Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Енбек-Оскемен» исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы Министерства внутренних дел Республики Казахстан.
Государственная лицензия №18006844

Шифр проекта: 467-11/18-ПЗ

ТОМ 1

Книга 1

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Объект: «Капитальный ремонт 150 дворовых территорий Турксибского района города Алматы»

Стадия проектирования: Рабочий проект

Заказчик: КГУ «Аппарат акима Турксибского района города Алматы»

Реабилитационный управляющий **Кайназаров М.Д.**

Главный инженер проекта **Байжигитова А.С.**

г. Усть-Каменогорск

2018 год

Состав проекта

В данной пояснительной записке отражены проектные решения и исходные данные на капитальный ремонт 150 дворовых территорий, в рамках разработки проектно – сметной документации по объекту «Капитальный ремонт 150 дворовых территорий Турксибского района города Алматы».

Состав и содержание проекта приведены в таблице 1.

Таблица 1

Краткое обозначение	№ альбома	Наименование альбома	Примечание
Том 1. Книга 1	ПЗ	Пояснительная записка	
Том 1. Книга 2	ПП	Паспорт проекта	
Том 1. Книга 3	ПОС	Проект организации строительства	
Том 2		Графические материалы	
Альбом 1	ЭП	Эскизный проект	
Альбом 2	ГП	Генеральный план Альбом малых архитектурных форм	
Том 3. Книга 1	СД	Сметная документация	
Том 3. Книга 2		Перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций. Выбранный вариант	
Том 3. Книга 3		Перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций. Альтернативный вариант	
Том 4. Книга 1	ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду	

Содержание

№	Наименование раздела
	Содержание
	Введение
1	Общие сведения
2	Основные данные и принятые проектные решения
3	Оценка воздействия на окружающую среду
4	Соответствие проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам
5	Организация строительства
6	Сметная документация
7	Исходные данные

- задание на проектирование от 25.11.18 г., утвержденное заказчиком;
- список проектируемых дворовых территорий, утвержденный заказчиком;
- архитектурно-планировочное задание №3110 от 04.11.2018г., выданное КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы»;
- письмо заказчика №01.1-06-95 от 30.11.2018г. о финансировании объекта;
- постановление акимата города Алматы №4/558 от 08.10.2018г. «О бюджете города Алматы на 2018-2020 годы»;
- письмо заказчика №01.1-06-95 от 30.11.2018г. о начале строительства – апрель 2019г.;
- топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» от 26.10.2018г.;
- распоряжение о создании рабочей комиссии по составлению дефектного акта №192 от 04.12.2018г. от заказчика;
- дефектные акты по дворовым территориям от 05.12.2018г., утвержденные заказчиком;
- акт обследования зеленых насаждений от 05.12.2018г., выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы».
- №266 от 10.10.2018г. на проектирование линий дворового освещения и на подключение к существующим линиям наружного освещения, выданные ГКП на ПХВ акимата г. Алматы «Алматы Қала Жарық».
- согласование размещения объекта на водных объектах, водоохранных зонах и полосах №KZ28VRC00004507 от 10.12.2018г., Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан;
- согласование проектных решений с заказчиком (письмо заказчика №01.1-06-95 от 30.11.2018г.).

Состав исполнителей

№ п/п	Должность исполнителя	Подпись исполнителя	Ф.И.О. исполнителя
По пояснительной записке			
1	Специалист		Садирмеков А.Е.
По генеральному плану			
1	Архитектор		Садирмеков А.Е.
По сметной документации			
1	Инженер-сметчик		Харки И.Г.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении всех проектных решений.

Главный инженер проекта **Харки И.Г.**

Введение

Проектно-сметной документацией «Капитальный ремонт 150 дворовых территорий Турксибского района города Алматы» предусматривается капитальный ремонт 150 дворовых территорий.

Список дворовых территорий, подлежащих капитальному ремонту:

№	Адреса дворовых территорий
1	13 военный городок, 19
2	13 военный городок, 20
3	13 военный городок, 28
4	13 военный городок, 42
5	13 военный городок, 43
6	13 военный городок, 46
7	13 военный городок, 6
8	ул. 2-я Заславская, 2б
9	ул. Аймаутова, 12
10	ул. Акынова, 30а
11	ул. Ахметова, 10
12	ул. Ахметова, 4
13	ул. Ахметова, 6
14	ул. Белградская, 9, 9а
15	ул. Глазунова, 41а
16	ул. Глазунова 43, 43а
17	ул. Глазунова, 44
18	ул. Глазунова, 45
19	ул. Глазунова, 47
20	ул. Глазунова, 47 а
21	ул. Глазунова, 46
22	ул. Глазунова, 46а
23	ул. Глазунова, 48а
24	ул. Глазунова, 48
25	ул. Глазунова, 50
26	ул. Глазунова, 52
27	ул. Успенского, 81
28	ул. Глазунова, 49, 54
29	ул. Глазунова, 51
30	ул. Глазунова, 53
31	
32	ул. Гравийная, 4
33	ул. Дунентаева, 12а
34	ул. Дунентаева, 18а
35	ул. Дунентаева, 1а
36	ул. Дунентаева, 2б
37	ул. Дунентаева, 2г
38	ул. Дунентаева, 32
39	ул. Жарылгасова, 46а

40 ул. Жарылгасова, 46б, 46в
41 ул. Каракумская, 4
42 ул. Майлина, 103
43 ул. Майлина, 109а
44 ул. Майлина, 15
45 ул. Майлина, 17
46 ул. Майлина, 16
47 ул. Майлина, 18
48 ул. Майлина, 19
49 ул. Майлина, 20
50 ул. Майлина, 22
51 ул. Майлина, 24
52 ул. Майлина, 26
53 ул. Ахметова, 12
54 ул. Майлина, 28
55 ул. Майлина, 44
56 ул. Майлина, 5, 7
57 ул. Майлина, 69/1
58 ул. Майлина, 8
59 ул. Майлина, 10
60 ул. Майлина, 14
61 мкр.Жулдыз-1, 17в
62 мкр.Жулдыз-1, 1а
63 мкр.Жулдыз-2, 39б
64 мкр.Жулдыз-2, 39в
65 мкр.Жулдыз-2, 39г
66 ул. Молдагалиева, 33
67 ул. Молдагалиева, 35
68 ул. Молдагалиева, 36
69 ул. Молдагалиева, 38
70 ул. Монтажная, 1
71 ул. Монтажная, 3
72 ул. Монтажная, 6
73 ул. Монтажная, 11
74 ул. Монтажная, 15 г
75 ул. Монтажная, 13
76 ул. Монтажная, 13 а
77 ул. Монтажная, 15
78 ул. Монтажная, 15 б
79 ул. Монтажная, 15 а
80 ул. Монтажная, 16, 18
81 ул. Огарева, 18
82 ул. Огарева, 18 а
83 ул. Огарева, 1 а
84 ул. Огарева, 3
85 ул. Огарева, 2/1
86 ул. Огарева, 2/4

87 ул. Огарева, 20
88 ул. Огарева, 2 б
89 ул. Огарева, 2в
90 ул. Огарева, 2 г
91 ул. Огарева, 2 д
92 ул. Огарева, 4 б
93 ул. Огарева, 5
94 ул. Огарева, 7
95 ул. Огарева, 9
96 ул. Майлина, 36
97 ул. Р. Зорге, 10
98 ул. Толстого, 3 а
99 ул. Р. Зорге, 13
100 ул. Р. Зорге, 15, 17
101 ул. Р. Зорге, 8
102 ул. Р. Зорге, 8 а
103 Ул. Толстого, 3
104 ул. Сауранбаева, 14/1, 14/2, 14/3, 14/4, 14/5
105 ул. Сауранбаева, 16/1, 16/2,16/3, 16/4, 16/5
106 ул. Сауранбаева, 19/1, 19/2, 19/3, Молдагалиева, 28, 28/1
107 пр. Сейфуллина, 11
108 пр. Сейфуллина, 113, 115
109 пр. Сейфуллина, 13, 15
110 пр. Сейфуллина, 14 а
111 пр. Сейфуллина, 16а, 16/1, 16/2
112 пр. Сейфуллина, 18/1, 18/2, 18/3, Чернышевского, 25/3, 25/2
113 пр. Сейфуллина, 55а
114 пр. Сейфуллина, 57
115 пр. Сейфуллина, 62 а
116 ул. СМУ 14
117 ул. СМУ 15
118 ул. Спаская, 66в
119
120 ул. Станкевича, 27
121 ул. Станкевича, 29
122 ул. Староэлеваторская, 17
123 ул. Староэлеваторская, 18
124 пр. Суюнбая, 168
125 пр. Суюнбая, 168 а
126 пр. Суюнбая, 190
127 пр. Суюнбая, 190 б
128 пр. Суюнбая, 263/19, 263/20
129 пр. Суюнбая, 298
130 пр. Суюнбая, 375,377,379,381,383
131 пр. Суюнбая, 473
132 пр. Суюнбая, 481а
133 ул. Л. Толстого, 11/1, 11/2, 11/3

134 ул. Л. Толстого, 11/4, 11/5
135 ул. Л. Толстого, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 13/5
136 ул. Тынышбаева, 24/Белградская, 8
137 ул. Успенского, 39
138 ул. Успенского, 41
139 ул. Успенского, 52
140 ул. Чернышевского, 2
141 ул. Чернышевского, 25, 25/1, Сауранбаева, 21, 21/1, 21/2
142 ул. Чернышевского, 3
143 ул. Чернышевского, 33
144 ул. Чернышевского, 35
145 ул. Чернышевского, 39
146 ул. Чехова, 23
147 ул. Чернышевского, 47
148
149 ул. Чехова, 20а
150 ул. Щербакова, 16/1

Согласно дефектному акту рабочим проектов предусматривается выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту дворовых территорий Турксибского района города Алматы, в том числе требуется:

- устройство и ремонт детских площадок с песчаным и резиновым покрытиями;
- устройство и ремонт спортивных площадок с резиновым покрытием и покрытием из искусственной травы;
- устройство и ремонт гимнастических площадок и площадок workout с резиновым покрытием;
- устройство и ремонт площадок для отдыха с брусчатым покрытием;
- устройство и ремонт бельевых площадок с брусчатым покрытием;
- устройство и ремонт тротуаров с асфальтобетонным и брусчатым покрытиями;
- озеленение, в том числе посев семян газонов, а также посадка саженцев лиственных деревьев;
- санитарная обрезка деревьев;
- снос деревьев (согласно акту обследования зеленых насаждений, а также дефектному акту);
- восстановление либо замена асфальтобетонного покрытия проездов, проходов, тротуаров, парковок для автомашин;
- замена бордюров и поребриков (при необходимости);
- устройство нового покрытия асфальтобетонного покрытия проездов;
- устройство мусоросборных площадок с установкой комплектных мусорных площадок;
- установка ограждений детских площадок;
- установка ограждений спортивных площадок высотой 6 м;
- установка ограждений бельевых площадок;

- установка малых архитектурных форм (МАФ) для оборудования детских и спортивных площадок, а также скамеек, урн для мусора, теневых навесов;

- устройство уличного освещения с LED-светильниками и опорой для стойки освещения.

В проекте предусмотрено применение материалов и оборудования, которые в массовом порядке длительное время используются в строительстве, имеют сертификаты на право использования их на территории Республики Казахстан.

При выполнении непосредственно строительно-монтажных работ по благоустройству дворовых территорий в обязательном порядке необходимо вызвать представителей коммунальных служб, курирующих инженерные сети, попадающие под пятно капитального ремонта. Данное мероприятие выполняется с целью избежания порыва инженерных коммуникаций, не учтенных в топографических съемках.

1. Общие сведения

Наименование объекта: рабочий проект «Капитальный ремонт 150 дворовых территорий Турксибского района города Алматы»

Год разработки – 2018.

Заказчик: КГУ «Аппарат акима Турксибского района города Алматы», г. Алматы, Алматинская область.

Генпроектировщик: Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Еңбек-Өскемен» исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы Министерства внутренних дел Республики Казахстан, г. Усть-Каменогорск, Восточно-Казахстанская обл.

- государственная лицензия ГСЛ №18006844 от 05.04.2018 г. на занятие проектной деятельностью по II категории с приложением перечня лицензируемых работ, выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области», Акимат Восточно-Казахстанской области.

ГИП – Байжигитова А.С. согласно приказу №385а от 05.11.2018 г. Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Еңбек-Өскемен» исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы Министерства внутренних дел Республики Казахстан.

Субподрядные организации:

- ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС»: государственная лицензия №13001168 от 21.01.2013г. на изыскательскую деятельность с приложением перечня лицензируемых работ, выдана Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

- ТОО «Проектная компания KZ»: государственная лицензия №18002828 от 07.02.2018 г. на проектную деятельность с приложением перечня лицензируемых работ, выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», Акимат Алматинской области.

ГИП – Харки И.Г. согласно приказу №3 от 21.11.2018г. ТОО «Проектная компания KZ».

- ИП Жусупеков Т.И.: государственная лицензия №02441Р от 23.02.2018г. на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды с приложением перечня лицензируемых работ, выдана РГП «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан», Министерство энергетики РК.

Источник финансирования: за счет средств бюджета местного исполнительного органа на основании письма заказчика №01.1-06-95 от 30.11.2018г.

Основные исходные данные

Основание для разработки

- задание на проектирование от 25.11.18 г., утвержденное заказчиком;
- список проектируемых дворовых территорий, утвержденный заказчиком;
- архитектурно-планировочное задание №3110 от 04.11.2018г., выданное КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы»;
- письмо заказчика №01.1-06-95 от 30.11.2018г. о финансировании объекта;
- постановление акимата города Алматы №4/558 от 08.10.2018г. «О бюджете города Алматы на 2018-2020 годы»;
- письмо заказчика №01.1-06-95 от 30.11.2018г. о начале строительства – апрель 2019г.;
- топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «АСТАНА ПРОЕКТ СЕРВИС» от 26.10.2018г.;
- распоряжение о создании рабочей комиссии по составлению дефектного акта №192 от 04.12.2018г. от заказчика;
- дефектные акты по дворовым территориям от 05.12.2018г., утвержденные заказчиком;
- акт обследования зеленых насаждений от 05.12.2018г., выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы».

Технические условия:

- №266 от 10.10.2018г. на проектирование линий дворового освещения и на подключение к существующим линиям наружного освещения, выданные ГКП на ПХВ акимата г. Алматы «Алматы Қала Жарық».

Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- согласование эскизного проекта, КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы»;

- согласование размещения объекта на водных объектах, водоохранных зонах и полосах №KZ28VRC00004507 от 10.12.2018г., Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан;

- согласование проектных решений с ГКП на ПХВ «Алматы Қала Жарық» (письмо №000 от 00.00.2019г.);

- согласование проектных решений с заказчиком (письмо заказчика №01.1-06-95 от 30.11.2018г.).

Цель и назначение объекта строительства

Целью данного рабочего проекта является благоустройство дворов для обеспечения возможности подъезда автотранспорта жителей и доступа гостей к каждому из жилых зданий, для обеспечения возможности прогулок на детских площадках, площадках для отдыха, а также занятия спортом на спортивных и гимнастических площадках.

2.Основные данные и принятые проектные решения

Место размещения объекта и характеристика участка

В административном отношении территория строительства расположена в Турксибском районе города Алматы Алматинской области.

Природно-климатические условия района:

- климатический подрайон – IIIв;
- преобладающее направление ветра:

за декабрь-февраль – южное;

за июнь-август – южное.

- температура воздуха наиболее холодных суток:

обеспеченностью 0,98 – минус 30 ºС;

обеспеченностью 0,92 – минус 28 ºС.

- абсолютный максимум температуры воздуха – плюс 43 ºС.
- район по давлению ветра – III (0,38 кПа);
- район по весу снегового покрова - II (0,70 кПа);
- сейсмичность района строительства – 9 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Нормативная глубина промерзания насыпных грунтов - 1,36 м, суглинков - 0,92 м.

Количество осадков в год 616 мм, в том числе, за ноябрь-март 213 мм, за

апрель-октябрь - 403 мм.

Толщина снежного покрова 49 см. Сейсмичность района - 9 баллов.

В соответствии с СП РК 2.04-01-2017 (строительная климатология) III район, подрайон В (по ГОСТ 16350-80 район II).

Таблица 2

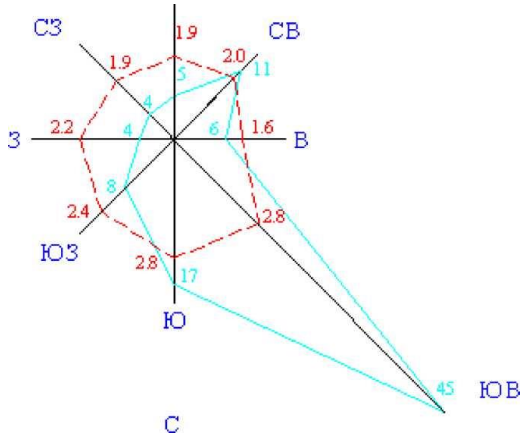
Наименование показателей	**Месяцы**	**Ед. изм.**	**Показатели по румбам**							
			С	**СВ**	**В**	**ЮВ**	**Ю**	**ЮЗ**	**З**	**СЗ**
Повторяемость ветров	январь	%	9	12	7	23	16	20	7	6
Средняя скорость	январь	м/сек	1.4	1.5	1.7	1.8	1.8	1.9	1.7	1.3
Повторяемость ветров	июль	%	5	11	6	45	17	8	4	4
Средняя скорость	июль	м/сек.	1.9	2.0	1.6	2.8	2.8	2.4	2.2	1.9
Объем снегопереноса		$м^3$/п.м.	0	0	0	0	1	0	1	0

Среднемесячная и годовая температура воздуха

Таблица 3

Наименование элементов	Наименование метеостанции	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XI	Годов	1 абс.	абс. мин.
Температура воздуха, С	Алматы, ГМО	-7,4	-5,6	1,8	10,5	16,2	20,6	23,3	22,3	16,9	9,5	0,8	-1,8	8,7	42	-38
	Алматы, АМСГ	-11,5	-8,9	0,8	10,3	16,0	20,3	22,9	21,7	15,6	8,0	-1,2	-8,2	7,2	42	-48
Осадки, мм	Алматы, ГМО	33	34	70	99	98	61	40	26	28	52	52	36	629		
	Алматы, АМСГ	29	32	62	71	75	51	27	22	18	37	46	39	509		
Абсолютная влажность воздуха, мб	Алматы, ГМО	3,0	3,4	5,2	7,4	10,2	11,9	12,6	11,2	8,3	6,3	4,5	3,3	7,3		
Относительная	Алматы, ГМО	74	74	72	59	56	50	45	44	46	56	71	73	60		
	Алматы, АМСГ	82	83	79	66	64	60	54	53	56	65	79	82	69		
Ветер, м/с	Алматы, ГМО	1,1	1,2	1,5	1,9	2,1	2,2	2,2	2,2	2,1	1,7	1,2	1,1	1,7		
Испарение, мм	Алматы, ГМО	-	-	-	57	87	108	141	127	93	58	-	-	671		

Роза ветров представлена на рис. 2.



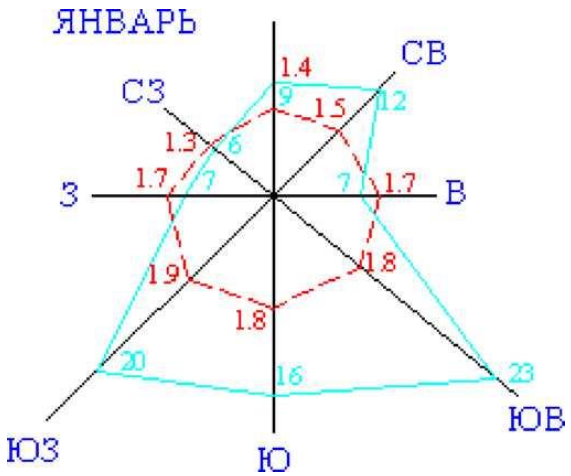


Рисунок 2. Роза ветров

Проектные решения

Разработан рабочий проект «Капитальный ремонт 150 дворовых территорий в Турксибском районе города Алматы».

Уровень ответственности – II технологически не сложный (пункт 14, пп 2, пункт 20, пп 17 «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом Министра Национальной экономики РК от 28.02.2015г. №165).

Генеральный план

Рабочий проект предусматривает работы по благоустройству на территории, расположенной в северной части города.

