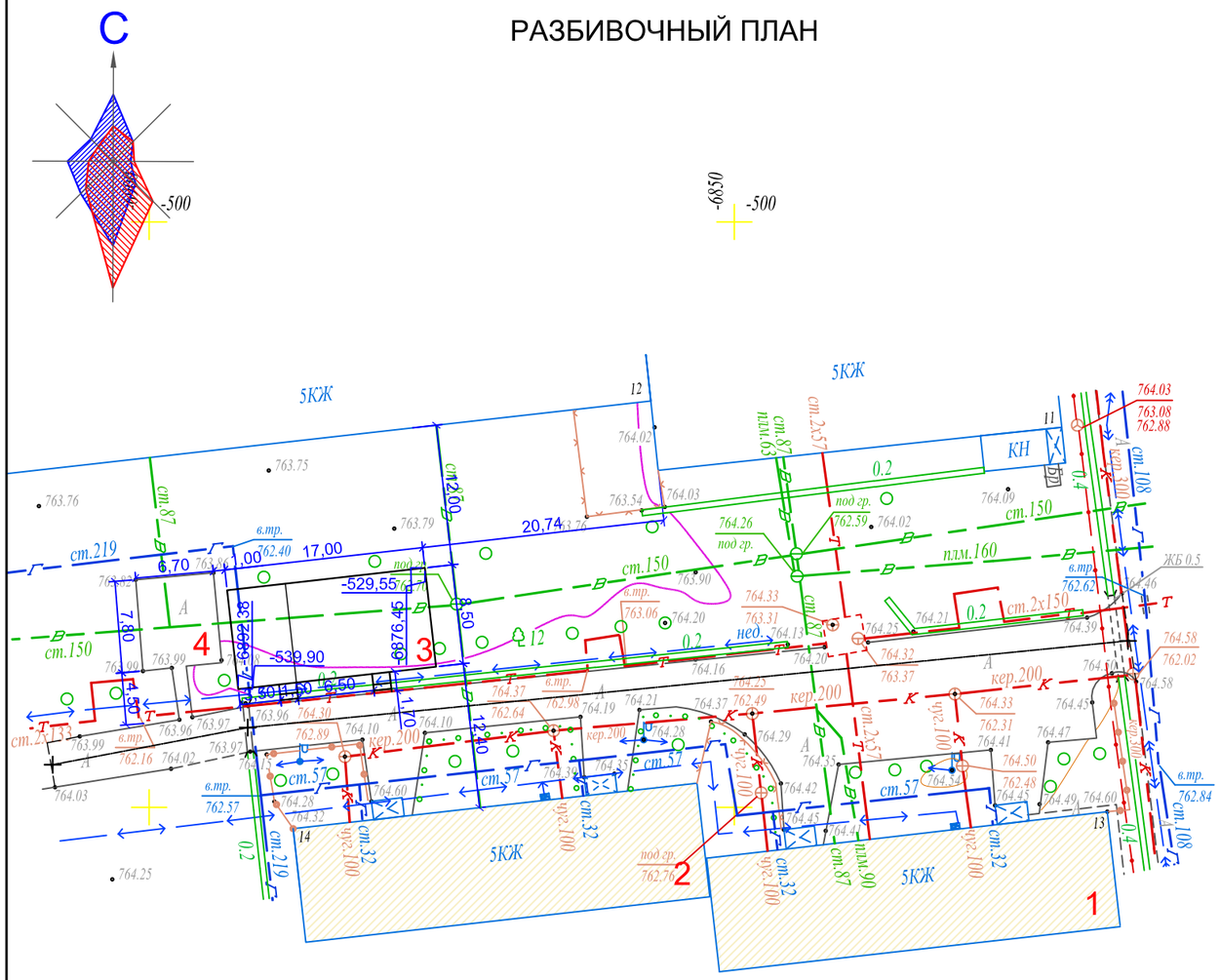
Стадия	Лист	Листов
РП	1	4

Общие данные

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат А3

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1-2	Существующий жилой дом	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Проектируемая детская площадка										
4	Реконструируемая хозплощадка (бельевая)										

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 3, 4.
2. Конструкцию узла организации съезда с дорожек на проезд смотри раздел в Пояснительной записке.

И-19-5,9 планшеті
1:500 масштабы
Алмалы ауданы
Тастақ-2 шағынауданы 13,14 үйлер

Товарищество с ограниченной ответственностью "ГЦИ" Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі	
Тапсырыс беруші Заказчик	*ТОО"Tirek architecture and engineering"*
Нысан Объект	*Топографиялық жоспар Топографический план*
Директор	*Оспанов Н.Т.*
Геодезист	*Мухатаев К.К.*
Комп.бөлімінің меңгерушісі Начальник комп.отдела	*Кулешова Н.В.*
Картограф	*Исова А.М.*
Күні Дата	*12 қазан октябрь 2017 жыл год*

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 16 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 16 по адресу мкр.Тастак-2 д.13,14

Стадия	Лист	Листов
РП	2	4

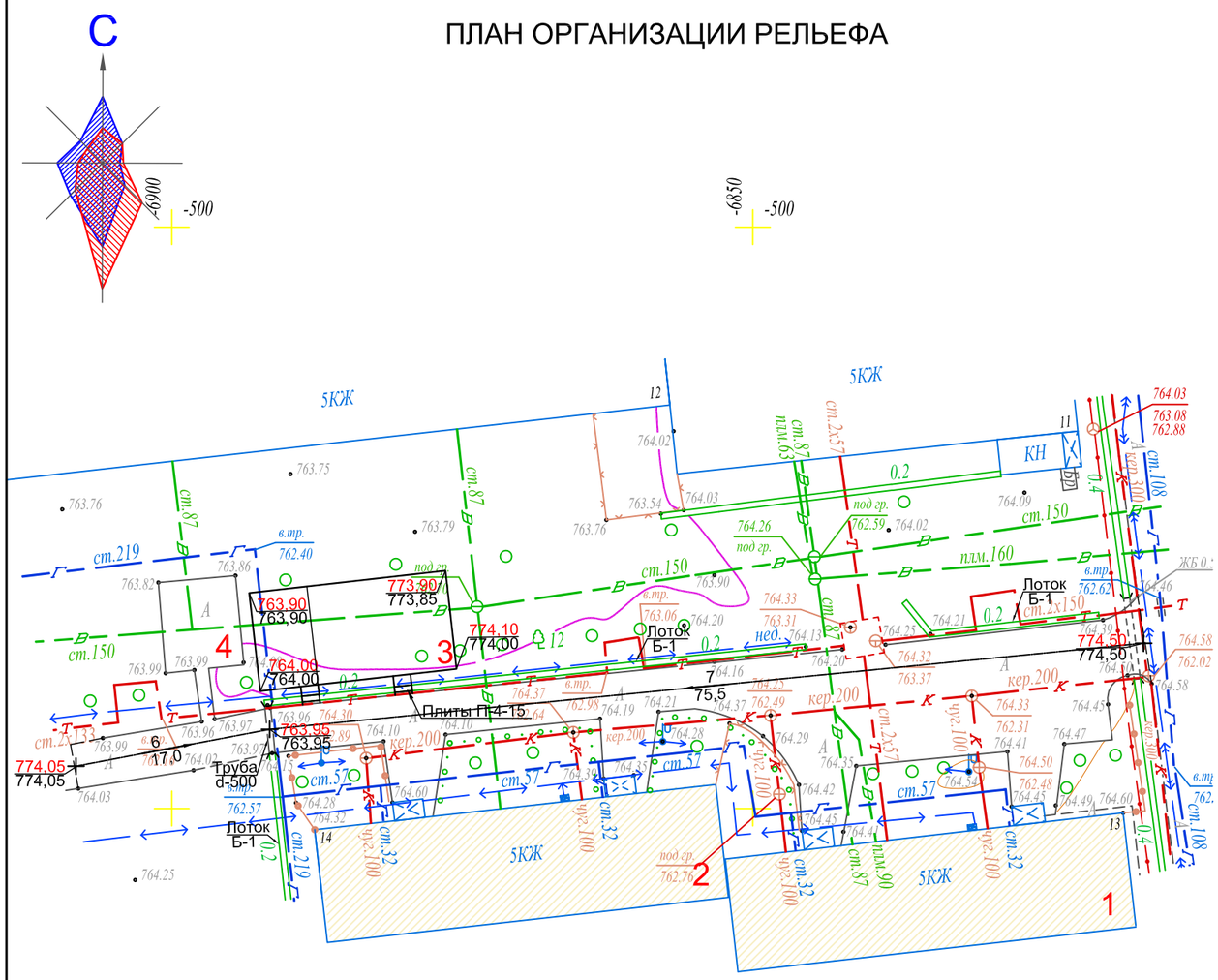
Разбивочный план
М 1:500

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат А3

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	708

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1-2	Существующий жилой дом	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Проектируемая детская площадка										
4	Реконструируемая хозплощадка (бельевая)										

ВЕДОМОСТЬ ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ

Вид сооружения	Координата (пикетаж)		Длина в м.	Тип укрепления или конструкция	Примечание
	начала	конца			
Лоток арычный Б-1 мп			78,0		Темирбетон-1 1000х480х240
Бетонная труба d-500мм			5,0		Темирбетон-1 ЗКЦ-0,5 500(700)х1000
Бетонная плита П-4-15			4 шт		Темирбетон-1 740х570х100

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 4.
2. Планировочные отметки земли указаны в соответствии с отметками на топосъемке и, при необходимости, подлежат корректировке по факту.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	708

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Даулбаева			06.17
Проверил		Лосева			06.17
Н.контроль		Лосева			06.17

018.2 - 16 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 16 по адресу мкр.Тастак-2 д.13,14

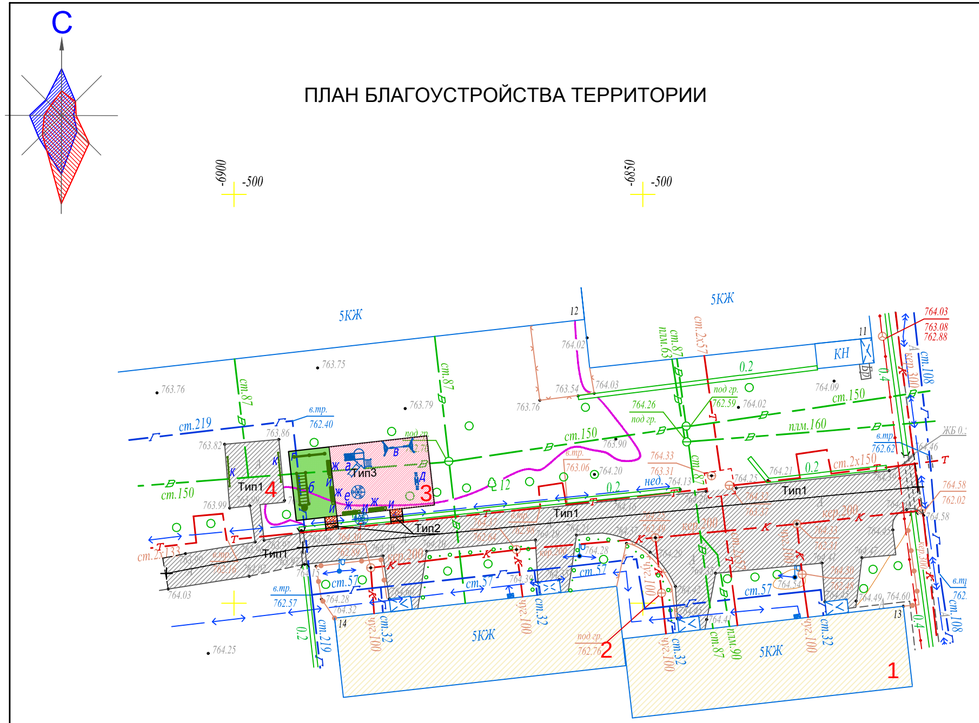
Стадия	Лист	Листов
РП	3	4

План организации рельефа М 1:500

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат А3

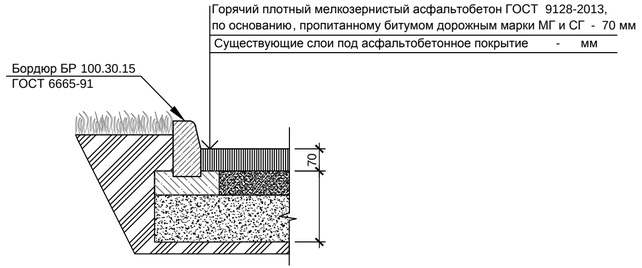
ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ



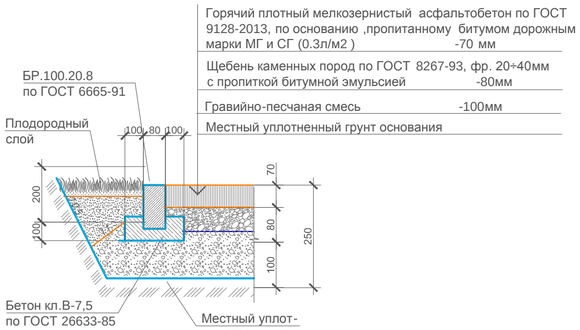
ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ,ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
1	Асфальтобетонное покрытие проездов с бордюром БР100.30.15 L-215,0 мп, БР100.20.8 - 37,0 мп	1	710,0	
2	Асфальтобетонное покрытие тротуаров с бордюром БР100.20.8 L-14,0 мп	2	5,0	
3	Резиновое покрытие детской площадки с бордюром БР100.20.8 L-51,0 мп	3	144,5	

