| | | | |
|---|---|---|---|
| | | См. замечания АС 10 п. 2-6 . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-28 | См. замечания АС 13 п. 1-9. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-29 – АС-31 | На блок-схеме отсутствуют ось И , ось 2. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | См. замечания АС 10- АС 12 п. 2-6 . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-31 | Указать на плане место трещины в стене . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-32 | См. замечания АС 13 п. 3-9 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-33 | На фрагменте плана показан разрез который не соответствует плану. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Виды А и Б , сечение 1-1 изображены не верно . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Поз. 3 А III диаметром 24 не бывает ( см. ГОСТ) ГОСТ обозначен не верно. Нет ссылок на резьбу . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Поз. 4 ГОСТ 7798 – болта с шестигранной головкой имеют максимальную длину 300 мм. Для шпилек другой ГОСТ . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Указания п. 2 – указать площадь демонтажа штукатурки. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Указания п.3 – мешает стена ( см. план ) . Указать размеры и количество ниш. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Указания п. 4 – указать количество отверстий и их длину . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Указания п.6 – указать диаметр , глубину и количество отверстий . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Указания п.10 – нет расхода сетки ( марка и ГОСТ в проекте не указаны ). | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-34 – АС-37 | На блок схеме отсутствует ось 10 , план не соответствует блок- | Замечание принимается, откорректировано согласно |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | схеме ( ось А ). | замечаний. |
| | | См. замечания АС 10- АС 12 п. 2-6. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-38 | См. замечания АС 13 п. 3-8 . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Отсутствуют виды работ в дефектной ведомости. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Нет обследования. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Не указано в задании на проектирование. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | На фасаде ( АС 4 ) показан металлосайдинг – разработать узлы примыкания ( к решеткам , дверям парапету и т.д .) | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Отсутствуют указания по облицовке крыльца. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Нет указаний по решеткам ( существующие или проектируемые ) , о временном демонтаже и их окраски. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-39 | Нет указаний о внутренней отделки в связи с монтажом перемычек и каменной кладкой . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Указать толщину стены венткамеры ПВ-1 . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Указать привязку к осям ПВ-1 и ПВ-2 . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Выполнить план ПВ-2 и вертикальные разрезы(для ПВ-1 и ПВ-2) с указанием состава и наклона кровли( см. СНиП РК 3.02-06-2009 табл. 3 п. 1 б). | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Пр-2 ( на плане ПВ - 1) – разработать узел опирания на поперечную стену. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | На видах А-Г указать отметки начала новой каменной кладки и её толщину | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Разработать узлы карниза кровли. | Замечание принимается, откорректировано согласно |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | замечаний. |
| | | Разработать планы кровель ПВ-1 и ПВ-2. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Указать марку раствора каменной кладки. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Вид Г – на узле 1 указать ссылку на лист разработки узла. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Обратите внимание на толщину парапетов и стен венткамер. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Спецификация :<br>-в графе « расход материалов» убрать М3;<br>-указать марку раствора стяжки;<br>-указать марку раствора каменной кладки;<br>-указать толщину Ж/б плиты;<br>-указать марку и расход герметизирующей мастики (см. узел 1).<br>-указать марку о расход саморезов ( см. узел 1) . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС- 40 | Узел 1 :<br>-узел выполнить по серии 2.260-1 «Детали покрытий общественных зданий по типу узлов № 9 - 11;<br>- указать толщину парапета , а так же разработать узел верха парапета ( см. серию 2.260-1).<br>-после разработки узлов (парапета , карниза и т.д ) откорректировать спецификацию. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Примечания:<br>-все размеры уточняются в проекте в обмерных чертежах – выполнить.<br>-уклон стяжкой см. СНиП РК « Крыши и кровли» табл. 3 п. 1 б . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-41 | См. замечания АС21- АС 22 п. 1 , пп. 3-10. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС- 42 | В блок- схеме отсутствуют оси И, 1 и 2 . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | См. замечания АС10- АС 12 п. 2-6. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-43 | См. замечания АС 13 п. 3-9 . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Двери ДН-1 – размеры указаны по дверному полотну ( без коробки) | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-44 | На блок – схеме отсутствуют оси Ш , 40 и 54. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | См. замечания АС 10- АС 12 п. 2-6 и АС 13 п. 3-10. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Указать все размеры крылец и сечения по ним. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | На плане выход из помещения № 5 на козырек – привести в соответствие , показать сечения с обозначением высотных привязок и привязок козырька. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Примечания:<br>-зачеканка сливов – указать материал и расход.<br>-прим. 8 – указать марку раствора, а также пропитка грунтовкой ( марка и расход ) , указать количество слоев водоэмульсии ( расход).<br>-прим. 9 – подступенки – это вертикальная плоскость ( сметные расценки другие) – площади выделить отдельно , а так же указать тип поверхности керамогранита для боковых поверхностей крыльца. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-45 | На блок схеме отсутствуют оси Ш/1 , 25 и 40 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Нет осей в колоннах | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | См. замечания АС 10 – АС 12 п. 2-6 , АС 13 п. 3-6 , п 8-9 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Уточнить ширину подоконника с учетом вентилируемого фасада ( | Замечание принимается, откорректировано согласно |

Исх №1275/31-10-02 от 02.06.2018 г.
РП: "Капитальный ремонт здания КГП "Камыстинская ЦРБ" в с. Камысты, Камыстинского района, Костанайской области"
Заказчик: КГП "Камыстинская ЦРБ"
Генпроектировщик:ТОО "СК ВАМ Проект"
Исполнитель:Сергеев О. А.

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | См. фасады ) | замечаний. |
| | | Габариты дверей указаны по полотну ( без коробки) | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Примечания – см АС 44 п.5 прим.9 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Указать все размеры крылец и сечения по ним. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Выход из помещения 1 на козырек – привести в соответствие , показать сечения с обозначением высотных отметок и привязок козырька . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Противопожарная стена :<br>-указать предел огнестойкости согласно СНиП РК 2.02-05-2009 п.5.4.2 , п. 5.4.3 и определить фактический предел огнестойкости принятых конструкций. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Устанавливаемое оборудование шире дверного проема – исправить . | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-46 | См. замечания АС 13 п. 3-9 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Примечания:<br>-прим 4 – указать марку раствора , указать пропитгу грунтовкой ( марка и расход) , указать количество слоев водоэмульсии и расход .<br>-прим. 5 – указать маару зачеканки и расход.<br>-прим. 8 – см. прим. 4. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-47 | На блок схеме отсутствуют оси Ф , 34 и 52 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | См. замечания АС 10 – АС 12 п. 2-6 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | На фасаде ( АС 8) показано крыльцо на отм. – 0,350 , на плане его нет - исправить | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-48 | См. замечания АС 13 п. 3-9 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |

Исх №1275/31-10-02 от 02.06.2018 г.
РП: "Капитальный ремонт здания КГП "Камыстинская ЦРБ" в с. Камысты, Камыстинского района, Костанайской области"
Заказчик: КГП "Камыстинская ЦРБ"
Генпроектировщик:ТОО "СК ВАМ Проект"
Исполнитель:Сергеев О. А.