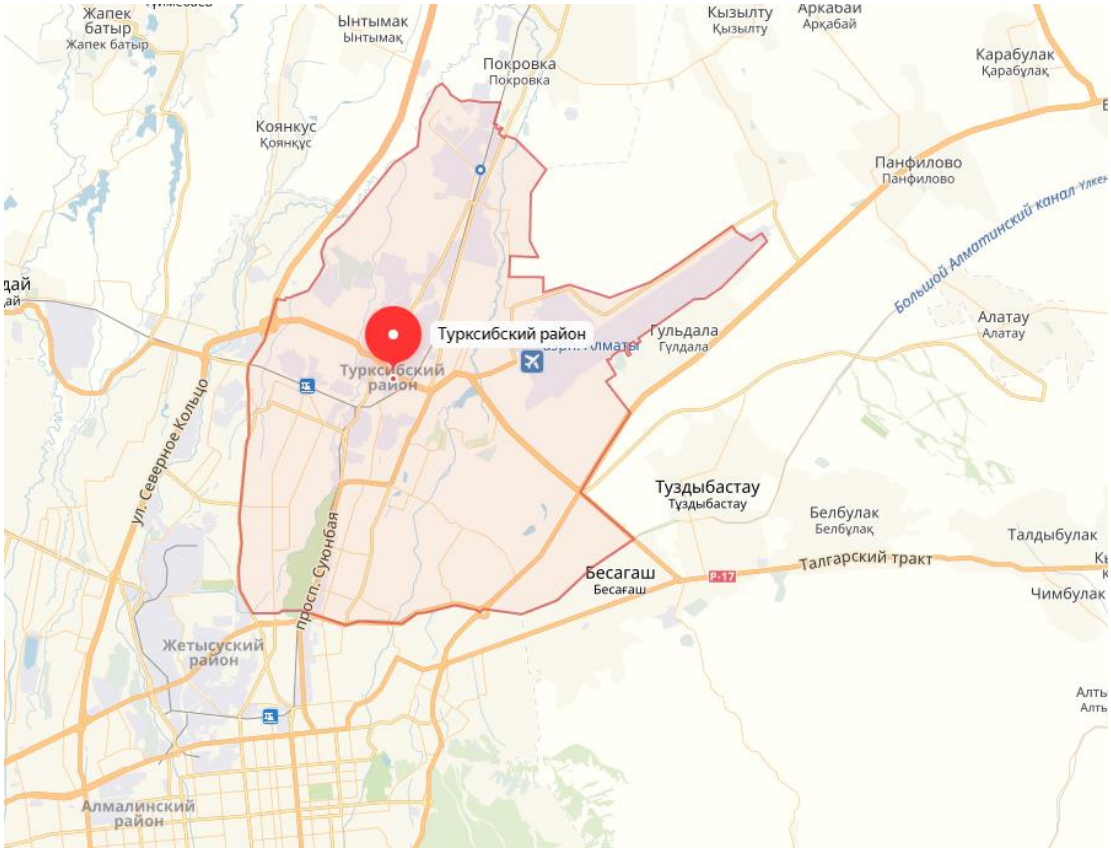


Рис. 1 Ситуационная схема

Проектом предусматривается выполнение работ по капитальному ремонту дворовых территорий Турксибского района, состоящие из демонтажных и строительно-монтажных работ.

Демонтажные работы включают в себя частичный демонтаж покрытий и бордюрных камней, частичный демонтаж малых архитектурных форм, вынужденный снос деревьев, а также санитарную рубку и обрезку деревьев и кустарников.

Строительно-монтажные работы включают в себя замену асфальтового покрытия проездов, проходов, тротуаров; замену бордюров и поребриков; устройство детских и спортивных площадок с резиновым покрытием и покрытием

из искусственной травы, площадок для отдыха; санитарная обрезка и снос деревьев; устройство специальных покрытий по площадкам; установка малых архитектурных форм для оборудования детских и спортивных площадок, скамеек и урн для мусора; устройство уличного освещения.

Рабочий проект выполнен по результатам технического обследования 150 дворовых территорий от 01 октября 2018 года и составленного в результате этого дефектного акта от 05 декабря 2018 года, согласованного представителями заказчика.

Для каждой дворовой территории разработан раздел проекта генеральный план в границах существующих участков. Привязка проектируемых сооружений, площадок, дорожек и элементов благоустройства выполнена от существующих объектов, с указанием размеров привязки и закоординированных точек, представленных в городской системе координат.

План организации рельефа выполнен в увязке с существующими отметками, и предусматривает минимальные затраты по устройству земляных работ. Отвод воды предусмотрен на существующий рельеф, в арычную сеть, и на прилегающие улицы с дальнейшим отводом в городские сети ливневой канализации.

Покрытие проезжей части выполняется из асфальтобетона по ГОСТ 9128-2013. Покрытие площадок для отдыха взрослого населения из тротуарной плитки по ГОСТ 17608-91. Покрытие спортивной, гимнастической и детской площадок из специального резинового покрытия. Покрытие футбольных полей из искусственного газона. Тротуары и дорожки обрамлены бортовым камнем по ГОСТ 26633-91* и ГОСТ 6665-91. Ограждение из металлических конструкций по ГОСТ 8645-68, окрашенных эмалью, огрунтованных и закрепленных на бетонных фундаментах, устроенных в грунте. Высота ограждения газонов и детских площадок – 660мм, ограждение бельевых площадок – 1900мм, ограждение мини-футбольных и баскетбольных площадок – 6000мм.

В рабочем проекте созданы мероприятия для самостоятельного передвижения маломобильных групп населения в виде понижения части тротуаров в местах пересечения пешеходных потоков и автомобильных проездов. Также предусматриваются места парковки транспортных средств для маломобильных групп населения.

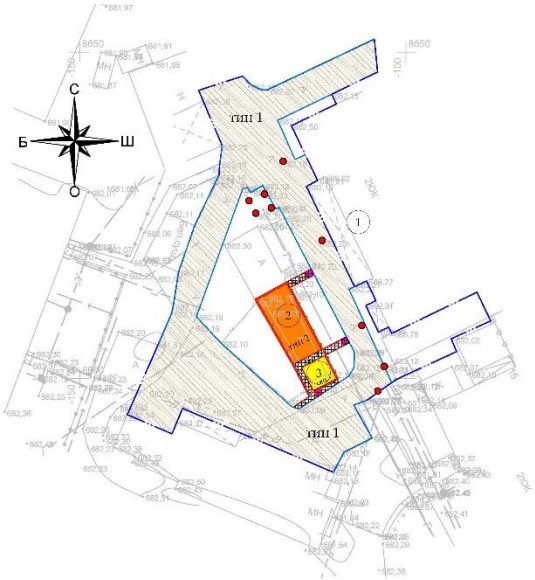
Озеленение заключается в посеве семян, с внесением плодородной почвы.

ул. Р.Зорге, 10, ул. Толстого, 3а
Рис. 2 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Р. Зорге, 10, ул. Толстого, 3а

Таблица 4

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	6199,47
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1350,96
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	268,94
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	977,75
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	25,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	$м^2$	313,18
7	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	$м^2$	480,00
8	Площадь озеленения	$м^2$	2783,64



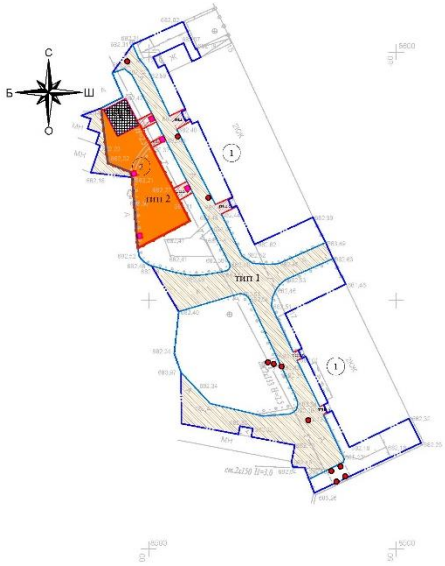
ул. Р.Зорге, 13

Рис. 3 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Р. Зорге, 13

Таблица 5

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1515,20
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	912,42
3	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	60,74
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	24,17
6	Площадь озеленения	$м^2$	501,87



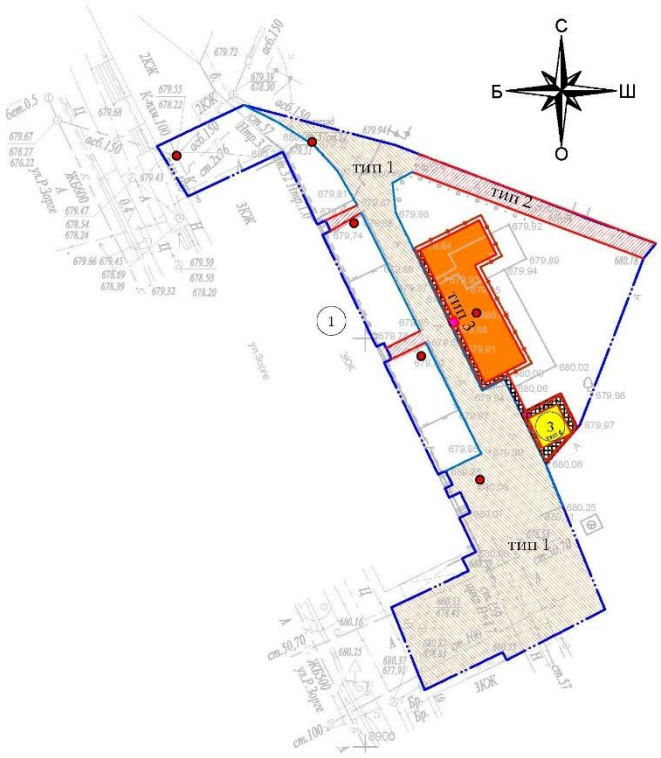
ул. Р.Зорге, 15, 17

Рис. 4 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Р. Зорге, 15, 17

Таблица 6

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2104,05
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	692,80
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	32,50
4	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	191,64
5	Площадь брусчатого покрытия бельевой площадки	$м^2$	30
6	Площадь озеленения	$м^2$	1157,11



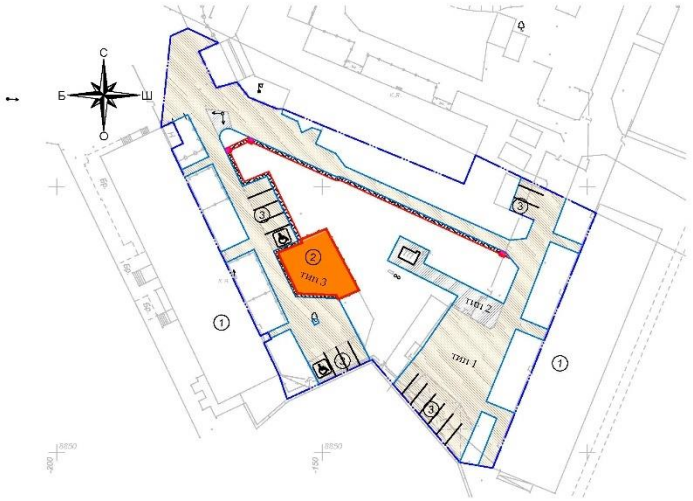
ул. Р.Зорге, 8

Рис. 5 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Р. Зорге, 8

Таблица 7

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1599,96
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	647,02
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	82,00
4	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	111,16
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	34,65
7	Площадь озеленения	$м^2$	709,13



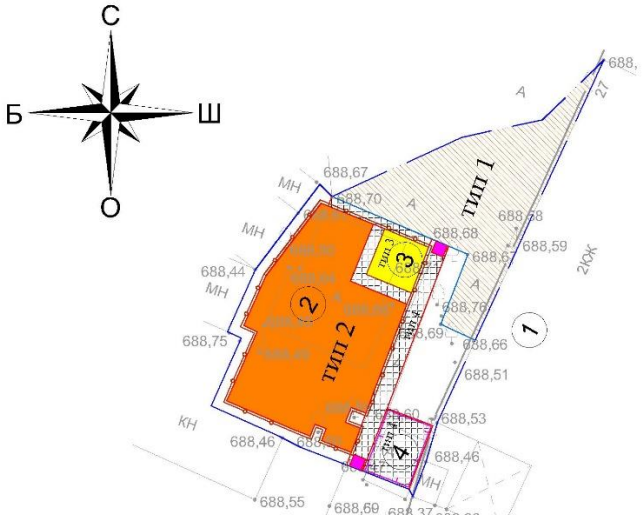
ул. Р.Зорге, 8а, ул. Толстого, 3

Рис. 6 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Р.Зорге, 8а, ул. Толстого, 3

Таблица 8

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	3227,62
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1300,62
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	105,00
4	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	113,5
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	74,2
7	Площадь озеленения	$м^2$	1634,3



ул. Станкевича, 27

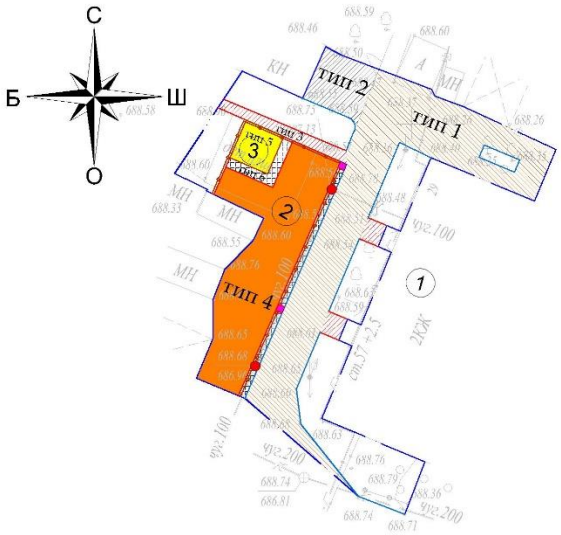
Рис. 7 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Станкевича, 27

Таблица 9

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество

1	Площадь участка	м^2	487,11
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	150,06
3	Площадь резинового покрытия детских площадок	м^2	169,16
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м^2	15,78
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	м^2	67,45
6	Площадь озеленения	м^2	84,66



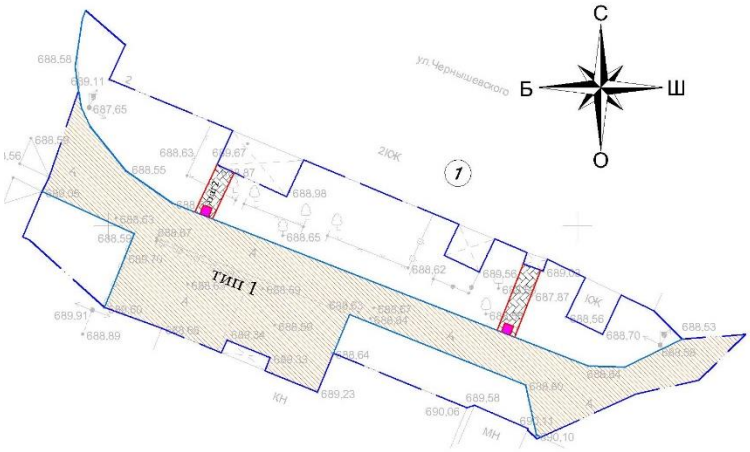
ул. Станкевича, 29

Рис. 8 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Станкевича, 29

Таблица 10

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м^2	683,36
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	261,58
	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м^2	31,54
3	Площадь резинового покрытия детских площадок	м^2	143,61
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м^2	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	м^2	25,85
6	Площадь озеленения	м^2	204,78



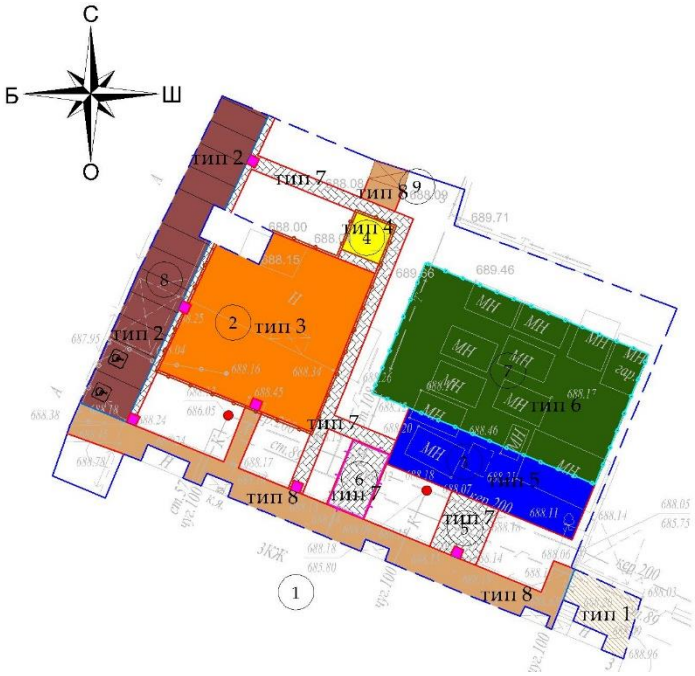
ул. Чернышевского, 2

Рис. 9 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Чернышевского, 2

Таблица 11

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1280,13
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	580,80
3	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	26,31
4	Площадь озеленения	$м^2$	673,02



ул. Чернышевского, 3

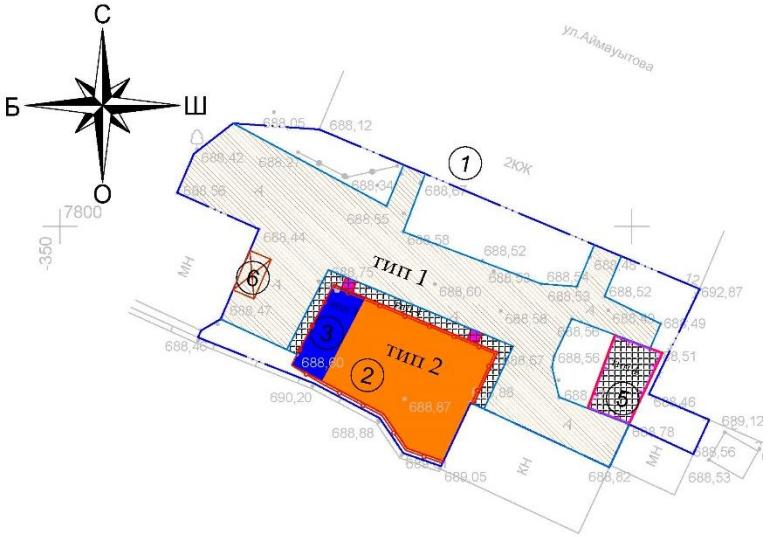
Рис. 10 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Чернышевского, 3

Таблица 12

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1829,77

2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	36,00
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м^2	167,60
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	м^2	173,44
5	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	377,42
6	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м^2	16,00
7	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой площадки и места для тихого отдыха	м^2	160,51
8	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	м^2	336,00
9	Площадь озеленения	м^2	562,80



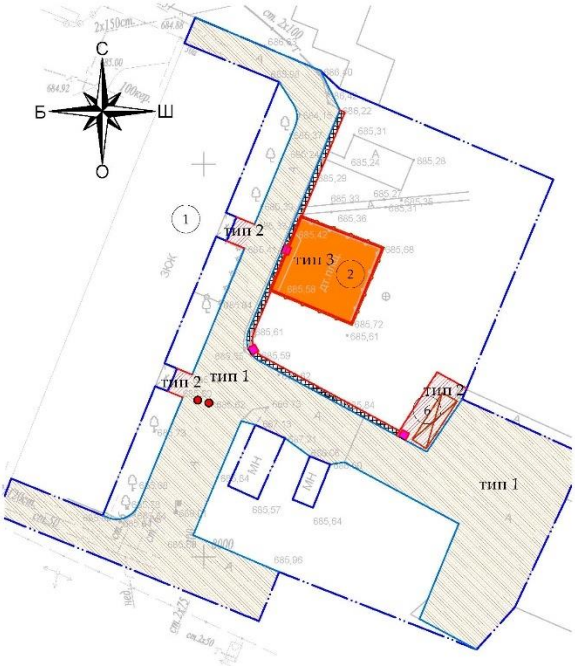
ул. Аймауытова, 12

Рис. 11 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Аймауытова, 12

Таблица 13

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м^2	812,47
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	385,55
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	142,68
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой площадки	м^2	58,40
5	Площадь озеленения	м^2	225,84



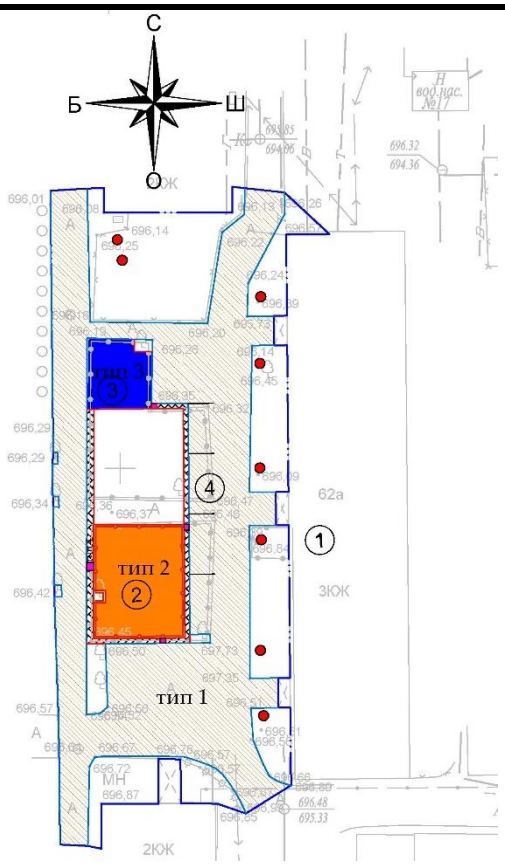
ул. Акынова, 30а

Рис. 12 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Акынова, 30а

Таблица 14

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2311,17
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1200,00
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	56,00
4	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	112,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	38,00
6	Площадь озеленения	$м^2$	905,17



