#ID8032693 №060140007229/190136/00

Жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шарт

Ақмола облысы №127 2019-05-31

Басшысы атынан әрекет ететін бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын "Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі ереже негізінде әрекет ететін Шакиржанов Ержан Нургалиевич бір тараптан және Бастық атынан әрекет ететін бұдан әрі «Мердігер» деп аталатын "СТ ЖилСтрой" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі екінші тараптан жаргы негізінде әрекет ететін Есенов Мухтар Жанибекович, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар 2015 жылғы 4 желтоқсандағы «Мемлекеттік сатып алу туралы» Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі – Заң) және 2019-05-06 № 3280292-ОК2 Ашық конкурс тәсілімен мемлекеттік сатып алудың қорытындылары негізінде осы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шартты (бұдан әрі – Шарт) жасасты және төмендегі туралы келісімге келді:

1 Ұғымдар мен айқындамалар

1.1 Осы Шартта төменде тізбеленген ұғымдар мынадай мағынаға ие:

1) Бас мердігер (бұдан әрі – Мердігер) – Тапсырыс берушімен жасалған Шартта оның контрагенті ретінде әрекет ететін заңды тұлға, сондай-ақ, консорциум (Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларында көзделген жағдайларда);

2) қосалқы мердігер – Шарт бойынша жұмыстардың бір бөлігін орындауға Мердігермен шарты және (немесе) келісімі бар тұлға немесе ұйым;

3) техникалық қадағалаушы – мердігерлік жұмыстарды Мердігердің Шарттың ережелеріне сәйкес орындауы жөніндегі бақылауды жүзеге асыруға Тапсырыс беруші тағайындаған және Мердігерге хабарланған тұлға;

4) объект – мемлекеттік сатып алуды ұйымдастырушы Мердігердің Шартта көзделген түрде салуға, қайта жаңартуға және Тапсырыс берушіге беруге тиіс деп анықтаған ғимарат, құрылым;

5) учаске – Объект құрылысын салуға немесе жұмыстарды жүргізуге бөлінген аумақ;

6) уақытша құрылымдар – Объектінің құрылысын салу мен жөндеу үшін қажетті, тұрғызылатын, орнатылатын және Объектінің құрылысын салуды аяқтағаннан кейін Мердігер алып тастайтын барлық уақытша ғимараттар мен құрылымдар

7) Салу ұзақтығының мерзімі" - дегенді білдіреді мерзімі ішінде Мердігер Объектінің құрылысын салуды аяқтауға тиіс қоса алғанда, дайындық кезеңінде және объектіні пайдалануға беру; "Күндер" - күнтізбелік күндер, "айлар" - күнтізбелік айлар; "Өзгерістер" - өзгерту, деректерді Тапсырыс беруші Шартқа қол қойылғаннан кейін; "Ақау" - жұмыстардың Шарт ережелерін бұзып; "Кезінде кемшіліктерді жою және ақау" - кемшіліктерді жою және анықталған ақауларды процесінде авторлық, техникалық қадағалау
8) "Тапсырыс беруші" – мемлекеттік органдар, мемлекеттік мекемелер, мемлекеттік кәсіпорындар мен акционерлік қоғамдар акцияларының бақылау пакеті мемлекетке, сондай-ақ олармен аффилиирленген заңды тұлғалар; "Мердігер" - заңды тұлға ретіндегі Тапсырыс берушімен жасасқан мемлекеттік сатып алу туралы шартта; "Шарттың құны" дегеніміз-келісім Шартының сомасына, көрсетілген Мердігер оның өтініміне және Тапсырыс беруші қабылдаған;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

"Материалдар" дегеніміз - барлық шығын материалдары, Мердігер мен қосалқы Мердігер пайдаланатын Объект салу үшін; "Жабдық" - барлық машиналары мен тетіктерін білдіреді Мердігердің және қосалқы Мердігердің, олар үшін учаскеде уақытша Объектіні салу.

2 Шарттың мәні

2.1 Мердігер осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын оған қосымшаларда көрсетілген шарттарға, талаптарға сәйкес және баға бойынша жұмысты (жұмыстарды) орындауға міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші орындалған Жұмысты (Жұмыстарды) қабылдауға және Мердігер Шарт бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындаған кезде ол үшін осы Шарттың талаптарында ақы төлеуге міндетті:
ерекшелігі бойынша 003-011-431 Ақмола облысы Көкшетау қаласындағы №1 шағын ауданында, №9а бес қабатты қырық пәтерлі тұрғын үй (байлау) құрылысы (2-позиция);

2.2 Жұмыстар - Завершение строительства пятиэтажного сорокаквартирного жилого дома (привязка) в микрорайоне №1, №9А города Кокшетау Акмолинской области Жобасы бойынша орындалады, онда Кокшетау каласы Сарыарка ауданы бар.
Бас жобалаушы - Кокше-Курылыс ЖШС.

2.3 Төменде тізбеленген құжаттар және оларда айтылған шарттар осы Шартты құрады және оның ажырамас бөлігі болып саналады, атап айтқанда:

1) осы Шарт;

2) сатып алынатын жұмыстардың тізбесі (1-қосымша);

3) Проектно-сметной документации

3) консорциялық келісім (Консорциуммен Шарт жасасқан жағдайда);

3 Шарттың сомасы және ақы төлеу шарттары

3.1 Шарттың жалпы сомасы Шартқа № 1 қосымшамен анықталады және 131 394 854.71 (жүз отыз бір миллион үш жүз тоқсан төрт мың сегіз жүз елу төрт тенге жетпіс бір тиын) теңгені құрайды және Жұмыстарды орындаумен байланысты болатын барлық шығыстарды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық салықтар мен алымдарды, оның ішінде ҚҚС 14 078 020.15 тенге (он төрт миллион жетпіс сегіз мың жиырма тенге он бес тиын)

3.2 Қазынашылықтың аумақтық органында Шарт
003 Коммуналдық тұрғын үй қорының тұрғын үйін жобалау және (немесе) салу, реконструкциялау бюджеттік бағдарламасы, 011 Республикалық бюджеттен берілетін трансферттер есебінен кіші бағдарламасы, 431 Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау ерекшелігі бойынша - 130 759 100.00 (жүз отыз миллион жеті жүз елу тоғыз мың жүз тенге нөл тиын) оның ішінде ҚҚС 2019 жылы тіркеуге жатады
003 Коммуналдық тұрғын үй қорының тұрғын үйін жобалау және (немесе) салу, реконструкциялау бюджеттік бағдарламасы, 011 Республикалық бюджеттен берілетін трансферттер есебінен кіші бағдарламасы, 431 Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау ерекшелігі бойынша - 635 754.71 (алты жүз отыз бес мың жеті жүз елу төрт тенге жетпіс бір тиын) оның ішінде ҚҚС 2020 жылы тіркеуге жатады.

3.3 Орындалған жұмыстар үшін ақы төлеуді Тапсырыс беруші Тараптар Орындалған жұмыстар актісіне қол қойған күннен бастап 30 (отыз) күнтізбелік күннен кешіктірмей

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Мердігердің іс жүзінде есеп шотына ақша қаражатын аудару жолымен төлейді.
Егер құрылысқа байланысты жұмыстарды бір қаржы жылының шеңберінде орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші объектіні пайдалануға қабылдау туралы актіні қазынашылық органға тапсырғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5%-ын төлейді.
Егер құрылысқа байланысты жұмыстарды орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші объектіні құрылысты аяқтаудың соңғы жылында пайдалануға қабылдау туралы актіні қазынашылық органға тапсырғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5%-ын төлейді.

3.4 Орындалатын жұмыстардың көлемі Шартқа 1-қосымшада айтылған.

3.5 Ақы төлеу алдындағы қажетті құжаттар:

1) аумақтық қазынашылық органында тіркелген Шарт;

2) орындалған Жұмыстардың актісі;

3) Қағидаларға 22-5-қосымшаға сәйкес нысан бойынша жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердегі жергілікті қамту үлесі бойынша есеп;

4) Мердігер Тапсырыс берушіге ұсынған орындалған жұмыстардың жалпы сомасын сипаттай, көрсете отырып, шот-фактура;

4 Тараптардың міндеттемелері.

4.1 Мердігер:

1) Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелердің толық және тиесілі орындалуын қамтамасыз етуге;

2) Шарт жасалған күннен бастап он жұмыс күні ішінде 3 922 773.00 теңгеге тең осы қаржы жылы Шарттың сомасының үш пайызы мөлшерінде Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын және 0.00 теңгеге тең Шартқа 1-қосымшаға сәйкес шарт мәндері бойынша көзделген аванс мөлшерлерін, міндеттенеді, бұл жалпы алғанда мынадай:
мемлекеттік сатып алу веб-порталына (бұдан әрі – веб-портал) растайтын құжаттың көшірмесін орналастыра отырып, "ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ, № KKMFKZ2A , KZ120705034670253001 БСК Тапсырыс берушінің банк шотына кепілдікті ақшалай жарна банк шотына кепілдікті ақшалай жарна;
не:
Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 22-қосымшаға сәйкес электрондық құжат нысанында берілетін банктік кепілдік.
Бұл ретте Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын Мердігер Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін ол Шарт бойынша міндеттемелерді толық және тиісінше орындаған жағдайда енгізбеуі мүмкін;

3) Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде орындалатын Жұмыстардың Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға сәйкес келуін қамтамасыз етуге;

4) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Тапсырыс беруші немесе Шарттың талаптарын орындау үшін Мердігер тартқан персоналды қосқанда, оның атынан басқа тұлғалар

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

ұсынған техникалық құжаттаманың мазмұнын ашпауға міндеттенеді. Көрсетілген ақпарат бұл персоналға құпия және міндеттемелерді орындауға қажетті шамада ұсынылуы тиіс;

5) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша рұқсатынсыз жоғарыда тізбеленген құжаттарды және ақпаратты Шартты жүзеге асыру мақсатынан басқа мақсатта пайдаланбауға;

6) Тапсырыс берушінің бірінші талабы бойынша Шарт бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпарат ұсынуға;

7) Мердігердің Шарт талаптарын тиісінше орындамауымен және/немесе өзге заңсыз іс-әрекеттермен келтірген шығындарды Тапсырыс берушіге толық көлемде өтеуге міндеттенеді

8) Тапсырыс берушіге веб-портал арқылы электрондық цифрлық қолтаңбамен бекітілген орындалған жұмыстар актісін жіберу және ресімдеуге

9) Тапсырыс беруші орындалған жұмыстар актісін бекіткеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда шот-фактура жазуға;

10) Резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты используется с официального разрешения органа/организаций, утвердившего/утвердившей проект, оформляемого отдельно для каждого случая необходимости использования средств из данного резерва. При этом составляются и представляются на рассмотрение органа/организаций, утвердившего/утвердившей проект, следующие документы: -обращение инициирующей стороны (Заказчика, Проектировщика или Подрядчика) в орган, утвердивший проект, с кратким описанием необходимости использования средств из резерва и указанием запрашиваемой суммы; -пояснительная записка с обоснованием необходимости использования средств из резерва и запрашиваемой суммы; -разделы и комплекты рабочей документаций в которые вносятся изменения/уточнения по сравнению с утвержденным проектом; -сметы на дополнительные работы и затраты , составляемые проектной организацией, разработавшей проектно - сметную документацию; -расчеты стоимости разработки индивидуальных сметных норм, технологических карт или технико-нормировочных карт, при необходимости их разработки; -иные необходимые для каждого конкретного случая (в зависимости от обстоятельств, требующих использования средств из резерва заказчика) документы, на основании которых издается приказ/ распоряжения/решение органа/организаций, утвердившего утвердившей проект о разрешений на использование запрашиваемой суммы из резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты. Неиспользованная часть резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты подлежит возврату в соответствующий бюджет.
11) Тараптардың әрқайсысы жауапты шығындар, шығыстар және талап-арыздар бойынша шығындар, денсаулыққа зиян келтіру және адамдардың қаза болуын, олар мыналар нәтижесі олардың бірлескен іс-әрекеттерінің немесе қателігі және оларды басқа тарапқа өтейді. Мердігер техникасы үшін толығымен жауап береді Объектідегі жұмыстар өндірісінің қауіпсіздік. Кез келген табылған тарихи немесе басқа да мүдделілік пен құндылығы бар Учаскеде табылған, Тапсырыс берушінің меншігі болып табылады. Мердігер Тапсырыс берушіге хабарлауға міндетті мұндай олжалар туралы және оларды акті бойынша Тапсырыс берушіге
12) Сумма средств резерва Заказчика в размере 2% составляет от сметной стоимости, сумма резерва остается не изменной в случае представленной цены ниже сметной стоимости проекта

