Республикалық қоғамдық-саяси, ақпараттық, жарнамалық газеті

# Arai aqparat

РУХАНИ ЖАҢҒЫРУ

№ 364 (364)
01.08.19ж.
БЕЙСЕНБІ
arai.info@mail.ru
Меншік иесі
«Арай.info» ЖШС

Республиканская общественно-политическая, информационная, рекламная газета

## «Астана-Теплотранзит» АҚ-тың жылу энергиясын беру және тарату бойынша қызметі туралы 2019 жылдың бірінші жартыжылдығындағы есеп

2019 жылғы 25 шілдеде «Астана-Теплотранзит» АҚ тұтынушыларға және өзге де мүдделі тұлғаларға 2019 жылдың бірінші жартыжылдығында жылу энергиясын беру және тарату реттеліп көрсетілетін қызметтерін ұсыну жөніндегі кәсіпорын қызметі туралы есеп беруді өткізді. Есепте субъект қызметінің келесі көрсеткіштері көрсетілді.

**1. Инвестициялық бағдарлама.**

Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігі Табиғи монополияларды реттеу, бәсекелестікті және тұтынушылардың құқықтарын қорғау комитетінің Нұр-Сұлтан қаласы бойынша департаментінің бұйрығымен «Астана-Теплотранзит» АҚ-тың 1 617 072 мың теңге мөлшерінде 2019 жылға арналған инвестициялық бағдарламасы бекітілді. Бірінші жартыжылдықта орындалуы 356 014 мың теңге немесе 22% құрады.

2019 жылдың бірінші жартыжылдығында «Нұрлы жол» бағдарламасын іске асыруға 570 171 мың теңге бағытталды.

**2. Қызметтің негізгі қаржы-экономикалық көрсеткіштері.**

2019 жылдың бірінші жартыжылдығында жылу энергиясын беру және тарату тарифі 1 Гкал үшін ҚҚС-сыз 1 125,39 теңгені құрады.

2019 жылдың бірінші жартыжылдығында негізгі қызмет бойынша кірістер 3 988 164 мың теңгені құрады.

2019 жылдың бірінші жартыжылдығындағы Қоғамның шығыстары 3 825 640 мың теңгені құрады, оның ішінде:

Негізгі қызмет бойынша қаржылық нәтиже 162 525 мың теңге пайда құрады.

Негізгі емес қызмет бойынша кірістер 226 976 мың теңгені, шығыстар 85 634 мың теңгені, пайда 141 342 мың теңгені құрады.

Бірінші жартыжылдықтағы кәсіпорынның қорытынды қаржылық нәтижесі – 303 867 мың теңге мөлшеріндегі пайда.

**3. Жылу энергиясын беру және тарату қызметтерінің көлемі.**

2019 жылдың бірінші жартыжылдығында көрсетілген қызметтер көлемі 3 543 807 Гкал құрады, тарифтік сметада бекітілген жылдық көлемде 6 052 250 Гкал, орындалуы – 59%.

**4. Тұтынушылармен жұмыс, ұсынылатын қызметтердің сапасы.**

«Астана-Теплотранзит» АҚ жаңа технологияларды қолдана отырып, ұсынылатын қызметтердің сапасына, үдерістерді автоматтандыруға көп көңіл бөледі.

2019 жылдың бірінші жартыжылдығындағы технологиялық бұзушылықтар (авариялар, I, II дәрежелі істен шығулар) тіркелген жоқ. Көрсетілетін қызметтің сапасына шағымдар түскен жоқ.

Қоғамның интернет-ресурсында тұтынушылар үшін қажетті барлық ақпарат орналастырылған.

Қызмет тұтынушыларымен кездесу үшін Қоғам есігі ашық, басшылық барлық қызықтыратын сұрақтарға жауап беруге дайын.

**5. Тарифтік сметаны орындау.**

2019 жылдың бірінші жартыжылдығындағы тарифтік смета шығындарының баптарын орындау нәтижелері бойынша:

- бекітілген жылдық жоспар 700 348 мың теңге болған кезде, материалдық шығындар бойынша 373 743 мың теңге, орындалуы – 53,4%;
- бекітілген жылдық жоспар 1 679 542 мың теңге болған кезде, өндірістік персоналдың еңбегіне ақы төлеу бойынша 866 598 мың теңге, орындалуы – 51,6%;
- бекітілген жылдық жоспар 1 244 830 мың теңге болған кезде, амортизация бойынша 1 065 276 мың теңге, орындалуы – 85,6%;
- бекітілген жылдық жоспар 213015 мың теңге болған кезде, күрделі жөндеу бойынша 14 314 мың теңге, орындалуы – 7%;
- бекітілген жылдық жоспар 1 385004 мың теңге болған кезде, нормативтік ысыраптар бойынша 733 545 мың теңге, орындалуы – 53%;
- бекітілген жылдық жоспар 166 451 мың теңге болған кезде, өзге қызметтер мен шығындар бойынша 63 073 мың теңге, орындалуы – 37,9%;
- бекітілген жылдық жоспар 1 411 955 мың теңге болған кезде, кезең шығыстары бойынша 701 027 мың теңге, орындалуы – 49,6%;
- бекітілген жылдық жоспар 161 944 мың теңге болған кезде, әкімшілік қызметкерлердің еңбекақысы бойынша 83 708 мың теңге, орындалуы – 51,7%;
- бекітілген жылдық жоспар 1 157 202 мың теңге болған кезде, салық төлемдері мен алымдар бойынша 582 768 мың теңге, орындалуы – 50,4%;

**Кәсіпорынның 2019 жылға келешегі .**

2019 жылы кәсіпорын инвестициялық бағдарламаны 1 617 072 мың теңге сомасында игеруді жоспарлап отыр.

«Нұрлы жол» инфрақұрылымды дамытудың мемлекеттік бағдарламасы бойынша 2019-2020 жылдары 6 млрд.654 млн. 109 мың теңге игеру жоспарлануда, олар 5-кірме жылу магистралінің құрылысына (3-ЖЭО-дан бастап Конституция көшесіне дейінгі трасса учаскесі) және №12 сорғы станциясының құрылысына бағытталады.

Күрделі жөндеу жүргізуге 213 015 мың теңге бағытталатын болады.

Сондай-ақ көрсетілетін қызметтердің сенімділігін қамтамасыз ету және сапасын арттыру үшін алдағы 2019-2020 жылдардағы жылыту маусымына дайындық бойынша барлық қажетті іс-шаралар өткізілетін болады.