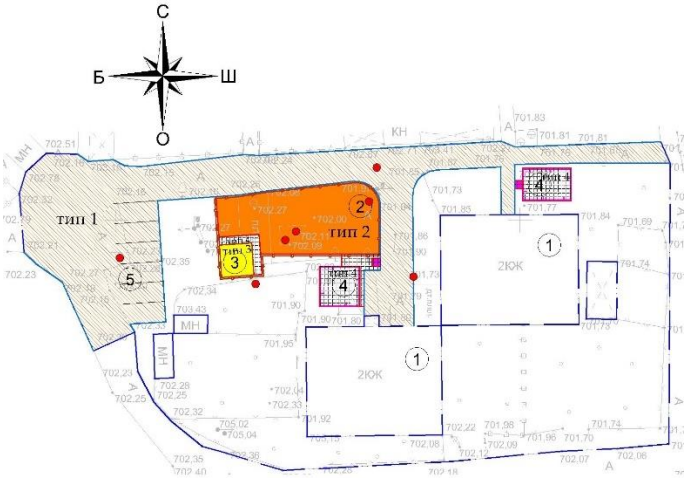
пр. Сейфуллина, 62а

Рис. 13 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану пр. Сейфуллина, 62а

Таблица 15

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1395,53
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	716,65
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	143,62
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	34,39
5	Площадь озеленения	$м^2$	500,87



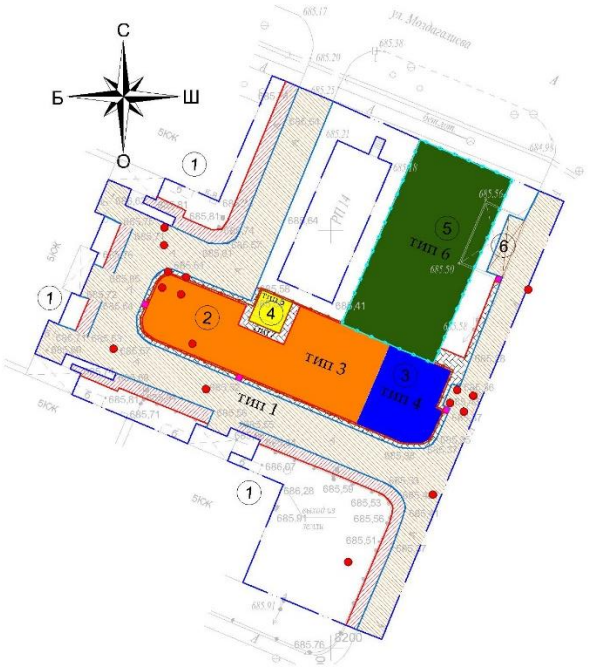
пр. Сейфуллина, 113, 115

Рис. 14 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану
пр. Сейфуллина, 113, 115

Таблица 16

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2219,62
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	636,79
3	Площадь резинового покрытия детской площадки	$м^2$	151,53
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	$м^2$	69,83
6	Площадь озеленения	$м^2$	1345,47



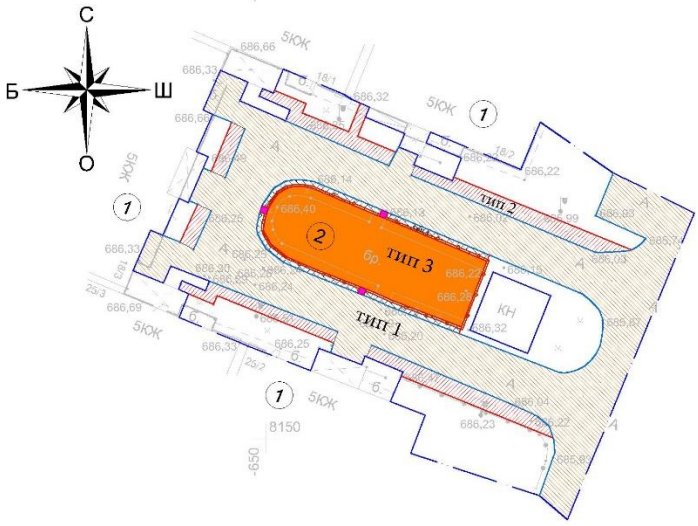
пр. Сейфуллина, 14а, 16а, 16/1, 16/2

Рис. 14 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану
пр. Сейфуллина, 14а, 16а, 16/1, 16/2

Таблица 16

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2070,25
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	820,42
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	320,77
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	76,36
6	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	$м^2$	288,00
7	Площадь озеленения	$м^2$	548,70



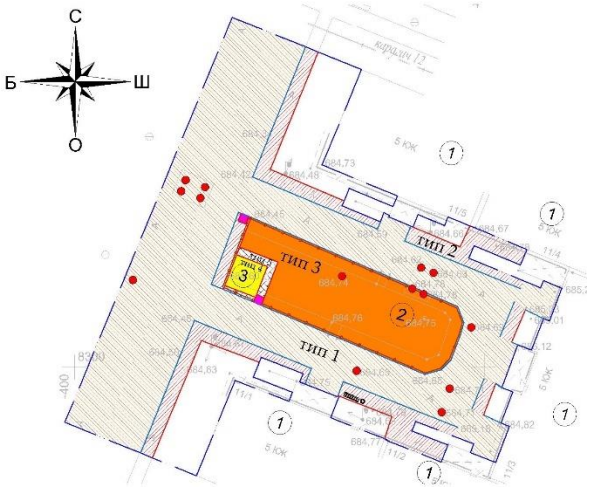
пр. Сейфуллина, 18/1, 18/2, 18/3, ул. Чернышевского 25/3, 25/2

Рис. 15 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану пр. Сейфуллина, 18/1, 18/2, 18/3, ул. Чернышевского 25/3, 25/2

Таблица 17

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1437,14
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	827,61
3	Площадь резинового покрытия детской площадки	$м^2$	174,62
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	37,00
5	Площадь озеленения	$м^2$	397,91



ул. Л.Толстого, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5

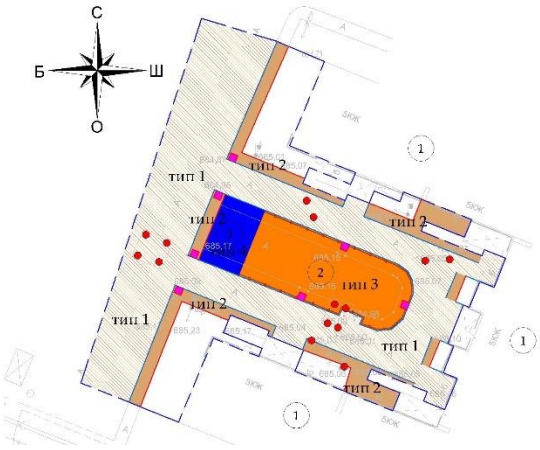
Рис. 16 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Л.Толстого, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5

Таблица 18

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество

1	Площадь участка	м^2	1714,17
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	1185,07
3	Площадь резинового покрытия детской площадки	м^2	238,10
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м^2	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	м^2	11,91
6	Площадь озеленения	м^2	263,09



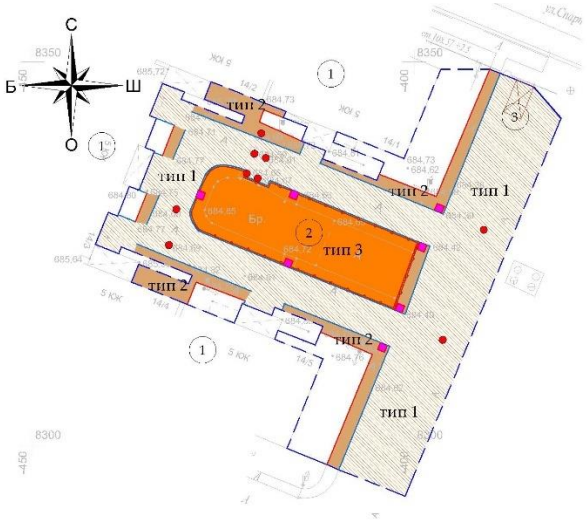
ул. Л.Толстого, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 13/5

Рис. 17 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Л.Толстого, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 13/5

Таблица 19

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м^2	1651,51
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	905,51
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	м^2	208,00
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	272,10
5	Площадь озеленения	м^2	265,90



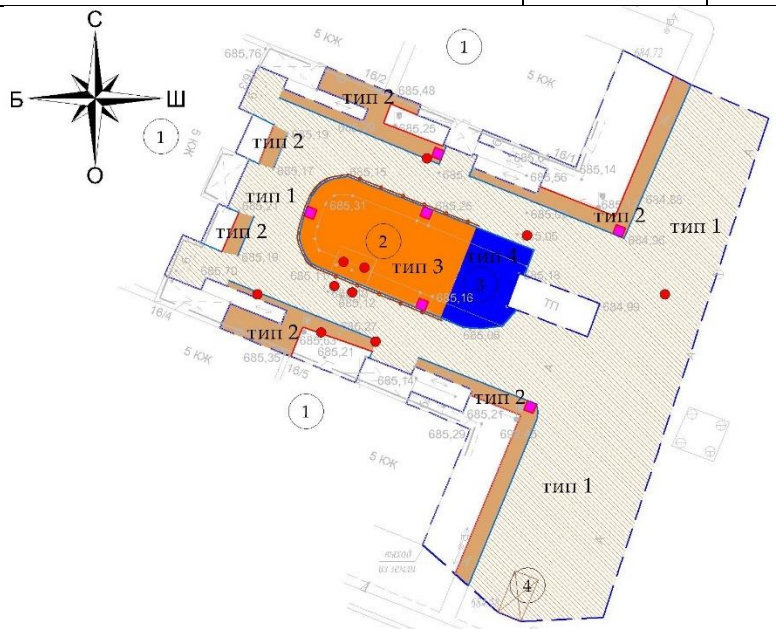
ул. Сауранбаева, 14/1, 14/2, 14/3, 14/4, 14/5

Рис. 18 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Сауранбаева, 14/1, 14/2, 14/3, 14/4, 14/5

Таблица 20

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1728,10
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	970,00
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	214,00
4	Площадь резинового покрытия детской площадки	$м^2$	274,00
5	Площадь озеленения	$м^2$	270,10



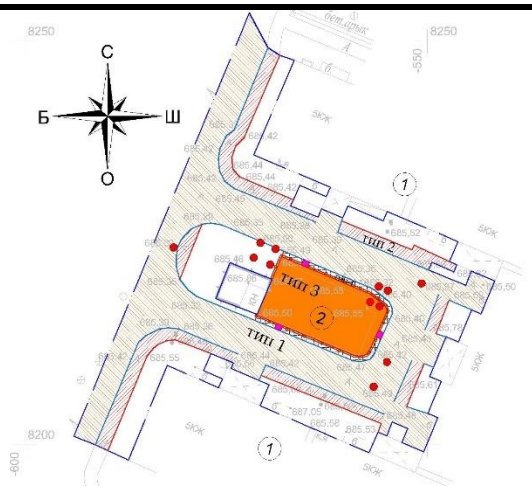
ул. Сауранбаева, 16/1, 16/2, 16/3, 16/4, 16/5

Рис. 19 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Сауранбаева, 16/1, 16/2, 16/3, 16/4, 16/5

Таблица 21

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1754,20
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1105,80
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	196,00
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	211,20
5	Площадь озеленения	$м^2$	241,20



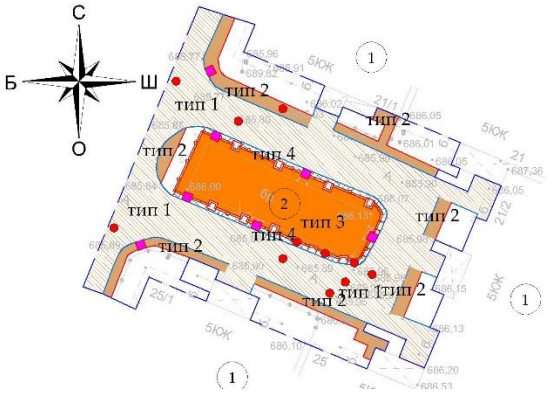
ул. Сауранбаева, 19/1, 19/2, 19/3, ул. Молдагалиева, 28, 28/1

Рис. 20 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Сауранбаева, 19/1, 19/2, 19/3, ул. Молдагалиева, 28, 28/1

Таблица 22

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1205,54
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	759,38
3	Площадь резинового покрытия детской площадки	$м^2$	113,01
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	25,71
5	Площадь озеленения	$м^2$	307,44



ул. Чернышевского, 25, 25/1, ул. Сауранбаева, 21, 21/1, 21/2

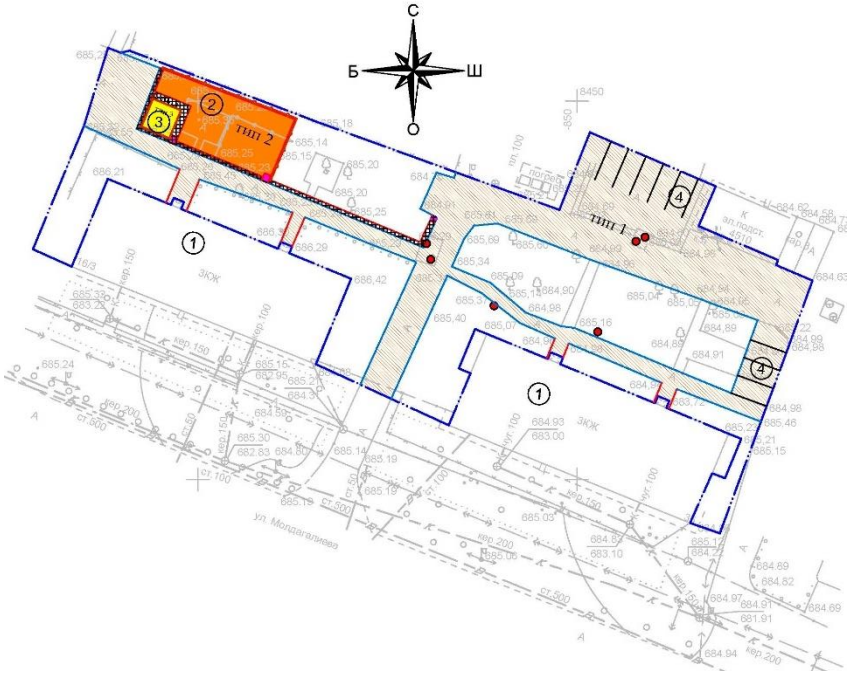
Рис. 21 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Чернышевского, 25, 25/1, ул. Сауранбаева, 21, 21/1, 21/2

Таблица 23

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1070,92
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	521,50
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	112,22
4	Площадь резинового покрытия детской площадки	$м^2$	161,00

5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	м^2	31,20
6	Площадь озеленения	м^2	245,00



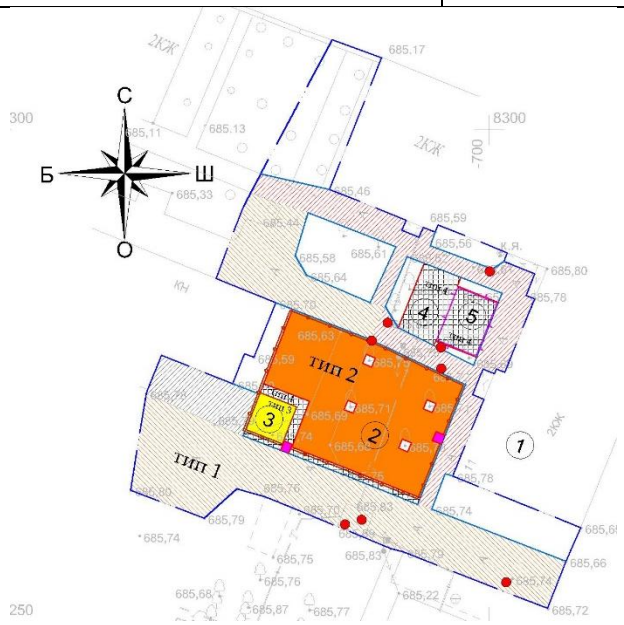
ул. Молдагалиева, 33, 35

Рис. 22 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Молдагалиева, 33, 35

Таблица 24

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м^2	1986,01
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	961,09
3	Площадь резинового покрытия детских площадок	м^2	129,5
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м^2	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	м^2	35,34
6	Площадь озеленения	м^2	844,08



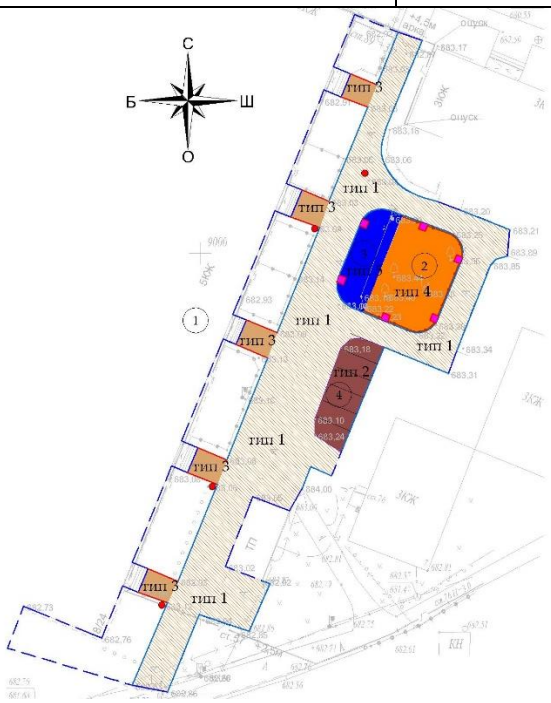
пр. Сейфуллина, 11

Рис. 23 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану пр. Сейфуллина, 11

Таблица 25

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1159,12
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	537,64
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	47,09
4	Площадь резинового покрытия детской площадки	$м^2$	216,99
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой площадки и места тихого отдыха	$м^2$	78,91
7	Площадь озеленения	$м^2$	262,49



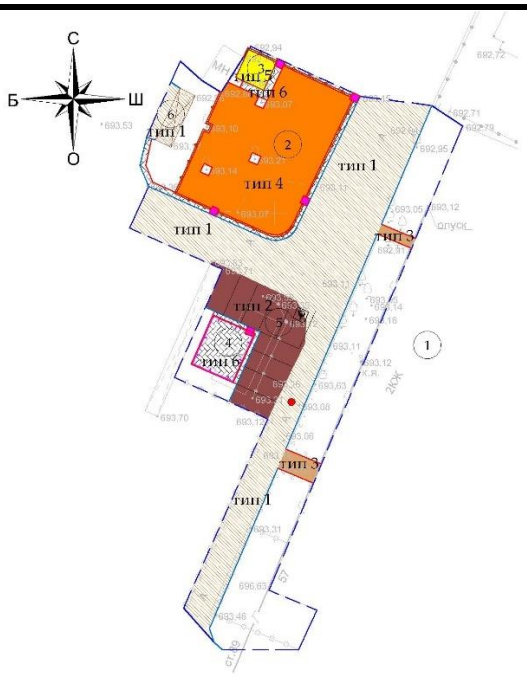
ул. Тынышбаева, 24/ул. Белградская, 8

Рис. 24 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Тынышбаева, 24/ул. Белградская, 8

Таблица 26

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1821,22
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	859,45
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	78,53
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	78,33
5	Площадь резинового покрытия детской площадки	$м^2$	210,81
6	Площадь озеленения	$м^2$	594,10



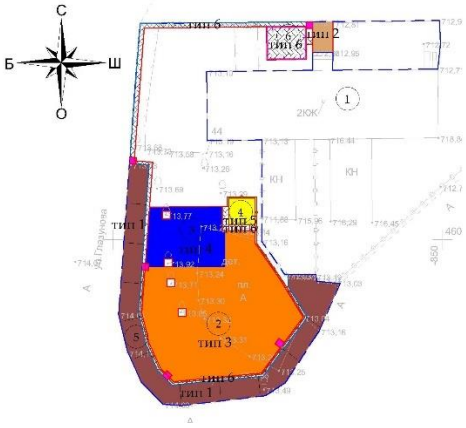
пр. Сейфуллина, 57

Рис. 25 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану пр. Сейфуллина, 57

Таблица 27

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1647,65
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	592,10
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	130,80
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	20,50
5	Площадь резинового покрытия детской площадки	$м^2$	290,00
6	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
7	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	$м^2$	97,10
8	Площадь озеленения	$м^2$	501,15



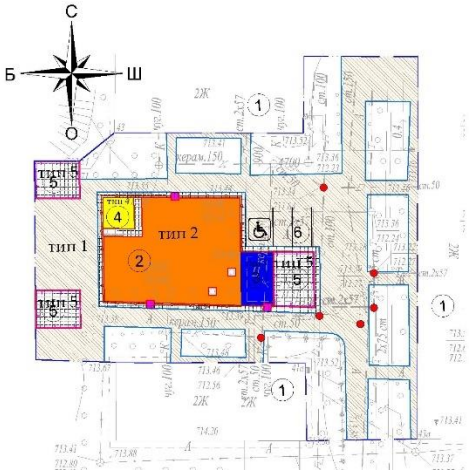
ул. Глазунова, 44

Рис. 26 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Глазунова, 44

Таблица 28

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1396,99
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	228,33
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	14,30
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	473,53
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой площадки	$м^2$	102,72
7	Площадь озеленения	$м^2$	562,11