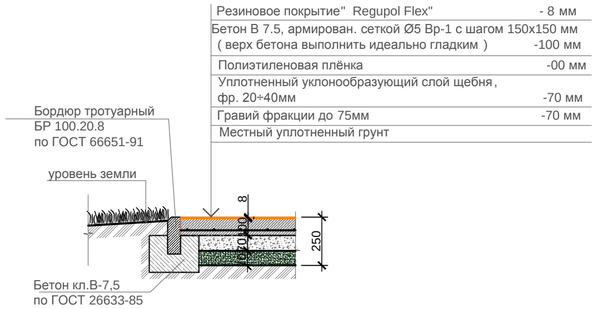
Тип 1
(реконструируемое покрытие)



Тип 2
проектируемое покрытие тротуаров и площадок)



Тип 3
(детская площадка)



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1-2	Существующий жилой дом	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Проектируемая детская площадка										
4	Реконструируемая хозплощадка (бельевая)										

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кол-во ед.	Примечания
а		Детский игровой комплекс для детей от 4-10 лет код 5106	1	ТОО "Skif company LTD" КСИЛ
б		Рукоход с брусьями и шведской стенкой 6705	1	- " -
в		Качели на металлических стойках "Большие" двухместные для детей от 3-12 лет, код 4155	1	с сиденьями резиновыми код 5106
г		Турник взрослый 6734	1	- " -
д		Качалка-балансир " Малая" для детей от 3-12 лет код 4102	1	- " -
е		Карусель для детей от 3-12 лет, код 4192	1	- " -
ж		Скамейка	4	З-д "Эталон"
и		Урна	4	З-д "Эталон"
к		Установка для сушки белья	1 комп.	СН РК 8.02-15-2007 т.п.320-44

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 3 .
2. Все МАФы , перечисленные в Ведомости , проектируемые.
3. Спортивную и детскую зоны площадки п.3 выполнить разными по цвету.
4. Все оборудование детской площадки установить согласно требованиям производителя .
5. Количество бордюров и поребриков дано без учёта возможного применения целых существующих бортовых камней
4.Корыто под покрытие проектируемых площадок и тротуаров - 37,0 м3.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата	018.2 - 16 - ГП			
						Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы			
						Общеплощадочные чертежи двора 16 по адресу мкр.Тастак-2 д.13,14	Стадия	Лист	Листов
							РП	4	4
Разработал		Даулбаева			10.17	План благоустройства территории М 1:500	ТОО "Tirek Architecture and Engineering"		
Проверил		Лосева			10.17				
Н.контроль		Лосева			10.17				

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	708

Формат 630х297

ТОО " Tirek Architecture and Engineering "

Объект : Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

018.2 - 31 - ГП

Генеральный план

ЗАКАЗЧИК: КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АППАРАТ АКИМА АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО"Tirek Architecture and Engineering"

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ 60 ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ
ОБЩЕПЛОЩАДОЧНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ДВОРА 31 ПО АДРЕСУ: УЛ.КОЖАМКУЛОВА ДОМ 117

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
018.2 - 31 - ГП

ДИРЕКТОР ТОО"Tirek Architecture and Engineering"	БАТЫРБЕК Б.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	ТОЛСТУНОВ Д .В.
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА	ДОНЕЦ Л .Ю.

Алматы 2017

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ ГП

Лист	Наименование	Примеч.
1	Общие данные	
2	Разбивочный план М1:500.	
3	План организации рельефа М1:500.	
4	План благоустройства М1:500.	

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечания
1	Площадь участка	га	0,80	
2	Площадь покрытия	м2	1695,0	покрытия Тип1
3	Площадь озеленения и прочее	м2	6305,0	
4	Процент покрытия	%	21,2	
5	Процент озеленения и прочего	%	78,8	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП РК 3.01-01-2008*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населённых пунктов.	
СНиП РК 3.01-05-2013	Правила по благоустройству территорий населённых пунктов.	
РДС РК 3.01-05-2001	Градостроительство. Планировка и застройка населенных мест с учетом потребностей	
	инвалидов и других маломобильных групп населения.	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Генеральный план разработан на основании Договора о государственных закупках работ г .Алматы за №49-ГЗ от 2017-03-17.

Система высот - Балтийская.

Система координат - местная.

Участок для благоустройства расположен в Алмалинском районе г .Алматы.

Вертикальная планировка решена с учетом существующих отметок рельефа местности и отвода поверхностных вод с территории участка.

Озеленение участка проектом не предусмотрено и остается существующее .

В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 70 мм, на существующие нижележащие слои (без изменения верха существующих отметок) .

Рабочие чертежи разработаны с учетом действующих Норм и Правил градостроительного проектирования, действующих в Республике Казахстан.

1. Данный лист читать вместе с л. ГП - 2, 3, 4

Проектные решения соответствуют требованиям действующих на территории РК инструкций, государственных стандартов, норм, правил и обеспечивает безопасную эксплуатацию здания (сооружения) при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами данной марки мероприятий по охране труда, технике безопасности и взрывопожаробезопасности.

Главный инженер проекта_____Толстунов Д.В.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	723

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Нач. отд. АР		Донец			10.17.
Разработал		Даулбаева			10.17.
Проверил		Лосева			10.17.
Н.контроль		Лосева			10.17.

018.2 - 31 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территрий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 31 по адресу: ул.Кожамкулова, дом 117

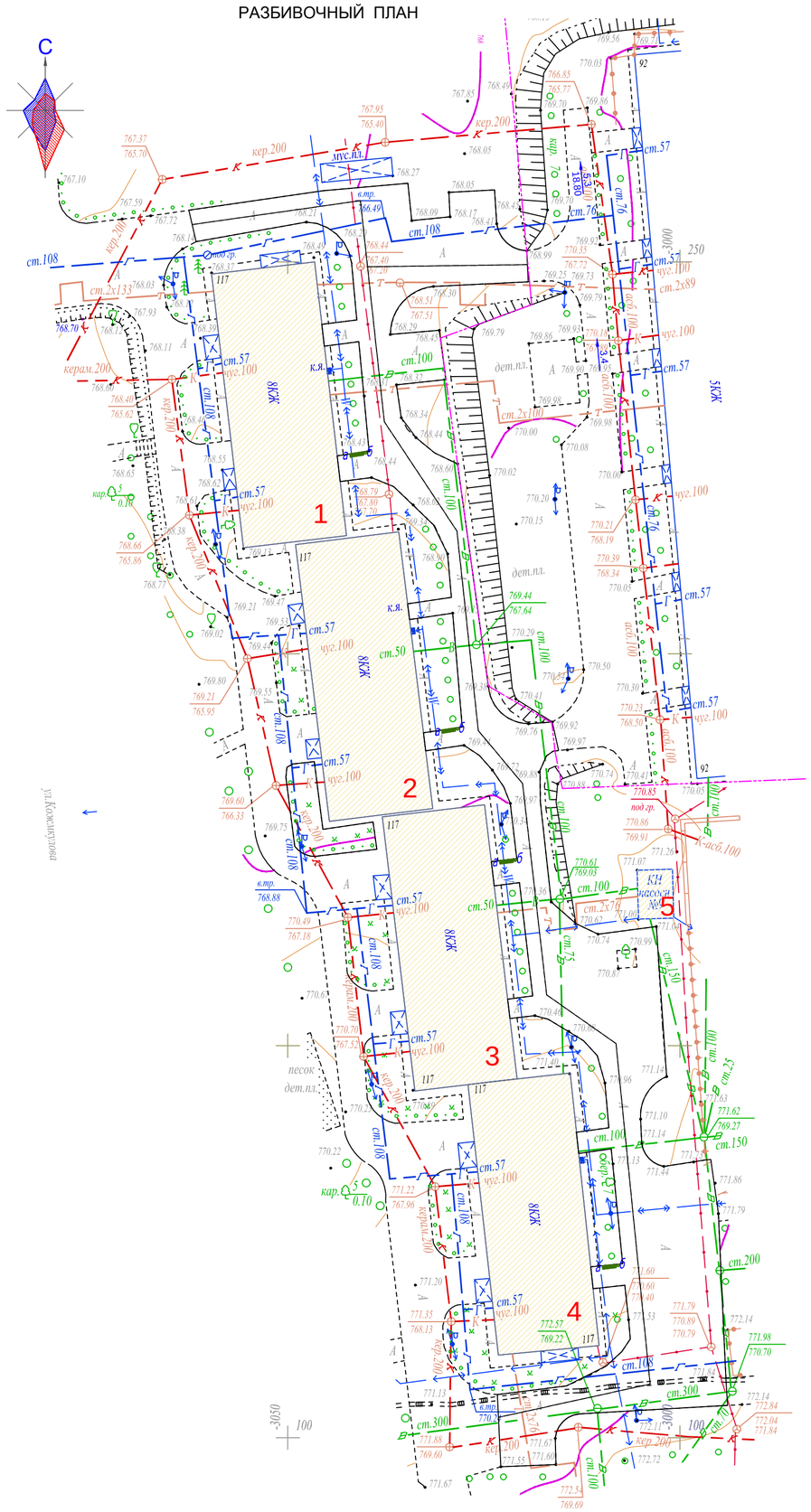
Стадия	Лист	Листов
РП	1	4

Общие данные

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат А3

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1-4	Существующий жилой дом	8	4	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Существующая насосная №9										

Условная граница дворовой территории

М-18-12,16, Н-18-13 планшеті
1:500 масштабы
Алмалы ауданы
Қожамқұлов к-сі 92 үй
Қожамқұлов к-сі 117 үй

Товарищество с ограниченной ответственностью "ТЦИ" Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі		
Тапсырыс беруші Заказчик	*ТОО Tirek architecture and engineering*	
Нысан Объект	*Топографиялық жоспар Топографический план*	
Директор		*Оспанов Н.Т.*
Геодезист		*Байсан М.Б.*
Бөлім меңгерушісі Начальник комт.отдела		*Кулешова Н.В.*
Картограф		*Сукенов Н.С.*
Күні Дата	*10 қазан октябрь 2017 жыл год*	

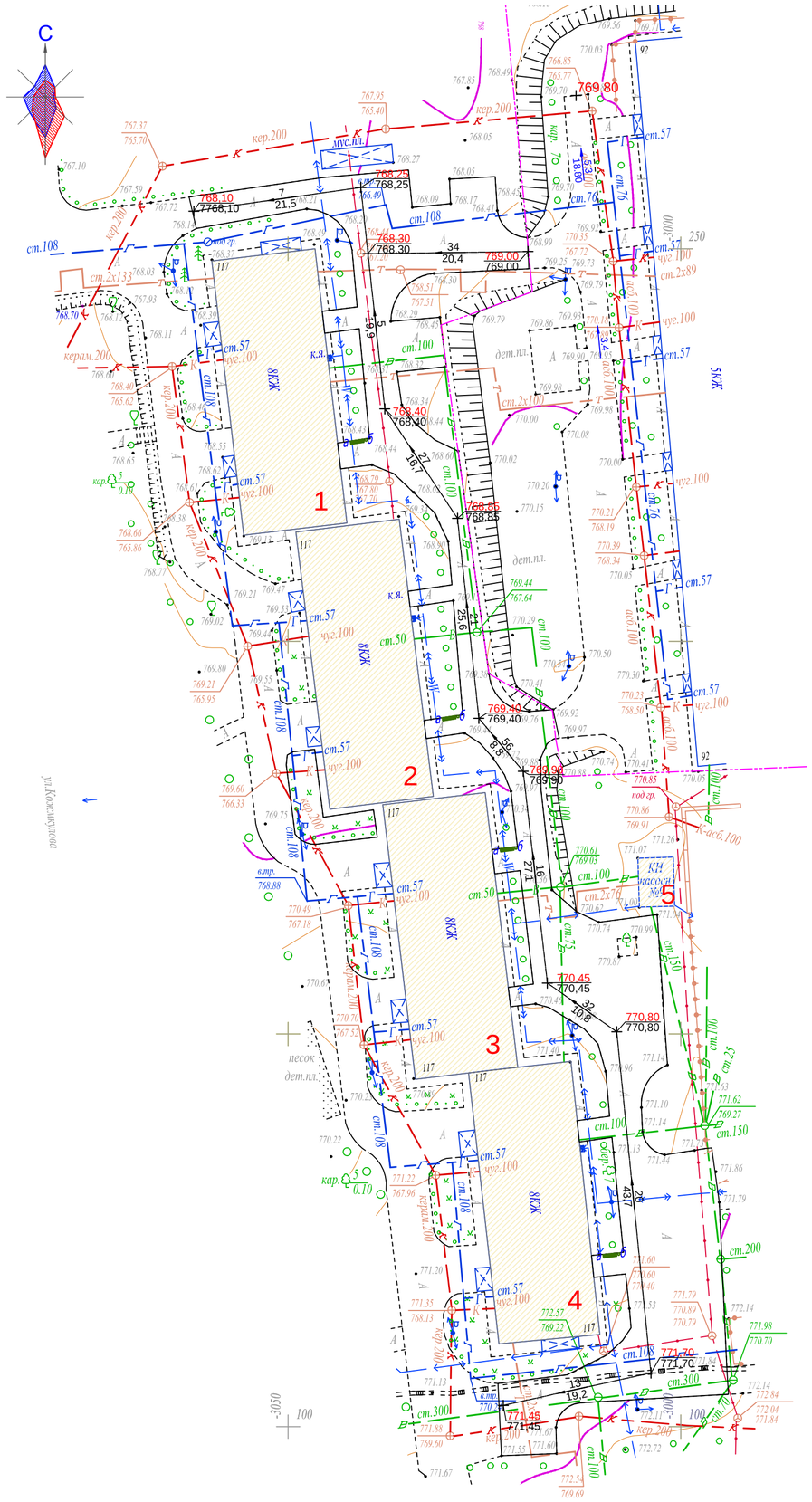
1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 3, 4, 5.
2. Конструкцию узла организации съезда с дорожек на проезд смотри раздел в Пояснительной записке.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата	018.2 - 31 - ГП		
						Капитальный ремонт 60 дворовых территрий Алмалинского района города Алматы		
						Общеплощадочные чертежи двора 31 по адресу: ул.Кожамкулова, дом 117	Стадия	Лист	Листов
							РП	2	4
Разработал		Даулбаева			10.17.	Разбивочный план М 1:500	ТОО "Tirek Architecture and Engineering"		
Проверил		Лосева			10.17.				
Н.контроль		Лосева			10.17.				