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

13) Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока выполнения работ, указанного в Договоре, если другой стороной совершенно существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.
14) Құралдары, бұрын енгізілген шарттың орындалуын қамтамасыз ету қайтарылып Тапсырыс беруші Мердігерге бекіткеннен кейін объектіні пайдалануға қабылдау актісін. Орындалмаған не тиісінше орындалмаған жағдайда шарт бойынша міндеттемелерді орындау ақшалай қаражат Мердігерге қайтарылмайды.
15) Тапсырыс беруші жауапты болады тәуекелдің ерекше түрлері, атап айтқанда: соғыс қаупі, көтеріліс, революция, азаматтық соғыс, бүліктер, тәртіпсіздіктер (егер онда Тапсырыс берушінің қызметкерлері қатысса). Тапсырыс берушінің тәуекелі болып табылады, сондай-ақ, Мердігер тапқан және конкурстық құжаттамада көрсетілген жұқтыру топырақтың улы және жарылғыш заттармен және егер осы табылғандар жұмыстардың орындалуына тікелей әсер ететін
16) Заказчик оставляет за собой право на оплату суммы резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты, только при условии предоставления соответствующих обосновывающих материалов. В случае не использования данных затрат подрядчиком и/или не представления обосновывающих документов, оплата работы подрядчика осуществляется за вычетом данной суммы.
17) Тапсырыс беруші Мердігерге рұқсат береді бөлінген учаскенің барлығын пайдалануға Объектіні салу. Егер жер Учаскесі құрылысқа берілді - беру күні, Учаске, және осы себеппен кешіктірілсе, жұмыстарды орындау, онда бұл жағдайда Тапсырыс беруші мерзімін ұзартуы тиіс жұмыстарды аяқтау мерзімін осы Учаскені беруді кідірткен
18) Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору согласно графику производства работ. В случае отставания от графика производства работ Заказчик пользуется правом применить в отношении подрядчика меры предусмотренные в пункте 26 настоящего договора
19) В общую стоимость Договора о государственных Закупках сумма резерва заказчика в размере 2% включена
20) Подрядчик должен иметь финансовые средства на строительтсво объекта не зависимо от финансирования заказчика
21) В случае проведения Заказчиком совещании по Объекту, Подрядчик обязуется принять участие в лице Директора ТОО.
22) Подрядная организация должна предоставить Заказчику после завершения работ на электронном и бумажном носителях контрольно-исполнительную съему, с внесением в базу данныз РГП «Госградкадастр г.Кокшетау»
23) В случае если Подрядчик не принимает участие в совещании в лице директора, Заказчик имеет право применить в отношении Подрядчика меры указанные в пункте 23 настоящего договора
24) При формировании акта выполненных работ на портале государственных закупках, Подрядчик обязан предоставить подтверждающий документ казахстанского содержания, также указать процентное содержание выполненных объемов.
25) Заказчик оставляет за собой право на оплату резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты, только при получении соответствующих обосновывающих материалов. В случае не использования данных затрат подрядчиками и/или не предоставления обосновывающих документов, оплата работы подрядчика осуществляется за вычетом данной суммы
26) Егер Мердігер белгіленген мерзімде осы Шартта, Тапсырыс берушіге қол қойылған мемлекеттік сатып алу туралы шарт немесе келісім-шарт жасасып, мемлекеттік сатып алу туралы шартты орындауды қамтамасыз етуді енгізбеген мемлекеттік сатып алу туралы, онда

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

мұндай Мердігер шартты жасасудан жалтарды деп танылады және мемлекеттік сатып алу туралы
27) Деп танылған жағдайда, Мердігер туралы шарт жасасудан жалтарған, мемлекеттік сатып алу Тапсырыс беруші: 1 қамтамасыз етуді ұстап қалады конкурсқа қатысуға өтінімді ұсынады және тиісті мәліметтерді уәкілетті органға және сотқа талап-арызбен жүгінеді деп тану туралы және осындай Мердігерді мемлекеттік сатып алудың жосықсыз қатысушысы; 2 құқылы талап-арызбен сотқа жүгінуге мәжбүрлеу туралы, мұндай әлеуетті өнім берушіні мемлекеттік сатып алу туралы шарт, сондай-ақ келтірілген шығындарды өтеу туралы шарт жасасудан жалтарудан мемлекеттік сатып алу туралы
28) Егер Тапсырыс беруші Мердігерден орындаудан шеттетуге жұмыстарды қызметкері болып табылатын тұлғаны Объектідегі мердігердің немесе қосалқы Мердігердің, бұл ретте себептерін көрсете отырып, Мердігер жою бұл тұлға құрылыс объектісінің ішінде 72 (жеті он екі) сағатқа дейін, содан кейін бұл тұлға болуы тиіс жұмыстардың орындалуына қатысты ешқандай байланысы осы Шарт бойынша. Мердігер барлық тәуекел үшін жауапты болады байланысты келтірілген зиян немесе залалға Тапсырыс берушінің мүлкіне Учаске аумағында, меншікке және өз қызметкерлерінің денсаулығына, сондай-ақ
29) Учаскеде қосалқы мердігерлер болған кезде Мердігер өзі өз жұмыстарын үйлестіруі тиіс, олармен қатысуынсыз Тапсырыс берушінің. Тапсырыс беруші Мердігерге жобалау-сметалық құжаттаманы құрылысы "объектісінің" кілтпен және Учаскесі қабылдау-тапсыру актісі бойынша осы Шартты жасасқан сәттен бастап, сондай-ақ бекітілген тізбесі техникалық-атқару құжаттамасын, оған дейін қолданысқа берілетін қабылдау актісін бекіту Мердігер Тапсырыс берушіге беруге. Күні рұқсат алу құрылыс-монтаж жұмыстары күні болып есептеледі беру ұзақ мерзімді
30) Мердігер жалдайды негізгі лауазымдарға көрсетілген қызметкерлердің біліктілігі туралы мәліметтерде. Ауыстыру кезінде-осы адамдарды басқа Мердігер жазбаша келісімін алуға мұндай ауыстыруға Тапсырыс берушінің. Жаңа қызметкерлердің біліктілігі тең немесе жоғары болуы тиіс қызметкерлердің біліктілігі туралы мәліметтерде санамаланған біліктілік
31) Если Подрядчик не выполняет работы в сроки, оговоренные Договором, а также графиком производства отдельных этапов работ, либо ненадлежащим образом исполняет свои обязательства по Договору, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках договора обязван вычесть (взыскать) из цены Договора в виде неустойки сумму 0,1% от суммы Договора за каждый день просрочки но не более 10% от общей суммы Договора. Заказчик обеспечивает взыскание неустойки (штраф, пени) в полном объеме в случае не исполнения либо ненадлежащего исполнения обязательства по Договору со стороны получателя денег, включая случаи нарушение срока исполнение обязательства по Договору
32) Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором, проектно – сметной документацией и в соответствии со СНиП, ТУ, СанПиН и другим нормативным документам, а также обеспечить выполнение объемов СМР неучтенных в сметной документации согласно п. 3 ст.655 Гражданского кодекса РК, за счет общего объема в срок три месяца со дня заключения договора
33) Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов строительства Объекта, имеет силу только в письменном виде. Подрядчик может заключать Договора с субподрядными организациями не более 1/2 от общего объема работ (цены подряда), но не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком

4.2 Мердігер:

1) Шарт бойынша орындалған Жұмыстар үшін тапсырыс берушіден ақы төлеуді талап етуге;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

2) Тапсырыс берушімен орындау мерзімін алдын ала келісе отырып, шартқа № 1 қосымшада көрсетілген Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындауға құқылы;

4.3 Тапсырыс беруші:

1) Жұмыстарды орындау үшін Мердігер мамандарының кіруін қамтамасыз етуге;

2) орындалған Жұмыстардың сәйкес келмеуін анықтаған кезде дереу жазбаша Мердігерді хабардар етуге;

3) Жұмыстарды қабылдау кезінде веб-портал арқылы орындалған жұмыстар актісін бекітуге не Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларының 426-4-тармағында белгіленген мерзімде оның қабылданбауына дәлелді негіздемелерді көрсете отырып жұмысты қабылдаудан бас тартуға

3-1) орындалған жұмыстар актісі бекітілгеннен кейін Электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде шот-фактураны электронды нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйелері арқылы электрондық нысанда Мердігер жазған шот-фактураны қабылдауға;

4) осы Шартта белгіленген тәртіппен және мерзімде ақы төлеуді жүргізуге міндеттенеді.

4.4 Тапсырыс беруші:

1) орындалған Жұмыстардың сапасын тексеруге;

2) Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Шарттың талаптарына сәйкес жұмыстарды мерзімінен бұрын қабылдауға және оған ақы төлеуге құқылы. Жұмыстарды қабылдау мүмкіндігі болмаған жағдайда оны мерзімінен бұрын орындаудан бас тартуға жол беріледі.

5 Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкестігін тексеру

5.1 Тапсырыс беруші немесе оның өкілдері техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада (Шартқа 2-қосымша) көрсетілген талаптарға сәйкес келуі тұрғысында орындалған жұмыстарды бақылауды және тексеруді жүргізуі мүмкін. Бұл ретте осы тексерулер бойынша барлық шығыстарды Мердігер тартады. Тапсырыс беруші осы мақсаттар үшін анықталған өзінің өкілдері туралы Мердігерді жазбаша түрде уақтылы хабардар етуі тиіс.

5.2 Осы Шарт шеңберінде орындалатын жұмыстар техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада көрсетілген стандарттарға сәйкес келуі немесе олардан жоғары болуы тиіс.

5.3 Егер орындалған Жұмыстардың нәтижелері тексеру кезінде техникалық ерекшелік және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама талаптарына (Шартқа 2-қосымша) сәйкес келмейді деп танылса, Мердігер тексеру сәтінен бастап 5 дней ішінде Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз техникалық ерекшелік және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама талаптарына сәйкессіздіктерді жою жөнінде шаралар қабылдайды.

5.4 Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес келуін тексеру кезінде Тапсырыс берушінің инспекторларына Тапсырыс беруші

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз сызбалар мен өндірістік ақпаратқа қол жеткізуді қоса алғанда, барлық құралдар беріледі және жәрдем көрсетілетін болады.

5.5 Жоғарыда көрсетілген тармақтың біреуі де Мердігерді Шарт бойынша басқа міндеттемелерден босатпайды.

6 Жұмыстарды тапсыру және қабылдап алу тәртібі

6.1 Жұмыс орындалды деп саналады Өнім берушінің Жұмыстарды осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға толық сәйкестікте Тапсырыс берушіге толық тапсырған жағдайда орындалды деп саналады.

6.2 Өнім беруші/Орындаушы орындалған жұмыстарды қабылдап алу/тапсыру кезінде Тапсырыс берушіге мынадай құжаттарды ұсынады:

1) егер жұмыстар Қазақстанда шығарылған материалдардан жасалған және жабдықтан шығарылған жағдайда - белгіленген үлгіде түпнұсқа немесе көшірме (не уәкілетті ұйым бекіткен) «СТ-KZ» тауардың шығарылуы туралы сертификат немесе Сәйкестік сертификаты / белгіленген тәртіпте берілген Тауар сәйкестігі туралы декларация беріледі.

2) егер жұмыстар шетелде шығарылған материалдардан жасалған және жабдықтан шығарылған болса - түпнұсқасы немесе белгіленген тәртіпте шығарылған елінің тиісті органы берген Тауардың шығуы туралы тиісті сертификаттың нотариалдық куәландырылған көшірмесі беріледі.
Осы тармақтың талаптары құны республикалық бюджет туралы заңмен тиісті қаржы жылына белгіленген бесжүз айлық есептік көрсеткіштен асатын мемлекеттік сатып алу туралы шарттарға таратылады.

7 Кепілдік. Сапа

7.1 Мердігер Тапсырыс берушіге Шарт бойынша Жұмыстарды орындау кезінде пайдаланылатын материалдар мен жабдықтардың техникалық ерекшеліктерге және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама сәйкес болуына, Жұмыстар оның сапасын техникалық ерекшеліктің және (немесе) жобалау-сметалық құжаттаманың талаптарына сәйкес келмейтін деңгейге дейін төмендететін ақауларсыз орындалатынына кепілдік береді. Осы талаптарға сәйкес келмейтін Жұмыстар, оның ішінде жеткіліксіз негізделген және рұқсатсыз өзгертілген жұмыс ақаулы деп танылады. Мердігер (қосалқы Мердігер) жүзеге асырмаған пайдалану, түрлендіру ережелерін бұзу, дұрыс ұстамау немесе жеткіліксіз техникалық қызмет көрсету себебінен, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде оның ұйғарынды тозуы немесе бүлінуі себебінен залалды өтеу немесе түзету Мердігер беретін кепілдіктерге кірмейді. Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша Мердігер материалдар мен жабдықтардың сапасының техникалық ерекшеліктерге және/немесе жобалық-сметалық құжаттамаға сәйкес келетінін куәландыратын құжаттарды беруге тиіс

7.2 Мердігер Тапсырыс берушіге пайдалануға кепілдікті 4 жыл мерзіміне береді.