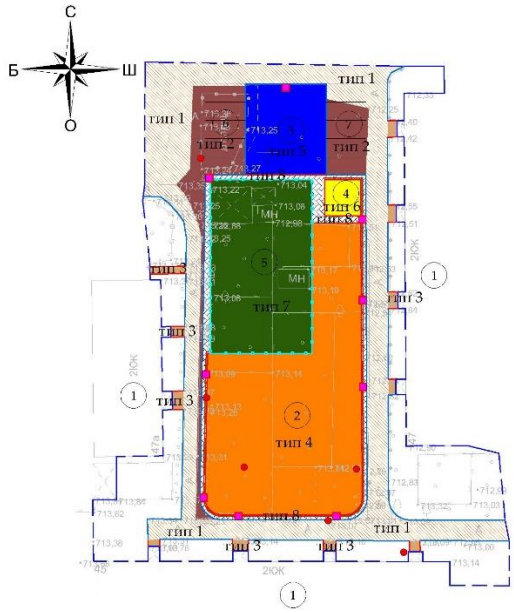
ул. Глазунова, 41а, 43, 43а

Рис. 27 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Глазунова, 41а, 43, 43а

Таблица 29

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1714,40
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	717,66
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	241,75
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой площадки	$м^2$	163,47
6	Площадь озеленения	$м^2$	575,52



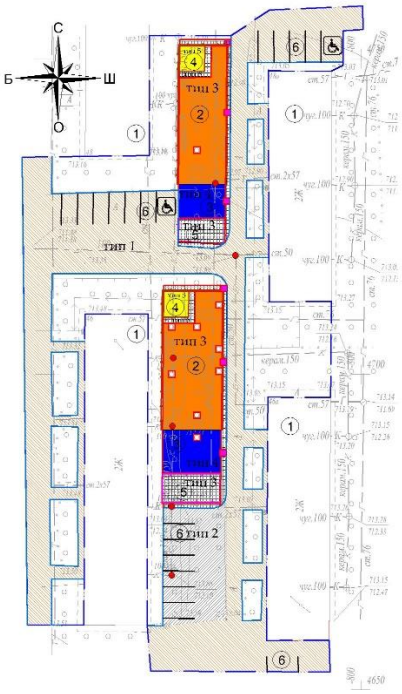
ул. Глазунова, 45, 47, 47а

Рис. 28 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Глазунова, 45, 47, 47а

Таблица 30

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2730,97
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	620,22
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	187,1
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	32,5
5	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	739,52
6	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	25
7	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	115,71
8	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	$м^2$	336,00
9	Площадь озеленения	$м^2$	674,92



ул. Глазунова, 46, 46а, 48а

Рис. 29 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Глазунова, 46, 46а, 48а

Таблица 31

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	3206,52
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1355,71
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	182,75
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	412,85
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	32,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	$м^2$	168,49
7	Площадь озеленения	$м^2$	1054,72

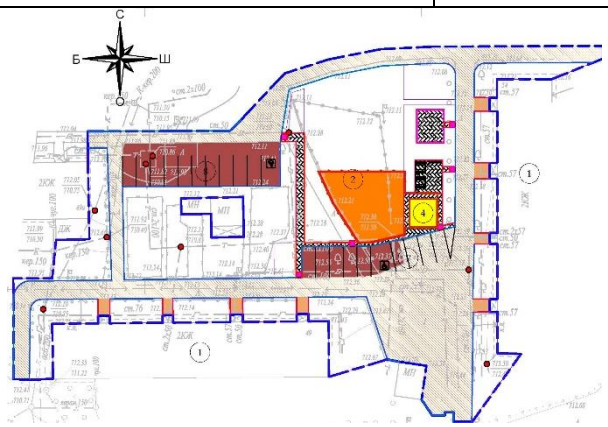
ул. Глазунова, 48, 50, 52, ул. Успенского, 81

Рис. 30 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Глазунова, 48, 50, 52, ул. Успенского, 81

Таблица 32

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	4816,72
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1067,56
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	127,47
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	516,56
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	$м^2$	117,09
7	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	$м^2$	336,00
8	Площадь озеленения	$м^2$	2636,04



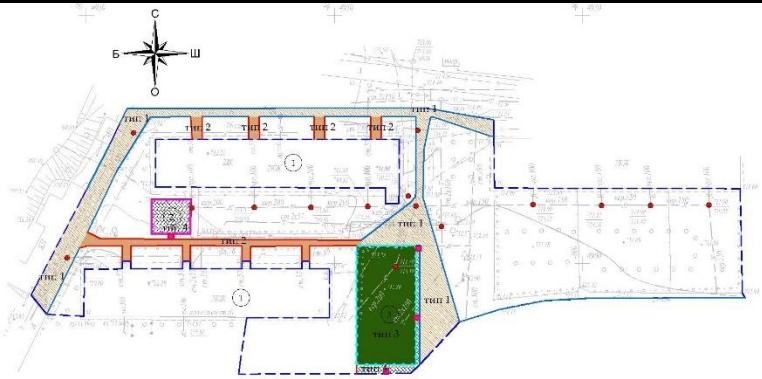
ул. Глазунова, 49, 54

Рис. 31 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Глазунова, 49, 54

Таблица 33

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	3297,15
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1198
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	324,31
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	53
5	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	147
6	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	25
7	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	145,30
8	Площадь озеленения	$м^2$	1404,54



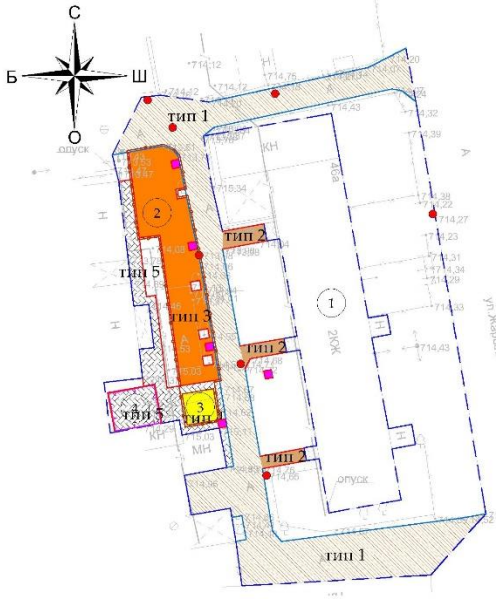
ул. Глазунова, 51, 53

Рис. 32 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Глазунова, 51, 53

Таблица 34

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	4118,76
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	556,34
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	134,14
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	$м^2$	95,04
5	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	$м^2$	288,00
6	Площадь озеленения	$м^2$	3045,24



ул. Жарылгасова, 46а

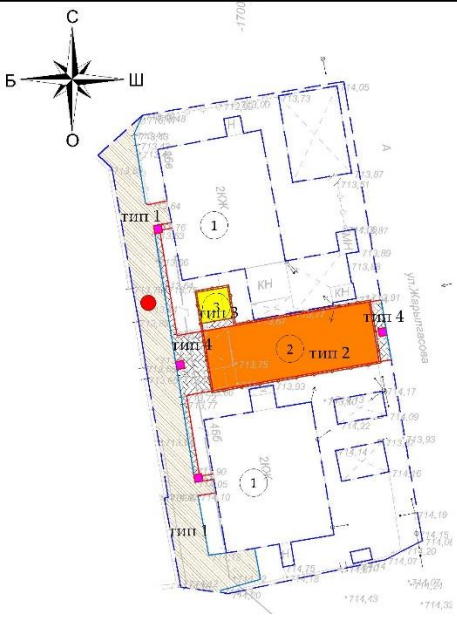
Рис. 33 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Жарылгасова, 46а

Таблица 35

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1735,94

2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	520,10
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	31,50
4	Площадь резинового покрытия детской площадки	$м^2$	151,81
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	$м^2$	111,23
7	Площадь озеленения	$м^2$	905,30



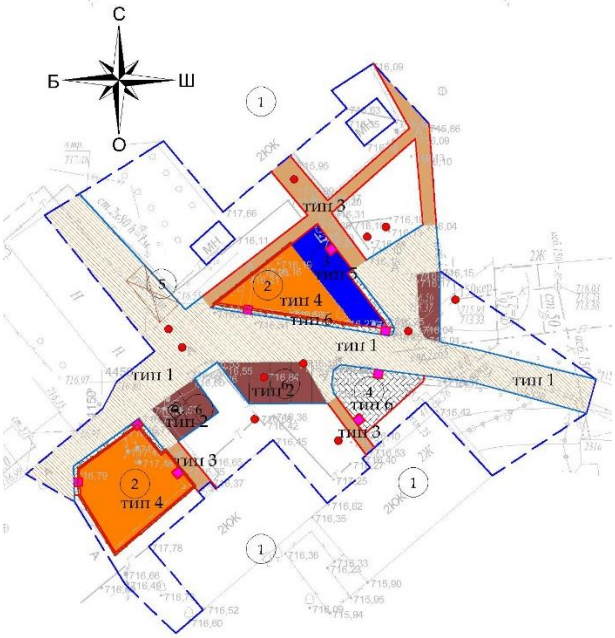
ул. Жарылгасова, 46б, 46в

Рис. 34 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Жарылгасова, 46б, 46в

Таблица 36

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1170,91
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	256,60
3	Площадь резинового покрытия детской площадки	$м^2$	165,31
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	67,60
6	Площадь озеленения	$м^2$	665,40



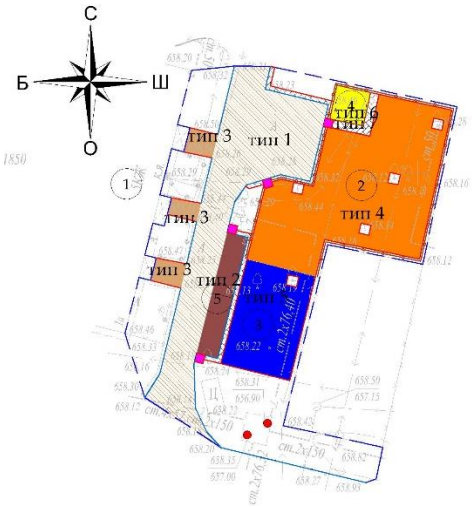
ул. Успенского, 39, 41, 52

Рис. 35 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Успенского, 39, 41, 52

Таблица 37

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1995,75
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	548,35
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	101,00
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	137,73
5	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	232,10
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	$м^2$	85,46
7	Площадь озеленения	$м^2$	891,11



мкр. Жулдыз-1, 1а

Рис. 36 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану мкр. Жулдыз-1, 1а

Таблица 38

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1095,43
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	245,74
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	36,25
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	27,00
5	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	383,10
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	33,10
7	Площадь озеленения	$м^2$	354,24

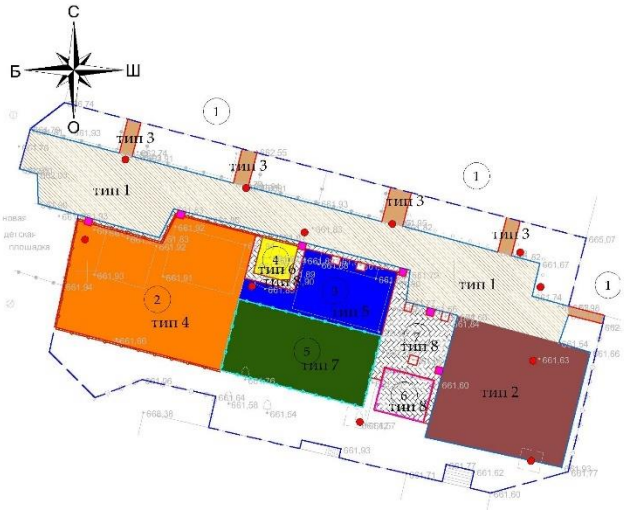
мкр. Жулдыз-1, 17в

Рис.37 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану мкр. Жулдыз-1, 17в

Таблица 39

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1829,77
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	2308
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	148,35
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	693,80
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	65,6
6	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	$м^2$	480
7	Площадь озеленения	$м^2$	3819



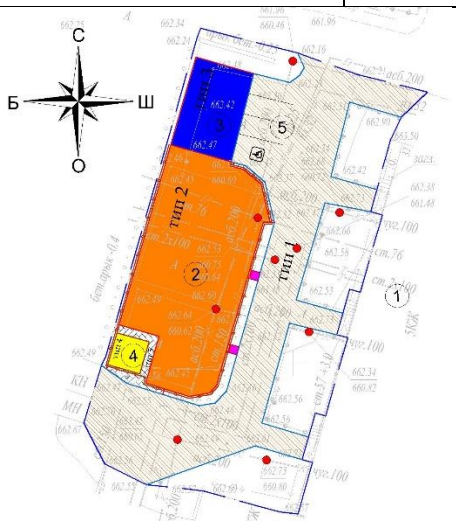
мкр. Жулдыз-2, 39б, 39в, 39г

Рис. 38 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану мкр. Жулдыз-2, 39б, 39в, 39г

Таблица 40

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2672,50
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	565,8
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	315,9
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	47,6
5	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	533,40
6	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	25
7	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	190,80
8	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	$м^2$	200
9	Площадь озеленения	$м^2$	794



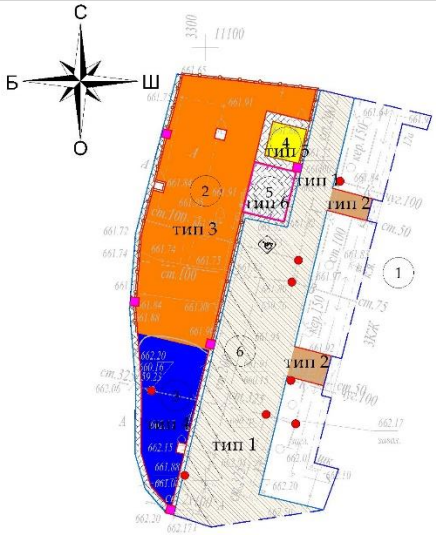
ул. Дунентаева, 32

Рис. 39 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Дунентаева, 32

Таблица 41

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1438,74
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	565,68
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	422,32
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	24,24
6	Площадь озеленения	$м^2$	410,50



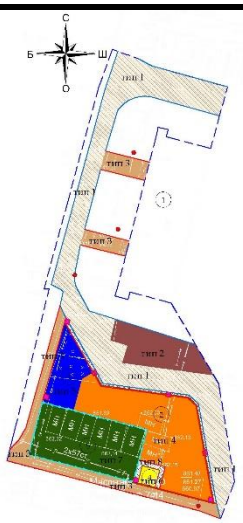
ул. Дунентаева, 12а

Рис. 40 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Дунентаева, 12а

Таблица 42

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1233,92
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	392,70
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	28,10
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	432,41
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой	$м^2$	109,71
7	Площадь озеленения	$м^2$	255,00



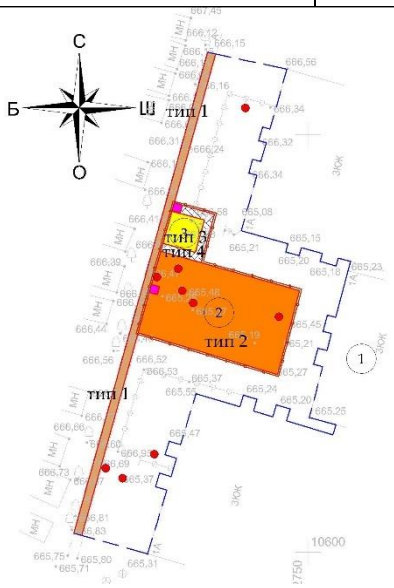
ул. Дунентаева, 18а

Рис. 41 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Дунентаева, 18а

Таблица 43

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2781,98
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	747
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	147,3
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	274,12
5	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	487,86
6	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16
7	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	57
8	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	$м^2$	288
9	Площадь озеленения	$м^2$	764,7



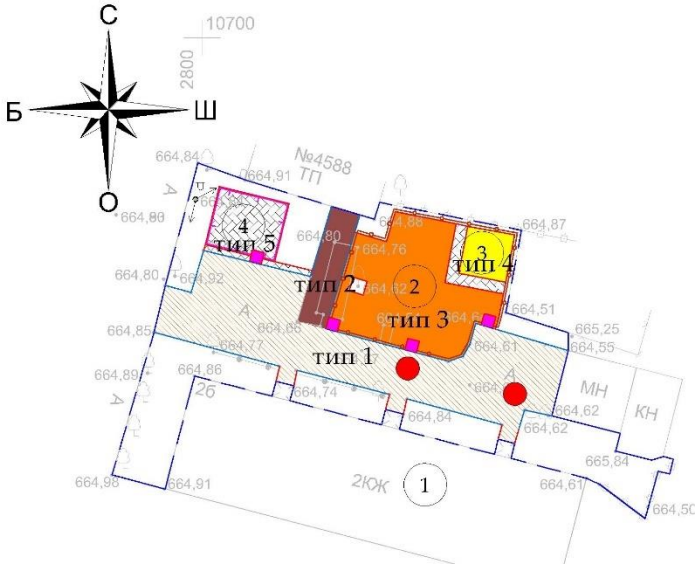
ул. Дунентаева, 1а

Рис. 42 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Дунентаева, 1а

Таблица 44

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	835,60
2	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	60,00
3	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	177,60
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	14,10
6	Площадь озеленения	$м^2$	567,90



ул. Дунентаева, 2б

Рис. 43 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Дунентаева, 2б

Таблица 45

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	639,83
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	202,00
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	25,00
4	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	110,32
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	$м^2$	43,70
7	Площадь озеленения	$м^2$	242,81

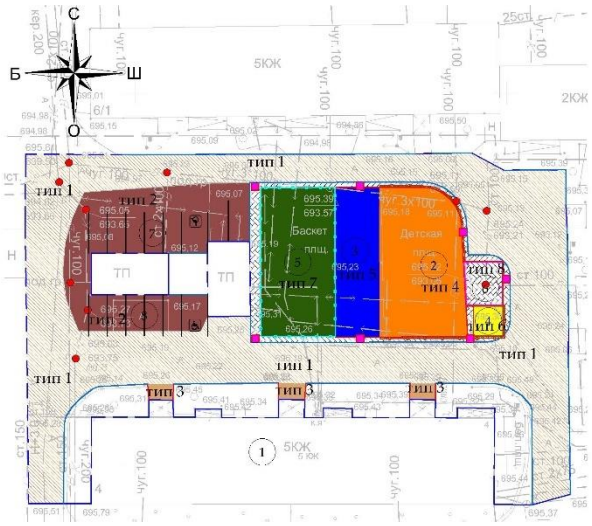
ул. Дунентаева, 2г

Рис. 44 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Дунентаева, 2г

Таблица 46

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1781,64
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	775,80
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	114,20
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	18,80
5	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	179,20
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	41,22
7	Площадь озеленения	$м^2$	652,42



ул. Каракумская, 4

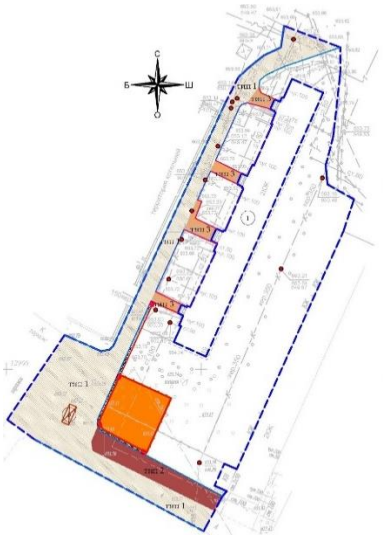
Рис. 45 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Каракумская, 4

Таблица 47

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2612,34
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1252,7
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	312,5
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	22,8
5	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	342,10
6	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
7	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	$м^2$	125,70

8	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	$м^2$	200
9	Площадь озеленения	$м^2$	340,54



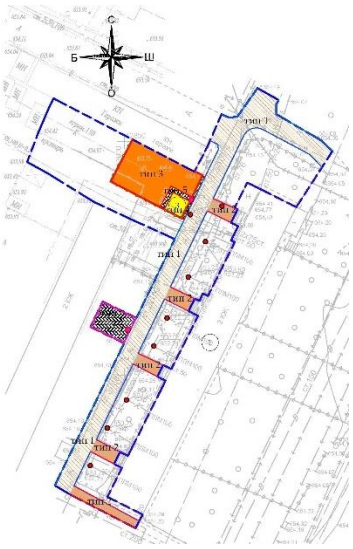
13 военный городок, 19

Рис. 46 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану
13 военный городок, 19

Таблица 48

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	3749,75
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1170,51
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	178,4
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	93,74
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	34,2
	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	210
6	Площадь озеленения	$м^2$	2062,9



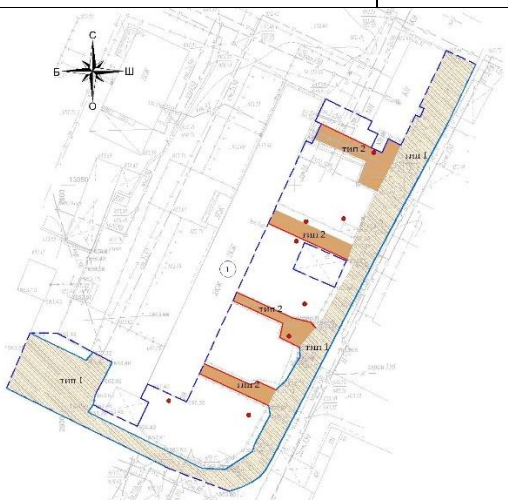
13 военный городок, 20

Рис. 47 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану
13 военный городок, 20

