ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ИНВЕСТИЦИЯЛАР ЖӘНЕ ДАМУ
МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ КОМИТЕТІ

010000, Астана қаласы, Есіл ауданы, Мәңгілік Ел даңғылы,
8-үй, 10-кіреберіс
тел.: 74-15-32, факс: (7172) 74-19-49
e-mail: kense@kds.mid.gov.kz

МИНИСТЕРСТВО
ПО ИНВЕСТИЦИЯМ И РАЗВИТИЮ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА

010000, город Астана, Есильский р-н, пр. Мангилик Ел,
дом 8, подъезд 10,
тел.: 74-15-32, факс: (7172) 74-19-49
e-mail: kense@kds.mid.gov.kz

20.03.2018 № 30-02-3/ЮЛ-412

ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
АККРЕДИТОВАННЫХ ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
"ПАЛАТА ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ"
Вх. № 268
26. 03 2018 г.

Профессиональное объединение
аккредитованных экспертных организаций
«Палата экспертных организаций»

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан (далее – Комитет), рассмотрев обращение ТОО «Казахстанская экспертная ассоциация «KAZEXPERTIZA» от 5 марта 2018 года № 77, перенаправленное вами письмом от 6 марта 2018 года № 136/04-02, сообщает следующее.

ППРК № 918 от 19 августа 2002 года утратил силу, взамен данного ППРК утвержден Приказ МНЭ № 299.

Ответ на 1 вопрос

ППРК от 19.08.2002г. №918 «О Правилах проведения экспертизы предпроектной (технико-экономических обоснований) и проектной (проектно-сметной) документации на строительство независимо от источников финансирования, а также утверждения проектов, строящихся за счет государственных инвестиций» регулировало порядок проведения экспертизы предпроектной (технико-экономических обоснований) и проектной (проектно-сметной) документации на строительство независимо от источников финансирования, а также утверждения проектов, строящихся за счет государственных инвестиций (*утратило силу ППРК от 24 июня 2015 года №479*).

С 2012 года до июля месяца 2015 года экспертизу проводили физические лица, имеющие соответствующие аттестаты. До этого, данная деятельность лицензировалась.

В соответствии с Законом Республики Казахстан от 15 июля 2011 года №461-IV «О внесений изменений и дополнений в некоторые законодательные акты по вопросам совершенствования разрешительной системы» предусмотрена оптимизация лицензируемых видов деятельности и разделение лицензий на категории в сфере архитектуры, градостроительства и строительства, где инжиниринговые услуги и экспертные работы исключены из лицензируемых видов.

Требования и порядок аттестации экспертов, осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности определены «Правилами аттестации экспертов, осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и

строительной деятельности» утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от «27» ноября 2014 года № 114 (*зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 10058*).

Ответ на 2 вопрос

В соответствии с пунктом 18-1) статьи 20 Закона АГСД, к компетенции Комитета входит ведение реестра аттестованных экспертов, осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

Подпунктом 4-1) статьи 1 Закона определено, что реестр аттестованных экспертов – постоянно обновляемый единый список физических лиц, аттестованных соответствующими структурными подразделениями местных исполнительных органов.

Вместе с тем, Комитетом на официальном сайте kds.mid.gov.kz ведутся реестры аттестованных экспертов и аккредитованных экспертных организаций. Ранее реестр субъектов рынка экспертных работ отсутствовал.

Ответ на 3 вопрос

Согласно пункту 19 статьи 3 ППРК от 19.08.2002г. №918 «О Правилах проведения экспертизы предпроектной (технико-экономических обоснований) и проектной (проектно-сметной) документации на строительство независимо от источников финансирования, а также утверждения проектов, строящихся за счет государственных инвестиций» (*утратило силу ППРК от 24 июня 2015 года №479*), к исключительной компетенции государственной экспертизы относится экспертиза обоснований инвестиций, технико-экономических обоснований и расчетов, проектной (проектно-сметной) документации для строительства объектов (комплексов):

1) возводимых за счет бюджетных инвестиций или с их участием, а также возводимых без участия бюджетных инвестиций, но предусматривающих установленную в законодательном порядке долю государственной собственности в объемах выпускаемой продукции или предоставляемых услуг;

2) в части соответствия государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, надежности конструкций, устойчивости функционирования потенциально опасных и технически сложных объектов, по обеспечению доступа для инвалидов и маломобильных групп населения к объектам социальной, транспортной и рекреационной инфраструктуры, а также в части намечаемого использования особо охраняемых природных территорий, уникальных и редких ландшафтов, объектов историко-культурного наследия, независимо от источников финансирования строительства.

Ответ на 4 и 5 вопрос

В соответствии с пунктом 2 статьи 5 Закона от 15 апреля 2013 года «О государственных услугах» услугодатели обязаны оказывать

государственные услуги в соответствии со стандартами и регламентами государственных услуг.

Так, приказом МНЭ РК от 19 ноября 2015 года № 700 «Об утверждении стандарта государственной услуги «Аккредитация юридических лиц, претендующих на проведение комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов» утвержден стандарт государственной услуги «Аккредитация юридических лиц, претендующих на проведение комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов».

Регламент государственной услуги утвержден приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 9 декабря 2015 года № 759 «Об утверждении регламента государственной услуги «Аккредитация юридических лиц, претендующих на проведение комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов».

После чего первые аккредитованные экспертные организаций появились 14 января 2016 года.

В соответствии с редакцией от 01.01.2015 *(действует до 01.01.2020)* пункта 1 статьи 64-4 Закона АГСД, к государственной монополии относится комплексная вневедомственная экспертиза:

проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации) для строительства:

новых или изменения существующих объектов, финансируемых за счет бюджетных средств или с участием иных форм государственных инвестиций;

новых и изменения существующих потенциально опасных производственных зданий и сооружений, ***а также технически и (или) технологически сложных объектов***, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций, финансируемых без участия государственных инвестиций *(Законом РК от 29.12.2014 № 269-V)*.

Согласно редакций от 01.01.2015 года статья 64-5 Закона АГСД аккредитованные экспертные организации проводят обязательную комплексную вневедомственную экспертизу проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства, ***за исключением проектов, предусмотренных пунктом 1 статьи 64-4 настоящего Закона*** *(Законом РК от 29.12.2014 № 269-V)*.

Порядок отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам определен Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165.

Частные экспертные организаций прошедшие аккредитацию начиная с января 2016 года по настоящее время проводят обязательную комплексную вневедомственную экспертизу проектов строительства (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации),

предназначенных для строительства, за исключением проектов, предусмотренных пунктом 1 статьи 64-4 Закона АГСД.

С учетом изложенного и в связи с тем, что ранее эксперты были независимы от юридических лиц, полагаем, что опыт экспертных организаций должны учитываться с момента прохождения аккредитации.

Заместитель председателя **А. Идырысов**

✍: А. Ахметов
☎ 74-21-26