7.3 Мердігер орындалған Жұмыстарды және Жұмыстарға байланысты барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты зиянның, зақымданудың, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті.
Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

түрлерінен және жолды, ғимараттарды, материалдардың қоймаларын және жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ, онымен шектеліп қоймай) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс. Мердігер жоғарыда айтылғандарға байланысты шеккен барлық шығындар Тапсырыс берушінің тарапынан қосымша өтелуге жатпайды.

8 Тараптардың жауапкершілігі

8.1 Тараптар өз міндеттерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда осы Шарт шеңберінде барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

8.2 Секвестр және/немесе тиісті бюджеттердің қолма-қол бақылау шотында ақшаның жеткіліксіз болған жағдайларды есептемегенде, егер Тапсырыс беруші өзіне тиесілі қаражатты Мердігерге Шартпен қаралған мерзімдерде төлемесе, онда Тапсырыс беруші Мердігерге кешіктірілген әр күн үшіншарттың тиесілі сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл) төлейді. Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (айыппұл, өсімақы) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасынан 10%артпауы тиіс.

8.3 Жұмыстарды орындау мерзімін өткізіп алған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігер міндеттемелерін толық орындамаған жағдайда Мердігерден мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) ұстап қалады (өндіріп алады) немесе міндеттемелерін тиісінше орындамаған (ішінара орындамаған) жағдайда орындалмаған міндеттемелер сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) ұстап қалады (өндіріп алады). Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімақының) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 10 % артық болмауы тиіс.

8.4 Мердігер Жұмыстарды орындаудан бас тартқан немесе Шарт бойынша Жұмыстарды орындау мерзімі өткен күннен бастап екі айдан астам мерзімде, бірақ Шарттың қолдануы аяқталу мерзімінен кешіктірмей Жұмыстарды орындау мерзімін кешіктірген жағдайда, Мердігерден мерзімін кешіктірген әр күн үшін Шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) өндіре отырып, осы Шартты біржақты тәртіпте бұзуға құқығы бар.
Бұл ретте Тапсырыс беруші барлық орындалған (қабылданған) Жұмыстардың құны үшін төлем жүргізеді.

8.5 Тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) төлеуосы Шартта көзделген міндеттерді орындаудан Тараптарды босатпайды.

8.6 Кез келген өзгеріс Шарт бойынша Жұмыстарды орындау үшін Мердігерге қажетті құнның немесе мерзімнің азаюына әкелетін болса, Шарттың сомасы немесе Жұмыстарды орындау кестесі, немесе екеуіне де сәйкес түрде түзетулер енгізіледі, ал Шартқа сәйкес түзетулер енгізіледі. Мердігердің түзетулерді жүргізу туралы барлық сұранымдары Мердігер Тапсырыс берушіден өзгерістер туралы тапсырма алған күннен 30 (отыз) күн ішінде ұсынылуы тиіс.

8.7 Мердігердің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін Тапсырыс берушінің алдын-ала жазбаша келісімінсіз біреуге не толық, не ішінара беруіне рұқсат етілмейді

8.8 Қосалқы мердігерлерді (бірлесіп орындаушыларды) тартқан жағдайда Мердігер осы

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Шарт шеңберінде жасалған барлық қосалқы мердігерлік шарттардың көшірмелерін Тапсырыс берушіге ұсынады. Қосалқы мердігерлердің болуы Мердігерді Шарт бойынша материалдық немесе басқа жауапкершіліктен босатпайды.
Жұмыстарды орындау үшін қосалқы мердігерлерге берілуі мүмкін жұмыстардың шекті көлемдері жиынтығында орындалатын жұмыстардың екіден бір көлемінен аспауға тиіс.
Бұл ретте қосалқы мердігерлерге өткізілетін мемлекеттік сатып алудың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау көлемдерін өзге қосалқы мердігерлерге беруге тыйым салынады.
Жұмыстарды орындайтын Қазақстан Республикасы мүгедектерінің қоғамдық бірлестіктеріне және Қазақстан Республикасы мүгедектерінің қоғамдық бірлестіктері құрған ұйымдарға мемлекеттік сатып алудың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау бойынша қосалқы мердігерлерді тартуға жол берілмейді

8.9 Тапсырыс беруші осы Шарт бойынша Мердігер өз міндеттемелерін орындамауына байланысты мемлекеттік сатып алу туралы шартты бұзған жағдайда оның орындалуын қамтамасыз етуді қайтармайды

9 Шарттың қолданылу мерзімі және бұзылу талаптары

9.1 Шарт Тапсырыс беруші оны Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық органында тіркегеннен кейін күннен бастап күшіне енеді және 2020-12-31 жылға дейін қолданылады.

9.2 Мынадай оқиғалар өзінен кейін олардың ұлғаюы бөлігінде:

1) Тапсырыс беруші Объектінің барлық учаскелерін пайдалануға тыйым салады, ол өз кезегінде Жұмыстарды орындауды кешіктіруге әкеп соғады.

2) Тапсырыс беруші Шартта жоспарланбаған сынақтарды жүргізу үшін жұмыстарды тоқтатуға Мердігер нұсқау береді. Бұл ретте, егер бұл сынақтар ақауларды анықтамаса, онда Жұмыстарды өндіру тоқтатылған уақыт Жұмыстарды орындау мерзіміне қосылады;

3) Тапсырыс беруші дәлелдеу техникалық-экономикалық негіздеме әзірлеу және жобалау-сметалық (үлгілік жобалау-сметалық) құжаттама әзірлеу жөніндегі жұмыстарға бастапқы деректермен жобалауға Тапсырма беруді кідіртеді;

9.3 Егер басқа тарап Шарттың талаптарын Шартта көзделген қағидатты талаптардан айыратындай елеулі бұзушылық жасаған болса, Тапсырыс беруші немесе Мердігер Шартта көрсетілген мерзімге дейін Шартты бұза алады. Шарттың талаптарын елеулі бұзу өзіне мыналарды қамтиды, бірақ тізбеленгенмен шектеліп қалмайды:

1) егер Мердігер Жұмыстарды орындау мерзімін бірнеше рет бұзса, Тапсырыс беруші Шартты бұза алады;

2) Мердігер 5 күнге дейін Жұмыстарды тоқтата тұрады, бұл ретте тоқтатуға Тапсырыс берушінің рұқсаты болмаса;

3) Мердігер Тапсырыс беруші айқындаған негізделген уақыт кезеңі ішінде Тапсырыс беруші көрсеткен Ақауларды жоймаса;

4) Тапсырыс беруші Мердігерге Жұмыстар барысын кідіртуге нұсқау берсе және осындай нұсқау 5 күн ішінде күшін жоймаса;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

5) не Тапсырыс беруші, не Мердігер оның қайта ұйымдастырылуын немесе бірлесуін қоспағанда, банкротқа ұшыраса немесе қандай да бір себептермен таратылса;

6) Мердігер жобалау құжаттамасында және (немесе) шарттық құжаттамада көрсетілген жұмыстарды жүргізу қағиадаларын, нұсқаулықтары мен ережелерін ескермейтін болса.

9.4 Шарт, оны одан әрі орындау орынсыз болған жағдайда тараптардың келісімі бойынша бұзылуы мүмкін.
Шарт жоғарыда көрсетілген жағдаяттар себебінен жойылған кезде, Мердігер Шарт бойынша бұзуға байланысты оны бұзу күніндегі іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы талап етуге құқылы.

9.5 Мына фактілердің бірі анықталған жағдайда:

1) оның негізінде осы Шарт жасалған сатып алуға қатысты Заңның 6-бабында көзделген шектеулердің бұзылуы;

2) сатып алуды ұйымдастырушы Мердігерге Заңда көзделмеген жәрдемдерді көрсетсе;

3) уәкілетті орган, олар бойынша міндеттемелер тиісінше орындалған шарттарды қоспағанда, Қазақстан Республикасының мемлекеттік сатып алу туралы заңнамасын бұза отырып, Шарт жасасу фактісін айқындаса;

4) шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі біткенше жұмыстар орындалған жағдайларды қоспағанда, шарттың орындалуын қамтамасыз етуді және (немесе) Заңның 26-бабына сәйкес соманы енгізбеу жолымен Шартты жасасудан жалтарса мемлекеттік сатып алу туралы Шарт кез келген кезеңде бұзылуы мүмкін.

9.6 Егер Шарт бұзылса Мердігер дереу жұмысты тоқтатады, Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және белгіленген тәртіппен оны Тапсырыс берушіге береді

9.7 Егер Мердігердің Шарт талаптарын елеулі бұзуы себебінен Шарт бұзылатын болса, Объектідегі барлық материалдар мен Жабдық, сондай-ақ уақытша құрылымдар мен орындалған құрылыс жұмыстары Тапсырыс берушінің меншігі болып саналады және Шартты бұзуға байланысты қаржылық талқылаулар шешілгенге дейін оның билігінде болады.

10 Хабарлама

10.1 Бір тарап екінші тарапқа жолдайтын кез келген хабарлама Шартқа сәйкес төленген тапсырыс хатымен немесе телеграф, телекс, факс, телефакс бойынша не веб-портал арқылы жіберіледі.

10.2 Күндердің қайсысы кешірек болуына байланысты хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе күшіне енудің көрсетілген күні (хабарламада көрсетілсе) күшіне енеді.

11 Форс-мажор

11.1 Егер дүлей апат, әскери іс-қимылдар, эпидемия, ірі ауқымды ереуілдер, тікелей немесе жанама түрде тыйым салатын, сондай-ақ осы Шарт бойынша тараптардың міндеттемелерін орындауға кедергі болатын заңнамалық және үкіметтік актілердің күшіне енуі жататын форс-мажорлық жағдаяттар туындаған жағдайда, өзіне алған міндеттемелерді орындау үшін жауапкершіліктен босатылады. Бұл ретте, тарап форс-мажор басталғаны туралы жазбаша түрде дереу хабарлауға тиіс. Олай болмаған жағдайда бұл жағдаятқа сілтеме жасауға құқығы

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

жоқ.

11.2 Форс-мажор жағдаяттары кезінде екінші тараптың өз міндеттемелерін орындамауына байланысты шығынға ұшыраған тарап осы оқиғалардың ауқымы туралы, сондай-ақ оның қызметіне тигізген әсері туралы құзыретті органдар мен ұйымдар растаған құжаттамалық дәлелдерді одан алуға құқығы бар.

11.3 Форс-мажор жағдайында Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұрғаны туралы хабарлайды. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Жұмыстардың тоқтатыла тұруын қамтамасыз етеді.

11.4 Егер форс-мажор жағдаяты Шарттың орындалуын бұзатын болса, Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұруын куәландырады. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және жұмыстарды тоқтатады. Тапсырыс беруші Мердігерге Объектіні тоқтатқан күнге дейін орындалған жұмыстардың барлық көлемі үшін және Объектіні консервациялауға байланысты жұмыстар үшін ақы төлеуді жүргізеді.

12 Даулы мәселелерді шешу

12.1 Тапсырыс беруші мен Мердігер Шарт бойынша немесе соған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктерді немесе дауларды тікелей келіссөздер үдерісінде шешуге барлық күш-жігерлерін салуға тиіс.

12.2 Егер осындай келіссөздерден кейін Шарт бойынша дауды Тапсырыс беруші мен Мердігер бейбіт жолмен шеше алмайтын болса, тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап ете алады.

13 Басқа да шарттар

13.1 Салықтар мен бюджетке төленетін басқа да төлемдер Қазақстан Республикасының салық және кеден заңнамасына сәйкес төленуге жатады.

13.2 Шартқа енгізілетін кез келген өзгерістер мен толықтырулар Шарт жасасқан нысанда жасалады.

