К А Т Э К

ПРОЕКТНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Государственная лицензия 01 ГСЛ № 001227

"Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова, г. Зайсан ВКО"

Рабочий проект

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

18/17.02.2017-ОПЗ

Том II
Книга 1

Исполнительный директор ТОО «КАТЭК» — Б.Канахин

Главный инженер проекта — А. Туранин

2017 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Обозначения	№ тома	№ книги	Наименование	Марка					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
18/17.02.2017-ИЗ.ПЗ	I	1	Отчёт по инженерным изысканиям. Пояснительная записка.	ИЗ					
18/17.02.2017-ОПЗ	II	1	Общая пояснительная записка.	ГП	АС	ИС	ЧС	ОС	
18/17.02.2017-ОВОС.ООС.ПЗ		2	Пояснительная записка. Оценка воздействия на окружающую среду. Охрана окружающей среды.	ОВОС.ООС					
18/17.02.2017-ГП	III	1	Генеральный план. Чертежи	ГП					
18/17.02.2017-ТМ		2	Тепломеханические решения котельных. Чертежи	ТМ					
18/17.02.2017-ТС		3	Наружные сети теплоснабжение. Чертежи	ТС					
18/17.02.2017-СОДК		4	Система оперативного дистанционного контроля. Чертежи	СОДК					
18/17.02.2017-АС		5	Архитектурно-строительные решения. Чертежи.	АС					
18/17.02.2017-НВК		6	Наружные сети водоснабжения и канализации. Чертежи	НВК					
18/17.02.2017-ГСН		7	Наружные сети газоснабжения. Чертежи	ГСН					
18/17.02.2017-ТХ		8	Технологические решения. Чертежи	ТХ					
18/17.02.2017-ЭС,ЭЛ,МГ		9	Электротехнические решения. Чертежи	ЭС,ЭЛ, МГ					
18/17.02.2017-СМ	IV	1	Сметная документация	СМ					

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют государственным и межгосударственным действующим нормативам в Республике Казахстан.

Главный инженер проекта _____Туранин А.

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Представитель по ВКО	Цыганков А.Г.
Главный инженер	Туранин А.Н.
Главный специалист по охране труда и пром. безопасности	Карымсаков Д.Е.
Главный специалист по экологии	Бекназарова А.Б.
Заместитель Руководителя Департамента инженерных изысканий и согласований	Бекенев Т.Е.
Начальник отдела камеральной обработки	Самойлова З.К.
Начальник отдела электроснабжения	Бакишев М.Х.
Главный специалист отдела строительного проектирования	Сайлаубекулы А.
Старший экономист, инженер сметных расчетов	Степанова Г.В.
Главный специалист	Бряндина Н.В.
Инженер-проектировщик I-категории	Елпешкина Ж.А.
Инженер-проектировщик II-категории	Суюнбай А.Т.
Инженер-проектировщик II-категории	Глущенко А. А.
Инженер-проектировщик III-категории	Асимов А.Т.

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПАСПОРТ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И СИСТЕМ 2

1 ПАСПОРТ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И СИСТЕМ

Форма Ф-2

Заказчик	Наименование рабочего проекта:	Исходные данные, в том числе:
«Отделом архитектуры, строительства, жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района» Разработчик **ТОО «КАТЭК»** г. Алматы, Лицензия ГСЛ № 001227 Источник финансирования **Государственные инвестиции** Место расположения **г.Зайсан**	«Строительство котельной с устройствам газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова. г. Зайсан ВКО»	1. Договор №18 от 17.02.2017 г. 2. Техническое задание на разработку ПСД приложение к Договору N18 от 17.02.2017 г 3. Технические условия № 1292 от 01.07.2017 г. на присоединение к газопроводу среднего давления диам. 110 мм по ул. Спамбетова. уг. ул. Торайгырова. 4. Технические условия №02-20/2753 от 14.08.2017г на электроснабжение котельной с устройством газопровода, расположенного по адресу: ВКО, г. Зайсан, ул. Торайгырова б/н 5. Технические условия №7 от 31.05.2017г на забор воды их городского водопровода и сброс стоков в городскую канализацию.

Графические материалы основных сооружений

Ситуационный план (проектируемых сооружений)

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
Разраб.		Елпешкина Ж		
Пров.		Туранин А		
Н. контр.		Осипян Л		
ГИП		Туранин А		

18/13.05.2014-ОПЗ

«Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной больницы и домов по ул. Спамбетова, г. Зайсан ВКО»

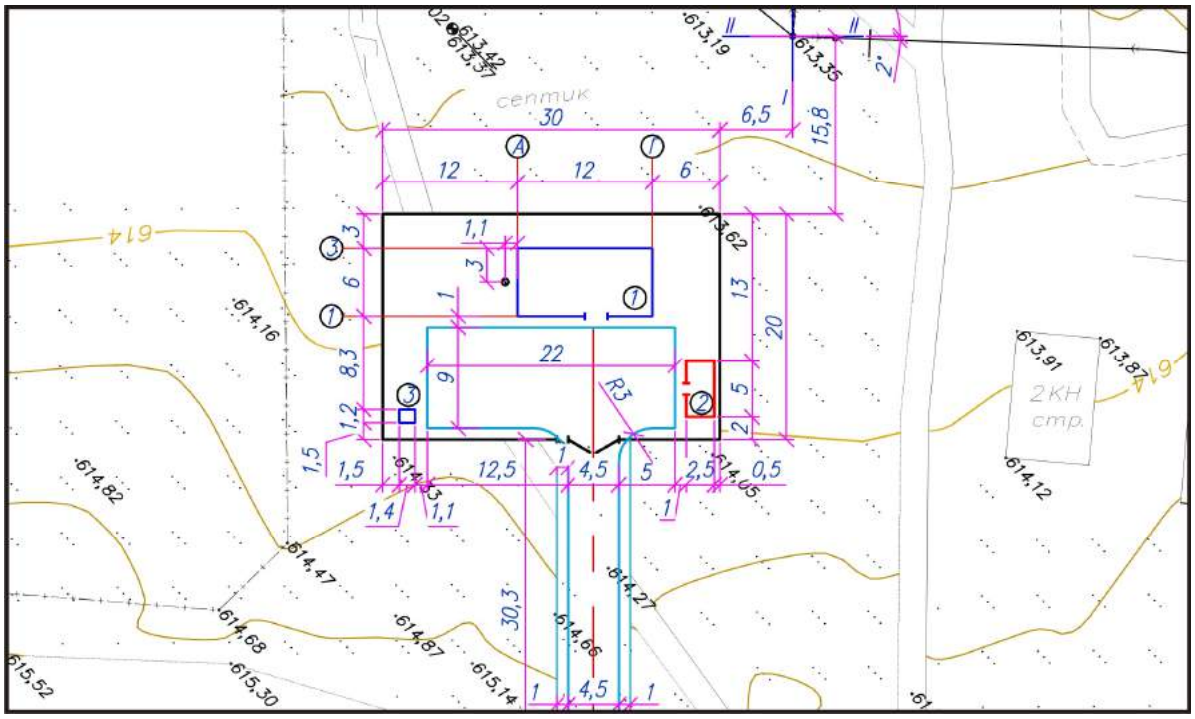
Стадия	Лист	Листов
РП	3	7

Паспорт рабочего проекта

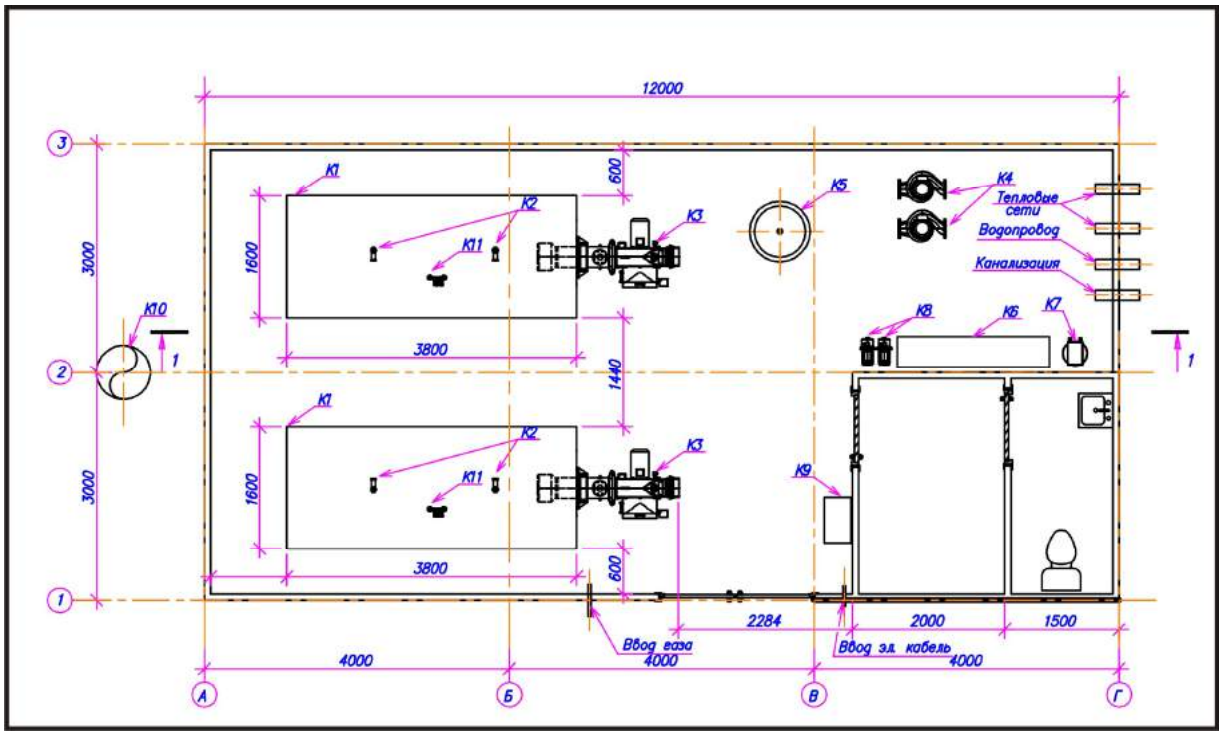
КАТЭК

Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата | Инв. № подп

Генплан площадки котельной



План расположения оборудования в блочно-модульной котельной



Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подп	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	18/17.02.2017-ОПЗ	Лист 4

Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)

Производительность (пропускная способность):		**Сметная стоимость строительства:**
Отопительная районная котельная РК-1 расчетной тепловой мощностью, Гкал/час	**2,8583**	143 566,026 тыс. тенге - СМР – 64 198,682тыс. тенге - оборудование – 47 535,479 тыс. тенге - прочие – 31 831,866 тыс. тенге **Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 года и прогнозных ценах 2018 года** – 143 566,026 тыс. тенге
установленной мощностью, МВт	**3,6**	
Магистральные тепловые сети от РК-1 Dy65÷150 протяженностью, км	**2х587,0**	
Общая площадь участка РК-1 , га	**0,1162**	
Плотность застройки,%	**14**	
Общая площадь здания котельной, га	**0,0072**	
Общая численность работающих, чел	**19**	
в том числе рабочих	**16**	
Продолжительность строительства, мес	**3,9**	

Дополнительные сведения, в том числе:

- о назначении объекта:

Газификация социальных объектов г.Зайсан

- состав рабочего проекта:

том I Отчет по инженерным изысканиям

том II Общая пояснительная записка.

том III Чертежи

том IV Сметная документация

том VI Спецификации оборудования и основных строительных материалов, изделий и конструкций

- сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района и площадки:

Согласно СНиП РК 2.04-01-2010 территория района работ относится к климатическому району- III.

Температура наружного воздуха наиболее холодных суток – минус 45°С;

Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 42°С;

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца- плюс 23,9°С;

Абсолютная максимальная температура воздуха – плюс 37°С;

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца – 11,2° С.

Средняя суточная амплитуда температура воздуха наиболее теплого месяца, -14,2°С.

Лето сухое и жаркое, зима малоснежная и суровая. Среднегодовое количество осадков составляет 331 мм.

Нормативная глубина промерзания грунтов (суглинков) по м/ст. Зайсан – 2,43 м.

На основании номенклатурного вида, генезиса и физических свойств на территории области выделены следующие инженерно-геологические элементы: пески мелкие, пески крупные и гравелистые, гравийно-галечник.

Грунты относятся к непросадочным.

- перечень основных объектов, входящих в состав технологической системы, конструктивные решения и характеристики (показатели) основных зданий и инженерных сетей:

Блочная котельная – 1 объект

ШРП - 1 шт

ПУРГ-1 шт.

газопровод среднего давления PN 0,3 МПа - 10 м

газопровод низкого давления PN 0,02 МПа -15 м

теплосеть Ду65-150 мм - 587 м

Запроектированные газопроводы среднего и низкого давления, а также ШРП относятся к технически

сложным объектам II (нормального) уровня ответственности согласно РДС РК 1.02-04-2013.

И. о. исполнительного директор: ***Канахин Б.У.*** _____

(подпись)

М.П.

Главный инженер проекта: ***Туранин А.Н.*** _____

(подпись)

_***15.10.2017***__ *дата составления*

СОДЕРЖАНИЕ

*2 ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА…… **2***

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

2 ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА

Характеристика тепловой сети

1. Источник теплоснабжения районная отопительная котельная РК-1
2. Вид системы теплоснабжения закрытая
3. Расчетный температурный график регулирования тепловой нагрузки 90/70 °С
4. Подключенная тепловая нагрузка:
   Теплоноситель - вода 2,85829 МВт
5. Протяженность, км 2х150х4,5/280–24 м; 2х133х4,0/250-62; 2х108х4,0/200-832,0 м; 2х76х3,0/160-239,0 м; 2х57х3/140-180,0

Показатели функционирования тепловой сети (системы теплоснабжения)

Наименование показателей	Един. измерения	Нормативные (планов.) значения
Общее количество водогрейных котлов из них по типам (маркам) и мощности	шт.	2
ВВ – 1850 кВт	шт.	2
Основное и резервное топливо		природный газ
Аварийное топливо		----------
Годовой отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	20,6
Часовой отпуск тепловой энергии - отопительный период - неотопительный период	Гкал/ч	2,45768 0,33429
Расход теплоносителя (сетевой воды) - отопительный период - неотопительный период	т/ч	111,66 31,2
Годовые потери теплоносителя в том числе на технологию	т	0,83 (0,75% от фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей)
Удельный расход электроэнергии на передачу тепловой энергии	кВт ч /Гкал	1,5
Температура теплоносителя в подающем трубопроводе на источнике тепла	°С	90
Температура теплоносителя в обратном трубопроводе на источнике тепла	°С	70
Разность температуры в подающем и обратном трубопроводах теплоносителя источнике тепла	°С	30

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

ОГЛАВЛЕНИЕ

1 ПАСПОРТ ПРОЕКТА
2 ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПРОЕКТА
3 ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА 2
1. Основание для разработки рабочего проекта 2
3. Общая часть 3
3.1. Область применения 3
3.1.1 Обзор существующей системы отопления подключаемых объектов 4
3.2.1 Котельная зайсанской центральной больницы Управления здравоохранения ВКО 4
3.2.2 Котельная 3-х этажного 60-ти квартирного жилого дома по ул. Спамбетова N1 4
3.2.3 Котельная 3-х этажного 60-ти квартирного жилого дома по ул. Спамбетова N1,1 4
3.3.1 Потребность объектов тепле 4
3.4. Сведения о запроектированном газоиспользующем оборудовании 5
4. Генеральный план 7
4.1 Характеристика района строительства 7
4.1.1 Краткая характеристика района строительства 7
4.1.2 Краткое описание рельефа и сведения об инженерно-геологических, гидрогеологических и геотехнических условиях площадки строительства 9
4.1.3 Решения и показатели по генеральному плану (с учетом зонирования территории), внутриплощадочному и внешнему транспорту, выбор вида транспорта 10
4.1.4 Проектные решения по использованию спецтранспорта в целях эвакуации людей и спасения материальных ценностей при возникновении ЧС, а также ликвидации их последствий 10
4.2 Характеристика площадок строительства объектов 11
4.2.1 Общая характеристика участков строительства 11
4.2.2 Местоположение в системе застройки 11
4.2.3 Экологическое состояние территории и окружающей среды 11
4.2.4 Состояние транспортных и инженерно-строительных условий, инженерных коммуникаций и планировочных ограничений действующей градостроительной документации 11
4.3 Требования по сносу строений и многолетних зеленых насаждений, переносу зданий и сооружений, соблюдению правил застройки, градостроительной концепции, сохранению памятников истории, культуры и природы, их охранных зон и зон особого регулирования 13
4.4 Требования по соблюдению правил застройки 13
4.5 Инженерная подготовка территории 14
4.5.1 Мероприятия по инженерной подготовке 14
4.5.2 Организация рельефа 14
4.5.3 Благоустройство и озеленение территории 14
4.5.4 Решения по прокладке инженерных сетей и коммуникаций 15
4.5.5 Организация внешней охраны площадок строительства 15
5. Тепломеханическая часть 15
5.1. Основные технические решения 15
5.2. Компоновка котельной 17

5.2.1. Технические решения по обеспечению теплоизоляции ограждающих конструкций поверхности котлов ... 17
5.2.2. Система автоматического контроля, регулирования и технологической защиты . 17
5.2.3. Отвод дымовых газов от котлов и вентиляция котельной. ... 17
Отвод дымовых газов от котлов ... 17
5.2.4 Вентиляция котельной. ... 18
5.2.5 Молниезащита и заземление ... 18
5.2.6 Тепловая изоляция, защита оборудования и трубопроводов от коррозии ... 18
5.2.7 Монтажные указания ... 18
6. Инженерные сети ... 19
6.1. Технические решения по газоснабжению ... 19
6.2. Технические решения по обеспечению учёта и контроля расхода газа. ... 20
6.3. Наружный водопровод и канализация. ... 20
6.4 Тепловые сети ... 21
6.5 Система ОДК ... 22
6.5.1 Выбор приборов контроля ... 22
6.5.2 Оснащение контрольных точек элементами системы ОДК ... 23
6.5.3 Общие требования к монтажным работам ... 23
7. Архитектурно-строительная часть ... 24
7.1 Исходные данные ... 24
7.2. Конструктивные решения ... 25
8. Электротехническая часть ... 26
9. Мероприятия по охране труда и технике безопасности ... 27
9.1. Тепломеханические решения ... 27
9.2. Строительные решения ... 28
9.3. Меры безопасности при обслуживании водогрейного котла ВВ-1850 оснащённым газовой блочной горелкой BT 250 GR/GC ... 31
10. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны ... 33
10.1. Обоснование отнесения объекта к категории по ГО ... 33
10.2. Определение границ зон возможной опасности ... 33
10.3. Расположение объекта от категорированных по ГО объектов и городов, зон катастрофического затопления ... 33
Объекты проектирования находятся на значительном расстоянии от категорированных по ГО объектов и зон катастрофического затопления. ... 33
10.4. Степень огнестойкости проектируемых объектов ... 33
10.5. Деятельность объекта в военное время ... 33
10.6. Технические решения по объектовой системе управления и оповещения ГО и ЧС ... 33
10.7. Инженерно-технические мероприятия по обеспечению безопасности эксплуатации и устойчивому функционированию объекта ... 35
10.8. Мероприятия по взрыво- и пожаробезопасности помещений категории «А» ... 37
10.9. Мероприятия по снижению производственного шума ... 38
10.10. Мероприятия по обеспечению безопасности эксплуатации ... 38

10.10.1 Общие положения 38

10.10.2.Технические решения, обеспечивающие безаварийную работу газопровода 38

10.10.3 Объединенная диспетчеризация и управление системой обеспечения комплексной безопасности и антитеррористической защищенности 39

10.10.4 Мониторинг состояния инженерных систем и сигнализаций 39

10.10.5 Организация, управление и обеспечение эвакуации персонала в случае возникновения пожарной, взрывной, радиационной, химической, бактериальной опасности, угрозы ЧС природного и техногенного характера, иных бедствий и террористических акций 39

10.11. Мероприятия по обеспечению комплексной безопасности и антитеррористической защищенности 39

10.11.1 Организация постов службы безопасности 39

10.11.2 Системы физической защиты и охраны объекта 39

10.11.3 Технические решения по светомаскировке 40

10.11.4 Решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения сил и средств ликвидации последствий аварий 40

10.12. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 43

10.12.1 Частота и интенсивность проявления опасных природных явлений, а также категории их опасности 43

10.12.2 Инженерная защита территории от опасных природных процессов 44

11. Организация строительства 44

11.1 Общие положения 44

11.2 Характеристика района строительства 45

11.3 Характеристика объемно-планировочных и конструктивных решений 46

11.4 Материалы и оборудование 48

11.5 Расчет продолжительности строительства объектов 49

11.6 Испытание газопровода 49

11.7 Монтаж котельной 50

11.8 Мероприятия по охране труда работающих 51

11.9 Санитарно-эпидемиологические мероприятия 53

Список использованной литературы 54

3 ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Основание для разработки рабочего проекта

Основанием для проектирования послужили:

- *Договор №18 от 17.02.2017 г. с «Отделом архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района»*
- *Техническое задание на разработку ПСД приложение к Договору N18 от 17.02.2017 г.*
- *«Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых и водогрейных котлов».*
- *«Правила устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды».*
- *«Правила устройства и безопасной эксплуатации сосудов, работающих под давлением».*

Исходные данные для проектирования:

- *Материалы инженерных изысканий площадки строительства (в границах земельного участка и трасс распределительных газопроводов), включая материалы топографической съемки и данные геологических и гидрогеологических изысканий, необходимые для проектирования и строительства;*
- *Архитектурно-планировочное задание на разработку «Строительство котельной с устройствам газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова, г. Зайсан ВКО» №7 от 15.01.18 г.*
- *Технические условия № 1292 от 01.07.2017 г. на присоединение к газопроводу среднего давления диам. 110 мм по ул. Спамбетова. уг. ул. Торайгырова*
- *Технические условия №02-20/2753 от 14.08.2017г на электроснабжение котельной с устройством газопровода, расположенного по адресу: ВКО, г. Зайсан, ул. Торайгырова б/н*
- *Технические условия №7 от 31.05.2017г на забор воды их городского водопровода и сброс стоков в городскую канализацию.*

Сведения об условиях района строительства, существующей и планируемой (прогнозируемой) инфраструктуре окружающей территории

В геоморфологическом отношении территория г. Зайсан определяется расположением в предгорьях хребта Саур. Поверхность изучаемой территории представляют предгорную наклонную равнину. Высотные отметки в пределах 524,1-638,5 м и имеет значительный неравномерный уклон на северо-восток.

С поверхности земли по внутригородской сети залегает насыпной грунт, состоящий из гравийно-галечника мощностью более 1,0 м.

Гидрогеологическая сеть в районе работ представлена рекой Жеменей и пересекает город в северо-восточном направлении.

Подземные воды на полосе вытянутой вдоль р. Жеменей, т.е. в восточной части города, в основном, на участке с высотными отметками ниже 607,0 м вскрыты 0,8-1,6 м.

В основной части города Зайсан составляющих около 75% территории расположенных выше высотной отметки 610,0 м подземные воды залегают ниже 0,5 м.

Климат района резко континентальный с большими суточными амплитудами температуры воздуха.

Согласно СНиП РК 2.04-01-2010 территория района работ относится к климатическому району- 111.

Температура наружного воздуха наиболее холодных суток – минус 45°С;

Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 42°С;

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца- плюс 23,9°С;

Абсолютная максимальная температура воздуха – плюс 37°С;

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца– 11,4º.;

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца-14,2°С.;

Пустынно-степная луговая зона. Лето сухое и жаркое, зима малоснежная и суровая. Среднегодовое количество осадков составляет 331 мм. Среднегодовая температура воздуха -40. Абсолютный минимум температуры приходится на январь месяц - 50°, абсолютный максимум на июль + 46°. Продолжительность безморозного периода 130-150 дней.

Снежный покров устанавливается во второй половине ноября, сходится в первых числах апреля. Средняя высота снежного покрова к концу зимы достигает 20-30 см, с колебанием в отдельные годы от 5 до 40 см.

3. Общая часть

3.1. Область применения

Проектируемая котельная предназначена для теплоснабжения систем отопления в перспективе и горячего водоснабжения следующих объектов:

- действующей районной больницы г. Зайсан;

- существующий 3-х этажный 60-ти квартирный жилой дом по ул. Спамбетова N1;

- существующий 3-х этажный 60-ти квартирный жилой дом по ул. Спамбетова N1,1;

- проектируемый 5-и этажный 60-ти квартирный жилой дом по ул. Спамбетова N4;

- проектируемое 5-и этажное 70-ти квартирное общежитие по ул. Спамбетова б/н.

Категория потребителей тепла по надежности теплоснабжения и отпуску тепла – II-ая для жилых домов и I-.ая для районной больницы.

3.1.1 Обзор существующей системы отопления подключаемых объектов

Перевода на газовое топливо путем подключения к проектируемой блочно-модульной котельной предусматривается для действующей котельной на угольном топливе районной больницы и действующих электрических котельных жилых домов по улице Спамбетова №1 и №1,1

3.2.1 Котельная зайсанской центральной больницы Управления здравоохранения ВКО

1. Время работы котельной с 15 октября по 15 апреля

2. Топливо: уголь

3. Мощность котла: 0,4 Гкалл

4. Модель котла КСТ-0,4

5. Расход топлива: 174 кг в час, 750 т в год

6. Количество котлов: 3 шт.

3.2.2 Котельная 3-х этажного 60-ти квартирного жилого дома по ул. Спамбетова N1

1. Время работы котельной с 15 октября по 15 апреля

2. Топливо: электричество

3. Мощность котла: 72 кВт

*4. Модель котла ЭВН-К-72А**

5. Количество котлов: 2 шт.

3.2.3 Котельная 3-х этажного 60-ти квартирного жилого дома по ул. Спамбетова N1,1

Аналогично котельной жилого дома по ул. Спамбетова N1

3.2.4 Резервное топливо

Все выше перечисленные котельные после реализации проекта остаются в работе как резервные по мощности и по топливу.

3.3. Основные цели проектирования

Перевод котельной районной больницы с угля на газ, перевод котельных жилых домов с электричества на газ и подключение котельных проектируемых домов к котельной на газовом топливе является решением социальной задачи: улучшается экологическая обстановка, режим работы источника тепла, повышается надежность и маневренность реагирования на изменение температуры наружного воздуха, снижается аварийность.

3.3.1 Потребность объектов тепле

Согласно существующим показателям годовой расход тепла на отопление с учётом потерь тепла в тепловых сетях и на собственные нужды котельной составляет – 1852 Гкал/год.

- часовой расход тепла – 2,858 МВт

- годовой расход природного газа – 218,084 тыс. нм^3/год;

- часовой расход газа котельной на максимальную мощность– 496 нм^3/ч.

- часовой расход газа котельной на установленную мощность– 340 нм^3/ч.

Подтверждение соответствия разработанной проектно-сметной документации государственным и межгосударственным нормативам, действующим в Республике Казахстан

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют государственным и межгосударственным нормативам, действующим в Республике Казахстан

Главный инженер проекта _____ _____А.Туранин

3.4. Сведения о запроектированном газоиспользующем оборудовании

Основными проектными решениями предусматривается строительство подводящего газопровода с устройством пункта учета газа (ПУРГ) и шкафа редуцирования (ШГРП), а также установка моноблочной котельной «Валери» БМК 2х1,8-ОВ-О-41 полного заводского изготовления общей мощностью 3,6 МВт. Данное решение обосновано тем, что размер существующей котельной на угольном топливе не позволяет установить в данном помещении все необходимое оборудование для газификации котельной и расширения на перспективу подключения жилых домов, установка моноблочной котельной является оптимальным решением, которое минимизирует все необходимые затраты (финансовые, трудовые, эксплуатационные) и обеспечивает качество работы газовой котельной.

Моноблочная котельная КС – 3,6 Г по СТ 67921-1910-ТОО-01-2014 полного заводского изготовления, не требует разработки отдельного проекта. Параметры котельной указаны в ***табл.2.4.1.***

Таблица 3.4.1

Наименование показателя и единицы измерения	***Данные***
Теплопроизводительность, МВт	*3,6*
• Общая (установленная)	*2,858*
• системы отопления и вентиляции	*2,421*
• системы горячего водоснабжения	*0,436*
Температурный график отпуска тепла, °С	
• для системы отопления и вентиляции Т1/Т2	*90/70*
• для системы горячего водоснабжения Т3/В1(в ТП Заказчика)	*-*
Вид топлива Газ	*• природный газ*
Расход топлива: нм3/ч	*496*
Теплоноситель	*Вода ГОСТ 2874-82*
Максимальное давление теплоносителя, МПа	*0,7*
Температура уходящих газов, °С ,	*не более 200*
Потребляемое напряжение,	*В 380/220*
Установленная мощность токоприемников, кВт,	*не более, 36*

Тип и количество котельного оборудования

Котлы ВВ-1800 оснащаются газовыми блочными горелками ВТ 250 GR/GC с номинальной тепловой мощностью 1,45 МВт каждый, с расходом газа при минимальной мощности - 50,0 м3/ч и при мощности 2,45 МВТ (режим розжига) – 248,0 м3/ч , рабочий режим – 170 м3/ч, КПД котлов – не менее

92%, присоединительное давление газа (давление после основного запорного органа на газовой горелке) – 3 КПа.

Котельная состоит из двух блоков полной заводской готовности и допускает многократный монтаж и демонтаж, что позволяет использовать её на различных объектах.

*В котельной установлено основное оборудование согласно Экспликации оборудования представленные в **таблице 3.4.2**.*

Так как все основные процессы в котельной автоматизированы, за исключением:

-первоначального пуска;
-периодического вывода одного котла в резерв;
-пополнения реагентов для автоматической станции натрий-катионирования;
в котельной не предусмотрено помещение для размещения дежурного персонала.
Периодическое обслуживание котельной и внешнего оборудования обеспечивается штатом главного энергетика предприятия, имеющим доступ к таким работам и прошедшем обучение и аттестацию в соответствии с требованиями Технического регламента «Требования к безопасности водогрейных и паровых котлов».

Таблица 3.4.2 Экспликация оборудования

№ п/п	Наименование	Ед.измерения	Кол-во
1.	Котел водогрейный ВВ-1850, производительность 1800 кВт (2 рабочих)	шт	2
2.	Горелка газовая 490-2450 кВт	шт	2
3.	Предохранительный клапан 1" 1/4 бар	шт	4
4.	Насос сетевой, с частотным регулированием TD100-22/2	шт	3
5.	Насос рециркуляции котлового контура UPS 50-185F	шт	2
6.	Автоматическая станция подпитки тепловой сети DAB Aquajet 92	шт	2
7.	Расширительный бак мембранный V=1000 л	шт	2
8.	Автоматическая водоподготовительная установка 1000 л/ч	шт	1
9.	Система автоматического контроля загазованности	шт	1
10.	Прибор учета холодной воды	шт	1
11.	Щит электрики и автоматики + ЭМР	шт	1
12.	Система сигнализации пожарообнаружения	шт	1

Блок управления котла обеспечивает автоматический пуск котла, позиционное регулирование теплопроизводительности, а также защиту котла при аварийных ситуациях.

Дутьевой воздух для сжигания топлива забирается из помещения котельной.

Горелки предназначены для сжигания искусственных и природных газов.

Подача газа в горелку осуществляется автоматически посредством электромагнитных клапанов. При низком давление газа срабатывает датчик, прерывающий подачу газа и горелка останавливается. Поток воздуха для хорошего горения регулируется автоматической воздушной заслонкой, расположенной в воздухозаборнике. При низком давлении воздуха срабатывает датчик и отключает горелку. Горючая смесь воспламеняется посредством электрической искры между электродом зажигания и головкой горелки от высоковольтного трансформатора. Контроль пламени осуществляется ионизационным датчиком, что гарантирует устойчивое определение пламени.

Газовая горелка обеспечивает полностью автономную работу. В целях стабилизации горения на выходе горелки установлен смеситель и завихритель, обеспечивающий наилучшее смешивание газа с воздухом.

Автоматический блок управления газовой горелки управляет ее работой (зажигание, пуск двигателя, открытие – закрытие клапанов и заслонок). Электрический газовый клапан, установленный на горелке, позволяет регулировать подачу газа при зажигании. Большой объем газа также устанавливается на клапане и регулируется для наиболее полного сгорания газа при предварительно установленном объеме воздуха. Возможно регулировать пламя индивидуально для каждой топки. Количество воздуха может быть предварительно отрегулировано с помощью заслонки воздухозаборника. Горелки типа BT имеют двухстадийное управление. Сервомотор устанавливает воздушную заслонку в положение, обеспечивающее подачу воздуха, необходимого для горения. Сервопривод управляет одновременно подачей воздуха и газа на этих горелках. Данное решение позволяет лучше всего управлять горением.

Система двухступенчатого управления обычно используется в диапазоне от 100% до 50% нагрузки. Именно в этом диапазоне расход топлива в камере сгорания происходит в соответствии с заданной теплотой (нагрузкой). Горелка остается в непрерывной работе в соответствии с заданными параметрами. Если требуется меньшее количество теплоты, то камера сгорания (горелка) будет автоматически переключена от стадии 2 (большой огонь) к стадии 1 (малый огонь). Как только потребуется большее количество теплоты камера сгорания автоматически возвращается к стадии 2. В этой операции количество газа и воздуха для горения регулируется посредством составного блока управления. После запуска горелки, в зависимости от заданных температуры и давления, блок управления включает стадию 1 или 2. Как только температура или давление становятся выше предельного значения при работе на стадии 1., то блок автоматически останавливает горелку.

4. Генеральный план

4.1 Характеристика района строительства

4.1.1 Краткая характеристика района строительства

В административном отношении проектируемые объекты расположены на территории г.Зайсан ВКО. Ситуационный план проектируемых объектов газификации представлен на рисунке 4.1.1.

Основные технические решения:

Наружный газопровод среднего давления PN 0,3 МПа:

Газопровод, обеспечивающий подачу природного газа от точки врезки до ШГРП, по своему назначению классифицируется как распределительный газопровод среднего давления PN 0,3 МПа, принят из полиэтиленовой трубы ПЭ 100 SDR11 DN110 протяженностью 10,2 м.

Снабжение котельной газом предусматривается от запроектированного шкафного газорегуляторного пункта ГРПШ-13-2НУ1 и пункта учета расхода газа ПУРГ установленного на территории котельной.

ШРП - шкафной полной заводской готовности отдельно стоящий в ограждении на площадке размером 4,5х2,6 м с производительностью 500 нм3/час с основной и резервной линиями редуцирования с одним выходом PN 0,02 МПа марки ГРПШ-13-2НУ1 с регуляторами РДГ-50/30.

ПУРГ- шкафной пункта учета расхода газа полной заводской готовности на ротационного счетчика газа RVG G160 (DN 80) с электронным корректором mini Elcor. ПУРГ устанавливается перед ГРПШ по ходу газа.

Наружный газопровод среднего давления PN 0,02 МПа:

Газопровод, обеспечивающий подачу природного газа от ШГРП до котельной запроектирован из полиэтиленовой трубы ПЭ 100 SDR11 DN110

Блочная котельная полного заводского изготовления мощностью 3,6 МВт:

Блочная котельная классифицируется как малолитражная котельная мобильная (инвентарная) КС – 3,6 Г с двумя водогрейными котлами для теплоснабжения жилых и общественных зданий. Котельная изготовлена согласно СТ 67921-1910-ТОО-01-2014.

Тепловые сети

Система теплоснабжения 2-х трубная: 2 трубы на системы отопления и вентиляции а в перспективе и на ГВС в проектируемых жилых домах с подключением через теплообменники.

Трубопроводы приняты стальные прямошовные стальные Ст20 термически обработанные по ГОСТ 10705-91 в ППУ-изоляции в соответствии с ГОСТ 30732-2006.*

Прокладка трубопроводов предусмотрена с применением предизолированных трубопроводов со встроенной системой оперативно-дистанционного контроля за состоянием изоляции см 18/17.02.2017-СОДК. По территории городской больницы прокладка трубопроводов предусмотрена в железобеттноных каналах серии 3.006.1-2.87-1.

Водопровод и канализация

Хозяйственно-питьевой водопровод предназначен для обеспечения котельной водой (аварийную подпитку котлов).

Сети выполнены из полиэтилена ПЭ 100 SDR17 СТ РК ИСО 4427-2004, диаметром ø63мм.

Сети канализации выполнены из полиэтиленовых гофрированных труб ПЭ 100 SDR26 СТ РК ИСО 4427-2004, диаметром ф110-160мм. Стоки от котельной сбрасываются в дренажный колодец, где охлаждаются, затем самотеком сбрасываются в существующие сети канализации ø200мм

Электроснабжение

Электроснабжение котельной осуществляется от двух вводов: 1) отпайкой от существующей ТП 10/0,4 N3-1-132А (Л-1 ПС-35/10 "Сауыр"), Проектируемая ВЛЗ-0,4кВ выполнена проводом СИП-4 4х50 на железобетонных опорах типа ПК3. Опоры приняты на стойка СВ-110-3,5. Линия проложена до опоры N1.2, далее с помощью крепежной арматуры прокладывается по фасаду котельной к ШАВР. 2) от опоры N198 существующей ВЛ-10кВ (Л-1, ПС-110/35/10кВ "Зайсан"). Проектируемая ВЛЗ-10кВ прокладывается вдоль проектируемой тепловой сети, с соблюдением охранной зоны 5м. Отпайка

осуществлена проводом СИП-3 50мм. Воздушные линии выполнены защищенными проводом марки СИП-3 3(1х50) на железобетонных опорах типа П10-3.1с, УА10-3.1с, К10-3.1с. Опоры приняты на стойках СВ-110-3,5. На первой анкерной угловой опоре ВЛЗ-10 кВ N2.1 предусмотрен линейный разъединитель. Так же предусмотрен линейный разъединитель на концевой опоре N2.4. Ввод на АГРС-2 Тараз - воздушный, выполненный защищенным проводом СИП-3. От проектируемой КТП 10/0,4 проложены две кабельные линии до мачтовой опоры освещения и ШАВР кабелем марки ВБбШв - 1 и АВБбШв-1, соответсвенно. Кабельные линии прокладываются на глубине 800м по типовому проекту А5-92. В качестве защиты КЛ используется сигнальная лента.

