АРИЯ ЖАҢА АСТАНА

ЖШС «Ария-Жаңа Астана», 050045, Алматы қ., Абай даңғылы 150/230, 932 кеңсе
Тел.: +7 (727) 344-13-34, факс: +7 (727) 344-13-35
БИН 000640003665, ВТБ Банк АҚ еншілес ұйымы (Қазақстан), ИИК KZ064322203398A00502 БИК VTBAKZKZ Кбе 17

ТОО «Ария-Жаңа Астана», 050045, г.Алматы, пр.Абая 150/230, помещение 932
Тел.: +7 (727) 344-13-34, факс: +7 (727) 344-13-35
БИН 000640003665, ДО АО Банк ВТБ (Казахстан), ИИК KZ064322203398A00502 БИК VTBAKZKZ Кбе 17

Исх. №204 от «30» мая 2019 г.

Председателю Комитета внутреннего государственного аудита Министерства финансов Республики Казахстан
Ахметову А.

от ТОО «Ария - Жаңа Астана»
г.Алматы, пр.Абая 150/230 оф. 932

Жалоба

Товарищество с ограниченной ответственностью "Ария - Жаңа Астана" (далее - Поставщик) принимало участие в конкурсе по государственным закупкам работ посредством Вэб-портала государственных закупок в Республике Казахстан goszakup.gov.kz (далее - Веб-портал), № 3241775-2 «Реконструкция зданий и сооружений «DEPO Evolution Park» по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, ул. Байтурсынова, дом № 22 (без наружных инженерных сетей)»,

Организатором Конкурса является КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы", (далее Организатор).

Заказчик КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы"

Срок начала приёма заявок был назначен на «09» апреля 2019 года

Датой оканчания приема заявок Организатором установлен срок «24» апреля 2019 года.

Согласно Протокола об итогах №3241775-ОК2 от 23. 05.2019 года (далее - Протокол) заявка Поставщика признана как занявшая четвертое место с услувной скидкой равной 12,6 %.

С результатами Протокола об итогах мы не согласны полностью по следующим основаниям:

- Конкурсной комиссией некорректно произведен расчёт применения относительного значения критериев влияющих, на конкурсное ценовое предложение (расчет условных скидок).

Так, В соответствии п. 7. В случае, если предметом конкурса является расширение, модернизация, техническое перевооружение и реконструкция, то учитывается опыт работы строительства новых объектов, расширения, модернизации, технического перевооружения и реконструкции существующих объектов, за исключением капитального ремонта.

В соответствии п. 9. примечаний к приложению 5 «Сведения о квалификации»: - «Опыт работы в сфере строительства рассчитывается исходя из функционального назначения и отраслевой принадлежности объектов строительства (аналогичность или схожесть ранее выполненных работ по видам строительства) и их технической сложности, определенной в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности».

В соответствии п. 10. примечаний к приложению 5 «Сведения о квалификации»: - «При расчете опыта работы в сфере строительства (строительно-монтажные работы и проектирование) потенциального поставщика в совокупности учитывается:

1) уровень ответственности зданий и сооружений (первый – повышенный, второй – нормальный, третий – пониженный).

В случае, если предметом конкурса являются здания и сооружения первого (повышенного) уровня ответственности, учитывается опыт работы только зданий и сооружений первого (повышенного) уровня ответственности.

В случае, если предметом конкурса являются здания и сооружения второго (нормального) уровня ответственности, учитывается опыт работы зданий и сооружений первого (повышенного) и второго (нормального) уровня ответственности.

В случае, если предметом конкурса являются здания и сооружения третьего (пониженного) уровня ответственности, учитывается опыт работы зданий и сооружений первого (повышенного), второго (нормального) и третьего (пониженного) уровня ответственности.

2) техническая сложность объектов (здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам и здания и сооружения, не относящиеся к технически сложным объектам).

В случае, если предметом конкурса являются технически сложные объекты (комплексы), учитывается опыт работы только технически сложных объектов (комплексов).

В случае, если предметом конкурса являются здания и сооружения, не относящиеся к технически сложным объектам (комплексам), учитывается опыт работы технически сложных объектов (комплексов) и зданий и сооружений, не относящихся к технически сложным объектам (комплексам).

3) функциональное назначение (промышленные объекты, производственные здания, сооружения, объекты жилищно-гражданского назначения, прочие сооружения);

4) аналогичность или схожесть ранее выполненных работ, учитывается при условии их нахождения в одном подвиде лицензируемого вида деятельности, предусмотренного разделами 5 и 6 Перечня разрешений первой категории (лицензий) Закона Республики Казахстан от 16 мая 2014 года «О разрешениях и уведомлениях» (далее – Закон «О разрешениях и уведомлениях») с предметом конкурса.

В соответствии п. 155. «Правил осуществления государственных закупок» В случае, если потенциальный поставщик имеет опыт работы в качестве генерального подрядчика конкурсная комиссия присваивает условную скидку в размере одного процента (1 %) за каждый год наличия у потенциального поставщика опыта работы на рынке закупаемых работ, в том числе по схожим (аналогичным) видам работ, являющихся предметом конкурса.