13.3 Өнім жеткізушінің таңдауы үшін негіз болып табылатын сапаның өзгермеуі мен басқа жағдайларда жасалған Шартқа:

1) жұмыстардың бағасын және тиісінше Шарттың сомасын азайту бөлігінде тараптардың өзара келісім бойынша;

2) мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға өзгерістер енгізілсе және Қазақстан Республикасының заңнамасында айқындалған тәртіппен қабылданған мұндай өзгерістердің сомасына қосымша ақша бөлу туралы шешім қабылданса Шарттың сомасын көбейту бөлігінде;

3) осы тармақтың 2) тармақшасында көрсетілген жұмыстарды қоспағанда, осы жұмыстардың жасалған Шартында көрсетілген жұмыс бірлігі үшін бағасы өзгертпеу шартымен, сатып алынатын жұмыстар көлеміне қажеттілікті азайтумен не арттырумен байланысты Шарттың сомасын азайту не ұлғайту бөлігінде. Жасалған Шартты осылай өзгерту осы мемлекеттік сатып алу бойынша қалыптасқан үнемдеу шегінде жол беріледі;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

4) Қазақстан Республикасының салық, кеден және басқа да заңнамасының өзгеруінен туындаған келесі (одан кейінгі) жылы (жылдары) аяқтау мерзімімен Шарттың сомасын азайту немесе ұлғайту бөлігінде;

5) келесі (одан кейінгі) жылы (жылдары) аяқталу мерзімімен Шарттың сомасын азайту бөлігінде;

6) жасалған шарттың сомасын өзгертпеу шартымен немесе жұмыстардың сметалық құны азайған жағдайда және кейіннен мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға (бар болса) тиісті өзгерістер енгізілсе, мемлекеттік бюджет есебінен жылдар бойынша қаржыландыру өзгерген жағдайда Шарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде;

7) тапсырыс берушінің және (немесе) Мердігердің лауазымдық тұлғасына қатысты Шартты орындауға байланысты қылмыстық іс қозғалған жағдайда Шарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде өзгерістер енгізуге болады.

13.4 Шарт бойынша бір Тараптың міндеттемелерін беруге екінші Тараптың жазбаша келісімімен ғана жол беріледі.

13.5 веб-портал арқылы жасалған Шарт, бірдей заңдық күші бар қазақ және орыс тілдерінде жасалды.

13.6 Шартпен реттелмеген бөлігінде Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

13.7 Тапсырыс беруші немесе оның уәкілетті тұлғасы, сондай-ақ әзірлеушілер жобалау-сметалық құжаттаманы, Техникалық орынға әрқашан рұқсаты Учаскеге немесе кез келген басқа, онда орындалады немесе орындалатын жұмыстың Шарты бойынша
13.8 Мердігер бола отырып, отандық өнім беруші жұмыстарды пайдалануға міндеттенеді кемінде тоқсан бес процентін Қазақстан Республикасының жергілікті еңбек ресурстарының жұмыстарды орындау бойынша конкурстық өтінімге сәйкес
13.9 Тапсырыс беруші Мердігерді жазбаша түрде хабардар етеді табылған кез келген Ақаулар туралы мерзімін көрсете отырып, Ақаулықтарды түзету. Ақаулар туралы хабарламаны алып, Мердігер ақауды жоюға міндетті уақыт кезеңі ішінде Тапсырыс беруші көрсеткен
13.10 Мердігер қорғалуын қамтамасыз ету, орындалған жұмыстарды және барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды жұмыстармен байланысты барлық залал, зақымдануы, жою байланысты жаңбыр, су тасқыны, аяз, өрт, ұрлық және басқа да себептерге байланысты болды. Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде қорғауды қамтамасыз етуі тиіс жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және басқа да себептерді қоса (бірақ, онымен шектеліп қоймай) жолдар, ғимараттар, қоймалар
13.11 Мердігер кепілдік береді қол жеткізуге құрылыс объектісіне көрсетілген жобалық-сметалық құжаттаманы көрсеткіштері мен мүмкіндігі объектіні пайдалану шартына сәйкес бойы кепілдік мерзімі. Кепілдік мерзімі 4 (Төрт) жыл Тапсырысшы объектіні қабылдаған күннен бастап актісі бойынша объектіні пайдалануға қабылдау комиссиясы. Мердігер анықталған кемшіліктерді кепілдік мерзімі шегінде, егер дәлелдей алмаса, олар пайда болған салдарынан, қалыпты тозу объектінің немесе оның бөліктерінің, оның дұрыс пайдалану. Кепілдік мерзімінің өтуі тоқтатыла тұрады барлық уақыт бойы объект пайдаланыла алмаған салдарынан, кемшіліктерді (ақаулар мен шалалықтарды), Мердігер жауап беретін. Анықталған кезде кепілді мерзім ішінде кемшіліктер болса, тапсырыс беруші жазбаша хабардар етеді және анықталған

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

кемшіліктер туралы құрылыста
13.12 Мердігер кепілдік береді: сәйкес жұмыстарды орындау, қолданыстағы ҚР Қнже, сондай-ақ орындау шарттарын және міндеттемелерін, көрсетілген Мердігердің конкурстық өтініміне; - дер кезінде ақауларды (кемшіліктер, кемшіліктер, кемшіліктер, қателер) анықталған өндіріс процесінде жұмыстарды Жұмыстарды қабылдау және тапсыру кезеңінде Объектіні пайдалану. - уақытылы және өтеусіз түзету ақаулар кепілдік мерзімі ішінде. - жұмыстарды орындау сәйкес ұсынылған құжаттама қатысуымен өткізілетін мемлекеттік сатып алу бойынша осы объект
13.13 Егер жұмыстың орындалу барысында айқын болады, ол орындалмауы, тиісті түрде болса, Тапсырысшы Мердігерге қисынды мерзімде кемшіліктерді жою үшін және орындамаған жағдайда, Мердігер осы талапты белгіленген мерзімде шарттан бас тартуға не тапсырылсын жұмысты түзетуді Мердігердің есебінен үшінші тұлғаға, сондай-ақ залалды өтеуді талап етуге құқылы
13.14 Мердігер Учаскенің аумағын таза ұстайды. Мердігер шарт МКК ШЖҚ "Тазалық" шығару бойынша қызмет көрсету қатты тұрмыстық қалдықтарды, құрылыс учаскесі. Мердігер міндеттенеді белгіленсін құрылыс учаскесінде жабдықтарды жуу үшін, құрылыс машиналары, Мердігер шыққан кезде объектінің жуу дөңгелектер құрылыс машиналары. Мердігер барлық жұмыстар аяқталғаннан кейін, Шартта келісілген хабарлама жібереді Тапсырыс берушіге жұмыстардың аяқталғаны туралы
13.15 Мердігер Тапсырыс берушіге кепілдік береді, бұл материалдар мен құрал-жабдықтар жеткізілетін осы Шарт бойынша, болады, жақсы сапа және сәйкес техникалық өзіндік ерекшеліктер және жобалау-сметалық құжаттаманың, орындалатын болады ақауларды жоқ төмендететін, оның сапасы деңгейіне дейін талаптарына сәйкес келмейтін жобалау-сметалық құжаттама. Жұмыс, осы талаптарға сәйкес келмейтін, соның ішінде жеткіліксіз негізделген және рұқсат етілмеген өзгерістер ақаулы деп танылады. Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша Мердігер
13.16 Тапсырыс беруші Мердігерді жазбаша түрде хабардар етеді табылған кез келген Ақаулар туралы мерзімін көрсете отырып, Ақаулықтарды түзету. Ақаулар туралы хабарламаны алып, Мердігер ақауды жоюға міндетті уақыт кезеңі ішінде Тапсырыс беруші көрсеткен
13.17 Барлық шығындар туындаған құрылыс процесінде (оның ішінде барлық түрлерін, іске қосу-баптау жұмыстары) сондай-ақ кезінде объектіні пайдалануға беру салынып жатқан объектінің өзіне Мердігер. Тәуекел кездейсоқ қымбаттау жұмыстарды Мердігер көтереді. Төлем шарт сомасының есебінен жүргізіледі нақты орындалған жұмыстар. Жағдайларда, Мердігердің нақты шығыны ұшырап, аз ғана ескерілді бағасын анықтаған кезде, шарттың жалпы сомасы азаяды қосымша келісіммен сомасы нақты орындалған жұмыстар
13.18 Егер Шартта материалдарын немесе жабдықтарын беру, Тапсырыс берушінің Мердігер Тапсырыс берушінің алдын ала хабарлауға мерзімдері туралы болуы мүмкін оларды жеткізу үшін қажетті. Бұл мерзімдер көзделуі тиіс Мердігердің жұмыс кестесінде. Мердігер шығындарды қосудың орындалуы үшін және су бөлу және электр нүктелерінің Тапсырыс беруші белгілеген қосу, сонымен қатар Мердігер қосудың орындалуы үшін және су бөлу және электр қуатын қосу нүктесінен
13.19 Егер Мердігер орындамаған немесе тиісінше түрде орындамаса осы Шарт талаптарын, Тапсырыс беруші пайдаланады бас тартуға өз міндеттемелерін осы Шартта көзделген
13.20 Заказчик оставляет за собой право на оплату резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты, только при получении соответствующих обосновывающих материалов. В случае не использования данных затрат подрядчиками и/или не предоставления обосновывающих документов, оплата работы подрядчика осуществляется за вычетом данной суммы.
13.21 жұмыстарды жүргізу жобасы және жоба құрылысын ұйымдастыру. Егер Тапсырыс беруші бекітеді құжаттардың бірі 14-тармағында көрсетілген) Осы шарттың береді Мердігерге

