ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по электронному конкурсу № **2069015-1**

Наименование электронного конкурса: Государственные закупки работ по 1 лоту (Стоимость работ взята без учета НДС 12%)

Лот №1 «Строительство инженерных коммуникаций к мкр. «Береке». Внутриплощадочные сети в г.Костанай. (Котельная на 60 Гкал)»

1. Общие сведения о предмете конкурса.

Предметом конкурса является разработка ТЭО для проекта **«Строительство инженерных коммуникаций к мкр. «Береке». Внутриплощадочные сети в г.Костанай. (Котельная на 60 Гкал)»**, согласно выданному заданию на проектирование, архитектурно-планировочному заданию в соответствии с техническими условиями.

2. Требования к применяемым материалам.

При проектировании предусмотреть максимальное использование современных строительных материалов, оборудования, конструкций и технологий отечественных товаропроизводителей, в соответствии с заданием на проектирование, архитектурно-планировочным заданием.

3.Условия производства работ.

1.Место нахождения объекта строительства

Республика Казахстан, Костанайская обл. г.Костанай.

2.Характеристика участка проектирования

Участок проектирования инженерно-коммуникационной инфраструктуры к микрорайону «Береке» свободен от застройки.

*3.*Разработать ТЭО (техника экономическая обоснования) *:* согласно разработанных ПДП мкр. «Береке»

Котельная на 60 Гкал

В состав котельной входит согласно ПДП : котельная на 60 Гкал, ГРП водоснабжения котельной, водоотведения котельной, ТП, резервуары для подпитки тепловых сетей, пожарные и топливные резервуары.

4.Особые условия

Проект выполнить в соответствии с Законом Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК», СП РК 1.02.00-2007г Правила разработки согласованные, утвержденные и состав технико-эконмических обоснований на строительство СП РК 3.01-01-2008 «Методические указания по разработке проектов планировки частей городов и других населённых пунктов» и других законодательных и иных

нормативно-правовых актов и государственных нормативов Республики Казахстан.

5. Требования к поставщику

Потенциальный проектировщик должен иметь лицензию **не ниже II-ой категории.**

Потенциальный поставщик должен иметь квалифицированных работников для разработки разделов рабочего проекта. Разработчик проекта имеет право привлекать субподрядные организации для выполнения инженерных изысканий, разработки раздела «Охрана окружающей среды».

Потенциальный поставщик должен дважды в неделю письменно информировать Заказчика о ходе проектных работ с предоставлением графических материалов.

Проектировщик должен оказывать содействие Заказчику при прохождении проектом государственной экспертизы, а так же нести полную ответственность за разработанный проект.

6. Сроки выполнения работ.

Сроки выполнения работ указаны в приложении № 1 к конкурсной документации.

7. Объёмы работ.

Выполнить разработку ТЭО по объекту «**Строительство инженерных коммуникаций к мкр. «Береке». Внутриплощадочные сети в г.Костанай. (Котельная на 60 Гкал)»** согласно заданию на проектирование, архитектурно-планировочному заданию в соответствии с выданными техническими условиями

Выполнить

-инженерно-геологические изыскания объекта;

-топографические работы в масштабе 1:500;

-Разработать раздел «Охрана окружающей среды»

-Исходные данные

- Введения

- маркетинговый раздел

-мощность предприятия

-обеспечения предприятия ресурсами

-основные технико-технологические решения

- место размещения предприятия

- основные архитектурно-строительные решения, транспорт

- инженерные системы

-институционный раздел

- финансовый анализ

- эконмическая эффективность инвестиции

- социальный раздел

- технико-эконмический показатели

- общие выводы

- приложения

Проект согласовать со всеми заинтересованными организациями, получить заключения необходимых служб и надзорных органов.
Выполненный проект предоставить Заказчику в 4-х экземплярах на бумажном носителе, 1-на электронном носителе.

Директор ТОО «Промстройпроект» Когай А.В.