Мемлекеттік сатып алуды
жүзеге асыру қағидаларына
5-қосымша

Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы

№2955759

Конкурстың № 3268143-1
Конкурстың атауы Қызылорда қаласының әкімшілік - аумақтық бөлінісіндегі кенттер және ауылдық округтердің шекараларын (шегін) белгілеу және өзгерту
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2019-04-10 13:49:57 дейін 2019-04-17 13:49:57
Ұйымдастырушының атауы Қызылорда қаласы әкімдігінің "Қызылорда қаласының мемлекеттік сатып алу бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	710123401537	КҚ жобасына ескерту	2. Тех сипаттаманың 8 бөлігі (Жобаны әзірлеу), 9.1. пунктінде: Нүктелердің координата ведомостарын Мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған акқапараттық жүйесінің деректер қорымен (МЖК ААЖ) келісу көрсетілген. Алайда, бұл талап ҚР Мемлекеттік сатып алу заңнамасының принциптеріне қайшы	2019-04-16 11:54:02	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Техникалық сипаттаманың 9.1 пунктіне қатысты: ҚР Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 6 мамырдағы № 379 бұйрығымен бекітілген «Жерге орналастыру жобасын әзірлеу бойынша жерге орналастыру жұмыстарын орындау қағидаларының» 2-тармағының 16-тармақшасына сәйкес, «Жерге орналастыру жобасын қарау, келісу және бекіту мынадай тәртіппен жүзеге асырылады: 1) жерге орналастыру жобасын әзірлеуші дайындалған жоспары және оның бұрылыс айналма нүктелері координаттарының ведомісі мемлекеттік жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынға, жобаланатын жер учаскесінің орналасқан жерінің мемлекеттік жер кадастрының

			келетінін жеткіземіз. Мемлекеттік жер кадастры мекемесі де осындай сатып алуларға қатысушы және де өз мүдделерін қорғаушы тұлға (заинтересованное лицо)! Сондай-ақ, елді мекендердің шекараларын бекіту жұмыстарының ережелерінде бұндай талаптарды қою еш жерде қаралмаған. Жұмыс сапасы бойынша орындаушыны басқа тұлғаға келісуге жолдау заңмен қарастырылмаған. Осы бөлікті Тех сипаттамадан алып тастауды сұраймыз! Бас тартқан жағдайда, нақты заңға сілтемесі келтірілген негіздеме көрсетіңіздер!			автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің графикалық деректеріне сәйкес келуін салыстырып тексеру үшін береді. Жобаланған жер учаскесінің орналасқан жері мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің графикалық деректеріне сәйкес келген жағдайда, шекаралардың қабаттасуларының жоқтығы, жер учаскесінің орналасқан жерінің, алаңының, сызық шектерінің, конфигурациясы мен координаталарының деректерінің ұсынылған деректер бойынша сәйкес келуі, ауыртпалықтар мен шектеулердің жоқтығы), мемлекеттік жер кадастрын жүргізетін кәсіпорын жер учаскесінің жоспарында және оның бұрылыс айналма нүктелері координаталарының ведомосінде белгі қойып, оны әзірлеушіге материалдарын түскен күннен бастап 15 күнтізбелік күнде береді. Жобаланған жер учаскесінің орналасқан жері мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің графикалық деректеріне сәйкес келмеген жағдайда (жер учаскелері шекараларының қабаттасуы, жер учаскесінің орналасқан жерінің сәйкес келмеуі, жер учаскесі алаңының, сызық шектерінің, конфигурациясы мен координаталарының ведомостімен ұсынылған деректер бойынша дұрыс еместігі, ауыртпалықтар мен шектеулердің болуы), мемлекеттік жер кадастрын жүргізетін кәсіпорын жер учаскесінің жоспарын және оның бұрылыс айналма нүктелері координаталарының ведомосін осы ереженің 1-қосымшасына сәйкес жер учаскесінің шекараларының қабаттасу схемасымен қосып, 15 күнтізбелік күн ішінде әзірлеушіге қайтарады.». . ҚР Жер кодексінің 152

