Информация о разработанных проектах РГП «Госградкадастр»

РГП «Госградкадастр» создано в соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 июня 2014 года № 736 для формирования единой системы Государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан и выполнения технологически связанных с его ведением работ, предусматривающих **разработку и актуализацию проектов развития территорий общегосударственного значения**: Генеральной схемы организации территории Республики Казахстан (далее – Генеральная схема), межрегиональных схем территориального развития регионов и агломераций и других проектов развития территорий.

Согласно иерархии разработанных (РГП «Госградкадастр») градостроительных проектов на каждом уровне проектирования решаются свои вопросы, исходя из масштаба территории и обозначенных задач документа; для решения **стратегических задач территориального планирования** и эффективного использования территории формируется единая взаимоувязанная система градостроительного планирования.

Основным градостроительным документом, содержащий видение долгосрочного пространственного развития и систему рациональной организации территории Республики Казахстан для реализации территориальных конкурентных преимуществ и достижения устойчивого развития страны является Генеральная схема организации территории Республики Казахстан, которая разработана **в рамках реализации Прогнозной схемы территориально-пространственного развития страны** *(документ Системы государственного планирования первого уровня)*. Основные положения Генеральной схемы являются основанием для разработки **Государственной программы развития регионов до 2020 года** *(документ Системы государственного планирования второго уровня)* и **используются при определении стратегических направлений развития страны**.

В связи с принятием **Стратегии «Казахстан – 2050»** были **актуализированы исходные данные Генеральной схемы, расширен горизонт планирования до 2050 года,** учтены индикативные показатели Стратегии «Казахстан - 2050», госпрограммы второй пятилетки индустриализации, отраслевых и региональных программ *(в редакции ППРК от 12 мая 2017 № 256)*.

Следующей ступенью градостроительного планирования и детализации положений Генеральной схемы являются межрегиональные схемы территориального развития.

Межрегиональные схемы территориального развития (в т.ч. межгосударственные схемы регионального развития) определяют **стратегии социально-экономического и территориального развития регионов**, урегулирование государственных, межрегиональных задач и задач местных органов управления в сфере территориального развития, градостроительной деятельности, создание условий, способствующих формированию полноценной среды жизнедеятельности населения регионов.

Развитие регионов является актуальным вопросом, обозначенным Главой государства, в условиях необходимости выстраивания межрегиональной кооперации макрорегионов, развития производства и системы расселения населения, определения долгосрочной потребности в инфраструктуре.

В этих условиях разработаны межрегиональные схемы территориального развития (центрального, южного, западного **макрорегионов**). С учетом ресурсного потенциала, экономической специализации и конкурентных преимуществ территорий межрегиональные схемы развития регионов содержат меры улучшения торгово-экономических, транспортных и иных связей регионов с соседними областями.

Межрегиональные схемы **агломераций** представляют собой градостроительную стратегию взаимоувязанного развития ядра и периферийной части агломерации для формирования благоприятной среды жизнедеятельности населения, развития конкурентоспособности и емкого потребительского рынка региона.

Межрегиональная схема Алматинской агломерации утверждена постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 мая 2016 года № 302.

Межрегиональная схема Шымкентской агломерации утверждена постановлением Правительства Республики Казахстан от 22 февраля 2018 года № 74.

Межрегиональная схема Актюбинской агломерации утверждена постановлением Правительства Республики Казахстан от 3 марта 2018 года № 109.

Кроме того, предприятие участвовало в предпроектных работах по разработке **комплексной схемы градостроительного планирования территории Карагандинской области** (1 этап) и в разработке предложений для принятия решения по упразднению и присоединению населенных пунктов Карагандинской области для эффективного административно – территориального управления.

Также в соответствии с правительственным регламентом *(в рамках постановления Правительства РК от 27.01.2016 года №32)* осуществляется рассмотрение инвестиционных проектов для включения в Карту индустриализации и Карты поддержки предпринимательства регионов на соответствие Генеральной схемы *(на сегодняшний день по Карагандинской области даны заключения по 40 заявленным инвестпроектам)*.

Вместе с тем, предприятие имеет в своем штате работников, которые участвовали в разработке **Дорожной карты по формированию продовольственного пояса города Астаны**, куда кроме 17 районов Акмолинской области входят и **4 района Карагандинской области** (Абайский, Бухар-Жырауский, Нуринский, Осакаровский).

Реализация решений градостроительных проектов позволяет комплексно и сбалансированно развивать территорию страны, сформировать центры экономического роста и благоприятную урбанистическую среду, повысить межрегиональные связи регионов и мобильность населения, обеспечить равный доступ населения к системам жизнеобеспечения, улучшить экологическое состояние территории, способствуя **устойчивому развитию территории на долгосрочную перспективу.**

Таким образом, **имеющийся кадровый потенциал, опыт работ и профессиональные навыки, наличие актуальных баз данных касательно современного состояния и перспектив развития регионов, в том числе относящихся к государственным секретам** *(включая здания и сооружения, инженерную и транспортную инфраструктуру)*, позволяют Предприятию качественно и в установленные сроки оказать консультационные и исследовательские услуги по разработке Стратегии развития города

Караганды до 2050 года и Дорожной карты до 2025 года по реализации Стратегии развития города Караганды до 2050 года.

Кроме того, согласно Приложению 6 заявки товариществом с ограниченной ответственностью «RATIONAL SOLUTION» была разработана только Карта развития предпринимательства г. Жезказган, которая **не является** стратегией развития областей или городов.

Уполномоченный представитель
РГП «госградкадастр» **Ш. Бекмухаева**