**«Астана-Теплотранзит» АҚ**

## Отчет о деятельности АО «Астана-Теплотранзит» по передаче и распределению тепловой энергии за первое полугодие 2019 года

25 июля 2019 года АО «Астана-Теплотранзит» провело отчет о деятельности предприятия по предоставлению регулируемых услуг - передача и распределение тепловой энергии за первое полугодие 2019 года перед потребителями и иными заинтересованными лицами. В отчете были отражены следующие показатели деятельности субъекта.

**1. Инвестиционная программа.**

Приказом Департамента Комитета по регулированию естественных монополий, защите конкуренции и прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан по городу Нур-Султан инвестиционная программа АО «Астана-Теплотранзит» на 2019 год утверждена в размере 1 617 072 тыс.тенге. Выполнение за первое полугодие составило 356 014 тыс. тенге или 22%.

В первом полугодии 2019 года на реализацию программы «Нұрлы жол» было направлено 570 171 тыс. тенге.

**2. Основные финансово-экономические показатели деятельности.**

В первом полугодии 2019 году тариф на передачу и распределение тепловой энергии составил 1 125,39 тенге за 1 Гкал без НДС.

Доходы по основной деятельности за первое полугодие 2019 год составили 3 988 164 тыс.тенге.

Расходы Общества за первое полугодие 2019 года составили 3 825 640 тыс.тенге.

Финансовый результат по основной деятельности прибыль – 162 525 тыс.тенге,

Доходы по неосновной деятельности составили – 226 976 тыс.тенге, расходы – 85 634 тыс. тенге, прибыль составила – 141 342 тыс.тенге.

Итоговый финансовый результат предприятия за первое полугодие – прибыль в размере 303 867 тыс. тенге.

**3. Объемы услуг на передачу и распределение тепловой энергии.**

За первое полугодие 2019 года объем оказанных услуг составил 3 543 807 Гкал, при утвержденном годовом объеме в тарифной смете 6 052 250 Гкал, выполнение - 59%

**4. Работа с потребителями, качество предоставляемых услуг.**

Большое внимание АО «Астана-Теплотранзит» уделяет качеству предоставляемых услуг с применением новых технологий, автоматизации процессов.

В первом полугодии 2019 года технологических нарушений (аварий, отказов I, II степени) не зафиксировано. Жалобы на качество предоставляемой услуги не поступали.

На интернет-ресурсе Общества размещена вся необходимая для потребителей информация.

Руководство Общества открыто для встречи с потребителями услуг и готово ответить на все интересующие вопросы.

**5. Исполнение тарифной сметы.**

По результатам исполнения статей затрат тарифной сметы за первое полугодие 2019 года выполнение составило по:

- материальным затратам 373 743 тыс. тенге, при утвержденном годовом плане 700 348 тыс.тенге, выполнение составило 53,4%;

-оплате труда производственного персонала 866 598 тыс. тенге, при утвержденном годовом плане 1 679 542 тыс. тенге, выполнение – 51,6%;

- амортизации 1 065 276 тыс. тенге, при утвержденном годовом плане 1 244 830 тыс.тенге, выполнение – 85,6%;
- капитальному ремонту 14 314 тыс. тенге, при утвержденном годовом плане 213 015 тыс.тенге, выполнение – 7%;

-нормативным потерям 733 545 тыс. тенге, при утвержденном годовом плане 1 385 004 тыс.тенге, выполнение – 53%;

-прочим услугам и затратам 63 073 тыс. тенге, при утвержденном годовом плане 166 451 тыс.тенге, выполнение – 37,9%;

-расходам периода 701 027 тыс. тенге, при утвержденном годовом плане 1 411 955 тыс.тенге, выполнение – 49,6%;

-оплате труда административного персонала – 83 708 тыс. тенге, при утвержденном годовом плане 161 944 тыс.тенге, выполнение – 51,7%;

-налоговые платежи и сборы – 582 768 тыс. тенге, при утвержденном годовом плане 1 157 202 тыс.тенге, выполнение – 50,4%;

**Перспективы предприятия на 2019 год.**

В 2019 году предприятие планирует освоить инвестиционную программу в сумме 1 617 072 тыс. тенге.

По государственной программе инфраструктурного развития «Нұрлы жол» в 2019-2020 годах планируется освоить 6 млрд. 654 млн. 109 тыс. тенге, которые будут направлены на строительство тепломагистрали 5 ввода (участок трассы от ТЭЦ-3 до ул. Конституции) и строительство насосной станции №12.

На проведение капитального ремонта будет направлено 213 015 тыс. тенге.

Также будут проведены все необходимые мероприятия по подготовке к предстоящему отопительному сезону 2019-2020 гг. для обеспечения надежности и повышения качества оказываемых услуг.

**АО «Астана-Теплотранзит»**

**Приложение 2**
**к приказу Министра финансов**
**Республики Казахстан**
**от 28 июня 2017 года №404**

Форма 1

Наименование организации: **Акционерное Общество «Астана-Теплотранзит»**
Сведения о реорганизации:
Вид деятельности организации: **транспортировка тепловой энергии**
Организационно-правовая форма: **акционерное общество**
Форма отчётности: консолидированная/неконсолидированная: **неконсолидированная**
Среднегодовая численность работников: **679 чел.**
Субъект предпринимательства: **крупного**
Юридический адрес организации: **РК,г. Астана, ул. И. Жансугурова, дом 7**

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**
**по состоянию на 30 июня 2019 года**