						бабының 3-тармағына сәйкес, Қазақстан Республикасының мемлекеттік жер кадастрын жүргізу жөніндегі қызмет мемлекеттік монополияға жатады және оны Мемлекеттік корпорация жүзеге асырады. Осы ретте, техникалық сипаттамада келтірілген талаптар қолданыстағы заң нормаларына сәйкес келеді.
2	710123401537	КҚ жобасына ескерту	2. Тех сипаттаманың 8 бөлігі (Жобаны әзірлеу), 9.1. пунктінде: Нүктелердің координата ведомостарын Мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің деректер қорымен (МЖК ААЖ) келісу көрсетілген. Алайда, бұл талап ҚР Мемлекеттік сатып алу заңнамасының принциптеріне қайшы келетінін жеткіземіз. Мемлекеттік жер кадастры мекемесі де осындай сатып алуларға қатысушы және де өз мүдделерін қорғаушы тұлға (заинтересованное лицо)! Сондай-ақ, елді мекендердің шекараларын бекіту жұмыстарының ережелерінде бұндай талаптарды қою еш жерде қаралмаған. Жұмыс сапасы бойынша	2019-04-16 11:51:30	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Техникалық сипаттаманың 9.1 пунктіне қатысты: ҚР Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 6 мамырдағы № 379 бұйрығымен бекітілген «Жерге орналастыру жобасын әзірлеу бойынша жерге орналастыру жұмыстарын орындау қағидаларының» 2-тармағының 16-тармақшасына сәйкес, «Жерге орналастыру жобасын қарау, келісу және бекіту мынадай тәртіппен жүзеге асырылады: 1) жерге орналастыру жобасын әзірлеуші дайындалған жоспары және оның бұрылыс айналма нүктелері координаттарының ведомісі мемлекеттік жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынға, жобаланатын жер учаскесінің орналасқан жерінің мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің графикалық деректеріне сәйкес келуін салыстырып тексеру үшін береді. Жобаланған жер учаскесінің орналасқан жері мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің графикалық деректеріне сәйкес келген жағдайда, шекаралардың қабаттасуларының жоқтығы, жер учаскесінің орналасқан жерінің, алаңының, сызық шектерінің, конфигурациясы мен координаталарының деректерінің ұсынылған деректер бойынша сәйкес келуі, ауыртпалықтар мен шектеулердің жоқтығы), мемлекеттік жер кадастрын жүргізетін кәсіпорын жер

			орындаушыны басқа тұлғаға келісуге жолдау заңмен қарастырылмаған.			учаскесінің жоспарында және оның бұрылыс айналма нүктелері координаталарының ведомосінде белгі қойып, оны әзірлеушіге материалдарын түскен күннен бастап 15 күнтізбелік күнде береді. Жобаланған жер учаскесінің орналасқан жері мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің графикалық деректеріне сәйкес келмеген жағдайда (жер учаскелері шекараларының қабаттасуы, жер учаскесінің орналасқан жерінің сәйкес келмеуі, жер учаскесі алаңының, сызық шектерінің, конфигурациясы мен координаталарының ведомостімен ұсынылған деректер бойынша дұрыс еместігі, ауыртпалықтар мен шектеулердің болуы), мемлекеттік жер кадастрын жүргізетін кәсіпорын жер учаскесінің жоспарын және оның бұрылыс айналма нүктелері координаталарының ведомосін осы ереженің 1-қосымшасына сәйкес жер учаскесінің шекараларының қабаттасу схемасымен қосып, 15 күнтізбелік күн ішінде әзірлеушіге қайтарады.». . ҚР Жер кодексінің 152 бабының 3-тармағына сәйкес, Қазақстан Республикасының мемлекеттік жер кадастрын жүргізу жөніндегі қызмет мемлекеттік монополияға жатады және оны Мемлекеттік корпорация жүзеге асырады. Осы ретте, техникалық сипаттамада келтірілген талаптар қолданыстағы заң нормаларына сәйкес келеді.
3	710123401537	КҚ жобасына ескерту	5. Қызметкерлер бойынша талаптар: Сондай-ақ: жерге орналастырушы және кадастр маманы бойынша да қызметкерлердің	2019-04-16 11:56:34	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Техникалық сипаттаманың 7 бөлігінің жерге орналастырушы және кадастр маманына қатысты тиісті өзгерістер енгізілді.