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	723

Формат А2

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1-4	Существующий жилой дом	8	4	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Существующая насосная №9										

Условная граница дворовой территории

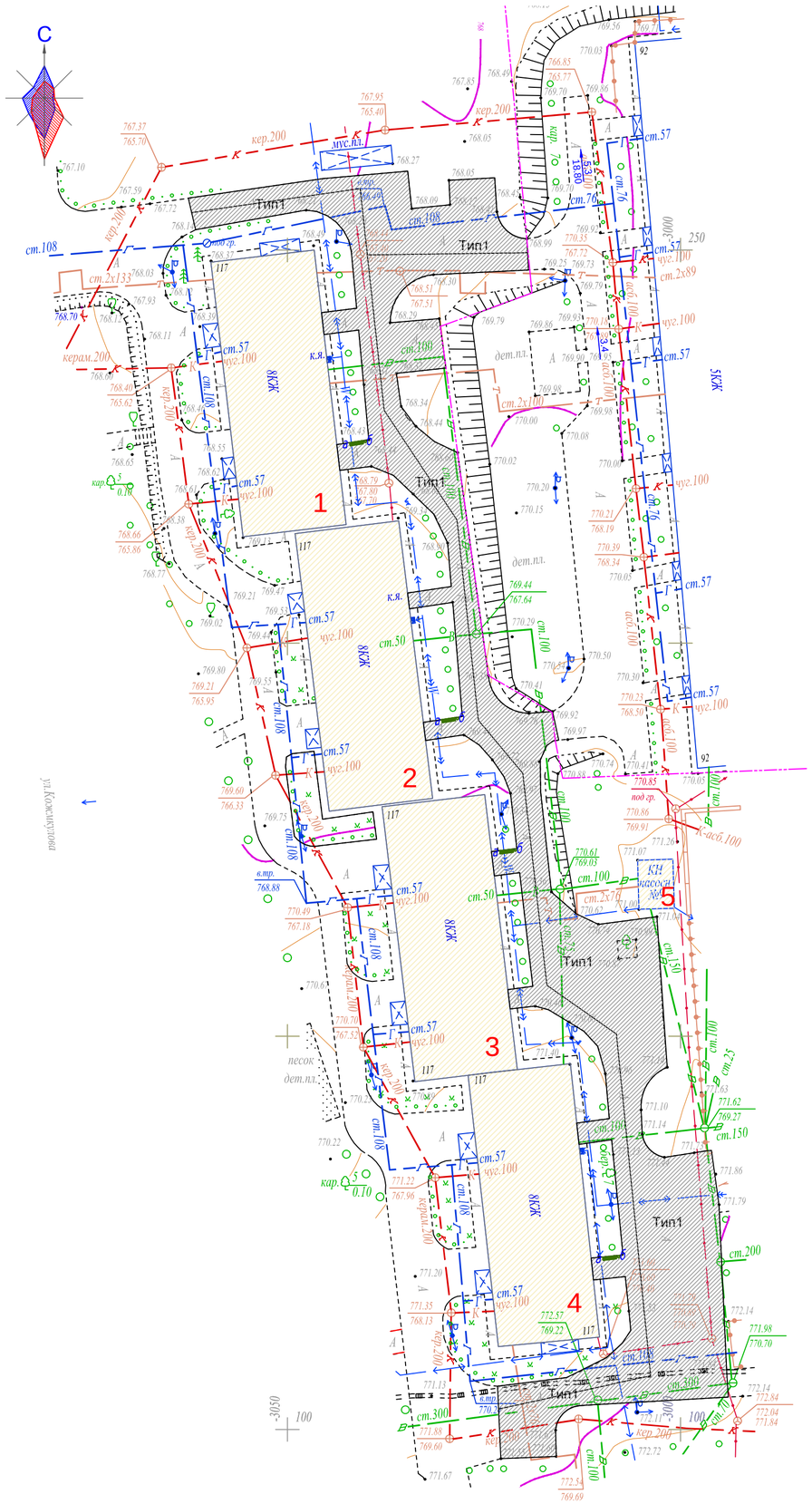
1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 4, 5.
2. Планировочные отметки земли указаны в соответствии с отметками на топосъемке и, при необходимости, подлежат корректировке по факту.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата	018.2 - 31 - ГП		
						Капитальный ремонт 60 дворовых территрий Алмалинского района города Алматы		
					10.17.	Общеплощадочные чертежи двора 31 по адресу: ул.Кожамкулова, дом 117	Стадия: РП	Лист: 3 / Листов: 4
Разработал		Даулбаева			10.17.	План организации рельефа М 1:500	ТОО "Tirek Architecture and Engineering"	
Проверил		Лосева			10.17.			
Н.контроль		Лосева			10.17.			

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	723

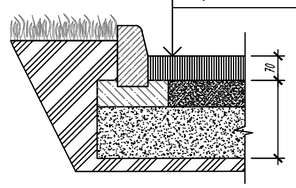
Формат А2

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ



Тип 1
(реконструируемое покрытие)

Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-2013, по основанию, пропитанннному битумом дорожным марки МГ и СГ	- 70 мм
Существующие слои под асфальтобетонное покрытие	- мм



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1-4	Существующий жилой дом	8	4	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Существующая насосная №9										

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ,ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
1	Асфальтобетонное покрытие проездов с бордюрами БР100.30.15 L-527,0	1	1695,0	

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кол-во ед.	Примечания
а		Скамейка	4	З-д "Эталон"
б		Урна	4	З-д "Эталон"

Условная граница дворовой территории

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 3 .
2. Количество бордюров и поребриков дано без учёта возможного применения целых существующих бортовых камней.

						018.2 - 31 - ГП
Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт 60 дворовых территрий Алмалинского района города Алматы
					10.17.	Общеплощадочные чертежи двора 31 по адресу: ул.Кожамкулова, дом 117 — Стадия: РП; Лист: 4; Листов: 4
Разработал		Даулбаева			10.17.	План благоустройства территории М 1:500 — ТОО "Tirek Architecture and Engineering"
Проверил		Лосева			10.17.	
Н.контроль		Лосева			10.17.	

Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв.№ подп.
	14.11.17	723

Формат А2

ТОО " Tirek Architecture and Engineering "

Объект : Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

018.2 - 37 - ГП

Генеральный план

ЗАКАЗЧИК: КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АППАРАТ АКИМА АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО"Tirek Architecture and Engineering"

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ 60 ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ
ОБЩЕПЛОЩАДОЧНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ДВОРА 37 ПО АДРЕСУ: УЛ.УРАЗА ИСАЕВА ДОМ 55, УЛ.КАЗЫБЕК БИ ДОМ 172

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
018.2 - 37 - ГП

ДИРЕКТОР ТОО"Tirek Architecture and Engineering"	БАТЫРБЕК Б.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	ТОЛСТУНОВ Д .В.
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА	ДОНЕЦ Л .Ю.

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ ГП

Лист	Наименование	Примеч.
1	Общие данные	
2	Разбивочный план М1:500.	
3	План организации рельефа М1:500.	
4	План благоустройства территории М1:500.	

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечания
1	Площадь участка	га	0,45	
2	Площадь покрытия	м2	1098,0	покрытия Тип1-Тип3
3	Площадь озеленения и прочее	м2	3402,0	
4	Процент покрытия	%	24,4	
5	Процент озеленения и прочего	%	75,6	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП РК 3.01-01-2008*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населённых пунктов.	
СНиП РК 3.01-05-2013	Правила по благоустройству территорий населённых пунктов.	
РДС РК 3.01-05-2001	Градостроительство. Планировка и застройка населенных мест с учетом потребностей	
	инвалидов и других маломобильных групп населения.	
"Asia Sport Construction"	Покрытия спортивных и детских площадок	"asport"
ТОО "СКИФ" CO LTD	Малые архитектурные формы	ТОО "СКИФ" CO LTD
	Малые архитектурные формы	З-д "Эталон"

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Генеральный план разработан на основании Договора о государственных закупках работ г.Алматы за №49-ГЗ от 2017-03-17.

Система высот - Балтийская.

Система координат - местная.

Участок для благоустройства расположен в Алмалинском районе г.Алматы.

Вертикальная планировка решена с учетом существующих отметок рельефа местности и отвода поверхностных вод с территории участка. На участке разработаны детская и спортивная площадки.

Озеленение участка проектом не предусмотрено и остается существующее.

В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 70 мм, на существующие нижележащие слои (без изменения верха существующих отметок) .

Рабочие чертежи разработаны с учетом действующих Норм и Правил градостроительного проектирования, действующих в Республике Казахстан.

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-2, 3, 4.

Проектные решения соответствуют требованиям действующих на территории РК инструкций, государственных стандартов, норм, правил и обеспечивает безопасную эксплуатацию здания (сооружения) при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами данной марки мероприятий по охране труда, технике безопасности и взрывопожаробезопасности.

Главный инженер проекта_____Толстунов Д.В.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	729

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Нач.отд.АР		Донец			10.17
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 37 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 37 по адресу ул. Исаева 55,Ул.Казыбек би 172

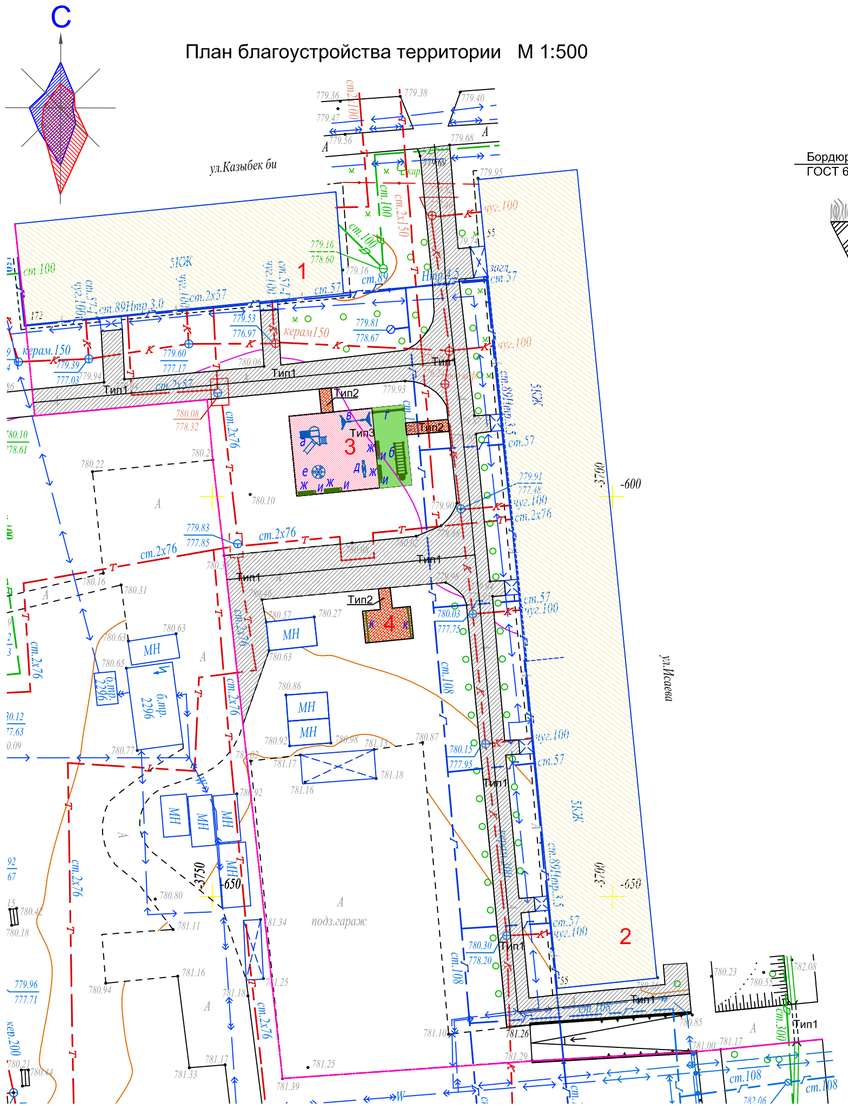
Стадия	Лист	Листов
РП	1	4

Общие данные

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

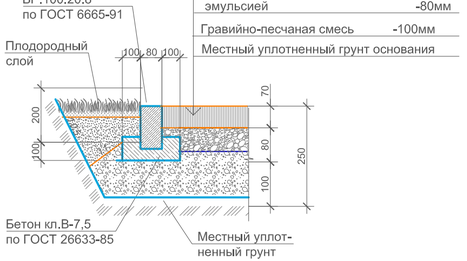
Формат А3

План благоустройства территории М 1:500

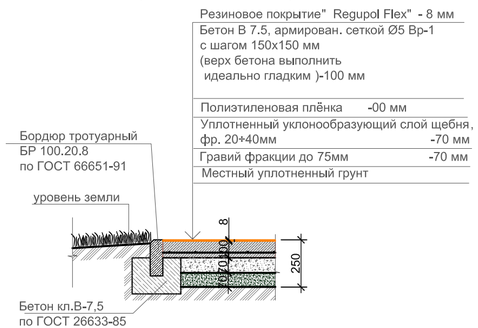


Тип 1
(реконструируемое покрытие)