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | Примечания :<br>-прим. 6 – зачеканка ( марка , расход ) .<br>-прим. 8 – указать марку раствора , указать пропитку грунтовкой (марку и расход ) , указать количество слоев водоэмульсии и расход. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-49 | На блок схеме отсутствуют все оси | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | На плане две оси С – исправить. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | См примечания АС 10- АС 12 п. 2-6 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | См. примечания АС 13 п. 3-9 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Размер двери по полотну ( без коробки ). | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Примечания :<br>- прим 6 – зачеканка ( марка , расход )<br>- прим 8 – указать мароку раствора , указать пропитку грунтовкой ( марка и расход), указать количество слоёв водоэмульсии и её расход. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-50 | Указать все размеры восстанавливаемой кладки | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | См. замечания АС 21- АС 22 п. 1 , 3-10 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-51 | На блок схем отсутствуют все оси | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | См. примечания АС 10- АС 12 п. 2-6 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Выход из помещения № 1 на козырек – исправить | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | На плане показать крыльцо с привязками и размерами , выполнить сечения по крыльцу и | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | козыльку | |
| | | См. замечание АС 44 п. 5 прим. 9 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-52 | См. замечания АС 13 п. 3-9 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Размер двери по полотну ( без коробки) | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Примечания :<br>- прим 6 – зачеканка ( маара , расход )<br>- прим 8 – Указать марку раствора , указать пропитку грунтовкой ( марку и расход) , указать количество слоев водоэмульсии и расход ) | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-53 | На блок схеме отсутствуют все оси | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | См. замечания АС 10- Ас 12 п. 2-6 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Выходы из помещений № 1 , № 10 на козырек – исправить | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Нанести крыльца с привязками , выполнить сечения по крыльцам и козырькам. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | См. замечание АС 44 п. 5 прим. 9 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-54 | См. замечания АС 52 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-55 | Указать все размеры востанавливаемой кладки | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | При демонтаже ж/б козырьков потребуется дополнительный демонтаж каменной кладки толщиной не менее 250 мм. над козырьком . Вероятно надо срезать козырьки заподлицо с облицовкой с соблюдением мер по ТБ. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | См. замечания АС 21 – АС 22 п. 1 , 3-9 | Замечание принимается, откорректировано согласно |

Исх №1275/31-10-02 от 02.06.2018 г.
РП: "Капитальный ремонт здания КГП "Камыстинская ЦРБ" в с. Камысты, Камыстинского района, Костанайской области"
Заказчик: КГП "Камыстинская ЦРБ"
Генпроектировщик:ТОО "СК ВАМ Проект"
Исполнитель:Сергеев О. А.

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | замечаний. |
| | | Указать толщину разбираемой кладки в оконных проемах | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Не предусмотрены мероприятия в соответствии с МСН 3.02-05-2003 и СниП 3.01-05-2002 ( доступ маломобильных групп населения ) см. АПЗ часть 4 п. 6 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Виды работ не указаны в дефектной ведомости | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Отсутствует техническое обследование существующих крылец ,нет существующих отметок крылец , не указана существующая отделка поверхности и возможный демонтаж. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Как отм. 0,000 увязана с отметкой чистого пола здания? | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-56 | На планах нет привязок к осям с учетом вентилируемого фасада, нет размеров стен , ограждений , круглых форм и т.д. ,не указана высота ступеней ,не обозначены уклоны пандусов, не выполнены сечения по крыльцам необходимые для точного подсчета объемов работ. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Спецификация :<br>-кирпич указывается в штуках , а каменная кладка из кирпича на растворе М – ( указать марку ) в М3 ( при толщине 250 мм. и более) и в М2 ( 120 мм.) - исправить<br>-для бетона указать F и W | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Указания по производству работ :<br>-облицовку стен и пола керамогранитом производится на специальных клеевых составах ( см. инструкции) , указать расход и марку клея<br>-см. замечания АС- 44 п. 5 прим 9<br>-указать цвет плитки | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | -указать тип поверхности плитки для боковых поверхностей ( указать цвет в ведомости отделки фасадов). | |