			бөлінісі мүлдем дұрыс емес деп есептейміз. Себебі, сатып алынатын жұмыстардың мәні мен мазмұнында ерекшеленетін жұмыстардың түрлері жоқ. Яғни, бір бөлігін жерге орналастырушы, басқа бөлігін кадастр маманы орындайтын қажеттілік жоқ! Тиісінше, жер орналастырушы-инженер немесе кадастр маманы тиісті білім деңгейі және тәжірибесіне сәйкес бұл жұмыстарды атқара алады. Бұл ретте, тапсырыс беруші жерге орналастырушы қызметкерлердің білім деңгейі, жұмыс тәжірибесі бойынша талаптарын нақтылағаны жөн! Тех сипаттаманың осы бөлігіне тиісті өзгерістер енгізуді сұраймыз! Бас тартқан жағдайда, нақты заңға сілтемесі келтірілген негіздеме көрсетіңіздер!			
4	710123401537	КҚ жобасына ескерту	4. Қызметкерлер бойынша талаптар: ҚР Жер кодексінде және содан туындайтын жерге орналастыру	2019-04-16 11:55:29	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Техникалық сипаттаманың 7 бөлігінің геодезист маманына және еңбек өтіліне қатысты тиісті өзгерістер енгізілді

			жұмыстарын жүргізетін түрлі ережелерде жерге орналастыру жобаларын әзірлеуге және жобаны іске асыруға геодезист мамандығы бар қызметкерлерді қатыстыру мүлдем қарастырылмаған. Оны орындайтын арнайы жерге орналастыру мамандығы бойынша білім алған инженер-жерге орналастырушы атқаруы тиіс және білікті маман іс жүзінде де оны толық атқара алады. Ал,Тех сипаттамадағы қызметкерлер бойынша геодезист – 2 қызметкер және олардың геодезия саласындағы кемінде 10 (он) жылдан кем емес жұмыс тәжірбиесі болуы керек деген талабы мүлдем заңға негізделмеген және сатып алынатын жұмыстардың мәні мен мазмұнына мүлдем сәйкес емес! Сатып алынатын жұмыстар: жерге орналастыру жұмыстары!!! Бұл ретте, тапсырыс берушінің бұндай талаптар қоюы түсініксіз әрі негізсіз!				

			Осы бөлікті Тех сипаттамадан алып тастауды сұраймыз! Бас тартқан жағдайда, нақты заңға сілтемесі келтірілген негіздеме көрсетіңіздер!			
5	710123401537	КҚ жобасына ескерту	1. Жобалаумен қамтылатын нысандардың нақты саны мен толық атаулары көрсетілуі тиіс, яғни сандық мөлшері (1, 10 немесе т.б.) және шекарасы бекітілетін елді мекендер ма әлде ауылдық округтер ма? Осыны нақты көрсету!	2019-04-16 11:50:22	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Техникалық сипаттаманың тиісті бөліктеріне өзгерістер енгізілді
6	710123401537	КҚ жобасына ескерту	6. Жұмыс өндірісі бойынша жабдықтар: Тех сипаттамада жұмысқа қажетті қолданатын жадбықтар бөлігінде бірқатар құралдар мен бағдарламалар фирмалық атауларымен аталып, болу шарт деп көрсетілген. Алайда, бұл атаулар, яғни фирмалық атауларын көрсету ҚР Мемлекеттік сатып алулар заңына тікелей қайшы екендігін жеткіземіз. Тех сипаттаманың осы бөлігіне тиісті өзгерістер енгізуді	2019-04-16 11:57:17	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Техникалық сипаттаманың жұмыс өндірісі үшін жабдықтарға қатысты бөлігіне тиісті өзгерістер енгізілді.