Таблица 49

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1648,30
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	444,14
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	95,34
4	Площадь резинового покрытия детской площадки	$м^2$	143,42
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой	$м^2$	64,30
7	Площадь озеленения	$м^2$	885,10



13 военный городок, 28

Рис. 48 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану
13 военный городок, 28

Таблица 50

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2602,60
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	990,00
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	267,00
4	Площадь озеленения	$м^2$	1345,60

13 военный городок, 42, 43

Рис. 49 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану
13 военный городок, 42, 43

Таблица 51

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1320,30
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	102,50
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	67,30
4	Площадь резинового покрытия детской площадки	$м^2$	125,1
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	14,00
7	Площадь озеленения	$м^2$	995,40

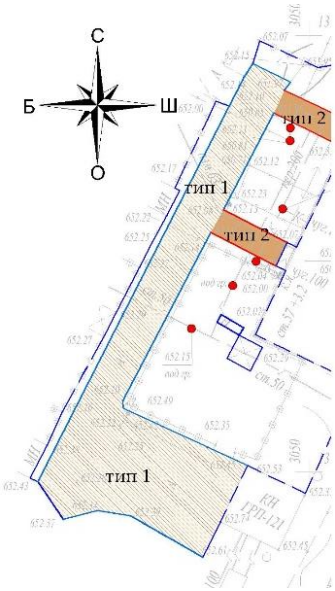
13 военный городок, 46

Рис. 50 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану
13 военный городок, 46

Таблица 52

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2592,00
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	418,00
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	74,00
4	Площадь озеленения	$м^2$	2100,00



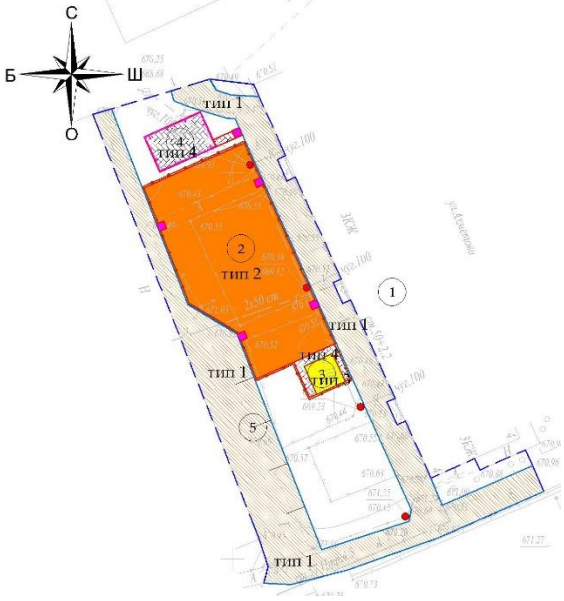
13 военный городок, 6

Рис. 51 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану
13 военный городок, 6

Таблица 53

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1111,80
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	443,10
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	47,70
4	Площадь озеленения	$м^2$	621,00



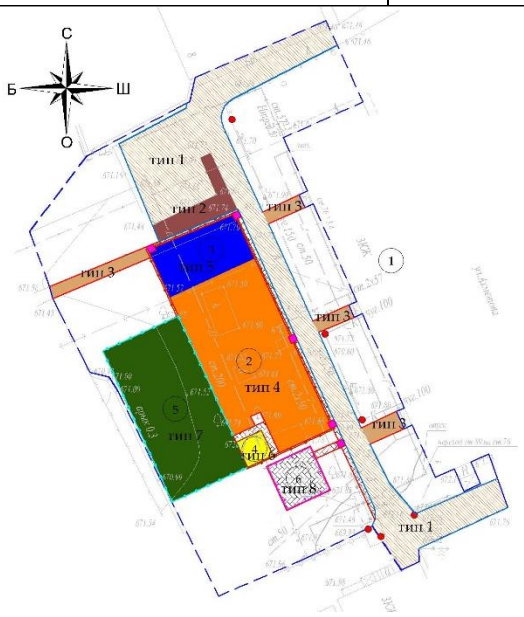
ул. Ахметова, 4

Рис. 52 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Ахметова, 4

Таблица 54

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1535,80
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	680,40
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	393,70
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	57,70
6	Площадь озеленения	$м^2$	388,00



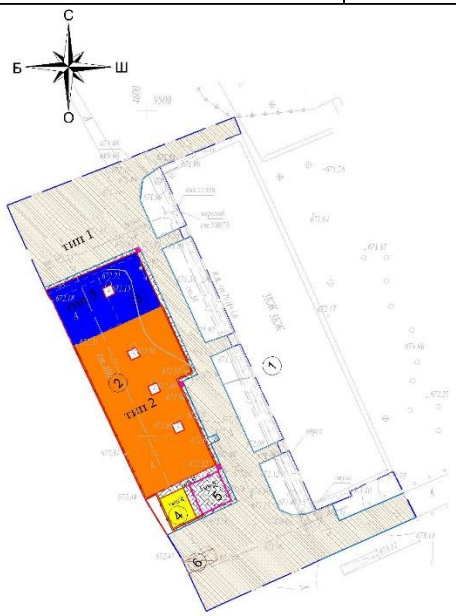
ул. Ахметова, 6

Рис. 53 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану
ул. Ахметова, 6

Таблица 55

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2759,98
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	554,50
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	45,35
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	63,31
5	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	435,20
6	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
7	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	102,62
8	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	$м^2$	288,00
9	Площадь озеленения	$м^2$	1255,00



ул. Ахметова, 10

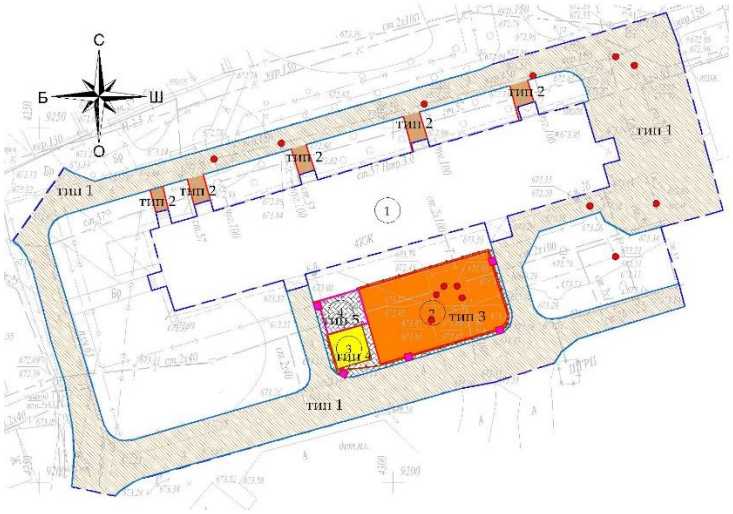
Рис. 54 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану
ул. Ахметова, 10

Таблица 56

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1714,73
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	840,33
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	472,36
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	20,00

5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	м^2	85,19
6	Площадь озеленения	м^2	296,85



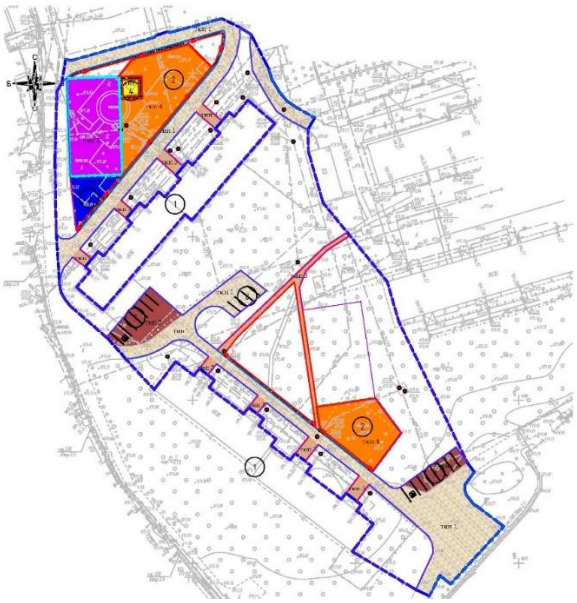
ул. Огарева, 2б

Рис. 55 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Огарева, 2б

Таблица 57

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м^2	3111,67
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	1448,53
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	м^2	42,00
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	209,50
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м^2	25,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	м^2	73,70
7	Площадь озеленения	м^2	1312,94



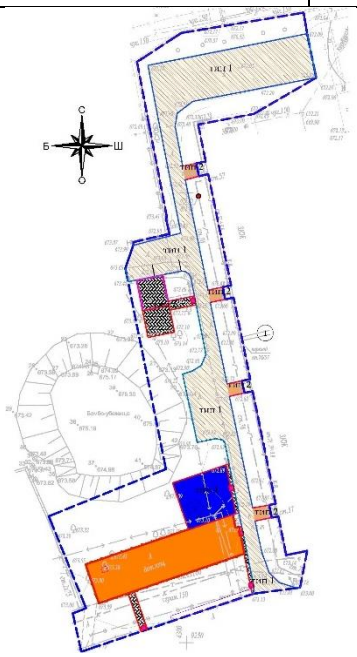
ул. Огарева, 2/1, 2/4

Рис. 56 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Огарева, 2/1, 2/4

Таблица 58

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	10690,50
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1880,20
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	318,80
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	308,00
5	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	984,70
6	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	25
7	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	160,8
8	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	$м^2$	480,00
9	Площадь озеленения	$м^2$	6533,00



ул. Огарева, 4б

Рис. 57 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Огарева, 4б

Таблица 59

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	3108,60
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	933,00
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	39,10

4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	436,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	121,50
6	Площадь озеленения	$м^2$	1579,00

ул. Огарева, 7, 9, ул. Майлина, 36

Рис. 58 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Огарева, 7, 9, ул. Майлина, 36

Таблица 60

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	9112,76
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	2168,00
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	167,50
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	1479,80
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	50,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	284,05
7	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	$м^2$	288,00
8	Площадь озеленения	$м^2$	4675,41

ул. Огарева, 1а, 3

Рис. 59 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Огарева, 1а, 3

Таблица 61

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	4083,39
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1057,95
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	223,50
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	1528,61
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	25,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	$м^2$	196,00
7	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	$м^2$	288,00
8	Площадь озеленения	$м^2$	764,33

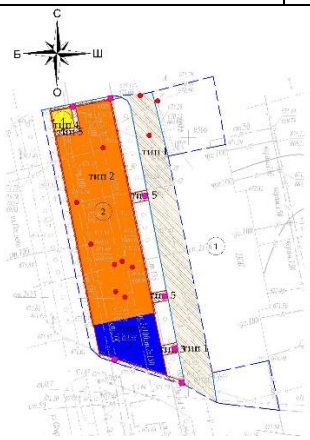
ул. Огарева, 2в, 2г, 2д

Рис. 60 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану
ул. Огарева, 2в, 2г, 2д

Таблица 62

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	6701,50
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1408,00
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	969,10
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	87,60
5	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	735,70
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	$м^2$	220,00
7	Площадь озеленения	$м^2$	3249,10



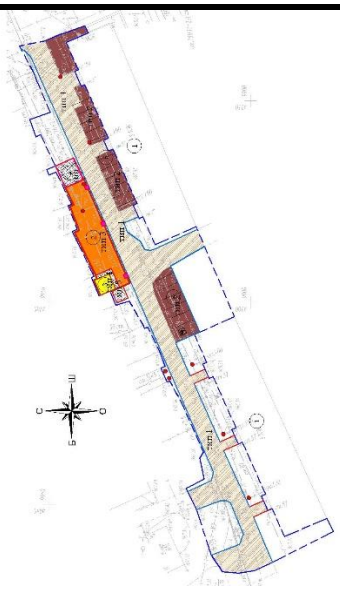
ул. Огарева, 5

Рис. 61 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану
ул. Огарева, 5

Таблица 63

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1529,23
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	339,73
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	613,53
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	50,65
6	Площадь озеленения	$м^2$	509,32



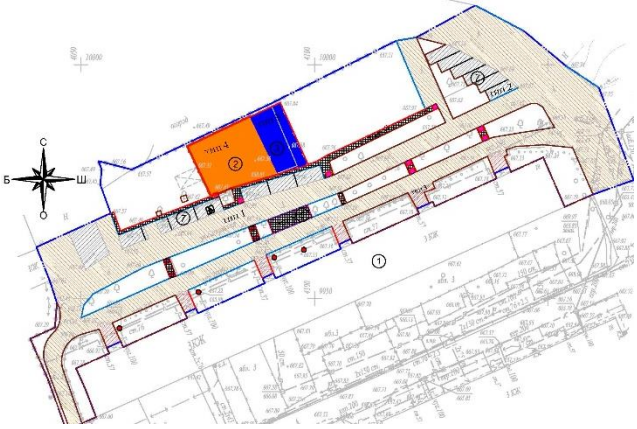
ул. Огарева, 18, 18а

Рис. 62 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Огарева, 18, 18а

Таблица 64

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2241,04
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	890,83
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	304,00
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	155,51
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	65,00
7	Площадь озеленения	$м^2$	809,70



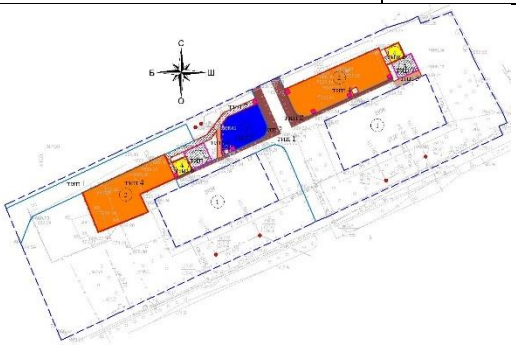
ул. Огарева, 20

Рис. 63 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Огарева, 20

Таблица 65

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	3731,90
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1805,64
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	267,37
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	283,34
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	$м^2$	125,16
6	Площадь озеленения	$м^2$	1250,39



ул. Майлина, 15, 17

Рис. 64 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Майлина, 15, 17

Таблица 66

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	4372,62
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	554,60
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	127,10
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	23,20
5	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	595,70
6	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	32,00
7	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	$м^2$	115,70
8	Площадь озеленения	$м^2$	2924,32

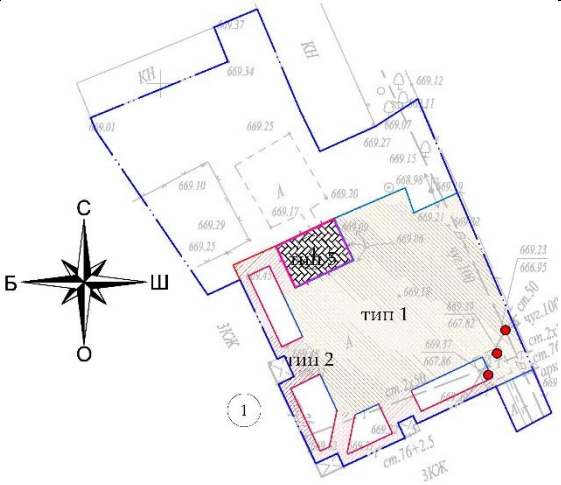
ул. Майлина, 16, 18

Рис. 65 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Майлина, 16, 18

Таблица 67

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	4966,04
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1603,10
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	221,40
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	649,90
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	192,50
7	Площадь озеленения	$м^2$	2283,14



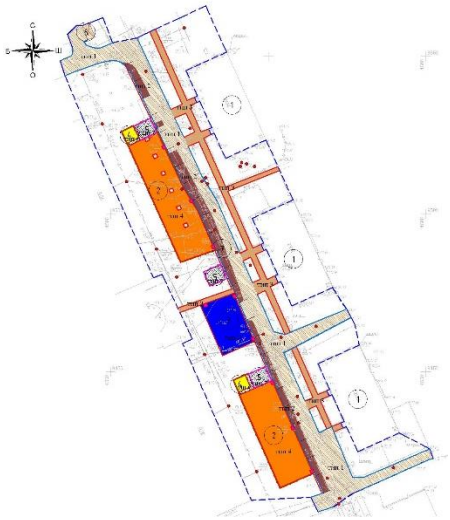
ул. Майлина, 19

Рис. 66 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Майлина, 19

Таблица 68

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	798,93
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	389,40
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	82,53
4	Площадь брусчатого покрытия бельевой	$м^2$	35
5	Площадь озеленения	$м^2$	292,00



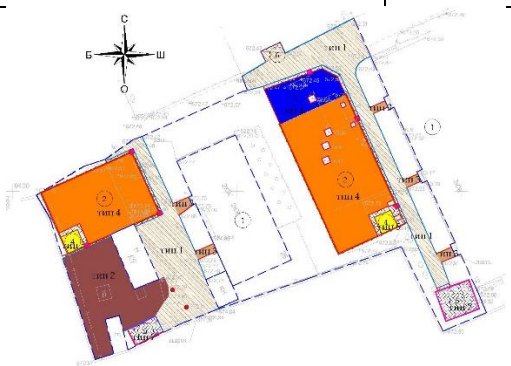
ул. Майлина, 20, 22, 24

Рис. 67 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Майлина, 20, 22, 24

Таблица 69

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	6821,37
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1210,00
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	290,63
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	388,70
5	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	979,24
6	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	32,00
7	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	176,80
8	Площадь озеленения	$м^2$	3744,00



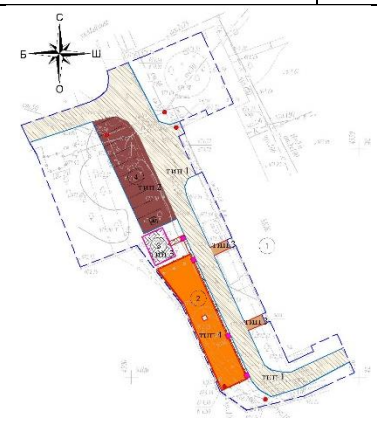
ул. Майлина, 26, ул. Ахметова, 12

Рис. 68 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Майлина, 26, ул. Ахметова, 12

Таблица 70

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	3291,56
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	671,40
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	307,33
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	37,33
5	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	886,60
6	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	32,00
7	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	174,00
8	Площадь озеленения	$м^2$	1182,90



ул. Майлина, 28

Рис. 69 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Майлина, 28

Таблица 71

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2132,49
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	565,44
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	205,20
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	16,22
5	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	181,63
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	62,00
7	Площадь озеленения	$м^2$	1102,00

ул. Майлина, 44

Рис. 70 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Майлина, 44

Таблица 72

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1401,24
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	718,30
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	95
4	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	79,3
5	Площадь брусчатого покрытия бельевой	$м^2$	48,55
6	Площадь озеленения	$м^2$	280,50

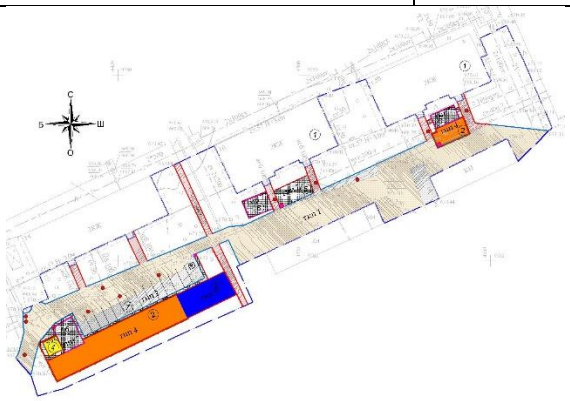
ул. Майлина, 5, 7

Рис. 71 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Майлина, 5, 7

Таблица 73

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1821,25
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	931,70
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	213,70
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	81,60
5	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	153
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	10,8
7	Площадь озеленения	$м^2$	430,45



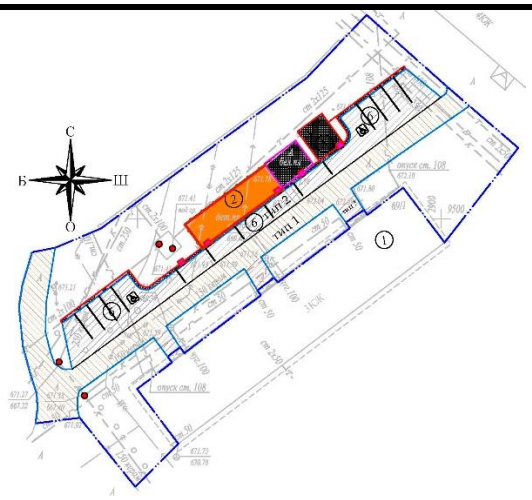
ул. Майлина, 8, 10, 14

Рис. 72 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Майлина, 8, 10, 14

Таблица 74

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	4093,04
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1317,50
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	241,32
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	404,21
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	219,08
7	Площадь озеленения	$м^2$	1894,93