Рисунок 4.1.1 – ***Ситуационный план размещения объекта газификации г. Зайсан***

4.1.2 Краткое описание рельефа и сведения об инженерно-геологических, гидрогеологических и геотехнических условиях площадки строительства

В административно-хозяйственном отношении технологические площадки и трассы газопроводов размещаются на территории жилого массива г. Зайсан:

Распределительные газопроводы среднего давления проходят в существующем техническом коридоре инженерных сетей, по территории района (с водоводами, электросиловыми кабелями и воздушными ЛЭП, линиями связи, канализационными сетями) вдоль уличных проездов в стесненных условиях в застроенной части города при наличии:

- *движения транспорта и пешеходов в непосредственной близости от места производства работ;*
- *разветвленной сети существующих подземных и наземных коммуникаций;*
- *ирригационных сооружений;*
- *жилых и общественных зданий, сохраняемых зеленых насаждений.*

Трасса газопровода среднего давления PN 0,3 МПа проходит в стесненных условиях городской застройки.

В административно-хозяйственном отношении площадки проведения работ и трасса газопровода размещаются на территории г.Зайсан по Торайгырова, на пересечении с ул. Спамбетова.

4.1.3 Решения и показатели по генеральному плану (с учетом зонирования территории), внутриплощадочному и внешнему транспорту, выбор вида транспорта

Размещение трасс газопровода и площадочных сооружений принято согласно требованиям СНиП РК 3.05-01-2010, СН РК 4.03-01-2011 и заданию на проектирование.

В основу решения Генерального плана площадочных сооружений положены принципы минимизации для временного отвода и изъятия используемых земельных ресурсов, также использование существующих охранных коридоров действующих коммуникаций.

Ширина полосы отвода земли для строительства линейных сооружений принимается согласно ПОС.

Основные показатели временного отвода земли для краткосрочного пользования на период проведения строительно-монтажных работ представлены в таблице 3.1.3.1.

Таблица 4.1.3.1 – ***Основные показатели по отводу земли во временное пользование, га***

Наименование объектов	Показатели отвода	ВСЕГО
Проектируемая котельная	20х30	0,06

** - по ширине улицы, но не менее 8 м*

Основные показатели по генплану:

Площадь участка – 0,06 га;
Площадь застройки – 94,3 м^2
Площадь озеленения – 293,7 м^2
Площадь покрытия – 212 м^2
Плотность застройки – 16 %
Площадь покрытия по прилегающей территории – 562 м^2

Проектом предусматривается использование существующих автодорог с подъездами к площадкам наземных сооружений и внутриплощадочных дорог, обеспечивающих перевозку оборудования, вспомогательных и хозяйственных грузов, проезд пожарных, ремонтных и аварийных машин на время эксплуатации.

4.1.4 Проектные решения по использованию спецтранспорта в целях эвакуации людей и спасения материальных ценностей при возникновении ЧС, а также ликвидации их последствий

ГРПШ работают в автоматическом режиме без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

При возникновении аварийных ситуаций производится отключение подачи газа потребителям, далее действия персонала производятся в соответствии с утвержденным планом мероприятий по действию персонала в случае ЧС.

4.2 Характеристика площадок строительства объектов

4.2.1 Общая характеристика участков строительства

В соответствии с ТУ на подключение к газопроводу в г. Зайсан точка присоединения подводящего газопровода среднего давления определена от ближайшего распределительного газопроводов среднего давления по ул. Спамбетова уг. ул. Торагырова.

ШГРП – отдельно стоящее в ограждении на площадке размером 4х2,6 м на территории объектов газификации (территории проектируемой котельной).

Блочная котельная - отдельно стоящее здание полного заводского изготовления размером 12х6,0 м расположенное на территории газифицируемого объекта.

4.2.2 Местоположение в системе застройки

Размещение ГРПШ и блочной котельной принято на территории проектируемой котельной с соблюдением минимально допустимых расстояний до жилых и производственных строений в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы» и СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».*

Для строительства газопровода имеется необходимая инфраструктура, обеспечивающая транспортировку и доставку грузов.

4.2.3 Экологическое состояние территории и окружающей среды

С введением в эксплуатацию проектируемых объектов изменение экологического состояния на прилегающей территории носит локальный характер. Предусмотренные технические мероприятия обеспечивают рациональное размещение источников загрязнения окружающей среды (высота продувочных свечей), максимальное значение по одоранту в жилой зоне не превысит ПДК для населенных мест.

4.2.4 Состояние транспортных и инженерно-строительных условий, инженерных коммуникаций и планировочных ограничений действующей градостроительной документации

Прокладка газопровода на территории района предусматривается в техническом коридоре инженерных коммуникаций на расстояниях от сетей и коммуникаций регламентируемых СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» и СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы».*

Расстояния от газопровода до других инженерных коммуникаций приведены в таблице 3.2.4

*Таблица 4.2.4 – **Расстояния от газопровода до других инженерных коммуникаций***

Здания и сооружения	Минимальные расстояния по вертикали (в свету), м, при пересечении	Минимальные расстояния по горизонтали (в свету), м, при давлении в газопроводе, МПа, включительно	
		св. 0,005 до 0,3	св. 0,3 до 0,6
1. Водопровод, напорная канализация	0,2	1,0	1,5
2 .Самотечная бытовая канализация (водосток, дренаж, дождевая)	0,2	1,5	2,0
3 .Тепловые сети: от наружной стенки канала, тоннеля от оболочки бесканальной прокладки	 0,2 0,2	 2,0 1,0	 2,0 1,5
4 . Газопроводы давлением газа до 1,2 МПа включ. (природный газ); до 1,6 МПа включ. (СУГ): при совместной прокладке в одной траншее при параллельной прокладке	 0,2 0,2	 0,4 1,0	 0,4 1,0
5 . Силовые кабели напряжением: до 35 кВ; 110 - 220 кВ	В соответствии с ПУЭ [2]		
6 . Кабели связи	0,5	1,0	1,0
7. Каналы, тоннели	0,2	2,0	2,0
8. Фундаменты зданий и сооружений до газопроводов условным проходом: - до 300 мм - св. 300 мм	 - -	 4,0 4,0	 7,0 7,0
9. Здания и сооружения без фундамента	-	Из условий возможности и безопасности производства работ при строительстве и эксплуатации газопровода	
10. Фундаменты ограждений, эстакад, отдельно стоящих опор, в том числе контактной сети и связи железных дорог	-	1,0	1,0
11. Автомобильные дороги, магистральные улицы и дороги: от бордюрного камня обочины, откоса насыпи и кювета	в зависимости от способа производства работ	 1,5 1,0	 2,5 1,0
12. Фундаменты опор воздушных линий электропередачи напряжением	В соответствии с ПУЭ [2]		
13. Ось ствола дерева	-	1,5	1,5
14. Автозаправочные станции, в том числе АГЗС	-	20	20
15. Здания закрытых складов категорий А, Б (вне территории промышленных предприятий) до газопровода условным проходом: св. 300 мм То же, категорий В, Г и Д до газопровода условным проходом: св. 300 мм	 - -	 9,0 4,0	 9,0 9,0 7,0
16. Бровка оросительного канала (при непросадочных грунтах)	В соответствии с СН РК 4.03-01-2011	1,0	2,0

Примечания:

1 Вышеуказанные расстояния принимаются от границ отведенных предприятиям территорий с учетом их развития; для отдельно стоящих зданий и сооружений - от ближайших выступающих их частей; для всех мостов - от подошвы конусов.

2 Знак «-» означает, что прокладка газопроводов в данных случаях запрещена.

3 При прокладке полиэтиленовых газопроводов вдоль трубопроводов, складов, резервуаров и т.д., содержащих агрессивные

по отношению к полиэтилену вещества (среды), расстояния от них устанавливаются не менее 20 м.

4 Знак «» означает, что полиэтиленовые газопроводы от места пересечения. следует заключать в футляр, выходящий на 10 м в обе стороны.*

5 Расстояния от газопроводов СУГ до зданий и сооружений, в том числе сетей инженерного обеспечения, следует устанавливать как для природного газа.

6 При прокладке газопроводов категорий I-IV на расстоянии 15 м, а на участках с особыми условиями на расстоянии 50 м от зданий всех назначений выполняют герметизацию подземных вводов и выпусков инженерных коммуникаций.

4.3 Требования по сносу строений и многолетних зеленых насаждений, переносу зданий и сооружений, соблюдению правил застройки, градостроительной концепции, сохранению памятников истории, культуры и природы, их охранных зон и зон особого регулирования

Требования по сносу строений для размещения надземных сооружений с целью обеспечения нормативных требований размещения инженерных сетей относительно зданий, сооружений и других коммуникаций не предъявляются.

4.4 Требования по соблюдению правил застройки

Тепловые сети проложены с обеспечением минимально допустимых расстояния до других инженерных коммуникаций и сооружений с целью обеспечения требований безопасности и надежности.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до других инженерных коммуникаций и сооружений приведены обеспечивающие требования безопасности и надежности приведены в таблицах 3.4.1, 3.4.2.

*Таблица 3.4.1 - **Минимальные расстояния от тепловых сетей до зданий и сооружений** (по СП РК 3.01-101-2013)*

Инженерные сети	Фундаменты		От бортового камня улицы, дороги (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины)	Наружной бровки кювета или подошвы насыпи дороги	Фундаменты опор воздушных линий электропередачи напряжением		
	Зданий и сооружений	Ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи			До 1 кВ наружного освещения	Св.1 до 35 кВ	Св.35 до 110 кВ и выше
Тепловые сети от оболочки бесканальной прокладки	5	1,5	1,5	1	1	2	3

*Таблица 3.4.2 – **Допускаемые расстояния, обеспечивающие требования безопасности и надежности***

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) до									
	Водопровода	Канализации бытовой	Дренажа и дожде-вой канализации	Газопроводов давления, МПа			Кабелей силовых всех напряжений	Кабелей связи	Оболочка бесканальной прокладки тепловых сетей	Каналов, тоннелей
				Низкого до 0,005	Среднего св. 0,005 до 0,3	Высокого св.0,3 до 0,6				
От оболочки бесканальной прокладки тепловых сетей	1,5	1	1	1	1	1,5	2	1	-	2

4.5 Инженерная подготовка территории

4.5.1 Мероприятия по инженерной подготовке

Основными задачами инженерной подготовки территорий при производстве работ по строительству сетей газоснабжения и площадочных сооружений являются:

- *осушение участков, защита от затопления, защита от оползней, от ветровой эрозии, от смыва плодородного слоя почвы;*
- *подготовка территории под строительство площадочных сооружений, вертикальная планировка, что непосредственно связано с организацией поверхностного стока дождевых и талых вод;*
- *укрепление берегов и склонов оврагов;*
- *осушение заболоченных участков трасс газопроводов;*
- *техническая рекультивация трасс газопровода.*

При выборе площадок строительства принимались во внимание требования:

- *характеристики грунтов, имеющие решающее значение при выборе оснований – допускающие использование естественных оснований для установки заводских шкафных установок, а также технологических сооружений;*
- *расположение уровня грунтовых вод – допускающее строительство без проведения работ по понижению уровня грунтовых вод или без устройства сложной гидроизоляции заглубленных в землю фундаментов.*
- *заболоченность, для трасс газопроводов выбирались по возможности участки не имеющие заболоченности или допускающие возможность осушения территории простейшими средствами;*
- *затопляемость*

4.5.2 Организация рельефа

При проектировании организации рельефа предусматривается высотная увязка проектируемых сооружений, дорог и инженерных сетей.

Предполагается, что сосредоточенный грунтовый карьер расположен в 5 км от строительных площадок наземных сооружений.

Способ водоотвода с планируемой территории принят – открытый. Сбор и отвод воды стекающей во время дождя, таяния снега по спланированной поверхности предусматривается на рельеф, заложение откосов принято 1:1, 1:1.5.

4.5.3 Благоустройство и озеленение территории

На территории площадок предусмотрены следующие элементы благоустройства: ограждения, ворота, калитки.

Общее внешнее ограждение территорий выполняется из металлических сетчатых панелей по металлическим столбам. Высота ограждения 2,2 м. Общий план ограждения представлен в том IV раздел «Генеральный план и транспорт».

На входе на территорию устанавливаются калитки для эксплуатационного персонала.

Незастроенные площади покрываются ПГС.

Таблица 3.5.3 – ***Основные проектные показатели по благоустройству***

Наименование	**Всего**	
	длина общего ограждения, м	**количество ворот на территории, шт**
индивидуальные ГРПШ – 1 ед	*15*	*1 калитка*
площадка котельной	*100*	*1 калитка, 1 ворота*

4.5.4 Решения по прокладке инженерных сетей и коммуникаций

Технологические, обвязочные трубопроводы в пределах площадок прокладываются надземно на отдельно стоящих опорах и по стенам зданий котельных так и подземно в соответствии с требованиями СНиП II-89-80.*

Сводный план инженерных сетей см. том IV Чертежи. Раздел «Генеральный план и транспорт».

4.5.5 Организация внешней охраны площадок строительства

Цельнометаллические здания ГРПШ и блочной котельной размещаются в пределах защитного ограждения и имеют независимые запорные устройства на дверях ГРПШ и запирающих калитках ограждения площадки. Внутренний газопровод среднего давления оснащен сигнализаторами загазованности САКЗ и автоматическими системами отключения газа.

5. Тепломеханическая часть

5.1. Основные технические решения

Система теплоснабжения закрытая. Температура теплоносителя, на выходе из котельной 90ºС, дальнейшее регулирование температуры теплоносителя, на системы «ОВ» и «ГВС», осуществляется в тепловом пункте Заказчика.

Часть нагретой сетевой воды после котлов (К1) всегда подмешивается рециркуляционными насосами (К3) к обратной сетевой воде перед входом в котел. Это необходимо для поддержания разности температур между входом и выходом котла не более 25°С (требование завода-изготовителя котлов). Кроме того, температура воды на входе в котлы ни при каких условиях (кроме «холодного» пуска) не должна быть ниже 55°С, что предотвращает образование конденсата из дымовых газов на поверхностях нагрева.

Для компенсации изменения объема теплоносителя в системе теплоснабжения при изменении его температуры в диапазоне от +50°С до +90°С предусмотрены расширительные баки мембранного типа (К6) общим объемом 2000 л. При аварийном перегреве воды в котле выше 110°С датчики

предельной температуры, установленные на котлах (К1), отключают горелочные устройства (К2), повторный пуск производится вручную. При аварийном превышении давления в котлах (К1) срабатывают предохранительные клапаны котлов (К1.2) и избыток теплоносителя сбрасывается через трубопровод за пределы котельной в переливной колодец системы производственной канализации предприятия. Давление срабатывания предохранительных клапанов определяется при режимной наладке оборудования котельной в соответствии с «Требованиями промышленной безопасности к устройству и безопасной эксплуатации паровых и водогрейных котлов» На каждом котле установлены по два предохранительных клапана, предохраняющие от неконтролируемого повышения давления воды.

Для восполнения утечек теплоносителя из теплосети вода из водопровода проходит через автоматическую одноступенчатую натрий-катионитную установку (К7), где жесткость водопроводной воды снижается с 5÷10 мг-экв/л до 0,1÷0,2 мг-экв/л, для предотвращения образования накипи в котлах. Вода из автоматической одноступенчатой натрий-катионитной установки (К7) подается в обратный трубопровод системы теплоснабжения подпиточными насосами (К5, рабочий + резервный) , оснащенными мембранным баком емкостью 20 л и системой управления. Предусмотрена также аварийная подпитка теплосети необработанной водой (заполнение бака от штуцера, установленного на водопроводной трубе при помощи резинотканевого шланга).

Рекомендуемое количество отопительных котлов в работе – один.

У резервного котла, рекомендуется закрывать задвижку на входе обратной сетевой воды и вентили подачи топлива непосредственно у горелки. Закрывать запорную арматуру до и после оборудования допускается только во время аварии последнего для ремонта (замены).

Расчётные тепловые нагрузки:

- отопление и вентиляцию 2421.55 кВт

- собственные нужды котельной

и потери в теплосетях 11 кВт

-горячее водоснабжение 436.45 кВт

Суммарная нагрузка 2869 кВт

Система теплоснабжения -двухтрубная, закрытая.

Теплоноситель - сетевая вода с расчетными температурами по отопительному графику 90-70°С.

Давление в тепловой сети у котельной (избыточное):

- в прямом трубопроводе – 0,6 МПа (6,0 кгс/см2)

- в обратном трубопроводе – 0,2 МПа (2,0 кгс/см2)

Статический напор в системах теплоснабжения – 0,1 МПа.

Основное топливо – природный газ QH р= 8000 ккал/ нм3.

Запасное топливо (существующая угольная котельная) – твердое топливо QH р= 5 000 ккал/ нм3 и электрические котлы в подвале жилых домов.

5.2. Компоновка котельной

5.2.1. Технические решения по обеспечению теплоизоляции ограждающих конструкций поверхности котлов

В связи с тем, что отопительные водогрейные котлы поставляются в полной заводской готовности к эксплуатации и устанавливаются внутри помещения котельной с положительной температурой, дополнительная теплоизоляция котлов данной проектной документацией не предусматривается.

5.2.2. Система автоматического контроля, регулирования и технологической защиты

Для непрерывного контроля за концентрацией природного газа, оксида углерода, автоматического отключения подачи природного газа к газоиспользующему оборудованию, при концентрации газа выше допустимого, обеспечения пожарной сигнализации, выдачи звуковой и световой сигнализации с запоминанием причины аварии и отображением этой информации на выносном диспетчерском пульте в помещении котельной установить модульную систему аварийного контроля загазованности САКЗ-МК-3.

В комплект, которой входят:

- Блок сигнализации и управления котельной БСУ-К.

Сигнализатор загазованности природным газом устанавливается на расстоянии 0.3 м ниже перекрытия котельной.

Один сигнализатор загазованности оксидом углерода установлен на высоте 1.50 м от уровня пола котельной.

Клапан запорный газовый с электромагнитным приводом, унифицируемый с индикацией состояния КЗГЭМ-У(УИ)-150 (установить на вводе газопровода перед газовым счётчиком, внутри помещения).

- Выносной диспетчерский пульт ПД

Выносной диспетчерский пульт ПД со звуковой и световой сигнализацией о загазованности и пожаре установить в бытовом помещении.

Для обеспечения пожарной безопасности в соответствии с СП 62.13330.2011 п. 7.2 в помещении котельной установить два пожарных оптико-электронные извещателя марки ИП 212-45

Передача сигнала «Пожар» от пожарных извещателей на блок управления и сигнализации котельной системы САКЗ-МК-3 осуществляется по шлейфу сигнализации. При получении сигнала «Пожар», подача газа к газоиспользующему оборудования перекрывается электромагнитным клапаном КЗГЭМ-У(УИ)-150.

Для автоматического отключения подачи газа при достижении температуры среды в теплогенераторной при пожаре 100°С, на вводе установить термозапорный клапан.

5.2.3. Отвод дымовых газов от котлов и вентиляция котельной.

Отвод дымовых газов от котлов

Согласно паспорта на котёл сечение патрубка уходящих газов дымохода котла равно Ду 530 мм высотой 15 м.

Между газоходами котлов и общим дымоотводом устанавливаются ручные шиберы.

При ремонте одного из котлов газоход перекрывается шибером. Газоходы от котлов оборудованы предохранительно-взрывными клапанами.

5.2.4 Вентиляция котельной.

Возмещение воздуха забираемого горелками на горение предусмотрено через регулируемые вентиляционные решётки, размещенные в ограждающих конструкциях БМК.

Удаление теплоизбытков в летний период и предпусковая принудительная вентиляция котельного зала производится вытяжным вентилятором и за счет открывания фрамуг оконных проемов вручную.

Отопление котельной осуществляется за счет использования тепловых потерь и теплопоступлений от части неизолированных трубопроводов и запорной арматуры.

5.2.5 Молниезащита и заземление

Свечи продувочного газопровода и газопровода безопасности расположены в радиусе действия молниезащиты дымовой трубы котельной высотой 8,0 в соответствии с "Инструкцией по устройству молниезащиты зданий и сооружений" РД34.21.122-84.

5.2.6 Тепловая изоляция, защита оборудования и трубопроводов от коррозии

Для соблюдения требований техники безопасности трубопроводы прямой сетевой воды, газоходы, бак запаса подпиточной воды подлежат изоляции.

Трубопроводы обратной сетевой воды, проложенные внутри котельной не изолируются, поскольку тепловой поток от них используется для отопления помещения котельной (СНиП РК 4.02-08-2003 п.13.7). Отопление бытовых помещений осуществляется регистрами из труб d=76.

Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов принята в соответствии с требованиями СНиП 2.04.14-88 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов» и типовой серии 7.903.9-3, выпуск 0,1 «Конструкция тепловой изоляции трубопроводов надземной и подземной прокладки водяных тепловых сетей, паропроводов и конденсатопроводов».

В качестве теплоизоляционных материалов приняты маты из супертонкого стекловолокна δ=50мм.

Покровный слой из алюминиевой фольги.

Для защиты наружной поверхности оборудования и трубопроводов от коррозии предусмотрено покрытие краской БТ-177 за 2 раза по грунту ГФ-021.

5.2.7 Монтажные указания

Перед началом монтажа котельной необходимо произвести демонтаж транспортных креплений.

- *Котельную установить на подготовленную ровную площадку-фундамент.*
- *Строительство фундаментов производить при положительных температурах.*
- *При производстве строительных и монтажных работ руководствоваться требованиями СНиП РК 5.01-01-2002, а также специальным проектом производства работ, разрабатываемым строительной организацией с учетом условий местности.*
- *Бетон фундаментов – М200.*

- *Поверхность фундамента покрыть битумом.*
- *Произвести последовательную стыковку блоков котельной на месте установки с предварительной установкой оборудования (согласно технологической схеме).*
- *Проверить правильность стыковки технологических трубопроводов (по тепловой схеме).*
- *Произвести герметизацию стыков блочно-модульного помещения с установкой декоративных элементов.*
- *Проверить на герметичность технологические трубопроводы.*
- *Произвести монтаж кабельных каналов и расключение электрооборудования с последующей проверкой согласно прилагаемым схемам.*
- *Произвести подключение внутриплощадочных сетей.*
- *Произвести монтаж дымовой трубы.*
- *Произвести предварительную регулировку приборов автоматики.*
- *Произвести запуск котельной и окончательную настройку режимов работы систем котельной установки.*

6. Инженерные сети

6.1. Технические решения по газоснабжению

Снабжение котельной газом предусматривается от запроектированного шкафного газорегуляторного пункта ГРПШ-13-2НУ1 установленного на территории котельной.

Газопровод, обеспечивающий подачу природного газа от точки врезки до ШГРП, по своему назначению классифицируется как распределительный газопровод среднего давления PN 0,3 МПа, принят из из полиэтиленовой трубы ПЭ 100 SDR11 DN110 протяженностью 10 м.

ШРП - шкафной полной заводской готовности отдельно стоящий в ограждении на площадке размером 5х2,5 м с производительностью 500 нм3/час с основной и резервной линиями редуцирования с одним выходом PN 0,003 МПа марки ГРПШ-13-2НУ1 с регуляторами РДГ-50Н/30.

Рисунок 6.1.1 – Ситуационный план размещения объектов проектирования

6.2. Технические решения по обеспечению учёта и контроля расхода газа.

Для учета расхода природного газа по ГОСТ 5542-87 данной проектной документацией предусматривается установка измерительного комплекса. Учёт расхода газа измерительным комплексом ведётся в единицах приведённого к стандартным условиям объёма (количество) посредством автоматической электронной коррекции показаний турбинного счётчика газа по температуре, давлению и коэффициенту сжимаемости измеряемой среды, содержания в газе азота и углекислого газа, удельной теплоты сгорания газа в соответствии с ГОСТ 20319-96 и ПР 50.2.019-96 с помощью электронного корректора использовать существующий счетчик газа.

Диапазон измерений комплекса – Qmax = 650 м3/ч, Qmin = 32 м3/ч при стандартных условиях.

Измерительный газовый комплекс имеет степень защиты IP 64 по ГОСТ 14254 устойчив к воздействию пыли и воды. При своей работе измерительный комплекс устойчив к воздействию внешнего электромагнитного поля и синусоидой вибрации в соответствии с ГОСТ 12997, группа исполнения №3.

На случай выхода из стоя измерительного комплекса или его замены проектной документацией предусматривается устройство обводного байпаса с отключающим устройством на газопроводе в месте установки измерительного комплекса. Во избежание случайного открытия отключающего устройства на байпасной линии после отключающего устройства установить поворотную заглушку.

6.3. Наружный водопровод и канализация.

Глубина промерзания грунта – 1,96 м.

Проект выполнен на основании задания на проектирование, материалов изысканий и в соответствии с действующими нормами и правилами.

В проекте выполнены следующие сети:

- В1- водопровод

- К1- канализация.

Водопровод запроектирован для подачи воды на хоз. питьевые, и производственные нужды для подпитки котлов.

Источником водоснабжения служит сущ. сеть водопровода ø100мм, проходящая рядом с территорией котельной. Точкой подключения согласно ТУ за №7 от 31.05.2017г. выданных ГУ «Отдел архитектуры строительства, жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района» является существующий колодец в котором устанавливается отводная задвижка и пожарный гидрант. Водопровод запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 ø63х3,8мм по ГОСТ 18599-2001 протяженностью L=75.20м. Для опорожнения водопровода во время ремонта на сети установлен колодец с выпуском воды с последующей откачкой ее погружным насосом на рельеф местности. Учет расхода подаваемой воды осуществляется прибором учета, устанавливаемым в помещении котельной.

Согласно Приложению 8 Технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности", утвержденный постановлением правительства Республики Казахстан от 16 января 2009 г. для

производственных зданий при объеме здания до 3 тыс. м³, III степени огнестойкости и категорией помещений по пожарной опасности "Г" расход на наружное пожаротушение составляет 10 л/с. Наружное пожаротушение здания котельной осуществляется от пожарного гидранта установленного в точке подключения в существующем колодце на водопроводной сети. На водопроводной сети устанавливаются водопроводные колодцы выполненные по ТП 901-11-09.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14.

Канализация запроектирована для отвода стоков от здания котельной и осуществляется в существующую канализацию. Сети канализации выполнены из полиэтиленовых гофрированных труб по ГОСТ Р 54475-2011, диаметром ø110-160мм протяженностью L=43,00м. Стоки от котельной сбрасываются в дренажный колодец, где охлаждаются, затем самотеком сбрасываются в существующие сети канализации ø 200мм. На канализационной сети устанавливаются смотровые канализационные колодцы выполненные по ТП 9 02-22-09.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14.

6.4 Тепловые сети

Строительство трубопроводов тепловых сетей от проектируемой, блочно-модульной котельной (на природном газе) до существующей котельной с подключением к существующей системе отопления районной больницы и жилых домов по улице Спамбетова.

- Уровень ответственности по РДС РК 1.02-04-2013 п.2.1 тепловой сети относится к II уровню.

- Потребители тепла по надежности теплоснабжения относятся к I категории.

- Протяженность трассы проектируемой теплосети составляет 587 м

- Система теплоснабжения 2-х трубная: 2 трубы на системы отопления и вентиляции а в перспективе и на ГВС в проектируемом здании с подключением через теплообменники..

Прокладка трубопроводов предусмотрена с применением предизолированных трубопроводов со встроенной системой оперативно-дистанционного контроля за состоянием. По территории городской больницы прокладка трубопроводов предусмотрена в железобетонных каналах серии 3.006.1-2.87-1.

Трубопроводы приняты стальные прямошовные стальные Ст20 термически обработанные по ГОСТ 10705-91 в ППУ-изоляции в соответствии с ГОСТ 30732-2006. В местах пересечения с местными проездами теплотрасса проложена под разгрузочными плитами, или в стальном футляре.*

Монтаж труб и контроль качества сварных соединений следует выполнять в соответствии с требованиями РТМ-1с-81 "Руководящие технические материалы по сварке при монтаже оборудования тепловых электростанций" и руководства по применению труб с индустриальной изоляцией заводов изготовителей.

Врезку трубопроводов теплосети и подводящего водопровода осуществить в здании старой котельной в существующую систему. Вход трубопроводов в здание предусмотренно путем пробивки отверстий в стене. При производстве работ по приемке в эксплуатацию тепловых сетей следует

руководствоваться СНиП 1.03.06-02 , типовыми альбомами и "Руководством по применению труб с индустриальной ППУ-изоляцией" завода-изготовителя.

По окончанию монтажа трубопроводов следует произвести гидравлические испытания теплосети в соответствии с требованиями "Правил устройства и эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды" и СНиП 3.05-03-85. По трассе трубопроводов осуществляется установка указательных стоек в характерных точках и указательные бирки в смотровых колодцах с обозначением диаметра и назначения арматуры.

6.5 Система ОДК

Для своевременного обнаружения протечек на тепловых сетях в тепловую изоляцию предизолированных труб вмонтированы специальные провода контрольной системы (ОДК), с помощью которых осуществляется постоянный контроль состояния конструкции теплопроводов.

Данная система предназначена для системного мониторинга состояния изоляции трубопроводов предварительно изолированных пенополиуретаном и оперативного выявления участков с повышенной влажностью изоляции.

Затраты на эксплуатацию и ремонт теплопроводов этой конструкции многократно ниже, чем на эксплуатацию традиционных теплопроводов, благодаря существенному повышению надёжности и уменьшению потерь теплоты и теплоносителя.

Повышенные требования к показателям надёжности теплопроводов с полиэтиленовыми оболочками определяют и низкий уровень их повреждаемости в процессе эксплуатации.

Для трубопроводов, изолированных пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке дополнительных мероприятий по электрозащите от блуждающих токов не требуется.

6.5.1 Выбор приборов контроля

Выбор вида приборов контроля для проектируемого участка производиться исходя из возможности подвода (наличия) напряжения 220В к проектируемому участку на все время эксплуатации трубопровода. Поскольку на проектируемом участке отсутствуют подобные объекты, то контроль всего трубопровода предполагается осуществлять переносным детектором повреждений, подключая его к коммутационным терминалам марки «КТ-11Г» и «КТ-12/ШГ».

Выбор количества приборов для проектируемого участка должен производиться исходя из

протяженности проектируемого участка трубопровода. В случае, когда протяженность проектируемого участка больше максимально контролируемой длины одним детектором (см. характеристики в паспорте), то необходимо разбить теплотрассу на несколько участков с независимыми системами контроля.

Количество участков (N) определяется по формуле:

$$N = L_{пр}/L_{max},$$

где Lпр - длина проектируемой теплотрассы, м; Lmax - максимальный диапазон действия детектора, м

Полученное значение округляется до целого числа в большую сторону. В данном случае Lуч =9000 м > Lmax=5000 м и, следовательно, система контроля будет на всем проектируемом участке единая, и контроль будет осуществляться двумя детектором.

Контрольные точки предназначены для доступа к сигнальным проводам эксплуатационного персонала с целью определения состояния трубопровода. Согласно Своду Правил СП 41-105-2002 «Проектирование и строительство тепловых сетей бесканальной прокладки из стальных труб с индустриальной изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке» контрольные точки располагаются:

- в конечных точках проектируемого трубопровода. При длине участка менее 100 метров допускается устройство только одной концевой контрольной точки;

- в промежуточных точках трубопровода, таким образом, чтобы расстояние между двумя соседними контрольными точками не превышало 250-300 метров;

- в начале каждого бокового ответвления от основного трубопровода, если длина этого ответвления 30 метров и более (вне зависимости от расположения других точек контроля на основном трубопроводе);

- в местах, где проектируемый трубопровод будет прокладываться трубами не изолированными пенополиуретаном (подвалы домов, тепловые камеры).

6.5.2 Оснащение контрольных точек элементами системы ОДК

Выбор характерных точек

Характерные точки – это определенные места на проектируемом трубопроводе, где система контроля наименее надежна и может быть повреждена с большей вероятностью. Контрольная точка всегда будет являться характерной для трубопровода, а характерная точка не всегда будет контрольной.

Состав контрольной точки:

- Элемент трубопровода с кабелем вывода.

- Соединительный кабель/Комплект удлинения кабеля «КУК-3», «КУК-5».

- Коммутационный терминал.

- Ковер наземный/настенный – при необходимости.

- Корпус повышенной герметизации – при необходимости.

6.5.3 Общие требования к монтажным работам

- Монтаж элементов СОДК трубной части заключается в правильном соединении сигнальных проводников на стыках трубопровода.

- Сигнальные проводники на стыках соединять в строго указанном порядке: основной сигнальный провод соединять с основным, а транзитный с транзитным.

- Основной сигнальный проводник должен быть расположен всегда справа по направлению теплоносителя.

- Основной сигнальный проводник визуально отличается от транзитного проводника маркировкой.

- Основной сигнальный проводник должен быть промаркирован на заводе-изготовителе трубы.

Маркировка должна осуществляться красной краской (на части провода, выступающие из изоляции на торцах трубы) либо весь провод должен быть луженым (белого цвета).

- Транзитный провод не маркируется и имеет цвет меди (красный).

- Во все ответвления трубопровода подключать только основной сигнальный провод, а транзитный должен проходить мимо ответвлений, не заходя ни в одно из них.

- Запрещается подключать боковые ответвления к транзитному проводу, расположенному слева по ходу подачи воды к потребителю.

- Монтаж сигнальных проводников осуществлять после сварки стальной трубы.

- Торцы изоляции всех элементов трубопровода (прямые трубы, отводы, тройники, неподвижные опоры и т.п.) должны быть защищены от воздействия влаги – рекомендуется защита с помощью полиэтиленовой пленки.

- Монтаж сигнальных проводников на стыковых соединениях производить только после проверки сопротивления изоляции и сопротивления проводников (проверка на целостность) каждого элемента трубопровода.

- Максимальная длинна кабеля от трубопровода до терминала – 10 м. В случае, если необходима большая длинна кабеля, проходной терминал установается как можно ближе к трубопроводу.

- Монтаж элемента трубопровода с кабелем вывода производится с учетом направления подачи теплоносителя.

- Контрольная стрелка на оболочке должна совпадать с направлением подачи теплоносителя к потребителю. На обратной трубе монтаж элемента с кабелем вывода производится по направлению подачи теплоносителя прямой трубы.

7. Архитектурно-строительная часть

7.1 Исходные данные

Участок строительства, согласно материалам изысканий, выполненных ТОО «ГЕОСТАНДАРТ» в 2017 г. характеризуется следующими данными:

Температура наружного воздуха наиболее холодных суток – минус 45°С;

Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 42°С;

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца- плюс 23,9°С;

Абсолютная максимальная температура воздуха – плюс 37°С;

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца – 11,4º.

Средняя суточная амплитуда температура воздуха наиболее теплого месяца, -14,2°С.

Лето сухое и жаркое, зима малоснежная и суровая. Среднегодовое количество осадков составляет 331 мм.

Среднегодовая температура воздуха - 40º.

Абсолютный минимум температуры приходится на январь месяц - 50°,

абсолютный максимум на июль + 46°.

Продолжительность периода со среднесуточной температурой ≤ 0°С составляет 212 суток.

Продолжительность безморозного периода - 130-150 дней.

Нормативная глубина промерзания грунтов по м/ст. Зайсан – 2.38м.

Сейсмичность района – 8 баллов

- Уровень грунтовых вод (УГВ) - на глубине до 3 м не вскрыты

- Грунты - слежавшийся грунт из песка, гравия и суглинков (h=1,5м) подстилает супесь

темно- серая, твердая.

- Для строительной площадки, основанием грунтов является инженерно геологический элемент №2: валунно-гравийно-галечниковые грунты с песчано-глинистым заполнителем до 10-20%

- Тип засоления грунтов – сульфатно - хлоридный

- Содержание SO42-\|Cl - 0,830 мг/кг

- Нормативная глубина промерзания грунтов - 1,9 м

- Максимальная глубина промерзания грунтов - 2,38 м

7.2. Конструктивные решения

Проектом предусматривается устройство:

- Ограждение строительной площадки. Ограждение представляет собой каркасно-металлическую панель, с натянутой сеткой и колючей проволокой.

-Фундамента под здание блочно-модульного, заводского изготовления с металлическим каркасом. Фундамент типа ленточный с армированной сеткой, с закладными деталями для крепления модульного здания.

- Ограждение узла учета газа. Ограждение представляет собой каркасно-металлическую панель, с натянутой сеткой.

-Фундамента под ГРПШ-13-2НУ1 и ПУРГ-Р-160. Фундаменты - железобетонные, соединенные металлической рамой, для установки газорегуляторных шкафов.