тыс.тенге

| АКТИВЫ | Код строки | На конец отчетного периода | На начало отчетного периода |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **I. Краткосрочные активы** | | | |
| Денежные средства и их эквиваленты | 010 | 7 299 745 | 2 454 693 |
| Финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи | 011 | - | - |
| Производные финансовые инструменты | 012 | - | - |
| Финансовые активы, учитываемые по справедливой стоимости через прибыли и убытки | 013 | - | - |
| Финансовые активы, удерживаемые до погашения | 014 | - | - |
| Прочие краткосрочные финансовые активы | 015 | - | - |
| Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность | 016 | 1 232 042 | 2 622 196 |
| Текущий подоходный налог | 017 | 122 713 | 93 727 |
| Запасы | 018 | 711 812 | 367 825 |
| Прочие краткосрочные активы | 019 | 6 015 221 | 5 231 012 |
| Итого краткосрочных активов (сумма строк с 010 по 019) | 100 | 15 381 533 | 10 769 453 |
| Активы (или выбывающие группы), предназначенные для продажи | 101 | - | - |
| **II. Долгосрочные активы** | | | |
| Финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи | 110 | - | - |
| Производные финансовые инструменты | 111 | - | - |
| Финансовые активы, учитываемые по справедливой стоимости через прибыли и убытки | 112 | - | - |
| Финансовые активы, удерживаемые до погашения | 113 | - | - |
| Прочие долгосрочные финансовые активы | 114 | - | - |
| Долгосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность | 115 | - | - |
| Инвестиции, учитываемые методом долевого участия | 116 | - | - |
| Инвестиционное имущество | 117 | - | - |
| Основные средства | 118 | 77 956 535 | 77 611 041 |
| Биологические активы | 119 | - | - |
| Разведочные и оценочные активы | 120 | - | - |
| Нематериальные активы | 121 | 32 107 | 33 514 |
| Отложенные налоговые активы | 122 | - | - |
| Прочие долгосрочные активы | 123 | 2 540 175 | 1 843 861 |
| Итого долгосрочных активов (сумма строк с 110 по 123) | 200 | 80 528 817 | 79 488 416 |
| **БАЛАНС (строка 100 + строка 101 + строка 200)** | | **95 910 350** | **90 257 869** |

тыс.тенге

| ОБЯЗАТЕЛЬСТВО И КАПИТАЛ | Код строки | На конец отчетного периода | На начало отчетного периода |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **III. Краткосрочные обязательства** | | | |
| Займы | 210 | - | - |
| Производные финансовые инструменты | 211 | - | - |
| Прочие краткосрочные финансовые обязательства | 212 | - | - |
| Краткосрочная торговая и прочая кредиторская задолженность | 213 | 346 201 | 386 241 |
| Краткосрочные резервы | 214 | 81 940 | 81 940 |
| Текущие налоговые обязательства по подоходному налогу | 215 | - | - |
| Вознаграждения работникам | 216 | | |
| Прочие краткосрочные обязательства | 217 | 252 876 | 104 506 |
| **Итого краткосрочных обязательств (сумма строк с 210 по 217)** | **300** | **681 017** | **572 687** |
| Обязательства выбывающих групп, предназначенных для продажи | 301 | - | - |
| **IV. Долгосрочные обязательства** | | | |
| Займы | 310 | 52 462 558 | 48 462 558 |
| Производные финансовые инструменты | 311 | - | - |
| Прочие долгосрочные финансовые обязательства | 312 | - | - |
| Долгосрочная торговая и прочая кредиторская задолженность | 313 | - | - |
| Долгосрочные резервы | 314 | - | - |
| Отложенные налоговые обязательства | 315 | 446 959 | 446 959 |
| Прочие долгосрочные обязательства | 316 | - | - |
| **Итого долгосрочных обязательств (сумма строк с 310 по 316)** | **400** | **52 909 517** | **48 909 517** |

*Окончание на стр.2*

*Начало на стр.1*

| V. Капитал | | | |
|---|---|---|---|
| Уставный (акционерный) капитал | 410 | 41 232 392 | 40 180 172 |
| Эмиссионный доход | 411 | - | - |
| Выкупленные собственные долевые инструменты | 412 | - | - |
| Резервы | 413 | 464 433 | 151 838 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 414 | 622 991 | 443 655 |
| Итого капитал, относимый на собственников материнской организации (сумма строк с 410 по 414) | 420 | 42 319 816 | 40 775 665 |
| Доля неконтролирующих собственников | 421 | - | - |
| **Всего капитал (строка 420 +/- строка 421)** | 500 | 42 319 816 | 40 775 665 |
| **БАЛАНС (строка 300 + строка 301 + строка 400 + строка 500)** | | **95 910 350** | **90 257 869** |

**Председатель правления: КУРИСЬКО ВАСИЛИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ**

**Главный бухгалтер: РАДЫГИН БОРИС БОРИСОВИЧ**

**Приложение 3**
**к приказу Министра финансов**
**Республики Казахстан**
**от 28 июня 2017 года №404**

Наименование организации: **Акционерное Общество «Астана-Теплотранзит»** Форма 2

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ**
**за год, заканчивающийся 30 июня 2019 года**

тыс.тенге

| Наименование показателей | Код строки | За отчетный период | За предыдущий период |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Выручка | 010 | 4 011 095 | 4 320 691 |
| Себестоимость реализованных товаров и услуг | 011 | 3 198 011 | 3 214 156 |
| Валовая прибыль (строка 010 – строка 011) | **012** | **813 084** | **1 106 535** |
| Расходы по реализации | 013 | - | - |
| Административные расходы | 014 | 710 241 | 675 683 |
| Прочие расходы | 015 | 3 022 | 17 085 |
| Прочие доходы | 016 | 204 046 | 81 093 |
| Итого операционная прибыль (убыток) (+/- строки с 012 по 016) | **020** | **303 867** | **494 860** |
| Доходы по финансированию | 021 | - | - |
| Расходы по финансированию | 022 | - | - |
| Доля организации в прибыли (убытке) ассоциированных организаций и совместной деятельности, учитываемых по методу долевого участия | 023 | - | - |
| Прочие неоперационные доходы | 024 | - | - |
| Прочие неоперационные расходы | 025 | - | - |
| Прибыль (убыток) до налогообложения (+/- строки с 020 по 025) | **100** | **303 867** | **494 860** |
| Расходы по подоходному налогу | 101 | 0 | 0 |
| Прибыль (убыток) после налогообложения от продолжающейся деятельности (строка 100 – строка 101) | **200** | **303 867** | **494 860** |
| Прибыль (убыток) после налогообложения от прекращенной деятельности | 201 | - | - |
| Прибыль за год (строка 200 + строка 201) относимая на: | **300** | **303 867** | **494 860** |
| собственников материнской организации | | - | - |
| долю неконтролирующих собственников | | - | - |
| Прочая совокупная прибыль, всего (сумма строк с 410 по 420): | **400** | - | - |
| в том числе: | | | |
| Переоценка основных средств | 410 | - | |
| Переоценка финансовых активов, имеющихся в наличии для продажи | 411 | - | - |
| Доля в прочей совокупной прибыли (убытке) ассоциированных организаций и совместной деятельности, учитываемых по методу долевого участия | 412 | - | - |
| Актуарные прибыли (убытки) по пенсионным обязательствам | 413 | - | - |
| Эффект изменения в ставке подоходного налога на отсроченный налог дочерних организаций | 414 | - | - |
| Хеджирование денежных потоков | 415 | - | - |
| Курсовая разница по инвестициям в зарубежные организации | 416 | - | - |
| Хеджирование чистых инвестиций в зарубежные операции | 417 | - | - |
| Прочие компоненты прочей совокупной прибыли | 418 | - | - |
| Корректировка при реклассификации в составе прибыли (убытка) | 419 | - | - |
| Налоговый эффект компонентов прочей совокупной прибыли | 420 | - | - |
| Общая совокупная прибыль (строка 300 + строка 400) | **500** | **303 867** | **494 860** |