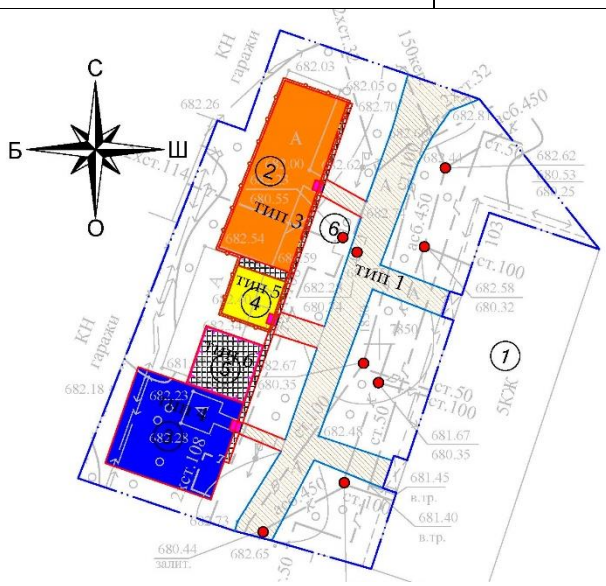
ул. Майлина, 69/1

Рис. 73 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Майлина, 69/1

Таблица 75

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1984,90
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	461,02
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	342,20
4	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	75,45
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	100,74
6	Площадь озеленения	$м^2$	1005,49



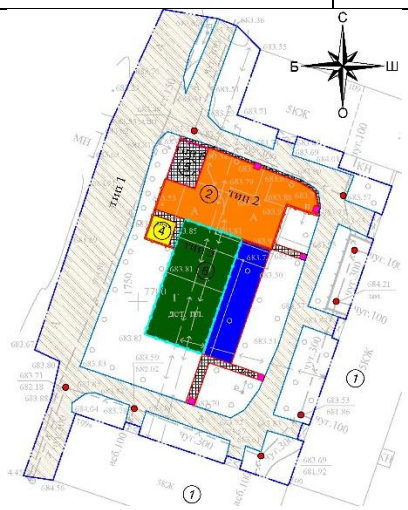
ул. Майлина, 103

Рис. 74 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Майлина, 103

Таблица 76

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м^2	1228,42
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	230,69
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	232,69
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м^2	25,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой	м^2	59,67
6	Площадь озеленения	м^2	680,37



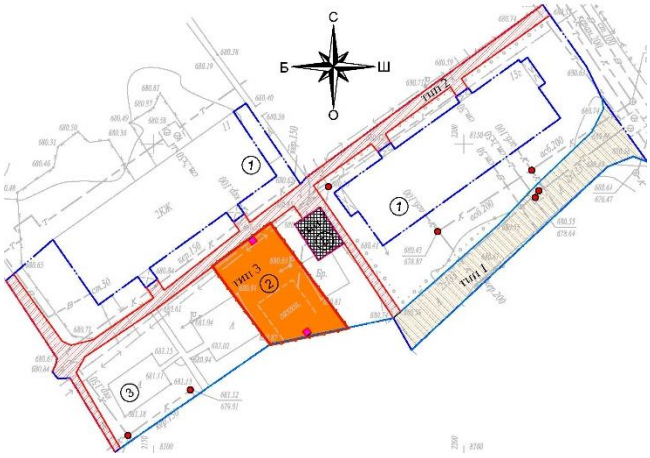
ул. Майлина, 109а

Рис. 75 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Майлина, 109а

Таблица 77

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м^2	2604,33
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	1079,73
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	325,60
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м^2	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой площадки	м^2	86,20
6	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	м^2	200,00
7	Площадь озеленения	м^2	896,80



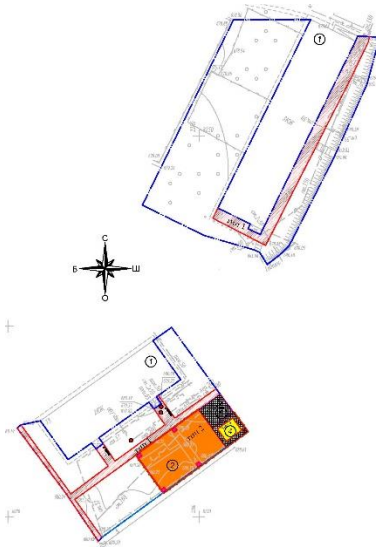
ул. Монтажная, 11, 15г

Рис. 76 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Монтажная, 11, 15г

Таблица 78

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1693,32
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	281,98
3	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	$м^2$	295,64
4	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	208,7
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
6	Площадь брусчатого покрытия бельевой	$м^2$	35
7	Площадь озеленения	$м^2$	872



ул. Монтажная, 13, 13а

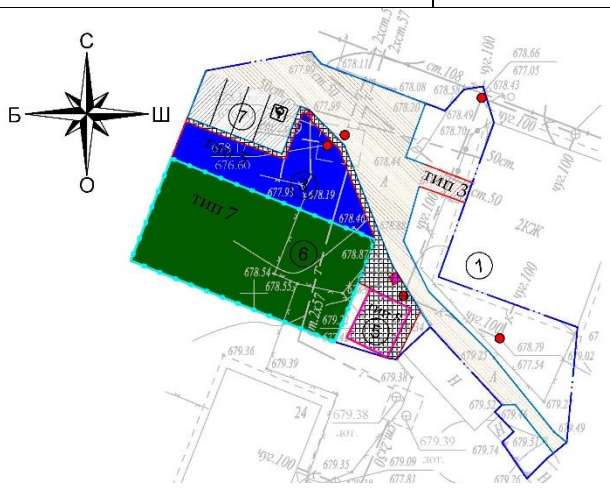
Рис. 77– схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Монтажная, 13, 13а

Таблица 79

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество

1	Площадь участка	м^2	2442,52
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	373,79
3	Площадь резинового покрытия детских площадок	м^2	245,6
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м^2	20,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой	м^2	65,14
6	Площадь озеленения	м^2	1737,99



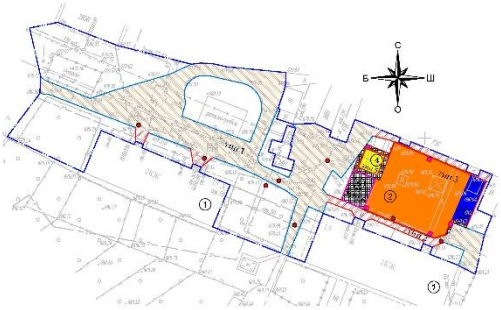
ул. Монтажная, 15а

Рис. 78 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Монтажная, 15а

Таблица 80

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м^2	1059,40
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	236,2
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	м^2	60,8
4	Площадь асфальтобетонного покрытия тротуаров	м^2	13
5	Площадь резинового покрытия гимнастических площадок	м^2	123,9
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой	м^2	77
7	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	м^2	288,00
8	Площадь озеленения	м^2	615,19



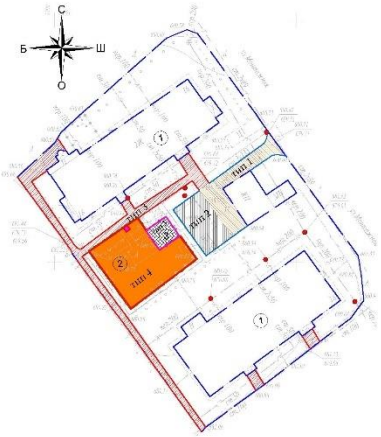
ул. Монтажная, 15б, 15

Рис. 79 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану
ул. Монтажная, 15б, 15

Таблица 81

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2629,36
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1085,25
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	414,23
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	25
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой	$м^2$	71
6	Площадь озеленения	$м^2$	1033,88



ул. Монтажная, 16, 18

Рис. 80 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану
ул. Монтажная, 16, 18

Таблица 82

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2217,03
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	293,27
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	79,03
4	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	198,60
5	Площадь брусчатого покрытия бельевой	$м^2$	25,67
6	Площадь озеленения	$м^2$	1620,46

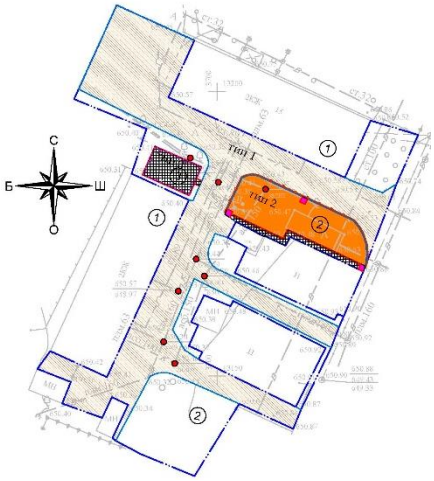
ул. Монтажная, 1, 3, 6

Рис. 81 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Монтажная, 1, 3, 6

Таблица 83

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	4608,20
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1191,94
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	275,82
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	359,64
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	89,24
6	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	$м^2$	200,00
7	Площадь озеленения	$м^2$	2491,56



ул. СМУ 14, 15

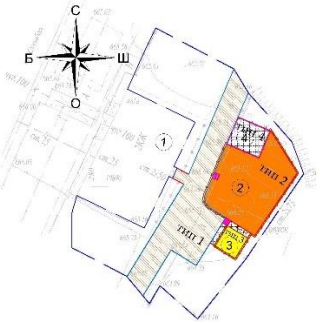
Рис. 82 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. СМУ 14, 15

Таблица 84

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество

1	Площадь участка	м^2	1669,37
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	1130,01
3	Площадь резинового покрытия детских площадок	м^2	172,92
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров и бельевой	м^2	76,90
5	Площадь озеленения	м^2	289,54



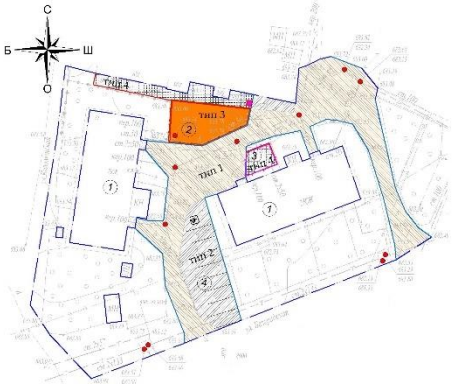
пр. Суюнбая, 481а

Рис. 83 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану пр. Суюнбая, 481а

Таблица 85

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м^2	894,19
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	206,06
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	153,59
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м^2	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	м^2	39,00
6	Площадь озеленения	м^2	479,54



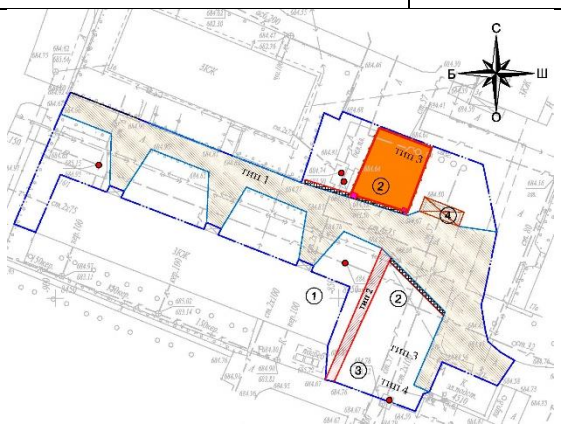
ул. Белградская, 9, 9а

Рис. 84 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Белградская, 9, 9а

Таблица 86

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2688,94
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	681,02
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	204,21
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	105,16
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	107,44
6	Площадь озеленения	$м^2$	1591,11



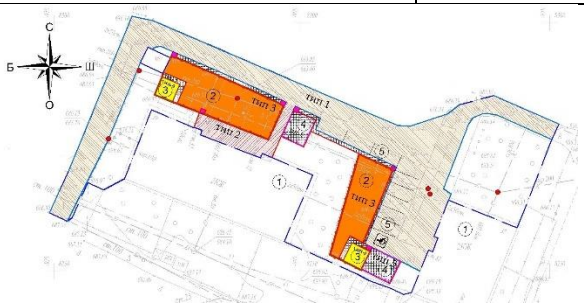
ул. Щербакова, 16/1

Рис. 85 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Щербакова, 16/1

Таблица 87

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1671,82
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	844,83
3	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	122,25
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	22,7
5	Площадь озеленения	$м^2$	682,04



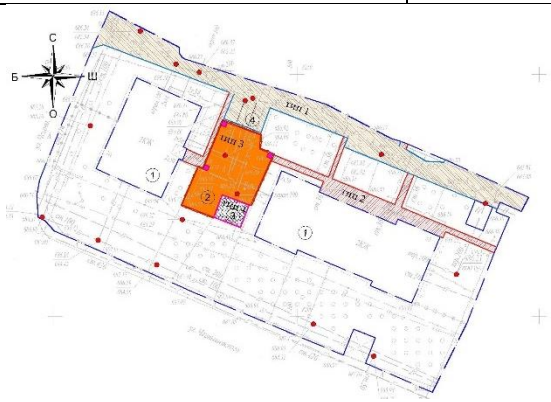
ул. Чернышевского, 39, ул. Чехова, 23

Рис. 86 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Чернышевского, 39, ул. Чехова, 23

Таблица 88

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2245,16
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1005,09
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	298,75
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	32,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	123,83
6	Площадь озеленения	$м^2$	785,49



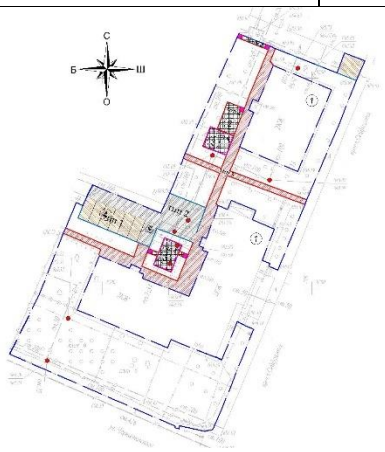
ул. Чернышевского, 33, 35

Рис. 87 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Чернышевского, 33, 35

Таблица 89

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	3337,25
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	657,49
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	201,51
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	30,00
5	Площадь озеленения	$м^2$	2448,25



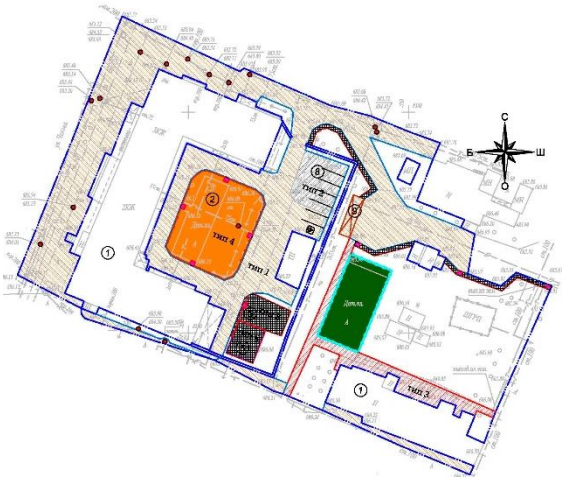
пр. Сейфуллина, 13, 15

Рис. 88 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану пр. Сейфуллина, 13, 15

Таблица 90

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2564,08
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	377,75
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	153,72
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	104,26
5	Площадь озеленения	$м^2$	1928,35



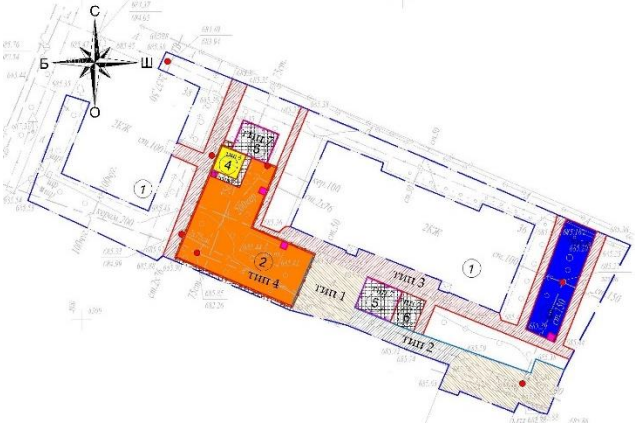
ул. Чехова, 20а

Рис. 89 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Чехова, 20а

Таблица 91

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	4181,31
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	2321,63
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	127,36
4	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	370
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	164,60
7	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	$м^2$	200,00
8	Площадь озеленения	$м^2$	997,92



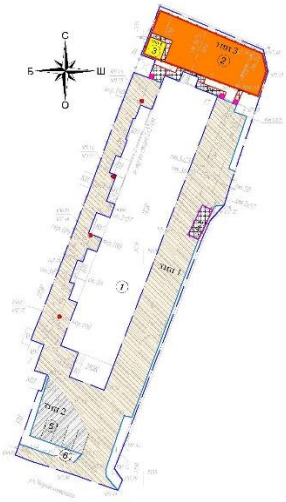
ул. Молдагалиева, 36, 38

Рис. 90 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Молдагалиева, 36, 38

Таблица 92

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1771,52
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	485,42
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	55,59
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	330,16
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	105,07
7	Площадь озеленения	$м^2$	779,28



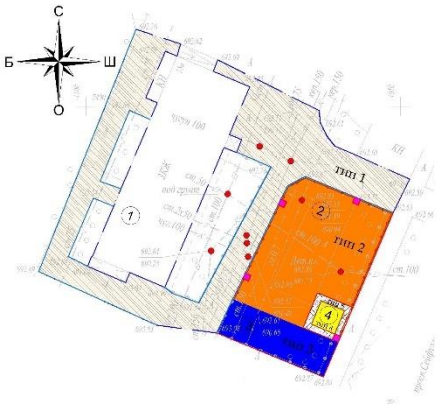
ул. Чернышевского, 47

Рис. 91 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Чернышевского, 47

Таблица 93

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1829,47
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1172,53
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	125,14
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	236,80
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	67,23
7	Площадь озеленения	$м^2$	211,77



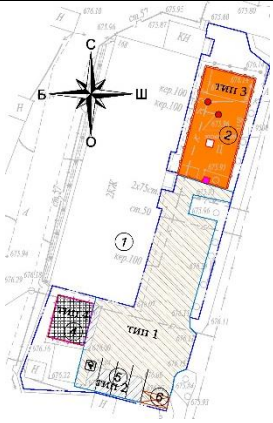
пр. Сейфуллина, 55а

Рис. 93 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану пр. Сейфуллина, 55а

Таблица 95

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1427,45
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	678,52
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	462,65
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	20,22
6	Площадь озеленения	$м^2$	250,06



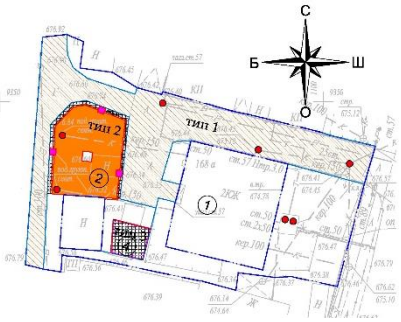
пр. Суюнбая, 168

Рис. 94 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану пр. Суюнбая, 168

Таблица 96

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	821,75
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	380,14
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	44,38
4	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	144,41
5	Площадь брусчатого покрытия бельевой	$м^2$	42,07
6	Площадь озеленения	$м^2$	210,75



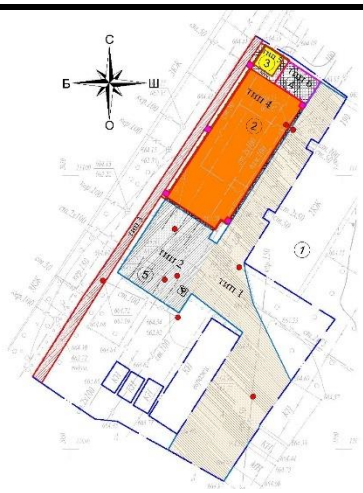
пр. Суюнбая, 168а

Рис. 95 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану пр. Суюнбая, 168а

Таблица 97

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1025,99
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	465,43
3	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	132,88
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой	$м^2$	51,26
5	Площадь озеленения	$м^2$	376,42



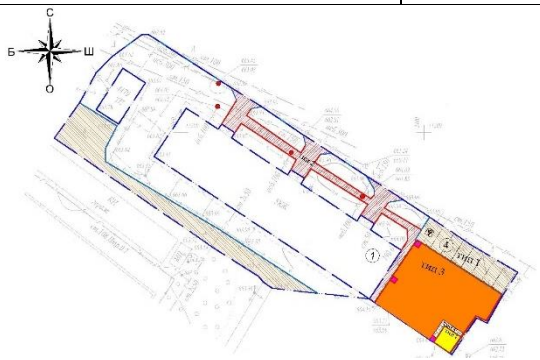
пр. Суюнбая, 190

Рис. 96 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану пр. Суюнбая, 190

Таблица 98

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2035,22
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	751,42
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	199,40
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	325,04
5	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
6	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	49,27
7	Площадь озеленения	$м^2$	694,09



пр. Суюнбая, 190б

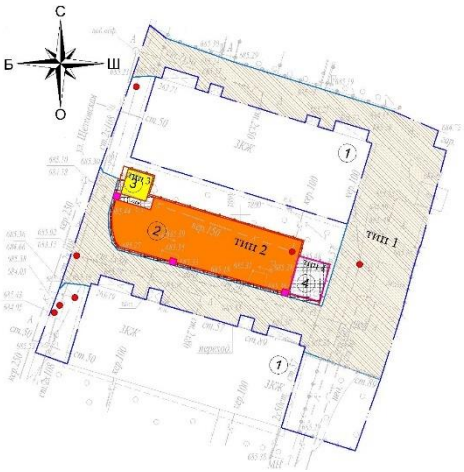
Рис. 97 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану пр. Суюнбая, 190б

Таблица 99

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1773,00
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	533,39