			сұраймыз! Бас тартқан жағдайда, нақты заңға сілтемесі келтірілген негіздеме көрсетіңіздер!			
7	710123401537	КҚ жобасына ескерту	3. Және Тех сипаттаманың 9.3. пунктінде белгіленгендей жобаның 3-ші түпнұсқасын "Азаматтарға арналған Үкімет" МК КЕ АҚ Қызылорда филиалы үшін дайындап беру деген талапта заңға сәйкес емес, ешбір ережеде дәл осындай мәселе қарастырылмаған. Осы бөлікті Тех сипаттамадан алып тастауды сұраймыз! Бас тартқан жағдайда, нақты заңға сілтемесі келтірілген негіздеме көрсетіңіздер!	2019-04-16 11:54:46	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Техникалық сипаттаманың 9.3 пунктіне қатысты: ҚР Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 6 мамырдағы № 379 бұйрығымен бекітілген «Жерге орналастыру жобасын әзірлеу бойынша жерге орналастыру жұмыстарын орындау қағидаларының» 2-тармағының 17-тармақшасына сәйкес, «Жерге орналастыру жұмыстары аяқталып, олар өкілетті органмен бекітілгеннен кейін жерге орналастыру жобасының бір данасы тапсырыс берушіге немесе әзірлеушіге және екінші данасы жер учаскесінің жобалық шекараларының бұрылыс нүктелері координаталарының ведомосімен қоса мемлекеттік жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынға жер-кадастрлық істерді қалыптастырып, деректерді мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің базасына енгізу үшін беріледі», делінген. ҚР Жер кодексінің 152 бабының 3-тармағына сәйкес, Қазақстан Республикасының мемлекеттік жер кадастрын жүргізу жөніндегі қызмет мемлекеттік монополияға жатады және оны Мемлекеттік корпорация жүзеге асырады. Қазақстан Республикасының Жер ресурстарын басқару жөніндегі агенттігі Төрағасының 2004 жылғы 7 қыркүйектегі N 72-Ө-а бұйрығымен бекітілген «Жер пайдалануларды ұйымдастыру және реттеу, алқапта жер учаскесінің шекарасын бөлу және белгілеу бойынша шаруашылық аралық жерге орналастыру жобасын әзірлеу жөніндегі Қазақстан Республикасындағы жерге орналастыру жұмыстарын атқару

						қағидаларының» 8 – тармағында, «Жерге орналастыру жұмыстарының нәтижесінде алынған және жасалған құжаттар мен мәліметтер жерге орналастыру құжаттамасын құрайды. Жерге орналастыру жұмыстары аяқталғаннан кейін, тіркеу және сәйкестендіру құжаттарын әзірлеу мақсатында жер учаскелерін тіркеу бойынша жұмыстарды өндіру үшін жерге орналастыру құжатының бір көшірмесі (орысша мәтінде – один экземпляр) мемлекеттік жер кадастрын жүргізуші «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясына (бұдан әрі – Мемлекеттік корпорация) беріледі.», - делінген. Осы ретте, техникалық сипаттамада келтірілген талаптар қолданыстағы заң нормаларына сәйкес келеді.

Осы конкурсқа қатысуға арналған өтінімдер осы хаттаманы және бекітілген конкурстық құжаттама мәтінін мемлекеттік сатып алудың веб-порталында орналастыру сәтінен бастап күнтізбелік он бес күннен кешіктірмей қабылданады.

Бөлім басшысы Иманкулов Альсеит Аманжолович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты.

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации

№2955759

№ конкурса 3268143-1
Название конкурса Установление и изменение границ (черты) поселков и сельских округов в административном - территориальном делении города Кызылорда
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2019-04-10 13:49:57 по 2019-04-17 13:49:57
Наименование организатора коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел государственных закупок" акимата города Кызылорда"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	710123401537	Замечание к КД	2. Тех сипаттаманың 8 бөлігі (Жобаны әзірлеу), 9.1. пунктінде: Нүктелердің координата ведомостарын Мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің деректер қорымен (МЖК ААЖ) келісу көрсетілген. Алайда, бұл талап ҚР Мемлекеттік сатып алу заңнамасының принциптеріне қайшы келетінін жеткіземіз. Мемлекеттік жер кадастры мекемесі де осындай сатып алуларға	2019-04-16 11:54:02	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Техникалық сипаттаманың 9.1 пунктіне қатысты: ҚР Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 6 мамырдағы № 379 бұйрығымен бекітілген «Жерге орналастыру жобасын әзірлеу бойынша жерге орналастыру жұмыстарын орындау қағидаларының» 2-тармағының 16-тармақшасына сәйкес, «Жерге орналастыру жобасын қарау, келісу және бекіту мынадай тәртіппен жүзеге асырылады: 1) жерге орналастыру жобасын әзірлеуші дайындалған жоспары және оның бұрылыс айналма нүктелері координаттарының ведомісі мемлекеттік жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынға, жобаланатын жер учаскесінің орналасқан жерінің мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің графикалық деректеріне сәйкес келуін салыстырып тексеру үшін береді. Жобаланған жер учаскесінің орналасқан жері мемлекеттік