| Наименование показателей | Код строки | За отчетный период | За предыдущий период |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Общая совокупная прибыль относимая на: | | | |
| собственников материнской организации | | - | - |
| доля неконтролирующих собственников | | - | - |
| Прибыль на акцию: | 600 | - | - |
| Базовая прибыль на акцию: | | - | - |
| от продолжающейся деятельности | | - | - |
| от прекращенной деятельности | | - | - |
| Разводненная прибыль на акцию: | | - | - |
| от продолжающейся деятельности | | - | - |
| от прекращенной деятельности | | - | - |

**Председатель правления: КУРИСЬКО ВАСИЛИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ**

**Главный бухгалтер: РАДЫГИН БОРИС БОРИСОВИЧ**

**Приложение 4**
**к приказу Министра финансов**
**Республики Казахстан**
**от 28 июня 2017 года №404**

Наименование организации: **Акционерное Общество «Астана-Теплотранзит»** Форма 3

**ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ (Прямой метод)**
**за год, заканчивающийся 30 июня 2019 года**

тыс.тенге

| Наименование показателей | Код строки | За отчетный период | За предыдущий период |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **I. Движение денежных средств от операционной деятельности** | | | |
| 1. Поступление денежных средств, всего (сумма строк с 011 по 016) | **010** | **6 297 999** | **6 285 595** |
| в том числе: | | | |
| реализация товаров и услуг | 011 | 5 909 296 | 5 874 308 |
| прочая выручка | 012 | - | - |
| авансы, полученные от покупателей, заказчиков | 013 | 126 290 | 339 129 |
| поступления по договорам страхования | 014 | - | - |
| полученные вознаграждения | 015 | - | - |
| прочие поступления | 016 | 262 413 | 72 158 |
| 2. Выбытие денежных средств, всего (сумма строк с 021 по 027) | **020** | **2 873 172** | **3 873 739** |
| в том числе: | | | |
| платежи поставщикам за товары и услуги | 021 | 1 345 264 | 2 182 177 |
| авансы, выданные поставщикам товаров и услуг | 022 | - | - |
| выплаты по оплате труда | 023 | 861 461 | 720 282 |
| выплата вознаграждения | 024 | - | - |
| выплаты по договорам страхования | 025 | - | - |
| подоходный налог и другие платежи в бюджет | 026 | 370 760 | 617 383 |
| прочие выплаты | 027 | 295 687 | 353 897 |
| 3. Чистая сумма денежных средств от операционной деятельности (строка 010 – строка 020) | **030** | **3 424 827** | **2 411 856** |
| **II. Движение денежных средств от инвестиционной деятельности** | | | |
| 1. Поступление денежных средств, всего (сумма строк с 041 по 051) | **040** | - | - |
| в том числе: | | | |
| реализация основных средств | 041 | - | - |
| реализация нематериальных активов | 042 | - | - |
| реализация других долгосрочных активов | 043 | - | - |
| реализация долевых инструментов других организаций (кроме дочерних) и долей участия в совместном предпринимательстве | 044 | - | - |
| реализация долговых инструментов других организаций | 045 | - | - |
| возмещение при потере контроля над дочерними организациями | 046 | - | - |
| реализация прочих финансовых активов | 047 | - | - |
| фьючерсные и форвардные контракты, опционы и свопы | 048 | - | - |
| полученные дивиденды | 049 | - | - |
| полученные вознаграждения | 050 | - | - |
| прочие поступления | 051 | - | - |
| 2. Выбытие денежных средств, всего (сумма строк с 061 по 071) | **060** | **2 579 775** | **74 104** |
| в том числе: | | | |
| приобретение основных средств | 061 | 32 449 | 74 104 |
| приобретение нематериальных активов | 062 | - | - |
| приобретение других долгосрочных активов | 063 | 2 547 326 | - |
| приобретение долевых инструментов других организаций (кроме дочерних) и долей участия в совместном предпринимательстве | 064 | - | - |
| приобретение долговых инструментов других организаций | 065 | - | - |
| приобретение контроля над дочерними организациями | 066 | - | - |
| приобретение прочих финансовых активов | 067 | - | - |
| предоставление займов | 068 | - | - |
| фьючерсные и форвардные контракты, опционы и свопы | 069 | - | - |
| инвестиции в ассоциированные и дочерние организации | 070 | - | - |
| прочие выплаты | 071 | - | - |
| 3. Чистая сумма денежных средств от инвестиционной деятельности (строка 040 – строка 060) | **080** | **-2 579 775** | **-74 104** |

| Наименование показателей | Код строки | За отчетный период | За предыдущий период |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **III. Движение денежных средств от финансовой деятельности** | | | |
| 1. Поступление денежных средств, всего (сумма строк с 091 по 094) | **090** | **4 000 000** | **200 000** |
| в том числе: | | | |
| эмиссия акций и других финансовых инструментов | 091 | - | - |
| получение займов | 092 | 4 000 000 | 200 000 |
| полученные вознаграждения | 093 | - | . |
| прочие поступления | 094 | - | - |
| 2. Выбытие денежных средств, всего (сумма строк с 101 по 105) | **100** | **-** | **100 000** |
| в том числе: | | | |
| погашение займов | 101 | - | - |
| выплата вознаграждения | 102 | - | - |
| выплата дивидендов | 103 | - | 100 000 |
| выплаты собственникам по акциям организации | 104 | - | - |
| прочие выбытия | 105 | - | - |
| 3. Чистая сумма денежных средств от финансовой деятельности (строка 090 – строка 100) | **110** | **4 000 000** | **-100 000** |
| 4. Влияние обменных курсов валют к тенге | **120** | **-** | **-** |
| 5. Увеличение +/- уменьшение денежных средств (строка 030 +/- строка 080 +/- строка 110) | **130** | **4 845 052** | **2 438 752** |
| 6. Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода | **140** | **2 454 693** | **269 850** |
| 7. Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода | **150** | **7 299 745** | **2 708 602** |

