	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"01" ноября 2018 года

Заказчик Государственное учреждение «Отдел строительства Атбасарского района» 020400 Казахстан, Акмолинская область , Атбасаский район город Атбасар ул. Валиханова 9, руководитель отдела Мороз ГалинаВасильевна

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 30.10.2018г. ТОО «ИнженерСтройКласс» 010000 г.Астана, жилой массив ЮГО-ВОСТОК, улица БУЛБУЛ 21 ул. , директор Ибраев Ерлан Тулькбаевич ;

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 30.10.2018г. ИП Мендекинов Ренат Рустемович, эксперт Сафин Рулан Галимович , № KZ92VJE00034625 от 30.01.2018г., № KZ 08VJE00034294 от 19.01.2018г. ,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 30.10.2018г. ТОО «Строительная группа Архитектор, директор Абуов Сункар Абилович » г.Шымкент , ул. Елшибек Батыр , 112А , 29, лицензия № 13021296 от 28.08.2013г. ,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в северной части (на участке 10,5 га) в городе Атбасар Акмолинской области. Наружные сети водоснабжения»,

новое строительство

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу : Акмолинская область, Атбасарский район, город Атбасар, северная часть города ,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

"18" 09 2017 года № 307 распоряжение акима города Атбасар;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» № KZ95REA00104016 от 06.08.2018г._____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Строительная группа «Архитектор» № 15-16-4.1-ПЗ

_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ «Отдел строительства Атбасарского района» , приказ № 7 от 11.01.2018г.

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _08___2018г.;

месяц, год

окончание работ 10 2018г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Катеория водоснабженя			3		3
Протяженность водопровода , в том числе:	м		2960		2960
ПЭ 100 SDR 21Ø110*5.3 по ГОСТ 18599-2001 (пиьевая)	м		2960		2960
Подвод к жилым домам, в том числе:	м		2831		2631
ПЭ 100 SDR 21Ø25*2,0 по ГОСТ 18599-2001	м		2831		2831
Количество водопроводных колодцев, в том числе	шт		33		33
Ø2000	шт		23		0
Ø1500	шт		10		33
Пожарный гидрант	шт		16		16
Труба стальная электросварная Ø 325*5 (футляр)	м		200		208
Приборы учета	шт		70		0
Продолжительность строительства	мес	3		3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

трехкомнатных четырехкомнатных и более						-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 73 628,38 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 58, 303 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 15,325 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 47 518,596 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 46 608,764 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство инженерно- коммуникационной инфраструктуры в северной части (на участке 10,5 га) в городе Атбасар Акмолинской области. Наружные сети водоснабжения»__ принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Мороз Галина Васильевна _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор

Мендекинов Ренат Рустамович_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Абуов Сункар Абилович_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Ибраев Арлан Тулькбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.