-Металлических опор.

-Фундамента под установку трансформаторной подстанции. Монолитный, железобетонный фундамент, с закладными деталями.

-Проводки теплотрассы на участке территории больницы. Футляром для теплотрассы служат серийные лотки и бетонные плиты.

-Опор для теплотрассы. Использование серийных опор скользящего и неподвижного типа.

При производстве работ руководствоваться следующими нормативными документами:

- СНиП 3.04.03-85 « Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии».

- СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

- СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительных объектов ».

- СНиП РК 1.03-06-2002 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»

- СНиП РК 5.04-18-2002 « Металлические конструкции. Правила производства и приемки работ».

8. Электротехническая часть

Электроприемники котельной относятся к II и III категории по надежности электроснабжения согласно «Правилам установки электрооборудования» (ПУЭ).

Наличие автоматического ввода резерва (АВР) в распределительном щите, обеспечивает требуемую категорию электроснабжения потребителей.

Приемниками электроэнергии являются электродвигатели технологического оборудования и электроосвещение. Все электроприемники переменного тока с частотой 50 Гц напряжением 380\220 В.

В качестве распределительного щита принят электрический щит с автоматическими выключателями индивидуального изготовления.

Ввод кабеля предусмотрен через отверстие в стеновой панели.

Управление электродвигателями и их защита осуществляется при помощи магнитных пускателей, устанавливаемых в шкафу ШУ. Предусматривается два режима управления насосным электрооборудованием:

- Рабочий

- Автоматический (ввод резерва).

Автоматический режим выполняется с вводом резервного насоса при остановке работающего насоса и при падении контролируемых параметров.

Рабочий режим выполняется кнопками, установленными в распределительном щите.

Распределительные и контрольные сети выполнены кабелями ВВГ расчетного сечения.

Внутренние электрические сети выбраны по рабочей токовой нагрузке, а также проверены по нормативной потере напряжения до удаленных электроприемников.

Напряжение рабочего 220В, В качестве аварийного освещения предусмотрен переносной электрический фонарь 6В, сети ремонтного освещения - 36 В. Для ремонтного освещения принят ящик с понижающим трансформатором ЯТП-0,25. Питание сетей электроосвещения осуществляется от распределительного щита. Светильники установлены в соответствии с назначением помещений и характером среды в них. Прокладка групповой осветительной сети предусматривается кабелем с медными жилами с изоляцией, не распространяющей горение марки ВВГнг-0.66кВ.

Управление освещением котельной предусмотрено от выключателей с IP54.

Металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, занулины. Для зануления использованы нулевые провода сети, металлические трубы электропроводок, металлическая конструкция блока с обеспечением непрерывности электрической цепи.

После выполнения монтажа блочно- модульной котельной и проведении пуско-наладочных работ Заказчику необходимо выполнить систему выравнивания потенциалов и молниезащиту здания котельной и топливных емкостей, расположенных рядом с котельной.

Учет электроэнергии

Коммерческий учет предусматривается в точке подключения в трансформаторной подстанции и данный проект не входит.

Молниезащита объекта

Согласно РД 34.21.122-87 объект относится к III категории по защитным мероприятиям от поражения молнией. Для приема ударов молнии в качестве токоотвода используются молниеотводы дымовой трубы.

В качестве контура растекания токов молнии используются железобетонные конструкции фундамента дымовой трубы. Сопротивление контура молниезащиты не должно превышать 10 Ом.

Все соединения системы молниезащиты выполняются сваркой. Монтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК и СНиП РК 4.04-06-02.

9. Мероприятия по охране труда и технике безопасности

9.1. Тепломеханические решения

Технологические процессы в цикле котельной сопровождаются образованием и выделением ряда вредностей, отрицательно влияющих на работоспособность и здоровье обслуживающего персонала. Это выделение тепла, влаги, токсичных веществ, генерация шума и вибрации.

Возможность выполнения требований техники безопасности и создание благоприятных условий труда для производственного персонала закладываются при проектировании технологических процессов котельной в строгом соответствии с действующими Нормами, Правилами, Инструкциями и определяются выбором технологической схемы и компоновочными решениями, которые обеспечивают персоналу удобство и безопасность обслуживания оборудования. При

установке основного и вспомогательного оборудования котельной предусматриваются следующие мероприятия:

- *устанавливаемое оборудование имеет защитные устройства, системы автоматического регулирования и другие технические средства, которые обеспечивают стабильную и безопасную работу, пуск и останов агрегатов и механизмов, предупреждают возникновение аварийных ситуаций, в том числе обеспечивают взрыво-пожаробезопасность;*

- *компоновка основного и вспомогательного оборудования обеспечивает возможность свободного прохода людей .*

- *горячие поверхности оборудования и трубопроводов покрываются тепловой изоляцией таким образом, чтобы температура на поверхности изоляции в местах, где возможно касание, не превышала 45°С;*

- *расположение арматуры на трубопроводах предусматривается в местах, удобных для управления, технического обслуживания и ремонта; для обслуживания арматуры и других элементов.*

- *для заполнения, опорожнения и предотвращения гидроударов трубопроводы снабжаются в необходимом количестве воздушниками и дренажами;*

- *управление основной частью технологического оборудования осуществляется со щита управления, где сконцентрированы контрольно-измерительные приборы, устройства защиты, управления и сигнализации;*

- *выбор материалов и типоразмеров трубопроводов производится в соответствии с параметрами транспортируемых сред.*

9.2. Строительные решения

Надежность строительных конструкций, примененных в данном проекте обеспечивается:

- *принятием необходимых по прочности и устойчивости стальных и железобетонных элементов, назначением соответствующих марок бетонов и стали;*

- *решениями фундаментов в соответствии с геологическими и топографическими условиями;*

- *противокоррозионной защитой подземных и надземных конструкций.*

Предусмотрены следующие архитектурно-строительные мероприятия по технике безопасности и охране труда:

- *достаточная освещенность рабочих мест и путей эвакуации;*

- *снижение вредного воздействия на персонал производственного шума и вибрации за счет создания необходимой массы фундаментов для уменьшения амплитуд вибраций.*

Все работы в период строительства выполняются в соответствии с требованием строительных норм и правил, государственных стандартов, санитарных, противопожарных, экологических и других действующих документов, а также «Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления» ПБ 12-529-03 раздел 3 «Строительство».

Участки работ, рабочие места и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с требованиями государственных стандартов. Освещение закрытых помещений должно соответствовать требованиям строительных норм и правил.

Освещенность должна быть равномерной, без слепящего действия осветительных приспособлений на работающих. Производство работ в неосвещенных местах не допускается

Монтаж внутреннего газопроводов должна производить специализированная организация, имеющая лицензию на производство данного вида работ и в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011

При производстве электросварочных и газопламенных работ необходимо выполнять требования СНиП 12-03-2001 гл. 9, ППБ 01, утвержденных МВД России 14 декабря 1993 г. № 536, зарегистрированных Минюстом России 27.12.93 № 445, а также государственных стандартов.

При выполнении сварочных работ на высоте необходимо обеспечить выполнение требований п. 4.10 и п. 4.14 СНиП 12-03-2001. Электросварщики должны иметь группу по электробезопасности не менее II.

При резке элементов конструкций должны быть приняты меры против случайного обрушения отрезанных элементов.

При испытании газопроводов воздухом должны быть проверены самым тщательным образом все запорные устройства. Наполнение газопровода воздухом производится плавно.

Никаких работ по ликвидации дефектов газопровода, находящегося под давлением, производить нельзя.

В соответствии с "Перечнем показателей для отнесения организаций и объектов к категориям по гражданской обороне для топливно-энергетического комплекса", утвержденного Министром топлива и энергетики указанный объект категории по ГО и ЧС не имеет.

При производстве строительно-монтажных взрывоопасные и химически опасные вещества и материалы не используются. Аварий с поражением персонала и населения в результате их воздействия не ожидается.

При производстве работ возможны проявления следующих поражающих факторов:

- радиационные воздействия на персонал в связи с проведением радиографического контроля сварных стыков трубопровода;

- поражения летящими предметами при проведении испытаний газопровода,

- аварии при эксплуатации газопровода связаны с нарушениями целостности трубопровода по различным причинам, непрерывными и залповыми выбросами газа в окружающую среду, в том числе с возгоранием газовой струи.

Поражающее действие аварий проявляется в результате теплового излучения от горящего факела.

Выполнение электросварочных работ должно быть обеспечено в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001, а также «Санитарных правил при сварке, наплавке и резке металлов». При этом:

- должны быть приняты меры против повреждения изоляции и соприкосновения с водой, маслом, стальными канатами подводов сварочного тока к электродержателям;

- должны быть установлены надежные ограждения элементов, находящихся под напряжением в электросварочных аппаратах и источниках тока.

Для обеспечения безопасности на строительной площадке предусматривается проведение следующих мероприятий:

- выдача строителям необходимых средств индивидуальной защиты;

- соблюдение требований по коллективной защите рабочих (ограждение, освещение, защитные и предохранительные устройства и т.п.);

- устройство ограждений на всех открытых и движущихся частях механизмов и машин, предупреждающих возможность травмирования людей и попадания посторонних предметов;

- защита электродвигателей и пусковой аппаратуры машин от попадания на них воды и раствора;

- исключение возможности пуска механизмов посторонними лицами в нерабочее время.

Организация строительных площадок, участков работ и рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ.

На строительных площадках следует обозначить опасные зоны, соответствующие требованиям ГОСТ 23407-78, в пределах которых постоянно действуют или потенциально могут действовать опасные производственные факторы.

К зонам постоянно действующих опасных производственных факторов отнесены:

- места перемещения машин и оборудования или их частей и рабочих органов;

- места, над которыми происходит перемещение грузов.

Электробезопасность на строительной площадке должна обеспечиваться в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.013-78.

Мероприятия по обеспечению радиационной безопасности при проведении радиографического контроля сварных стыков выполняются в соответствии со следующими документами:

- Основными санитарными правилами работы с радиоактивными веществами и другими источниками ионизирующих излучений (ОСП-73/80);

- Правилами безопасности при транспортировании радиоактивных веществ (ПБТРВ-73);

- Нормами радиационной безопасности (НРБ-96);

- Организационно-методическими документами ВНИИСИа (РД 102-011-89).

До начала проведения работ по испытанию трубопровода должно быть выполнено следующее:

- проведен предварительный инструктаж по технической и пожарной безопасности всех рабочих и ИТР, занятых на работах;

- проведено ознакомление с инструкцией по испытанию;

- проведен предварительный инструктаж по технической и пожарной безопасности всех рабочих и

Полость трубопровода до проведения испытания должна быть очищена от окалины и грата, а также от случайно попавших при строительстве внутрь трубопровода грунта, воды и различных предметов.

В результате проведенного анализа установлено, что степень риска на газопроводе является допустимой. Тем не менее, при вводе в эксплуатацию газопровода требуются специальные меры по контролю и обеспечению безопасности, как опасного производственного объекта:

- объект должен быть включен в автоматизированную систему контроля утечек газа;

- должны быть внесены дополнения в программы производственного контроля газопровода с пла-ном контрольных инспекций, проверок и дефектоскопического контроля;

- вводимый в строй объект должен быть включен в план ликвидации аварийных утечек газа, поставлен на учет газоспасательными службами.

Указанные мероприятия выполняются эксплуатирующей организацией.

Основным компонентом природного газа является метан. Метан не является ядовитым веществом, но обладает удушающими свойствами. Допустимое содержание метана в воздухе рабочей зоны до 1% (объемных). При содержании в воздухе метана свыше 25% появляются первые признаки отравления (учащение пульса, увеличение объема дыхания, нарушение координации). Природный газ обладает способностью образовывать взрывоопасную смесь. Пределы взрываемости в воздухе 5-15% (по объему). Для взрыва необходимо три одновременных фактора: закрытый объем, взрывоопасная концентрация и источник огня.

Теоретически возможен взрыв только при подземной прокладке газопровода, но вероятность его очень мала. Проект предусматривает надземную прокладку газопровода.

При разрывах газопроводов, происшедших в результате повреждений или в результате стихийных бедствий, возможно воспламенение газа.

К пожароопасным работам, связанных с обслуживанием газопроводов относятся:

- присоединение вновь построенного газопровода к существующему газопроводу;

- пуск газопровода в эксплуатацию после ремонта;

- техническое обслуживание и ремонт газопроводов, арматуры;

- все виды ремонтов, связанные с выполнением огневых (сварочных) работ, на действующих газопроводах.

Все виды работ выполняются в соответствии с ПБ 12-529-03 «Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления»

9.3. Меры безопасности при обслуживании водогрейного котла ВВ-1850 оснащённым газовой блочной горелкой ВТ 250 GR/GC

При обслуживании котла следует соблюдать действующие “Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов с давлением пара не более 0,07 МПа (0,7 кгс/см2), водогрейных котлов

и водо-подогревателей с температурой нагрева воды не выше 388 К (115°С)", "Правила устройства электроустановок", «Типовую инструкцию по безопасному ведению работ для персонала котельной (РД10-319-99)».

Обслуживание котла может быть поручено лицам не моложе 18 лет, прошедшим медицинское освидетельствование, обученные по соответствующим программам, аттестованные и имеющие удостоверение на право обслуживания котлов и знающие производственную инструкцию по безопасному обслуживанию котлов.

На рабочем месте оператора должна быть вывешена утвержденная начальником предприятия ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ИНСТРУКЦИЯ ПО БЕЗОПАСНОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ КОТЛОВ производственной инструкции должны быть отражены вопросы подготовки котла к запуску, запуска, эксплуатации, остановки котла, аварийной остановки, технического обслуживания, ремонта, обязанности оператора по ведению записей работы котельной установки, указаны меры безопасности для обслуживающего персонала.

При монтаже, эксплуатации и ремонте котла должны строго соблюдаться настоящие указания мер безопасности, и также указания мер безопасности газовой горелки, приборов автоматики и других комплектующих изделий, приведенных в их эксплуатационной документации.

Эксплуатация котла с неисправной горелкой, без автоматики безопасности и регулирования ЗАПРЕЩАЕТСЯ.

Операторы во время дежурства не должны отвлекаться от выполнения возложенных на них инструкцией обязанностей по обслуживанию котла. Во время работы котла оператор не имеет права покидать рабочее место, не сдав дежурство сменщику.

Оператор обязан содержать котельную установку в порядке, чистоте и свободной от посторонних предметов.

Оператор не имеет права без соответствующего разрешения допускать в котельную посторонних лиц.

Задвижки и вентили необходимо открывать и закрывать руками, применять рычаги и ударный инструмент ЗАПРЕЩАЕТСЯ.

Во время работы котла ЗАПРЕЩАЕТСЯ производить ремонт газовой горелки, взрывного клапана и котельного блока.

В случае аварийной остановки котла оператор обязан немедленно закрыть ручной кран подачи газа к газовой горелке, открыть кран продувочной линии перед газовой горелкой, поставить в известность заведующего котельной и записать в журнал причину отключения.

Осмотр, очистка и ремонт котла разрешается только при отключении котла по воде, топливу и электроэнергии.

Работы внутри котла (топки) могут выполняться только после вентиляции его от вредных газов и проверки воздуха на загазованность при достаточном охлаждении. ЗАПРЕЩАЕТСЯ работать в топке, имеющей температуру выше 33°С.

При производстве каких-либо работ пользоваться переносной электрической лампой напряжением 12 В.

Перед пуском котла проверить наличие воды (конденсата) в топке. При необходимости слить воду через кран

Подпитка системы теплоснабжения водой, не соответствующей требованиям СНиП II-35-76, не допускается.

10. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны

10.1. Обоснование отнесения объекта к категории по ГО

Подводящий газопровод среднего давления PN 0,3 МПа от которого предусматривается газификация объектов не относится к группе категорированных объектов.

10.2. Определение границ зон возможной опасности

В соответствии с «Правилами и критериями отнесения городов к группам, организаций и объектов к категориям по гражданской обороне», утвержденными Постановлением Правительства Республики Казахстан от 22.09.2005 г. № 942 подводящий газопровод проходит за пределами зон возможных разрушений по территории г. Зайсан.

10.3. Расположение объекта от категорированных по ГО объектов и городов, зон катастрофического затопления

Объекты проектирования находятся на значительном расстоянии от категорированных по ГО объектов и зон катастрофического затопления.

10.4. Степень огнестойкости проектируемых объектов

По функциональной пожарной опасности проектируемые здания относятся к классу Ф5.1.

Класс конструктивной пожарной опасности основных зданий и сооружений – СО.

Технологические процессы с различной взрывопожарной и пожарной опасностью размещены в отдельных блок-контейнерах.

Количество выходов для безопасной эвакуации людей, их расположение в зданиях и на площадках линейных сооружений, а также строительные материалы, предложенные в проекте, предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02.05-2002 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

10.5. Деятельность объекта в военное время

Остановка транспорта газа возможна в случае аварийной ситуации или по сигналу ГО.

Численность наибольшей смены, дежурного и линейного персонала, обеспечивающая технологический процесс транспортировки и распределения природного газа составляет 4 человек.

10.6. Технические решения по объектовой системе управления и оповещения ГО и ЧС

Система оповещения ГО является составной частью системы управления ГО и ЧС Республики Казахстан. Управление в системе ГО и ЧС заключается в осуществлении постоянного руководства со стороны начальника и штаба ГО ЧС подчиненными службами и силами ГО ЧС по обеспечению их постоянной готовности на своевременное выполнение поставленных задач. Управление должно обеспечивать непрерывность, твердость, гибкость и устойчивость руководства в проведении мероприятий ГО и ЧС на всех этапах.

Основой управления является разработанный план ГО и ЧС, согласованный с вышестоящим штабом ГО и военным командованием.

Для управления гражданской обороной заблаговременно создается пункт управления объектом и система связи и оповещения.

Основной задачей объектовой системы оповещения ГО является доведение сигналов и информации оповещения до руководителей и персонала объектов.

Объектовая система оповещения должна быть технически и программно сопряжена с местной и территориальной системами оповещения ГО. Решение на задействование системы оповещения ГО принимает соответствующий начальник гражданской обороны.

Передача сигналов и информации оповещения может осуществляться как в автоматизированном, так и неавтоматизированном режиме. Основной режим – автоматизированный.

В автоматизированном режиме передача сигналов и информации оповещения осуществляется с использованием специальных технических средств оповещения. Основной способ оповещения и информирования – передача речевых сообщений по сетям радиовещания.

Оповещение персонала о чрезвычайных ситуациях производится согласно Плану ликвидации возможных аварий (ПЛВА) по схеме оповещения. При этом будет использоваться телефонная и громкоговорящая связь. Список оповещения руководящего состава входит в состав ПЛВА.

Также на предприятии должна быть утверждена локальная схема оповещения персонала (рисунок 10.6.1).

После ввода в эксплуатацию проектируемого объекта решением начальника ГО должен быть откорректирован порядок оповещения и утверждены схемы оповещения должностных лиц.

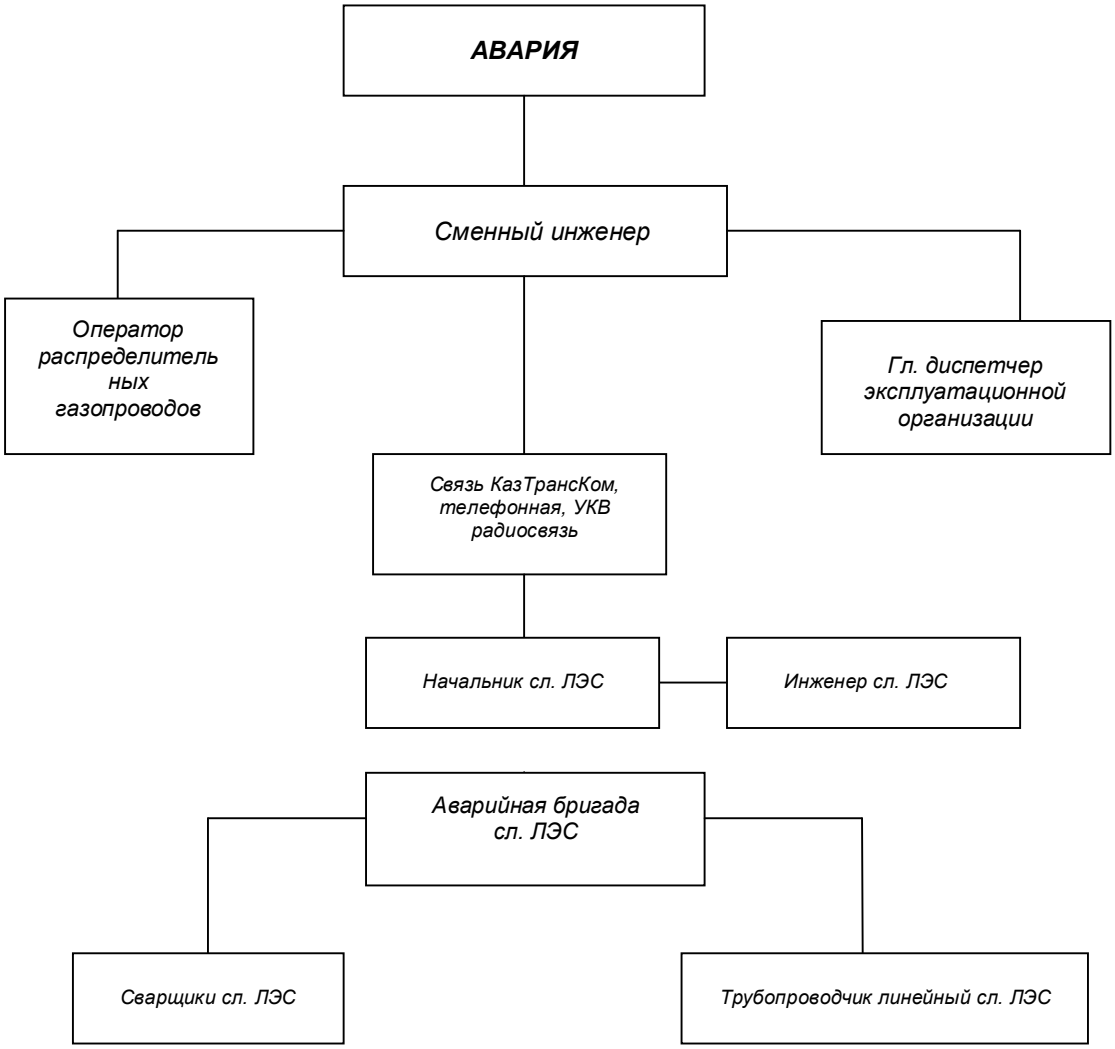


Рисунок 10.6.1 - ***Схема оповещения, сбора и выезда аварийных бригад службы ЛЭС***

Информация о случившемся должна содержать краткие и достоверные сведения о дате, времени, месте, характере аварийной ситуации, ее вероятных последствиях и способах защиты персонала (выдача средств индивидуальной защиты и т.п).

Для оперативного руководства и управления производственными процессами, обеспечения взаимодействия диспетчерского и административного аппарата со всеми техническими службами настоящим проектом предусматривается комплекс сооружений технологической связи в соответствии с действующими нормами технологического проектирования.

Для объектов ШГРП предусматривается производственно-технологическая УКВ радиосвязь, и спутниковая система связи.

10.7. Инженерно-технические мероприятия по обеспечению безопасности эксплуатации и устойчивому функционированию объекта

Проектируемые объекты ШГРП по свойствам транспортируемого газа относятся к категории взрывопожароопасных производств.

В целях обеспечения взрывобезопасности и пожаробезопасности все объемно-планировочные и конструктивные решения по зданиям и сооружениям разработаны в соответствии с действующими нормативными документами в части пожарной безопасности и учитывают требования по:

- *огнестойкости зданий и сооружений;*
- *разделению производств с различными категориями в отдельные блок-боксы;*
- *выполнение безискровых полов;*
- *обеспечению легкосбрасываемыми ограждающими конструкциями;*
- *обеспечению путями эвакуации и эвакуационными выходами;*
- *огнезащите металлических и деревянных конструкций.*

Запроектированная система противопожарной защиты объекта предусматривает следующее:

- *система пожарообнаружения;*
- *система газовой сигнализации.*

Для предупреждения аварийных выбросов в проекте предусмотрены следующие мероприятия:

- *контроль физического состояния оборудования, арматуры, трубопроводов, замена вышедшего из рабочего состояния;*
- *обеспечение полной герметичности всего оборудования, включая утечки газа в атмосферу;*
- *выбор сертифицированного оборудования, выполненного с учетом взрывобезопасности;*
- *соблюдение норм технического регламента;*
- *соблюдение правил технической и пожарной безопасности.*

С целью снижения последствий аварийных ситуаций предусмотрено аварийное перекрытие входного и выходного крана со сбросом газа на свечу рассеивания. Сбросы газа из предохранительных клапанов и мембран также предусматривается на свечи рассеивания.

В случае аварийных остановок отдельных технологических блоков, стравливание газа производится через свечи рассеивания каждого блока.

Для защиты объектов от проявления опасных взрывоопасных газов и паров предусмотрена система газовой сигнализации, которая предусматривает установку оборудования стационарных систем газовой сигнализации; управление световой и звуковой сигнализацией, системой вентиляции на каждом из объектов; совместную работу с системой противоаварийной защиты.

В связи с тем, что почти все проектируемые сооружения ГРП содержат природный газ, находящийся при повышенном давлении, всю территорию расположения объектов строительства следует отнести к критической зоне. Эта зона должна быть закрыта для всех посторонних лиц, кроме обслуживающего персонала.

Устойчивость проектируемого объекта и в том числе его защита от терактов, обеспечивается за счет проведения следующих мероприятий:

- *создание системы физической и технологической защиты установленных критических зон;*

- *осуществление технической укрепленности объекта строительства;*
- *наличие ручного дублирования автоматических систем управления на случай постороннего вмешательства в деятельность объекта;*
- *разработка порядка действий персонала и охраны объекта строительства при угрозе постороннего вмешательства, ее предотвращении, обнаружении реализации угроз (аварии) и ликвидации их последствий.*

10.8. Мероприятия по взрыво- и пожаробезопасности помещений категории «А»

На случай возникновения взрыва при аварийной ситуации для помещений категории «А» предусматриваются легкосбрасываемые конструкции (кровля), обеспечивающие не менее 0,05 м^2 площади легкосбрасываемых конструкций на 1м^3 объема взрывоопасного помещения согласно СНиП 2.09.02-85 (Производственные здания), кроме того:*

- *перегородки, отделяющие помещение категории «А», запроектированы пылегазонепроницаемыми;*
- *двери предусматриваются в искронедающем исполнении;*
- *полы на не искрящих наполнителях;*
- *отверстия в стенах после пропуска инженерных коммуникаций заделываются раствором на расширяющемся цементе.*

Степень огнестойкости производственных зданий определена в зависимости от категорий объектов по гражданской обороне и мест их размещения. Здания и сооружения производственных и вспомогательных объектов III-а степени огнестойкости (таблица 6.3.1).

Таблица 10.8.1 - ***Характеристика объектов по взрывопожарной и пожарной безопасности***

№№ п/п	Наименование объекта	Наименование помещений, участков, наружных установок	Вещества, применяемые в производстве	Категория взрывопожарной и пожарной опасности по РНТП 01-94	Класс взрывоопасной и пожаро опасной зоны по ПУЭ	Категория и группа взрывоопасных смесей по ПУЭ
1.	Проектируемая котельная	Блок редуцирования газа	Природный газ	А	В-1а	IIА-Т1

В качестве противопожарных мероприятий проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- *технологические решения выполнены с учетом снижения возможности возникновения пожара;*
- *сбросные свечи от предохранительно-сбросных клапанов выведены самостоятельными;*
- *предусмотрено опорожнение системы газопроводов в автоматическом и ручном режиме через сбросные свечи;*
- *толщина стенки газопроводов на площадке принята с запасом прочности;*
- *установлены зоны безопасности в зависимости от категории объекта;*

- *пожарная сигнализация;*

Все сооружения запроектированы с учетом требований по взрыво- и пожаробезопасности, согласно СНиП II-89-80 «Генеральные планы промышленных предприятий», СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

10.9. Мероприятия по снижению производственного шума

В соответствии с МСН 2.04-03-2005 «Защита от шума» предусматриваются мероприятия по снижению шума и вибрации от работающего энергетического и технологического оборудования ГРП:

- *звукоизоляция стен и потолков, установка «шумящего оборудования» на виброоснования, установка шумоглушителей,*
- *звукоизоляция дверных и оконных проемов с устройством уплотнительных прокладок по контуру.*

Диаметры газопровода при расчете надземных газопроводов приняты с учетом степени шума, создаваемого движением газа: не более 7 м/с для газопроводов низкого давления, 15 м/с для газопроводов среднего давления.

10.10. Мероприятия по обеспечению безопасности эксплуатации

10.10.1 Общие положения

В соответствии с законом РК от 05.07.96 г. №19-1 «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», постановлением Правительства Республики Казахстан от 19.05.2000 г. №764 «Об утверждении Правил предоставления и формы Декларации безопасности промышленного объекта», а также «Правил проведения экспертизы» и «Требований промышленной безопасности систем газоснабжения» эксплуатирующие организации объектов магистрального транспорта газа обязаны задекларировать безопасность введенного промышленного объекта по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Декларация промышленной безопасности объекта должна информировать о характере и масштабах возможных чрезвычайных ситуаций и мерах по их предупреждению и ликвидации на этапах ввода в эксплуатацию, функционирования и вывода из эксплуатации.

Эксплуатационной организации необходимо внести в «Инструкцию действий персонала при чрезвычайных ситуациях» пункт о порядке проведения аварийного отключения проектируемых объектов при возникновении чрезвычайных ситуаций.

10.10.2.Технические решения, обеспечивающие безаварийную работу газопровода

1. *На трассе газопровода среднего давления предусматривается установка отключающего крана на месте врезки в газораспределительные сети.*
2. *Защитный кожух на переходах через автомобильные дороги воспринимает внешнюю нагрузку, создаваемую движущимся транспортом. Длина защитного футляра принята с учетом возможности отвода газа от дороги в случае его утечки из трубопровода. При необходимости замены или ремонта участка газопровода защитный*

кожух позволит провести эти работы без нарушения движения автомобильного транспорта.

3. *Для предупреждения развития пожара перед и во время проведения газоопасных работ при строительстве предусматривается контроль загазованности в траншее с использованием газоанализаторов.*

10.10.3 Объединенная диспетчеризация и управление системой обеспечения комплексной безопасности и антитеррористической защищенности

Технические решения по организации диспетчеризации и управления приведены в разделе «Инженерные системы».

10.10.4 Мониторинг состояния инженерных систем и сигнализаций

Мониторинг состояния инженерных систем и сигнализаций осуществляется контролем подачи бесперебойного электроснабжения комплекса технических средств охраны и визуальным контролем на местах состояния датчиков охранной и пожарной сигнализации.

10.10.5 Организация, управление и обеспечение эвакуации персонала в случае возникновения пожарной, взрывной, радиационной, химической, бактериальной опасности, угрозы ЧС природного и техногенного характера, иных бедствий и террористических акций

Учитывая, что персонал, занятый эксплуатацией и обслуживанием проектируемых объектов газораспределительной системы административно будет находиться в г.Зайсан, действия персонала будут подчиняться утвержденным ПЛВА по сигналу штаба ГО и ЧС г.Зайсан.

10.11. Мероприятия по обеспечению комплексной безопасности и антитеррористической защищенности

10.11.1 Организация постов службы безопасности

Для обеспечения оперативной связи используются носимые рации. Информация о состоянии защищенности объектов выносится на панель дежурного. Должностные обязанности и инструкции по действию персонала службы безопасности определяются утвержденным планом эксплуатирующих организаций.

На время проведения строительно-монтажных работ по периметру площадок строительства предусматривается установка постов охраны, ограждений и освещения вокруг охраняемых объектов в пределах полосы строительства и размещения операторной.

Проектируемые здания и сооружения пунктов редуцирования газа приняты в антивандальном исполнении с глухими ставнями, открываемыми изнутри с запорными устройствами и механизмами, препятствующими несанкционированному проникновению на охраняемые объекты, а также предназначенные для повышения эффективности действий сотрудников службы безопасности эксплуатирующей организации.

10.11.2 Системы физической защиты и охраны объекта

Комплексы инженерных и технических средств охраны выполняют следующие функции:

1. *противодействия несанкционированному пересечению посторонними лицами границ зон безопасности линейных сооружений;*
2. *фиксации факта проникновения нарушителя на территорию ГРП;*
3. *выдачу сигнала «тревога» в систему сбора и обработки информации и на пульт дежурного персонала службы безопасности с использованием тревожно-вызывной сигнализации, установленной на постах охраны;*
4. *регистрация и документирование времени и количества сигналов;*
5. *обеспечение прямой связи дежурного персонала эксплуатирующих организаций с постами охраны, дежурными или ответственными смены ПУ;*
6. *бесперебойного электроснабжения комплекса технических средств охраны;*
7. *охранного освещения территории объекта.*

Инженерные средства охраны объекта включают:

- *оборудование въездов (входов) на территорию площадок линейных сооружений воротами и калитками с замками повышенной секретности;*

Технические средства охраны включают:

- *систему постовой связи и тревожной сигнализации, предназначенную для обмена речевой информацией между сотрудниками службы безопасности, формирования извещения о тревоге, его передачи и приема;*
- *средства управления и сбора информации на основе программно-технического комплекса автоматизированной системы;*
- *система охранного освещения для дополнительного освещения границ территории и внутренних зон безопасности охраняемого объекта в темное время суток, при неблагоприятных погодных условиях с возможностью управления в ручном режиме;*

Система охранной сигнализации совместно с системой пожарной сигнализации объединяются в интегрированную систему безопасности.

10.11.3 Технические решения по светомаскировке

В зависимости от режимов работы газопровода в период действия сигнала «Воздушная тревога» предусматривается один из следующих способов светомаскировки:

<u>В режиме частичного затемнения</u>

2 – для обслуживания площадок ГРП и ШРП используются переносные взрывобезопасные фонари, удовлетворяющие требованиям п.п 2.4 и 2.5 СНиП 2.01.53-84;

<u>В режиме полного затемнения</u>

Светильники, устанавливаемые у входов, снабжены наружными выключателями с целью их отключения при соответствующих режимах затемнения.

10.11.4 Решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения сил и средств ликвидации последствий аварий

Размещение резервов материальных средств для ликвидации последствий на проектируемых площадках ГРП не предусматривается. Материальные средства для ликвидации последствий аварий, в соответствии с нормами запасов основных и вспомогательных материалов для магистральных и распределительных газопроводов хранятся на производственных базах соответствующих организаций.

Для обеспечения высокой эксплуатационной надежности в течение всего времени его работы предусматривается аварийный запас труб, трубопроводной арматуры, соединительных деталей, станций катодной защиты и других материалов.

Аварийный запас используется для срочной ликвидации аварий на газопроводе или технологических площадках. По мере использования аварийный запас подлежит немедленному восполнению в установленных объемах, но не ниже нормируемого неснижаемого запаса труб, арматуры, соединительных деталей и других материалов.

*Таблица 10.11.1 - **Аварийный запас труб, %/км***

Условия прохождения газопровода	Условный диаметр газопровода, мм
	До 200
простые	0,2

Аварийный запас соединительных деталей для газопроводов приведен в таблице 6.7.2.

*Таблица 10.11.2 - **Аварийный запас соединительных деталей***

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Количество
1.	Отводы штампосварные крутоизогнутые 90°:		
	- для линейных сооружений, включая переходы и узлы очистки газопровода	шт.	1
	- для продувочных линий монтажных узлов и узлов очистки газопровода	-"-	2
2.	Отводы штампосварные крутоизогнутые 45°:		
	- для линейных сооружений, включая переходы и узлы очистки газопровода	-"-	1
	- для продувочных линий монтажных узлов и узлов очистки газопровода	-"-	1
3.	Тройники сварные	-"-	1
4.	Переходы концентрические штампованные или сварные	-"-	1
5.	Днища отбортованные	-"-	1
6.	Отводы машинного гнутья с унифицированными углами поворота	комплект *	1

Аварийный запас газовых кранов для газопроводов в зависимости от основного диаметра газопровода приведен в таблице 6.7.3

Каждый типоразмер крана для линейной части газопровода следует поставлять в комплекте с переходными кольцами.

*Таблица 10.11.3 - **Аварийный запас задвижек***

№ пп	Условный диаметр кранов и их характеристика	Количество кранов, шт
1.	Ду150 мм, задвижка фланцевая в комплекте с ответными фланцами	1
2.	Ду50 мм, задвижка фланцевая в комплекте с ответными фланцами	3
	Итого	**4**

Аварийный запас разных материалов для газопроводов приведен в таблице 6.7.3.

Таблица 10.11.4 - **Аварийный запас разных материалов**

Наименование	Ед. изм.	Количество
Кислород	баллон	2
Пропан	-"-	1
Ацетилен	-"-	1
Утяжеляющие грузы	шт.	9
Электроды УОНИ 13/56 ∅ 3 мм	кг	8
То же, ∅ 4 мм	-"-	23
Карбид кальция	-"-	31
Крановая смазка	-"-	31
Бензин автомобильный	-"-	1525
Дизтопливо	-"-	1525

Примечание: В аварийной машине хранятся: 2 баллона кислорода, 1 баллон пропана, электроды, 1 банка крановой смазки, по 1 очистному устройству каждого типоразмера.