| | | Вид А – указать толщину восстанавливаемой кладки и все размеры. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-57 | Каркас металлоемкий , предоставить расчет. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Панели П-1 - П-2 ( зеркально) – что бы не чертить дважды. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Спецификация :<br>–в уголках путанница в ГОСТ – исправить после расчета<br>-ГОСТ 24379.1-2012 - болты фундаментных конструкций , предназначены для монолитного бетона , для существующей каменной кладки не пригодны – исправить.<br>-количество козырьков указано не верно – исправить.<br>-метоллочерепица МЧ-49 имеет стандалтную ширину , указать требуемую длину и количество листов и массу кг. Цвет указать в ведомости отделки фасадов.<br>-расход обрешетки посчитан неверно – исправить.<br>-указать раздельно фартук и лоток габариты , толщину плосного листа , цвет и массу кг.<br>-внести в спецификацию крепежные элементы лотка и фартука<br>-металлосайдинг – указать марку , цвет<br>-внести в спецификацию металлический каркас для металлосайдинга ( см. прим. П. 2) | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Сечение 1-1<br>-указать марку саморезов и шаг .<br>-указать габариты и толщину листа , т.к фартук и лоток имеют сложную форму – выполнить эскиз с размерами | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | -показать крепление металлосайдинга к панелям<br>-анкерные болты - исправить ( см замечания п. 3.2 )<br>-указать толщину стены | |
| | | Разработать продольное сечение 2-2 по козырьку для полнолй ясности | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Указания по производству работ<br>-крепление деревянного бруса к уголкам выполнить саморезами по металлу , между брусом и уголком проложить гидроизолирующую прокладку. Все дополнительные позиции внести в спецификацию<br>-примечание 2 – условности отклонить – внести ясность. Крепления металлосайдинга разработать для точного сметного расчета.<br>-примечание 3 - для пропитки древесины существуют современные готовые составы.<br>-примечание 6 – количество козырьков на данных листах не совпадает со спецификацией – исправить. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-58 | См. замечания АС-10 – АС-12 п. 2-6 . и АС 45 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Нет привязки ростверка к существующим колоннам | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Для уточнения глубины заложения ростверка ( фундамента ) необходим геологический разрез – предоставить | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Предоставить расчет фундамента (ростверка ). | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Объемы работ отсутствуют в дефектной ведомости – исправить | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Отсутствует обследование состояния пола котельной и его фактическая отметка, существующий пол в помещении | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 2а и его демонтаж – исправить. | |
| | | Спецификация :<br>-указать габариты плитки , покрытие , цвет . Указать марку клея , толщину и расход<br>-сетку 8,8 х 9,9 м. выполнить можно только вязанную, поэтому учесть вязальную проволоку и стыки арматуры внахлест в спецификации.<br>-указать фракцию щебня по ГОСТ. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Узел 1 – указать на сечении 1-1 лист разработки узла | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Сечение 2-2 - Защитный слой бетона согласно « Руководство по проектированию бетонных и железобетонных конструкций из тяжедого бетона ( без предварительного напряжения ) , табл. 39 | |
| | АС-59 | Сечение 1-1<br>–указать лист где замаркировано сечение<br>-на флажке указать толщины слоев с учетом замечаний АС 58 п. 3 и 7 .<br>-утрамбованный щебнем грунт ( сущ ) с обоих сторон ростверка ( проектируемого ) в разных уровнях по высоте , как такое может быть ? | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Сечение 3-3 – указать радиус изгиба поз. 5 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Разработать разрез продольный и поперечный здания котельной | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | По колоннам ( согласно обследования ) лежат ж/б балки. | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-60 | Конструкция пола показана в АС 59 на сечении 1-1 –исправить | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Указать предел огнестойкости металлического каркаса ( СНиП РК 2.02-05-2009 п. 5.4.2 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Узел 4 – Болт – см. замечания АС | Замечание принимается, |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 57 п. 3.2 | откорректировано согласно замечаний. |
