1. ГКП «АТЭК» (водоснабжение, канализация, теплоснабжение) - Бекешев И.о директора
2.ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта автомобильных дорог и жилищной инспекций акимата города Аркалыка» Раисов Е.А. -Руководитель
3. ГУ «Отдел земельных отношений акимата города Аркалыка»-Ахметжанов Н.Р. – *руководитель*
4. ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата г.Аркалыка» - Садыков К.Ж. – *руководитель*

На основании материалов обследования земельного участка и заключения согласующих органов (организации, предприятия):

1. Считать возможным предоставление запрашиваемого земельного участка по адресу г.Аркалык, промзона

(адрес (местоположение) земельного участка)

для разработки ТЭО по объекту «Реконструкция теплоснабжения города Аркалыка до 2030 года с переходом с мазута на уголь»

(наименование объекта строительства)

По заявлению ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта автомобильных дорог и жилищной инспекций акимата города Аркалыка»

(Ф.И.О. физического лица либо наименование юридического лица – заявителя)

2. Испрашиваемый земельный участок градостроительным нормам и требованиям Соответствует

(соответствует, не соответствует)

3. При использовании земельного участка необходимо соблюдать:

1) санитарно-эпидемиологические и экологические нормы Республики Казахстан;

2) заявленное целевое назначение земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан;

3) строительные нормы и правила Республики Казахстан при проектировании, строительстве и приемке объекта.

К акту выбора прилагается:

1. Заключения согласующих органов;
2. Технические условия для подключения к инженерным коммуникациям;
3. Схема размещения объекта и проект границ земельного участка.

Акт выбора земельного участка под строительство объекта составлен на 2 листах в 3 экземплярах.

Исполнитель методист Куандыкова Г.С.

(должность и Ф.И.О. специалиста – ответсвенного исполнителя)

Контактные данные 7-63-98

Примечание:

В случае изменения конфигурации или площади испрашиваемого земельного участка указывается мотивированное обоснование изменений.

Срок действия несогласованного заявителем акта выбора земельного участка составляет десять рабочих дней.

Акт выбора земельного участка не дает право на производство строительных работ, использование территории и ведения на ней хозяйственной деятельности.

СОГЛАСОВАНО:

Руководитель ГУ «ЖКХ и ПС

Ф.И.О. физического лица либо

АФ ЖИ г.Аркалыка» Е. Раисов

Наименование юридического лица

_____ «___» 2018 год

ПРОТОКОЛ №1

Технического совещания по вопросу исполнения мероприятий по разработке «Технико-экономического обоснования реконструкция системы теплоснабжения в г. Аркалык до 2030 года»

г. Аркалык «14» 01 **2019 года**

Присутствовали:

Заместитель акима города Аркалык	Мусин И.Г.
Руководитель ГУ «Отдел ЖКХ ПТ АД и ЖИ»	Раисов Е.А.
И.о.директора ГКП «Аркалыкская ТЭК»	Бекешев Б.А.
Заместитель директора ГКП «Аркалыкская ТЭК»	Алин Н.Б.
Начальник ПТО ГКП «Аркалыкская ТЭК»	Узаков Н.А.
Начальник производства Аркалыкской ТЭЦ ГКП «Аркалыкская ТЭК»	Альмаганбетов А.К.
Представитель проектировщика ТОО «Досан»	Алмазов Г.Г.

Повестка дня

Согласования и определение сроков реализации принятых решений в ходе разработки «Технико-экономического обоснования реконструкция системы теплоснабжения в г. Аркалык до 2030 года», в целях эффективной работы существующей центральной системы теплоснабжения и оптимального развития перспективной системы теплоснабжения г. Аркалык до 2030 года.

ЗАСЛУШАЛИ:

Алмазов Г.Г. руководитель проекта ТОО «Досан» ознакомил присутствующих о ходе работы, в том числе о необходимости согласования варианта и схемы с размещением источников теплоснабжения с нагрузками по каждому варианту, также типа, характеристики оборудования и материалов.