Аварийный, в том числе неснижаемый запас труб, соединительных деталей, трубопроводной арматуры и разных материалов подлежит хранению на складах линейно-эксплуатационных служб, в аварийных машинах или других местах складирования по усмотрению служб эксплуатации.

Обеспечение беспрепятственного ввода и передвижения на объектах сил и средств ликвидации последствий аварий или аварийно-спасательных и других неотложных работ осуществляется с существующих дорог местного значения и подъездных дорог к площадкам проектируемых сооружений, а также разворотных площадок. Проектируемые съезды с существующих дорог обеспечивают возможность транспортировки грузов, перемещения и маневрирования пожарной и другой специальной техники, привлекаемой для ликвидации аварий.

Для эффективности и безопасности въезда на территорию площадок линейных сооружений и размещения аварийно-спасательного оборудования и специальной техники необходимо выполнить следующие требования:

1. Перед въездом на территорию объекта должна быть вывешена схема организации движения по его территории.
2. Территория объекта должна иметь освещение, соответствующее проекту, постоянно содержаться в чистоте, быть оборудована указателями согласно проекту.
3. Въезд на территорию объекта, дороги и проезды по территории необходимо содержать в исправном состоянии, своевременно ремонтировать.

4. *Не засорять территорию, не допускать скопления на ней разлитых нефтепродуктов, конденсата и воды; отходы производства, не подлежащие утилизации, мусор, сухую траву.*

5. *В зимнее время дороги и проезды необходимо очищать от снега и льда.*

6. *По периметру участков, где возможно скопление горючих газов, поставить предупредительные знаки, запрещающие проезд.*

10.12. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

10.12.1 Частота и интенсивность проявления опасных природных явлений, а также категории их опасности

Наиболее опасными природными явлениями, характерными для региона расположения проектируемого объекта, являются следующие климатические факторы: сильные морозы (до -34°С), снегопады, сильные ветры, грозы, ливневые дожди, гололед, пыльные бури.

Характеристика опасных поражающих факторов, связанных с климатическими особенностями района строительства, представлена в таблице 6.8.1, 6.8.2.

Таблица 10.12.1 - ***Характеристика поражающих факторов климатических воздействий***

Источник ЧС	*Характер воздействия поражающего фактора*
Морозы	*Температурные деформации покрытия, замораживание и разрыв инженерных коммуникаций*
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель)	*Снеговая и ветровая нагрузки, снежные заносы*
Сильный ветер	*Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на конструкции*
Гроза	*Электрические разряды*

В пределах площадок проектируемых сооружений опасные процессы природного характера отсутствуют, категория оценки сложных опасных природных условий – простая. Степень опасности развития экзогенных геологических процессов при строительств на площадке – малая. По частоте и интенсивности проявления опасных явлений площадка относится ко II-району.

Таблица 10.12.2 - ***Число дней с различными явлениями***

явление	*I*	*II*	*III*	*IV*	*V*	*VI*	*VII*	*VIII*	*IX*	*X*	*XI*	*XII*	*Год*
Дождь	3	4	10	12	14	13	11	8	7	9	8	5	103
Снег	11	11	9	2	0,2	0	0	0	0,2	2	6	10	51
Туман	8	7	6	0,8	0,2	0,1	0	0	0,1	2	6	11	40
Гроза	0,3	0	0,3	2	6	9	8	4	1	0,07	0,07	0,07	30
Роса	0,07	0,1	4	16	18	11	4	6	8	13	4	0,4	85
Иней	24	21	16	6	0,5	0	0	0	0,9	12	19	21	120
Гололед	1	2	1	0,2	0	0	0	0	0	0,3	1	2	8
изморозь	4	3	0,7	0	0	0,07	0	0	0	0,07	0,7	4	12

10.12.2 Инженерная защита территории от опасных природных процессов

Климатические воздействия, перечисленные выше, не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья персонала занятого строительно-монтажными работами и эксплуатацией объектов. Максимальное снижение негативных воздействий особо опасных погодных явлений достигается рациональным выбором времени года для производства работ (март-июнь).

Сильные ветры

Надземное оборудование и переходы рассчитаны на восприятии действующих ветровых нагрузок.

Ливневые дожди

Для предотвращения подтопления траншей проектом предусмотрено выполнение работ с заделом не более 1 смены, отвод поверхностных стоков (дренаж) предусматривается при планировке строительной полосы.

Таким образом, принятые инженерно-технические решения обеспечивают требуемую нормативно-правовыми документами защиту объектов строительства от неблагоприятных природно-климатических воздействий, которые могут стать причиной возникновения ЧС.

Основной задачей системы оповещения об угрозе возникновения ЧС природного характера является доведение сигналов и информации оповещения от руководителей и персонала объекта.

Поскольку проектируемый объект не относится к опасным по воздействию природных факторов, специальных систем мониторинга не предусматривается.

При эксплуатации объекта следует проводить визуальное наблюдение за состоянием грунта.

На основании полученных результатов можно заключить:

1. *Распределительный газопровод высокого давления относится к опасным производственным объектам. Товарной продукцией является природный газ, представляющий собой взрывоопасное вещество.*
2. *Безопасность проектируемых объектов обеспечивается соответствующими решениями, принимаемыми и выполняемыми в процессе эксплуатации.*
3. *Основные технологические решения по обеспечению безопасности объекта направлены на исключение разгерметизации трубопроводов и оборудования, предупреждение развития аварий, повышение пожаробезопасности элементов объекта, на защиту работающего персонала и населения на прилегающей территории.*

11. Организация строительства

11.1 Общие положения

Для разработки раздела «Организация строительства» использованы следующие нормативные материалы:

СНиП РК «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений, часть 1, часть 2»;

СНиП РК «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и другие;

СНиП РК «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Раздел «Организация строительства» выполнен с учетом первоочередного объема работ при строительстве газопровода среднего и моноблочной котельной.

Газопровод среднего давления проложен подземным способом, и его прокладка осуществляется по застроенной территории города, где имеются подземные коммуникации (кабель, водопровод), частое пересечение с воздушными линиями электропередач.

Газопровод среднего давления проложен надземным способом, и его прокладка осуществляется по территории котельной.

Для восстановления арычные системы города Зайсан предусмотрены железобетонные лотки.

Все работы выполняются в стесненных условиях. Производство повышенной опасности осуществляется с выдачей наряда-допуска.

11.2 Характеристика района строительства

В литологическом отношении трасса газопровода сложена суглинком желтовато – серым, макропористым.

С поверхности земли по внутригородской сети залегает насыпной грунт состоящий: из гравийно-галечника, мощностью 1,0-1,10м.

Группа грунтов по трудности разработкам, согласно СНиП РК 8.02 - 05 - 2002, для ручных земляных работ и одноковшовых экскаваторов: насыпной грунт – пятая (6д).

Подземные воды на полосе вытянутой вдоль р. Жеменей, т.е. в восточной части города, в основном, на участке высотными отметками ниже 607,0 м вскрыты на глубине 0,8-1,6 метра.

В основной части города Зайсан составляющих около 75% территории расположенных выше высотной отметки 610,0м, подземные воды залегают ниже 0,5 м.

При высоком стоянии подземные воды залегают на глубине 0,6-1,3 метра от поверхности земли (восточный участок). Высокое стояние УГВ приходится на апрель-август, низкое - на октябрь-декабрь месяцы. Амплитуда колебания УПВ составляет 0,3-0,8 метра. Глубина сезонного промерзания грунтов (для суглинка) – 2,4м.

Сейсмичность района строительства- 8 баллов (с учетом приложения 2 СНиП РК 2.03-30-2006).

Климат города Зайсан резко континентальный.

<u>Условия строительства</u>

Работы по строительству газопровода, ШРП и блочной котельной должны выполнять строительно-монтажные организации, получившие разрешение от местных органов государственного контроля за ЧС и промышленной безопасностью МЧС РК.

К работам по строительству, монтажу и эксплуатации опасных производственных объектов, ведению технического надзора за строительством допускаются лица, прошедшие аттестацию (проверку знаний требований промышленной безопасности, Правил технической эксплуатации газораспределительных систем и других нормативно-технических документов) в объеме, соответствующем должностным обязанностям и установленной компетенции, обученные безопасным методам работы, и инженерно-технические работники, имеющие техническую подготовку в соответствии с требованиями «Правил безопасности при эксплуатации газораспределительных систем».

Сварщики перед допуском к сварке газопроводов и специалисты сварочного производства, осуществляющие руководство и технический контроль за проведением сварочных работ, должны быть аттестованы в соответствии с требованиями Правил аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства, утвержденных приказом Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан и иметь специальные удостоверения на право сварки газопроводов данным способом.

На трубы, фасонные части, арматуру, сварочные и изоляционные материалы, применяемые в соответствии с проектом, должны иметься сертификаты заводов-изготовителей (или их копии, заверенные владельцем сертификата, удостоверяющие их качество).

На оборудование, узлы, соединительные детали должны иметься технические паспорта заводов-изготовителей, центрально-заготовительных заводов (ЦЗЗ) строительно-монтажных организаций.

Монтаж трубопроводов следует выполнять индустриальными методами с применением узлов высокой заводской готовности.

Запрещается осуществление строительно-монтажных работ без утвержденного проекта производства работ. Не допускаются отступления от решений проектов организации строительства и проектов производства работ без согласования с организациями, разработавшими и утвердившими их.

Доставку труб, оборудования и других материалов для строительства от заводов-изготовителей предусматривается осуществлять по железной дороге.

Расстояние транспортировки грузов от железнодорожной станции на трассу строительства составляет более 100 км и производится по существующим автодорогам.

11.3 Характеристика объемно-планировочных и конструктивных решений

Проектируемые газопроводы среднего давления на подземных участках прокладывается на глубине 0,8-1,5м до верха трубы. Пересечения газопроводом среднего давления через автодороги выполняются открытым способом, заключаются в футляры.

Проектируемые тепловые сети на подземных участках прокладываются на глубине 0,8-1,5м до верха трубы. Пересечения с автодороги выполняются открытым способом, заключаются в футляры, местные проезды с устройством дорожных плит.

Земляные работы

Профиль траншеи должен быть выполнен таким образом, чтобы уложенный трубопровод по всей длине нижней образующей соприкасался с дном, а на участках поворота трасса трубопровода располагался на дне траншеи по линии изгиба. Для обеспечения указанного условия дно траншеи должно быть спланировано путем протаскивания по дну тяжелых устройств (например, клин-бабы, шар-бабы и др.).

Вдоль размеченной трассы газопровода через каждые 40-50 м и на переломах продольного профиля на расстоянии 0,5 м от разрабатываемой траншеи следует установить визирки с рабочими отметками глубины разработки траншей экскаватором.

Вскрытие траншей следует начинать с низовой стороны для обеспечения возможности удаления грунтовых и атмосферных вод в места с пониженными отметками. Место отвала грунта следует располагать на стороне, с которой возможен приток дождевых вод.

Вслед за разработкой траншеи на расстоянии 10 м от экскаватора должны устанавливаться крепления инвентарного типа.

Разработку траншей одноковшовым экскаватором следует вести с устранением гребешков на дне в процессе копания, что достигается протаскиванием ковша по дну траншеи после завершения разработки забоя.

До начала производства работ по засыпке траншей газопровод должен быть полностью смонтирован, сварные стыки проверены физическими методами контроля и заизолированы, должна быть выполнена проверка правильного положения газопровода и плотного его прилегания ко дну траншеи, проверка качества изоляционного покрытия.

Засыпка траншей с уложенным газопроводом должна производиться в два приема: сначала мягким грунтом засыпаются и подбиваются приямки и пазухи одновременно с обеих сторон газопровода, а затем траншея засыпается указанным грунтом на 0,2 м выше верхней образующей трубы с обеспечением сохранности труб, стыков и изоляции.

Окончательная засыпка траншей должна производиться после испытания газопроводов на прочность и проверки изоляции приборами. Засыпку следует производить грунтом без крупных включений.

Засыпку траншей, разработанных одноковшовым экскаватором, осуществлять преимущественно бульдозерами (траншеезасыпателями роторного типа). Засыпку можно выполнять одноковшовыми экскаваторами, оборудованными ковшом с обратной лопатой.

На участках с горизонтальными кривыми вначале засыпать криволинейный участок трубопровода, а затем остальную часть. При этом засыпку начинать с середины криволинейного участка, двигаясь к его концам. На участках трассы с вертикальными кривыми газопровода засыпку его осуществлять сверху вниз.

После засыпки трубопровода, проложенного на рекультивируемых землях, над газопроводом устроить валик, высота которого должна совпадать с ожидаемой величиной осадка грунта засыпки, а затем разравнять ранее снятый плодородный слой.

Если по грунтовым условиям работа техники затруднена в зоне размещения отвала грунта, засыпку необходимо вести одноковшовым экскаватором с размещением его со стороны рабочей полосы.

11.4 Материалы и оборудование

Строительный подрядчик гарантирует, что все материалы и оборудования, поставленные не бывшие в употреблении, проверены и прошли испытания, с целью подтверждения их соответствия Техническим спецификациям, и удовлетворяют Заказчика.

Проектная потребность в ресурсах на проведение работ по строительству газопровода и моноблочной котельной представлена в таблице 5.5.1.

Таблица 11.4.1- ***Основные материалы и оборудования по проекту***

Наименование	Единица измерения	Количество
Бетон тяжелый класса В3,5 ГОСТ 7473-2010	м3	0,11016
Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010	м3	0,62016
Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010	м3	0,86904
Вода	м3	0,4
Песок природный	м3	1,408
Щебень из природного камня для строительных работ (ГОСТ 8267-93), марка 1000, фракция свыше 40 мм	м3	0,00018
Болты строительные с гайками, с шестигранной головкой	т	0,000592
Болты строительные с гайками и шайбами	т	0,0001562
Грунтовка глифталевая, ГФ-021	т	0,002727
Эмаль пентафталевая ПФ-115 серая	т	0,002934
Мастика морозостойкая битумно-масляная МБ-50	кг	11,136
Поковки из квадратных заготовок	т	0,00048
Уайт-спирит	т	0,0004564
Ксилол нефтяной марки А	т	0,0004545
Электроды, d 4 мм, Э46	т	0,0003136
Таблички эмалированные для углового указателя	шт	1
Лесоматериалы круглые из хвойных пород для строительства, d 14-24 см, длина 3-6,5 м	м3	0,0030912
Бруски обрезные из хвойных пород, длина до 6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, III сорта	м3	0,0003584
Доски обрезные из хвойных пород, длина до 6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, III сорта	м3	0,000896
Доски обрезные из хвойных пород, длина до 6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, III сорта	м3	0,0096272
Трубы стальные электросварные ГОСТ 10705-80 общего назначения прямошовные, D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм	м	6,8
Трубы стальные электросварные ГОСТ 10705-80 общего назначения прямошовные, D 159 мм, толщина стенки 4,5 мм	м	28,112
Смола эпоксидная, марка ЭД-20	т	0,000036
Стальные конструкции	т	0,078112
Щиты из досок, толщина 25 мм	м2	0,835838
Щиты из досок, толщина 40 мм	м2	0,001944
Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 10, DN 150 ГОСТ 12816-80	шт.	2
Задвижки клиновые фланцевые с выдвижным шпинделем 30с41нж1, Ру 1,6 МПа /16 кгс/см2/, Dy 150 мм	шт	1
Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 11 - 110х10,4 СТ РК ИСО 4437-2004	м	6,665
Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	4,16
Отводы крутоизогнутые под углом 90 град. на Ру до 16 МПа с радиусом кривизны R 1,5, Dy 150, 159 х 6 мм, /ГОСТ 17375-2001/	шт	2
Сигнальная лента желтого цвета "Опасно-Газ" с проводником	м	5
Муфты 110х2мм	шт	5
Отвод 90гр.SDR11 Д-110х10мм	шт	1
Тройник SDR11 Д-110мм	шт	1
Стоимость крана шарового SDR 11, Д-110 мм	шт	1
Стоимость ключ телескопический для крана шарового SDR 11, Д-110 мм длиной 1,1-1,7	шт	1
Муфты 110мм	шт	2
Заглушка SDR11 Д-110мм	шт	1
Ковер	т	0,0035
Стойки СКЖ, прямоугольные, сплошные из тяжелого бетона класса В22,5	м3	0,02
Крепления /пластина/	кг	0,56

Надбавка к сметной стоимости бетона за сульфатостойкий цемент	*м3*	*0,716*
Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали массой до 0,5 т	*т*	*0,002*
Лежка под трубу	*м*	*0,3*
Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	*т*	*0,0001344*

11.5 Расчет продолжительности строительства объектов

Продолжительность строительства определена согласно табл.Б.5.2.1 СП РК 1.03-102-2014 Коммунальное хозяйство п.18 Котельная отопительная и отопительно-производственная и п.19 Тепловая сеть магистральная или распределительная.

С учетом закрытой схемы теплоснабжения к продолжительности строительства применяется к=0,7. Учитывая совмещение потоков строительства, срок строительства принимаем по максимальному показателю продолжительности 3,9 месяца

Средняя численность работающих на строительстве определяется расчетом через объем строительно-монтажных работ в период строительства и плановой выработки, и составляет 8 чел.

Показатели	***Продолж. строительства, мес***	***в т.ч. подг. период***	***Нормы задела в строительстве по кварталам, % сметной стоимости***			
			2018			
			1	***2***	***3***	***4***
Газопровод среднего давления ПЭ Ду110 мм L=10 м, газопровод среднего давления сталь сталь Ду150 мм L=15 м	***0,2***	***-***				
Тепловые сети в двухтрубном исполнении Ду до 150 мм протяженностью до 1 км	***2,1***	***-***				
Водопровод и канализация	***0,2***	***-***				
Сети электроснабжения	***0,4***	***-***				
Котельная 3,6 мВт	***3,9***	***0,2***				
ИТОГО:	***3,9***					

11.6 Испытание газопровода

После окончания работ по монтажу газопровода проектом предусматривается испытание газопровода на герметичность воздухом в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011.

Перед испытанием на герметичность внутренняя полость газопровода должна быть очищена в соответствии с проектом производства работ.

Очистку полости, а так же проверка на герметичность осуществляется по специальной инструкции под руководством комиссии состоящих из представителей Подрядчика, Заказчика, органов технадзора и представителей Комитета по чрезвычайным ситуациям.

Инструкция составляется Заказчиком и строительно-монтажной организацией применительно к конкурентному трубопроводу с учетом местных условий производства работ, согласовывается с комитетом по ЧС, проектной организацией и утверждается председателем комиссии.

Инструкция по очистке полости, испытанию трубопроводов на герметичность должна предусматривать:

- *способы, параметры и последовательность выполнения работ;*
- *методы и средства выявления и устранения отказов;*
- *схему организации связи, так как проведения испытаний и очистка при отсутствии бесперебойной связи не допускается;*
- *требования пожарной, газовой, технической безопасности и указания о размерах охранной зоны.*

Испытание подземных газопроводов следует производить после их монтажа в траншее и присыпке выше верхней образующей трубы не менее на 0,2м или после полной засыпки траншеи.

Для подземного полиэтиленового газопровода среднего давления P= 0,3 МПа испытательное давление составляет согласно таблице 16 СН РК 4.03-01-2011 P=0,6 МПа, и продолжительность испытания- 24 часа.

Для надземного стального газопровода среднего давления P= 0,02 МПа испытательное давление составляет согласно таблице 16 СН РК 4.03-01-2011 P=0,3 МПа, и продолжительность испытания- 1 час.

11.7 Монтаж котельной

Перед началом монтажа котельной необходимо произвести демонтаж транспортных

креплений.

- *Котельную установить на подготовленную ровную площадку-фундамент.*
- *Строительство фундаментов производить при положительных температурах.*
- *При производстве строительных и монтажных работ руководствоваться требованиями СНиП РК 5.01-01-2002, а также специальным проектом производства работ, разрабатываемым строительной организацией с учетом условий местности.*
- *Бетон фундаментов – М200.*
- *Поверхность фундамента покрыть битумом.*
- *Произвести последовательную стыковку блоков котельной на месте установки спредварительной установкой оборудования (согласно технологической схеме).*
- *Проверить правильность стыковки технологических трубопроводов (по тепловой схеме).*
- *Произвести герметизацию стыков блочно-модульного помещения с установкой декоративных элементов.*
- *Проверить на герметичность технологические трубопроводы.*
- *Произвести монтаж кабельных каналов и расключение электрооборудования с последующей проверкой согласно прилагаемым схемам.*
- *Произвести подключение внутриплощадочных сетей.*

- *Произвести монтаж дымовой трубы.*
- *Произвести предварительную регулировку приборов автоматики.*
- *Произвести запуск котельной и окончательную настройку режимов работы систем котельной установки.*

11.8 Мероприятия по охране труда работающих

Безопасность труда при прокладке трубопроводов обеспечивается, прежде всего, правильным выбором и технологическим обоснованием размеров рабочих мест. Поэтому все рабочие и ИТР должны быть своевременно ознакомлены с ППР и иметь соответствующие удостоверения на право производства работ. В залах работы строительных машин не должны находиться посторонние лица. Не разрешается переносить груз над людьми, поднимать краном примерзшие материалы. Во избежание обрушения стенок траншей и нарушения устойчивости машин и механизмов при их работе и передвижении необходимо выдерживать установленные расстояния от них до бровки траншеи. В целом по организации для предотвращения травматизма и аварийности разрабатываются стандарты предприятия по безопасности труда.

Руководство предприятия обязано обеспечить соответствие санитарно-бытовых помещений и их оснащенность условиям работы и количеству персонала объектов во время строительства газопровода. Учитывая, что работа проектируемых объектов газоснабжения города Зайсан осуществляется в автоматическом режиме без постоянного присутствия обслуживающего персонала, санитарно-бытовые помещения не предусматриваются.

Организация работ, трудовой распорядок персонала должен соответствовать трудовому законодательству и санитарно-гигиеническим правилам и нормам Республики Казахстан.

Применяемые инструменты и приспособления должны отвечать условиям технической эксплуатации и требованиям технической и пожарной безопасности.

Работник до начала работы обязан проверить состояние своего рабочего места, а также исправность, соответствие предназначенного для предстоящей работы оборудования, инструментов, материалов, средств индивидуальной защиты и в случае обнаружения неисправности принять меры к их устранению.

Территория площадки объектов газоснабжения должны постоянно содержаться в чистоте. Разлитые горючие продукты должны своевременно убираться, а загрязненная территория защищаться, от загрязненного грунта смываться водой или засыпаться чистым грунтом.

Проектом предусматривается максимальная механизация трудоемких работ, имеющих место в процессе строительства объектов линейных сооружений.

Механизация труда предусматривает:

- *Применение передвижных подъемно-транспортных средств- пневмоколесных и автомобильных кранов, автопогрузчиков, трайлеров и других подъемно- транспортных механизмов;*
- *Механизацию монтажных и демонтажных работ по всему комплексу оборудования объектов;*

- *Компоновочные решения, позволяющие использования передвижных подъемно-транспортных средств.*

Для монтажа-демонтажа трубопроводной арматуры и ГРУ предусматриваются въезды для подъемно-транспортных средств.

С целью охраны труда обеспечение промышленной санитарии и безопасной эксплуатации газопроводов в проекте предусматриваются:

- *Стальные трубы соединять ручной электродуговой сваркой;*
- *Все сварные стыки контролировать физическими методами.*

Важнейшими условиями безопасной работы газопровода являются следующие мероприятия, выполнение которых в процессе эксплуатации обязательно:

1. *Соблюдение технологических параметров режима работы газопровода;*
2. *Соблюдение правил, норм, положений, руководящих материалов по безопасному ведению работ;*
3. *Действенный контроль за утечкой газа, принятие мер по их немедленному устранению;*
4. *Разработка планов ликвидации возможных аварий, графиков оповещения ответственных лиц в свободное время, систематические тренировки обслуживающего персонала;*
5. *Знание обслуживающим персоналом технологической схемы газопровода, чтобы при необходимости (аварии, пожаре) быстро и безошибочно произвести требующиеся действия.*
6. *Своевременное оснащение участников газоопасных работ соответствующей газозащитной аппаратурой, спецодеждой, спецобувью и предохранительными приспособлениями.*
7. *Эксплуатация и ремонт газопровода должны осуществляться в строгом соответствии с «Правилами безопасности в газовом хозяйстве», «Правилами технической эксплуатации и техники безопасности в газовом хозяйстве», «Правилами пожарной безопасности» и с ведомственными инструкциями.*
8. *При разрывах газопровод необходимо немедленно отключить.*
9. *Периодичность обхода трасс подземных переходов должна устанавливаться главным инженером эксплуатирующей организации дифференцированно в зависимости от технического состояния газопровода, продолжительность эксплуатации давления газа характера местности, сейсмичности, но не реже двух раз в неделю.*
10. *При осмотре трассы и охранной зоны необходимо выполнять требования «Правил безопасности в газовом хозяйстве»;*

Строительно-монтажными организациями должны быть разработаны и утверждены в установленном порядке рабочие инструкции по технике безопасности, по видам работ и профессиям применительно к местным условиям.

Весь персонал, занятый на строительстве, должен быть предварительно обучен безопасным методам производства работ, ознакомлен с инструкциями и правилами по технике безопасности при производстве строительно-монтажных работ.

Огневые работы на трубопроводах, находящихся под давлением, должны выполняться в соответствии с Типовой инструкцией по безопасному ведению огневых работ на газовых объектах.

При работе с радиоактивными изотопами, применяемыми для контроля сварных стыков трубопроводов, необходимо руководствоваться:

- *СН РК 2.04-11-2001 «Положение о радиационном контроле на объектах строительства, предприятиях стройиндустрии и стройматериалов»*
- *Основными санитарными правилами работы с радиоактивными веществами и другими источниками ионизирующих излучений;*
- *Правилами безопасности при транспортировании радиоактивных веществ.*

При строительстве переходов через коммуникации и сооружения все строительно-монтажные работы должны производиться на основании письменного разрешения организации, эксплуатирующей коммуникацию или сооружение, в присутствии ответственного представителя этой организации. При этом должны соблюдаться меры по обеспечению безопасной эксплуатации пересекаемых коммуникаций и сооружений на месте их пересечения.

Руководство работ по охране труда и соблюдению инструкций правил техники безопасности, а так же ответственность за ее состояние в строительно-монтажных организациях возлагается на управляющих, начальников и главных инженеров.

11.9 Санитарно-эпидемиологические мероприятия

Проектом предусматривается комплекс защитных мероприятий, обеспечивающих достижение гигиенических нормативных уровней физических, химических и других вредных факторов на рабочих местах:

- *Эксплуатацию и техническое обслуживание газопровода, газорегуляторные устройства предусматривается осуществлять с передачей оператору городских сетей;*
- *Снижение вредного влияния непосредственного контакта персонала с окружающей средой будет достигнуто за счет использования средств индивидуальной защиты, спецодежды, перчаток, средств первой медицинской помощи.*
- *Учитываю, что строительство газопровода будет выполняться в условиях города, то предполагается, что питание строителей будет осуществляться в пунктах общественного питания.*
- *Персонал, привлекаемый Заказчиком на период строительства объекта, обеспечивается всеми необходимыми помещениями, оборудованием и средствами соблюдения личной гигиены, обеспечение данных требований является обязанностью Подрядчика.*

Персонал, занятый эксплуатацией газопровода перед допуском на рабочие места:

- *Пройдет медицинский осмотр;*
- *Пройдет инструктаж по технике безопасности и пожарной опасности;*
- *Пройдет обучение по необходимой программе на данное рабочее место;*
- *Пройдет аттестат на рабочее место и при положительной аттестации получит допуск на рабочее место.*

Для того, чтобы обеспечить требования по защите персонала, каждый получит спецодежду, индивидуальные средства защиты, защитную обувь и шлемы, рукавицы и другие средства индивидуальной защиты и первой медицинской помощи.

Список использованной литературы

1. *СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;*
2. *СНиП РК 4.02-08-2003 «Котельные установки»;*
3. *СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»;*
4. *СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций от коррозии»;*
5. *СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий»;*
6. *СНиП РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;*
7. *СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;*
8. *СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;*
9. *СНиП РК 3.02-16-2003 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов»;*
10. *МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети»;*
11. *МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы»;*
12. *ППБ 2006 «Правила пожарной безопасности»;*
13. *«Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов»;*
14. *Справочник под редакцией В.И.Бармина «Технологическое проектирование строительства магистральных трубопроводов», Москва, «Недра», 1992 г.*
15. *РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности».*

ПРИЛОЖЕНИЯ

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.

ПРИЛОЖЕНИЯ		
Приложение 1	***Государственная лицензия*** *на проектную деятельность I категории № 001227 от 25 мая 2000 года*	*4 листа*
Приложение 2	***Государственная лицензия*** *на изыскательскую деятельность № 16003272 от 19 февраля 2016 года*	*3 листа*
Приложение 3	***Государственная лицензия*** *01104Р № 0041829 от 21 августа 2007 года и Приложение к ГСЛ № 0073635 от 21 августа 2007 года*	*1 листа*
Приложение 4	***Задание на проектирование*** *на разработку проектно-сметной документации на "Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова, г. Зайсан ВКО"*	*6 листов*
Приложение 5	***Акты*** *выбора и обследования зданий котельных от 01.07.2017г*	***2 листа***
Приложение 6	***Акты*** *выбора и обследования площадки от 03.05.2017г*	***3 листа***
Приложение 7	***Архитектурно-планировочное задание*** *на проектирование АПЗ №7 от 15.01.2018 года*	***8 листов***
Приложение 8	***Распоряжение*** *Акима г. Зайсан №185 от 22.09.2017*	***1 лист***
Приложение 9	***Предварительное согласование*** *ситуационной схемы расположения объектов проектирования.*	***1 лист***
Приложение 10	***Технические условия*** *на газоснабжение №1292 от 01.07.2017 г.*	***1 лист***
Приложение 11	***Технические условия*** *на водоснабжение и канализацию №7 от 31.05.2017 г.*	***3 листа***
Приложение 12	***Технические условия*** *на электроснабжения № 02-20/2753 от 14.08.2017 г.*	***2 листа***
Приложение 13	***Технические условия*** *на подключение к существующим тепловым сетям № 1929 от 28.09.2017 г.*	***1 лист***
Приложение 14	***Письмо ответ*** *общественные слушания №06-13/3394 от 25.09.2017*	***1 лист***
Приложение 15	***Протокол*** *радиологического обследования участка №28-15-01/733 от 03.10.2017 г.*	***4 листа***
Приложение 16	***Письмо-ответ*** *о воде на гидравлическом испытании теплосетей №1883 от 22.09.2017 г.*	***1 лист***
Приложение 17	***Письмо-согласование*** *проекта АО ВК РЭК № 02-36/2967 от 11.09.2017 г.*	***1 лист***
Приложение 18	***Письмо-согласование*** *проекта КМГП Зайсан № 205 от 22.09.2017 г.*	***1 лист***
Приложение 19	***Письмо-согласование*** *проекта КазТранГаз Аймак № 1-436-17 от 26.09.2017 г.*	***1 лист***
Приложение 20	***Письмо-ответ*** *о согласовании проекта в области соответствии нормам промышленной безопасности № 06-19/1562 от 27.09.2017*	***2 листа***
Приложение 21	***Письмо-согласование*** *ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района ВКО»*	***1 лист***
Приложение 22	***Согласование раздела ГП*** *ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района ВКО»*	***7 листов***
Приложение 23	***Письмо-ответ*** *от ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района ВКО» №447 от*	***1 лист***

	11.01.2018 г. о размещении пожарного отделения и пожарного гидранта.	
Приложение 24	***Землеустроительный проект*** *от 22.09.2017*	***16 листов***
Приложение 25	***Распоряжение*** *№14 от 18.01.2018 о публичном сервитуте*	***1 лист***
Приложение 26	***Письмо-ответ*** *от ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района ВКО» за №449 от 11.01.2018 о газоснабжении домов по ул. Спамбетова*	***1 лист***
Приложение 27	***Письмо-ответ*** *от КГКП «ЦРБ Зайсанского района» о септике*	***1 лист***
Приложение 28	***Письмо-ответ*** *от ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района ВКО» о демонтаже септика №467 от 15.01.18*	***1 лист***

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

25.05.2000 года **ГСЛ № 001227**

Выдана **Товарищество с ограниченной ответственностью "КАТЭК"**

Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, улица ШАГАБУТДИНОВА, дом № 31., 2., БИН: 960540000195

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

на занятие **Проектная деятельность**

(наименование конкретного лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

Особые условия действия лицензии **I Категория**

(в соответствии со статьей 9-1 Закона Республики Казахстан «О лицензировании»)

Лицензиар **Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно -коммунального хозяйства**

(полное наименование лицензиара)

Руководитель (уполномоченное лицо) **НОКИН СЕРИК КЕНЕСОВИЧ**

(фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара)

Место выдачи **г.Астана**

Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии **ГСЛ № 001227**

Серия лицензии

Дата выдачи лицензии **25.05.2000**

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности
(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

- I категория
  - Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов производственного назначения, в том числе:
    - Для подъемно-транспортных устройств и лифтов
    - Для перерабатывающей промышленности, включая легкую и пищевую промышленность
    - Для энергетической промышленности
  - Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов транспортного строительства), включающее:
    - Автомобильные дороги всех категорий
  - Проектирование инженерных систем и сетей, в том числе:
    - Систем внутреннего и наружного электроосвещения, электроснабжения до 0,4 кВ и до 10 кВ
    - Электроснабжения до 35 кВ, до 110 кВ и выше
    - Магистральные нефтепроводы, нефтепродуктопроводы, газопроводы (газоснабжение среднего и высокого давления)
    - Внутренних систем отопления (включая электрическое), вентиляции, кондиционирования, холодоснабжения, газификации (газоснабжения низкого давления), а также их наружных сетей с вспомогательными объектами
    - Внутренних систем водопровода (горячей и холодной воды) и канализации, а также их наружных сетей с вспомогательными объектами
    - Внутренних систем слаботочных устройств (телефонизации, пожарно-охранной сигнализации), а также их наружных сетей

Производственная база

(место нахождения)

Лицензиат **Товарищество с ограниченной ответственностью "КАТЭК"**

Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, улица ШАГАБУТДИНОВА, дом № 31., 2., БИН: 960540000195
(полное наименование, местонахождение, бизнес идентификационный номер юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Лицензиар **Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства**
(полное наименование лицензиара)

Руководитель (уполномоченное лицо) НОКИН СЕРИК КЕНЕСОВИЧ
фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара

Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии **ГСЛ № 001227**

Серия лицензии

Дата выдачи лицензии **25.05.2000**

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности
(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

- I категория

- Архитектурное проектирование для зданий и сооружений первого или второго и третьего уровней ответственности (с правом проектирования для архитектурно-реставрационных работ, за исключением научно -реставрационных работ на памятниках истории и культуры), в том числе:
  - Генеральных планов объектов, инженерной подготовки территории, благоустройства и организации рельефа
- Строительное проектирование (с правом проектирования для капитального ремонта и (или) реконструкции зданий и сооружений, а также усиления конструкций для каждого из указанных ниже работ) и конструирование, в том числе:
  - Металлических (стальных, алюминиевых и из сплавов) конструкций
  - Бетонных и железобетонных, каменных и армокаменных конструкций
  - Оснований и фундаментов

Производственная база

(место нахождения)

Лицензиат **Товарищество с ограниченной ответственностью "КАТЭК"**

Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, улица ШАГАБУТДИНОВА, дом № 31., 2., БИН: 960540000195
(полное наименование, местонахождение, бизнес идентификационный номер юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Лицензиар **Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства**
(полное наименование лицензиара)

Руководитель (уполномоченное лицо) НОКИН СЕРИК КЕНЕСОВИЧ
фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара

Номер приложения к лицензии

Срок действия лицензии

Место выдачи г.Астана

Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии **ГСЛ № 001227**

Дата выдачи лицензии **25.05.2000**

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

- Градостроительное проектирование (с правом проектирования для градостроительной реабилитации районов исторической застройки, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры) и планирование, в том числе разработка:
  - Схем газоснабжения населенных пунктов и производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях

Производственная база **г. Алматы, улица Шагабутдинова,дом 31, квартира 2; улица Досмухамедова, дом 14; переулок Снайперский ,дом 4.**

(место нахождения)

Лицензиат **Товарищество с ограниченной ответственностью "КАТЭК"**

Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, улица ШАГАБУТДИНОВА, дом № 31., 2., БИН: 960540000195

(полное наименование, местонахождение, бизнес идентификационный номер юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Лицензиар **Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан.**

(полное наименование лицензиара)

Руководитель (уполномоченное лицо) ГАЛИЕВ ВЛАДИСЛАВ ГЕРМАНОВИЧ

фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара

Номер приложения к лицензии

Дата выдачи приложения к лицензии 22.11.2013

Срок действия лицензии

Место выдачи г.Астана

Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

19.02.2016 года **16003272**

Выдана **Товарищество с ограниченной ответственностью "ГЕОСТАНДАРТ инжиниринг"**

Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, УЛИЦА КУТУЗОВА, дом № 22., БИН: 150440012196

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес -идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

на занятие **Изыскательская деятельность**

(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Особые условия

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Примечание **Неотчуждаемая, класс 1**

(отчуждаемость, класс разрешения)

Лицензиар **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области". Акимат Восточно-Казахстанской области.**

(полное наименование лицензиара)