**Председатель правления: КУРИСЬКО ВАСИЛИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ**

**Главный бухгалтер: РАДЫГИН БОРИС БОРИСОВИЧ**

**Приложение 6**
**к приказу Министра финансов**
**Республики Казахстан**
**от 28 июня 2017 года №404**

Наименование организации: **Акционерное Общество «Астана-Теплотранзит»**

Форма 4

**ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ**
**за год, заканчивающийся 30 июня 2019 года**

в тыс.тенге

| | Код строки | Капитал материнской организации | | | | | Доля неконтролирующих собственников | Итого капитал |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Уставный (акционерный) капитал | Эмиссионный доход | Выкупленные собственные долевые инструменты | Резервы | Нераспределенная прибыль | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Сальдо на 1 января предыдущего года** | 010 | **38 820 635** | **0** | **-** | **203 202** | **491 451** | **-** | **39 515 256** |
| Изменения в учетной политике | 011 | - | - | - | - | - | - | - |
| Пересчитанное сальдо (стр.010+/-стр. 011) | **100** | **38 820 635** | **0** | **-** | **203 202** | **491 451** | **-** | **39 515 256** |
| Общая совокупная прибыль, всего(строка 210 + строка 220): | 200 | - | - | - | - 43 172 | 100 916 | - | **57 744** |
| Прибыль (убыток) за год | 210 | - | - | - | - | 57 744 | - | **57 744** |
| **Прочая совокупная прибыль, всего (сумма строк с 221 по 229):** | **220** | **-** | **-** | **-** | **- 43 172** | **43 172** | **-** | **-** |
| в том числе: | | | | | | | | - |
| Прирост от переоценки основных средств (за минусом налогового эффекта) | 221 | - | - | - | - 43 172 | 43 172 | - | - |
| Перевод амортизации от переоценки основных средств (за минусом налогового эффекта) | 222 | - | - | - | - | - | - | - |
| Переоценка финансовых активов, имеющиеся в наличии для продажи (за минусом налогового эффекта) | 223 | - | - | - | | - | - | - |
| Доля в прочей совокупной прибыли (убытке) ассоциированных организаций и совместной деятельности, учитываемых по методу долевого участия | 224 | - | - | - | - | - | - | - |
| Актуарные прибыли (убытки) по пенсионным обязательствам | 225 | - | - | - | - | - | - | - |
| Эффект изменения в ставке подоходного налога на отсроченный налог дочерних организаций | 226 | - | - | - | - | - | - | - |
| Хеджирование денежных потоков (за минусом налогового эффекта) | 227 | - | - | - | - | - | - | - |
| Курсовая разница по инвестициям в зарубежные организации | 228 | - | - | - | - | - | - | - |
| Хеджирование чистых инвестиций в зарубежные операции | **229** | - | - | - | - | - | - | - |
| **Операции с собственниками, всего (сумма строк с 310 по 318):** | 300 | 1 359 538 | - | - | -8 192 | -110 752 | - | 1 240 594 |
| в том числе: | | | | | | | | |
| Вознаграждения работников акциями: | 310 | - | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: | | | | | | | | - |
| стоимость услуг работников | | - | - | - | - | - | - | - |
| выпуск акций по схеме вознаграждения работников акциями | | - | - | - | - | - | - | - |
| налоговая выгода в отношении схемы вознаграждения работников акциями | | - | - | - | - | - | - | - |
| Взносы собственников | 311 | 1 359 538 | - | - | -8 192 | - | - | **1 351 346** |
| Выпуск собственных долевых инструментов (акций) | 312 | - | - | - | - | - | - | - |
| Выпуск долевых инструментов связанный с объединением бизнеса | 313 | - | - | - | - | - | - | - |
| Долевой компонент конвертируемых инструментов (за минусом налогового эффекта) | 314 | - | - | - | - | - | - | - |
| Выплата дивидендов | 315 | - | - | - | - | - | - | - |
| Прочие распределения в пользу собственников | 316 | - | - | - | - | - | - | - |
| Прочие операции с собственниками | 317 | - | - | - | - | -110 752 | - | **-110 752** |
| Изменения в доле участия в дочерних организациях, не приводящей к потере контроля | 318 | - | - | - | - | - | - | - |
| **Сальдо на 1 января отчетного года (строка 100 + строка 200 + строка 300)** | **400** | **40 180 172** | **-** | **-** | **151 838** | **443 656** | **-** | **40 775 665** |
| Изменение в учетной политике | 401 | - | - | - | - | - | - | - |
| **Пересчитанное сальдо (строка 400+/- строка 401)** | **500** | **40 180 172** | **-** | **-** | **151 838** | **443 656** | **-** | **40 775 665** |
| **Общая совокупная прибыль, всего (строка 610+ строка 620):** | **600** | - | - | - | **-2 605** | **306 472** | - | **303 867** |
| Прибыль (убыток) за год | 610 | - | - | - | - | 303 867 | - | **303 867** |
| **Прочая совокупная прибыль, всего (сумма строк с 621 по 629):** | **620** | - | - | - | **-2 605** | **2 605** | - | - |
| в том числе: | | | | | | | | |
| Прирост от переоценки основных средств (за минусом налогового эффекта) | 621 | - | - | - | -2 605 | 2 605 | - | - |
| Перевод амортизации от переоценки основных средств (за минусом налогового эффекта) | 622 | - | - | - | - | - | - | - |
| Переоценка финансовых активов, имеющиеся в наличии для продажи (за минусом налогового эффекта) | 623 | - | - | - | - | - | - | - |
| Доля в прочей совокупной прибыли (убытке) ассоциированных организаций и совместной деятельности, учитываемых по методу долевого участия | 624 | - | - | - | - | - | - | - |
| Актуарные прибыли (убытки) по пенсионным обязательствам | 625 | - | - | - | - | - | - | - |
| Эффект изменения в ставке подоходного налога на отсроченный налог дочерних компаний | 626 | - | - | - | - | - | - | - |
| Хеджирование денежных потоков (за минусом налогового эффекта) | 627 | - | - | - | - | - | - | - |
| Курсовая разница по инвестициям в зарубежные организации | 628 | - | - | - | - | - | - | - |
| Хеджирование чистых инвестиций в зарубежные операции | 629 | - | - | - | - | - | - | - |
| **Операции с собственниками всего (сумма строк с 710 по 718)** | **700** | **1 052 220** | **-** | **-** | **315 200** | **-127 137** | **-** | **1 240 283** |
| в том числе: | | | | | | | | |
| Вознаграждения работников акциями в том числе: | 710 | - | - | - | - | - | - | - |
| стоимость услуг работников | | - | - | - | - | - | - | - |
| выпуск акций по схеме вознаграждения работников акциями | | - | - | - | - | - | - | - |
| налоговая выгода в отношении схемы вознаграждения работников акциями | | - | - | - | - | - | - | - |
| **Взносы собственников** | 711 | 1 052 220 | - | - | 315 200 | - | - | **1 367 420** |
| Выпуск собственных долевых инструментов (акций) | 712 | - | - | - | - | - | - | - |
| Выпуск долевых инструментов связанный с объединением бизнеса | 713 | - | - | - | - | - | - | - |
| Долевой компонент конвертируемых инструментов (за минусом налогового эффекта) | 714 | - | - | - | - | - | - | - |
| Выплата дивидендов | 715 | - | - | - | - | - | - | - |
| Прочие распределения в пользу собственников | 716 | - | - | - | - | - | - | - |
| Прочие операции с собственниками | 717 | - | - | - | - | **-127 137** | - | **-127 137** |
| Изменения в доле участия в дочерних организациях, не приводящей к потере контроля | 718 | - | - | - | - | - | - | - |
| **Сальдо на 30 июня отчетного года (строка 500 + строка 600 + строка 700)** | **800** | **41 232 392** | **-** | **-** | **464 433** | **622 991** | **-** | **42 319 816** |