			қатысушы және де өз мүдделерін қорғаушы тұлға (заинтересованное лицо)! Сондай-ақ, елді мекендердің шекараларын бекіту жұмыстарының ережелерінде бұндай талаптарды қою еш жерде қаралмаған. Жұмыс сапасы бойынша орындаушыны басқа тұлғаға келісуге жолдау заңмен қарастырылмаған. Осы бөлікті Тех сипаттамадан алып тастауды сұраймыз! Бас тартқан жағдайда, нақты заңға сілтемесі келтірілген негіздеме көрсетіңіздер!			жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің графикалық деректеріне сәйкес келген жағдайда, шекаралардың қабаттасуларының жоқтығы, жер учаскесінің орналасқан жерінің, алаңының, сызық шектерінің, конфигурациясы мен координаталарының деректерінің ұсынылған деректер бойынша сәйкес келуі, ауыртпалықтар мен шектеулердің жоқтығы), мемлекеттік жер кадастрын жүргізетін кәсіпорын жер учаскесінің жоспарында және оның бұрылыс айналма нүктелері координаталарының ведомосінде белгі қойып, оны әзірлеушіге материалдарын түскен күннен бастап 15 күнтізбелік күнде береді. Жобаланған жер учаскесінің орналасқан жері мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің графикалық деректеріне сәйкес келмеген жағдайда (жер учаскелері шекараларының қабаттасуы, жер учаскесінің орналасқан жерінің сәйкес келмеуі, жер учаскесі алаңының, сызық шектерінің, конфигурациясы мен координаталарының ведомостімен ұсынылған деректер бойынша дұрыс еместігі, ауыртпалықтар мен шектеулердің болуы), мемлекеттік жер кадастрын жүргізетін кәсіпорын жер учаскесінің жоспарын және оның бұрылыс айналма нүктелері координаталарының ведомосін осы ереженің 1-қосымшасына сәйкес жер учаскесінің шекараларының қабаттасу схемасымен қосып, 15 күнтізбелік күн ішінде әзірлеушіге қайтарады.». . ҚР Жер кодексінің 152 бабының 3-тармағына сәйкес, Қазақстан Республикасының мемлекеттік жер кадастрын жүргізу жөніндегі қызмет мемлекеттік монополияға жатады және оны

						Мемлекеттік корпорация жүзеге асырады. Осы ретте, техникалық сипаттамада келтірілген талаптар қолданыстағы заң нормаларына сәйкес келеді.
2	710123401537	Замечание к КД	2. Тех сипаттаманың 8 бөлігі (Жобаны әзірлеу), 9.1. пунктінде: Нүктелердің координата ведомостарын Мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған акқапараттық жүйесінің деректер қорымен (МЖК ААЖ) келісу көрсетілген. Алайда, бұл талап ҚР Мемлекеттік сатып алу заңнамасының принциптеріне қайшы келетінін жеткіземіз. Мемлекеттік жер кадастры мекемесі де осындай сатып алуларға қатысушы және де өз мүдделерін қорғаушы тұлға (заинтересованное лицо)! Сондай-ақ, елді мекендердің шекараларын бекіту жұмыстарының ережелерінде бұндай талаптарды қою еш жерде қаралмаған. Жұмыс сапасы бойынша орындаушыны басқа тұлғаға келісуге жолдау заңмен қарастырылмаған.	2019-04-16 11:51:30	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Техникалық сипаттаманың 9.1 пунктіне қатысты: ҚР Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 6 мамырдағы № 379 бұйрығымен бекітілген «Жерге орналастыру жобасын әзірлеу бойынша жерге орналастыру жұмыстарын орындау қағидаларының» 2-тармағының 16-тармақшасына сәйкес, «Жерге орналастыру жобасын қарау, келісу және бекіту мынадай тәртіппен жүзеге асырылады: 1) жерге орналастыру жобасын әзірлеуші дайындалған жоспары және оның бұрылыс айналма нүктелері координаттарының ведомісі мемлекеттік жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынға, жобаланатын жер учаскесінің орналасқан жерінің мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің графикалық деректеріне сәйкес келуін салыстырып тексеру үшін береді. Жобаланған жер учаскесінің орналасқан жері мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің графикалық деректеріне сәйкес келген жағдайда, шекаралардың қабаттасуларының жоқтығы, жер учаскесінің орналасқан жерінің, алаңының, сызық шектерінің, конфигурациясы мен координаталарының деректерінің ұсынылған деректер бойынша сәйкес келуі, ауыртпалықтар мен шектеулердің жоқтығы), мемлекеттік жер кадастрын жүргізетін кәсіпорын жер учаскесінің жоспарында және оның бұрылыс айналма нүктелері координаталарының ведомосінде белгі қойып, оны әзірлеушіге материалдарын түскен күннен бастап 15