В случае, если потенциальный поставщик имеет опыт работы в качестве субподрядчика конкурсная комиссия присваивает условную скидку в размере ноль целых пять десятых процента (0,5%) за каждый год наличия у него опыта работы на рынке закупаемых работ, в том числе по схожим (аналогичным) видам работ, являющихся предметом конкурса.

В случае если в течение одного года потенциальным поставщиком выполнены работы, закупаемые на конкурсе, в том числе по схожим (аналогичным) видам работ, более чем на одном объекте строительства, конкурсная комиссия присваивает условную скидку в размере ноль целых два десятых процента (0,2 %) за каждый последующий объект строительства. Если данные работы выполнены потенциальным поставщиком в качестве субподрядчика, конкурсная комиссия присваивает условную скидку в размере ноль целых одна десятая процента (0,1 %) за каждый последующий объект строительства.

В соответствии п. 157. «Правил осуществления государственных закупок» При наличии у потенциального поставщика документа, подтверждающего соответствие системы менеджмента качества национальному или международному стандарту, выданному производителю предлагаемых товаров, исполнителю работ, услуг органами по сертификации, аккредитованными органом по аккредитации, или международными организациями по аккредитации, членом которых является Республика Казахстан в соответствии с законодательством Республики Казахстан, конкурсная комиссия присваивает условную скидку в размере двух процентов (2%).

В соответствии п. 158. «Правил осуществления государственных закупок» При наличии у потенциального поставщика документа, подтверждающего соответствие системы экологического менеджмента национальному стандарту, выданного производителю предлагаемых товаров, исполнителю работ, услуг в соответствии с законодательством Республики Казахстан, конкурсная комиссия присваивает условную скидку в размере одного процента (1%).

В связи с вышеизложенным поясняем следующее, в составе конкурсной заявки Поставщика приложены подтверждающие документы о наличие опыта ранее выполненных работ по аналогичности или схожести и их технической сложности соответствующие предмету данной закупки более чем за 8 (восемь) лет, с 2012 по 2019 гг, с общим баллом условной скидки равной более 10% за наличие подтвержденного опыта.(см.таблицу)

№№	Год завершения	Наименование объекта	Условная скидка, %
1	2012	Строительство новой школы со сносом старой школы на закрепленном участке ГУ "Общеобразовательна средняя школа №76" расположенной по адресу ул. Чехова, 15 в Турксибском районе, г. Алматы	1
2	2012	Строительство здания образования с развитием инфраструктуры на 1200 мест в мкр. "Карасу" в г. Алматы	0,2
Итого за 2012 год			**1,2**
3	2013	Строительство детского сада на 120 мест на закрепленном земельном участке в микрорайоне Айнабулак -3, 165 Жетысуского района г. Алматы, на территории школы №129	1
4	2013	Строительство детского сада на 120 мест на закрепленном земельном участке в микрорайоне Алтай-1, 28, Турксибского района, г. Алматы на территории школы №115	0,2
Итого за 2013 год			**1,2**
5	2014	Строительство многоквартирного жилого комплекса с подземным автопаркингом, необходимой инфраструктурой и объектами обслуживания на земельном участке восточнее ТЭЦ-2 в мкр. Алгабас Алатауского р-га, г. Алматы, пятно 74	1
6	2014	Строительство многоквартирного жилого комплекса с подземным автопаркингом, необходимой инфраструктурой и объектами обслуживания на земельном участке восточнее ТЭЦ-2 в мкр. Алгабас Алатауского р-га, г. Алматы, пятно 75	0,2
Итого за 2014 год			**1,2**
7	2015	Строительство интеллектуальной школы Первого Президента Республики Казахстан химико-биологического направления в г. Алматы на 960 учащихся, со спальным корпусом на 200 мест	1
8	2015	Строительство интеллектуальной школы Первого Президента Республики Казахстан химико- биологического направления в г. Петропавловск на 720 учащихся, со спальным корпусом на 120 мест	0,2
Итого за 2015 год			**1,2**
9	2016	Строительство ледовой арены на 3000 посадочных мест в Медеуском районе города Алматы	1
10	2016	Строительство. Реконструкция и расширение Заподного теплового комплекса	0,2
11	2016	Строительство жилого комплекса расположенного южнее ул.Жандосова, западнее Навои. Строительство сетей водоснабжения и водоотведения с сооружением Реконструкция насосной станции 3-го подъема (43 площадка) ДГКП «Бастау»	0,2
12	2016	Строительство инфраструктуры специальной экономической зоны Парк инновационных технологий. Строительство административного здания и пожарного депо	0,2