**Председатель правления:** **КУРИСЬКО ВАСИЛИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ**

**Главный бухгалтер:** **РАДЫГИН БОРИС БОРИСОВИЧ**

## Сауда – саттықтың жүргізілуі туралы хабарлама

«Жақсы ауданының экономика және қаржы бөлімі» мемлекеттік мекеме www.gosreesr.kz мемлекеттік мүлік Тізілімінің веб-порталында 2019 жылғы 20 тамызда сағат 12-00-де өтетін коммуналдық меншіктің обьектілерін сату бойынша аукционның жүргізілуі туралы хабарлайды.

Коммуналдық меншік объектілерін сату 2011 жылғы 9 тамыздағы № 920 Қазақстан Республикасы Үкіметінің қаулысымен бекітілген жекешелендіру объектілерін сату Қағидасына (бұдан әрі – Қағида) сәйкес жүзеге асырады.

**Сауда-саттық бастапқы бағаның 50% мөлшерінде ең төменгі бағаны белгілеумен бағаны төмендету әдісі бойынша аукционына коммуналдық меншіктің келесі объектілері қойылады:**

1. ВАЗ 21070 автокөлік, 2007 жылы шыққан,. Нысанның мекенжайы - Ақмола облысы, Жақсы ауданы, Жақсы ауылы. Бастапқы (әуелгі) бағасы – 107 531 теңге. Кепілдік жарнаның сомасы – 16 130 теңге.

2. ВАЗ 21214 автокөлік, 2011 жылы шыққан. Нысанның мекенжайы - Ақмола облысы, Жақсы ауданы, Жақсы ауылы. Бастапқы (әуелгі) бағасы – 271 093 теңге. Кепілдік жарнаның сомасы – 40 664 теңге.

3. Газ 3307 1012 автокөлік (мусоровоз), 2008 жылы шыққан. Нысанның мекенжайы - Ақмола облысы, Жақсы ауданы, Жақсы ауылы. Бастапқы (әуелгі) бағасы – 666 590 теңге. Кепілдік жарнаның сомасы – 99 989 теңге.

Аукционға қатысушыларды тіркеу хабарлама жарияланған күннен бастап жүргізіледі және аукцион басталғанға дейін екі сағат бұрын, атап айтқанда 2019 ж. 20 тамыз сағат 10.00-да аяқталады.

Аукционға қатысу үшін кепілдік жарналар мемлекеттік мүлікті есепке алу саласындағы бірыңғай оператордың деректемелеріне енгізіледі:

Кепілдік жарнаны алушы - "Ақпараттық-есептеу орталығы" акционерлік қоғамы; БСН: 050540004455. "Қазақстан Халық банкі" АҚ-дағы есеп айырысу шоты (IBAN/ЖСК): KZ946017111000000330; БИК: HSBKKZKX; КНП: 171; Кбе: 16.

Төлемнің тағайындау – аукционда қатысу үшін (лоттың атауы) кепілдік жарна.

Қатысушыларға кепілдік жарналардың кез келген санын енгізуге жол беріледі, бұл ретте бір кепілдік жарна қатысушы осы кепілдік жарнаны енгізген аукционға қатысу үшін жекешелендіру объектісін сатып алу құқығын береді.

Кепілдік жарна мөлшеріне банктік қызметтердің төлемі кірмейді.

Аукционға қатысу үшін мыналарды көрсете отырып, тізілімнің веб-порталында алдын ала тіркелу қажет:

1) жеке тұлғалар үшін: жеке сәйкестендіру нөмірі (бұдан әрі - ЖСН), тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда);

2) заңды тұлғалар үшін: бизнес сәйкестендіру нөмірін (бұдан әрі - БСН), толық атауы, бірінші басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда);

3) кепілдік жарнаны қайтару үшін екінші деңгейдегі банктегі есеп айырысу шотының деректемелерін;

4) байланыс деректері (пошталық мекенжайы, телефоны, факсі, e-mail);

5) ұлттық куәландырушы орталық берген электронды цифрлық қолдың (бұдан әрі – ЭЦҚ) жарамдылығы мерзімі.

Жоғарыда көрсетілген деректер өзгерген кезде қатысушы бір жұмыс күн ішінде тізілімнің веб-порталына енгізілген деректерді өзгертеді.

Аукционға қатысушы ретінде тіркелу үшін қатысушының ЭЦҚ-мен қол қойылған Қағиданың қосымшасына сәйкес нысан бойынша аукционға қатысуға өтінімді тізілімнің веб-порталында тіркеу қажет.

Аукционға қатысуға өтінім тіркелгеннен кейін тізілім веб-порталында үш минут ішінде өтінім берілген сатылатын объект бойынша кепілді жарнаның түсуі туралы мәліметтердің тізілім дерекқорында болуы тұрғысынан автоматты түрде тексеру жүргізіледі.