Тип 2
проектируемое покрытие тротуаров и площадок)



Тип 3
(детская площадка)



ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ,ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
1	Асфальтобетонное покрытие проездов с бордюром БР100.30.15 L-450,0 мп	1	913,0	
2	Асфальтобетонное покрытие тротуаров и площадок с бордюром БР100.20.8 L-40,0 мп	2	41,0	
3	Резиновое покрытие детской площадки с бордюром БР100.20.8 L-49,0 мп	3	144,0	

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Существующий жилой дом	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Существующий жилой дом	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Проектируемая детская площадка										
4	Проектируемая хозплощадка (бельевая)										

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кол-во ед.	Примечания
а		Детский игровой комплекс для детей от 4-10 лет код 5106	1	ТОО "Skif company LTD" КСИЛ
б		Рукоход с брусьями и шведской стенкой 6705	1	- " -
в		Качели на металлических стойках "Большие" двухместные для детей от 3-12 лет, код 4155	1	с сиденьями резиновыми код 5106
г		Турник взрослый 6734	1	- " -
д		Качалка-балансир " Малая" для детей от 3-12 лет код 4102	1	- " -
е		Карусель для детей от 3-12 лет, код 4192	1	- " -
ж		Скамейка	4	З-д "Эталон"
и		Урна	4	З-д "Эталон"
к		Установка для сушки белья	1 комп.	СН РК 8.02-15-2007 т.п.320-44

Условная граница дворовой территории

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 3 .
2. Все МАФы , перечисленные в Ведомости, проектируемые.
3. Спортивную и детскую зоны площадки п.3 выполнить разными по цвету.
4. Все оборудование детской площадки установить согласно требованиям производителя .
5. Количество бордюров и поребриков дано без учёта возможного применения целых существующих бортовых камней
4.Корыто под покрытие проектируемых площадок и тротуаров - 46,3 м3.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал	Даулбаева				10.17
Проверил	Лосева				10.17
Н.контроль	Лосева				10.17

018.2 - 37 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 37 по адресу ул. Исаева 55,Ул.Казыбек би 172

Стадия	Лист	Листов
РП	4	4

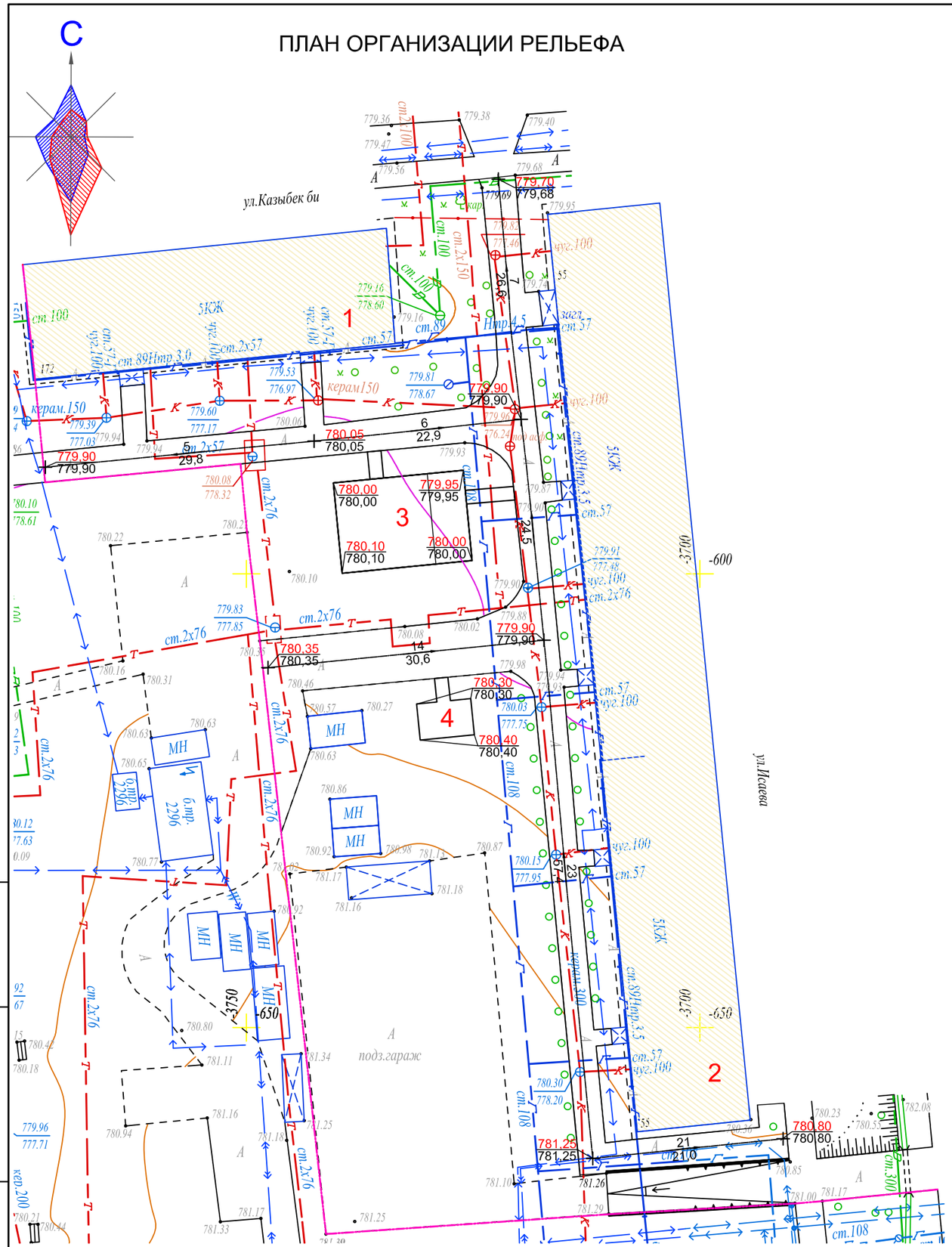
План благоустройства территории М 1:500

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	729

Формат 630х297

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Существующий жилой дом	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Существующий жилой дом	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Проектируемая детская площадка										
4	Проектируемая хозплощадка (бельевая)										

Условная граница дворовой территории

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 4.
2. Планировочные отметки земли указаны в соответствии с отметками на топосъемке и, при необходимости, подлежат корректировке по факту.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	729

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 37 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 37 по адресу ул. Исаева 55,Ул.Казыбек би 172

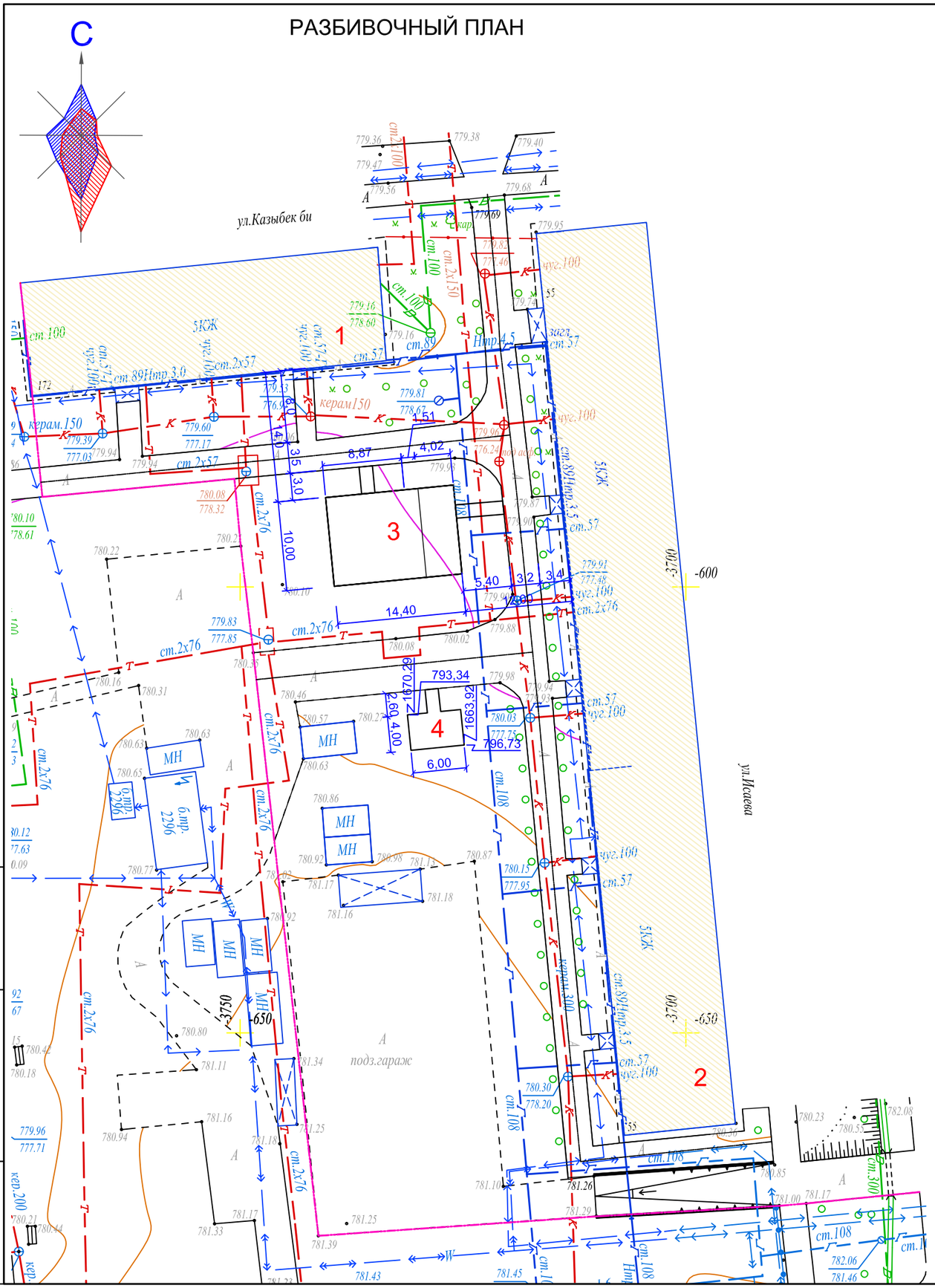
Стадия	Лист	Листов
РП	3	4

План организации рельефа М 1:500

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат А3

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Существующий жилой дом	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Существующий жилой дом	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Проектируемая детская площадка										
4	Проектируемая хозплощадка (бельевая)										

Условная граница дворовой территории

М-19-9,10 планшеті
1:500 масштабы
Алмалы ауданы
Исаев к-сі 55 үй Қазыбек би к-сі 172 үй

Товарищество с ограниченной ответственностью "ГЦИ" Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі		
Тапсырыс беруші Заказчик	ТОО"Tirek architecture and engineering"	
Нысан Объект	Топографиялық жоспар Топографический план	
Директор		Оспанов Н.Т.
Геодезист		Итекеев А.Т.
Комп.бөлімінің меңгерушісі Начальник комп.отдела		Кулешова Н.В.
Картограф		Исова А.М.
Күні Дата	23 қазан октябрь 2017 жыл год	

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 3, 4.
2. Конструкцию узла организации съезда с дорожек на проезд смотри раздел в Пояснительной записке.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	729

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 37 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 37 по адресу ул. Исаева 55,Ул.Казыбек би 172

Стадия	Лист	Листов
РП	2	4

Разбивочный план
М 1:500

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат А3

ТОО " Tirek Architecture and Engineering "

Объект : Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

018.2 - 38 - ГП

Генеральный план

ЗАКАЗЧИК: КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АППАРАТ АКИМА АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО"Tirek Architecture and Engineering"

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ 60 ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ
ОБЩЕПЛОЩАДОЧНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ДВОРА 38 ПО АДРЕСУ: УЛ.НУРМАКОВА ДОМ 56

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
018.2 - 38 - ГП

ДИРЕКТОР ТОО"Tirek Architecture and Engineering"	БАТЫРБЕК Б.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	ТОЛСТУНОВ Д .В.
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА	ДОНЕЦ Л .Ю.