Руководитель (уполномоченное лицо) **СУЛЕЙМЕНОВ АСЕТ БАУЫРЖАНОВИЧ**

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

Дата первичной выдачи

Срок действия лицензии

Место выдачи **г.Усть-Каменогорск**

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 16003272

Дата выдачи лицензии 19.02.2016 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности:

- Инженерно-геологические и инженерно-гидрогеологические работы, в том числе
  - Полевые исследования грунтов, гидрогеологические исследования
  - Геофизические исследования, рекогносцировка и съемка
- Инженерно-геодезические работы, в том числе:
  - Топографические работы для проектирования и строительства (съемки в масштабах от 1:10000 до 1:200, а также съемки подземных коммуникаций и сооружений, трассирование и съемка наземных линейных сооружений и их элементов)
  - Геодезические работы, связанные с переносом в натуру с привязкой инженерно-геологических выработок, геофизических и других точек изысканий
  - Построение и закладка геодезических центров
  - Создание планово-высотных съемочных сетей

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат **Товарищество с ограниченной ответственностью "ГЕОСТАНДАРТ инжиниринг"**

Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, УЛИЦА КУТУЗОВА, дом № 22., БИН: 150440012196

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

(местонахождение)

Особые условия действия лицензии

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области". Акимат Восточно-Казахстанской области.**

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағыЗаңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

Руководитель (уполномоченное лицо)	**СУЛЕЙМЕНОВ АСЕТ БАУЫРЖАНОВИЧ** (фамилия, имя, отчество (в случае наличия)
Номер приложения	001
Срок действия	
Дата выдачи приложения	19.02.2016
Место выдачи	г.Усть-Каменогорск

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағыЗаңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

 14008170

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

05.06.2014 года **01668Р**

Выдана **Товарищество с ограниченной ответственностью "КАТЭК"**

005010, Республика Казахстан, г.Алматы, СНАЙПЕРСКИЙ, дом № 4., БИН: 960540000195

(полное наименование, местонахождение, реквизиты БИН юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество, реквизиты ИИН физического лица)

на занятие **Выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды**

(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

Вид лицензии **генеральная**

Особые условия действия лицензии

(в соответствии со статьей 9-1 Закона Республики Казахстан «О лицензировании»)

Лицензиар **Комитет экологического регулирования и контроля Министерства окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан. Министерство окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан.**

(полное наименование лицензиара)

Руководитель (уполномоченное лицо) **ТАУТЕЕВ АУЕСБЕК ЗПАШЕВИЧ**

(фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара)

Место выдачи **г.Астана**

Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии **01668Р**

Дата выдачи лицензии **05.06.2014 год**

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

- Работы в области экологической экспертизы для 1 категории хозяйственной и иной деятельности
- Природоохранное проектирование, нормирование для 1 категории хозяйственной и иной деятельности

Производственная база

(местонахождение)

Лицензиат **Товарищество с ограниченной ответственностью "КАТЭК"**

005010, Республика Казахстан, г.Алматы, СНАЙПЕРСКИЙ, дом № 4., БИН: 960540000195

(полное наименование, местонахождение, реквизиты БИН юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество, реквизиты ИИН физического лица)

Лицензиар **Комитет экологического регулирования и контроля Министерства окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан. Министерство окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан.**

(полное наименование лицензиара)

Руководитель (уполномоченное лицо) ТАУТЕЕВ АУЕСБЕК ЗПАШЕВИЧ

фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара

Номер приложения к лицензии 001

Дата выдачи приложения к лицензии 05.06.2014

Срок действия лицензии

Место выдачи г.Астана

Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

Утверждаю
Руководитель отдела
ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района»
_____Т. Быкаев
«_06_»_05_____2017 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
на выполнение работ по разработки ПСД «Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова г. Зайсан ВКО»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Полное описание работ, а также требуемые технические и качественные характеристики проектируемого объекта
1	2	3
1	Основание для проектирования	Заявка ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района»
2	Вид строительства	Новое строительство, модернизация
3	Стадийность проектирования	Рабочий проект Рабочий проект разработать в соответствии с требованиями нормативных документов и других законодательных актов, действующих на территории РК в т.ч., в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы», СНиП РК 4.02-08-2003 «Котельные установки»
4	Особые условия строительства.	Сейсмичность 7-8 баллов
5	Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе мощность, производительность, производственная программа.	В соответствие с требованиями законодательных актов, норм и правил РК и международных стандартов, разрешенных к применению на территории РК: 1. Выбрать трассу подводящего газопровода от строящегося газопровода среднего давления для газоснабжения котельной для выработки тепла на нужды отопления центральной

		районной больницы и жилых домов на ул. Спамбетова д.1 и д.1/1. 2. Выбрать трассу подводящих тепловых сетей с учетом подключения к существующим тепловым сетям на территории районной больницы и подключение к тепловым сетям существующих котельных домов на ул. Спамбетова д.1 и д.1/1. 3. Выполнить топографическую съемку и инженерно-геологические изыскания района строительства. 4. Определить оптимальные технические параметры и пропускную способность подводящего газопровода; 5. Определить оптимальные технические параметры и пропускную способность трубопроводов тепловых сетей; 6. При определении производительности котельной учесть подключение перспективных потребителей. 7. Определить общие инвестиционные расходы и потребность в финансировании. Протяженность подводящего газопровода уточнить проектом. Для строительства распределительных сетей будет преимущественно применять полимерные трубы и соединительные детали (например, из полиэтилена) и его модификаций, полиамидов, для теплосетей преимущественно использовать трубы и фасонные изделия с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной оболочкой. Внутренние диаметры распределительных газопроводов будут определены гидравлическим расчетом с использованием специализированного программного обеспечения из условия обеспечения газоснабжением потребителей (по совмещенному графику) в часы максимального потребления. Применяемое оборудование должно соответствовать требованиям по взрыво-пожаробезопасности и иметь разрешение для

		применения МЧС РК. Размер пункта редуцирования, диаметр распределительных газопроводов, толщины стенок трубы, марки материалов принять на основании технологических и гидравлических расчетов. При прокладке газопровода обеспечить максимальное использование существующих инженерных коридоров. Предусмотрен аварийный запас материалов и оборудования в соответствии с нормами, установленными техническими и нормативными требованиями Республики Казахстан.
6	Основные требования к инженерному оборудованию	Состав сооружений Состав основных и вспомогательных сооружений газораспределительной системы принять в соответствии с МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы»; Состав основных и вспомогательных сооружений котельного комплекса принять в соответствии с СП РК 4.02-17-2005 «Проектирование тепловых пунктов» и СП.РК 4.02-103-2002 «Проектирование автономных источников теплоснабжения». Применяемые проектные решения, должны обеспечивать принципы энергоэффективности и экологической безопасности. Котельной оборудование При проектировании котельной предусмотреть поставка оборудования и узлов максимальной заводской готовности в блочном исполнении, соответствующего СНиП РК 4.02-08-2003 «Котельные установки»
6.1	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита, заземление	Электроснабжение, электрохимзащита, электроосвещение, молниезащита и заземление • Разработать раздел «Электроснабжение» для котельной, установок ЭХЗ; питание ГРП и установок ЭХЗ предусмотреть по III категории надежности при необходимости. Молниезащиту выполнить в соответствии с

		требованиями СН РК 2.04-29-2005 и ПУЭ Предусмотреть комплексное заземляющее-зануляющее устройство ГРПШ состоящее из магистралей заземления, защитных проводников, заземлителей
6.2	Электрохимическая защита	При необходимости предусмотреть электрохимическую защиту подземного газопровода.
6.3	Котельное оборудование	Предусмотреть установку горелок однотопливных (природный газ), сохранить существующие котельные как резервные, принятый в них вид топлива использовать как альтернативный.
7	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции.	Качество природного газа подаваемого в газораспределительные сети должно соответствовать требованиям ГОСТ 5542-87
8	Требования к технологии	В составе рабочего проекта предусмотреть следующие разделы: АС (Архитектурно-строительные решения) ГП (Генеральный план) ГСН (газораспределительные сети), ТХ (технологическая часть газового оборудования), ТМ (тепломеханическая часть котельного оборудования) ТС (Наружные сети теплоснабжения) СОДК (Система оперативно-дистанционного контроля) ВК (водопровод и канализация), ЭМ (электроснабжение котельной, освещение, молниезащита, заземление),
8.1	Требования к режиму предприятия	Режим работы круглосуточный, круглогодичный, основное производство непрерывное.
9	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	При проектировании максимально применить оборудование блочно-модульного исполнения и изделий повышенной заводской готовности РК и стран СНГ (по согласованию с Заказчиком) и местные строительные материалы.
10	Требования и объем разработки организации строительства.	Разработать раздел «Организация строительства», включающий общие сведения по организации строительства с учетом

		обеспечения безопасности труда и условий охраны труда работающих, санитарно-эпидемиологические мероприятия и расчет продолжительности строительства
11	Выделение очередей, в том числе пусковых комплексов и этапов, требования по перспективному расширению предприятия.	Начало реализации проекта (строительство) - 2018 год. Завершение строительства и срок ввода в эксплуатацию будет принято согласно разработанному графику реализации проекта и поэтапного ввода мощностей, согласованному с Заказчиком.
12	Требования и условия в разработке природоохранных мер и мероприятий.	Разработать раздел «Охраны окружающей среды» в соответствии с действующими нормативными требованиями в сфере «Охраны окружающей среды»
13	Требования к режиму безопасности и гигиене труда.	Разработать раздел в соответствии с действующим Трудовым кодексом и нормативными документами
14	Требования по разработке мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению ЧС	Выполнить в соответствии с действующими нормативными документами
15	Требования по выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ.	Не предъявляются
16	Требования по энергосбережению	При равных показателях применить энергосберегающие технологии и оборудование.
17	Состав демонстрационных материалов.	Не требуется
18	Требования к поставщику работ и услуг	Компания предоставляющая услуги проектирования должна иметь общий опыт работы не менее 10 лет в сфере проектирования инженерных сетей с лицензией не менее II категории и завершенных аналогичных проектов по устройству котельных не менее 5 объектов. (строительство или реконструкция котельных различной мощности).
19	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	1. Заказчик предоставляет для проектирования: а) Решение местных исполнительных органов о согласовании места размещения объектов газопровода и котельной; б) Постановление на проектирование

		отвод земли под строительство объектов; в)Архитектурно-планировочное задание; г) Технические условия на подключение объекта к сетям газоснабжения, к существующим сетям теплоснабжения технические условия на подключение проектируемых объектов к источникам энергообеспечения и технические условия на пересечения с инженерными сетями и коммуникациями. д) Расчет расхода годового количества тепла и топлива для объекта; е) Химанализ исходной воды для объекта. г) Проект «Предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу» или раздел «Охраны окружающей среды», разрешение на выбросы, размер СЗЗ, объемы выброса на существующие положение работы существующей котельной районной больницы на угле. 2. Уровень ответственности объектов - II (нормальный, технически сложный)

		тепла на нужды отопления центральной районной больницы и жилых домов на ул. Спамбетова д.1 и д.1/1. 2. Выбрать трассу подводящих тепловых сетей с учетом подключения к существующим тепловым сетям на территории районной больницы и подключение к тепловым сетям существующих котельных домов на ул. Спамбетова д.1 и д.1/1. 3. Выполнить топографическую съемку и инженерно-геологические изыскания района строительства. 4. Определить оптимальные технические параметры и пропускную способность подводящего газопровода; 5. Определить оптимальные технические параметры и пропускную способность трубопроводов тепловых сетей; 6. При определении производительности котельной учесть подключение перспективных потребителей. 7. Определить общие инвестиционные расходы и потребность в финансировании. Протяженность подводящего газопровода уточнить проектом. Для строительства распределительных сетей будет преимущественно применять полимерные трубы и соединительные детали (например, из полиэтилена) и его модификаций, полиамидов, для теплосетей преимущественно использовать трубы и фасонные изделия с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной оболочкой. Внутренние диаметры распределительных газопроводов будут определены гидравлическим расчетом с использованием специализированного программного обеспечения из условия обеспечения газоснабжением потребителей (по совмещенному графику) в часы максимального потребления. Применяемое оборудование должно соответствовать требованиям по взрыво-

		пожаробезопасности и иметь разрешение для применения МЧС РК. Размер пункта редуцирования, диаметр распределительных газопроводов, толщины стенок трубы, марки материалов принять на основании технологических и гидравлических расчетов. При прокладке газопровода обеспечить максимальное использование существующих инженерных коридоров. Предусмотрен аварийный запас материалов и оборудования в соответствии с нормами, установленными техническими и нормативными требованиями Республики Казахстан.
6	Основные требования к инженерному оборудованию	Состав сооружений Состав основных и вспомогательных сооружений газораспределительной системы принять в соответствии с МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы»; Состав основных и вспомогательных сооружений котельного комплекса принять в соответствии с СП РК 4.02-17-2005 «Проектирование тепловых пунктов» и СП.РК 4.02-103-2002 «Проектирование автономных источников теплоснабжения». Применяемые проектные решения, должны обеспечивать принципы энергоэффективности и экологической безопасности. Котельной оборудование При проектировании котельной предусмотреть поставка оборудования и узлов максимальной заводской готовности в блочном исполнении, соответствующего СНиП РК 4.02-08-2003 «Котельные установки»
6.1	Электроснабжение, электроосвещение, молниезащита, заземление	Электроснабжение, электрохимзащита, электроосвещение, молниезащита и заземление • Разработать раздел «Электроснабжение» для котельной, установок ЭХЗ; питание ГРП и установок ЭХЗ предусмотреть по III категории надежности при необходимости.

		Молниезащиту выполнить в соответствии с требованиями СН РК 2.04-29-2005 и ПУЭ Предусмотреть комплексное заземляющее-зануляющее устройство ГРПШ состоящее из магистралей заземления, защитных проводников, заземлителей
6.2	Электрохимическая защита	При необходимости предусмотреть электрохимическую защиту подземного газопровода.
6.3	Котельное оборудование	Предусмотреть установку горелок однотопливных (природный газ), сохранить существующие котельные как резервные, принятый в них вид топлива использовать как альтернативный.
7	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции.	Качество природного газа подаваемого в газораспределительные сети должно соответствовать требованиям ГОСТ 5542-87
8	Требования к технологии	В составе рабочего проекта предусмотреть следующие разделы: АС (Архитектурно-строительные решения) ГП (Генеральный план) ГСН (газораспределительные сети), ТХ (технологическая часть газового оборудования), ТМ (тепломеханическая часть котельного оборудования) ТС (Наружные сети теплоснабжения) СОДК (Система оперативно-дистанционного контроля) ВК (водопровод и канализация), ЭМ (электроснабжение котельной, освещение, молниезащита, заземление),
8.1	Требования к режиму предприятия	Режим работы круглосуточный, круглогодичный, основное производство непрерывное.
9	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	При проектировании максимально применить оборудование блочно-модульного исполнения и изделий повышенной заводской готовности РК и стран СНГ (по согласованию с Заказчиком) и местные строительные материалы.
10	Требования и объем разработки организации строительства.	Разработать раздел «Организация строительства», включающий общие сведения

		по организации строительства с учетом обеспечения безопасности труда и условий охраны труда работающих, санитарно-эпидемиологические мероприятия и расчет продолжительности строительства
11	Выделение очередей, в том числе пусковых комплексов и этапов, требования по перспективному расширению предприятия.	Начало реализации проекта (строительство) - 2018 год. Завершение строительства и срок ввода в эксплуатацию будет принято согласно разработанному графику реализации проекта и поэтапного ввода мощностей, согласованному с Заказчиком.
12	Требования и условия в разработке природоохранных мер и мероприятий.	Разработать раздел «Охраны окружающей среды» в соответствии с действующими нормативными требованиями в сфере «Охраны окружающей среды»
13	Требования к режиму безопасности и гигиене труда.	Разработать раздел в соответствии с действующим Трудовым кодексом и нормативными документами
14	Требования по разработке мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению ЧС	Выполнить в соответствии с действующими нормативными документами
15	Требования по выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ.	Не предъявляются
16	Требования по энергосбережению	При равных показателях применить энергосберегающие технологии и оборудование.
17	Состав демонстрационных материалов.	Не требуется
18	Требования к поставщику работ и услуг	Компания предоставляющая услуги проектирования должна иметь общий опыт работы не менее 10 лет в сфере проектирования инженерных сетей с лицензией не менее II категории и завершенных аналогичных проектов по устройству котельных не менее 5 объектов. (строительство или реконструкция котельных различной мощности).
19	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	1. Заказчик предоставляет для проектирования: а) Решение местных исполнительных органов о согласовании места размещения объектов газопровода и котельной;

		б) Постановление на проектирование отвод земли под строительство объектов; в)Архитектурно-планировочное задание; г) Технические условия на подключение объекта к сетям газоснабжения, к существующим сетям теплоснабжения технические условия на подключение проектируемых объектов к источникам энергообеспечения и технические условия на пересечения с инженерными сетями и коммуникациями. д) Расчет расхода годового количества тепла и топлива для объекта; е) Химанализ исходной воды для объекта. г) Проект «Предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу» или раздел «Охраны окружающей среды», разрешение на выбросы, размер СЗЗ, объемы выброса на существующие положение работы существующей котельной районной больницы на угле. 2. Уровень ответственности объектов - II (нормальный, технически сложный)

Утверждаю
И.о. руководителя отдела ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района»
_____ Рахимов Е.О.

АКТ № 1
на обследование здания котельной от «01» июля 2017 г.

«Зайсанская центральная районная больница» УЗ ВКО
(наименование объекта)
ул. Тохтарова 43, г. Зайсан
(адрес объекта)

Комиссия в составе:
Председатель комиссии Алпысбаев С.А.
Представитель Заказчика Ниязбеков А.
Члены комиссии
Представитель органов управления Муканов Е.
Представитель районной больницы Буркутов Е.Т.
Представитель проектной организации Цыганков А.Г.
провела текущий осмотр:

№ п/п	Наименование здания	Количество котлов	Тип существующего котельного оборудования	Объем отапливаемых зданий, $м^3$	Теплоноситель	Система подачи теплоносителя
1	Котельная	3	Котлы на твердом топливе мощностью 0,4 Гкалл каждый	21 394	вода	двухтрубная

Результаты обследования: здание котельной не удовлетворяет требования СНиП РК 4.02-08-2003 в части отсутствия возможности расширения тепловой мощности в существующем здании, предусматриваемого проектом

Выводы комиссии: запроектировать новое здание котельной моноблочного заводского изготовления с котлами на газовом топливе, в старой котельной предусмотреть узел подключение к существующим тепловым сетям на территории больницы для использования существующей системы с котлами на твердом топливе как резервной

Председатель комиссии _____ (подпись) С. Алпысбаев (расшифровка подписи)

Члены комиссии _____ (подпись) А. Ниязбеков (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) Буркутов Е.Т (расшифровка подписи)

_____ (подпись) Цыганков А.Г (расшифровка подписи)

Утверждаю
И.о. руководителя отдела ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района»
_____ Рахимов Е.О.

АКТ № 2
на обследование здания котельной от «01» марта 2017 г.

3-х этажный 60-ти квартирный жилой дом
(наименование объекта)
ул. Спамбетова №1
(адрес объекта)

Комиссия в составе:
Председатель комиссии
Председатель комиссии Алпысбаев С.А.
Представитель Заказчика Ниязбеков А.
Члены комиссии
Представитель органов управления Муканов Е.
Представитель проектной организации Цыганков А.Г.
провела текущий осмотр:

№ п/п	Наименование здания	Количество котлов	Тип существующего котельного оборудования	Объем отапливаемых зданий, $м^3$	Теплоноситель	Система подачи теплоносителя
1	Котельная	2	Электрические котлы 0,72 МВт каждый	17 835,15	вода	двухтрубная

Результаты обследования: помещение котельной не удовлетворяет требования СНиП РК 4.02-08-2003 в в части отсутствия возможности установки газовых котлов предусматриваемых проектом в подвальном помещении существующего жилого дома.

Выводы комиссии: подключить сетями теплоснабжения к проектируемой для районной больницы котельной с котлами на газовом топливе, в старой котельной предусмотреть узел переключения в помещении котельной для использования существующей системы с электрическими котлами на как резервной по виду топлива и по мощности.

Председатель комиссии _____ (подпись) С. Алпысбаев (расшифровка подписи)

Члены комиссии _____ (подпись) А. Ниязбеков (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) Цыганков АГ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Утверждаю
И.о. руководителя отдела ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района»
_____ Рахимов Е.О.

АКТ № 3
на обследование здания котельной от «01» марта 2017 г.

3-х этажный 60-ти квартирный жилой дом
(наименование объекта)
ул. Спамбетова №1/1
(адрес объекта)

Комиссия в составе:
Председатель комиссии
Председатель комиссии Алпысбаев С.А.
Представитель Заказчика Ниязбеков А.
Члены комиссии
Представитель органов управления Муканов Е.
Представитель проектной организации Цыганков А.Г.
провела текущий осмотр:

№ п/п	Наименование здания	Количество котлов	Тип существующего котельного оборудования	Объем отапливаемых зданий, $м^3$	Теплоноситель	Система подачи теплоносителя
1	Котельная	2	Электрические котлы 0,72 МВт каждый	17 835,15	вода	двухтрубная

Результаты обследования: помещение котельной не удовлетворяет требования СНиП РК 4.02-08-2003 в в части отсутствия возможности установки газовых котлов предусматриваемых проектом в подвальном помещении существующего жилого дома.
Выводы комиссии: подключить сетями теплоснабжения к проектируемой для районной больницы котельной с котлами на газовом топливе, в старой котельной предусмотреть узел переключения в помещении котельной для использования существующей системы с электрическими котлами на как резервной по виду топлива и по мощности.

Председатель комиссии _____ (подпись) С. Алпысбаев (расшифровка подписи)

Члены комиссии _____ (подпись) А. Ниязбеков (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) Цыганков АГ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

БЕКІТЕМІН:
Сәулет және қала құрылысы саласындағы
уәкілетті органның басшысы
С.Алпысбаев
(басшының аты-жөні)
_____ 20 17 жыл « »
қолы
М.О.

Объект салу үшін жер учаскесін таңдау актісі 2017 жылғы «14» наурыз

Зайсан қаласы Торайғыров көшесі
(елді мекеннің атауы)

Зайсан аудандық сәулет ,құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы,жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі
(өтініш беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы)
28.03.2017ж өтініші бойынша

Зайсан қаласы Торайғыров көшесінен Орталық аурухана мен Спамбетов көшесі №1,№1/1 тұрғын үйлерді газ құбырымен жылыту қазандығының құрылысын салуға
құрылысы үшін (жоспарланған объект құрылысының атауы)

Зайсан қаласы Торайғыров көшесі
(жер учаскесінің мекенжайы (орналасқан орны), МТК коды)
мекенжайындағы жер учаскесі сұралып отыр.

Кварталдың кадастрлық нөмірі
Жергілікті жерге орналасуы бойынша жер учаскесінің шекарасы:
солтүстік __ бос жер
оңтүстік _____ орталық ауруханаының территориясы
шығыс __ Торайғыров көшесі
батыс _____ бос жер

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Зайсан қаласы Торайғыров көшесінен Орталық аурухана мен Спамбетов көшесі №1,№1/1 тұрғын үйлерді газ құбырымен жылыту қазандығының құрылысын салуға

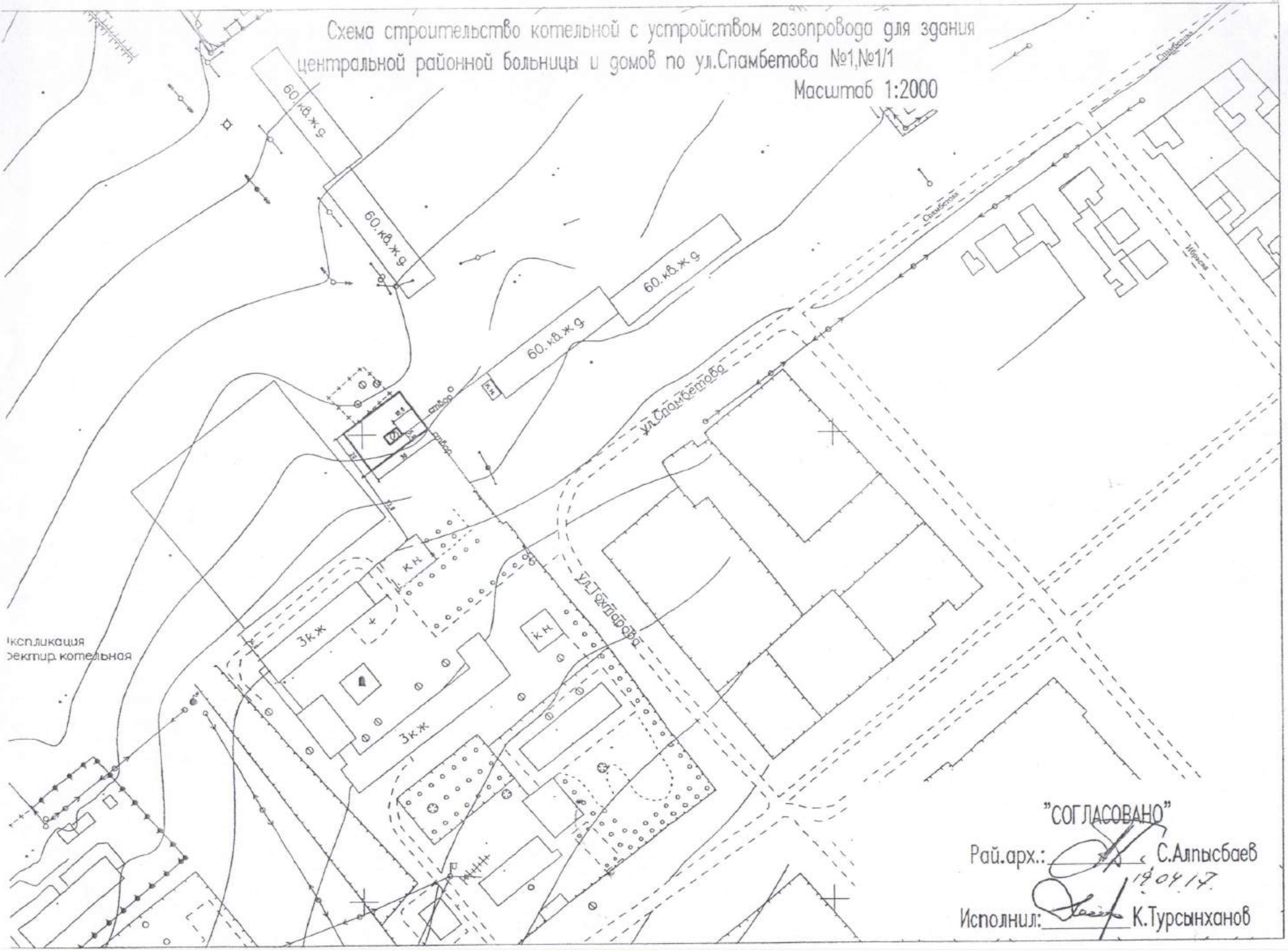
Жер учаскесінің алаңы (гектар) - 0,06 га
Бөлінетіндігі
(бөлінеді, бөлінбейді)
Мерзімі (жыл)
Учаске және құрылыс объектісі туралы қосымша мәліметтер
(объектінің қабаттылығы, жоспарланған объектінің алаңы және т.с.с.)

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар(сервитуттар)

Жер учаскесін зерттеу материалдарын қарап, жер учаскесін беру бойынша келісімдеуші мемлекеттік органдар (ұйымдар, кәсіпорындар) келесі мүмкіндіктерді белгіледі:
сумен жабдықтау (кәріз) Су құбырынан _____ м3 сөткесіне, шешілу жолы
жылумен жабдықтау газ арқылы

Схема строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул.Спамбетова №1,№1/1

Масштаб 1:2000



Экспликация
Проектир. котельная

"СОГЛАСОВАНО"

Рай.арх.: _____ С.Алпысбаев

19.04.17

Исполнил: _____ К.Турсынханов

ЗАЙСАН
АРХИТЕКТУРА

ГУ « Отдел архитектуры, строительства, жилищно коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильныхдорог Зайсанского района»
Зайсан ул . Жангельдина 54, тел 21165

БЕКІТЕМІН:
УТВЕРЖДАЮ:

Заведующий сектором отдела архитектуры, строительства, жилищно коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог
_____ К.Турсынханов

ЖОБАЛАУҒА АРНАЛҒАН
СӘУЛЕТ-ЖОСПАРЛАУ ТАПСЫРМАСЫ (СЖТ)

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ЗАДАНИЕ (АПЗ)
НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

20 18 жылғы « 15 » января № 7
№_____ от «___»_____20____ года

Объектің атауы:: « Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной больницы и домов по ул Спамбетова Зайсан ВКО»

Тапсырыс беруші (құрылыс салушы, инвестор) ГУ «Отдел архитектуры, строительства , жилищно коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района»
Заказчик (застройщик, инвестор):

г. Зайсан 2018

ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ "ЗАЙСАН ҚАЛАСЫ ӘКІМІНІҢ АППАРАТЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АППАРАТ АКИМА ГОРОДА ЗАЙСАН" ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ӨКІМ

22 қыркүйек 2017 жыл

Зайсан қаласы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 285

город Зайсан

«Зайсан ауданының сәулет, құрылыс, тұрғын үй – коммуналдық шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне жер учаскесін 3 жылға жалға пайдалану құқығымен беру туралы

Қазастан Республикасының Жер кодексінің 19, 43, 44, 150 – баптары және Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасының жергілікті мемлкеттік басқару және өзін – өзі басқару туралы» Заңының 35 – бабының, 1 – тармағының 6 – тармақшасын басшылыққа ала отырып, «Зайсан аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй – коммуналдық шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» басшысы Т.Быкаев өтініші және аудандық жер комиссиясының 21.09.2017 жылғы №22 хаттамасының қортындысы негізінде:

1. «Зайсан ауданының сәулет, құрылыс, тұрғын үй – коммуналдық шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі»мемлекеттік мекемесіне Зайсан қаласы, Торайғыров көшесінен орталық аурухана мен Спамбетов көшесіндегі №1, №1/1 көп пәтерлі тұрғын үйлерге газ жылыту қазандығының құрылысын салу үшін жалпы ауданы – 0,06 га жер учаскесі 3 жылға жалға уақытша өтеусіз пайдалану құқығымен берілсін.

2. Жер телімі бөлінеді. Жер учаскесі ешкімге сатылмаған, кепілдікке берілмеген және дау – таласта жоқ.

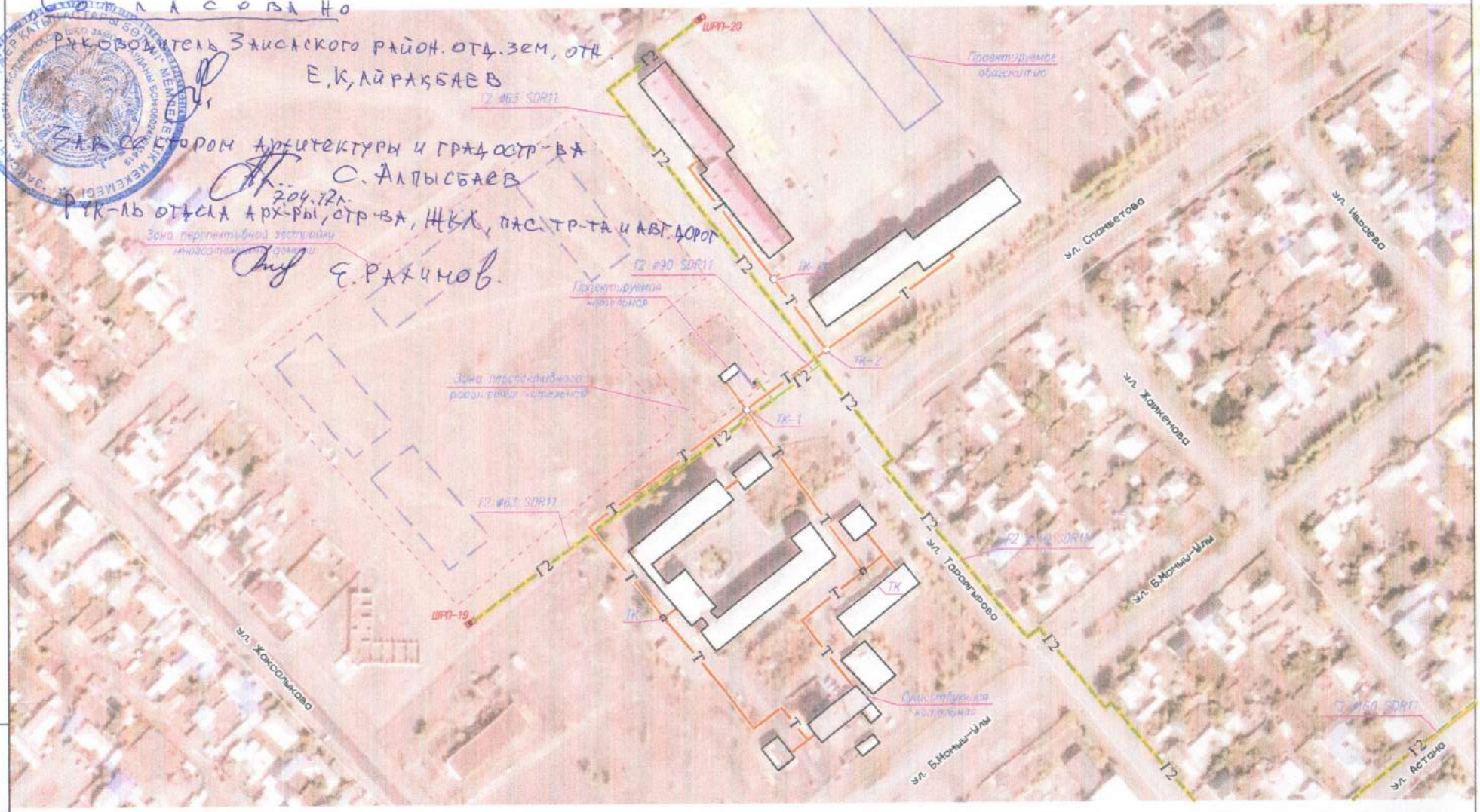
3. **Жер телімінің пайдалану мақсаты – Газ жылыту қазандығының құрылысын салу үшін**

4. Осы өкімнің 1 – тармағына сәйкес, «Зайсан ауданының сәулет, құрылыс, тұрғын үй – коммуналдық шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне сәйкестендіру құжаты берілсін.

5. Зайсан кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалы тексеру департаментінің Зайсан аудандық бөлімшесіне (Т.А.Бикирова) және аудандық әділет басқармасына (Б.С.Қарымсақ) құжаттарға тиісті өзгерістер енгізуге ұсынылсын.

Қала әкімінің міндетін атқарушы **А.Дутбаев**

"Согласовано"
Руководитель Зайсанского район. отд. зем. отн.
Е.К. Айракбаев
Зав. сектором архитектуры и градостр-ва
С. Алпысбаев
Рук-ль отдела арх-ры, стр-ва, ЖКХ, пас. тр-та и авт. дорог
Е. Рахимов



Условные обозначения

- Проектируемая блочно-модульная котельная
- Ранее запроектированная ГРПШ
- Проектируемая ГРПШ
- Тепловая камера проектируемая
- Тепловая камера существующая
- Г2 — Ранее запроектированный подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления P=0,3МПа
- Г2 — Проектируемый подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления P=0,3МПа
- Т — Существующие тепловые сети
- Т — Проектируемые тепловые сети

Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	18/17.02.2017-ТС		
						"Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спанбетова N 1, N 1/1"		
ГИП		Туранин			03.17	Тепломеханические решения тепловых сетей	Стадия	Лист	Листов
							РП	1	
Проверил		Ельпешкина			03.17	Ситуационная схема	КАТЭК		
Разработал		Сюнбай			03.17				
Н. контр.		Осипян			03.17				

Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

«ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН
АЙМАҚТЫҚ
ЭНЕРГЕТИКАЛЫҚ
КОМПАНИЯ»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКАЯ
РЕГИОНАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»

Бажов көш. 10, Өскемен к.,ШҚО,
Қазақстан Республикасы, 070002
БИН 990340002992,
зан.тұлғаны қайта тіркеу тур. куәл. Серия № 2622-1917-01-АО
ҚҚС бойынша куәл. серия № 0022452 серия 18001
тел./факс (7232) 29 36 40 / 75 20 51

ул. Бажова, 10, г. Усть-Каменогорск, ВКО,
Республика Казахстан, 070002
БИН 990340002992,
свид. о перерег.юр. лица серия № 2622-1917-01-АО,
свид. по НДС серия 18001 № 0022452
тел./факс (7232) 29 36 40 / 75 20 51

11.09.2017г. № 02-36/2967
На исх. №490 от 05.09.2017 г.

И.о исполнительного директора
ТОО «КАТЭК»
г-ну Канахину Б. Н.
г. Алматы,
пер. Снайперский, 4
katek@ katek.kz

О рассмотрении рабочего проекта

Сообщаем, что представленный Вами раздел «Электроснабжение» рабочего проекта: «Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова, №1, №1/1», разработанный на основании выданных ТУ №02-20/2753 от 14.08.2017 г., согласован, с учетом внесенных изменений.

Заместитель Председателя
Правления по развитию **Д. Кабдуллин**

Исп: Н. Чепалдина
29-39-21
«11» сентября 2017г.