						күнтізбелік күнде береді. Жобаланған жер учаскесінің орналасқан жері мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің графикалық деректеріне сәйкес келмеген жағдайда (жер учаскелері шекараларының қабаттасуы, жер учаскесінің орналасқан жерінің сәйкес келмеуі, жер учаскесі алаңының, сызық шектерінің, конфигурациясы мен координаталарының ведомостімен ұсынылған деректер бойынша дұрыс еместігі, ауыртпалықтар мен шектеулердің болуы), мемлекеттік жер кадастрын жүргізетін кәсіпорын жер учаскесінің жоспарын және оның бұрылыс айналма нүктелері координаталарының ведомосін осы ереженің 1-қосымшасына сәйкес жер учаскесінің шекараларының қабаттасу схемасымен қосып, 15 күнтізбелік күн ішінде әзірлеушіге қайтарады.». . ҚР Жер кодексінің 152 бабының 3-тармағына сәйкес, Қазақстан Республикасының мемлекеттік жер кадастрын жүргізу жөніндегі қызмет мемлекеттік монополияға жатады және оны Мемлекеттік корпорация жүзеге асырады. Осы ретте, техникалық сипаттамада келтірілген талаптар қолданыстағы заң нормаларына сәйкес келеді.
3	710123401537	Замечание к КД	5. Қызметкерлер бойынша талаптар: Сондай-ақ: жерге орналастырушы және кадастр маманы бойынша да қызметкерлердің бөлінісі мүлдем дұрыс емес деп есептейміз. Себебі, сатып алынатын жұмыстардың мәні мен	2019-04-16 11:56:34	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Техникалық сипаттаманың 7 бөлігінің жерге орналастырушы және кадастр маманына қатысты тиісті өзгерістер енгізілді.

			мазмұнында ерекшеленетін жұмыстардың түрлері жоқ. Яғни, бір бөлігін жерге орналастырушы, басқа бөлігін кадастр маманы орындайтын қажеттілік жоқ! Тиісінше, жер орналастырушы-инженер немесе кадастр маманы тиісті білім деңгейі және тәжірибесіне сәйкес бұл жұмыстарды атқара алады. Бұл ретте, тапсырыс беруші жерге орналастырушы қызметкерлердің білім деңгейі, жұмыс тәжірибесі бойынша талаптарын нақтылағаны жөн! Тех сипаттаманың осы бөлігіне тиісті өзгерістер енгізуді сұраймыз! Бас тартқан жағдайда, нақты заңға сілтемесі келтірілген негіздеме көрсетіңіздер!			
4	710123401537	Замечание к КД	4. Қызметкерлер бойынша талаптар: ҚР Жер кодексінде және содан туындайтын жерге орналастыру жұмыстарын жүргізетін түрлі ережелерде жерге орналастыру жобаларын әзірлеуге және жобаны	2019-04-16 11:55:29	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Техникалық сипаттаманың 7 бөлігінің геодезист маманына және еңбек өтіліне қатысты тиісті өзгерістер енгізілді

			іске асыруға геодезист мамандығы бар қызметкерлерді қатыстыру мүлдем қарастырылмаған. Оны орындайтын арнайы жерге орналастыру мамандығы бойынша білім алған инженер-жерге орналастырушы атқаруы тиіс және білікті маман іс жүзінде де оны толық атқара алады. Ал,Тех сипаттамадағы қызметкерлер бойынша геодезист – 2 қызметкер және олардың геодезия саласындағы кемінде 10 (он) жылдан кем емес жұмыс тәжірбиесі болуы керек деген талабы мүлдем заңға негізделмеген және сатып алынатын жұмыстардың мәні мен мазмұнына мүлдем сәйкес емес! Сатып алынатын жұмыстар: жерге орналастыру жұмыстары!!! Бұл ретте, тапсырыс берушінің бұндай талаптар қоюы түсініксіз әрі негізсіз! Осы бөлікті Тех сипаттамадан алып тастауды сұраймыз! Бас тартқан жағдайда, нақты			