Вариант 1. Строительство паровой угольной котельной на территории существующей ТЭЦ, с вновь монтируемой турбиной 2,5МВт	**Вариант 2.** Строительство водогрейной угольной котельной на территории существующей ТЭЦ, с максимальным использованием существующей инфраструктуры	**Вариант 3.** Строительство теплоисточника с установкой паровых и водогрейных котлов работающих на угольном топливе на территории существующей ТЭЦ	**Вариант 4.** Строительство водогрейной угольной котельной на новой площадке.
- Установка 4-х Е-35-3,9-440 КТ (паровые котлы)	Строительство 4хКВ ТС -20-150 (водогрейные котлы)	Установка 3-х Е-35-3,9-440 КТ (паровые котлы) Установка 2-х КВТС 15-150С (водогрейные котлы)	Установка 4-х КВ – ТС – 20 – 150 (водогрейные котлы)

ВЫВОДЫ:

1. Выслушав все мнения единогласно было принято решение основной вариант для дальнейшей реализации ТЭО принять **Вариант 3, так как он является более экономически целесообразным и аналогичным в эксплуатации существующему основному оборудованию Аркалыкской ТЭЦ.**

Подписи:

Заместитель акима города Аркалык _____ Хамзин А.Н. ~~Мусин И.Г.~~

Руководитель ГУ «Отдел ЖКХ ПТ АД и ЖИ» _____ Раисов Е.А.

И.о.директора ГКП «Аркалыкская ТЭК» _____ Бекешев Б.А.

Заместитель директора ГКП «Аркалыкская ТЭК» _____ Алин Н.Б.

Начальник ПТО ГКП «Аркалыкская ТЭК» _____ Узаков Н.А.

Начальник производства Аркалыкской ТЭЦ ГКП «Аркалыкская ТЭК» _____ Альмаганбетов А.К.

Представитель проектировщика ТОО «Досан» _____ Алмазов Г.Г.

ПРОТОКОЛ

совещания по вопросу удешевления технико-экономического обоснования «Реконструкция системы теплоснабжения города Аркалыка до 2030 года»

г. Аркалык, акимат города, 7 этаж *5 июля 2018года*

Председательствовал:первый заместитель акима Костанайской области

Присутствовали: руководитель Управления энергетики и ЖКХ акимата Костанайской области Исенбаев А.М., аким города Аркалыка Кузенбаев Э.К., руководитель отдела энергетики Управления энергетики и ЖКХ Крыжан А.В., директор ГКП «Аркалыкская ТЭК» Бекешев Б.А., главный инженер ГКП «Аркалыкская ТЭК» Алин Н.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Об удешевлении технико-экономического обоснования «Реконструкция системы теплоснабжения города Аркалыка до 2030 года»

(Исенбаев А.М., Кузенбаев Э.К.)

1.Принять к сведению следующую информацию руководителя Управления энергетики и ЖКХ акимата Костанайской области Исенбаева А.М.:

ТОО «N.R. GetProject» разработано ТЭО *«Реконструкция системы теплоснабжения города Аркалык до 2030 года»* на которое 17 мая 2018 года получено положительное заключение государственной экспертизы №01-0175/18. ТЭО предусматривалось строительство новой водогрейной котельной с установленной мощностью 80 Гкал/час. Общая сметная стоимость реализации проекта согласно заключению ГЭ составила 14,765 млрд. тенге, что на 7,322 млрд.тенге превысило первоначально предусмотренную стоимость 7,443 млрд. тенге. Реализация проекта финансово-экономически нецелесообразна.

2. Принять к сведению следующую информацию акима города Аркалыка Кузенбаева Э.К.:

Учитывая что, реализация проекта планируется за счет кредитных средств с возвратом за счет тарифа, в связи со сложным финансовым положением предприятия ГКП «Аркалыкская ТЭК», а также в целях недопущения роста тарифов для потребителей города Аркалыка и социальной напряженности в городе, реализация проекта нецелесообразна.

Обсудив информацию, обменявшись мнениями, **РЕШИЛИ:**

1. Акимату города Аркалыка:

Не утверждать и не реализовывать технико-экономическое обоснование, разработанное проектной организацией ТОО «N.R. GetProject»;

2. Рассмотреть вариант разработки нового ТЭО, предусматривающее строительство (реконструкцию) теплоисточника на базе существующего теплоисточника с максимальным использованием имеющейся инфраструктуры.

«АРҚАЛЫҚ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҒЫ, ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ, АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ ИНСПЕКЦИЯ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ОТДЕЛ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА, АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ АКИМАТА ГОРОДА АРКАЛЫКА»

110300, Аркалык каласы, Абай данғылы, 29
тел/факс: (71430) 7-02-87, 7-19-57
E-mail: gkh_ark@mail.ru

110300, город Аркалык, проспект Абая, 29
тел/факс: (71430) 7-02-87, 7-19-57
E-mail: gkh_ark@mail.ru

06.03.2019г. № 01-11/392

Генеральному директору
РГП «Госэкспертиза»
г-ну Карагойшину Т.Д.

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата города Аркалыка» просит Вас поставить на утрату полученное положительное заключение №01-0175/18 от 17 мая 2018 года по объекту «Реконструкция сетей теплоснабжения города Аркалыка до 2030 года».

Руководитель **Е. Раисов**

Исп: Ханафин А.М
Тел 871430 7-02-87