Tirek Architecture and Engineering

Алматы 2017

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ ГП

Лист	Наименование	Примеч.
1	Общие данные	
2	Разбивочный план М1:500.	
3	План организации рельефа М1:500.	
4	План благоустройства территории М1:500.	

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечания
1	Площадь участка	га	0,35	
2	Площадь покрытия	м2	1261,0	покрытия Тип1-Тип3
3	Площадь озеленения и прочее	м2	2239,0	
4	Процент покрытия	%	36,0	
5	Процент озеленения и прочего	%	64,0	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП РК 3.01-01-2008*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населённых пунктов.	
СНиП РК 3.01-05-2013	Правила по благоустройству территорий населённых пунктов.	
РДС РК 3.01-05-2001	Градостроительство. Планировка и застройка населенных мест с учетом потребностей	
	инвалидов и других маломобильных групп населения.	
"Asia Sport Construction"	Покрытия спортивных и детских площадок	"asport"
ТОО "СКИФ" CO LTD	Малые архитектурные формы	ТОО "СКИФ" CO LTD
	Малые архитектурные формы	З-д "Эталон"

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Генеральный план разработан на основании Договора о государственных закупках работ г.Алматы за №49-ГЗ от 2017-03-17.

Система высот - Балтийская.

Система координат - местная.

Участок для благоустройства расположен в Алмалинском районе г.Алматы.

Вертикальная планировка решена с учетом существующих отметок рельефа местности и отвода поверхностных вод с территории участка. На участке разработаны детская и спортивная площадки.

Озеленение участка проектом не предусмотрено и остается существующее.

В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 70 мм, на существующие нижележащие слои (без изменения верха существующих отметок) .

Рабочие чертежи разработаны с учетом действующих Норм и Правил градостроительного проектирования, действующих в Республике Казахстан.

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-2, 3, 4.

Проектные решения соответствуют требованиям действующих на территории РК инструкций, государственных стандартов, норм, правил и обеспечивает безопасную эксплуатацию здания (сооружения) при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами данной марки мероприятий по охране труда, технике безопасности и взрывопожаробезопасности.

Главный инженер проекта_____Толстунов Д.В.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	730

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Нач.отд.АР		Донец			10.17
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 38 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 38 по адресу ул. Нурмакова 56

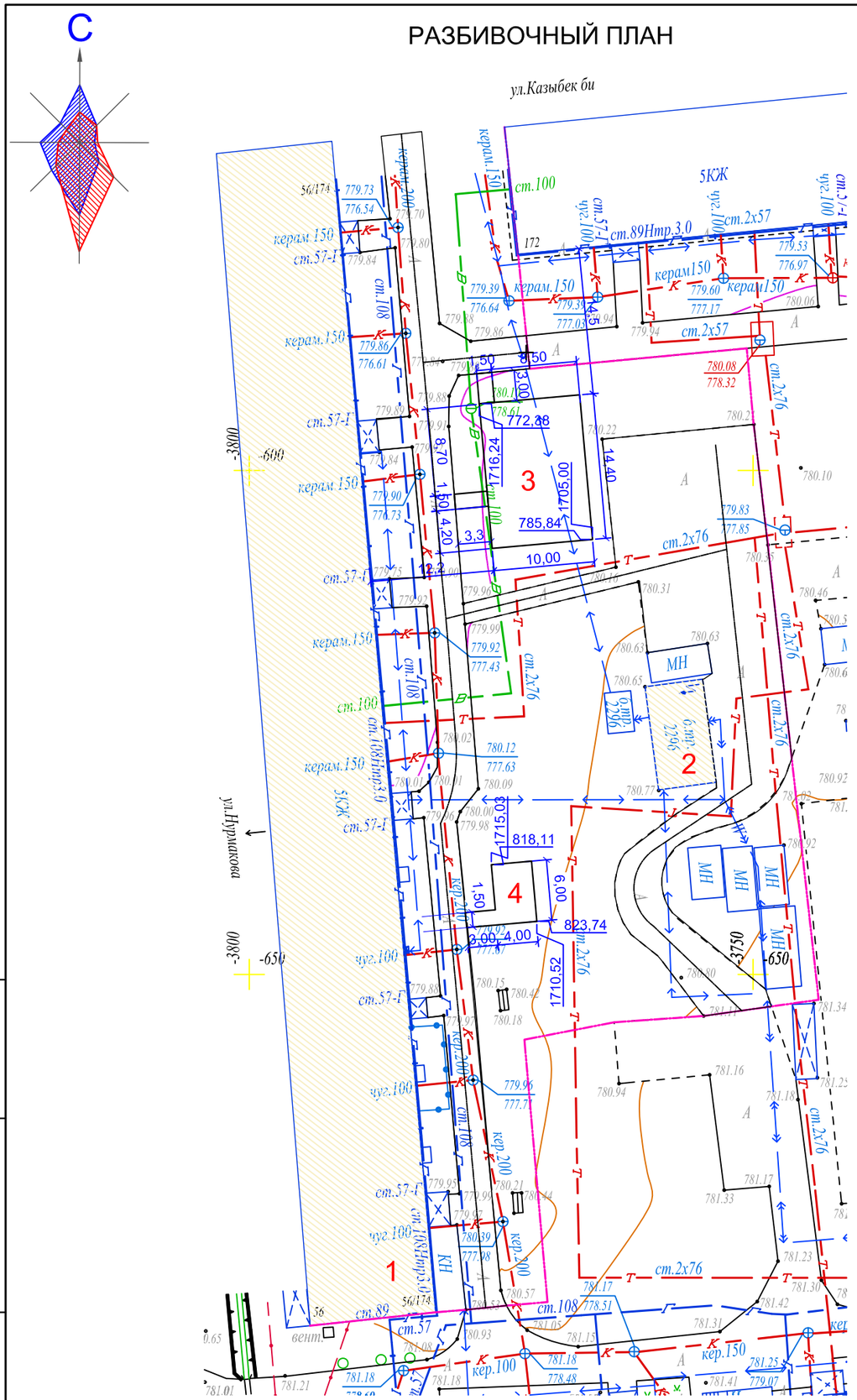
Стадия	Лист	Листов
РП	1	4

Общие данные

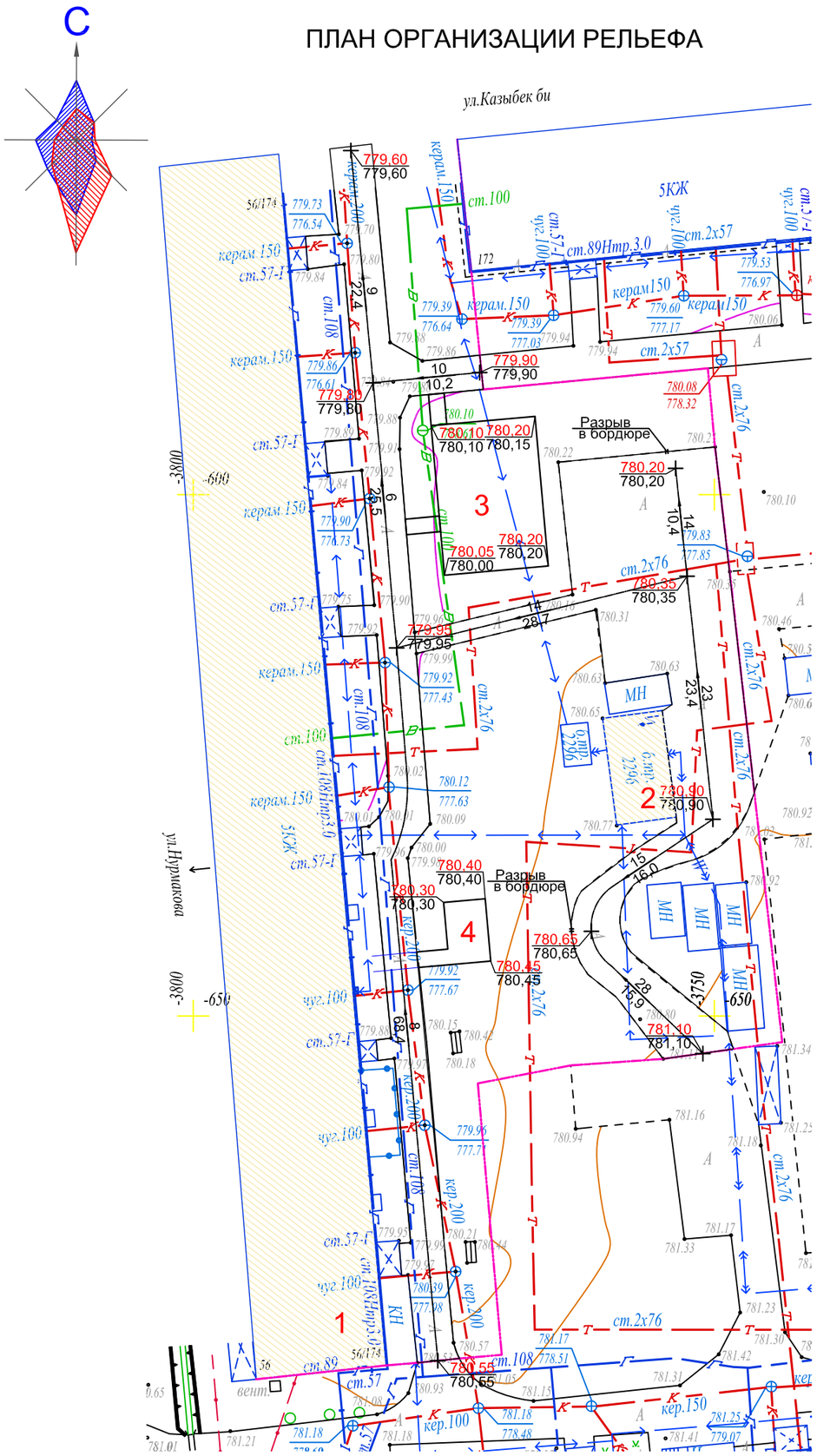
ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат А3

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН


С
ул.Казыбек би
ул.Нурмакова
3
2
4
1
МН
785,84
818,11
823,74
1710,52
1705,00
1716,24
772,88
10,00
14,40
3,00
4,00
1,50
3,3
4,20
1,70
1,50
3,50
3,50
1,50
1,50
0,9
1,50
3,00
1,50
1,50
3,50
3,50
3

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Существующий жилой дом	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Существующая трансформаторная 2296	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Проектируемая детская площадка										
4	Проектируемая хозплощадка (бельевая)										

Условная граница дворовой территории

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 4.
2. Планировочные отметки земли указаны в соответствии с отметками на топосъемке и, при необходимости, подлежат корректировке по факту.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 38 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 38 по адресу ул. Нурмакова 56

Стадия	Лист	Листов
РП	3	4

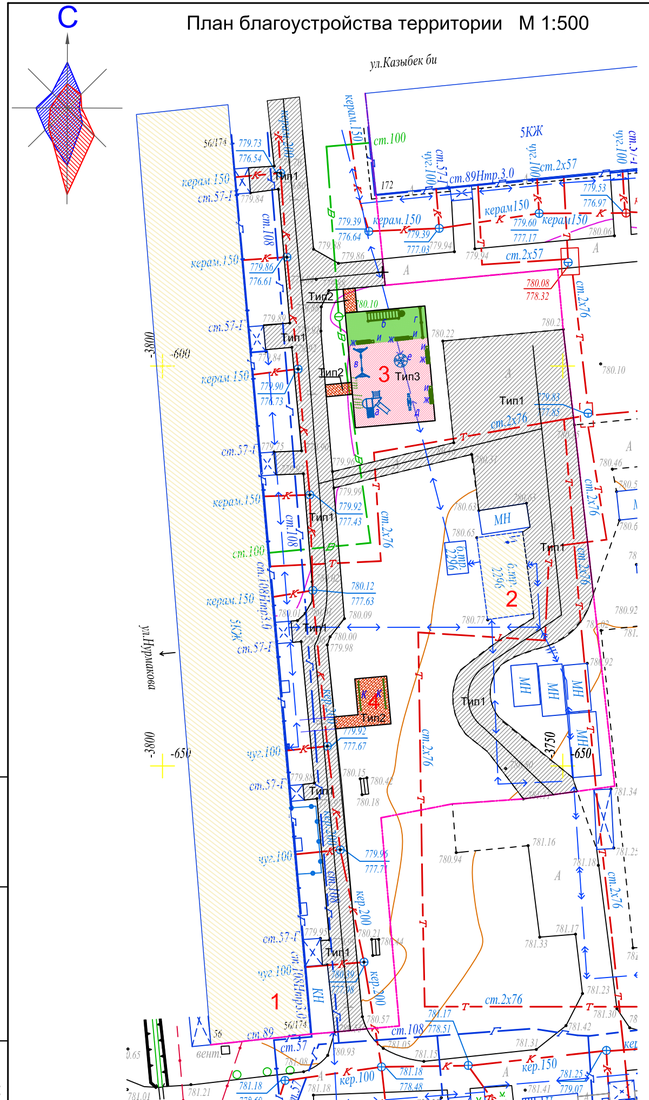
План организации рельефа М 1:500

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

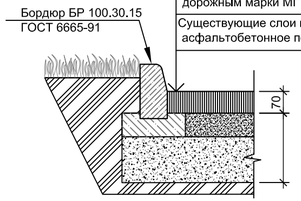
Формат А3

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	730

План благоустройства территории М 1:500

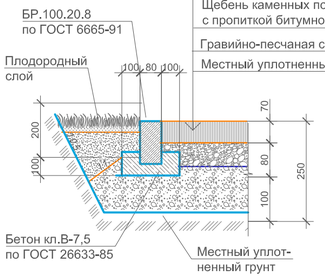


Тип 1
(реконструируемое покрытие)