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

пысықтауға болса, Мердігер тез арада 5 күнтізбелік күн ішінде құжаттарды алған күннен бастап пысықтауға тиіс жетілдірсін және бекітілсін Тапсырыс беруші көрсетілген құжаттар
13.22 Мердігер ұйымдастыруға жауапты жеткізу, тасымалдау, түсіру және сақтау барлық Мердігер материалдар мен жабдықтардың, Объектіге жеткізілуі тиіс. Жеткізу жүзеге асырылады тек қана Мердігердің атына. Қандай жағдайда болмасын Тапсырыс беруші үшін жауап беруге тиіс емес шығыстар, байланысты жеткізуге, өңдеуге, сақтауға және көлік құралдарының тоқтап тұруына ақы төлеуге. Ешқандай да жеткізілімдер Тапсырыс берушінің атына жіберілмеуге тиіс
13.23 Кезінде қираған немесе бүлінген құрылыс объектісінің еңсерілмейтін күштің салдарынан шартта белгіленген мерзім өткенге дейін тапсырған жұмыстарды Тапсырыс беруші төлейді құны орындалған және (немесе) қалпына келтіру
13.24 Сондай-ақ, Тапсырыс беруші пайдаланады шегеруге айыппұл санкциялары (тұрақсыздық айыбы) ұсынылған төлеуге берілетін КС-3 нысанды орындалған жұмыстар үшін формалар Ф-2в, бірақ ол айырады Тапсырыс берушіден өндіріп алу құқығын айыппұл санкцияларын сот тәртібімен
13.25 Оплата работ производится в пределах девяносто пяти процентов от общей суммы договора. Окончательная оплата Заказчика 5% от общей суммы договора производиться после завершения работ и предъявления Заказчиком в территориальное подразделения казначейства подписанного акта приемки объекта в эксплуатацию
13.26 Удержание 5% от общей суммы договора производится Заказчиком на последний год завершение объекта
13.27 Қол қою күні объектіні пайдалануға қабылдау актісінің күні болып табылады Тапсырысшы объектіні қабылдаған
13.28 Осы Шартқа қол қойылғаннан кейін (егер Тапсырыс беруші келісімі бойынша көзбен шолып тексеру), Мердігер 3 (үш) күнтізбелік күн ішінде қамтамасыз етуге тиіс Тапсырыс берушінің өкілдеріне кедергісіз кіруін аумағына арналған өндірістік-техникалық базаның көзбен болуын мәлімделген конкурстық өтінімі, құрылыс машиналар мен механизмдер
13.29 Қол қойылғанға дейін мемлекеттік қабылдау комиссиясының актісі, Мердігер қайтаруға тиісті бюджетке қайтарымды сомасын көзделген, жобалау-сметалық құжаттама
13.30 Құрылыс аяқталғаннан кейін актіге қол қойылғанға дейін қабылдау комиссиясының Мердігер дереу беруге, сақтауға, Тапсырыс берушіге бұрын берілген жобалық – сметалық құжаттаманы және атқару құжаттамасын, екі данада, қабылдау-беру актісімен ресімделеді тізбесін қоса отырып. Тапсыру-қабылдау актісін қоса бере отырып, тізбесін келісілуі тиіс пайдаланушы ұйымдар болуы үшін барлық қажетті құжаттарды табыстау Тапсырыс беруші объектінің тиісті ұйымдарға
13.31 Қажет болған жағдайда, Мердігер жүргізеді шығару осі ғимараттар мен құрылыстарды өз есебінен. Қол қойылғанға дейін мемлекеттік қабылдау комиссиясының актісі, Мердігер өз қаражаттары есебінен дайындайды және Тапсырыс берушіге қабылдау-тапсыру актісі бойынша жылжымайтын мүлік объектісіне техникалық паспорт. Объектіні пайдалануға енгізгеннен кейін Мердігер беруге тиіс Тапсырыс берушіге қол қойылған үш жақты келісім-шарт, заключенный между Заказчиком, Пайдаланушы ұйым және Мердігер
13.32 Тапсырыс беруші Мердігерге нақты орындалған көлемі осы Шарт бойынша жалпы сомасы осы Шартта айтылған. Мерзімі өткен кезде, төлем орындалған жұмыстар Мердігер пайдаланады қолдануға қатысты Тапсырыс берушінің мөлшерінде өсімпұл сомасының 0,1% - ы орындалған жұмыстың әрбір кешіктірілген күн үшін, бірақ 10% аспайтын, шарттың құнынан, егер келісім (алимент төлеу туралы кінәсінен Тапсырыс берушінің. Болып табылады деп санауға кешіктіру төлеу жағдайда, соңғы қаржы қаражатын бөлу, мемлекеттік бюджеттен Тапсырыс берушіге
13.33 Енгізуге жол берілмейді қандай өзгерістер осы Шарт мазмұнын өзгертетін ұсыныстар.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Өзгерістер енгізуге жол беріледі бөлігінің азаюы бағаның өзгермейтін талабы жағдайында сапа, көлем және басқа да талаптар, тараптардың келісімі бойынша
13.34 Мердігер 10 (он) жұмыс күн ішінде қол қойылған күннен бастап осы шарт Тапсырыс берушіге бекітуге: жүргізу кестесі мазмұндалған жұмыстардың орындау тәртібі мен мерзімі Объектінің құрылысын салу бойынша жұмыстарды; төлемдерді жүргізу кестесі Тапсырыс беруші тарапынан сәйкес өтінім; кестесі материалдар мен жабдықтарды жеткізу; құрылыстың бас жоспары
13.35 Подрядчик обязан до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию предоставить положительное заключение энергетической экспертизы на сети электроснабжения. Затраты на проведении энергетической экспертизы возлагается на Подрядчика
13.36 Мердігер жұмысты бақылауға және жүргізуге міндетті пайдалана отырып, білімін және қолда бар барлық мүмкіндіктерін. Мердігер үшін толығымен жауапты және бақылауды жүзеге асырады құралдарына, әдістеріне, кезектілігіне және сапасына, жұмыстарды орындау. Мердігер Тапсырыс беруші алдында жауапкершілік тартады іс-әрекеттері мен қателіктері үшін өз қызметкерлерінің, қосалқы Мердігердің(ов), қызметкерлерінің және сенімді тұлғаларының қосалқы Мердігердің(ов), сондай-ақ басқа да тұлғалардың жұмыстардың бір бөлігін орындайтын, Шарт шеңберінде Мердігермен шарт негізінде
13.37 Мердігер алу кестесін Тапсырыс берушіге ұсынады Учаскеде материалдар мен жабдықтар. Сақтау, төсеу немесе қатарлап жинау ғана пайдаланылуы мүмкін Тапсырыс беруші рұқсат берген учаскелер
13.38 Кезде, аванстық төлемдер салу және орындалмаған жұмыстардың кестесіне сәйкес қолданылады айыппұл санкциялары (тұрақсыздық айыбы) айтылған тармағында 8.3 осы келісім-шарттың. Сондай-ақ, Мердігер қайтарылады пайдаланылмаған ақшалай қаражат сомасы
13.39 Қажет болған жағдайда, қабылдау комиссиясының актісін бекіту Мердігер объектінің құрылысы аяқталғаннан кейін Тапсырыс берушіге қабылдау-тапсыру актісі бойынша қажетті мөлшерде тіркелетін орындаушылық түсірілімді объектісінің келісілген қажетті жергілікті атқарушы органдар. Исполнительная съемка есебінен жүзеге асырылады Мердігердің
13.40 Барлық шығындарды Мердігер жоғарыда айтылғандарға байланысты, қосымша өтелуге жатпайды Тапсырыс берушінің тарапынан. Тапсырыс беруші жауапты емес қандай да бір залал немесе қандай да бір зақымданған жұмыстарды Мердігердің жоғарыда айтылған себептермен оларды толық аяқтағанға және қабылдағанға және Мердігер қосымша өтеусіз жүзеге асырады барлық түзетулер қандай да бір залалды, қандай да бір зақымдануды және өзге де ақауларды айтылғандар нәтижесінде
13.41 Егер Мердігер бастайды шартты орындауға уақытылы орындайды немесе жұмысты соншалықты баяу, оның аяқталуы мерзіміне аны мүмкін болмаса, Тапсырыс беруші біржақты тәртіпте шартты бұзуға және залалдарды өтеуді талап етуге құқылы
13.42 Осы шарт орындалған болып есептеледі толық орындаған жағдайда, Тапсырыс беруші және Мердігердің осы шарт бойынша міндеттемелерді
13.43 Материалдар мен жабдықтар жеткізілетін Тапсырыс берушімен бірлесіп қабылдайды және тексереді, Тапсырыс беруші Технадзором және Мердігер. Құрылыс алаңында тиеуді Мердігер жүзеге асырады. Мұндай қабылдау жазбаша құжатпен куәландырылуға тиіс туралы Мердігер дайындайтын қабылдау. Кез келген кем шығу немесе зақымдану қатысты осындай материалдар мен жабдықтарға нақты белгіленуге тиіс қабылдау туралы жазбаша құжатта. Кейін мұндай материалдар мен жабдықтарды қабылдап Мердігер толық жауапкершілікте болады ердің
13.44 Егер ішінде 21 (жиырма бір) күн аралығында осындай ресми емес келіссөздер басталғаннан Тапсырыс беруші мен Мердігер бейбіт жолмен шеше алмайтын Шарт бойынша дауды шеше алмаса, тараптардың кез келгені осы мәселені шешуді талап етуі заңнамасына

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

сәйкес Қазақстан Республикасы. Егер Мердігер өз міндеттемелерін орындайды орындалған жұмыстарды түзету жөніндегі талаптарын бұза отырып, шарттық құжаттар (Қнже, МЕМСТ, ТШ, Санеменн) сондай-ақ, егер Мердігер көрсетіледі қабілетсіз жұмысты орындауды соңына дейін сәйкес, жобалау-сметалық құжаттаманы
13.45 Мердігер 10 (он) күнтізбелік күн ішінде қол қойылған күннен бастап осы шарт Тапсырыс берушіге ұсынады: нотариалды куәландырылған көшірмесі, сәйкестік сертификаттарының сапасын жабдықтар мен материалдарды, сатып алынатын жұмыстарды орындау кезінде; (нотариалды куәландырылған көшірмесін растайтын өндірістік-техникалық базаға жері бойынша жұмыстарды орындау.) (нотариалды куәландырылған растайтын құжаттың көшірмесі болуы құрылыс зертханасының немесе шарттың нотариалды куәландырылған көшірмесі зертханалық сүйемелдеу.)
13.46 Для выполнения работ по настоящему Договору аванс не предусмотрен. В случае проведения Заказчиком совещании по Объекту, Подрядчик обязуется принять участие в лице директора ТОО. Подрядчик обязуется обеспечить местное содержание согласно конкурсной заявке. Подрядчик вправе требовать пересмотра сметы, только если по не зависящим от него причинам стоимость работ превысила смету не менее чем на десять процентов. Собственником незавершенного строительства до его сдачи Заказчику и оплаты работ является Подрядчик.
13.47 Согласно п.5.3.1 Программы развития продуктивной занятости и массового предпринимательства на 2017-2021 годы, местные исполнительные органы, национальные компании при реализации проектов в рамках государственных и правительственных программ, программ развития территорий Подрядчик предоставляет участникам Программы не менее 10% вновь создаваемых рабочих мест при строительстве и реконструкции для трудоустройства на проекты, по направлениям центров занятости населения.
13.48 Мердігер кепілдік береді пайдалануды, орындалған жұмыстар, сондай-ақ барлық орындалған жұмыстардың түрлері (кепілдік мерзімі) міндеттенеді анықталған жағдайда, ақаулар мен кемшіліктерді жоюға, оларды өз есебінен. Мердігер конкурстық құжаттамаға сәйкес Тапсырыс берушіге кепілдік барлық орындалған жұмыстардың түрлері қарастырылған жобалау-сметалық құжаттамаға мерзімі 4 (Төрт) жыл. Жұмыс нәтижесінің сапасына кепілдік барлық элементтерге қолданылады, жұмыс нәтижесін құрайтын
13.49 Мердігер растау үшін орындалған жұмыстардың жазбаша түрде Тапсырыс берушіге орындалған жұмыстардың актілері нысан бойынша Ф-2в, КС-3, төрт данада расталған Технадзором және ақпаратты жергілікті қамту нысаны бойынша. Тапсырыс беруші алған күннен бастап орындалған жұмыстар актілерін және ақпаратты жергілікті қамту нысаны бойынша бес жұмыс күні ішінде қарайды, олардың сәйкестігі. Анықталған жағдайда, сәйкес емес орындалған жұмыс актілерін немесе ақпаратты жергілікті қамтуды Тапсырыс беруші екі жұмыс күні ішінде жазбаша түрде қайтарады және Мердігерге байланысты
13.50 Болжанбаған жұмыстар мен шығындарға Тапсырыс берушінің қаражат резерві жлбаны бекіткен органның /ұйымның осы резервтен қаражатты пайдалану қажеттігіннің әрбір жағдайы үшін жеке ресімделетін ресми рұқсатынан кейін пайдаланылады Бұл ретте жобаны бекіткен орган/ұйымның қарауына мына құжаттар жасалып ұсынылады ; Бастамашы тараптың (Тапсырыс берушінің, Жобалаушының немесе Мердігендің) резервтен қаражатты пайдалану қажеттігін сипаттап, сұрау салған соманы көрсетіп,жобаны бекітушы органға жасаған өтініш; -резервтен қаражаттары пайдалану қажеттігі негізделген және сұралатын сома көрсетілген түсініктеме хат; -бекітілгін жобамен салыстырғанда өзгерістер/нақтылаулар енгізілетін жұмыс құжаттаманың тараулары мен топтпмасы; -жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеген жобалау ұйвм жасақтайтын қосымша жұмыстар мен шығындар сметалары; -жеке сметалық нормаларды технологиялық карталар немесе техникалық-нормалау карталар әзерлеу қажет болған жағдайда,олардың жеке сметалық нормаларын әзірлеу құнының есептері; -әрбір нақты жағдай үшін қажет (тапсырыс беруші резевінен қаражатты пайдалануды талап ететін жағдайларға

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

байланысты) болжанбаған жұмыстар мен шығындарға тапсырыс беруші резервінен сұралатын соманы пайдалануға рұқсат беру туралы жобаны бекіткен орган ұйым бұйрық /өкім/шешім шығырылатын өзге де құжаттар. Болжанбаған жұмыстар мен шығындарға тапсырыс берушінің қаражаты резервінің пайдаланылмаған бөлігі тиісті бюджетке қайтарылуға жатады.