| | | Узел 3 – Толщина стойки указана не верно – исправить | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Нет указаний по окраске металлических конструкций и расхода | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | АС-61 | См. замечания АС 60 п. 1 и 2 , а так же АС 45 п. 9 и 10 | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Разработать узелы :<br>-крепления сэндвич панели к металлическому каркасу<br>-вертикальный шов сэндвичпанелей<br>-узлы швов у ростверка , ж/б балок и плит покрытия<br>-узлы заделки дверей<br>-внести все расходные материалы в спецификацию | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| | | Указать технические характеристики сэндвичпанелей | Замечание принимается, откорректировано согласно замечаний. |
| **Охрана окружающей среды** | | | |
| | | Проектные решения привести в соответствие с требованием пп.11-1, 12 п.1 ст.41 Экологического Кодекса РК. | Замечание принимается, проектные решения приведены в соответствии с требованием пп.11-1, 12 п.1 ст.41 Экологического Кодекса РК. |
| | | Раздел 5.10 привести в соответствие с пп.1 п. 26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденная Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п. | Замечание принимается, раздел 5.10 приведен в соответствие с пп.1 п. 26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденная Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п. |
| | | Объемы материалов, используемые при расчетах эмиссий в окружающую среду привести в соответствие с откорректированной проектно - сметной документацией. | Замечание принимается, объемы материалов, используемые при расчетах эмиссий в окружающую среду приведены в соответствие с откорректированной |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | проектно - сметной документацией. |
| **Отопление и вентиляция** | | | |
| **Общая часть** | | | |
| 1 | | Согласно «Заключению локального обследования зданий Камыстинской районной больницы», выполненного ТОО «Инжиниринговый центр АзияЭксперт», техническое состояние систем отопления неудовлетворительное и требуется полная замена системы отопления. При капитальном ремонте здания не предусмотрена замена системы отопления зданий, а предусмотрена установка в котельной газовых котлов на перспективу. Обосновать принятое решение. | Замечание принимается, в задании на проектирование указано, что замена системы отопления будет осуществляться по отдельному проекту. |
| 2 | | В энергетическом паспорте нормативные значения теплотехнических показателей не соответствуют СН РК 2.04-21-2004*. Сопротивление теплопередаче принятых оконных блоков с двухкамерным стеклопакетом (4М1-8Аг-4М1-8Аг-К4) не соответствует ГОСТ 30674-69: указано расчетное значение 0,68 м2 оС/Вт, по ГОСТ – 0,63 м2 оС/Вт. Откорректировать ЭП. | Замечание принимается, сопротивление теплопередаче принятых оконных блоков откорректировано. |
| 3 | | Не представлен технический паспорт существующего здания котельной. Необходимо представить. | Замечание принимается, технический паспорт существующего здания котельной представлен |
| **Том 8. Тепломеханическая часть. ТМ.** | | | |
| 1 | | Теплопроизводительность котельной принята 0,45 МВт, что не подтверждено расчетами, ни заданием на проектирование, в связи с чем не ясно, каким образом определена необходимая мощность котельной. Обосновать принятую мощность котельной и отсутствие нагрузки на ГВС. | Замечание принимается, Теплопроизводительность котельной принята 0,45 МВт согласно задания на проектирование. Система ГВС существующая, от местных электроводонагревателей. |
| 2 | | Согласно п. 3.7 СП РК 4.02-103- | По данному замечанию |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 2002, тепловые нагрузки для расчета и выбора оборудования котельной должны определяться для трех режимов: максимального, среднего и летнего. Откорректировать основные показатели по ТМ (указать для трех режимов). | поясняем, система теплоснабжения не содержит систему ГВС, следовательно нет, летних и средних нагрузок от ГВС. |