**Назар аударыңыз!** Қатысушының қатысу және тіркеу жөніндегі талаптарды сақтамауы, сондай-ақ сауда-саттық басталғанға дейін екі сағат бұрын бірыңғай оператордың арнайы транзиттік шотына сауда-саттық өткізу туралы ақпараттық хабарламада көрсетілген кепілдік жарнаның түспеуі Тізілім веб-порталының өтінімді қабылдаудан бас тартуына негіз болып табылады.

Тізілімнің дерекқорында сатушының шотына кепілдік жарнаның түскені туралы мәліметтер болған жағдайда, тізілімнің веб-порталы өтінімді қабылдауды және аукционға қатысушыларға рұқсат беруді жүзеге асырады. Тізілімнің дерекқорында сатушының шотына кепілдік жарнаның түскені туралы мәліметтер болмаған жағдайда, тізілімнің веб-порталы қатысушының өтінімін қабылдамайды.

Тізілім веб-порталы автоматты тексеру нәтижелері бойынша Тізілімнің веб-порталында көрсетілген қатысушының электронды мекен-жайына өтінімнің қабылдау немесе өтінімді қабылдаудан бас тарту себептері туралы электрондық хабарлама жібереді.

Аукционға жіберілген қатысушыға тізілімнің веб-порталы беретін аукцион нөмірі бойынша аукцион залына рұқсат беріледі.

Аукционға қатысушылар аукцион басталғанға дейін бір сағат ішінде ЭЦҚ мен аукцион нөмірін пайдалана отырып, аукцион залына кіреді. Аукцион жекешендлендіру объектісінің бастапқы құнын аукцион залында автоматты түрде орналастыру жолымен аукционды өткізу туралы хабарламада көрсетілген Нұр-Сұлтан қаласының уақыты бойынша басталады.

Бірыңғай оператор тізілімнің веб-порталының жұмыс істеуін қамтамасыз етеді, сондай-ақ сауда-саттыққа қатысушылардың кепілдік жарналарын қабылдайды, сауда-саттықта жеңіске жеткен қатысушының кепілдік жарнасын сатушының шотына аударады және жарналарды сауда-саттыққа басқа қатысушыларға қайтарады.

**Бастапқы бағаның 50% мөлшерінде ең төменгі бағаны белгілей отырып, бағаны төмендету әдісі бойынша электрондық аукцион өткізу ережесі:**

1) егер аукцион басталған кезден бастап екі минут ішінде қатысушылардың бірде-бірі аукционда жекешелендіру объектісін сатып алу ниетін растамайтын болса, жекешелендіру объектісінің бастапқы бағасы жоғарыда аталған Қағиданың 46-тармағына сәйкес белгіленген қадамға азаяды;

2) егер баға азайғаннан кейін екі минут ішінде қатысушылардың бірде-біреуі жекешелендіру объектісін сатып алу ниетін растамайтын болса, жекешелендіру объектісінің соңғы жарияланған бағасы белгіленген қадаммен азаяды.

Жарияланған баға бойынша жекешелендіру объектісін сатып алу ниетін бірінші болып растаған қатысушы бағаны төмендету аукционының жеңімпазы болып танылады және осы жекешелендіру объектісі бойынша аукцион өткізілген болып танылады;

3) егер жекешелендіру объектісінің бағасы белгіленген ең төменгі мөлшерге жетсе және қатысушылардың бірде-бірі жекешелендіру объектісін сатып алу ниетін растамаса, онда аукцион өткізілмеген болып танылады.

Жоғарыда аталған Қағиданың 44-тармағының екінші бөлігінде, 45-тармағында, 47-тармағының 1) тармақшасында және 48-тармағының 3) тармақшасында көрсетілген жағдайларда сатушы тізілімнің веб-порталында қалыптастыратын аукционның өткізілмегені туралы актіге қол қояды.

Әрбір сатылған жекешелендіру объектісі бойынша аукцион нәтижелері сауда-саттық нәтижелері туралы электрондық хаттамамен ресімделеді, оған сатушы және жеңімпаз ЭЦҚ пайдалана отырып, сауда-саттық өткізілген күні тізілімнің веб-порталында қол қояды.

Сауда-саттық нәтижелері туралы хаттама аукцион нәтижелерін және жеңімпаз бен сатушының жекешелендіру объектісін сату бағасы бойынша сатып алу-сату шартына қол қою міндеттерін белгілейтін құжат болып табылады. Сатып алу-сату шарты электрондық форматта тізілімнің веб-порталында жасалады және сатушы мен сатып алушы ЭЦҚ пайдалана отырып сауда-саттық нәтижелері туралы хаттамаға қол қойылған күннен бастап күнтізбелік он күннен аспайтын мерзімде оған қол қойылады.

Аукцион жеңімпазы сатушыға салыстыру үшін келесі құжаттардың түпнұсқаларын міндетті түрде көрсете отырып, көрсетілген құжаттардың көшірмелерін, не болмаса нотариалдық куәландырылған көшірмелерін ұсынады:

1) жеке тұлғалар үшін: паспортты немесе жеке тұлғаның жеке басын куәландыратын құжат;

2) заңды тұлғалар үшін: заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы куәлігі не анықтамасы; заңды тұлға өкілінің паспортты немесе жеке тұлғаның жеке басын куәландыратын құжат.

Құжаттардың түпнұсқалары салыстырылғаннан кейін бір жұмыс сағаты ішінде қайтырылады.

Егер жеңімпаз аукцион нәтижелері туралы электрондық хаттамаға не сатып алу –сату шартына Қағиданың 49 және 50 тармақтарында көрсетілген мерзімде қол қоймаса, сатушы Тізілім веб-порталында қалыптастыратын аукцион нәтижелерінің күшін жою туралы актіге қол қояды және осы жекеншілендіру объектісі сауда-саттыққа тағыда шығарылады.

Аукционды өткізу туралы қосымша ақпаратын www.gosreestr.kz сайтында, Ақмола облысы, Жақсы ауданы, Жақсы аулы, Дружба к-сі,, 3, 9 каб. мекен-жайы бойынша «Жақсы ауданының экономика және қаржы бөлімі» ММ-де немесе 8 (716-35) 2-13-03, 7-91-52, 8 (716-2) 25-22-39 («Ақпараттық-есептеу орталығы» АҚ) телефоны арқылы алуға болады.