14 Реквизиттер

Тапсырыс беруші:
"Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі
Акмолинская область, г.Кокшетау, АУЕЛЬБЕКОВА, 139 "А"
БСН 060140007229
БСК KKMFKZ2A
ЖСК KZ32070103KSN0326000
"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ
Тел.: 401387
Басшысы Шакиржанов Ержан Нургалиевич

Мердігер:
"СТ ЖилСтрой" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Акмолинская область, г.Кокшетау, Промышленная зона СЕВЕРНАЯ , Проезд 11, 42А
БСН/ЖСН 110640001913
БСК KCJBKZKX
ЖСК KZ958560000004678533
"Банк ЦентрКредит" АҚ
Тел.: 8(7162)41-10-40
Бастык Есенов Мухтар Жанибекович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
БСК – банктік сәйкестендіру коды;
ЖСК – жеке сәйкестендіру коды;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
ҚҚС – қосылған құн салығы;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты

2019-05-31 18:05:00
Шакиржанов Ержан Нургалиевич
"Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі

государственное учреждение "Отдел строительства города Кокшетау"

2019-05-31 18:06:58
Есенов Мухтар Жанибекович
"СТ ЖилСтрой" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Товарищество с ограниченной ответственностью "СТ ЖилСтрой"

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №: 3280292-2
Электрондық конкурстың атауы: Объявление о государственных закупках

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
003-011-431 : Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау						Ақмола облысы Көкшетау қаласындағы №1 шағын ауданында, №9а бес қабатты қырық пәтерлі тұрғын үй (байлау) құрылысы (2-позиция)						

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

25851019-ОК1	"Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі	Тұрғын ғимараттарды / құрылыстарды салу бойынша жұмыстар	Тұрғын жайлық ғимараттарды/құрылғыларды тұрғызу жұмыстары	Ақмола облысы Көкшетау қаласының №1, №9А шағын ауданында бес қабатты қырық пәтерлі тұрғын үйді (байлау) құрылысын аяқтау (2-позиция)	Жұмыс	1	131 394 854.71	3 ай	4 ай	Ақмола облысы, Көкшетау қ. город Кокшетау (1)	0	130 759 100.00
25851019-ОК1	"Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі	Тұрғын ғимараттарды / құрылыстарды салу бойынша жұмыстар	Тұрғын жайлық ғимараттарды/құрылғыларды тұрғызу жұмыстары	Ақмола облысы Көкшетау қаласының №1, №9А шағын ауданында бес қабатты қырық пәтерлі тұрғын үйді (байлау) құрылысын аяқтау (2-позиция)	Жұмыс	1	131 394 854.71	3 ай	4 ай	Ақмола облысы, Көкшетау қ. город Кокшетау (1)	0	635 754.71

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Договор о государственных закупках работ

Акмолинская область №127 2019-05-31

государственное учреждение "Отдел строительства города Кокшетау", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Руководитель Шакиржанов Ержан Нургалиевич, действующий на основании положение, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "СТ ЖилСтрой", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем «Подрядчик», от лица которого выступает Директор Есенов Мухтар Жанибекович, действующий на основании устав, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом Открытый конкурс от 2019-05-06 года № 3280292-ОК2, заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Понятия и определения

1.1 В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) Генеральный Подрядчик (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);

2) субподрядчик - лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

3) технадзор - лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;

4) объект - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее строительству, реконструкции и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

5) участок - территория, отведенная для строительства Объекта или производства работ;

6) временные сооружения - все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта

7) «Срок продолжительности строительства» - означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить строительство Объекта, включая подготовительный период и ввод объекта в эксплуатацию; «Дни» - календарные дни, «месяцы» - календарные месяцы; «Изменения» - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора; «Дефект» - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора; «Период устранения недоделок и дефектов» - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе авторского, технического надзоров;
8) «Заказчик» – государственные органы, государственные учреждения, государственные предприятия и акционерные общества, контрольный пакет акций которых принадлежит государству, а также аффилированные с ними юридические лица; «Подрядчик» - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках; «Стоимость Договора» означает общую сумму Договора, указанную

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Подрядчиком в его заявке и принятой Заказчиком; «Материалы» - означает все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для строительства Объекта; «Оборудование» - означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке для строительства Объекта

2 Предмет Договора

2.1 Подрядчик обязуется выполнить работу(ы) согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору (далее - Работа), являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненную(ые) Работу(ы) и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору:
по специфике 003-011-431 Строительство сорока квартирного пятиэтажного жилого дома в микрорайоне 1, №9а города Кокшетау Акмолинской области (привязка) (позиция 2);

2.2 Работы выполняются по Проекту - Завершение строительства пятиэтажного сорокаквартирного жилого дома (привязка) в микрорайоне №1, №9А города Кокшетау Акмолинской области, который находится - мкр Сарыарка город Кокшетау.
Генеральный проектировщик - ТОО Кокше-курылыс.

2.3 Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;

2) перечень закупаемых работ (Приложение 1);

3) Проектно-сметной документации

3) консорциальное соглашение (в случае заключения Договора с консорциумом);

3 Стоимость Договора и условия оплаты

3.1 Общая сумма Договора определяется Приложением № 1 к Договору и составляет 131 394 854.71 (сто тридцать один миллион триста девяносто четыре тысячи восемьсот пятьдесят четыре тенге семьдесят один тиын) тенге и включает все расходы, связанные с выполнением Работ(ы), а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 14 078 020.15 тенге (четырнадцать миллионов семьдесят восемь тысяч двадцать тенге пятнадцать тиын) (далее – сумма Договора).

3.2 В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации
по бюджетной программе 003 Проектирование и (или) строительство, реконструкция жилья коммунального жилищного фонда, по подпрограмме 011 За счет трансфертов из республиканского бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2019 год 130 759 100.00 (сто тридцать миллионов семьсот пятьдесят девять тысяч сто тенге ноль тиын) в том числе НДС;
по бюджетной программе 003 Проектирование и (или) строительство, реконструкция жилья коммунального жилищного фонда, по подпрограмме 011 За счет трансфертов из республиканского бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2020 год 635 754.71 (шестьсот тридцать пять тысяч семьсот пятьдесят четыре тенге семьдесят один тиын) в том числе НДС.

3.3 Оплата за выполненные Работы производится Заказчиком путем перечисления

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

денежных средств на расчетный счет Подрядчика по факту не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта выполненных Работ.
В случае выполнения работ, связанных со строительством в рамках одного финансового года, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы настоящего договора после завершения работ и представления Заказчиком в орган казначейства акта о принятии объекта в эксплуатацию.
В случае, если срок выполнения работ, связанных со строительством, превышает финансовый год, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы настоящего договора после завершения работ и представления Заказчиком в орган казначейства акта о принятии объекта в эксплуатацию в последний год завершения строительства».

3.4 Объем выполняемых работ оговорен в Приложении 1 к Договору.

3.5 Необходимые документы, предшествующие оплате:

1) зарегистрированный в территориальном органе казначейства Договор;

2) акт выполненых работ;

3) отчет о местном содержании в работах и услугах по форме согласно приложению 22-5 к Правилам;

4) счет-фактура с описанием, указанием общей суммы выполненных работ, предоставленная Подрядчиком Заказчику;

4 Обязательства Сторон

4.1 Подрядчик обязуется:

1) Обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору.

2) в течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора, внести обеспечение исполнения Договора в размере трех процентов от суммы договора на текущий финансовый год равную 3 922 773.00 тенге и размеров аванса, предусмотренных по предметам договора согласно Приложению 1 к Договору равную 0.00, что в общем составляет 3 922 773.00 (три миллиона девятьсот двадцать две тысячи семьсот семьдесят три тенге ноль тиын) тенге в виде:
- гарантийного денежного взноса на банковский счет: № KZ120705034670253001 в РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК", БИК KKMFKZ2A с размещением на веб-портале государственных закупок копии подтверждающего документа;
либо:
банковской гарантии, представляемой в форме электронного документа согласно приложению 22 к Правилам.
При этом сумма обеспечения исполнения Договора может не вноситься Подрядчиком в случае полного и надлежащего им исполнения обязательств по Договору до истечения срока внесения обеспечения исполнения Договора;

3) При исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие выполняемых Работ требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемой частью

4) Не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

исключением того персонала, который привлечен Подрядчиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств.

5) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;

6) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

7) возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим выполнением Подрядчикомусловий Договора и/или иными неправомерными действиями;

8) оформить и направить Заказчику посредством веб-портала утвержденный электронно-цифровой подписью акт выполненных работ

9) после утверждения Заказчиком акта выполненных работ, выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

10) Резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты используется с официального разрешения органа/организаций, утвердившего/утвердившей проект, оформляемого отдельно для каждого случая необходимости использования средств из данного резерва. При этом составляются и представляются на рассмотрение органа/организаций, утвердившего/утвердившей проект, следующие документы: -обращение инициирующей стороны (Заказчика, Проектировщика или Подрядчика) в орган, утвердивший проект, с кратким описанием необходимости использования средств из резерва и указанием запрашиваемой суммы; -пояснительная записка с обоснованием необходимости использования средств из резерва и запрашиваемой суммы; -разделы и комплекты рабочей документаций в которые вносятся изменения/уточнения по сравнению с утвержденным проектом; -сметы на дополнительные работы и затраты , составляемые проектной организацией, разработавшей проектно - сметную документацию; -расчеты стоимости разработки индивидуальных сметных норм, технологических карт или технико-нормировочных карт, при необходимости их разработки; -иные необходимые для каждого конкретного случая (в зависимости от обстоятельств, требующих использования средств из резерва заказчика) документы, на основании которых издается приказ/ распоряжения/решение органа/организаций, утвердившего утвердившей проект о разрешений на использование запрашиваемой суммы из резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты. Неиспользованная часть резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты подлежит возврату в соответствующий бюджет.
11) Каждая из сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне. Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте. Любые находки, представляющие исторические или другие интересы и имеющие ценность, обнаруженные на Участке, являются собственностью Заказчика. Подрядчик должен уведомить Заказчика о таких находках и передать их по акту Заказчику.
12) Сумма средств резерва Заказчика в размере 2% составляет от сметной стоимости, сумма резерва остается не изменной в случае представленной цены ниже сметной стоимости проекта

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

13) Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока выполнения работ, указанного в Договоре, если другой стороной совершенно существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.
14) Средства, внесенные за обеспечение исполнение договора будут возвращены Заказчиком Подрядчику после утверждения акта приемки объекта в эксплуатацию. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств по договору денежные средства Подрядчику не возвращаются
15) Заказчик несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Заказчика). Риском Заказчика также являются обнаруженные Подрядчиком и не указанные в конкурсной документации заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.
16) Заказчик оставляет за собой право на оплату суммы резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты, только при условии предоставления соответствующих обосновывающих материалов. В случае не использования данных затрат подрядчиком и/или не представления обосновывающих документов, оплата работы подрядчика осуществляется за вычетом данной суммы.
17) Заказчик разрешает Подрядчику пользоваться всем Участком, отведенным под строительство Объекта. Если Участок под строительство не передан к дате передачи Участка, и по этой причине задерживается выполнение работ, то в этом случае Заказчик должен продлить срок окончания работ на срок задержки передачи этого Участка
18) Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору согласно графику производства работ. В случае отставания от графика производства работ Заказчик пользуется правом применить в отношении подрядчика меры предусмотренные в пункте 26 настоящего договора
19) В общую стоимость Договора о государственных Закупках сумма резерва заказчика в размере 2% включена
20) Подрядчик должен иметь финансовые средства на строительтсво объекта не зависимо от финансирования заказчика
21) В случае проведения Заказчиком совещании по Объекту, Подрядчик обязуется принять участие в лице Директора ТОО.
22) Подрядная организация должна предоставить Заказчику после завершения работ на электронном и бумажном носителях контрольно-исполнительную съему, с внесением в базу данныз РГП «Госградкадастр г.Кокшетау»
23) В случае если Подрядчик не принимает участие в совещании в лице директора, Заказчик имеет право применить в отношении Подрядчика меры указанные в пункте 23 настоящего договора
24) При формировании акта выполненных работ на портале государственных закупках, Подрядчик обязан предоставить подтверждающий документ казахстанского содержания, также указать процентное содержание выполненных объемов.
25) Заказчик оставляет за собой право на оплату резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты, только при получении соответствующих обосновывающих материалов. В случае не использования данных затрат подрядчиками и/или не предоставления обосновывающих документов, оплата работы подрядчика осуществляется за вычетом данной суммы
26) В случае если Подрядчик в сроки, установленные настоящим Договором, не представил Заказчику подписанный договор о государственных закупках или, заключив договор о государственных закупках, не внес обеспечение исполнения договора о государственных закупках, то такой Подрядчик признается уклонившимся от заключения договора о государственных закупках.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