| 3 | | На листе общих данных откорректировать среднюю температуру и продолжительность отопительного периода, и принять по табл. 3.1* и 3.3* СН РК 2.04-21-2004 для лечебных учреждений. Уточнить низшую теплоту сгорания природного газа в КПФ АО «КазТрансГаз Аймак». Указать расход топлива на котельную часовой и годовой. | Замечание принимается, среднюю температуру и продолжительность отопительного периода откорректированы. Низшая теплота сгорания природного газа уточнена. Расходы топлива часовые и годовые указаны. |
| 4 | | Исключить в общих данных ссылку на утратившие силу «Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых и водогрейных котлов». Откорректировать категорию трубопроводов и принять согласно прил. 1 «Правил обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации оборудования, работающего под давлением». | Замечание принимается, ссылка на утратившие силу «Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых и водогрейных котлов» исключена. Категорию трубопроводов откорректирована и принята согласно прил. 1 «Правил обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации оборудования, работающего под давлением». |
| 5 | | В ведомости ссылочных документов откорректировать наименование серии 4.903-11 (либо исключить, если в рабочих чертежах отсутствует ссылки на указанную серию) и 5.903-13. | Замечание принимается, В ведомости ссылочных документов ссылка на серии исключена. |
| 6 | | На листе общих данных указано, что «в котельной устанавливаются 2 паровых котла», что не соответствует проектному решению – котлы приняты водогрейные. | Замечание принимается, общие данные откорректированы «в котельной устанавливаются 2 водогрейных котла» |
| 7 | | Согласно п. 5.1 СП РК 4.02-103-2002, технические характеристики котлов принять | Замечание принимается, паспорт котла представлен, характеристики |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | по данным завода изготовителя (которые должны иметь сертификаты соответствия). Представить паспорт котла завода-изготовителя. | откорректированы согласно данным завода изготовителя. |
| 8 | | Согласно п. 4.1 ГОСТ 21.606-95, в состав общих данных включить ведомость техномонтажную по форме 1 ГОСТ 21.405. В основных показателях указать установленную мощность электродвигателей. | Замечание принимается, ведомость техномонтажная включена в проект. |
| 9 | | Исключить из общих данных «мероприятия по охране окружающей среды (мероприятия по ООС разрабатываются отдельным разделом). | Замечание принимается, общие данные откорректированы согласно замечания. |
| 10 | | Для отвода дымовых газов предусмотрен монтаж одной стальной трубы. Согласно п. 6.1 СН РК 4.02-12-2002, каждый котел, как правило, должен иметь отдельную дымовую трубу. Согласно п. 10.5 СП РК 4.02-103-2002, дымовые трубы должны иметь, как правило, наружную тепловую изоляцию. | Замечание принимается, в проекте учтены 2 дымовые трубы, отдельно для каждого котла. |
| 11 | | Согласно п. 4.13 СП РК 4.02-103-2002, для монтажа оборудования в котельной следует предусмотреть монтажные проемы (либо увеличить ширину дверного проема на 0,2 м больше габарита котла или другого наибольшего оборудования). Например, габариты котла указаны 2,004х0,92 м, а ширина дверного проема - 0,92 м. | Замечание принимается, предусмотрен монтажный проем и учтен в строительной части проекта. |
| 12 | | Согласно п. 5.1 ГОСТ 21.606-95, на планах котельной указать наименование помещений и категорию по взрывопожарной и пожарной опасности. Согласно п. 4.16 СП РК 4.02-103-2002, в автономной котельной предусмотреть легкосбрасываемые ограждающие конструкции | Замечание принимается, на планах котельной указаны наименование помещений и категорию по взрывопожарной и пожарной опасности. Легкосбрасываемые ограждающие конструкции предусмотрены и учтены в строительной части проекта. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | (согласно п. 6.19 (1) СНиП РК 3.02-09-2010, стеклопакеты к легкосбрасываемым конструкциям не относятся). | |
| 13 | | Согласно п. 12.16 СНиП РК 4.02-08-2003, водогрейные котлы производительностью более 350 кВт должны оборудоваться двумя предохранительными клапанами. Трубы от предохранительных клапанов должны выводиться за пределы котельной, согласно п. 12.12 СНиП РК 4.02-08-2003. | Замечание принимается, котлы оборудованы двумя предохранительными клапанами. Трубопроводы от предохранительных клапанов выведены за пределы котельной. |
| 14 | | Согласно п. 12.17 СНиП РК 4.02-08-2003, в автономных котельных при необходимости поддержания постоянной температуры на входе в котел следует предусматривать рециркуляционный трубопровод. | Замечание принимается, согласно информации завода-изготовителя котлов нет необходимости поддержания постоянной температуры на входе в котел. |