Товарищество с ограниченной ответственностью
050010 РК, г. Алматы,
пер. Снайперский, 4
тел +7 (727) 2938264 тел/факс 2938442
E-mail: katek@katek.kz

КАТЭК

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
050010 РК, Алматы қаласы,
Снайперский, к-сі 4
тел +7 (727) 2938264 тел/факс 2938442
http://www.katek.kz

Исх.№519
от "19" сентября 2017г.

Рахимов Е
Тексеріп, жеткізілсін
Болсын
20.09.17

Руководитель отдела
ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района»
Быкаев Т.Ф.

Касательно окончания работ
по разработке ПСД

Уважаемый Талгатбек Фаизрахманович!

Настоящим сообщаем, что в соответствии с договором № 18 от 17.02.2017г на разработку рабочего проекта «Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова № 1, № 1/1», на сегодняшний день работы завершены.

В связи с этим, направляю Вам на рассмотрение комплект проектно-сметной документации для согласования принятых проектных решений и оформления представленных Актов выполненных работ по Договору.

И.о. исполнительного директора **Канахин Б.**

Исп.Туранин А.Н.
тел: сл. +7727 293 82 64 вн.108
моб: +7701 101 26 39

ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ЗАЙСАН АУДАНЫ
СӘУЛЕТ, ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ, ЖОЛАУШЫ КӨЛІГІ ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

070700, Зайсан қаласы,
Жангелдин көшесі, 54
тел.8 (723.40) 21-231, факс 21-231

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРА, СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
ЗАЙСАНСКОГО РАЙОНА
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

070700, г. Зайсан,
ул. Жангелдина, 54
тел. 8 (723.40) 21-231, факс 21-231

_____ ж _____
№ _____

2017 г 22.09
№ 1882

Генеральному директору
ТОО «КАТЭК»
Нупову К.Ш.

Рабочий проект «Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по улице Спамбетова№1 и №1/1 города Зайсан ВКО» **выполнен** ПИК ТОО «КАТЭК» согласно договору №18 от 17.02.2017 года, техническому заданию на разработку ПСД и в соответствии с нормативами РК, **согласовывается.**

Исполняющий обязанности
руководителя отдела **Е. Рахимов**

ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ЗАЙСАН АУДАНЫ
СӘУЛЕТ, ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ, ЖОЛАУШЫ КӨЛІГІ ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРА, СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
ЗАЙСАНСКОГО РАЙОНА
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

070700, Зайсан қаласы,
Жангелдин көшесі, 54
тел.8 (723.40) 21-231, факс 21-231

070700, г. Зайсан,
ул. Жангелдина, 54
тел. 8 (723.40) 21-231, факс 21-231

_____ ж _____
№_____

2017 г 22.09
№ 1883

И.о. исполнительного директора ТОО «КАТЭК»
КанахинуБ.Т.

Касательно гидравлических испытаний проектируемой теплосети

Уважаемый Бекетай Утебаевич!

На Ваш запрос касательно гидравлического испытания тепловых сетей в рамках РП «Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова №1, №1/1», для расчета принять забор воды в объеме 11,45 м3, из существующих водопроводных сетей центральной районной больницы с последующим сбросом в городские канализационные сети.

Руководитель отдела **БыкаевТ.Ф.**

Утверждаю
И.о. руководителя отдела ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района»
_____ Рахимов Е.О.

АКТ № 1
на обследование здания котельной от «01» июля 2017 г.

«Зайсанская центральная районная больница» УЗ ВКО
(наименование объекта)
ул. Тохтарова 43, г. Зайсан
(адрес объекта)

Комиссия в составе:
Председатель комиссии Алпысбаев С.А.
Представитель Заказчика Ниязбеков А.
Члены комиссии
Представитель органов управления Муканов Е.
Представитель районной больницы Буркутов Е.Т.
Представитель проектной организации Цыганков А.Г.
провела текущий осмотр:

№ п/п	Наименование здания	Количество котлов	Тип существующего котельного оборудования	Объем отапливаемых зданий, $м^3$	Теплоноситель	Система подачи теплоносителя
1	Котельная	3	Котлы на твердом топливе мощностью 0,4 Гкалл каждый	21 394	вода	двухтрубная

Результаты обследования: здание котельной не удовлетворяет требования СНиП РК 4.02-08-2003 в части отсутствия возможности расширения тепловой мощности в существующем здании, предусматриваемого проектом

Выводы комиссии: запроектировать новое здание котельной моноблочного заводского изготовления с котлами на газовом топливе, в старой котельной предусмотреть узел подключение к существующим тепловым сетям на территории больницы для использования существующей системы с котлами на твердом топливе как резервной

Председатель комиссии _____ (подпись) С. Алпысбаев (расшифровка подписи)

Члены комиссии _____ (подпись) А. Ниязбеков (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) Буркутов Е.Т (расшифровка подписи)

_____ (подпись) Цыганков А.Г (расшифровка подписи)

Утверждаю
И.о. руководителя отдела ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района»
_____ Рахимов Е.О.

АКТ № 2
на обследование здания котельной от «01» марта 2017 г.

3-х этажный 60-ти квартирный жилой дом
(наименование объекта)

ул. Спамбетова №1/1
(адрес объекта)

Комиссия в составе:
Председатель комиссии
Председатель комиссии Алпысбаев С.А.
Представитель Заказчика Ниязбеков А.
Члены комиссии
Представитель органов управления Муканов Е.
Представитель проектной организации Цыганков А.Г.
провела текущий осмотр:

№ п/п	Наименование здания	Количество котлов	Тип существующего котельного оборудования	Объем отапливаемых зданий, $м^3$	Теплоноситель	Система подачи теплоносителя
1	Котельная	2	Электрические котлы 0,72 МВт каждый	17 835,15	вода	двухтрубная

Результаты обследования: помещение котельной не удовлетворяет требования СНиП РК 4.02-08-2003 в в части отсутствия возможности установки газовых котлов предусматриваемых проектом в подвальном помещении существующего жилого дома.

Выводы комиссии: подключить сетями теплоснабжения к проектируемой для районной больницы котельной с котлами на газовом топливе, в старой котельной предусмотреть узел переключения в помещении котельной для использования существующей системы с электрическими котлами на как резервной по виду топлива и по мощности.

Председатель комиссии _____ (подпись) С. Алпысбаев (расшифровка подписи)

Члены комиссии _____ (подпись) А. Ниязбеков (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) Цыганков АГ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Утверждаю
И.о. руководителя отдела ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района»
_____ Рахимов Е.О.

АКТ № 2
на обследование здания котельной от «01» марта 2017 г.

3-х этажный 60-ти квартирный жилой дом
(наименование объекта)
ул. Спамбетова №1
(адрес объекта)

Комиссия в составе:
Председатель комиссии
Председатель комиссии Алпысбаев С.А.
Представитель Заказчика Ниязбеков А.
Члены комиссии
Представитель органов управления Муканов Е.
Представитель проектной организации Цыганков А.Г.
провела текущий осмотр:

№ п/п	Наименование здания	Количество котлов	Тип существующего котельного оборудования	Объем отапливаемых зданий, $м^3$	Теплоноситель	Система подачи теплоносителя
1	Котельная	2	Электрические котлы 0,72 МВт каждый	17 835,15	вода	двухтрубная

Результаты обследования: помещение котельной не удовлетворяет требования СНиП РК 4.02-08-2003 в в части отсутствия возможности установки газовых котлов предусматриваемых проектом в подвальном помещении существующего жилого дома.

Выводы комиссии: подключить сетями теплоснабжения к проектируемой для районной больницы котельной с котлами на газовом топливе, в старой котельной предусмотреть узел переключения в помещении котельной для использования существующей системы с электрическими котлами на как резервной по виду топлива и по мощности.

Председатель комиссии _____ (подпись) С. Алпысбаев (расшифровка подписи)

Члены комиссии _____ (подпись) А. Ниязбеков (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) Цыганков АГ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ЗАЙСАН АУДАНЫ
СӘУЛЕТ, ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ, ЖОЛАУШЫ КӨЛІГІ ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

070700, Зайсан қаласы,
Жангелдин көшесі, 54
тел.8 (723.40) 21-231, факс 21-231

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРА, СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
ЗАЙСАНСКОГО РАЙОНА
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

070700, г. Зайсан,
ул. Жангелдина, 54
тел. 8 (723.40) 21-231, факс 21-231

2017 ж 01. 07
№ 1292

2017 г 01. 07.
№ 1292

Технические условия на подключение котельной к сетям газоснабжения

Подключение объекта «Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова Зайсанский район ВКО» выполнить в соответствии с проектом сетей газоснабжения города Зайсан.

Точка подключения строящийся подземный газопровод среднего давления ПЭ100 SDR 11 DN 110х10 мм к ШГРП-19 (конкретнее определить при проектировании)

Давление в точки проектирования PN 0.2 МПа.

Предполагаемый объем газа 498 м3/час

Согласовать выполненный проект с Восточно-Казахстанским производственным филиалом АО «КазТрансГаз-Аймак».

Руководитель отдела **Быкаев Т. Ф.**

Адрес: г.Зайсан, ул.Спамбетова
Наименование организации:
ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района»

«31» 05 201 7 год

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ №7

на забор воды из городского водопровода и сброс стоков в городскую канализацию

1.Подключаемый объект: « котельный »

2. Высота объекта ____4____ м
3. Этажность зданий ___1___
4. Расход воды по объекту всего __315___ м3/сутки
   в том числе: на хоз-питьевые нужды __315_ м3/сутки
   на производственные нужды __0___ м3/сутки
   на нужды пожаротушения __по проекту___ л/с
5. Количество стоков всего __57__ м 3/сутки
   в том числе: хоз-бытовых ___57___ м3/сутки
   производственных __0___ м3/сутки

1.Водоснабжение.

1.1. КМГП «Зайсан» разрешает произвести забор воды из водопровода в количестве __315__ м3/сутки при условии выполнения абонентом следующих технических условий.

1.2. **Точка подключения – смотровой колодец на пересечение ул.Торайгырова и ул.Спамбетова.**

1.3. Воду питьевого качества разрешается расходовать только на хозяйственно бытовые нужды и на производственные нужды там, где по технологическому процессу требуется вода питьевого качества.

Использование воды питьевого качества на полив зеленых насаждений категорически запрещено.

1.4. Водопровод проложить на расстоянии не менее 5м до фундаментов зданий и сооружений.

1.5. Водопроводная сеть (кольцевая или тупиковая)___тупиковая_____

1.6. Водопровод от колодца к жилому дому проложить стальными или пластмассовыми трубами по ГОСТ 18599-2001 диаметром не менее __100__ мм.

1.7. Для стальных труб предусмотреть весьма усиленную гидроизоляцию.

1.8. Минимальная глубина заложения труб 2,0-2,5 м.

1.9. Давление в точке подключение **__0,2МПа___, для поддержание требуемого давление установить насос.**

1.10. На врезке в колодце установить запорную арматуру.

1.11. Переходы под проезжей частью автодорог уложить в футляры.

1.12. На вводе в здание предусмотреть прибор учета воды диаметром __100___ мм, основные технические данные взять согласно установленным «Правилам пользования системами водоснабжения и водоотведения населенных пунктов» №832 от 5.06.2009 г.

1.13. Прибор учета должен устанавливаются на видном месте, обеспечивающий достаточную видимость для снятия показаний счетчика.

1.14. Производство работ по врезке в существующий водопровод выполняет КМГП «Зайсан» после выполнения пункта 3.14 настоящего технического условия.

1.15. Провести гидравлическое испытание систем водоснабжение и канализаций.

1.16. Эксплуатация и ремонт водопровода от врезки в уличную водопроводную сеть д производится потребителем.

1.17. Сделать промывку и дезинфекцию сетей и сооружений водоснабжения с представл отрицательного результата бактериологического анализа воды.

2.Водоотведение

КМГП «Зайсан» разрешает произвести сброс стоков в городскую канализацию при исполнения следующих условии:

2.1 **Точка подключения в городскую канализационную сеть – смотровой колодец по ул.Торайгырова.**

2.2 Проектирование и строительство самотечной канализации бестраншейным методом не допускается.

2.3 Перед началом строительства произвести вынос существующих сетей канализации из-под пятна застройки на расстояние не менее 5м от стены здания.

2.4 При проектировании и строительстве выполнить требования СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

2.5 **Строительно-монтажные пусконаладочные работы должны** производиться специализированной организацией, имеющей лицензию на данный вид деятельности, под техническим надзором представителя КМГП «Зайсан» (т.21338).

2.6 Подключение к коллекторам и уличным сетям произвести по шелыгам труб в присутствии представителя КМГП «Зайсан».
Устройство перепадных колодцев предусмотреть до врезки в магистральные сети.

2.7 **Суточные сбросы в городскую канализацию не должны:**

- содержать вещества, способные засорять трубы или отлагаться на стенах труб,
- содержать нефтепродукты, нерастворимые масла, растворенные газообразные вещества, способные образовывать взрывоопасные смеси на сетях и сооружениях.
- содержать вредные вещества в концентрациях, препятствующих биологической очистке вод или сбросу их в водоем. Концентрация этих веществ не должна превышать нормы ДКВВ
- иметь температуру выше 40 гр.С

В случае несоответствия концентрации стоков нормам ДКВВ предусмотреть локальную очистку стоков. Состав очистных сооружений согласовать дополнительно.

3. Общие требование

3.1 Водопровод запрещается прокладывать под зданиями и сооружениями.

3.2 После прокладки водопровода произвести герметизация колодца.

3.3 Трассу водопровода согласовать в ГУ «Отдел архитектуры, строительства и градостроительства Зайсанского района» и владельцами инженерных сетей.

3.4 Проект сетей представить на согласование с экземпляром чертежей для КМГП «Зайсан».

3.5 При строительстве сетей водоснабжения и водоотведения обязательны следующие условия:

3.5.1 Проведение земляных работ на улице или проезжей части необходимо согласовать с владельцами инженерных коммуникаций.

3.5.2 При полном или частичном перекрытии дорог с интенсивным движением автотранспорта необходимо согласовать с Отделом внутренних дел Зайсанского района.

3.6 Заказчик обязан обеспечить охранную зону водопроводных сетей, которая при подземной прокладке водопроводной трассы составляет 5 м в обе стороны от стенок трубопровода водопроводных сетей.

3.7 Заказчик обязан обеспечить охранную зону канализационных сетей, которая при подземной прокладке водопроводной трассы составляет 3 м, а для напорной канализации – 5 м в обе стороны от стенок трубопровода водопроводных сетей.

3.8 Выполнение данных технических условий является обязательным для заказчика и проектных организаций-разработчиков проектов водоснабжения. Все изменения, выносимые в процессе проектирования и и отступления от выданных условий на присоединение, подлежит дополнительному согласованию с КМГП «Зайсан».

Проектирование и строительство выполняет организация, имеющая лицензию на данный вид деятельности.

3.10 При проектировании учесть существующих систем водоснабжения и канализации.

3.11 Проектирование и строительство (реконструкция) сетей по данным техническим условиям должно быть завершено до начала строительства объекта или одновременно с ним.

3.12 Перед началом производства земляных работ вызвать представителя КМГП «Зайсан» по тел. 21-338.

3.13 По готовности систем водоснабжения вызвать представителя КМГП «Зайсан» для контроля за выполнением ТУ.

3.14 После окончания работ по выполнению данных технических условий, получить разрешение на подключение к водопроводу. Данные технические условия не является разрешением на подключение.

3.15 Для получение разрешения на подключение необходимо предоставить документаций согласно Приказу Министра национальной экономики Республики Казахстан от 29 декабря 2014 года № 175 «Правил предоставления равных условий доступа к регулируемым услугам (товарам, работам) в сфере естественных монополий» указные в пункте 100:

1) предварительно согласованный с поставщиком услуг проект на строительство сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения объекта;

2) акт на скрытые работы;

3) акт о проведении и результатах гидравлического испытания систем;

4) акт о проведении промывки и дезинфекции сетей и сооружений водоснабжения с представлением отрицательного результата бактериологического анализа воды;

5) исполнительную съемку в масштабе 1:500 на электронном и бумажном носителях;

6) акт о разграничении балансовой принадлежности систем водоснабжения и водоотведения;

7) акт проверки правильности установки приборов учета и их опломбировки;

8) акт технической готовности систем водоснабжения и/или водоотведения объекта потребителя к подключению к системам водоснабжения и/или водоотведения населенного пункта и выполнения технических требований поставщика услуг.

3.16 При угрозе срыва водоснабжения существующих потребителей КМГП «Зайсан» вправе отказать в водоснабжении объекта. В случае порыва на построенном водопроводе, потребитель несет ответственность за материальный ущерб, нанесенный утечкой воды. Эксплуатация и ремонт сетей производятся за счет потребителя.

3.17 КМГП «Зайсан» оставляет за собой право внесения изменений или дополнений в выданные технические условия, если вновь принятыми нормативными правовыми актами (документами) Республики Казахстан будет изменен порядок и (или) условия подключения объектов к системам водоснабжения и водоотведения.

3.18 В случае ухудшения ситуации с водоснабжением и водоотведением города и районов нахождения объектов Заявителя (заказчика), а так же в целях защиты прав существующих потребителей, КМГП «Зайсан» вправе внести необходимые изменения и дополнения в технические условия Заявителя (заказчика).

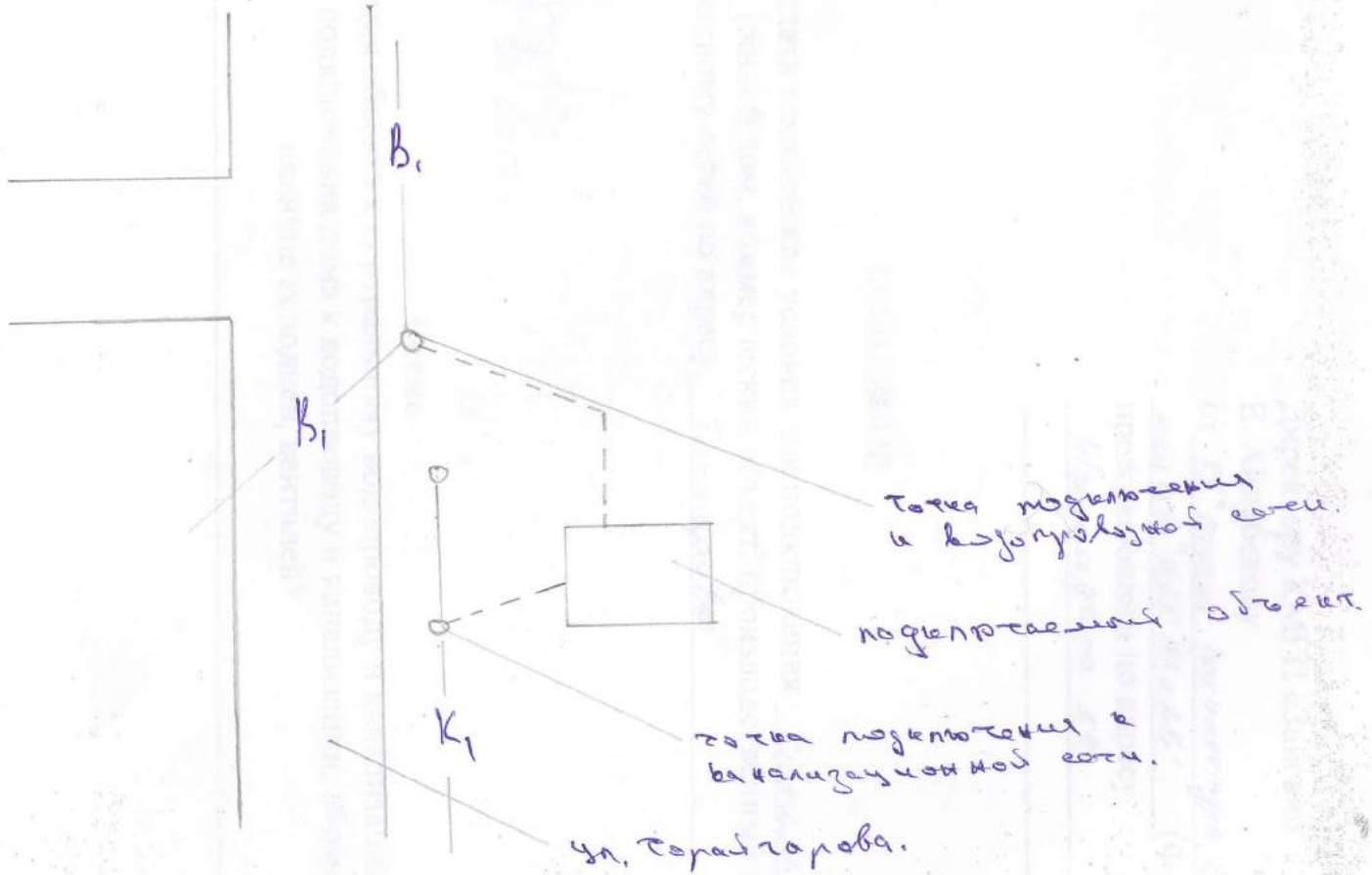
Не выполнение вышеперечисленных условий, влечет отключение потребителя от центрального водоснабжения.

Инженер КМГП «Зайсан» **Н.Ахметжанов**

Технические условия
Получил: «01» 06 2017 г.
Подпись: _____

Проверил мастер водопроводных сетей _____ Аитов Б.Т.

Схема
подключения объекта к водопроводным сетям г.Зайсан



«ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН АЙМАҚТЫҚ ЭНЕРГЕТИКАЛЫҚ КОМПАНИЯ» АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

ТЕХНИКАЛЫҚ ШАРТТАР

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Бажов көш. 10, Өскемен қ.,ШҚО,
Қазақстан Республикасы, 070002
БИН 990340002992,
зан.тұлғаны қайта тіркеу тур. куәл. Серия № 2622-1917-01-АО
ҚҚС бойынша куәл. серия № 0022452 серия 18001
тел./факс (7232) 29 36 40 / 75 20 51

ул. Бажова, 10, г. Усть -Каменогорск, ВКО,
Республика Казахстан, 070002
БИН 990340002992,
свид. о перерегистр. лица серия № 2622-1917-01-АО,
свид. по НДС серия 18001 № 0022452
тел./факс (7232) 29 36 40 / 75 20 51

14.08.2017 № 02-20/2753

от

ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района»

Технические условия
на электроснабжение котельной с устройствам газопровода, расположенного по адресу: ВКО, г.Зайсан, ул. Торайгырова б/н,
Разрешённая мощность – 50 (пятьдесят) кВт.
Категория электроснабжения – II.

1. При наличии ранее существующих сетей произвести их вынос с территории застройки. Объем работ по выносу сетей учесть при проектировании и согласовать с АО "ВК РЭК" и другими заинтересованными лицами и организациями.
2. Запроектировать и построить ТП-10/0,4кВ с силовым трансформатором проектной мощности. Тип ТП-10/0,4кВ, мощность силового трансформатора определить проектом.
3. Запроектировать и построить две ЛЭП:

3.1. Ввод №1 - от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №3-1-132А (Л-1 ПС-35/10 «Сауыр») до объекта с выполнением необходимого объема работ;

3.2. Ввод №2 - от ближайшей опоры существующей ВЛ-10кВ (Л-1, ПС-110/35/10кВ «Зайсан») до проектируемой ТП-10/0,4кВ с выполнением необходимого объема работ;

3.3. Точку подключения, объемы работ, тип ЛЭП, марку и сечение проводников определить проектом и согласовать с АО «ВК РЭК».

4. На первой опоре проектируемой ЛЭП-10кВ установить коммутационный аппарат параметры, свойства и вид установки определить проектом.
5. Сети 0,4кВ от РУ-0,4кВ проектируемой ТП-10/0,4кВ предусмотреть проектом в необходимом объеме в соответствии с подключаемой нагрузкой.
4. Коммутационные аппараты в РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №3-1-132А и в РУ-0,4кВ проектируемой ТП-10/0,4кВ должны быть установлены в соответствии с

00959

расчетной нагрузкой с учетом равномерного распределения нагрузок по фазам.

5. Трассу прохождения сетей 0,4кВ, 10кВ согласовать с АО «ВК РЭК», другими заинтересованными лицами и организациями.
6. Для коммерческого учета электрической энергии необходимо предусмотреть установку электронных приборов учета, в соответствии с расчетной мощностью, и все вопросы по учету – типы приборов, место установки щита учетов согласовать с АО «ВК РЭК». При наличии существующей АСКУЭ АО «ВК РЭК» - обеспечить совместимость устанавливаемых приборов учета.
7. Разработку проекта электроснабжения объекта поручить специализированной проектной организации в области энергетики, имеющей лицензию на право заниматься этой деятельностью.
8. Выполнение строительно-монтажных работ по проекту поручить специализированной организации в области энергетики, имеющей лицензию на право заниматься этой деятельностью.
9. Монтаж электроустановок необходимо произвести в соответствие с требованиями действующих Правил – ПУЭ, ПТЭ, ПТБ, ППБ.
10. При проведении строительных работ обеспечить соблюдение охранной зоны электрических сетей, в соответствии с требованиями «Правил охраны электрических и тепловых сетей, производства работ в охранных зонах электрических и тепловых сетей», утвержденные Приказом Министра энергетики РК за № 231 от 20.03.2015 года.
11. Подключение к сетям АО «ВК РЭК» возможно после выполнения требований настоящих технических условий в полном объеме.
12. Снижение качества электроэнергии от ГОСТ 32144-2013 по вине потребителя **не допускается.**
13. АО «ВК РЭК» оставляет за собой право внесения изменений в настоящие технические условия, если новыми нормативно-техническими документами РК будут изменены порядок и условия присоединения нагрузок к сетям энергопередающей организации, а также будут изменены схемы электрических сетей.
14. Технические условия выданы и должны быть выполнены в течение одного года.

Заместитель
Председателя Правления по развитию **Д. Кабдуллин**

Исп. Мусанов Д.
Тел: 29-39-53

"ЗАЙСАН АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ, ҚҰРЫЛЫС ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҒЫ, ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
* * *
ҚАЗАҚСТАН, ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ, 070700, ЗАЙСАН ҚАЛАСЫ, ЖАНГЕЛЬДИН КӨШЕСІ, № 54 ҮЙ.
№ 1929
« 28 » 09 2017 ж.

Техническое условие на присоединение сетей теплоснабжения

По рабочему проекту«Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова N 1, N 1/1»,прокладку проектируемых тепловых сетей от проектной котельной предусмотреть с применением предизолированных трубопроводов со встроенной системой оперативно-дистанционного контроля за состоянием изоляции, на территории городской больницы прокладку трубопроводов предусмотреть в железобетонных каналах.

Точки подключения для присоединяемых объектов принять:

- для центральной районной больницы существующие колодцы на территории больницы диаметр теплопровода в точке подключения Ду100;

- для жилых домов по улице Спамбетова 1 и 1/1 подключение предусмотреть в существующих котельных (бойлерных) расположенных в подвалах жилых домов, врезку в существующую обвязку осуществить перед узлами управления,диаметр теплопровода в точке подключения Ду65.

Для расчета тепловых сетей учесть перспективу подключения проектируемого 5-и этажного 60-ти квартирного жилого дома по ул. Спамбетова N4 и 5-и 70-ти квартирного общежития по ул. Спамбетова.

Руководитель отдела **Быкаев Т.Ф.**

«ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ТАБИҒИ РЕСУРСТАР ЖӘНЕ
ТАБИҒАТ ПАЙДАЛАНУДЫ
РЕТТЕУ
БАСҚАРМАСЫ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ
И РЕГУЛИРОВАНИЯ
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ»

К.Либкнехт көшесі, 19, Өскемен қ.,
ШҚО,Қазақстан Республикасы, 070019,
тел.: 8(7232) 25-73-20, факс: 8(7232) 25-75-46
e-mail: priemnaya_uprirpvko@akimvko.gov.kz

ул. К.Либкнехта, 19, г. Усть-Каменогорск
ВКО ,Республика Казахстан, 070019,
тел.: 8(7232) 25-73-20, факс: 8(7232) 25-75-46
e-mail : priemnaya_uprirpvko@akimvko.gov.kz

№ исх: 06-13/3394 от: 25.09.2017

И.о. исполнительного директора
товарищества с ограниченной
ответственностью «КАТЭК»
Б. Канахину

По общественным слушаниям

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области на Ваше письмо от 5 сентября 2017 года № 488 касательно проведения общественных слушаний в форме опроса по проекту «Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по улице Спамбетова, 1, 1/1» в городе Зайсане сообщает следующее.

Для принятия решения о необходимости проведения общественных слушаний необходимо руководствоваться статьей 57-2 Экологического кодекса Республики Казахстан и «Перечнем видов хозяйственной деятельности, проекты которых подлежат вынесению на общественные слушания», утвержденным приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 10 июня 2016 года № 240.

Согласно дополнению к письму объект будет расположен вне водоохранной зоны и полосы реки Жеменей, которая является ближайшим водным объектом (протекает на расстоянии 1500 м), снос зеленых насаждений не предусматривается.

Данный объект не входит в «Перечень видов хозяйственной деятельности, проекты которых подлежат вынесению на общественные слушания».

На основании вышеизложенного общественные слушания по данному проекту не требуются.

Руководитель **М. Нургалиев**

Исп. Шиляева З.М.
Тел. 8 (7232) 257206
Эл.почта Z.Shilyaeva@akimvko.gov.kz

Результаты согласования
25.9.2017: Анфилофьева Н. В. (Отдел экологической экспертизы) - - согласовано без замечаний

ҚР ДСМ ҚОҒАМДЫҚ ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ КОМИТЕТІНІҢ «ҰЛТТЫҚ САРАПТАМА ОРТАЛЫҒЫ» ШЖҚ РМК ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ЗАЙСАН АУДАНДЫҚ БӨЛІМШЕСІ
Шығыс № 28-15-02/733
«05» 10 2017 ж.

		Нысанның БҚСЖ бойынша коды Код формы по ОКУД _____ КҰЖЖ бойынша ұйым коды Код организации по ОКПО _____
Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігі Министерство национальной экономики Республики Казахстан		Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы «30 » мамырдағы №415 бұйрығымен бекітілген № 149/е нысанды медициналық құжаттама
Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрлігі Қоғамдық денсаулық сақтау комитетінің «Ұлттық сараптама орталығы» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының Зайсан аудандық бөлімшесі Зайсанское районное отделение филиала республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Национальный центр экспертизы» Комитета охраны общественного здоровья Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Восточно-Казахстанской области		Медицинская документация Форма № 149/у Утверждена приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от «30 » мая 2015 года №415

Дозиметриялық бақылау

ХАТТАМАСЫ

ПРОТОКОЛ

дозиметрического контроля

№ 88п

(от) «_03_» ___10_____ 2017 ж.(г.)

1.Объект атауы, мекенжайы (Наименование объекта, адрес) Зайсан қаласы Торайғыров көшесінен Орталық аурухана мен Спамбетов көшесі №1, №1/1 тұрғын үйлерді газ құбырымен жылыту казандығының құрылысын салуға

2. Өлшеулер жүргізілген орын (Место проведения замеров) Зайсан қаласы Торайғыров көшесі

(бөлім, цех, квартал) (отдел, цех, квартал)

3. Өлшеулер мақсаты (Цель измерения) НД на соответствие_НҚ сәйкестігі

4. Өлшеулер тексерілетін объект өкілінің катысуымен жүргізілді (Измерения проводились в присутствии представителя обследуемогообъекта)

Зайсан аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімінің маманы Муканов Е.

5. Өлшеулер құралдары (Средства измерений) **Дозиметр РКС-01СОЛО зав № 51-10 инв №000000844**

атауы, түрі, инвентарлық нөмірі (наименование, тип, инвентарный номер)

6. Тексеру туралы мәліметтер (Сведения о поверке) **№ 0255-08-17 18.08.2018ж**

берілген күні мен куәліктің нөмірі (дата и номер свидетельства)

7. Өлшеу шарттары туралы қосымша мәліметтер (Дополнительные сведенияоб условиях измерения) гамма-фон на открытой местности 0,06га, 26 өлшем өтініш бойынша_____-

рентген түтігінің жұмыс режимі (режим работы рентгеновской трубки) фантом түрі (тип фантома)

Өлшеу нәтижелері

(Результаты измерений)

Тіркеу нөмірі Регистрационныйномер	Өлшеужүргізілгенорын Местопроведенияизмерений	Дозаның өлшенген қуаты(мкЗв/час, н/сек) Измеренная мощность дозы(мкЗв/час, н/сек)		Дозаның рұқсат етілетін қуаты(мкЗв/час, н/сек) Допустимая мощностьдозы (мкЗв/час, н/сек)			
		Еденнен жоғары (топырақтан) На высоте от пола (грунта)					
		1,5м	1м	0,1м	1,5м	1м	0,1м
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Зайсан каласы Торайғыров көшесінен Орталық аурухана мен Спамбетов көшесі №1, №1/1 тұрғын үйлерді газ құбырымен жылыту қазандығының құрылысын салуға		0,087 -0,101	0,3 мкЗ/сағ			

Үлгілердің (нің) НҚ-ға сәйкестігіне зерттеулер жүргізілді (Исследование образца проводились на соответствие НД)_
«Радиациялық қауіпсіздікті қамтамасыз етуге қойылатын санитариялық-эпидемиологиялық талаптар» санитариялық қағидаларын бекіту туралы Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 27 наурыздағы № 260 бұйрығы.
СП «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», Приказ Министра Национальной экономики Республики Казахстан от 27 марта 2015 года №260.

Зерттеу жүргізген маманның Т.А.Ә. (Ф.И.О., специалиста проводившего исследование)_____

Врач/сан-гиг Муратова А.К. лаб/сан-гиг.Гайсина Г.К._____ Қолы_____
(Подпись)

Мөр орны

ҚР ДСМ ҚДСК «Ұлттық сараптама орталығы» шаруашылық жүргізу құқығындағы РМК ШҚО бойынша филиалының Зайсан ауданы бойынша филиалының бастығы

Место печати

Начальник отделения филиала РГПна ПХВ «НЦЭ» КООЗ МЗ РК по ВКО по Зайсанскому району Кыдырбаева Ж.К_____
тегі, аты, әкесінің аты қолы (фамилия, имя, отчество, подпись)

Хаттама 2 данада толтырылады (Протокол составляется в 2-х экземплярах)

Сынау нәтижелері тек қана сынауға түсірілген үлгілерге қолданылады/Результаты исследования распространяются только на образцы, подвергнутые испытаним

Рұқсатсыз хаттаманы жартылай қайта басуға ТЫЙЫМ САЛЫНҒАН/ Частиная перепечатка протокола без разрешения ЗАПРЕЩЕНА

Өлшеу нәтижелері
(Результаты измерений

Тіркеу нөмірі Регистрационный номер	Өлшеужүргізілгенорны Местопроведенияизмерений	Радонның өлшенген, теңсалмақты, баламалы, көлемдібелсенділігі Бк/м^3(Измеренная, равновесная,эквивалентная, объемнаяактивность радона Бк/м^3)Топырақ бетінен алынғанрадон ағымының өлшенгентығыздығы (мБк/ш.м.·сек)(Измеренная плотность потокарадона с поверхности грунта(мБк/м^2·сек)	Бк/м^{3}Рұқсат етілетін концентрациясы(Допустимаяконцентрация Бк/м^3)Ағынның рауалышекті тығыздығы(мБк/ш.м·с)(Допустимаяплотность потока(мБк/м^2·сек)	Желдету жағдайытуралы белгілерОтметки осостояниивентиляции
1	2	3	4	5
1	Зайсан қаласы Торайғыров көшесінен Орталық аурухана мен Спамбетов көшесі №1, №1/1 тұрғын үйлерді газ құбырымен жылыту қазандығының құрылысын салуға	26,0	Жилые и соц-бытов. назначения – **80** мБк/ м^2 · сек	-

Үлгілердің (нің) НҚ-ға сәйкестігіне зерттеулер жүргізілді (Исследование проводились на соответствие НД)
«Радиациялық қауіпсіздікті қамтамасыз етуге қойылатын санитариялық-эпидемиологиялық талаптар» санитариялық қағидаларын бекіту туралы Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 27 наурыздағы № 260 бұйрығы.
СП «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», Приказ Министра Национальной экономики Республики Казахстан от 27 марта 2015 года №260.
Зерттеу жүргізген маманның Т.А.Ә. (Ф.И.О., специалиста проводившего исследование):
Вр/сан-гиг Муратова А.К., ф/лаб.Гайсина Г.К._____ Қолы_____
(Подпись)

Мөр орны

ҚР ДСМ ҚДСК «Ұлттық сараптама орталығы» шаруашылық жүргізу құқығындағы РМК ШҚО бойынша филиалының Зайсан ауданы бойынша филиалының бастығы

Место печати

Начальник отделения филиала РГПна ПХВ «НЦЭ» КООЗ МЗ РК по ВКО по Зайсанскому району Кыдырбаева Ж.К_____
тегі, аты, әкесінің аты қолы (фамилия, имя, отчество, подпись)

Сынау нәтижелері тек қана сынауға түсірілген үлгілерге қолданылады/Результаты исследования распространяются только на образцы, подвергнутые испытаним
Рұқсатсыз хаттаманы жартылай қайта басуға ТЫЙЫМ САЛЫНҒАН/ Частиная перепечатка протокола без разрешения ЗАПРЕЩЕНА
Хаттама 2 данада толтырылады (Протокол составляется в 2-х экземплярах

ҚР ДСМ ҚОҒАМДЫҚ ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ КОМИТЕТІНІҢ «ҰЛТТЫҚ САРАПТАМА ОРТАЛЫҒЫ» ШЖҚ РМК ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ЗАЙСАН АУДАНДЫҚ БӨЛІМШЕСІ
Шығыс № 28-15-01/733
«02» -10 2017 ж.