27) В случае признания Подрядчика уклонившимся от заключения договора о государственных закупках Заказчик: 1) удерживает внесенное им обеспечение заявки на участие в конкурсе и представляет соответствующие сведения в уполномоченный орган и обращается в суд с иском о признании такого Подрядчика недобросовестным участником государственных закупок; 2) вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого потенциального поставщика заключить договор о государственных закупках, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора о государственных закупках
28) Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 (семи десяти двух) часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика на территории Участка, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора
29) При наличии на Участке субподрядчиков Подрядчик лично должен координировать свои работы с ними без участия Заказчика. Заказчик передает Подрядчику проектно-сметную документацию на строительство объекта «под ключ» и Участок по акту приема-передачи с момента заключения настоящего Договора, а также утвержденный перечень техническо-исполнительной документации, которую до утверждения акта приемки объекта в эксплуатацию Подрядчик обязан передать Заказчику. Дата получения разрешения на строительно-монтажные работы считается датой передачи Участка
30) Подрядчик нанимает на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на другие Подрядчик должен получить письменное согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации
31) Если Подрядчик не выполняет работы в сроки, оговоренные Договором, а также графиком производства отдельных этапов работ, либо ненадлежащим образом исполняет свои обязательства по Договору, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках договора обязван вычесть (взыскать) из цены Договора в виде неустойки сумму 0,1% от суммы Договора за каждый день просрочки но не более 10% от общей суммы Договора. Заказчик обеспечивает взыскание неустойки (штраф, пени) в полном объеме в случае не исполнения либо ненадлежащего исполнения обязательства по Договору со стороны получателя денег, включая случаи нарушение срока исполнение обязательства по Договору
32) Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором, проектно – сметной документацией и в соответствии со СНиП, ТУ, СанПиН и другим нормативным документам, а также обеспечить выполнение объемов СМР неучтенных в сметной документации согласно п. 3 ст.655 Гражданского кодекса РК, за счет общего объема в срок три месяца со дня заключения договора
33) Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов строительства Объекта, имеет силу только в письменном виде. Подрядчик может заключать Договора с субподрядными организациями не более 1/2 от общего объема работ (цены подряда), но не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком

4.2 Подрядчик вправе:

1) требовать от Заказчика оплату за выполненные Работы по Договору;

2) на досрочное выполнение Работ, указанных в Приложении №1 к Договору, заранее

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

согласовав с Заказчиком сроки выполнения;

4.3 Заказчик обязуется:

1) обеспечить доступ специалистов Подрядчика для выполнения Работ;

2) при выявлении несоответствий выполненных Работ незамедлительно письменно уведомить Подрядчика;

3) при приемке Работ утвердить посредством веб-портала акт выполненных работ либо отказать в принятии работ с указанием аргументированных обоснований ее непринятия в сроки установленные пунктом 426-4 Правил осуществления государственных закупок

3-1) после утверждения акта выполненных работ принять счет-фактуру, выписанную Поставщиком в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

4) произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4.4 Заказчик вправе:

1) проверять качество выполненных Работ;

2) в случае досрочного выполнения Работ, Заказчик вправе досрочно принять работы и оплатить за нее в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочном выполнении Работ допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

5 Проверка Работ на соответствие технической спецификации и (или) проектно-сметной документации

5.1 Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку выполненных работ на предмет соответствия требованиям, указанным в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору). При этом все расходы по этим проверкам несет Подрядчик. Заказчик должен в письменном виде своевременно уведомить Подрядчика о своих представителях, определенных для этих целей.

5.2 Работы, выполняемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации

5.3 Если результаты выполненных Работ при проверке будут признаны не соответствующими требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору), Подрядчик принимает меры по устранению несоответствий требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 5 дней с момента проверки.

5.4 При проверке Работ на соответствие технической спецификации и (или) проектно-сметной документации инспекторам Заказчика будут предоставлены все необходимые средства и оказано содействие, включая доступ к чертежам и производственной информации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

5.5 Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Подрядчика от других обязательств по Договору.

6 Порядок сдачи и приемки работ

6.1 Работа считается выполненной при условии полной сдачи Подрядчиком Работ Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору.

6.2 Подрядчик/Исполнитель при приемке/сдаче выполненных работ предоставляет Заказчику следующие документы:

1) в случае если работы выполнены из материалов и оборудования казахстанского происхождения - оригинал или копию установленного образца (либо заверенную уполномоченной организацией) Сертификата о происхождении товара «CT-KZ», или Сертификата соответствия/Декларации о соответствии товара, выданных в установленном порядке.

2) если работы выполнены из материалов и оборудования иностранного происхождения - оригинал или нотариально заверенную копию соответствующего Сертификата о происхождении Товара, выданного соответствующим органом страны происхождения в установленном порядке.
Требования настоящего пункта распространяется на договоры о государственных закупках, стоимость которых превышает пятисоткратного месячного расчетного показателя, установленного на соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете.

7 Гарантии. Качество

7.1 Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, используемые при выполнении Работ по Договору, будут соответствовать техническим спецификациям и (или) проектно-сметной документации, что Работы будут выполнены без дефектов, снижающих их качество до уровня, не соответствующего требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации. Работы, не соответствующие этим требованиям, в том числе содержащие недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признаются дефектными. В гарантию, предоставляемую Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Заказчика Подрядчик предоставляет документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям и/или проектно-сметной документации.

7.2 Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на 4 года.

7.3 Подрядчик обеспечивает защиту выполненных Работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с Работами (при их наличии), от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами.
Подрядчик при производстве своих работ обеспечивает защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

8 Ответственность Сторон

8.1 В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8.2 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности соответствующих бюджетов, если Заказчик не выплачивает Подрядчику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Подрядчику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

8.3 В случае просрочки сроков выполнения Работ, Заказчик удерживает (взыскивает) с Подрядчика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения Подрядчиком обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора

8.4 В случае отказа Подрядчика от выполнения Работ, или просрочки выполнения Работ на срок более двух месяцев со дня истечения срока выполнения Работ по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Подрядчика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.
При этом Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных (принятых) Работ.

8.5 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

8.6 Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Подрядчику для выполнения Работ по Договору, то сумма Договора или график выполнения Работ, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Подрядчика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Подрядчиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

8.7 Не допускается передача Исполнителем ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

8.8 В случае привлечения субподрядчиков (соисполнителей) Подрядчик предоставляет Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора. Наличие субподрядчиков не освобождает Подрядчика от материальной или другой ответственности по Договору.
Предельные объемы работ, которые могут быть переданы субподрядчикам для выполнения работ, не должны превышать в совокупности одной второй объема выполняемых работ.
При этом субподрядчикам запрещается передавать иным субподрядчикам объемы выполнения работ, являющихся предметом проводимых государственных закупок.
Выполняющим работы, общественным объединениям инвалидов Республики Казахстан и организациям, созданным общественными объединениями инвалидов Республики Казахстан,

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

не допускается привлечение субподрядчиков по выполнению работ, являющихся предметом проводимых государственных закупок.

8.9 Заказчик не возвращает обеспечение исполнения договора о государственных закупках в случае его расторжения в связи с невыполнением Подрядчиком своих обязательств по данному Договору .

9 Срок действия и условия расторжения Договора

9.1 Договор вступает в силу после его регистрации Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и действует по 2020-12-31 года.

9.2 Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности работ в части их увеличения:

1) Заказчик запрещает пользоваться всеми участками Объекта, что в свою очередь влечет задержку выполнения работ;

2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированных Договором. При этом, в случае если данные испытаний не выявили дефектов, то время остановки производства работ добавляются к сроку выполнения работ;

3) Заказчик задерживает предоставление Задания на проектирование с исходными данными на работы по разработке технико-экономического обоснования и разработке проектно-сметной (типовой проектно-сметной) документации;

9.3 Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 5 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 5 дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Подрядчик пренебрегает правилами производства Работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и (или) договорной документации.

9.4 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения.
Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанного обстоятельства, Подрядчик имеет право

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

9.5 Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона в отношении закупки на основании которой заключен данный Договор;

2) оказания организатором государственных закупок содействия Подрядчику, не предусмотренного Законом;

3) установления уполномоченным органом факта заключения договора о государственных закупках с нарушением законодательства Республики Казахстан о государственных закупках, за исключением договоров о государственных закупках, по которым обязательства исполнены надлежащим образом.

4) уклонения от заключения договора о государственных закупках путем невнесения обеспечения исполнения договора о государственных закупках и (или) суммы в соответствии со статьей 26 Закона (при наличии), за исключением случая выполнения работ до истечения срока внесения обеспечения исполнения договора;

9.6 Если Договор расторгается, Подрядчик немедленно прекращает Работы, обеспечивает консервацию Объекта и передает его Заказчику в установленном порядке.

9.7 Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

10 Уведомление

10.1 Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, телексу, факсу, телефаксу либо посредством веб-портала.

10.2 Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

11 Форс-мажор

11.1 В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, вступление в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению сторонами обязательств по настоящему Договору, они освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств. При этом сторона должна незамедлительно письменно уведомить о наступлении форс-мажора. В противном случае сторона не вправе ссылаться на данное обстоятельство.

11.2 Сторона, понесшая убытки из-за невыполнения другой стороной своих обязательств при форс-мажорных обстоятельствах, имеет право получить от нее документальное подтверждение о масштабах этих событий, а также об их влиянии на ее деятельность,

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

подтвержденное компетентными органами и организациями.

11.3 В случае форс-мажора Заказчик сообщает о приостановке Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает приостановление Работ.

11.4 Если форс-мажорное обстоятельство срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

12 Решение спорных вопросов

12.1 Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

12.2 Если после таких переговоров Заказчик и Подрядчик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

13 Прочие условия

13.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым и таможеным законодательствами Республики Казахстан.

13.2 Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора.

13.3 Внесение изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора Подрядчика, допускается:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно суммы договора;

2) в части увеличения суммы договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном законодательством Республики Казахстан;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ, за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Такое изменение заключенного Договора допускается в пределах сложившейся экономии по данной государственной закупке;

4) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением налогового, таможенного и иного законодательства Республики Казахстан;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

5) в части уменьшения суммы договора о выполнении работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах);

6) в части изменения сроков исполнения договора о выполнении работ в случае изменения финансирования по годам за счет государственного бюджета, при условии неизменности суммы заключенного договора или уменьшения сметной стоимости работ и внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, в последующем прошедшую государственную экспертизу;

7) в части изменения срока исполнения договора по работам, в случае возбуждения уголовного дела, связанного с исполнением договора, в отношении должностного лица заказчика и (или) Подрядчика.

13.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

13.5 Договор составлен на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключенный посредством веб-портала

13.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

13.7 Заказчик или его уполномоченное лицо, а также разработчики проектно-сметной документации, Технадзор всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору
13.8 Подрядчик являясь отечественным поставщиком работ обязуется использовать не менее девяноста пяти процентов местных трудовых ресурсов Республики Казахстан по выполнению работ согласно конкурсной заявке
13.9 Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов. Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком.
13.10 Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества.
13.11 Подрядчик гарантирует достижение объектом строительства указанных в проектно-сметной документации показателей и возможность эксплуатации объекта в соответствии с договором на протяжении гарантийного срока. Гарантийный срок составляет 4 (Четыре) года со дня принятия объекта Заказчиком по акту приемки объекта в эксплуатацию комиссией. Подрядчик несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они возникли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации. Течение гарантийного срока приостанавливается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов и недоделок), за которые отвечает Подрядчик. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков заказчик письменно уведомляет о недостатках, обнаруженных в строительстве
13.12 Подрядчик гарантирует: - выполнения работ согласно действующего СНиП РК, а также

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

выполнение всех условий и обязательств, указанных в конкурсной заявке Подрядчика; - своевременное устранение дефектов (недостатки, недоделки, недоработки, ошибки) выявленных в процессе производства работ, приемке Работ и в период гарантийной эксплуатации Объекта. - своевременное и безвозмездное исправление дефектов в течение гарантийного срока. - выполнения работ согласно представленной документации при участии в проводимых государственных закупках по данному объекту.

13.13 Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от договора, либо поручить исправление работы третьему лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков

13.14 Подрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязуется заключить договор с ГКП на ПХВ «Тазалык» на оказание услуг по вывозу твердо бытовых отходов со строительного участка. Подрядчик обязуется установить на строительном участке оборудование для мойки строительных машин, Подрядчик обязан при выезде с объекта мыть колеса строительных машин. Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ.

13.15 Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по настоящему Договору, будут хорошего качества и соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. По требованию Заказчика Подрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования

13.16 В случае необходимости, до утверждения акта приемки объекта в эксплуатацию Подрядчик по завершении строительства объекта предоставляет Заказчику по акту приема-передачи в необходимом количестве исполнительную съемку объекта согласованный с необходимыми местными исполнительными органами. Исполнительная съемка осуществляется за счет Подрядчика.