| 15 | | Согласно п. 8.1.13 СП РК 4.02-103-2002, для периодического спуска воды из котла следует предусмотреть сборные спускные трубопроводы (исключить соединение трубопроводов спускных от котлов и предохранительных клапанов до разрыва струи). | Замечание принимается, соединение трубопроводов спускных от котлов и предохранительных клапанов перенесено после разрыва струи. |
| 16 | | Согласно п. 14.3 СП РК 4.02-103-2002, для отвода воды от аварийных сливов следует предусмотреть установку трапа. | Замечание принимается, трап существующий, действующий. |
| 17 | | Трубы при проектировании автономной котельной рекомендуется принимать по табл. 2 СП РК 4.02-103-2002. | Замечание принимается, трубы приняты согласно табл. 2 СП РК 4.02-103-2002 |
| 18 | | Согласно п. 5.19 СП РК 4.02-103-2002, для приема излишков воды в системе при ее нагревании и для подпитки системы отопления при наличии утечек в автономных котельных рекомендуется предусматривать расширительные баки диафрагменного типа. | Замечание принимается, мембранный расширительный бак включен в проект. |
| 19 | | На тепловой схеме котельной (лист ТМ-6) дополнительно | Замечание принимается, указаны направление потока |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | указать направление потока транспортируемой среды, закладные конструкции, на планах и разрезах указать опоры (крепление трубопроводов), согласно п. 7.4 ГОСТ 21.606-95. | транспортируемой среды, закладные конструкции, на планах и разрезах указаны опоры (крепление трубопроводов). |
| 20 | | Не разработаны внутренние газопроводы котельной. Согласно п. 10 Задания на проектирование, «внешние сети газоснабжения будут выполнены проектом по отдельному заказу». Внутренние газопроводы к котлам, а также установку быстродействующего запорного клапана с электроприводом и сигнализаторами загазованности следует разработать данным проектом. | Замечание принимается, внутренние сети газоснабжения так же будут выполнены проектом по отдельному заказу, согласно задания на проектирование. |
| 21 | | Спецификацию оборудования ТМ.СО откорректировать по замечаниям к основному комплекту рабочих чертежей и выполнить по действующему ГОСТ 21.110-2013. Уточнить, что за завод-изготовитель А1К149.000-03. Уточнить технические характеристики оборудования, изделий и материалов (что за манометр 16 МПа). Указать стандарт на сталь тонколистовую, материалы изоляции, поставщика или завод-изготовитель лючков для чистки воздуховодов, взрывных клапанов и т.п. | Замечание принимается, спецификация откорректирована. |
| **Том 9. Вентиляция. ОВ.** | | | |
| 1 | | Не предусмотрено отопление котельной. Согласно прил.8 СНиП РК 4.02-08-2003, и п.13.2 СП РК 4.02-103-2002, при проектировании автономных котельной, работающих без постоянного присутствия обслуживающего персонала, следует в помещении обеспечить температуру внутреннего воздуха +5 оС (с постоянным - +12 оС). Представить | Замечание принимается, система отопления котельной существующая. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | тепловоздушный баланс по котельной. | |
| 2 | | В котельном зале предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Согласно прил. 8 СНиП РК 4.02-08-2003, и п. 9.4 СН РК 4.02-12-2002, допускается общеобменная вентиляция с естественным побуждением. Помещение, где устанавливаются котлы, должен иметь вентиляционный канал; для притока воздуха следует предусмотреть в нижней части двери или стены решетку, живым сечением из расчета объема вытяжки плюс количество воздуха, необходимое для горения. | Замечание принимается, механическая приточная вентиляция исключена из проекта, заменена на естественный приток через вентиляционную решетку в нижней части двери. |
| 3 | | Согласно п. 6.1.8 ГОСТ 21.602-2003, на плане указать отметку чистого пола, наименование помещений и категорию по взрывопожарной и пожарной опасности. | Замечание принимается, отметка чистого пола указана, наименование помещений и категорию по взрывопожарной и пожарной опасности указаны. |
| 4 | | Спецификацию оборудования ОВ.СО откорректировать по замечаниям к основному комплекту рабочих чертежей и выполнить по действующему стандарту ГОСТ 21.110-2013. | Замечание принимается, спецификация оборудования ОВ.СО откорректирована и выполнена согласно действующему стандарту ГОСТ 21.110-2013 |
| **Сметный раздел** | | | |
| 1. | | Сметная документация представлена в версии 5.5.6 программыАВС, в ценах 4 квартала 2017 года, необходимо представить согласно действующего Норматива документов по ценообразованию в строительстве утвержденный приказом КДС и ЖКХ МИР РК №249-нқ от 14.11.2017 года. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 2. | | Наименование объекта необходимо уточнить и привести в соответствие с названием объекта по договору, на проведение комплексной вневедомственной экспертизы. | Замечание принимается, коррективы внесены. |

Исх №1275/31-10-02 от 02.06.2018 г.