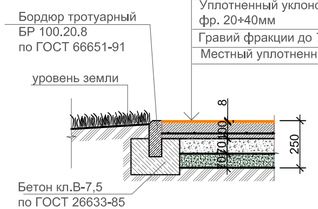
Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-2013, по основанию, пропитанному битумом дорожным марки МГ и СГ	- 70 мм
Существующие слои под асфальтобетонное покрытие	- мм

Тип 2
проектируемое покрытие тротуаров и площадок)



Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон по ГОСТ 9128-2013, по основанию ,пропитанному битумом дорожным марки МГ и СГ (0.3л/м2)	-70 мм
Щебень каменных пород по ГОСТ 8267-93, фр. 20+40мм с пропиткой битумной эмульсией	-80мм
Гравийно-песчаная смесь	-100мм
Местный уплотненный грунт основания	

Тип 3
(детская площадка)



Резиновое покрытие" Regupol Flex"	- 8 мм
Бетон В 7.5, армирован. сеткой Ø5 Вр-1 с шагом 150х150 мм (верх бетона выполнить идеально гладким)	-100 мм
Полиэтиленовая плёнка	-00 мм
Уплотненный уклонообразующий слой щебня, фр. 20+40мм	-70 мм
Гравий фракции до 75мм	-70 мм
Местный уплотненный грунт	

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ,ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
1	Асфальтобетонное покрытие проездов с бордюром БР100.30.15 L-392,0 мп, БР100.20.8 - 34 мп	1	1078,0	
2	Асфальтобетонное покрытие тротуаров и площадок с бордюром БР100.20.8 L-37,0 мп	2	39,0	
3	Резиновое покрытие детской площадки с бордюром БР100.20.8 L-49,0 мп	3	144,0	

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Существующий жилой дом	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Существующая трансформаторная 2296	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Проектируемая детская площадка										
4	Проектируемая хозплощадка (бельевая)										

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кол-во ед.	Примечания
а		Детский игровой комплекс для детей от 4-10 лет код 5106	1	ТОО "Skif company LTD" КСИЛ
б		Рукоход с брусьями и шведской стенкой 6705	1	- " -
в		Качели на металлических стойках "Большие" двухместные для детей от 3-12 лет, код 4155	1	с сиденьями резиновыми код 5106
г		Турник взрослый 6734	1	- " -
д		Качалка-балансир " Малая" для детей от 3-12 лет код 4102	1	- " -
е		Карусель для детей от 3-12 лет, код 4192	1	- " -
ж		Скамейка	4	З-д "Эталон"
и		Урна	4	З-д "Эталон"
к		Установка для сушки белья	1 комп.	СН РК 8.02-15-2007 т.п.320-44

Условная граница дворовой территории

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 3 .
2. Все МАФы , перечисленные в Ведомости, проектируемые.
3. Спортивную и детскую зоны площадки п.3 выполнить разными по цвету.
4. Все оборудование детской площадки установить согласно требованиям производителя .
5. Количество бордюров и поребриков дано без учёта возможного применения целых существующих бортовых камней
4.Корыто под покрытие проектируемых площадок и тротуаров - 46,0 м3.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата	018.2 - 38 - ГП		
						Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы		
						Общеплощадочные чертежи двора 38 по адресу ул. Нурмакова 56	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Даулбаева			10.17		РП	4	4
Проверил		Лосева			10.17	План благоустройства территории М 1:500	ТОО "Tirek Architecture and Engineering"		
Н.контроль		Лосева			10.17				

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	730

Формат 630х297

ТОО " Tirek Architecture and Engineering "

Объект : Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

018.2 - 40 - ГП

Генеральный план

ЗАКАЗЧИК: КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АППАРАТ АКИМА АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО"Tirek Architecture and Engineering"

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ 60 ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ
ОБЩЕПЛОЩАДОЧНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ДВОРА 40 ПО АДРЕСУ: УЛ.НУРМАКОВА ДОМ 49

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
018.2 - 40 - ГП

ДИРЕКТОР ТОО"Tirek Architecture and Engineering"	БАТЫРБЕК Б.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	ТОЛСТУНОВ Д .В.
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА	ДОНЕЦ Л .Ю.

Алматы 2017

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ ГП

Лист	Наименование	Примеч.
1	Общие данные	
2	Разбивочный план М1:500.	
3	План организации рельефа М1:500.	
4	План благоустройства территории М1:500.	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП РК 3.01-01-2008*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населённых пунктов.	
СНиП РК 3.01-05-2013	Правила по благоустройству территорий населённых пунктов.	
РДС РК 3.01-05-2001	Градостроительство. Планировка и застройка населенных мест с учетом потребностей	
	инвалидов и других маломобильных групп населения.	
"Asia Sport Construction"	Покрытия спортивных и детских площадок	"asport"
ТОО "СКИФ" CO LTD	Малые архитектурные формы	ТОО "СКИФ" CO LTD
	Малые архитектурные формы	З-д "Эталон"

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечания
1	Площадь участка	га	0,25	
2	Площадь покрытия	м2	805,0	покрытия Тип1-Тип3
3	Площадь озеленения и прочее	м2	1695,0	
4	Процент покрытия	%	32,2	
5	Процент озеленения и прочего	%	67,8	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Генеральный план разработан на основании Договора о государственных закупках работ г.Алматы за №49-Г3 от 2017-03-17.

Система высот - Балтийская.

Система координат - местная.

Участок для благоустройства расположен в Алмалинском районе г.Алматы.

Вертикальная планировка решена с учетом существующих отметок рельефа местности и отвода поверхностных вод с территории участка. На участке разработаны детская и спортивная площадки.

Озеленение участка проектом не предусмотрено и остается существующее.

В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 70 мм, на существующие нижележащие слои (без изменения верха существующих отметок) .

Рабочие чертежи разработаны с учетом действующих Норм и Правил градостроительного проектирования, действующих в Республике Казахстан.

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-2, 3, 4.

Взам. инв.№

Подп. и дата 14.11.17

Инв.№ подл. 732

Проектные решения соответствуют требованиям действующих на территории РК инструкций, государственных стандартов, норм, правил и обеспечивает безопасную эксплуатацию здания (сооружения) при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами данной марки мероприятий по охране труда, технике безопасности и взрывопожаробезопасности.

Главный инженер проекта_____Толстунов Д.В.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Нач.отд.АР		Донец			10.17
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 40 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 40 по адресу ул. Нурмакова 49

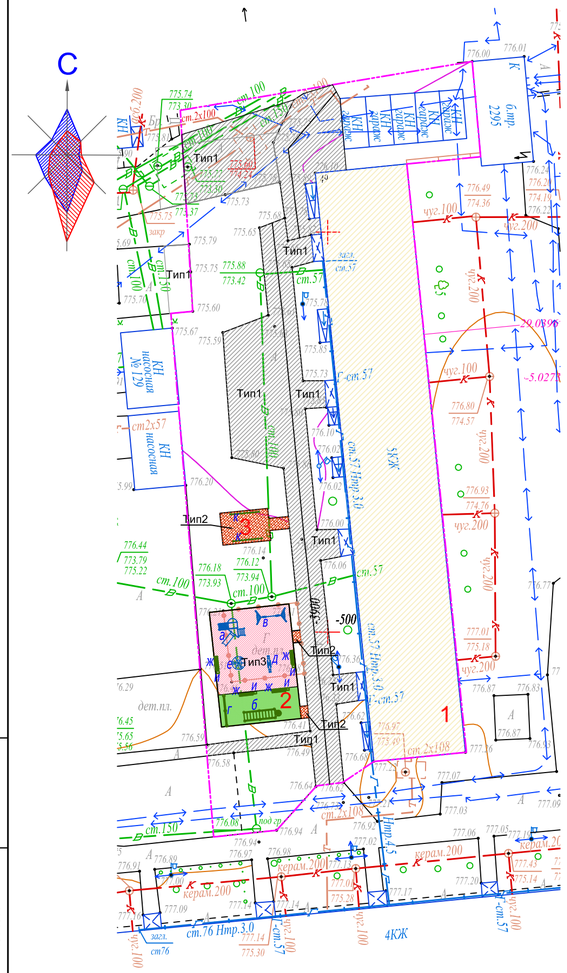
Стадия	Лист	Листов
РП	1	4

Общие данные

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

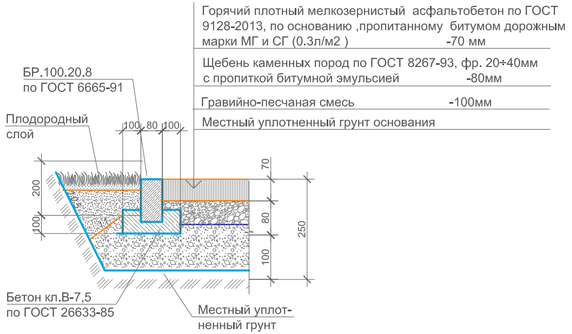
Формат А3

План благоустройства территории

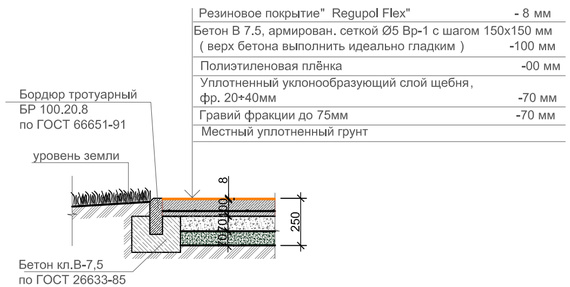


Тип 1
(реконструируемое покрытие)

Тип 2
проектируемое покрытие тротуаров и площадок)



Тип 3
(детская площадка)



ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ,ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
1	Асфальтобетонное покрытие проездов с бордюром БР100.30.15 L-177,0 мп, БР100.20.8 - 26,0 мп	1	630,0	
2	Асфальтобетонное покрытие тротуаров и площадок с бордюром БР100.20.8 L-28,0 мп	2	31,0	
3	Резиновое покрытие детской площадки с бордюром БР100.20.8 L-49,0 мп	3	144,0	

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Существующий жилой дом	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Реконструируемая детская площадка										
3	Проектируемая хозплощадка (бельевая)										

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кол-во ед.	Примечания
а		Детский игровой комплекс для детей от 4-10 лет код 5106	1	ТОО "Skif company LTD" КСИЛ
б		Рукоход с брусьями и шведской стенкой 6705	1	- " -
в		Качели на металлических стойках "Большие" двухместные для детей от 3-12 лет, код 4155	1	с сиденьями резиновыми код 5106
г		Турник взрослый 6734	1	- " -
д		Качалка-балансир " Малая" для детей от 3-12 лет код 4102	1	- " -
е		Карусель для детей от 3-12 лет, код 4192	1	- " -
ж		Скамейка	4	З-д "Эталон"
и		Урна	4	З-д "Эталон"
к		Установка для сушки белья	1 комп.	СН РК 8.02-15-2007 т.п.320-44

Условная граница дворовой территории

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 3 .
2. Все МАФы , перечисленные в Ведомости, проектируемые.
3. Спортивную и детскую зоны площадки п.2 выполнить разными по цвету.
4. Все оборудование детской площадки установить согласно требованиям производителя .
5. Количество бордюров и поребриков дано без учёта возможного применения целых существующих бортовых камней
4.Корыто под покрытие проектируемых площадок и тротуаров - 44,0 м3.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 40 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 40 по адресу ул. Нурмакова 49