13.17 Все затраты возникшие в процессе строительства (в том числе все виды пусконаладочных работ) а также момент ввода объекта в эксплуатацию строящегося объекта берет на себя Подрядчик. Риск случайного удорожания работ несет Подрядчик. Оплата суммы договора производится за фактические выполненные работы. В случаях, когда фактические расходы Подрядчика оказались меньше тех, которые учитывались при определении цены, общая сумма договора уменьшается дополнительным соглашением на сумму фактически выполненных работ

13.18 В случае, если Договором предусмотрена поставка материалов или оборудования Заказчика, Подрядчик должен заблаговременно уведомить Заказчика о сроках, которые могут оказаться необходимыми для их поставки. Эти сроки должны быть предусмотрены графиком работ Подрядчика. Подрядчик несет затраты за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком, так же Подрядчик несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком

13.19 В случае если Подрядчик не исполнил или в ненадлежащей форме исполнил условий настоящего Договора, Заказчик пользуется правом отказаться от своих обязательств, предусмотренные настоящим Договором

13.20 Заказчик оставляет за собой право на оплату резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты, только при получении соответствующих обосновывающих материалов. В случае не использования данных затрат подрядчиками и/или не предоставления

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

обосновывающих документов, оплата работы подрядчика осуществляется за вычетом данной суммы.
13.21 В случае если Заказчик не утверждает один из документов указанные в пункте 14) Настоящего договора, и отдает Подрядчику на доработку, то Подрядчик незамедлительно в течение 5 календарных дней со дня получения документов на доработку должен доработать и утвердить Заказчиком указанные документы.
13.22 Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику
13.23 При разрушении или повреждении объекта строительства вследствие непреодолимой силы до истечения установленного договором срока сдачи работ Заказчик не оплачивает стоимость выполненных и (или) восстановительных работ
13.24 Также Заказчик пользуется правом вычесть штрафные санкции (неустойка) из представленных к оплате формы КС-3 за выполненные работы формы Ф-2в, но это не лишает Заказчика права на взыскание штрафных санкций в судебном порядке.
13.25 Оплата работ производится в пределах девяносто пяти процентов от общей суммы договора. Окончательная оплата Заказчика 5% от общей суммы договора производиться после завершения работ и предъявления Заказчиком в территориальное подразделения казначейства подписанного акта приемки объекта в эксплуатацию
13.26 Удержание 5% от общей суммы договора производится Заказчиком на последний год завершение объекта
13.27 Дата подписания акта приемки объекта в эксплуатацию является датой принятия объекта Заказчиком
13.28 После подписания настоящего Договора (и если Заказчик изъявляет желание на визуальный осмотр), Подрядчик в течение 3 (трех) календарных дней должен обеспечить представителям Заказчика беспрепятственный доступ на территорию производственно-технической базы для визуального осмотра наличия заявленных в конкурсной заявке строительных машин и механизмов
13.29 До подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, Подрядчик обязан возвратить в соответствующий бюджет возвратную сумму (15% суммы от временных зданий и сооружений), предусмотренные в проектно-сметной документации.
13.30 После завершения строительства до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию Подрядчик должен незамедлительно передать на хранение Заказчику ранее выданную проектно – сметную документацию и исполнительную документацию в двух экземплярах, которая оформляется актом приема-передачи с приложением перечня. Акт приема-передачи с приложением перечня должен быть согласован с эксплуатирующими организациями на наличие всех необходимых документов для дальнейшей передачи Заказчиком объекта соответствующим организациям
13.31 В случае необходимости, Подрядчик производит вынос осей зданий и сооружений за собственный счет. До подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, Подрядчик за собственные средства изготовляет и передает Заказчику по акту приема-передачи технический паспорт на объект. После ввода объекта в эксплуатацию, Подрядчик должен представить подписанный Заказчику трехсторонний договор, заключенный между Заказчиком, Эксплуатирующей организации и Подрядчиком.
13.32 Заказчик обязуется выплатить Подрядчику за фактический объем выполненных по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре. При просрочке оплаты выполненной работы Подрядчик пользуется правом применить в отношении Заказчика пеню в

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

размере 0,1% от суммы выполненных работ за каждый день просрочки, но не более 10% стоимости договора, в случае если просрочка оплаты произошла по вине Заказчика. Не является основанием считать просрочкой оплаты, в случае позднего выделение финансовых средств из государственного бюджета Заказчику.
13.33 Не допускается вносить какие либо изменения в настоящий Договор, которые могут изменить содержание предложения. Допускается внесение изменений в части уменьшение цены при условии неизменности качества, объёмов и других условий по соглашению сторон
13.34 Подрядчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания настоящего договора представляет Заказчику на утверждение: 1) график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по строительству Объекта; 2) график производства выплат со стороны Заказчика, в соответствии с его заявкой; 3) график поставки материалов и оборудования; 4) строительный генеральный план. 5) проект производства работ и проект организация строительства.
13.35 Подрядчик обязан до подписания акта приемки объекта в эксплуатацию предоставить положительное заключение энергетической экспертизы на сети электроснабжения. Затраты на проведении энергетической экспертизы возлагается на Подрядчика
13.36 Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика(ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика(ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.
13.37 Подрядчик предоставляет Заказчику график получения материалов и оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, санкционированные Заказчиком
13.38 При получении авансовых платежей на строительство и невыполнении работ согласно графика, применяются штрафные санкции (неустойка), оговоренные пунктом 8.3 настоящего договора. Также Подрядчиком возвращаются неиспользованные суммы денежных средств.
13.39 Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение 7 (семи) дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик отстраняет Подрядчика от выполнения работ и готовит материалы для передачи в суд.
13.40 Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного
13.41 Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик в одностороннем порядке вправе расторгнуть договор и потребовать возмещения убытков.
13.42 Настоящий договор считается исполненным при условии полного выполнения Заказчиком и Подрядчиком принятых обязательств по настоящему договору
13.43 Материалы и оборудование, поставляемые Заказчиком, принимаются и проверяются совместно Заказчиком, Технадзором и Подрядчиком. Разгрузку на стройплощадке осуществляет Подрядчик. Такая приемка должна быть засвидетельствована письменным

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

документом о приемке, который подготавливается Подрядчиком. Любая недостача или повреждение применительно к таким материалам и оборудованию должны быть четко зафиксированы в письменном документе о приемке. После приемки таких материалов и оборудования Подрядчик несет полную ответственность за обработку и хранение таких материалов и оборудования, и несет полную ответственность в случае утраты или повреждения вышеуказанного. Любые излишки материалов или оборудования, остающиеся после завершения Подрядчиком своих работ, должны быть возвращены Заказчику

13.44 Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров Заказчик и Подрядчик не могут мирным путем разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов (СНиП, ГОСТ, ТУ, СанПин) а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, Заказчик письменным предписанием дает распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки

13.45 Подрядчик в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания настоящего договора предоставляет Заказчику: 1) нотариально засвидетельствованную копию сертификатов соответствия качества материалов и оборудования, закупаемые при выполнении работ; 2) нотариально засвидетельствованную копию подтверждающего документа на производственно-техническую базу по месту выполнения работ. 3) нотариально засвидетельствованную копию документа, подтверждающую наличие строительной лаборатории или нотариально засвидетельствованную копию договора на лабораторное сопровождение.

13.46 Мердігер жергілікті қамтуды қамтамасыз етуге міндеттенеді мазмұны конкурстық өтінімге сәйкес. Мердігер сметаны қайта қарауды талап етуге құқылы, тек егер оған қатысы жоқ себептер жұмыстардың құны асып сметасын кемінде он пайызынан. Аяқталмаған құрылыстың иесі оны Тапсырысшыға тапсырғанға және төлем жасалғанға дейін Мердігер болып табылады

13.47 Согласно п.5.3.1 Программы развития продуктивной занятости и массового предпринимательства на 2017-2021 годы, местные исполнительные органы, национальные компании при реализации проектов в рамках государственных и правительственных программ, программ развития территорий Подрядчик предоставляет участникам Программы не менее 10% вновь создаваемых рабочих мест при строительстве и реконструкции для трудоустройства на проекты, по направлениям центров занятости населения.

13.48 Подрядчик гарантирует эксплуатацию выполненных работ, а также на все виды выполненных работ (гарантийный срок) и обязуется в случае обнаружения недостатков и дефектов устранить их за свой счет. Подрядчик согласно конкурсной документации предоставляет Заказчику гарантию на все виды выполненных работ, которые были предусмотрены проектно-сметной документацией сроком на 4 (Четыре) года. Гарантия качества результата работ распространяется на все элементы, составляющие результат работы

13.49 Подрядчик для подтверждения выполненных работ письменно предоставляет Заказчику акты выполненных работ по форме Ф-2в, КС-3 в четырех экземплярах подтвержденные Технадзором и информацию местного содержания по форме. Заказчик со дня получения актов выполненных работ и информацию местного содержания по форме в течение пяти рабочих дней рассматривает их на соответствия. В случае обнаружения не соответствия актов выполненных работ или информации местного содержания Заказчик в течение двух рабочих дней письменно возвращает их Подрядчику с указанием причины не соответствия. После подтверждения Заказчиком выполненных работ и информацию местного содержания, Заказчик в течение пяти рабочих дней производит платежи на основании актов выполненных работ установленного образца предоставляемые Подрядчиком за текущий период в двух

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

экземплярах.
13.50 Резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты используется с официального разрешения органа/организаций, утвердившего/утвердившей проект, оформляемого отдельно для каждого случая необходимости использования средств из данного резерва. При этом составляются и представляются на рассмотрение органа/организаций, утвердившего/утвердившей проект, следующие документы: -обращение инициирующей стороны (Заказчика, Проектировщика или Подрядчика) в орган, утвердивший проект, с кратким описанием необходимости использования средств из резерва и указанием запрашиваемой суммы; -пояснительная записка с обоснованием необходимости использования средств из резерва и запрашиваемой суммы; -разделы и комплекты рабочей документаций в которые вносятся изменения/уточнения по сравнению с утвержденным проектом; -сметы на дополнительные работы и затраты , составляемые проектной организацией, разработавшей проектно - сметную документацию; -расчеты стоимости разработки индивидуальных сметных норм, технологических карт или технико-нормировочных карт, при необходимости их разработки; -иные необходимые для каждого конкретного случая (в зависимости от обстоятельств, требующих использования средств из резерва заказчика) документы, на основании которых издается приказ/ распоряжения/решение органа/организаций, утвердившего утвердившей проект о разрешений на использование запрашиваемой суммы из резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты. Неиспользованная часть резерва средств заказчика на непредвиденные работы и затраты подлежит возврату в соответствующий бюджет.

14 Реквизиты Сторон

Заказчик:
государственное учреждение "Отдел строительства города Кокшетау"
Акмолинская область, г.Кокшетау, АУЕЛЬБЕКОВА, 139 "А"
БИН 060140007229
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ32070103KSN0326000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 401387
Руководитель Шакиржанов Ержан Нургалиевич

Подрядчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "СТ ЖилСтрой"
Акмолинская область, г.Кокшетау, Промышленная зона СЕВЕРНАЯ , Проезд 11, 42А
БИН/ИИН 110640001913
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ958560000004678533
АО "Банк ЦентрКредит"
Тел.: 8(7162)41-10-40
Директор Есенов Мухтар Жанибекович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
БИК – банковский идентификационный код;
ИИК – индивидуальный идентификационный код;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
НДС – налог на добавленную стоимость;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

2019-05-31 18:05:00
Шакиржанов Ержан Нургалиевич
"Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі

государственное учреждение "Отдел строительства города Кокшетау"

2019-05-31 18:06:58
Есенов Мухтар Жанибекович
"СТ ЖилСтрой" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Товарищество с ограниченной ответственностью "СТ ЖилСтрой"

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки: 3280292-2
Наименование электронной закупки: Объявление о государственных закупках

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
003-011-431 : Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов						Строительство сорока квартирного пятиэтажного жилого дома в микрорайоне 1, №9а города Кокшетау Акмолинской области (привязка) (позиция 2)						
25851019-ОК1	государственное учреждение "Отдел строительства города Кокшетау"	Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений	Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений	Завершение строительства пятиэтажного сорокаквартирного жилого дома (привязка) в микрорайоне №1, №9А города Кокшетау Акмолинской области (позиция 2)	Работа	1	131 394 854.71	3 месяца	4 месяца	Акмолинская область, г.Кокшетау город Кокшетау (1)	0	130 759 100.00
25851019-ОК1	государственное учреждение "Отдел строительства города Кокшетау"	Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений	Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений	Завершение строительства пятиэтажного сорокаквартирного жилого дома (привязка) в микрорайоне №1, №9А города Кокшетау Акмолинской области (позиция 2)	Работа	1	131 394 854.71	3 месяца	4 месяца	Акмолинская область, г.Кокшетау город Кокшетау (1)	0	635 754.71

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Құжат тексеру үшін, сілтемені басыңыз:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/kz/egzcontract/cpublic/show_file/8032693

Для проверки документа перейдите по ссылке:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/ru/egzcontract/cpublic/show_file/8032693

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.