Итого за 2016 год			**1,6**
13	2017	Строительство комплекса административных зданий для размещения районных государственных органов и служб на закрепленном участке, расположенном западнее пос. Акжар Наурызбайского района города Алматы	1
Итого за 2017 год			**1**
14	2018	Строительство "Консультативно - диагностический центр педиатрии на территории Детской Городской Клинической больницы №2, расположенной по адресу ул. Алтынсарина 54	1
15	2018	Строительство пристройки учебного корпуса к зданию школы с реконструкцией котельной и наружных сетей в с. Теректы Алатауского района города Алматы	0,2
16	2018	Пристройка корпуса к зданию городского онкологического диспансера на закрепленном земельном участке по ул. Утепова 7а, в Бостандыкском района города Алматы	0,2
17	2018	Строительство детского сада на 120 мест на территории КГУ "Общеобразовательная школа №184" и пристройка учебного корпуса к зданию школы с реконструкцией котельной и наружных сетей Управления образования города Алматы, расположенный по адресу с. Теректы Алатауского района города Алматы	0,2
18	2018	Строительство многофункционального комплекса "VOSTOCHKA.KZ" расположенного по адресу: г. Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт д.16/32. Пятно 15 (без наружных внеплощадочных инженерных сетей)	0,2
19	2018	Строительство многофункционального комплекса "VOSTOCHKA.KZ" расположенного по адресу: г. Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт д.16/37. Пятно 18 (без наружных внеплощадочных инженерных сетей)	0,2
20	2018	Строительство многофункционального комплекса "VOSTOCHKA.KZ" расположенного по адресу: г. Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт д.16/8. Пятно 3 (без наружных внеплощадочных инженерных сетей)	0,2
21	2018	Строительство многофункционального комплекса "VOSTOCHKA.KZ" расположенного по адресу: г. Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт д.16/7. Пятно 2 (без наружных внеплощадочных инженерных сетей)	0,2
22	2018	Строительство многофункционального комплекса "VOSTOCHKA.KZ" расположенного по адресу: г. Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт д.16/30. Пятно 14 (без наружных внеплощадочных инженерных сетей)	0,2
23	2018	Строительство многофункционального комплекса "VOSTOCHKA.KZ" расположенного по адресу: г. Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт д.16/40. Пятно 20 (без наружных внеплощадочных инженерных сетей)	0,2
24	2018	Строительство многофункционального комплекса "VOSTOCHKA.KZ" расположенного по адресу: г. Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт д.16/29. Пятно 13 (без наружных внеплощадочных инженерных сетей)	0,2
25	2018	Строительство многофункционального комплекса "VOSTOCHKA.KZ" расположенного по адресу: г. Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт д.16/6. Пятно 1 (без наружных внеплощадочных инженерных сетей)	0,2
26	2018	Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом в районе жилого массива "Комсомольский" в городе Астана. ЖД1	0,2

27	2018	Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом в районе жилого массива "Комсомольский" в городе Астана. ЖД2	0,2
28	2018	Многоквартирный жилойкомплекс со встроеннымипомещениями и паркингом врайоне жилого массива"Комсомольский" в городеАстана. ЖД3	0,2
Итого за 2018 год			**3,8**
29	2019	Строительство многофункционального комплекса "VOSTOCHKA.KZ" расположенного по адресу: г. Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт д.16/22. Пятно 12 (без наружных внеплощадочных инженерных сетей)	1
30	2019	Строительство многофункционального комплекса "VOSTOCHKA.KZ" расположенного по адресу: г. Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт д.16/33. Пятно 16 (без наружных внеплощадочных инженерных сетей)	0,2
31	2019	Строительство многофункционального комплекса "VOSTOCHKA.KZ" расположенного по адресу: г. Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт д.16/43. Пятно 21 (без наружных внеплощадочных инженерных сетей)	0,2
32	2019	Строительство многофункционального комплекса "VOSTOCHKA.KZ" расположенного по адресу: г. Алматы, Медеуский район, Кульджинский тракт д.16/44. Пятно 22 (без наружных внеплощадочных инженерных сетей)	0,2
Итого за 2019 год			**1,6**
Итого за период 2012 – 2019 гг.			**12,8%**

Так же просим Вас принять во внимание тот факт, что ТОО «Ария-Жана Астана» является правопреемником ТОО «BaurConstruction» и ТОО «Компания Береке Дос» со всеми вытекающими последствиями на основании Договора о присоединении, передаточного акта от «02» июля 2013 года и приказа Департамента юстиции города Алматы №1791 от «04» июля 2013 года. Полагаем, что Организатор конкурса не принял данный факт во внимание и соответственно не засчитал Опыт 2012-2013 гг.

Хотим заострить внимание, что при расчете условных скидок другими различными организаторами при закупках аналогичных работ за аналогичный перечень выполненных работ, конкурсные комиссии присваивают заявкам Поставщика не максимальные 10% за опыт.

В связи с вышеизложенным Прошу Вас дать правовую оценку, и пересмотреть протокол об итогах по данному конкурсу на наличие нарушений и законность и обоснованность решений принятых конкурсной комиссией.

1. **Засчитать Опыт работы за 2012-2013 г.г.**
2. **Присвоить условную скидку:**

- за наличие у Поставщика опыта работы на рынке закупаемых работ размере 10%;

3. **Привести в соответствие протокол об Итогах.**

Генеральный директор
ТОО «Ария - ЖаңаАстана» ***(подписано ЭЦП)*** **Г.Бекбосынов**

Исп. Борангазиев А. А.
Тел: 8-727-344-13-34