Стадия	Лист	Листов
РП	4	4

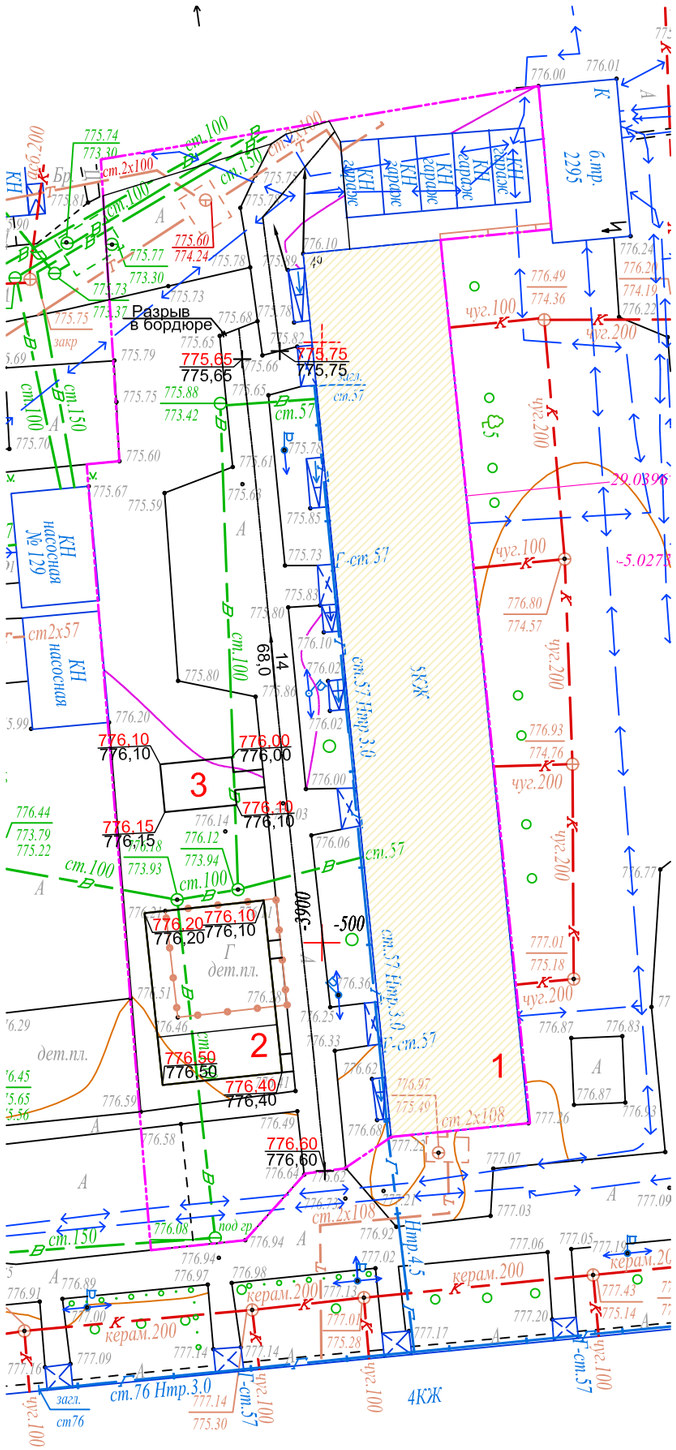
План благоустройства территории М 1:500

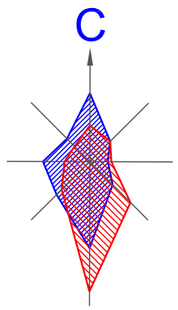
ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат 630х297

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	732

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА





ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Существующий жилой дом	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Реконструируемая детская площадка										
3	Проектируемая хозплощадка (бельевая)										

Условная граница дворовой территории

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 4.
2. Планировочные отметки земли указаны в соответствии с отметками на топосъемке и, при необходимости, подлежат корректировке по факту.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 40 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 40 по адресу ул. Нурмакова 49

Стадия	Лист	Листов
РП	3	4

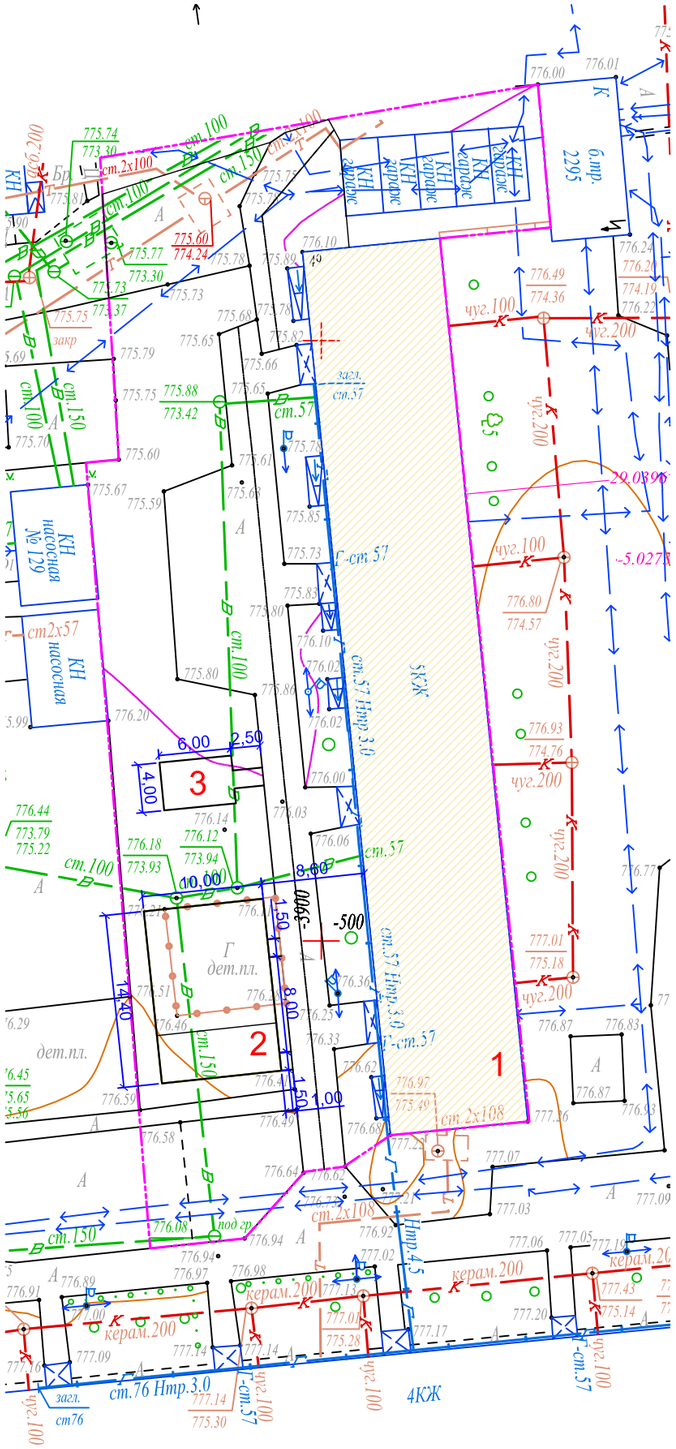
План организации рельефа М 1:500

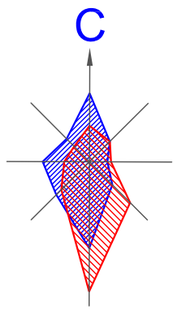
ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат А3

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	732

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН





ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Существующий жилой дом	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Реконструируемая детская площадка										
3	Проектируемая хозплощадка (бельевая)										

Условная граница дворовой территории

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 3, 4.
2. Конструкцию узла организации съезда с дорожек на проезд смотри раздел в Пояснительной записке.

М-19-5,9 планшеті
1:500 масштабы
Алмалы ауданы
Нұрмақов к-сі 49 үй

Товарищество с ограниченной ответственностью "ГЦИ" Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі	
Тапсырыс беруші Заказчик	ТОО"Tirek architecture and engineering"
Нысан Объект	Топографиялық жоспар Топографический план
Директор	Оспанов Н.Т.
Геодезист	Итекеев А.Т.
Комп.бөлімінің меңгерушісі Начальник комп.отдела	Кулешова Н.В.
Картограф	Исова А.М.
Күні Дата	25 қазан октябрь 2017 жыл год

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 40 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 40 по адресу ул. Нурмакова 49

Стадия	Лист	Листов
РП	2	4

Разбивочный план
М 1:500

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат А3

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	732

ТОО " Tirek Architecture and Engineering "

Объект : Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

018.2 - 45 - ГП

Генеральный план

ЗАКАЗЧИК: КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АППАРАТ АКИМА АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО"Tirek Architecture and Engineering"

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ 60 ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ АЛМАЛИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА АЛМАТЫ
ОБЩЕПЛОЩАДОЧНЫЕ ЧЕРТЕЖИ ДВОРА 45 ПО АДРЕСУ: УЛ.ТОЛЕ БИ ДОМА 177, 179, УЛ.АУЭЗОВА ДОМА 18, 20

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
018.2 - 45 - ГП

ДИРЕКТОР ТОО"Tirek Architecture and Engineering"	БАТЫРБЕК Б.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	ТОЛСТУНОВ Д .В.
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА	ДОНЕЦ Л .Ю.

Алматы 2017

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ ГП

Лист	Наименование	Примеч.
1	Общие данные	
2	Разбивочный план М1:500.	
3	План организации рельефа М1:500.	
4	План благоустройства территории М1:500.	

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечания
1	Площадь участка	га	0.40	
2	Площадь покрытия	м2	915,0	покрытия Тип1-Тип3
3	Площадь озеленения и прочее	м2	3085	
4	Процент покрытия	%	22,9	
5	Процент озеленения и прочего	%	77,1	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП РК 3.01-01-2008*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населённых пунктов.	
СНиП РК 3.01-05-2013	Правила по благоустройству территорий населённых пунктов.	
РДС РК 3.01-05-2001	Градостроительство. Планировка и застройка населенных мест с учетом потребностей	
	инвалидов и других маломобильных групп населения.	
"Asia Sport Construction"	Покрытия спортивных и детских площадок	"asport"
ТОО "СКИФ" CO LTD	Малые архитектурные формы	ТОО "СКИФ" CO LTD
	Малые архитектурные формы	З-д "Эталон"

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Генеральный план разработан на основании Договора о государственных закупках работ г.Алматы за №49-ГЗ от 2017-03-17.

Система высот - Балтийская.

Система координат - местная.

Участок для благоустройства расположен в Алмалинском районе г.Алматы.

Вертикальная планировка решена с учетом существующих отметок рельефа местности и отвода поверхностных вод с территории участка. На участке разработаны детская и спортивная площадки.

Озеленение участка проектом не предусмотрено и остается существующее.

В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 70 мм, на существующие нижележащие слои (без изменения верха существующих отметок) .

Рабочие чертежи разработаны с учетом действующих Норм и Правил градостроительного проектирования, действующих в Республике Казахстан.

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-2, 3, 4.

Проектные решения соответствуют требованиям действующих на территории РК инструкций, государственных стандартов, норм, правил и обеспечивает безопасную эксплуатацию здания (сооружения) при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами данной марки мероприятий по охране труда, технике безопасности и взрывопожаробезопасности.

Главный инженер проекта_____Толстунов Д.В.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	737

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Нач.отд.АР		Донец			10.17
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 45 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 45 по адресу ул. Толе би 177,179, ул.Ауэзова 18,20

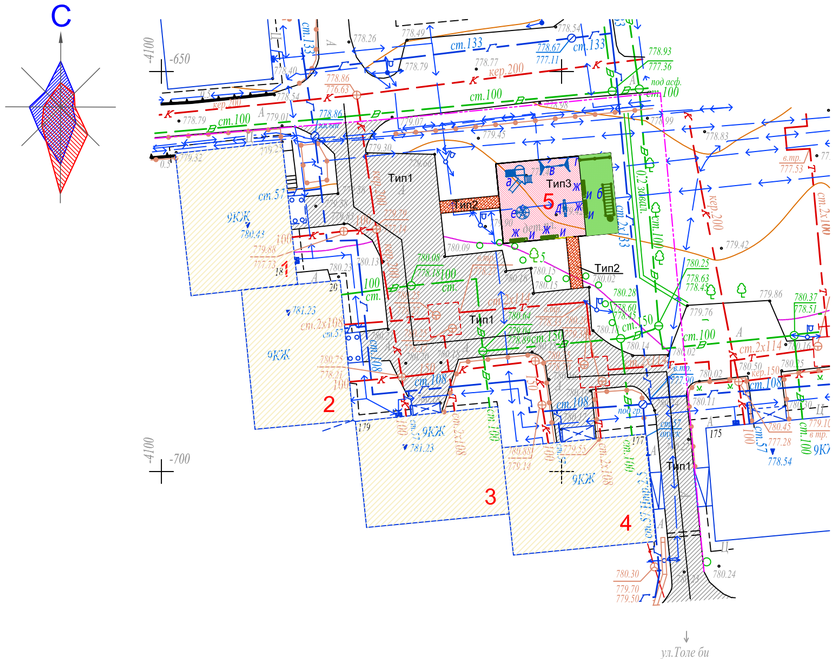
Стадия	Лист	Листов
РП	1	4

Общие данные

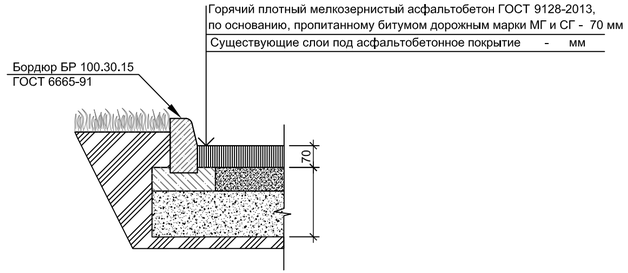
ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат А3

