ТОО Комфортстрой
Республика Казахстан, 060011
г.Атырау пос. Геолог, дом 2,
моб.: +7 701 745 58 73
E-mail: comfortstroy_2004@mail.ru

исх.№ 21
от «01» апреля 2019 года

В комитет внутреннего
государственного аудита МФ РК

Жалоба на Протокол итогов
по закупке № 3053141-1 «Капитальный ремонт первого этажа здания и устройство ограждения территории школы КГУ «Многопрофильная школа- гимназия № 34» по адресу: г. Атырау мкрн. Алмагуль 26»

Согласно заключения конкурсной комиссии в Протоколе итогов по конкурсу № 3053141, лот № 24286202-ОК1 от 27.03.2019 года, заявка ТОО «Комфортстрой» на участие в данном конкурсе была отклонена с формулировкой «Не соответствие квалификационным требованиям» по следующей причине:

Несоответствие квалификационным требованиям в части обладания опытом работы согласно пункта 441 и подпункта 1) пункта 442 Правил (2 года) с подтверждающими документами согласно формам утвержденным уполномоченным органом в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности , а также подпункта 2) пункта 1 статьи 10 Закона «Потенциальный поставщик признается не соответствующим квалификационным требованиям по одному из следующих оснований установления факта несоответствия квалификационным требованиям на основании информации, содержащейся в документах, предоставленных потенциальным поставщиком для подтверждения его соответствия, а также несоответствия привлекаемого им субподрядчика (соисполнителя) работ либо услуг квалификационным требованиям»: 2010, 2011, 2013 год - представленные акты приемки выполненных работ не соответствует форме утвержденной уполномоченным органом в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности (согласно ответа на запрос в Министерство Финасов РК и Комитет по делам строительства); 2012, 2016 год – отсутствуют акты приемки выполненных работ соглано форме утвержденной уполномоченным органом в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности (согласно ответа на запрос в Министерство Финасов РК и Комитет по делам строительства); 2010, 2011, 2012, 2013, 2016 год - отсутствует акт приемки объекта в эксплуатацию согласно форме утвержденной уполномоченным органом в сфере архитектурной,

градостроительной и строительной деятельности (согласно ответа на запрос в Министерство Финасов РК и Комитет по делам строительства);

В связи с чем направляем на Ваше рассмотрение наши возражения на выводы конкурсной комиссии:

Согласно п/п 1, п. 2, ст. 7 Закона РК № 480-V «О правовых актах» от 06.04.2016 года (далее – Закон О ПА), кодексы РК относятся к основным видам правовых актов. Согласно иерархии правовых актов, установленных п. 2, ст. 10 Закона О ПА, кодексы РК занимают более высокое положение по сравнению с другими действующими законами. Так, в п. 1, ст. 12 Закона О ПА указано, что при наличии противоречий в нормах нормативных правовых актов разного уровня действуют нормы акта более высокого уровня.

В ст. 663 Гражданского кодекса РК (далее – ГК РК) сообщается, что сдача результатов работ подрядчиком и приемка их заказчиком оформляются актом, подписанным обеими сторонами, а в случаях, предусмотренных законодательными актами, - также представителями государственных органов и органов местного самоуправления. Согласно п. 2, ст. 115 ГК РК работы и услуги относятся к имуществу и благам (имущество). В соответствии с п. 3, ст. 26 Конституции РК, никто не может быть лишен своего имущества, иначе как по решению суда. Принудительное отчуждение имущества для государственных нужд в исключительных случаях, предусмотренных законом, может быть произведено при условии равноценного его возмещения, а также, согласно п. 4, ст. 26 Конституции, каждый имеет право на свободу предпринимательской деятельности, свободное использование своего имущества для любой законной предпринимательской деятельности.

В соответствии со ст. 74 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК» (далее – Закон об АГСД) собственник, являющийся заказчиком, инвестором или застройщиком имеет право самостоятельно осуществлять приемку в эксплуатацию завершенных строительством технически несложных объектов.

В ответном письме Департамента законодательства государственных закупок МФ РК за исх. № ДЗГЗ-1-11680/1201-ВН от 12.04.2018 г. сообщается, что согласно подпункту 22-2 статьи 20 Закона об АГСД, к компетенции уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства относится разработка и утверждение формы акта приемки объекта в эксплуатацию по согласованию с государственным органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество. Хотим отметить, что данная норма была введена в действие с 01.01.2015 года Законом РК от 29.12.2014 года № 269-V ЗРК «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам кардинального улучшения условий для предпринимательской деятельности в Республике

Казахстан». Согласно ст. 42 Закона О ПА действие нормативного правового акта не распространяется на отношения, возникшие до его введения в действие.

Таким образом, мы считаем, что несоответствие предоставленных копии электронных актов подтверждающих наличие обширного опыта работы нашей компании, формам утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года №229 «Об утверждении Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)» и приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан № 234 от 24 апреля 2017 года не является достаточным основанием для отклонения по причине несоответствия квалификационным требованиям и лишения условных скидок.

Исходя из вышеизложенного просим пересмотреть итоги проведенного конкурса, подсчитать и присвоить не засчитанный процент условных скидок за имеющийся опыт работы. В противном случае, будем вынуждены обратиться в надзорные и судебные органы для пересмотра итогов конкурса.

С уважением,

Директор **Бердигалиев Ж.М.**

.