			заңға сілтемесі келтірілген негіздеме көрсетіңіздер!			
5	710123401537	Замечание к КД	1. Жобалаумен қамтылатын нысандардың нақты саны мен толық атаулары көрсетілуі тиіс, яғни сандық мөлшері (1, 10 немесе т.б.) және шекарасы бекітілетін елді мекендер ма әлде ауылдық округтер ма? Осыны нақты көрсету!	2019-04-16 11:50:22	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Техникалық сипаттаманың тиісті бөліктеріне өзгерістер енгізілді
6	710123401537	Замечание к КД	6. Жұмыс өндірісі бойынша жабдықтар: Тех сипаттамада жұмысқа қажетті қолданатын жадбықтар бөлігінде бірқатар құралдар мен бағдарламалар фирмалық атауларымен аталып, болу шарт деп көрсетілген. Алайда, бұл атаулар, яғни фирмалық атауларын көрсету ҚР Мемлекеттік сатып алулар заңына тікелей қайшы екендігін жеткіземіз. Тех сипаттаманың осы бөлігіне тиісті өзгерістер енгізуді сұраймыз! Бас тартқан жағдайда, нақты заңға сілтемесі келтірілген негіздеме көрсетіңіздер!	2019-04-16 11:57:17	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Техникалық сипаттаманың жұмыс өндірісі үшін жабдықтарға қатысты бөлігіне тиісті өзгерістер енгізілді.

7	710123401537	Замечание к КД	3. Және Тех сипаттаманың 9.3. пунктінде белгіленгендей жобаның 3-ші түпнұсқасын "Азаматтарға арналған Үкімет" МК КЕ АҚ Қызылорда филиалы үшін дайындап беру деген талапта заңға сәйкес емес, ешбір ережеде дәл осындай мәселе қарастырылмаған. Осы бөлікті Тех сипаттамадан алып тастауды сұраймыз! Бас тартқан жағдайда, нақты заңға сілтемесі келтірілген негіздеме көрсетіңіздер!	2019-04-16 11:54:46	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Техникалық сипаттаманың 9.3 пунктіне қатысты: ҚР Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 6 мамырдағы № 379 бұйрығымен бекітілген «Жерге орналастыру жобасын әзірлеу бойынша жерге орналастыру жұмыстарын орындау қағидаларының» 2-тармағының 17-тармақшасына сәйкес, «Жерге орналастыру жұмыстары аяқталып, олар өкілетті органмен бекітілгеннен кейін жерге орналастыру жобасының бір данасы тапсырыс берушіге немесе әзірлеушіге және екінші данасы жер учаскесінің жобалық шекараларының бұрылыс нүктелері координаталарының ведомосімен қоса мемлекеттік жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынға жер-кадастрлық істерді қалыптастырып, деректерді мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің базасына енгізу үшін беріледі», делінген. ҚР Жер кодексінің 152 бабының 3-тармағына сәйкес, Қазақстан Республикасының мемлекеттік жер кадастрын жүргізу жөніндегі қызмет мемлекеттік монополияға жатады және оны Мемлекеттік корпорация жүзеге асырады. Қазақстан Республикасының Жер ресурстарын басқару жөніндегі агенттігі Төрағасының 2004 жылғы 7 қыркүйектегі N 72-Ө-а бұйрығымен бекітілген «Жер пайдаланularды ұйымдастыру және реттеу, алқапта жер учаскесінің шекарасын бөлу және белгілеу бойынша шаруашылық аралық жерге орналастыру жобасын әзірлеу жөніндегі Қазақстан Республикасындағы жерге орналастыру жұмыстарын атқару қағидаларының» 8 – тармағында, «Жерге орналастыру жұмыстарының нәтижесінде алынған және жасалған құжаттар мен мәліметтер жерге орналастыру құжаттамасын

						құрайды. Жерге орналастыру жұмыстары аяқталғаннан кейін, тіркеу және сәйкестендіру құжаттарын әзірлеу мақсатында жер учаскелерін тіркеу бойынша жұмыстарды өндіру үшін жерге орналастыру құжатының бір көшірмесі (орысша мәтінде – один экземпляр) мемлекеттік жер кадастрын жүргізуші «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясына (бұдан әрі – Мемлекеттік корпорация) беріледі.», - делінген. Осы ретте, техникалық сипаттамада келтірілген талаптар қолданыстағы заң нормаларына сәйкес келеді.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пятнадцати календарных дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Бөлім басшысы Иманкулов Альсеит Аманжолович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.»