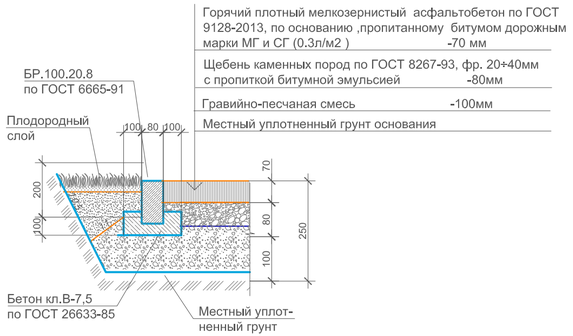
ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ



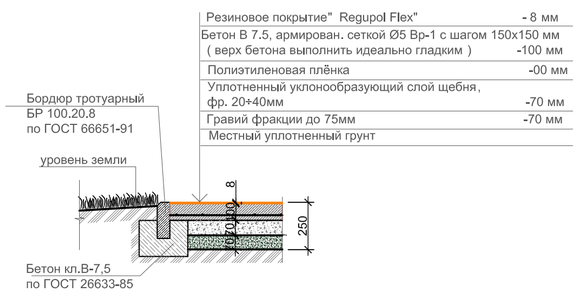
Тип 1
(реконструируемое покрытие)



Тип 2
проектируемое покрытие тротуаров и площадок)



Тип 3
(детская площадка)



ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ,ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
1	Асфальтобетонное покрытие проездов с бордюром БР100.30.15 L-212,0 мп	1	750,0	
2	Асфальтобетонное покрытие тротуаров и площадок с бордюром БР100.20.8 L-28,0 мп	2	21,0	
3	Резиновое покрытие детской площадки с бордюром БР100.20.8 L-49,0 мп	3	144,0	

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
1-4	Существующий жилой дом	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Проектируемая детская площадка										

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Кол-во ед.	Примечания
а		Детский игровой комплекс для детей от 4-10 лет код 5106	1	ТОО "Skif company LTD" КСИЛ
б		Рукоход с брусьями и шведской стенкой 6705	1	- " -
в		Качели на металлических стойках "Большие" двухместные для детей от 3-12 лет, код 4155	1	с сиденьями резиновыми код 5106
г		Турник взрослый 6734	1	- " -
д		Качалка-балансир " Малая" для детей от 3-12 лет код 4102	1	- " -
е		Карусель для детей от 3-12 лет, код 4192	1	- " -
ж		Скамейка	4	З-д "Эталон"
и		Урна	4	З-д "Эталон"
к				
л		Установка для сушки белья	1 комп.	СН РК 8.02-15-2007 т.п.320-44

Условная граница дворовой территории

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 3 .
2. Все МАФы , перечисленные в Ведомости, проектируемые.
3. Спортивную и детскую зоны площадки п.5 выполнить разными по цвету.
4. Все оборудование детской площадки установить согласно требованиям производителя .
5. Количество бордюров и поребриков дано без учёта возможного применения целых существующих бортовых камней
4.Корыто под покрытие проектируемых площадок и тротуаров - 41,3 м3.

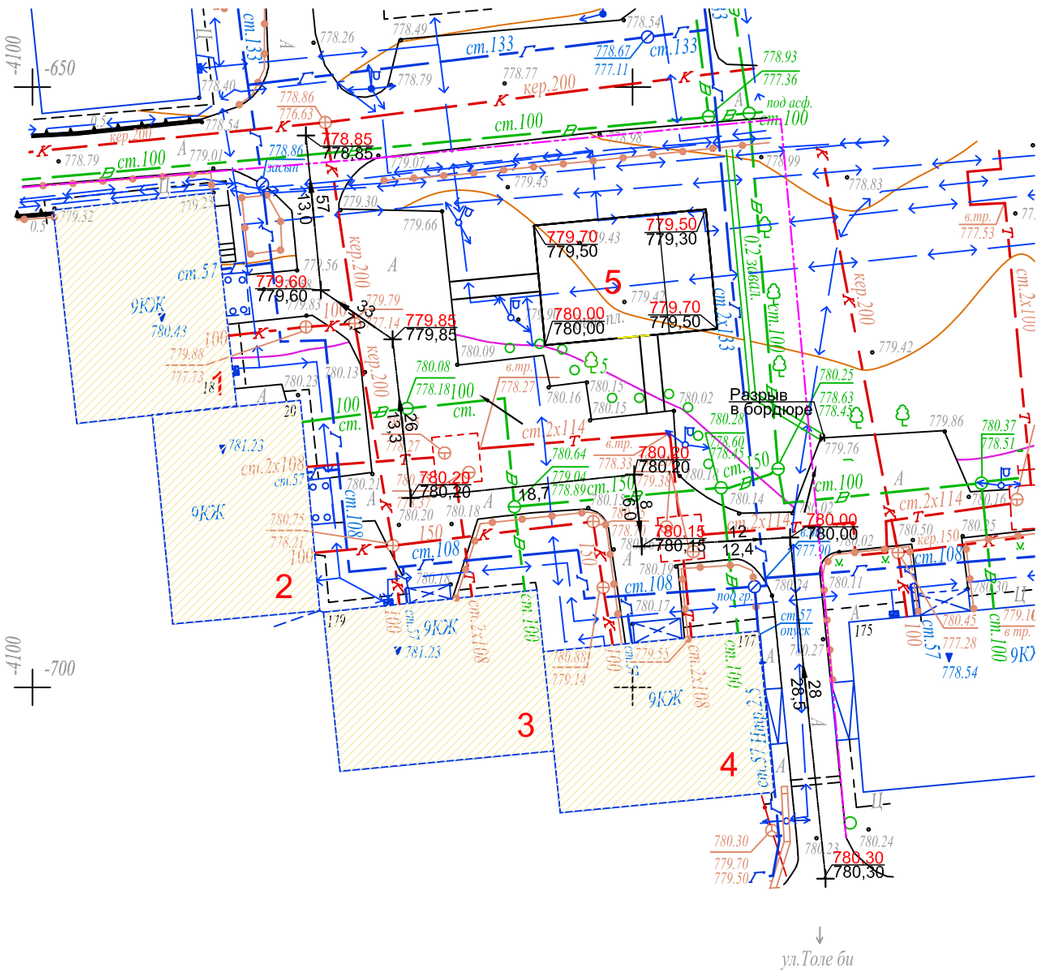
Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата	018.2 - 45 - ГП			
						Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы			
Разработал		Даулбаева			10.17	Общеплощадочные чертежи двора 45 по адресу ул. Толе би 177,179, ул.Ауэзова 18,20	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Лосева			10.17		РП	4	4
Н.контроль		Лосева			10.17	План благоустройства территории М 1:500	ТОО "Tirek Architecture and Engineering"		

Формат 630х297

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	737

С

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1-4	Существующий жилой дом	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Проектируемая детская площадка										

Условная граница дворовой территории

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 2, 4.
2. Планировочные отметки земли указаны в соответствии с отметками на топосъемке и, при необходимости, подлежат корректировке по факту.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	737

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 45 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 45 по адресу ул. Толе би 177,179, ул.Ауэзова 18,20

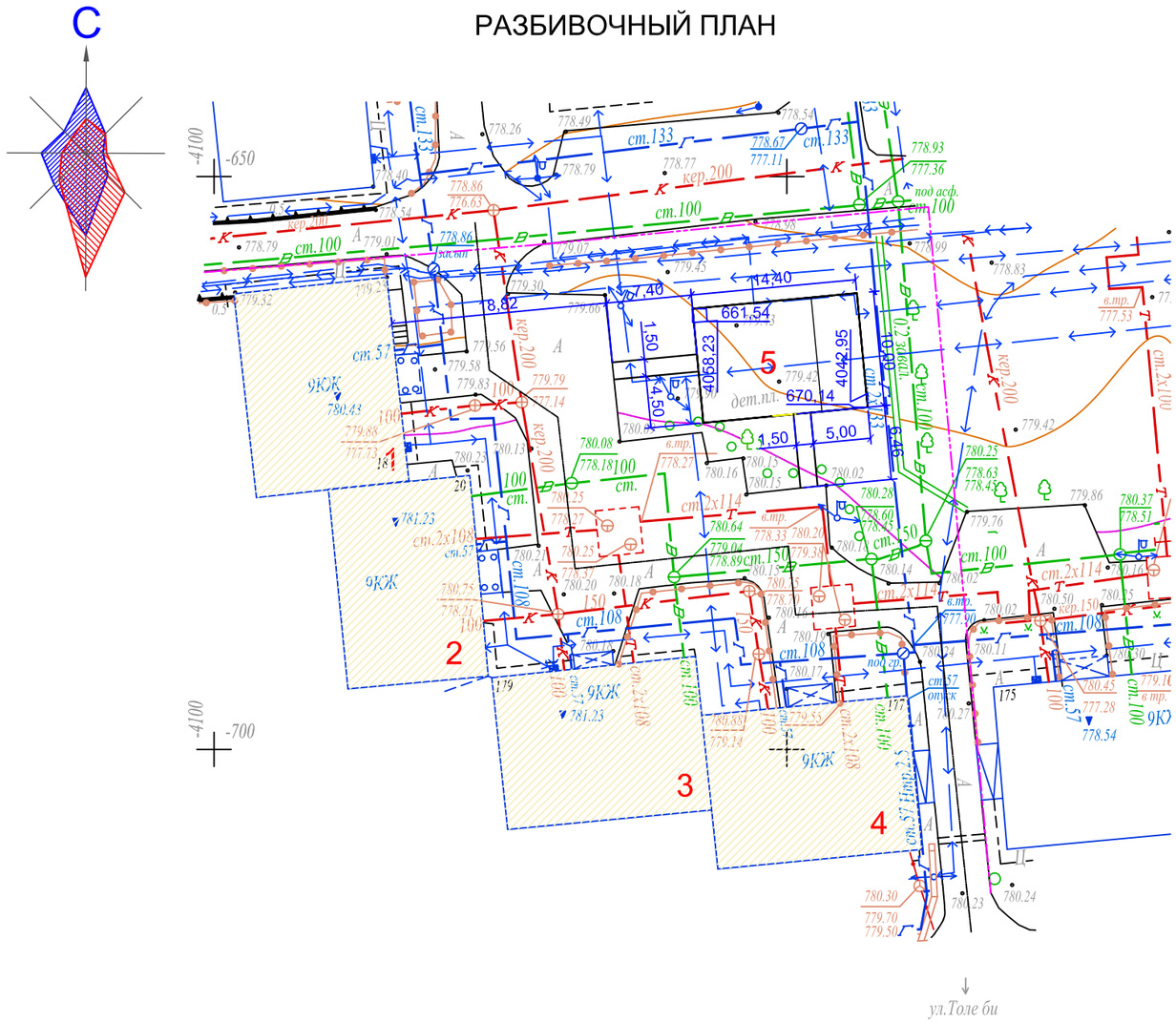
Стадия	Лист	Листов
РП	3	4

План организации рельефа М 1:500

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат А3

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м 2				Строительный объем, м 3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1-4	Существующий жилой дом	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Проектируемая детская площадка										

Условная граница дворовой территории

1. Данный лист читать вместе с л. ГП-1, 3, 4.
2. Конструкцию узла организации съезда с дорожек на проезд смотри раздел в Пояснительной записке.

Л-19-9,12,М-19-9 планшеті
1:500 масштабы
Алмалы ауданы
Әуезов к-сі 10,12,14 үйлер
Әуезов к-сі 16 үй
Төле би к-сі 175 үй
Төле би к-сі 177,179 үйлер

Товарищество с ограниченной ответственностью "ГЦИ" Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі	
Тапсырыс беруші Заказчик	*ТОО"Tirek architecture and engineering"*
Нысан Объект	*Топографиялық жоспар Топографический план*
Директор	*Оспанов Н.Т.*
Геодезист	*Жумабеков Д.Д.*
Комп.бөлімінің меңгерушісі Начальник комп.отдела	*Кулешова Н.В.*
Картограф	*Жаркенова С.Ы.*
Күні Дата	*20 қазан октябрь 2017 жыл год*

Взам. инв.№	
Подп. и дата	14.11.17
Инв.№ подл.	737

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата
Разработал		Даулбаева			10.17
Проверил		Лосева			10.17
Н.контроль		Лосева			10.17

018.2 - 45 - ГП

Капитальный ремонт 60 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы

Общеплощадочные чертежи двора 45 по адресу ул. Толе би 177,179, ул.Ауэзова 18,20

Стадия	Лист	Листов
РП	2	4

Разбивочный план
М 1:500

ТОО "Tirek Architecture and Engineering"

Формат А3