3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	276,78
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	9,01
6	Площадь озеленения	$м^2$	937,82



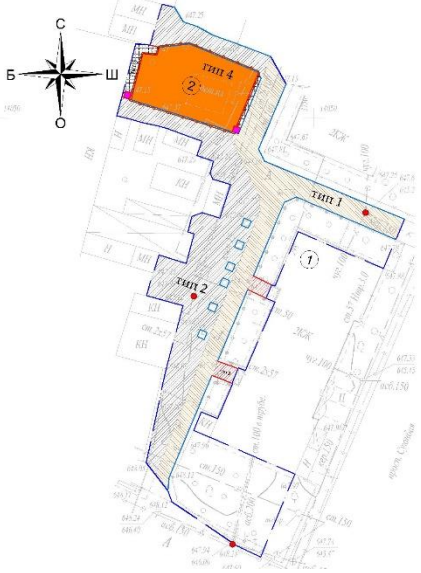
пр. Суюнбая, 263/19, 263/20

Рис. 98 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану пр. Суюнбая, 263/19, 263/20

Таблица 100

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1635,49
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	906,41
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	234,12
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	59,05
6	Площадь озеленения	$м^2$	419,91



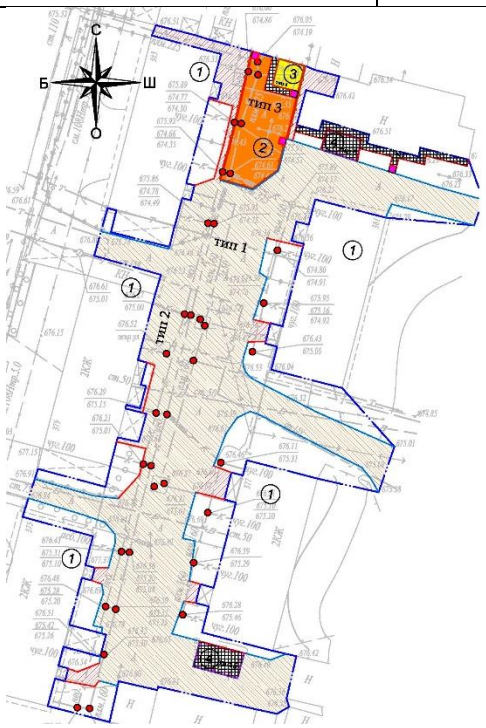
пр. Суюнбая, 298

Рис. 99 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану пр. Суюнбая, 298

Таблица 101

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1423,49
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	299,21
3	Площадь асфальтобетонного покрытия (новое)	$м^2$	473,02
4	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	181,05
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	23,29
6	Площадь озеленения	$м^2$	446,92



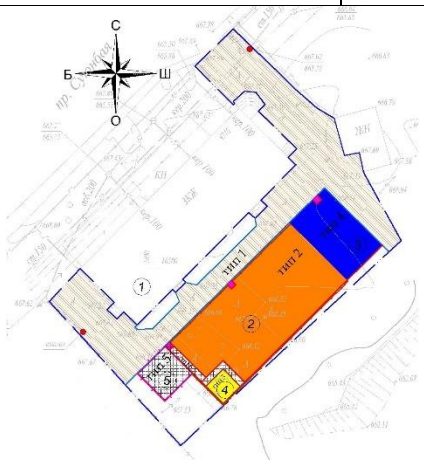
пр. Суюнбая, 375, 377, 379, 381, 383

Рис. 100 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану пр. Суюнбая, 375, 377, 379, 381, 383

Таблица 102

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2656,36
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1688,84
3	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	131,73
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,24
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	58,77
6	Площадь озеленения	$м^2$	728,95



пр. Суюнбая, 473

Рис. 101 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану пр. Суюнбая, 473

Таблица 103

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	1315,02
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	602,40
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	462,65
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	59,23
6	Площадь озеленения	$м^2$	174,74

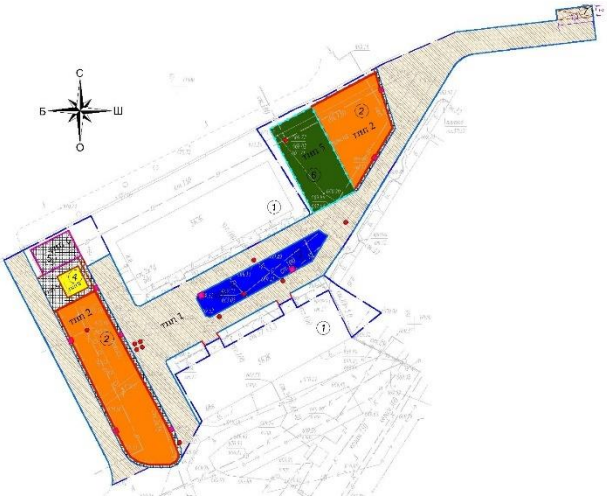
ул. Староэлеваторская, 17, 18

Рис. 102 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Староэлеваторская, 17, 18

Таблица 104

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	3031,68
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	742,64
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	$м^2$	291
4	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	$м^2$	173,66
5	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	$м^2$	288,00
6	Площадь озеленения	$м^2$	1536,38



ул. Спасская, 66в

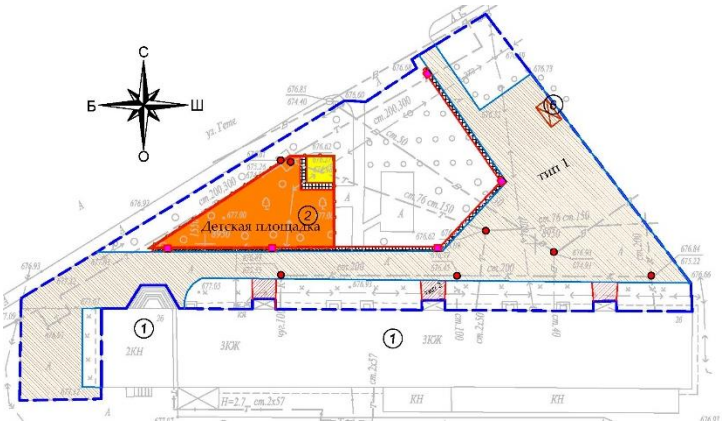
Рис. 103 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Спасская, 66в

Таблица 105

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2792,19

2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	1341,11
3	Площадь резинового покрытия детских и гимнастических площадок	м^2	729,11
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м^2	25,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров, бельевой и места для тихого отдыха	м^2	204,01
6	Площадь искусственного покрытия футбольного поля	м^2	200,00
7	Площадь озеленения	м^2	292,96



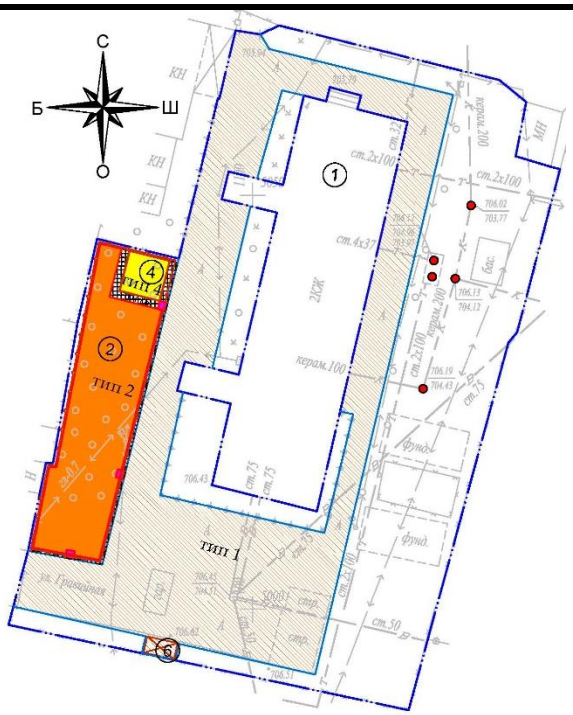
ул. 2-ая Заславская, 2б

Рис. 104 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. 2-ая Заславская, 2б

Таблица 106

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м^2	2011,32
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	м^2	1145,32
3	Площадь резинового покрытия детских площадок	м^2	205,86
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	м^2	16,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	м^2	63,9
6	Площадь озеленения	м^2	580,24



ул. Гравийная, 4

Рис. 105 – схема генплана

Основные технические показатели по генплану ул. Гравийная, 4

Таблица 107

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	2455,95
2	Площадь асфальтобетонного покрытия (восстановление)	$м^2$	1178,58
3	Площадь резинового покрытия детских площадок	$м^2$	274,98
4	Площадь песчаного покрытия детской площадки	$м^2$	25,00
5	Площадь брусчатого покрытия тротуаров	$м^2$	36,87
6	Площадь озеленения	$м^2$	940,52

Асфальтобетонное покрытие проездов

Восстановление асфальтобетонного покрытия на существующую дорожную одежду, новая дорожная одежда с а/б покрытием – это виды покрытий проездов, подъездных дорог во дворах, которые предполагаются к выполнению во дворах в зависимости от состояния а/б покрытия. Состояние а/б покрытия было оценено в процессе визуального осмотра представителей Заказчика и эксплуатирующей жилой дом организацией.

При выполнении работ по укладке а/б покрытия Подрядная организация должна руководствоваться СНиП РК 3.03-01-2013 «Автомобильные дороги» а также иными нормативными документами, действующими на территории Республики Казахстан.

При проектировании выполняется восстановление дорожной одежды на существующее покрытие, без выполнения плана организации рельефа, согласно

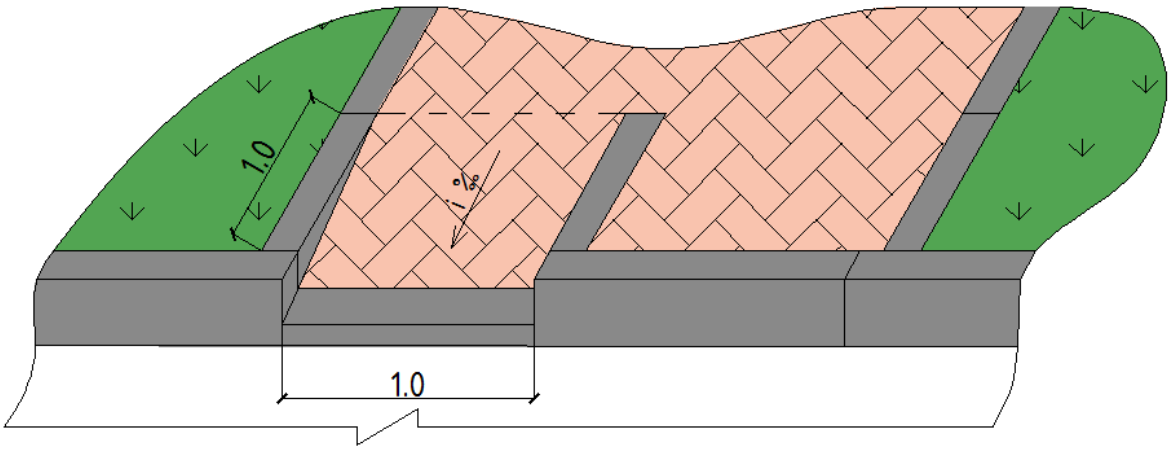
заданию на проектирование, утвержденному Заказчиком. При восстановлении либо новой дорожной одежде, нужно выполнить уклон дорожной одежды, с целью обеспечения отвода дождевых и талых вод с территории двора. При выполнении работ по ремонту а/б покрытия необходимо выполнить подъем колодцев, попадающих в зону ремонтируемого а/б, до уровня восстанавливаемого покрытия. Отклонение уровня крышки колодцев относительно уровня покрытия а/б более 2 см не допускается.

Брусчатое покрытие тротуаров

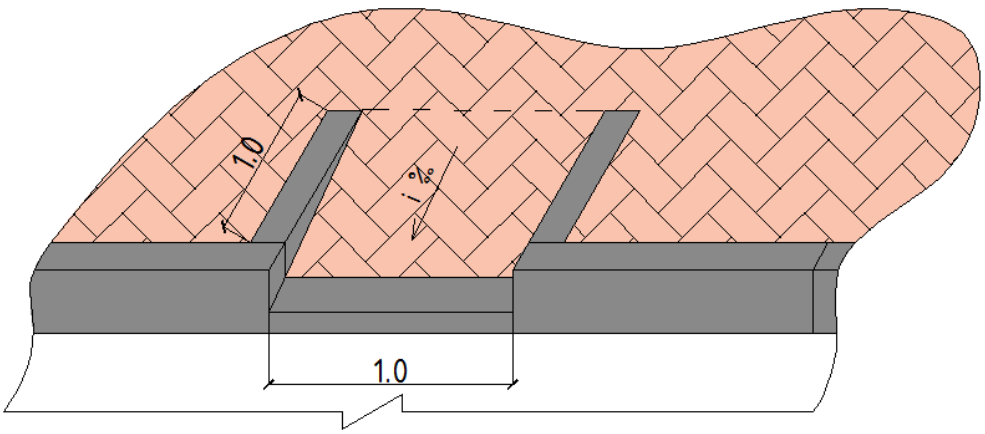
Восстановление а/б покрытия тротуаров существующих – это вид покрытий, предполагаемый к выполнению во дворах в зависимости от состояния асфальтового покрытия тротуаров. Также есть дворы, в которых выполняются дополнительные тротуары. Покрытие новых тротуаров выполнено из брусчатки прямоугольной формы толщиной 60мм. Необходимо выполнить заполнение швов уложенной брусчатки мелкозернистым песком.

Для осуществления беспрепятственного передвижения по дворовой территории маломобильных групп населения, а также мам с колясками, предусмотрена деталь сопряжения тротуаров с примыкаемой поверхностью.

Общий вид 1



Общий вид 2



Установка бортовых камней и поребриков

Бортовые камни БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91 заменяются вдоль существующей проезжей части. Также устанавливаются новые бортовые камни вдоль проезжей части в местах расширения проездов,устройства правильных радиусов закругления проезжих частей. Бортовые камни БР 100.20.08 ГОСТ 6665-91 устанавливаются с целью обрамления газонной части, детских площадок, спортивных и гимнастических площадок. При установке нового и заменене старого бортового камня выполняется разработка грунта, устройство щебеночного основания из щебня фр. 20-40мм, бетонный замок из бетона кл. В22,5. А также при замене бортового камня непригодного в дальнейшем использовании, после установки бортового камня выполняется восстановление а/б покрытия, которое было нарушено вследствие выполнения ремонтных работ.

Детская площадка с песчаным покрытием

Площадки с песчаным покрытием предназначены для детей возрастом до 3 лет. Заполнение песчаных площадок – песок мелкозернистый. Вокруг детской площадки с песчаным покрытием по бортовому камню предусмотрено деревянное обрамление из досок окрашенных эмалью по предварительно пропитанной огнезащитными составами деревянной поверхности. Цвет окраски досок необходимо предварительно согласовать с Заказчиком.

Детская, спортивная и гимнастическая площадки с резиновым покрытием

Площадки детские с резиновым покрытием во дворах предусмотрены двух типов: для детей от 3 до 6 лет, для детей от 7 до 12 лет. Устройство резинового покрытия площадок выполнить специализированной машиной, согласно заданию на проектирование Заказчика, утченными в разделе ПОС.

На универсальных спортивных площадках выполнить разметку площадки для игры в минифутбол, баскетбол и волейбол (зависит от назначения площадки).

Спортивная площадка с искуственным покрытием

Спортивные площадки с искуственным покрытием выполняются для игры в минифутбол. Выполняется соответствующая разметка поля. Высота ворса искуственной травы – 50 мм. По окончании укладки травы необходимо произвести вчесывание в ворс песка и резинового гранулята специализированными машинами согласно заданию на проектирование Заказчика, учтенными в разделе ПОС.

Озеленение

На проектируемой озеленяемой территории двора необходимо выполнить посев семян из расчета 40 гр/м^2 с внесением растительной земли (чернозем/перегной).

В местах попадания дереьев под пятно площадок игровых, спортивных, данные деревья должны быть пересажены в озеленяемую зону.

Ограждения площадок

Детские площадки огораживаются ограждением типа 1. Стойки ограждения устанавливается в землю по щебеночному основанию из щебня фр. 20-40 мм толщиной 200 мм и омоноличиваются бетоном кл. В15.

Бельевые площадки ограждаются ограждением типа 2 высотой 1 900 мм от уровня земли. Типовая длина одного планшета составляет 3 000мм. Вертикальные и горизонтальные пожилины выполнены из трубы профильной сечением 30х30х2мм ГОСТ 8645-68. Заполнение планшетов выполнено из листа толщиной - 2мм ГОСТ 19904-90*. Декоративные элементы выполнены из полосы толщиной - 2мм ГОСТ 19904-90* и шириной 12мм. Стойки ограждений выполнены из трубы д.75х4мм ГОСТ 10704-91. Поверх стоек устанавливаются колпачки выполненные из листа толщиной -3мм ГОСТ 6009-74* и размерами 75х75мм по пластине из листа толщиной -3м ГОСТ 6009-74* и размерами 85х85мм. Стойки ограждения устанавливается в землю по щебеночному основанию из щебня фр. 20-40 мм толщиной 200 мм и омоноличиваются бетоном кл. В15.

Спортивные площадки ограждаются ограждением типа 3 (типа 2 во дворах, в которых нет ограждения бельевой площадки) высотой 6 000 мм от уровня земли. Ширина одного типового планшета составляет 1 840 мм, высота 2 820 мм. Планшеты устанавливают в два ряда: нижний и верхний. Между стойками планшетов устанавливается поребрик. В противоположных сторонах поля необходимо установить две калитки для обеспечения входа/выхода с обеих сторон. Спортивные площадки сверху ограждаются заградительной сеткой с ячейками 100х100 мм. Каркас планшетов выполнен из труб профильных сечением 40х40х3мм ГОСТ 8639-82, 60х40х3мм ГОСТ 8645-68. Заполнение нижнего планшета ограждения выполняется с поперечной двойной арматурой д.12мм ГОСТ 2590-2006 шагом 390 мм, и с продольной арматурой д.10мм ГОСТ 2590-2006, которая выполняется шагом 80 мм. Заполнение верхних планшетов выполняется из сетки рабицы оцинкованной N45 ГОСТ 5336-80. Фундамент под стойки ограждения выполнен из бетона кл. В15 габаритными размерами 400х400х1000 (h) по щебеночному основанию из щебня фр. 20-40мм толщиной 200 мм. Для установки стоек ограждения на фундаменты предусматривается закладная деталь Зд-1, которая выполнена из четырех прутов арматуры д.14 А-III ГОСТ 2590-2006, которые привариваются к листу горячекатаному толщиной 10 мм ГОСТ 103-2006 размерами 350х350мм.

При сварных работых применять электроды типа Э-42 ГОСТ 9467-75 в соответствии с требованиями ГОСТ 10922-2012. Все металлические конструкции сначала очистить щетками от пыли, грязи, затем огрунтовать поверхности грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82, в последующем окрасить в два раза эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76. Все работы выполнять в соответствии с СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Цвет всех ограждений в обязательном порядке необходимо согласовать с Заказчиком.

Мусоросборные площадки

Устанавливаются модульные мусорные площадки во дворах.

Малые архитектурные формы

Все малые архитектурные формы должны быть установлены с обеспечением зон безопасности. Стойки МАФ должны быть омоноличены во избежание падения МАФ на площадках. Все МАФ должны быть сертифицированы. Любая замена МАФ либо любого другого материала/оборудования, предусмотренного в сметной документации по коммерческим предложениям либо прайс-листам, утвержденным Заказчиком, должна быть согласована с ответственными представителями Генпроектировщика и Заказчика.

Инженерные сети и системы

Проект выполнен согласно техническим условиям №266 от 10.10.2018г., выданным ГКП на ПХВ «Алматы Қала Жарық».

Наружные сети электроосвещения 0,4 кВ

Источник электроснабжения – существующий.

Точки подключения – существующие.

Категория надежности электроснабжения – III согласно ПУЭ РК.

Проектом предусмотрены:

- выполнить строительство реконструируемой ВЛО-0,4 кВ проводом изолированным самонесущим марки СИП-4;
- монтаж опор металлических трубчатых;
- подключение от реконструируемой опоры наружного освещения через «Узел подключения» проводом самонесущим изолированным марки СИП-4;
- установка предохранителей SVV10.10;
- установка энергосберегающих светильников LED марки STR-Jaryq-60;
- ВЛО-0,4 кВ выполнить путем подвеса провода самонесущего марки СИП-4 по реконструируемым и проектируемым опорам наружного освещения.

Габариты, пересечения и сближения с инженерными сооружениями выполнить согласно табл. 2.15 и табл. 2.16 СНиП РК 3.01-01-2008 "Градостроительство".

Расстояние по вертикали от проводов ВЛИ-0,4 кВ при наибольшей стреле провеса проводов до поверхности земли и до проезжей части улиц должно быть не менее 5 м.

Все осветительные приборы подлежат защитному заземлению путем присоединения к нулевому защитному (PEN) проводнику.

Выполнить равномерное подключение светильников к питающей линии чередованием фаз А, В, С. Все монтажные работы выполнить согласно требований ПУЭ РК и ПТБ.

Напряжение сети электроснабжения принято 380/220 В, 50 Гц, с системой заземления TN-C-S.