		Нысанның БҚСЖ бойынша коды Код формы по ОКУД _____ КҰЖЖ бойынша ұйым коды Код организации по ОКПО _____
Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігі Министерство национальной экономики Республики Казахстан		Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы « 30 » мамырдағы № 415 бұйрығымен бекітілген №206/е нысанды медициналық құжаттама
Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрлігі Қоғамдық денсаулық сақтау комитетінің «Ұлттық сараптама орталығы» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының Зайсан аудандық бөлімшесі Зайсанское районное отделение филиала республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Национальный центр экспертизы» Комитета охраны общественного здоровья Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Восточно-Казахстанской области		Медицинская документация Форма № 206/у Утверждена приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от «30 » мая 2015 года №415

Радонның және оның ауада ырауынан пайдаболған өнімдердің болуын өлшеу(Топырақ бетінен алынған радонның ағымдық тығыздығын өлшеу)

(Топырақ бетінен алынған радонның ағымдық тығыздығын өлшеу)

ХАТТАМАСЫ

ПРОТОКОЛ

измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе

(Измерений плотности потока радона с поверхности грунта)

№__ 89п ___

от «_03_» ___10_____ 2017 ж.(г.)

1. Обьектінің атауы, мекенжайы (Наименование объекта, адрес) Зайсан қаласы Торайғыров көшесінен Орталық аурухана мен Спамбетов көшесі №1, №1/1 тұрғын үйлерді газ құбырымен жылыту қазандығының құрылысын салуға
2. Өлшеу жүргізілген орын (Место проведения измерений) _ Зайсан қаласы Торайғыров көшесі
3. Өлшеулер нысан өкілінің қатысуымен жүргізілді (Измерения проведены в присутствии представителя объекта) Зайсан аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімінің маманы Муканов Е.
4. Өлшеулер мақсаты (Цель измерения) _ на соответствие НД. _____
5. Өлшеу құралдары (Средства измерений) **Рамон-02 № 43-10 инв №000000846**

   атауы, түрі, инвентарлық нөмірі (наименование, тип, инвентарный номер)
6. Тексеру туралы мәліметтер (Сведения о поверке) **№477-09-17 04.09.2018ж**

   берілген күні мен куәліктің нөмірі (дата и номер свидетельства)

ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ЗАЙСАН АУДАНЫ
СӘУЛЕТ, ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ, ЖОЛАУШЫ КӨЛІГІ ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

070700, Зайсан қаласы,
Жангелдин көшесі, 54
тел.8 (723.40) 21-231, факс 21-231

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРА, СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
ЗАЙСАНСКОГО РАЙОНА
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

070700, г. Зайсан,
ул. Жангелдина, 54
тел. 8 (723.40) 21-231, факс 21-231

_____ ж _____
№_____

2017 г 22.09
№ 1883

И.о. исполнительного директора ТОО «КАТЭК» КанахинуБ.Т.

Касательно гидравлических испытаний проектируемой теплосети

Уважаемый Бекетай Утебаевич!

На Ваш запрос касательно гидравлического испытания тепловых сетей в рамках РП «Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова №1, №1/1», для расчета принять забор воды в объеме 11,45 м3, из существующих водопроводных сетей центральной районной больницы с последующим сбросом в городские канализационные сети.

Руководитель отдела **БыкаевТ.Ф.**

«ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН
АЙМАҚТЫҚ
ЭНЕРГЕТИКАЛЫҚ
КОМПАНИЯ»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКАЯ
РЕГИОНАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»

Бажов көш. 10, Өскемен қ.,ШҚО,
Қазақстан Республикасы, 070002
БИН 990340002992,
зан.тұлғаны қайта тіркеу тур. куәл. Серия № 2622-1917-01-АО
ҚҚС бойынша куәл. серия № 0022452 серия 18001
тел./факс (7232) 29 36 40 / 75 20 51

ул. Бажова, 10, г. Усть-Каменогорск, ВКО,
Республика Казахстан, 070002
БИН 990340002992,
свид. о перерег.юр. лица серия № 2622-1917-01-АО,
свид. по НДС серия 18001 № 0022452
тел./факс (7232) 29 36 40 / 75 20 51

11.09.2017г. № 02-36/2967
На исх. №490 от 05.09.2017 г.

И.о исполнительного директора
ТОО «КАТЭК»
г-ну Канахину Б. Н.
г. Алматы,
пер. Снайперский, 4
katek@ katek.kz

О рассмотрении рабочего проекта

Сообщаем, что представленный Вами раздел «Электроснабжение» рабочего проекта: «Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова, №1, №1/1», разработанный на основании выданных ТУ №02-20/2753 от 14.08.2017 г., согласован, с учетом внесенных изменений.

Заместитель Председателя
Правления по развитию **Д. Кабдуллин**

Исп: Н. Чепалдина
29-39-21
«11» сентября 2017г.

Зайсан ауданы
Әкімдігінің «Зайсан» көп салалы
коммуналдық
мемлекеттік шаруашылық
жүргізу есебіндегі кәсіпорын

Коммунальное Многопрофильное
Государственное предприятие на
праве хозяйственного
ведения «Зайсан»
Акимата Зайсанского района

070700 Зайсан қаласы, ШҚО
Бөгенбай көшесі, 78
пел/факс (872340) 21-338
zaysan-voda@mail.ru

070700 ВКО г.Зайсан
ул. Богенбая, 78
пел/факс (872340) 21-338
zaysan-voda@mail.ru

22 қыркүйек 2017 жыл
№ 205

Директору ТОО КАТЭК
К.Ш.Нупову

КМГП «Зайсан» согласовывает рабочий проект «Строительства котельной с устройствам газопровода для здания центральной котельной районной больницы и домов по ул.Спамбетова №1,№1/1»

Директор **Е.Айнабеков**

ҚазТрансГаз Аймақ

"ҚазТрансГаз Аймақ"
акционерлік қоғамы

"ҚазТрансГаз Аймақ"
акционерное общество

«ҚазТрансГаз Аймак» АҚ
Шығыс Қазақстан
өндірістік филиалы
Қазақстан Республикасы, 070700 Зайсан қ.,
Бөгенбай көшесі, 78

Восточно-Казахстанский
производственный филиал
АО «КазТрансГаз Аймак»
Республика Казахстан, 070700
г.Зайсан,ул. Богенбая, 78

"ҚазТрансГаз Аймақ" АҚ
Шығыс Қазақстан өндірістік филиалы
20 17 ж. «26» сентября
Шығыс № 1-436-17
Орындаушы

Президенту ТОО «КАТЭК»
Нупову К.Ш.

Восточно-Казахстанский производственный филиал АО «КазТрансГаз Аймак», рассмотрев, представленный Вами проект «Строительство котельной с устройствам газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова №1, №1/1», согласовывает без замечаний.

Директор **А. Ниязов**

АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ "КазТрансГаз Аймақ" АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Орынд.: Кайдешова О.К.
Тел.: +8-7233-40-25-082)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

«ШҚО ЭНЕРГЕТИКА ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ БАСҚАРМАСЫ» ММ

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

АКИМАТ ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ГУ «УПРАВЛЕНИЕ ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ВКО»

070004 Өскемен қаласы, К. Либкнехт к., 19
☎ 701-233

070004 г. Усть-Каменогорск, ул.К.Либкнехта, 19
☎ 701-233

2017 ж. _____ №

06-19/1562 27.09 2017 г.

ТОО «КАТЭК»

Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Восточно-Казахстанской области на Ваше письмо от 25.09.2017 года исх № 533 касательно согласования рабочего проекта на соответсвие нормам промышленной безопасности «Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова № 1, № 1/1» в г. Зайсан сообщает следующее.

В соответствии пункта 2 статьи 12 Закона Республики Казахстан «О газе и газоснабжении» (далее - Закон) реконструкции газораспределительных систем и объектов систем снабжения сжиженным нефтяным газом согласовываются с уполномоченным органом в области коммунального хозяйства.

В соответствии пункта 25 статьи 1 Закона уполномоченный орган в области коммунального хозяйства - центральный исполнительный орган, осуществляющий руководство и межотраслевую координацию в сфере газа и газоснабжения в пределах границ (черты) населенных пунктов, так как Управление является местным исполнительным органом Вам, необходимо обратиться соответствующий уполномоченный орган.

Также дополнительно сообщем, что Указом Президента Республики Казахстан «О мерах по разграничению полномочий между уровнями государственного управления Республики Казахстан» от 25.08.2014 года № 898 только функций контроля за безопасной эксплуатацией опасных технических устройств, работающих под давлением более 0,07 мегаПаскаля или при температуре нагрева воды более 115 градусов Цельсия переданы в ведения местных исполнительных органов, именно в ГУ «Управление энергетики и ЖКХ ВКО» а функций согласование проектов не переданы.

В настоящее время управление энергетики и ЖКХ ВКО не согласовывает проекты на соответствие нормам промышленной безопасности, так как не внесены соответствующие изменение и дополнение в законодательные акты.

Для решения вышеуказанного вопроса в текущее время в Министерстве по инвестициям и развитию Республики Казахстан в соответствии с Протоколом совещания Первого заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан Мамина А.У. от 26 октября 2016 года №11-5 была создана Рабочая группа для проработки

вопроса по внесению изменений и дополнений в соответствующие законодательные акты.

Таким образом согласование проекта управлением будет осуществлено после внесения соответствующих изменений и дополнений в законодательные акты.

Заместитель
руководителя управления Р. Болаткан

Исп. Байбосынов Б.
тел. 25-36-74

ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ЗАЙСАН АУДАНЫ
СӘУЛЕТ, ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ, ЖОЛАУШЫ КӨЛІГІ ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

070700, Зайсан қаласы,
Жангелдин көшесі, 54
тел.8 (723.40) 21-231, факс 21-231

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРА, СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
ЗАЙСАНСКОГО РАЙОНА
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

070700, г. Зайсан,
ул. Жангелдина, 54
тел. 8 (723.40) 21-231, факс 21-231

_____ ж _____
№_____

2017 г 22.09
№ 1882

Генеральному директору
ТОО «КАТЭК»
Нупову К.Ш.

Рабочий проект «Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по улице Спамбетова№1 и №1/1 города Зайсан ВКО» **выполнен** ПИК ТОО «КАТЭК» согласно договору №18 от 17.02.2017 года, техническому заданию на разработку ПСД и в соответствии с нормативами РК, **согласовывается.**

Исполняющий обязанности
руководителя отдела **Е. Рахимов**

К А Т Э К
проектно-исследовательская компания

ПРОЕКТНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Государственная лицензия 01 ГСЛ № 001227

Заказ №18/17.02.2017

"Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова N 1, N 1/1"

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ. ЧЕРТЕЖИ
ТОМ III Книга 1

Рабочий проект
18/17.02.2017-ГП
Генеральный план

Алматы, 2017

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
–ГП	Генеральный план	
–ТХ	Технологические решения	
–АС	Архитектурно–строительные решения	
–ТС	Тепловые сети	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ ГТ

Обозначение	Наименование	Примечание
18/17.02.2017–ГП	Общие данные	1 лист
18/17.02.2017–ГП	Ситуационный план М 1:1000	2 лист
18/17.02.2017–ГП	Разбивочный план М 1:500	3 лист
18/17.02.2017–ГП	План организации рельефа, план земляных масс М1:500	4 лист
18/17.02.2017–ГП	План благоустройства М1:500	5 лист
18/17.02.2017–ГП	Сводный план инженерных сетей М 1:500	6 лист

Основные показатели по разделу ГП

NN п.п.	Наименование	Един. измер.	Всего	в том числе	
				в пред. огражд.	за пред. огражд.
1	Площадь участка в условных границах	$м^2$	600	600	–
2	Площадь застройки	$м^2$	94.3	94.3	–
3	Плотность застройки	%	16	16	–
4	Площадь озеленения	$м^2$	293.7	293.7	–
5	Площадь покрытия дорог и тратуаров	$м^2$	212	212	–
	В том числе тротуарные дорожки	$м^2$	–	7	–
6	Незастроенная территория (гравийно–песчаное покрытие)	$м^2$	–	–	–
7	Площадь застройки по прилегающей территории				
	(подъездная дорога)	$м^2$	562	–	–

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СН РК 3.01–01–2011	Генеральные планы промышленных предприятий	
ГОСТ 21.508–93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно–гражданских объектов	

Согласовано

Руководитель отдела Т.Ф. Бакаев

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. Рабочий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывную, взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации сооружений.
2. Площадь участка в условных границах указан согласно постановления ГУ "Аппарата Акима города Зайсана ВКО" за №185 от 22.09.2017 года 0.06га (600м2)
3. Топографическая сьемка выполнена ТОО "ГЕОСТАНДАРТ инжиниринг" в мае 2017г
4. Система координат – местная.
5. Система высот – Балтийская.
6. Основные показатели по разделу ГП посчитаны без учета инженерных сетей.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют государственным и межгосударственным нормативам, действующим в Республике Казахстан

Главный инженер проекта _____ Туранин А.

Изм.	Кол.	Лист	Nдок	Подпись	Дата
Зам.	1	1	–		01.18

18/17.02.2017–ГП

"Строительство котельной с устройствам газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова N 1, N 1/1"

ГИП	Туранин		
Проверил	Мейрманов		
Разработал	Сайлаубекулы		
Н. контр.	Осипян		

Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	1	6

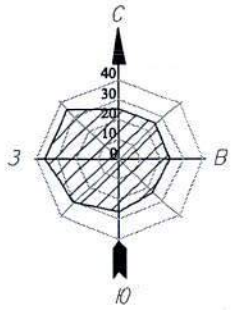
Общие данные

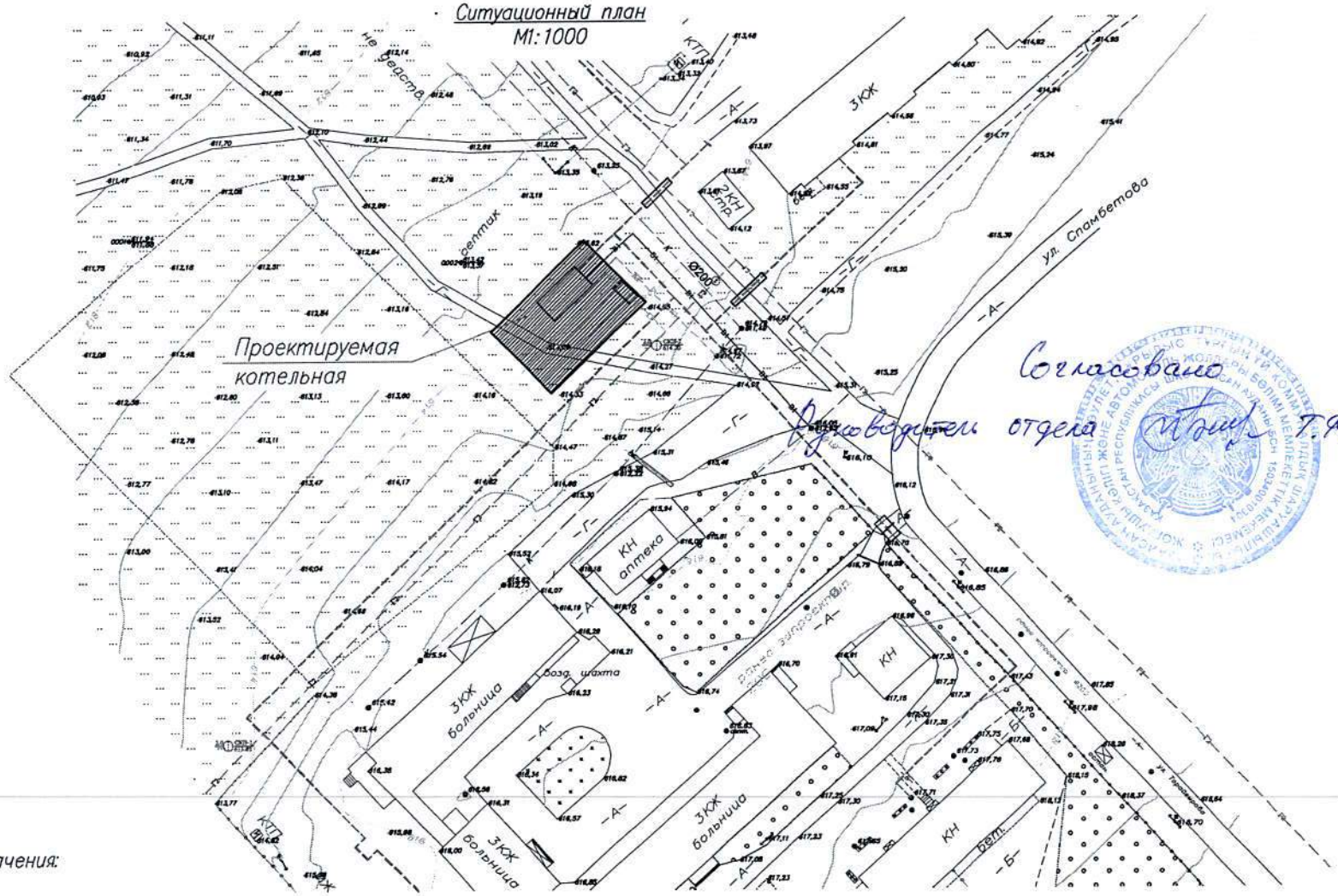
КАТЭК

Формат А3

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Ситуационный план
М1:1000





Согласовано
Руководитель отдела Т.Ф. Бакаев

Условные обозначения:

- Осветительная лампа
- Высоковольтная электролиния
- Проектируемая теплотрасса
- -А- Существующая асфальтированная дорога
- -Г- Существующая грунтовая дорога
- —К— Существующая канализационная линия
- —К1— Проектируемая канализационная линия
- —В— Водопровод
- Существующие ограждений
- —Г2— Существующий газопровод
- —Г2— Проектируемый газопровод

Взам. инв. N	Подп. и дата	Инв. N подл.

Изм.	Кол.	Лист	Nдок	Подпись	Дата
Зам.	1	1	–		01.18

ГИП	Туранин	
Проверил	Мейрманов	
Разработал	Сойлаубекулы	
Н. контр.	Осипян	

18/17.02.2017–ГП

"Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова N 1, N 1/1"

Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

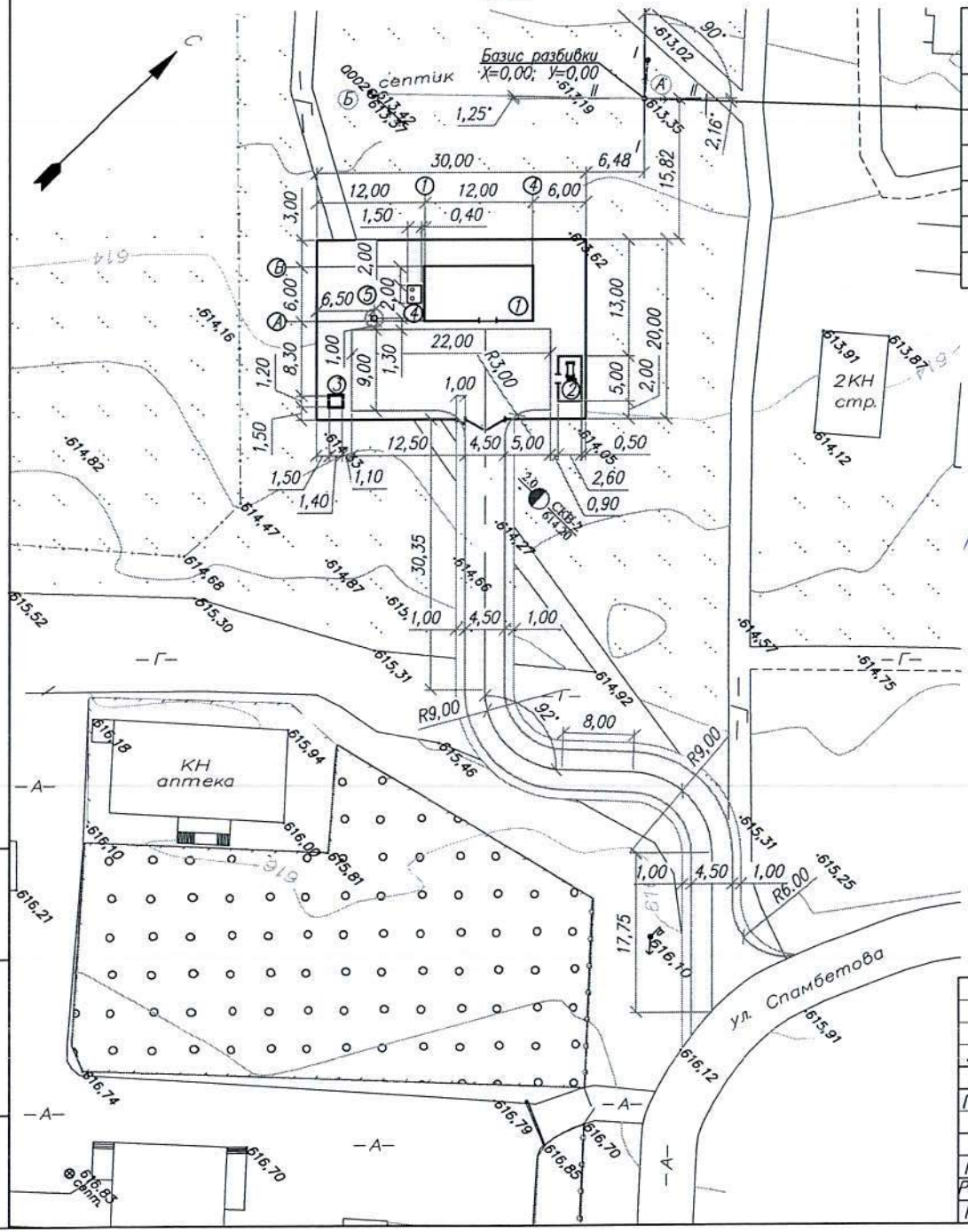
Ситуационный план. М1:1000

КАТЭК

Формат А3

Разбивочный план

М1:500



Экспликация зданий и сооружений

Марка поз.	Наименование	Кол.	Примечание
	Площадка котельной		
1	Блочная котельная	1	Категория по взрывопожарной и пожарной опасности – Б4
2	ГРПШ и ПУРГ	1	Категория по взрывопожарной и пожарной опасности – А.
3	Комплектная трансформаторная подстанция (КТПН)	1	
4	Дымовая труба	1	
5	Прожекторная мачта (А)типа ПМЖ-16,6	1	

Согласовано
Руководитель отдела Т.Ф. Бошаев

Примечание:

1. Разбивку площадки вести от существующего столба электролинии согласно чертежа.
2. Все размеры даны в метрах

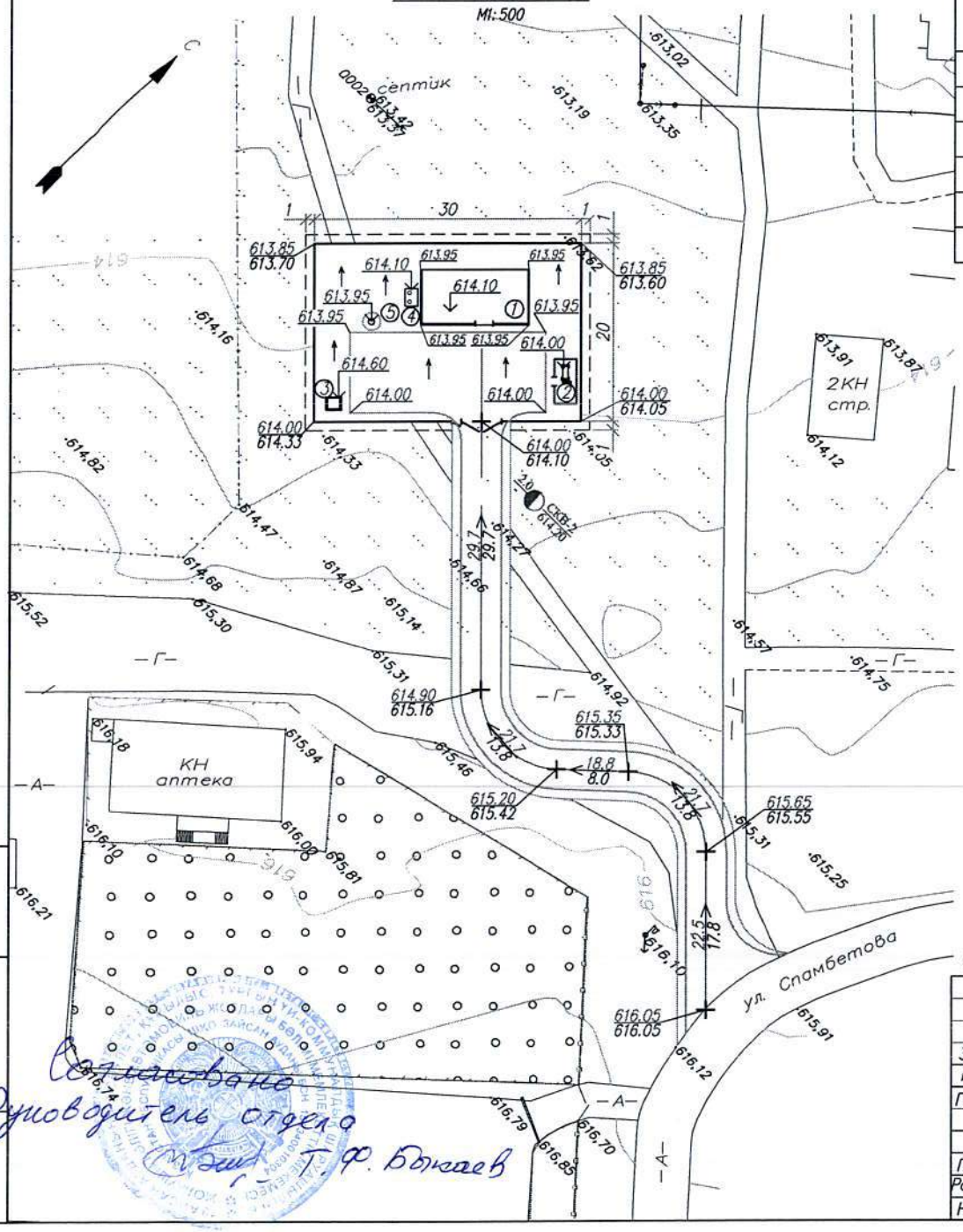
Изм.	Кол.	Лист	Nдок	Подпись	Дата	18/17.02.2017–ГП		
Зам.	1	1	–		01.18	"Строительство котельной с устройствам газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова N 1, N 1/1"		
ГИП		Туранин				Генеральный план	Стадия: РП	Лист: 3 / Листов:
Проверил		Мейрманов				Разбивочный план. М1:500	КАТЭК	
Разработал		Сайлаубекулы						
Н. контр.		Осипян						

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Формат А3

План организации рельефа, план земляных масс

М1:500



Экспликация зданий и сооружений

Марка поз.	Наименование	Кол.	Примечание
	Площадка котельной		
1	Блочная котельная	1	
2	ГРПШ и ПУРГ	1	
3	Комплектная трансформаторная подстанция (КТПН)	1	
4	Дымовая труба	1	
5	Прожекторная мачта (А)типа ПМЖ-16,6	1	

ВЕДОМОСТЬ ОБЬЕМОВ ЗЕМЛЯННЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м3		Примечания
	Территория участка		
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	36.2	37.3	
2. Вытесненный грунт в т. ч. при устройстве:		113.0	
а) автодорожных покрытий	123.0**	92.3	ГП
б) подземных сетей		1	ТМ,НВК,ЭС
в) подземных частей зданий (сооружений)		19.7	АС
г) плодородной почвы на участках озеленения		(44)	ГП
3. Поправка на уплотнение	15.9		
Всего пригодного грунта:	175.1	194.3	
4. Недостаток пригодного грунта	19.2***		
5. Плодородный грунт (h=0.1м), всего, в т.ч.:		60*	
а) используемый для озеленения территории	44.0		
б) избыток плодородного грунта	16***		
6. Итого перерабатываемого грунта	254.3	254.3	

* С учетом предварительной срезки плодородного грунта
** В карьере
*** В отвале

1. Общие указания см. ГТ лист 1.

Согласовано
Руководитель отдела
Т.Ф. Бакаев

Изм.	Кол.	Лист	Nдок	Подпись	Дата
Зам.	1	1	–		01.18

18/17.02.2017-ГП

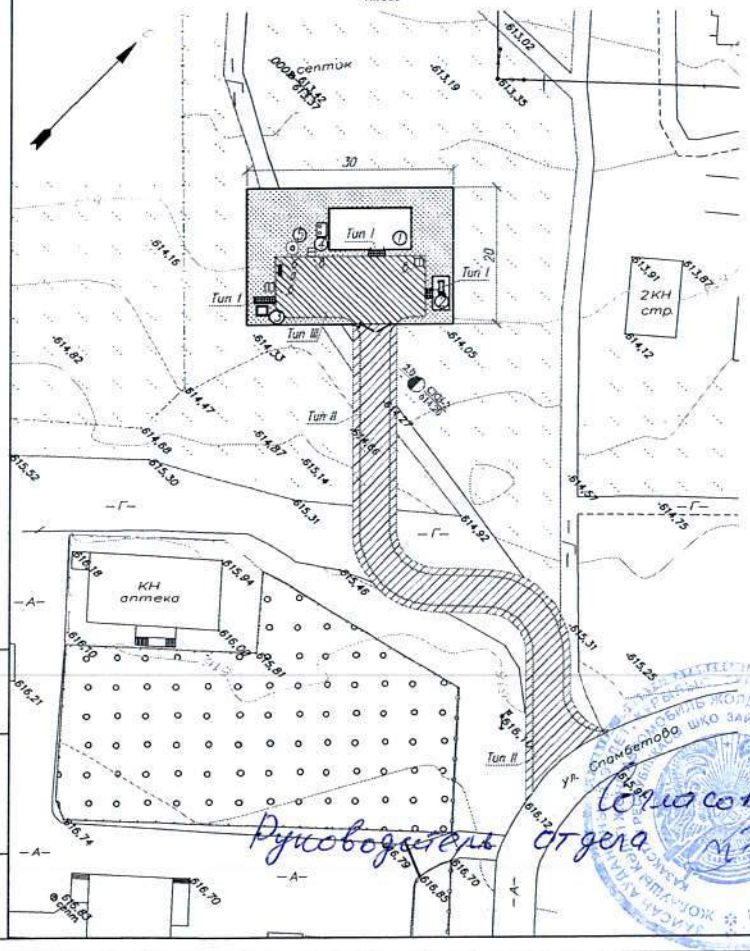
"Строительство котельной с устройствам газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова N 1, N 1/1"

ГИП	Туранин	Генеральный план	Стадия: РП; Лист: 4; Листов:
Проверил	Мейрманов	План организации рельефа, план земляных масс М1:500	КАТЭК
Разработал	Сайлаубекулы		
Н. контр.	Осипян		

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Формат А3

План благоустройства
М1:500



Ведомость элементов озеленения

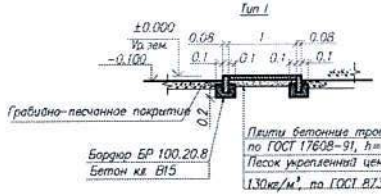
Поз	Наименование породы или вид насаждения	Возраст лет	Кол.	Примечание
1	Газон партерный	–	293.7	м2

Малые архитектурные формы

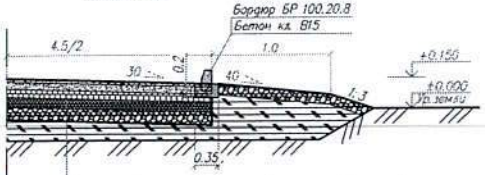
Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
а	УСН РК 8.02-3.01-2016	Скамья прямолинейная, тип СК-001	1	Переносная
б	УСН РК 8.02-3.01-2016	Урна, тип У-001	1	Переносная
в	Техрегламент N14 от 126.01.2009	Щит пожарный укомплектованный ЩП-В	3	Переносная

КОНСТРУКЦИИ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ

Тип I



Тип II, Тип III — только для Тип III



Горячий м/з плотный асфальтобетон, тип Б, марка I марки I тип Б, БНД 60/90 по СТ РК 1225 – 2003, Е =3200МПа	–h=0.05м
Горячий к/з пористый асфальтобетон, тип Б, марка II БНД 60/90 по СТ РК 1225 – 2003, Е=2000МПа	–h=0.10м
Щебеночно-песчано-цементная смесь, укрепленная 5% цемента в установке, ГТ РК 973-2004, Е=600МПа	–h=0.12м
Щебеночно-песчаная смесь, С4 ГОСТ 25607-94, Е=200МПа	–h=0.15м
Гравийно-песчаная смесь, ГОСТ 8736-2014, Е=130МПа	–h=0.18м
Уплотненный грунт дна корыта	

Экспликация зданий и сооружений

Марка поз	Наименование	Кол.	Примечание
	Площадка котельной		
1	Блочная котельная	1	
2	ГРПШ и ПУРГ	1	
3	Комплектная трансформаторная подстанция (КТПН)	1	
4	Дымовая труба	1	
5	Прожекторная мачта (А)типа ПМЖ-16,6	1	

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
1	Тротуар с покрытием из плит марки 8К100	1	7.0	
2	Внутриплощадочная дорога из асфальтобетона	3	205	
3	Подъездная дорога из асфальтобетона с обочиной из ПГС (по прилегающей территории)	2	562	

Спецификация элементов сборных конструкций

Марка поз	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед. кг	Примечание
1		Камень бетонный бортовой марки	14	40	для тротуаров
		100.20.8			
2		Камень бетонный бортовой марки	60	100	
		100.30.15			
		Материалы:			
3		Бетон кл. В15F75W4, м³	4.98		Сульфатостойкий

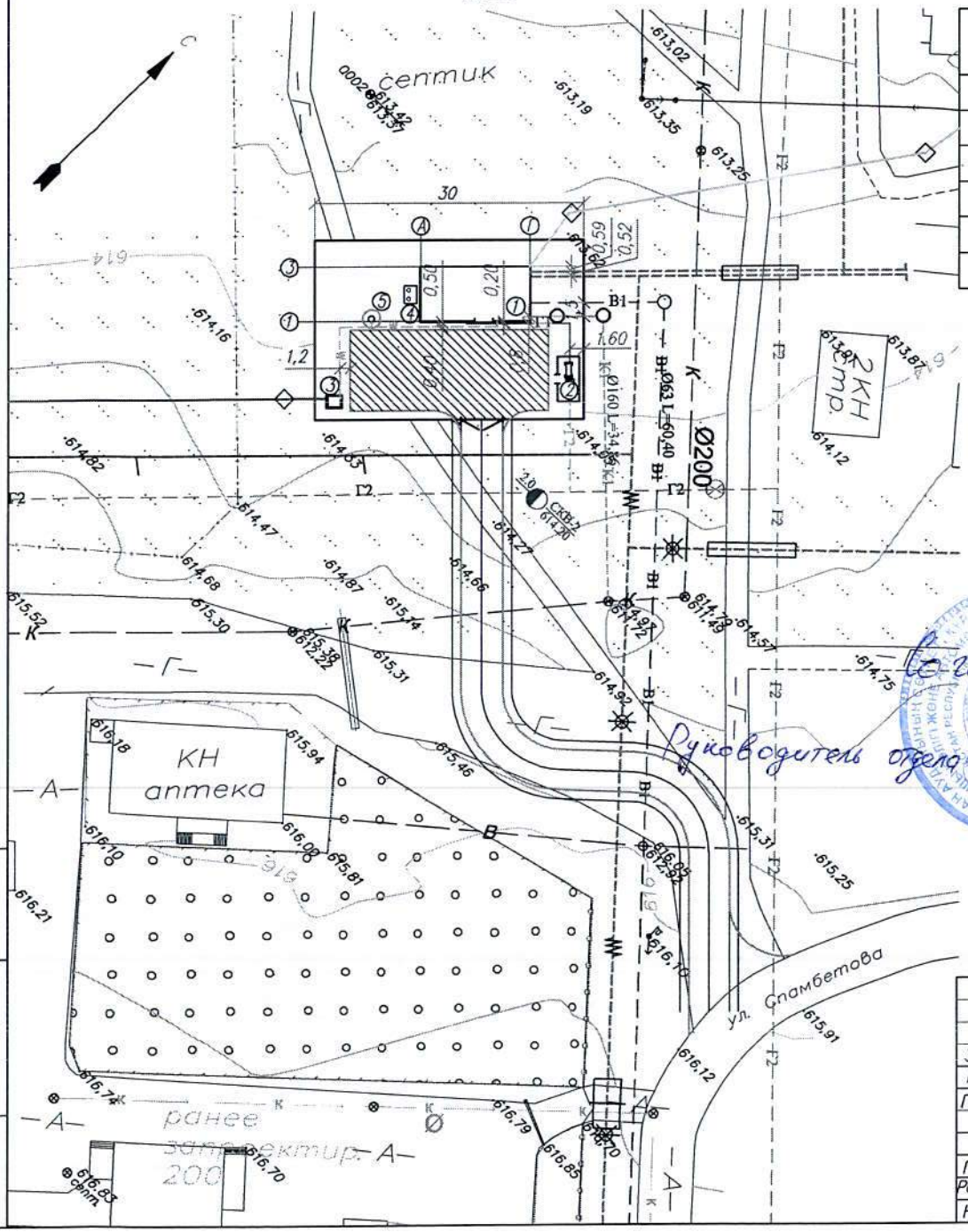
Примечание:
1. Длина подъездной дороги 84м
2. Длина ограждения с учетом калиток и ворот 100м

Зам.	1	1	–		01.18	18/17.02.2017-ГП
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	"Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Сламбетова N 1, N 1/1"
ГИП		Туранин				Генеральный план — Стадия: РП; Лист: 5; Листов:
Проверил		Мейрманов				План благоустройства М1:500
Разработал		Сайлаубекулы				КАТЭК
Н. контр.		Осипян				

Согласовано
Руководитель отдела

Формат А3х4

Сводный план инженерных сетей
М1:500



Экспликация зданий и сооружений

Марка поз.	Наименование	Кол.	Примечание
	Площадка котельной		
1	Блочная котельная	1	
2	ГРПШ и ПУРГ	1	
3	Комплектная трансформаторная подстанция (КТПН)	1	
4	Дымовая труба	1	
5	Прожекторная мачта (А)типа ПМЖ-16,6	1	

Условные обозначения:

- Проектируемая электролиния подземная
- Проектируемая ВЛ 10 кВ надземный
- Проектируемая ВЛ 0,4 кВ надземный
- Проектируемая подземная теплотрасса
- Проектируемый футляр на теплотрассе
- А - Существующая асфальтированная дорога
- Г - Существующая грунтовая дорога
- К - Существующая канализационная линия подземная
- К1 - Проектируемая канализационная линия подземная
- В - Существующий подземный водопровод
- В1 - Проектируемый подземный водопровод
- Существующие ограждений
- Г2 - Проектируемый подземный газопровод
- Г2 - Проектируемый надземный газопровод
- Г2 - Существующий газопровод

Примечание:

1. Уточненный сводный план инженерных сетей смотреть совместно с чертежами смежных разделов

Изм.	Кол.	Лист	Nдок	Подпись	Дата
Зам.	1	1	–		01.18
ГИП		Туранин			
Проверил		Мейрманов			
Разработал		Сайлаубекулы			
Н. контр.		Осипян			

18/17.02.2017-ГП

"Строительство котельной с устройствам газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова N 1, N 1/1"

Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
	РП	6	6

Сводный план инженерных сетей М1:500

КАТЭК

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Формат А3

ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ЗАЙСАН АУДАНЫ
СӘУЛЕТ, ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ, ЖОЛАУШЫ КӨЛІГІ ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

070700, Зайсан қаласы,
Жангелдин көшесі, 54
тел.8 (723.40) 21-231, факс 21-231

2018 ж 11.01
№ 447

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРА, СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
ЗАЙСАНСКОГО РАЙОНА
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

070700, г. Зайсан,
ул. Жангелдина, 54
тел. 8 (723.40) 21-231, факс 21-231

2018 г 11.01.
№ 447

РГП «Госэкспертиза»

Направляем Вам письмо о размещении ближайшего пожарного подразделения от место строительство проектируемого обьекта состовляет 1,7 км и 200 метров от пожарного гидранта.