РП: "Капитальный ремонт здания КГП "Камыстинская ЦРБ" в с. Камысты, Камыстинского района, Костанайской области"
Заказчик: КГП "Камыстинская ЦРБ"
Генпроектировщик:ТОО "СК ВАМ Проект"
Исполнитель:Сергеев О. А.

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3. | | Пояснительную записку к сметной документации необходимо представить с перечислением действующих сметных норм. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 4. | | Сметная документация представлена не в полном объеме, отсутствуют исходные данные. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 5. | | Сводный сметный расчет на сумму 180 714,922 тыс.тенге. Сводный сметный расчет привести в соответствие с Нормативом. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 6. | | Проведение комплексной вневедомственной экспертизы следует учесть в сумме 930,021 тыс.тенге без учета НДС, согласно договору № 930140000343/180 092/ 00 (86) о т 11.04.2018 го да. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 7. | | Указанная сумма стоимости ПИР в сводном сметном расчете не соответствует стоимости ПИРрасч = 6 715,746 тыс.тенге без НДС, по данным заказчика принятой при расчете стоимости экспертных работ. Привести в соответствие и указать данную сумму с раскладкой на инженерные изыскания для строительства и проектные работы. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 8. | | Сметный расчет стоимости строительства на сумму 166 224,16 тыс.тенге. Сметный расчет привести в соответствие с Нормативом. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 9. | | Привести в соответствие коэффициент на дополнительные затраты при производстве строительных работ в зимнее время. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| Замечания по локальной ресурсной смете | | | |
| 10. | Локальная смета №9-1 | Сводку по массе материалов привести в соответствие и транспорт учитывать только на материалы по таблице В1, | Замечание принимается, коррективы внесены. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | согласно ЭСН РК 8.04-01- 2015 с последними изменениями и с исключением 30 км из общей протяженности доставки, т.к. с.Камысты – районный центр (щебеночный карьер находится недалеко от п.Валерьяновка, уточнить возможность доставки оттуда; кирпичные заводы находятся в г.Рудном). | |
| 11. | Локальная смета №2-1 | Локальные сметы привести в соответствие с действующим Нормативом. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 12. | | п.33 – объем увеличенный, см. п.34, 35. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 13. | | п.40 – откорректировать расход щебня согласно проектного решения – 40%. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 14. | | п.44 – исключить изготовление, стоимость сетки принять из сметной базы. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 15. | Локальная смета №2-2 | п.п.4, 6 – объем увеличенный, привести в соответствие. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 16. | | п.11 – несоответствующая расценка, наверное это москитная сетка. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 17. | Локальная смета №2-3 | п.17 –уточнить объем. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 18. | Локальная смета №2-4 | п.9 – несоответствующая расценка, наверное это москитная сетка. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 19. | | п.14 – уточнить объем. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 20. | Локальная смета №2-5 | п.17 – уточнить объем. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 21. | Локальная смета №2-6 | п.10 – уточнить объем. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 22. | Локальная смета №2-7 | п.12 – уточнить объем. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 23. | Локальная смета №2-8 | п.24 – исключить изготовление, стоимость сетки принять из сметной базы. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 24. | | Объемы работ по устройству фундамента под дымовую трубу, на футеровку не проверены из-за отсутствия чертежей. | Замечание принимается, коррективы внесены. |
| 25. | | п.п.68, 69 – в спецификации не указан вес изделии, исходные | Замечание принимается, коррективы внесены. |