Основные показатели проекта

Таблица 150

№ п/п	Наименование	Протяженность демонтируемого провода, м	Кол-во демонтируемых светильников.	Протяженность СИП-4, сеч.4х16, м	Кол-во проектируемых опор, шт	Кол-во монтируемых светильников.	Расчетная мощность, кВт
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ул. Р. Зорге, 10, ул. Толстого, 3а	-	-	253,00	11,00	21,00	1,26
2	ул. Р. Зорге, 13	-	-	104,00	4,00	6,00	0,36
3	ул. Р. Зорге, 15, 17	-	-	133,00	6,00	11,00	0,66
4	ул. Р. Зорге, 8	225,00	10,00	77,00	4,00	6,00	0,36
5	ул. Р. Зорге, 8а, ул. Толстого, 3	-	1	206,00	10,00	12,00	0,72
6	ул. Станкевича, 27	-	-	50,00	2,00	3,00	0,18
7	ул. Станкевича, 29	24,00	2,00	83,00	4,00	5,00	0,30
8	ул. Чернышевского, 2	66,00	2,00	101,00	4,00	4,00	0,24
9	ул. Чернышевского, 3	-	-	135,00	5,00	9,00	0,54
10	ул. Аймауытова, 12	30,00	1,00	52,00	2,00	4,00	0,24
11	ул. Аймауытова, 7, ул. Станкевича 31/5	56,00	3,00	93,00	6,00	9,00	0,54
12	ул. Акан Серы, 34	51,00	3,00	118,00	5,00	7,00	0,42
13	ул. Акынова, 30а	-	3,00	106,00	4,00	7,00	0,42
14	пр. Сейфуллина, 62а	-	-	70,00	3,00	5,00	0,30
15	пр. Сейфуллина, 113, 115	23,00	2,00	73,00	3,00	4,00	0,24
16	пр. Сейфуллина, 14а, 16а, 16/1, 16/2	-	3,00	117,00	8,00	11,00	0,66
17	пр. Сейфуллина, 18/1, 18/2, 18/3, ул. Чернышевского, 25/3, 25/2	-	4,00	109,00	5,00	6,00	0,36
18	ул. Л. Толстого, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5	67,00	4,00	112,00	5,00	5,00	0,30
19	ул. Л. Толстого, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 13/5	64,00	4,00	112,00	5,00	5,00	0,30
20	пр. Сауранбаева, 14/1, 14/2, 14/3, 14/4, 14/5	64,00	4,00	112,00	5,00	5,00	0,30
21	пр. Сауранбаева, 16/1, 16/2, 16/3, 16/4, 16/5	64,00	4,00	112,00	5,00	5,00	0,30
22	пр. Сауранбаева, 19/1, 19/2, 19/3, ул. Молдагалиева, 28, 28/1	54,00	3,00	105,00	5,00	5,00	0,30
23	ул. Чернышевского, 25, 25/1, ул. Сауранбаева, 21, 21/1, 21/2	64,00	4,00	103,00	5,00	5,00	0,30

24	ул. Белградская, 5, 7	96,00	4,00	156,00	6,00	8,00	0,48
25	ул. Молдагалиева, 33	-	-	124,00	5,00	5,00	0,30
26	ул. Молдагалиева, 35						
27	пр. Сейфуллина, 11	-	-	78,00	3,00	3,00	0,18
28	ул. Тынышбаева, 24/ ул. Белградская, 8	53,00	3,00	109,00	4,00	4,00	0,24
29	пр. Сейфуллина, 57	-	-	146,00	6,00	6,00	0,36
30	пр. Сейфуллина, 59	46,00	3,00	157,00	6,00	6,00	0,36
31	пр. Сейфуллина, 74, 76	-	-	195,00	8,00	8,00	0,48
32	пр. Сейфуллина, 87а	-	-	74,00	3,00	3,00	0,18
33	пр. Сейфуллина, 90	30,00	3,00	82,00	3,00	3,00	0,18
34	пр. Сейфуллина, 136/138а	-	-	63,00	3,00	3,00	0,18
35	пр. Сейфуллина, 145, 145а, 145б, 145в, 149а	-	1,00	182,00	7,00	7,00	0,42
36	пр. Сейфуллина, 167б	-	2,00	204,00	8,00	9,00	0,54
37	пр. Сейфуллина, 169а, 169б	-	-	184,00	7,00	7,00	0,42
38	пр. Сейфуллина, 173/10, 173/10а, 173/10б, 173/10в	-	2,00	145,00	6,00	6,00	0,36
39	пр. Сейфуллина, 173/3, 173/7, 173/8, 173/9	-	-	184,00	7,00	13,00	0,78
40	пр. Сейфуллина, 181/31, 181/33	-	-	108,00	6,00	8,00	0,48
41	ул. Кассина, 142, 142а	25,00	2,00	85,00	4,00	6,00	0,36
42	ул. Кассина, 148а, 148б	30,00	1,00	72,00	3,00	4,00	0,24
43	ул. Кассина, 152, 154, 154а	70,00	2,00	153,00	7,00	10,00	0,60
44	ул. Кассина, 158, 158а, 164	-	-	102,00	5,00	8,00	0,48
45	ул. Кассина, 172	-	-	102,00	5,00	6,00	0,36
46	пр. Сейфуллина, 181/32	50,00	2,00	73,00	3,00	3,00	0,18
47	пр. Сейфуллина, 184, 186, 188	50,00	2,00	282,00	11,00	12,00	0,72
48	пр. Сейфуллина, 196, 198	70,00	4,00	216,00	10,00	12,00	0,72
49	пр. Сейфуллина, 203	-	-	104,00	5,00	8,00	0,48
50	ул. Глазунова, 44	-	-	183,00	6,00	5,00	0,30
51	ул. Глазунова, 41а, 43, 43а	-	-	132,00	7,00	8,00	0,48
52	ул. Глазунова, 45, 47, 47а	30,00	1,00	203,00	11,00	22,00	1,32
53	ул. Глазунова, 46, 46а, 48а	-	-	268,00	14,00	21,00	1,26
54	ул. Глазунова, 48, 50, 52, ул. Успенского, 81	-	-	31,00	16,00	22,00	1,32
55	ул. Глазунова, 49, 54	95,00	5,00	215,00	9,00	14,0	0,84
56	ул. Глазунова, 53, 56	-	1,00	136,00	6,00	6,00	0,36
57	ул. Жарылгасова, 46а	-	1,00	125,00	7,00	9,00	0,54
58	ул. Жарылгасова, 46б, 46в	30,00	1,00	98,00	4,00	5,00	0,30
59	ул. Успенского, 39, 41, 52	92,00	3,00	175,00	6,00	9,00	0,54
60	мкр. Жулдыз-1, 1а	-	-	66,00	3,00	5,00	0,30
61	мкр. Жулдыз-1, 17в	-	1,00	411,00	17,00	22,00	1,32
62	мкр. Жулдыз-2, 39б, 39в, 39г	-	-	128,00	6,00	9,00	0,54
63	ул. Дунентаева, 32	70,00	5,00	86,00	4,00	6,00	0,36
64	ул. Дунентаева, 12а	40,00	3,00	109,00	5,00	7,00	0,42

65	ул. Дунентаева, 18а	225,00	10,00	223,00	11,00	18,00	1,08
66	ул. Дунентаева, 1а	-	-	92,00	4,00	6,00	0,36
67	ул. Дунентаева, 2б	30,00	1,00	66,00	3,00	4,00	0,24
68	ул. Дунентаева, 2г	25,00	2,00	148,00	8,00	12,00	0,72
69	ул. Акан Серы, 24	-	-	67,00	3,00	3,00	0,18
70	ул. Каракумская, 4	90,00	5,00	186,00	8,00	13,00	0,78
71	13 военный городок, 19	-	-	147,00	6,00	9,00	0,54
72	13 военный городок, 20	30,00	1,00	13,00	5,00	6,00	0,36
73	13 военный городок, 28	75,00	3,00	152,00	5,00	6,00	0,36
74	13 военный городок, 4, 5	150,00	6,00	194,00	8,00	12,00	0,72
75	13 военный городок, 42, 43	40,00	3,00	76,00	3,00	4,00	0,24
76	13 военный городок, 46	100,00	4,00	133,00	5,00	5,00	0,30
77	13 военный городок, 6	30,00	2,00	75,00	3,00	4,00	0,24
78	13 военный городок, 7, 22	150,00	4,00	149,00	6,00	8,00	0,48
79	ул. Ахметова, 4	30,00	2,00	123,00	6,00	8,00	0,48
80	ул. Ахметова, 6	60,00	2,00	105,00	5,00	8,00	0,48
81	ул. Ахметова, 10	58,00	2,00	74,00	3,00	5,00	0,30
82	ул. Майлина, 214	130,00	5,00	140,00	6,00	9,00	0,54
83	ул. Огарева, 2б	-	-	81,00	3,00	5,00	0,30
84	ул. Огарева, 2/1, 2/4	100,00	4,00	399,00	18,00	26,00	1,56
85	ул. Огарева, 4б	100,00	3,00	168,00	7,00	10,00	0,60
86	ул. Огарева, 7, 9, ул. Майлина, 36	480,00	7,00	295,00	13,00	24,00	1,44
87	ул. Огарева, 1а, 3	160,00	5,00	162,00	8,00	15,00	0,90
88	ул. Огарева, 2в, 2г, 2д	180,00	8,00	416,00	16,00	22,00	1,32
89	ул. Огарева, 5	-	-	75,00	3,00	6,00	0,36
90	ул. Огарева, 18, 18а	105,00	4,00	141,00	4,00	4,00	0,24
91	ул. Огарева, 20	110,00	4,00	195,00	7,00	7,00	0,42
92	ул. Майлина, 15, 17	132,00	6,00	195,00	7,00	7,00	0,54
93	ул. Майлина, 16, 18	110,00	4,00	195,00	7,00	7,00	0,42
94	ул. Майлина, 19	110,00	4,00	84,00	3,00	3,00	0,18
95	ул. Майлина, 20, 22, 24	140,00	4,00	200,00	8,00	8,00	0,48
96	ул. Майлина, 26, ул. Ахметова, 12	-	1,00	194,00	7,00	7,00	0,42
97	ул. Майлина, 28	-	1,00	108,00	4,00	4,00	0,24
98	ул. Майлина, 44	-	1,00	104,00	4,00	4,00	0,24
99	ул. Майлина, 5, 7	-	1,00	109,00	4,00	4,00	0,24
100	ул. Майлина, 8, 10, 14	95,00	-	207,00	9,00	13,00	0,78
101	ул. Майлина, 69/1	34,00	2,00	180,00	7,00	7,00	0,42
102	ул. Майлина, 103	30,00	2,00	25,00	2,00	4,00	0,24
103	ул. Майлина, 109а	78,00	4,00	188,00	9,00	12,00	0,72
104	ул. Монтажная, 11, 15г	20,00	2,00	206,00	9,00	9,00	0,54
105	ул. Монтажная, 13, 13а	-	-	164,00	6,00	6,00	0,36
106	ул. Монтажная, 15а, 24	38,00	3,00	140,00	7,00	11,00	0,66
107	ул. Монтажная, 15б, 15	-	-	139,00	6,00	12,00	0,72
108	ул. Монтажная, 16, 18	15,00	2,00	139,00	7,00	12,00	0,72
109	ул. Монтажная, 1, 3, 6	70,00	4,00	241,00	9,00	9,00	0,54

110	ул. Магнитная, 6, 8	-	-	128,00	5,00	7,00	0,42
111	ул. Магнитная, 10, 12	-	-	142,00	6,00	10,00	0,60
112	ул. Магнитная, 17, 19	115,00	6,00	212,00	8,00	10,00	0,60
113	ул. Магнитная, 21, 23	129,00	6,00	161,00	6,00	6,00	0,36
114	ул. СМУ 14, 15	-	-	144,00	5,00	9,00	0,54
115	пр. Суюнбая, 481а	-	1,00	68,00	3,00	3,00	0,18
116	ул. Белградская, 9, 9а	34,00	2,00	122,00	5,00	5,00	0,30
117	ул. Щербакова, 16/1	-	1,00	136,00	6,00	7,00	0,42
118	ул. Чернышевского, 39, ул. Чехова, 23	58,00	2,00	153,00	7,00	11,00	0,66
119	ул. Чернышевского, 33, 35	88,00	3,00	131,00	6,00	6,00	0,36
120	пр. Сейфуллина, 13, 15	30,00	1,00	78,00	3,00	5,00	0,30
121	ул. Чехова, 20а	15,00	2,00	252,00	11,00	21,00	1,26
122	ул. Молдагалиева, 36	-	-	112,00	5,00	8,00	0,48
123	ул. Молдагалиева, 38						
124	ул. Чернышевского, 47	10,00	1,00	217,00	9,00	10,00	0,60
125	пр. Сейфуллина, 53, 55	-	-	89,00	4,00	8,00	0,48
126	пр. Сейфуллина, 55а	-	-	126,00	5,00	8,00	0,48
127	пр. Сейфуллина, 63, 65, 67	-	-	216,00	9,00	12,00	0,72
128	пр. Сейфуллина, 95, ул. Жумабаева, 27	-	-	127,00	7,00	13,00	0,78
129	пр. Сейфуллина, 70, 72	6,00	-	143,00	7,00	12,00	0,72
130	пр. Сейфуллина, 78	-	-	91,00	4,00	6,00	0,36
131	пр. Суюнбая, 168	62,00	2,00	93,00	4,00	8,00	0,48
132	пр. Суюнбая, 168а	-	-	94,00	4,00	4,00	0,24
133	пр. Суюнбая, 190	-	-	96,00	4,00	7,00	0,42
134	пр. Суюнбая, 190б	59,00	2,00	156,00	6,00	8,00	0,48
135	пр. Суюнбая, 263/19, 263/21	96,00	5,00	135,00	6,00	8,00	0,48
136	пр. Суюнбая, 298	-	1,00	123,00	6,00	7,00	0,42
137	пр. Суюнбая, 375, 377, 379, 381, 383	110,00	-	139,00	6,00	10,00	0,60
138	пр. Суюнбая, 473	80,00	-	71,00	3,00	4,00	0,24
139	пр. Суюнбая, 475, 477, 479, 481	55,00	2,00	306,00	13,00	19,00	1,14
140	пр. Суюнбая, 647, 649, 651	60,00	2,00	187,00	9,00	15,00	0,90
141	ул. Староэлеваторская, 15, 17	-	-	120,00	5,00	7,00	0,42
142	ул. Красногорская, 35	-	-	163,00	6,00	10,00	0,60
143	ул. Красногорская, 35/11	117,00	4,00	198,00	8,00	14,00	0,84
144	ул. 2-ая Остроумова, 15, 17	-	1,00	81,00	3,00	6,00	0,36
145	ул. 2-ая Остроумова, 31	-	1,00	115,00	5,00	8,00	0,48
146	ул. 2-ая Остроумова, 36	1,00	-	118,00	5,00	8,00	0,48
147	ул. Покровская, 11, 13	-	1,00	191,00	8,00	14,00	0,84
148	ул. Спасская, 66в	87,00	4,00	215,00	9,00	14,00	0,84
149	ул. 2-ая Заславская, 2б	-	-	155,00	7,00	10,00	0,60
150	ул. Гравийная, 4	30,00	3,00	181,00	7,00	12,00	0,87

3. Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденной приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015г., на период строительства установление размера СЗЗ не классифицируется.

Расстояние до жилых домов составляет 5-10 метров.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

При строительстве будут использоваться 7 неорганизованных источников загрязнения: 6001 – переработка грунта, 6002 – хранение грунта, 6003 – засыпка грунта, 6004 – сварочный аппарат, 6005 – газосварочный аппарат, 6007 – лакокрасочные работы.

Расчет рассеивания в период строительства не проводился в связи с кратковременностью работ.

Отходы производства и потребления

В период строительства образуются следующие виды отходов: твердые бытовые отходы, огарки сварочных электродов, строительный мусор, жестяные банки из-под краски.

При соблюдении условий сбора, хранения и утилизации отходов воздействие на почву оценивается как допустимое.

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

На период проведения строительно-монтажных работ используется вода привозная. Объем водопотребления составит 62,4м³/год. Сточные воды, образующиеся от хоз-бытовых нужд строителей, предусматривается временно хранить в металлической емкости.

Проектируемые дворовые территории расположены на водоохраной зоне на расстоянии от 334м до 490м от реки М.Алматинка и на расстоянии от 70м – 436м от реки Карасу. Получено положительное согласование РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам МСХ РК» №KZ28VRC00004507 от 10.12.2018г. Таким образом, загрязнение поверхностных и подземных вод в период строительства и эксплуатации не прогнозируется.

Оценка воздействия на растительность и животный мир

В виду отсутствия существенного воздействия объекта на состояние фауны, изменений в животном мире и последствий этих изменений не ожидается.

Животный мир данного района представлен в основном насекомыми, мелкими грызунами и птицами.

Проектные решения обеспечивают соблюдение санитарно-гигиенических и экологических требований.

4. Соответствие проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Для временного хранения бытового мусора предусмотрены закрытые контейнера, которые устанавливаются на отведенной для него площадке с твердым покрытием. Вывоз мусора производится по мере накопления спец. автотранспортом по договору. Производственные отходы хранятся на спец. площадках в специальных контейнерах и вывозятся для утилизации спец. организацией по договору. Строящийся объект не будет оказывать воздействие на грунтовые и поверхностные воды. Вода для хозяйственных нужд будет доставляться спец. транспортом, для питьевых нужд персонала – бутилированная вода. Для отведения сточных вод - биотуалет с последующим вывозом содержимого в городской канализационный коллектор. Электроснабжение строительной площадки от городских сетей с временным подключением. Теплоснабжение – отопление временных административных зданий электрокаллориферами.

Согласно, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20.03.2015г. проектируемые объекты являются не классифицируемыми, относятся к IV классу опасности по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду.

Превышение ПДК загрязняющих веществ на границе санитарно-защитной зоны по результатам расчета рассеивания нет. В районе расположения объекта искусственные и естественные водоемы отсутствуют. Шум, вибрация на этапе проведения работ не превышает нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние незначительное. Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

5. Организация строительства

Капитальный ремонт дворовых территорий осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ. При строительстве предусмотрено

максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

Устройство резинового покрытия (устройство и засыпка искусственного покрытия кварцевым песком и резиновым гранулятом) предусматриваемого на благоустройстве дворовых территорий, выполнить механизированным способом с использованием специализированной техники.

Работы по устройству резиновой крошки предусмотрено вести в светлое время суток с соблюдением температурных режимов от +10 до +40 градусов С.

В целях качественного выполнения работ, резиновое покрытие для детских, спортивных и гимнастических площадок из резиновой и каучуковой крошки должно быть выполнено по технологиям, защищенных товарным знаком и зарегистрированных в РК. Эксплуатационные и качественные характеристики резинового покрытия должны иметь следующие показатели:

1) Восстанавливаемость при деформационном вдавливании не менее 80 %;
2) Истираемость не более 0,8 г/см2;
3) Прочность при разрыве не менее 1,0 Мпа.

Приготовление и укладка резинового покрытия на детских, спортивных и гимнастических площадках обязательно производить механизированным способом с использованием следующих строительных машин:

1) Машина для смешивания резиновой крошки, объем бака не менее 200 л., скорость вращения вала не менее 40 об/мин, мощность не менее 5 кВт;
2) Машина для нанесения резиновой крошки, объем бака не менее 100 л., распыление не менее 12кг/мин, мощность не менее 9 кВт.

Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Расчет продолжительности строительства

Расчет продолжительности капитального ремонта 150 дворовых территорий Турксибского района города Алматы выполнен на основе трудоемкости по данным сводного сметного расчета и СП РК 1.03.101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

Расчетный метод

Сметная стоимость СМР в ценах 2019 года составляет
3 019,067 млрд. тг.

Продолжительность строительства определена исходя из трудоемкости, определенной сводным сметным расчетом по главам 1-2, расчетной численности рабочих 293 человек и сменности 1,5.

Трудоемкость составит: 492166 чел.час : 8 = 61520,75 чел.дн.

Продолжительность строительства составит: 61520,75 : 293 : 21 : 1,5 = 6,67 мес.

Однако учитываем тот факт, что согласно пункту 4.11 СП РК 1.03.101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I» продолжительность строительства объектов, возводимых в районах с сейсмичностью 7 баллов и выше устанавливается с применением коэффициента 1,05.

С учетом перечисленных коэффициентов расчетная продолжительность строительства составляет:

$$6{,}67 * 1{,}05 = 7{,}0035 \approx 7 \text{ месяцев}$$

Работы по капитальному ремонту всех дворовых территорий ведутся параллельно.

Выводы: Исходя их вышеизложенного, продолжительность работ по капитальному ремонту дворовых территорий принимаем 7 месяцев.

Начало реализации проекта – апрель месяц 2019 года согласно письму Заказчика.

Продолжительность строительства – 7 месяцев.

6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14.11.2017 г. №249-нк, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиков в установленном законодательном порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика на реализацию проектов в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (версия 2018.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расходы ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расходы ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расходы ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборники тарифных ставок в строительстве 2018 года СТС РК 8.04-07-2017*;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14.11.2017г. №249-нк).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14.11.2017г. №249-нк);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14.11.2017г. №249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14.11.2017г. №249-нк);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2019-2020 гг. выполнен с учетом прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 28.08.2018г. №33.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

467-11/18-ПЗ

7. Исходные данные