По объекту "Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова №1, №1/1".

Руководитель отдела **Т. Быкаев**

Исп. Е. Муканов
Тел. 8(72340)21231
e-mail. Zsn_stroika@mail.ru

ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ "ЗАЙСАН ҚАЛАСЫ ӘКІМІНІҢ АППАРАТЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АППАРАТ АКИМА ГОРОДА ЗАЙСАН" ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ӨКІМ

22 қыркүйек 2017 жыл

Зайсан қаласы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 285

город Зайсан

«Зайсан ауданының сәулет, құрылыс, тұрғын үй – коммуналдық шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне жер учаскесін 3 жылға жалға пайдалану құқығымен беру туралы

Қазастан Республикасының Жер кодексінің 19, 43, 44, 150 – баптары және Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасының жергілікті мемлкеттік басқару және өзін – өзі басқару туралы» Заңының 35 – бабының, 1 – тармағының 6 – тармақшасын басшылыққа ала отырып, «Зайсан аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй – коммуналдық шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» басшысы Т.Быкаев өтініші және аудандық жер комиссиясының 21.09.2017 жылғы №22 хаттамасының қортындысы негізінде:

1. «Зайсан ауданының сәулет, құрылыс, тұрғын үй – коммуналдық шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі»мемлекеттік мекемесіне Зайсан қаласы, Торайғыров көшесінен орталық аурухана мен Спамбетов көшесіндегі №1, №1/1 көп пәтерлі тұрғын үйлерге газ жылыту қазандығының құрылысын салу үшін жалпы ауданы – 0,06 га жер учаскесі 3 жылға жалға уақытша өтеусіз пайдалану құқығымен берілсін.

2. Жер телімі бөлінеді. Жер учаскесі ешкімге сатылмаған, кепілдікке берілмеген және дау – таласта жоқ.

3. **Жер телімінің пайдалану мақсаты – Газ жылыту қазандығының құрылысын салу үшін**

4. Осы өкімнің 1 – тармағына сәйкес, «Зайсан ауданының сәулет, құрылыс, тұрғын үй – коммуналдық шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне сәйкестендіру құжаты берілсін.

5. Зайсан кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалы тексеру департаментінің Зайсан аудандық бөлімшесіне (Г.А.Бикирова) және аудандық әділет басқармасына (Б.С.Қарымсақ) құжаттарға тиісті өзгерістер енгізуге ұсынылсын.

Қала әкімінің міндетін атқарушы **А.Дутбаев**

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалы – Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаменті

Департамент земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Восточно-Казахстанской области

Согласовано заказчик:

ГУ «Отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского р-на»

_____

от «22» 09 2017 года

Утверждено приказом:

Руководитель ГУ «Отдел земельных отношений Зайсанского района»

_____**Е.Қ.Қайрақбаев**

от «___»_____20___года №_____

ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПРОЕКТ
ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫ

предоставления права постоянного землепользования на земельный участок
ГУ «Отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района»
для размещения и эксплуатации котельной
расположенного: в г.Зайсан, ул.Торайгырова, Зайсанского района, ВКО.

Месторасположения (адрес) земельного участка: ***г.Зайсан, ул.Торайгырова, Зайсанского р-на, ВКО.***

Разработчик проекта: **С.А.МАРКАБАЕВ**

Бөлім басшысы:
Руководитель отдела: **Г.А.БИКИРОВА**

Дата выдачи от "22" 09 2017 года.

КОРРЕКТУРНЫЙ ЛИСТ ПРОЕКТА

Наименование лиц, внесших корректировку	Дата приема	Дата передачи	Замечания, исправления, согласования

Перечень документов, принятых у заказчика

№ п/п	Наименование документа	Количество листов	Примечание (копии, оригиналы, формат и другие)
1	Заявление на имя руководителя РО	1	оригинал
2	Выписка из протокола заседания земельной комиссии	1	оригинал
3	Схема зем участка	4	копия
4	Копия св-во о перерегистрации,	1	копия

Руководитель Зайсанского РО Г.А. Бикирова

фамилия, имя, отчество лица, принявшего пакет документов к проекту

(подпись, дата)

наименование заказчика (представителя), сдавшего пакет документов

(подпись, дата)

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕАҚ Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалы – Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаментінің Зайсан аудандық бөлімшесінің басшысы Г.А.Бикироваға

_____

_____

_____

_____

Өтініш.

Менің Сіздің атыңызға өтініш беретін себебім, маған аудан әкімі жанынан құрылған жер комиссиясының _____ хаттамасына сәйкес жерге орналастыру жобасын жасап беруіңізді сұраймын.

Жер құжатын жасауға кететін қаражатты төлеуді өз міндетіме аламын.

Өтініш иесі: _____

Айы-күні: _____

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕАҚ Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалы – Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаментінің Зайсан аудандық бөлімшесінің басшысы Г.А.Бикироваға

_____

_____

_____

_____

Өтініш.

Менің Сіздің атыңызға өтініш беретін себебім, Зайсан қаласы әкімінің _____ өкіміне сәйкес берілген жер учаскесінің шекарасын анықтап беруіңізді сұраймын.

Жер құжатын жасауға кететін қаражатты төлеуді өз міндетіме аламын.

Өтініш иесі: _____

Айы-күні: _____

Зайсан аудандық жер комиссиясы отырысының
№22 ХАТТАМАСЫ

Зайсан қаласы «21» қыркүйек 2017 ж.

Зайсан ауданының әкімдігінің 2016 жылғы 05 қазандағы №188, 2016 жылғы 14 қараша №252 қаулыларына сәйкес аудандық жер комиссиясы төмендегі құрамда отырыс өткізеді:

Аудан әкімінің орынбасары Комиссия төрағасы,	Марат Уали Қалиасқарұлы
Аудандық жер қатынастары бөлімінің басшысы Комиссия төрағасының орынбасары	Қайрақбаев Еркін Қасенұлы
Комиссия мүшелері:	
Зайсан аудандық, сәулет құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі сектор меңгерушісі	Алпысбаев Салауат Алпысбайұлы
Зайсан аудандық білім беру қызметкерлерінің кәсіп одақ ұйымының торағасы	Сайранов Қабиолда
Аудандық кәсіпкерлік және ауыл шаруашылығы бөлімінің басшысы:	Қиямазанов Мұратхан Чайзатұлы
Аудандық маслихатының депутаты	Бошақов Манарбек Шошабайұлы
ШҚО бойынша Зайсан аудандық кәсіпкерлер палатасының директоры :	Қадырбеков Рустем Қадырбекұлы
Зайсан қала әкімі аппаратының бас маманы	Бақбаев Сымбат Өміржанұлы
Зайсан ауданы әкімі аппаратының мемлекеттік-құқықтық жұмыстар бөлімінің басшысы	Мейрамбекұлы Ұлан
Комиссия хатшысы:	
Аудандық жер қатынастары бөлімінің әдіскер маманы	Коканов Ержан

Қатысқандар - 6
Қатыспағандар - 3

Күн тәртібінде:

«Зайсан аудандық, сәулет құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-нің, 05.09.2017 жылғы №1785, Зайсан қаласы Торайғыров көшесінен орталық аурухана мен Спамбетов көшесіндегі №1, №1/1 көп пәтерлі тұрғын үйлерге газ жылыту қазандығының құрылысын салуға жер учаскесін сұраған өтініші қаралды.

Комиссия қорытындысы:

Зайсан аудандық, сәулет құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-не Зайсан қаласы Торайғыров көшесінен орталық аурухана мен Спамбетов көшесіндегі №1, №1/1 көп пәтерлі тұрғын үйлерге газ жылыту қазандығының құрылысын салу үшін жер таңдау актісіне сәйкес уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен жер учаскесі 3 жылға берілсін.

Комиссия төрағасы _____ М.Уәли
Комиссия төрағасының орынбасары _____ Е.Қайрақбаев
Комиссия мүшелері: _____ М.Бошаков
_____ М.Қиямазанов
_____ Р.Қадырбеков
_____ Ұ.Мейрамбекұлы
Комиссия хатшысы: _____ Е.Коканов

Мемлекеттік мекеме
Зайсан аудандық сәулет ,құрылыс,
тұрғын үй-коммуналдық
шаруашылығы,жолаушы көлігі және
автомобиль жолдары бөлімі

Государственное Учреждение
Отдел
архитектуры, строительства,
жилищно-коммунального
хозяйства,пассажирского транспорта
и автомобильных дорог
Зайсанского района

070701, Зайсан қаласы, Жангельдин көшесі, 54
тел., факс: 21-165

070701,город Зайсан, ул.Жангельдина, 54
тел., факс: 21-165

2017жылғы «28» наурыз
«___»_____2017 года

№ 654

С. Бауыржанов
орынбасары
28.03.17 ж.

Зайсан қаласының
әкімі Д.Тожыбаевқа
аудандық сәулет ,құрылыс,
тұрғын үй-коммуналдық
шаруашылығы,жолаушы
көлігі және автомобиль
жолдары бөлімінің
басшысының м.а Е.Рахимовтан

Сізге Зайсан аудандық сәулет ,құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы,жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі Орталық аурухана мен Спамбетов көшсі №1,№1/1 салынған тұрғын үйлермн салынатын тұрғын үйлерге газ құбырымен жылыту қазандығының құрлысын салуға жер бөліп беруіңізді сұраймыз.

Бөлім басшысының м.а : **Е.Рахимов**

161
30 03 17

Мемлекеттік мекеме
Зайсан аудандық сәулет ,құрылыс,
тұрғын үй-коммуналдық
шаруашылығы,жолаушы көлігі және
автомобиль жолдары бөлімі

Государственное Учреждение
Отдел
архитектуры, строительства,
жилищно-коммунального
хозяйства,пассажирского транспорта
и автомобильных дорог
Зайсанского района

070701, Зайсан қаласы, Жангельдин көшесі, 54
тел., факс: 21-165

070701,город Зайсан, ул.Жангельдина, 54
тел., факс: 21-165

2017жылғы «06» 09
«___»_____2017 года

№ 1785/1

Зайсан аудандық жер
қатынастар бөлімінің
басшысы Е.Қайракбаевқа

Сізге Зайсан қаласы Торайғыров көшесінен Орталық ауырухана мен Спамбетов көшесіндегі №1,№1/1 көп пәтрлі тұрғын үйлерге газ құбырымен жылыту үшін газ қазандығының құрылысын салуға жер учасксін сұраған өтінішін және жер учаскесінің сызбасын аудандық жер комиссиясына қарауға жолдаймыз.

Бөлім басшысы : **Т.Быкаев**

БЕКІТЕМІН:
Сәулет және қала құрылысы саласында
уәкілетті органның басшыс
С.Алпысбаев
мекемесінің аты-жөн
_____ 2017 жыл « »
қолы

Объект салу үшін жер учаскесін таңдау актісі 2017 жылғы «14 » наурыз

Зайсан қаласы Торайғыров көшсі
(елді мекеннің атауы)

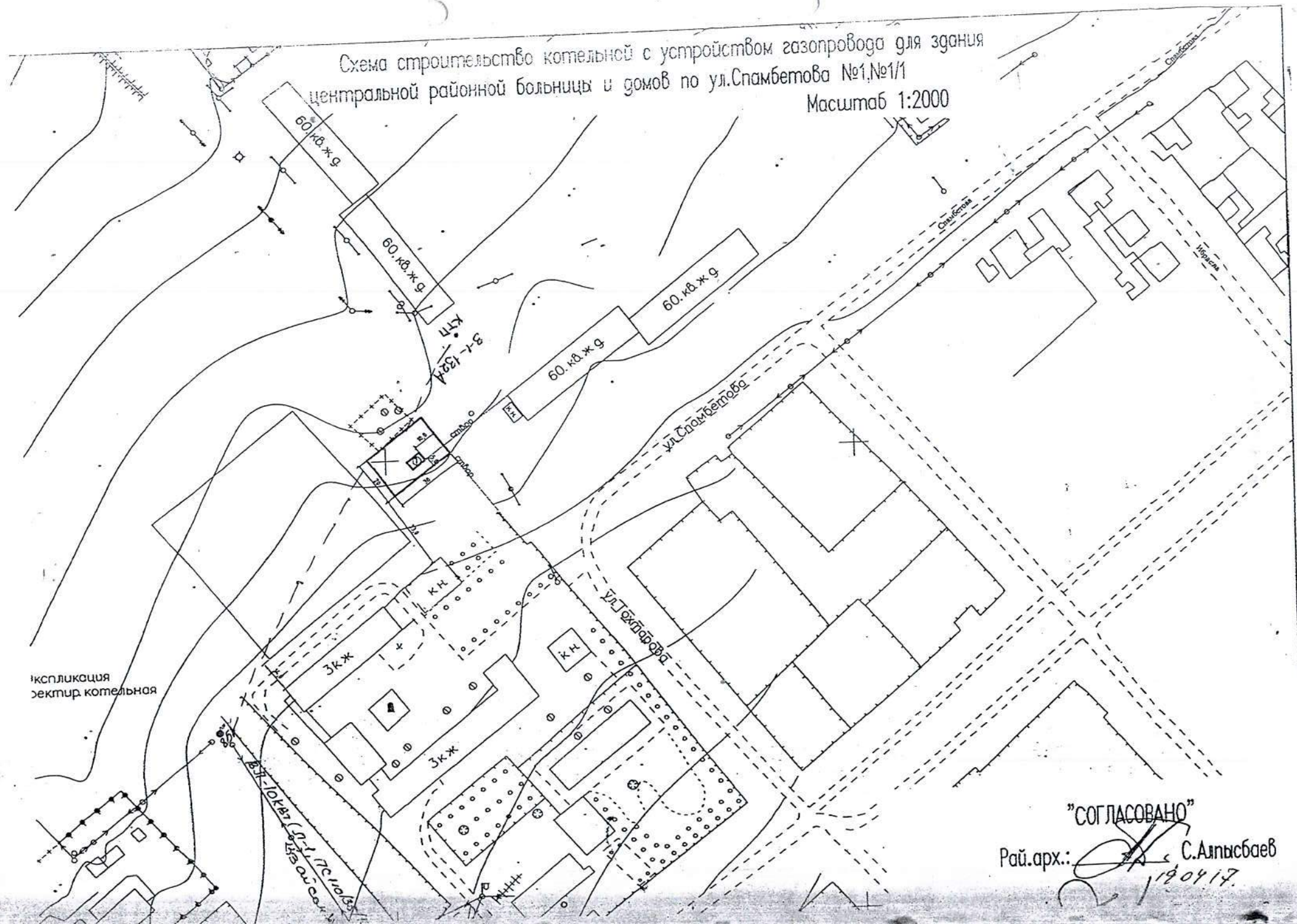
Зайсан аудандық сәулет ,құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы,жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі
(өтініш беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы)
28.03.2017ж _____ өтініші бойынша

Зайсан қаласы Торайғыров көшсінен Орталық аурухана мен Спамбетов көшсі №1,№1/1 тұрғын үйлерді газ құбырымен жылыту қазандығының құрылысын салуға
құрылысы үшін (жоспарланған объект құрылысының атауы)
Зайсан қаласы Торайғыров көшсі
(жер учаскесінің мекенжайы (орналасқан орны), МТК коды)
мекенжайындағы жер учаскесі сұралып отыр.
Кварталдың кадастрлық нөмірі _____
Жергілікті жерге орналасуы бойынша жер учаскесінің шекарасы:
солтүстік ___ бос жер _____
оңтүстік _____ орталық ауруханаының территориясы _____
шығыс ___ Торайғыров көшесі _____
батыс _____ бос жер _____
Жер учаскесінің пысаналы мақсаты: Зайсан қаласы Торайғыров көшсінен Орталық аурухана мен Спамбетов көшсі №1,№1/1 тұрғын үйлерді газ құбырымен жылыту қазандығының құрылысын салуға

Жер учаскесінің алаңы (гектар) - 0,06 га + 0,56 = 5
Бөлінетіндігі _____
(бөлінеді, бөлінбейді)
Мерзімі (жыл) _____
Учаске және құрылыс объектісі туралы қосымша мәліметтер
_____
(объектінің қабаттылығы, жоспарланған объектінің алаңы және т.с.с.)
_____
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар(сервитуттар)
_____
Жер учаскесін зерттеу материалдарын қарап, жер учаскесін беру бойынша келісімдеуші мемлекеттік органдар (ұйымдар, кәсіпорындар) келесі мүмкіндіктерді белгіледі:
сумен жабдықтау (кәріз) Су құбырынан _____ м3 өткізгіше, шешілу жолы
жылумен жабдықтау газ арқылы

Схема строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул.Спамбетова №1,№1/1

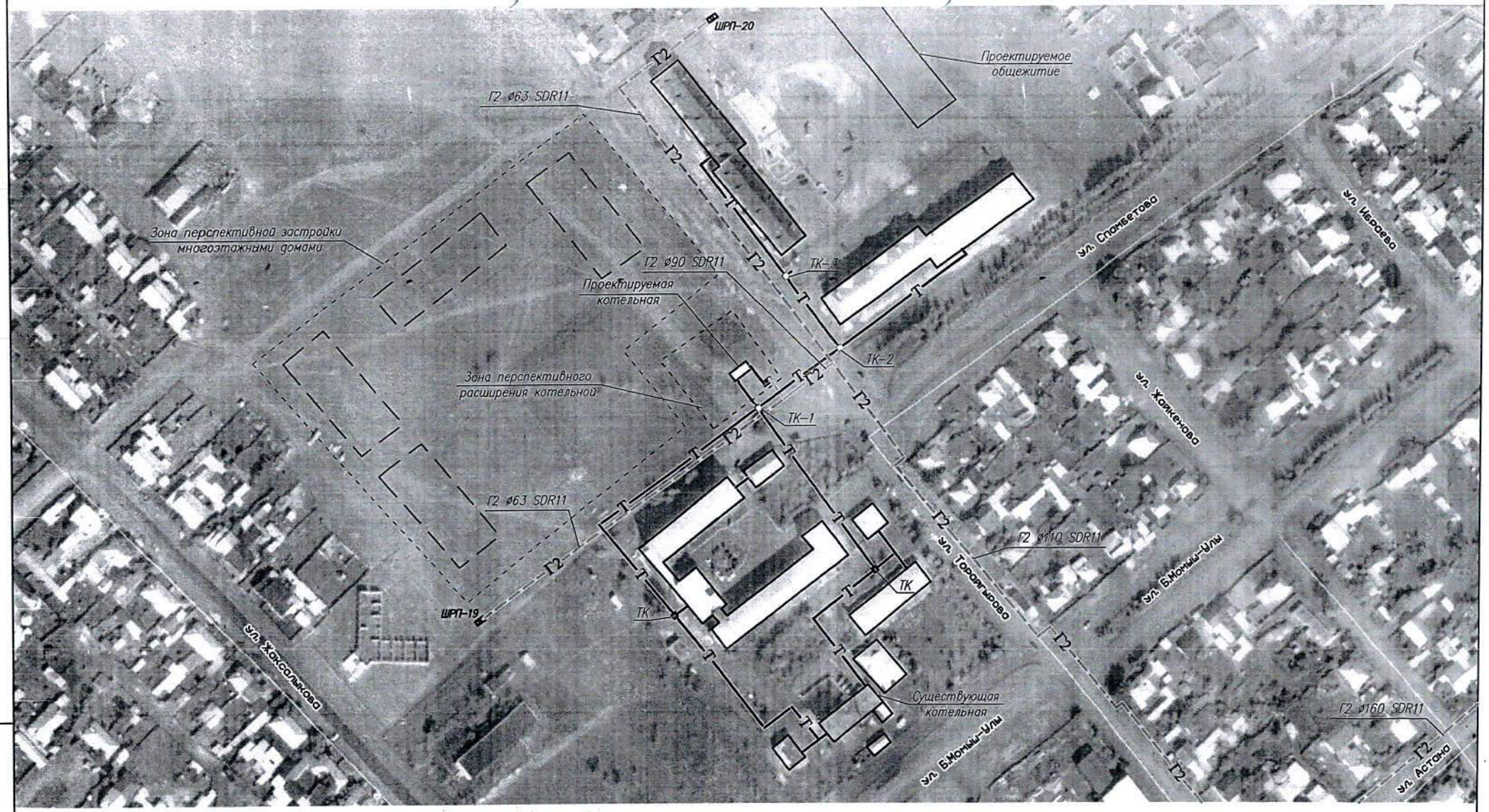
Масштаб 1:2000



"СОГЛАСОВАНО"

Рай.арх.: С.Алпысбаев

18.04.17.



Условные обозначения

- Проектируемая блочно-модульная котельная
- Ранее запроектированная ГРПШ
- Проектируемая ГРПШ
- Тепловая камера проектируемая
- Тепловая камера существующая
- Г2 — Ранее запроектированный подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления P=0,3МПа
- Г2 — Проектируемый подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления P=0,3МПа
- Т — Существующие тепловые сети
- Т — Проектируемые тепловые сети

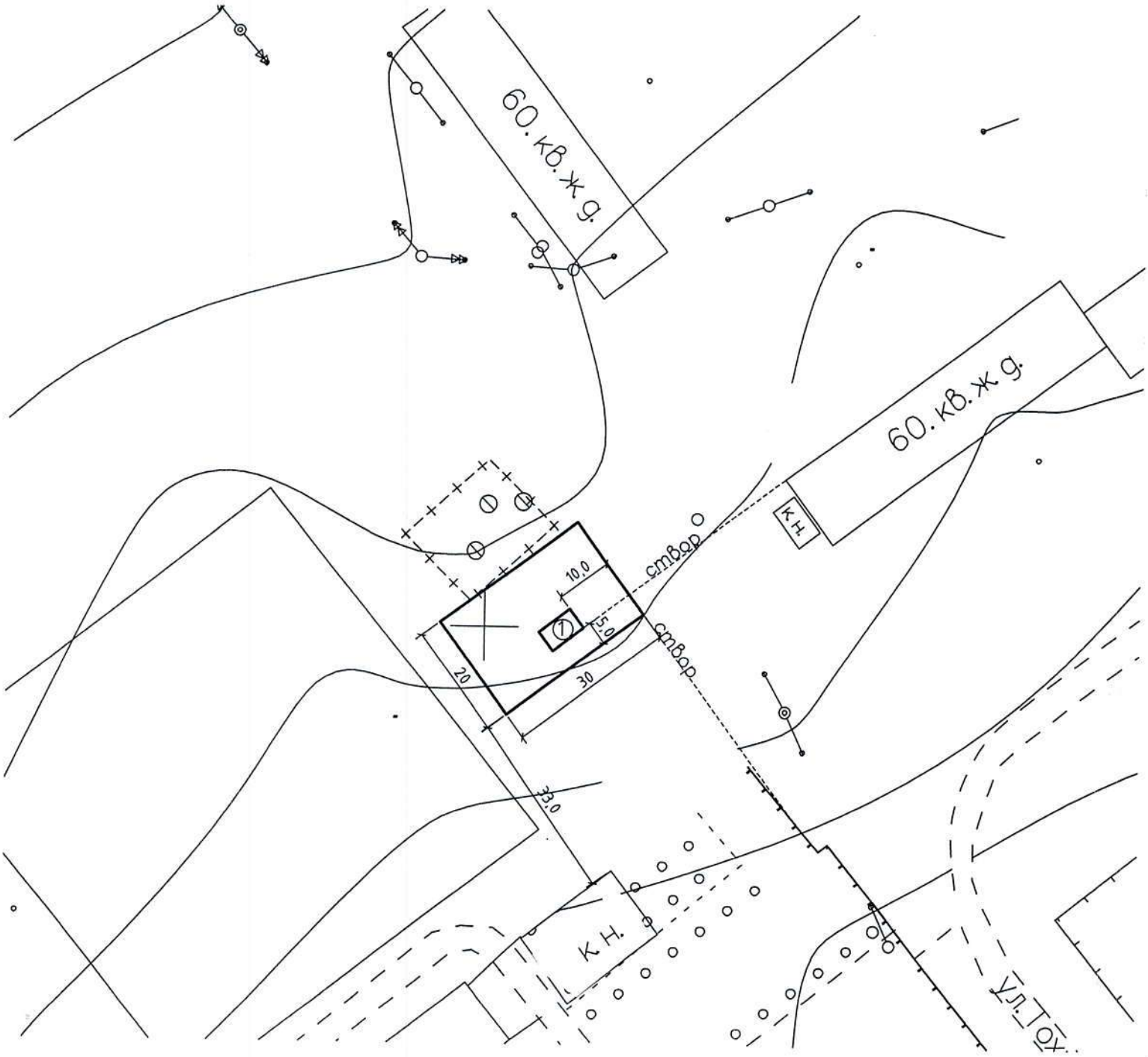
Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	18/17.02.2017–ТС		
						"Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова N 1, N 1/1"		
ГИП		Туранин			03.17.	Тепломеханические решения тепловых сетей	Стадия: РП	Лист: 1 / Листов:
Проверил		Ельпешкина			03.17.	Ситуационная схема	КАТЭК	
Разработал		Суюнбай			03.17.			
Н. контр.		Осипян			03.17.			

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

М 1:1000



Товарищество с ограниченной ответственностью
050010 РК, г. Алматы,
пер. Снайперский, 4
тел +7 (727) 2938264 тел/факс 2938442
E-mail: katek@katek.kz

КАТЭК

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
050010 РК, Алматы қаласы,
Снайперский, к-сі 4
тел +7 (727) 2938264 тел/факс 2938442
http://www.katek.kz

Исх №114
от "28" февраля 2017г.

Е. Алмысбаев
Е. Мурсалов
14.03.17

И.о. руководителя отдела ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района»
Рахимов Е.О.

Касательно технических условий и проектной документации.

Уважаемый Ерик Омирбекович!

Настоящим сообщаем, что в соответствии с договором № 18 от 17.02.2017г ТОО «КАТЭК» приступил к разработке рабочего проекта «Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по ул. Спамбетова № 1, № 1/1»

В связи с этим, просим Вас предоставить технические условия на проектирование и подключение к сетям, в целях ускорения разработки технических решений по проекту, требуемых для согласований выбора маршрута подводящих инженерных сетей к проектируемой котельной и жилым домам.

А также предоставить для проектирования имеющуюся в наличии техническую документацию по котельным районной больницы и жилых домов по ул. Спамбетова, и заполненные опросные листы по вышеперечисленным котельным.

Прилагается:

1. *Опросные листы на существующие котельные……6 листов*

Исполнительный директор **Жунусов Г.**

Исп.Туранин А.Н.
тел: сл. +7727 293 82 64 вн.108
моб: +7701 101 26 39

К исполнению
Молдакановой Д.Б. Турсынбаевой
Здания центральной больницы
- технические условия
- АПД на газоснабжение
- котельная для жилых домов
14.03.17

N42
14.03.2017

вх598
14.03.2017.

«ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН АЙМАҚТЫҚ ЭНЕРГЕТИКАЛЫҚ КОМПАНИЯ» АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

ТЕХНИКАЛЫҚ ШАРТТАР

Бажов көш. 10, Өскемен қ.,ШҚО,
Қазақстан Республикасы, 070002
БИН 990340002992,
зан.тұлғаны қайта тіркеу тур. куәл. Серия № 2622-1917-01-АО
ККС бойынша куәл. серия № 0022452 серия 18001
тел./факс (7232) 29 36 40 / 75 20 51

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

ул. Бажова, 10, г. Усть -Каменогорск, ВКО,
Республика Казахстан, 070002
БИН 990340002992,
свид. о перерегис. лица серия № 2622-1917-01-АО,
свид. по НДС серия 18001 № 0022452
тел./факс (7232) 29 36 40 / 75 20 51

14.08.2017 № 02-20/2753
от

ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района»

Технические условия
на электроснабжение котельной с устройствам газопровода, расположенного по адресу: ВКО, г.Зайсан, ул. Торайгырова б/н,
Разрешённая мощность – 50 (пятьдесят) кВт.
Категория электроснабжения – II.

1. При наличии ранее существующих сетей произвести их вынос с территории застройки. Объем работ по выносу сетей учесть при проектировании и согласовать с АО "ВК РЭК" и другими заинтересованными лицами и организациями.
2. Запроектировать и построить ТП-10/0,4кВ с силовым трансформатором проектной мощности. Тип ТП-10/0,4кВ, мощность силового трансформатора определить проектом.
3. Запроектировать и построить две ЛЭП:

3.1. Ввод №1 - от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №3-1-132А (Л-1 ПС-35/10 «Сауыр») до объекта с выполнением необходимого объема работ;

3.2. Ввод №2 - от ближайшей опоры существующей ВЛ-10кВ (Л-1, ПС-110/35/10кВ «Зайсан») до проектируемой ТП-10/0,4кВ с выполнением необходимого объема работ;

3.3. Точку подключения, объемы работ, тип ЛЭП, марку и сечение проводников определить проектом и согласовать с АО «ВК РЭК».

4. На первой опоре проектируемой ЛЭП-10кВ установить коммутационный аппарат параметры, свойства и вид установки определить проектом.
5. Сети 0,4кВ от РУ-0,4кВ проектируемой ТП-10/0,4кВ предусмотреть проектом в необходимом объеме в соответствии с подключаемой нагрузкой.

4. Коммутационные аппараты в РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №3-1-132А и в РУ-0,4кВ проектируемой ТП-10/0,4кВ должны быть установлены в соответствии с

00959

СПРАВКА
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

№ 248-1917-04-ГУ
(регистрационный номер)
150340010304
(бизнес-идентификационный номер)

город Зайсан 11.03.2015 года.

Наименование юридического лица:
Государственное учреждение "Отдел архитектуры,строительства,жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района "

Место нахождения: **КАЗАХСТАН, Восточно-Казахстанская область, Зайсанский район, 070700,г.ЗАЙСАН, ул. Жангельдина, д. 54.**

Регистрирующий орган: Управление юстиции Зайсанского района Департамента юстиции Восточно-Казахстанской области Министерства юстиции Республики Казахстан.

СПРАВКА ДАЕТ ПРАВО ОСУЩЕСТВЛЯТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СООТВЕТСТВИИ С ПОЛОЖЕНИЕМ В РАМКАХ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

Руководитель регистрирующего органа Ж.Сейтканов

ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ "ЗАЙСАН ҚАЛАСЫ ӘКІМІНІҢ АППАРАТЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "АППАРАТ АКИМА ГОРОДА ЗАЙСАН" ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ӨКІМ

18 қаңтар 2018 жыл

Зайсан қаласы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 14

город Зайсан

«Зайсан аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналды шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне жер учаскесін тұрақты нысаналы қауымдық сервитут құқығымен пайдалануға беру туралы

Қазақстан Республикасының Жер Кодексінің 19, 43, 69, 107, 109-баптарын, Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 35-бабының 1-тармағының 6)-тармақшасын және Қазақстан Республикасының «Құқықтық актілер туралы» Заңының 64, 65-баптарын басшылыққа ала отырып, «Зайсан аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналды шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы Т.Быкаевтың өтінішіне және ұсынылған сызбаға сәйкес:

1. «Зайсан аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналды шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне Зайсан қаласы, орталық аурухана және Спамбетов көшесінде орналасқан үйлерге газ жүйесін орнатуға қазандық құрылысын салу мақсатында 05-081-002 есепті кварталынан жоба сызбасына сәйкес, жалпы ауданы – 0,341 га оның ішінде:

1.1 Аудандық аурухана аумағындағы жылу желілеріне – 0,0512 га;

1.2 Көшелер бойындағы жылу желілеріне – 0,18га;

1.3 Көшелер бойындағы су құбырлар желілеріне – 0,0228га;

1.4 Көшелер бойындағы кәріз су желілеріне – 0,0121га;

1.5 Электр бағаналарына ЛЭП 10кВт ЛЭП 0,4кВт – 0,0179га;

1.6 Кірме жолдарға – 0,057га жер учаскелерін тұрақты нысаналы қауымдық сервитут құқығымен пайдалануға рұқсат берілсін.

2. «Зайсан аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналды шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес экологиялық талаптардың сақталуын қамтамасыз ету міндеттелсін.

3. Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаментінің Зайсан аудандық бөлімшесіне (Г.А.Бикирова), Зайсан аудандық әділет басқармасына (А.Кенжебаева) құжаттарына тиісті өзгерістер енгізу ұсынылсын.

Қала әкімі **А.Дутбаев**

000240

Зайсан қ. 2017 ж. "Элит" ЖА. Шегіров көш. 52, тел 25-759. №9 тапсырыс

ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ЗАЙСАН АУДАНЫ
СӘУЛЕТ, ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ, ЖОЛАУШЫ КӨЛІГІ ЖӘНЕ АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

070700, Зайсан қаласы,
Жангелдин көшесі, 54
тел.8 (723.40) 21-231, факс 21-231

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРА, СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
ЗАЙСАНСКОГО РАЙОНА
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

070700, г. Зайсан,
ул. Жангелдина, 54
тел. 8 (723.40) 21-231, факс 21-231

2018 ж 15.01.
№ 467

2018 г 15.01.
№ 467

РГП «Госэкспертиза»

Направляем Вам письмо и сообщаем следующее по объекту “Строительство котельной с устройством газопровода для здания центральной районной больницы и домов по улице Спамбетова №1, №1/1".

Септик не действует в связи с вводом в эксплуатацию новой городской сети канализации, демонтаж не действующего септика в объеме данного проекта не предусмотрен. Работы по демонтажу септика планируется производит в рамках будущих проектов по застройки прилегающей к котельной территории.

Руководитель отдела **Т. Быкаев**

Исп. Е. Муканов
Тел. 8(72340)21231
e-mail. Zsn_stroika@mail.ru

Мемлекеттік мекеменің
«Зайсан ауданы
әкімінің
аумақтық қоршаған ортаны
қорғау бойынша инспекциясы»
мемлекеттік мекемесінің
пайдалануындағы

Қазақстан Республикасы,
070700,
Шығыс Қазақстан облысы,
Зайсан ауданы,
Зайсан қаласы,
Тохтаров көшесі, 43 үй
№ 53
«9» 01 2018 ж.

Генеральному директору
ТОО «КАТЭК»
К.С. Нупову

Септик находящиеся в районе строящегося котельной не эксплуатируется с апреля 2016 года в связи с подключением районной больницы в городскую сеть канализации.

Главного врача
КГКП «ЦРБ Зайсанского района» **А.Д.Султанов**