**«Жақсы ауданының экономика және қаржы бөлімі» ММ**

## Извещение о проведении торгов

Государственное учреждение «Отдел экономики и финансов Жаксынского района» объявляет о проведении аукциона по продаже объектов районного коммунального имущества, который состоится 20 августа 2019 года в 12.00 ч. на веб-портале Реестра государственного имущества www.gosreestr.kz.

Продажа объектов коммунальной собственности осуществляется в соответствии с Правилами продажи объектов приватизации, утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан от 9 августа 2011 года № 920 (далее – Правила).

**На аукцион по методу понижения цены с установлением минимальной цены в размере 50% от начальной цены выставляются следующие объекты коммунальной собственности:**

1. Автомобиль ВАЗ 21070, 2007 года выпуска. Месторасположение объекта - Акмолинская область, Жаксынский район, село Жаксы. Стартовая (начальная) цена – 107 531 тенге. Сумма гарантийного взноса – 16 130 тенге.

2. Автомобиль ВАЗ 21214, 2011 года выпуска. Месторасположение объекта - Акмолинская область, Жаксынский район, село Жаксы. Стартовая (начальная) цена – 271 093 тенге. Сумма гарантийного взноса – 40 664 тенге.

3. Автомобиль Газ 3307 1012 (мусоровоз), 2008 года выпуска. Месторасположение объекта - Акмолинская область, Жаксынский район, село Жаксы. Стартовая (начальная) цена – 666 590 тенге. Сумма гарантийного взноса – 99 989 тенге.

Регистрация участников торгов производится со дня публикации извещения и заканчивается за два часа до начала аукциона, а именно 20 августа 2019 года в 10.00 часов.

Гарантийные взносы для участия в аукционе вносятся на реквизиты единого оператора в сфере учета государственного имущества:

Получатель гарантийного взноса - АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИНФОРМАЦИОННО-УЧЕТНЫЙ ЦЕНТР»; БИН: 050540004455. Расчетный счет (IBAN/ИИК) в АО «Народный банк Казахстана»: KZ946017111000000330; БИК: HSBKKZKX; КНП: 171; Кбе: 16.

Назначение платежа - гарантийный взнос для участия в аукционе (название лота).

В размер гарантийного взноса оплата банковских услуг не входит.

Участникам допускается внесение любого количества гарантийных взносов, при этом один гарантийный взнос дает право покупки того объекта приватизации, для участия в аукционе по которому участником внесен данный гарантийный взнос.

Для участия в аукционе необходимо предварительно зарегистрироваться на веб-портале реестра с указанием:

1) для физических лиц: индивидуального идентификационного номера (далее -ИИН), фамилии, имени и отчества (при наличии);

2) для юридических лиц: бизнес-идентификационного номера (БИН), полного наименования, фамилии, имени и отчества (при наличии) первого руководителя;

3) реквизитов расчётного счёта в банке второго уровня для возврата гарантийного взноса;

4) контактных данных (почтовый адрес, телефон, факс, e-mail);

5) срока действия электронной цифровой подписи (далее-ЭЦП) выданной национальным удостоверяющим центром.

При изменении вышеуказанных данных участник в течение одного рабочего дня изменяет данные, внесенные в веб-портал реестра.

Для регистрации в качестве участника аукциона необходимо на веб-портале реестра зарегистрировать электронную заявку на участие в аукционе по форме согласно приложению к Правилам, подписанную ЭЦП участника.

После регистрации заявки на участие в аукционе веб-порталом реестра в течении трех минут производится автоматическая проверка на наличие в базе данных реестра сведений о поступлении гарантийного взноса по объекту продажи, на который подана заявка.

**Внимание!!!** Основанием для отказа веб-порталом реестра в принятии заявки является несоблюдение участником требований по участию и регистрации, а так же не поступление за два часа до начала торгов гарантийного взноса, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, на специальный транзитный счёт единого оператора.

В случае наличия в базе данных реестра сведений о поступлении гарантийного взноса на счет продавца, веб-портал реестра осуществляет принятие заявки и допуск участников аукциона. При отсутствии в базе данных реестра сведений о поступлении гарантийного взноса на счет продавца, веб-портал реестра отклоняет заявку участника.

По результатам автоматической проверки веб-портал реестра направляет на электронный адрес участника, указанный на веб-портале реестра, электронное уведомление о принятии заявки либо о причинах отказа в принятии заявки.

Участнику, допущенному к аукциону, представляется доступ к аукционному залу по аукционному номеру, присваиваемому веб-порталом реестра.

Участники аукциона в течении одного часа до начала аукциона заходят в аукционный зал, используя ЭЦП и аукционный номер. Аукцион начинается в указанное в извещении о проведении аукциона время города Нур-Султан путем автоматического размещения в аукционном зале стартовой цены объекта приватизации.

Единый оператор обеспечивает функционирование веб-портала реестра, а также принимает гарантийные взносы участников торгов, перечисляет гарантийный взнос участника, победившего в торгах, на счет продавца и возвращает взносы другим участникам торгов.

**Правила проведения электронного аукциона по методу понижения цены с установлением минимальной цены в размере 50% от начальной цены:**

1) если в течение двух минут с начала аукциона ни один из участников не подтвердит свое желание приобрести объект приватизации в аукционе, то стартовая цена объекта приватизации уменьшается на шаг, установленный согласно пункту 46 вышеназванных Правил (5%);

2) если в течение двух минут после уменьшения цены ни один из участников не подтвердил свое желание приобрести объект приватизации, то последняя объявленная цена объекта приватизации уменьшается с установленным шагом.

Победителем аукциона на понижение цены признается участник, первый подтвердивший свое желание приобрести объект приватизации по объявленной цене, и аукцион по данному объекту приватизации признается состоявшимся.

3) если цена объекта приватизации достигла установленного минимального размера, и ни один из участников не подтвердил свое желание приобрести объект приватизации, то аукцион признается не состоявшимся.

В случаях, указанных в части второй пункта 44, в пункте 45, подпункте 1) пункта 47 и подпункте 3) пункта 48 вышеназванных Правил, продавцом подписывается акт о несостоявшемся аукционе, формируемый веб-порталом реестра.

Результаты аукциона по каждому проданному объекту приватизации оформляются электронным протоколом о результатах аукциона, который подписывается на веб-портале реестра продавцом и победителем с использованием ЭЦП в день проведения торгов.

Протокол о результатах аукциона является документом, фиксирующим результаты аукциона и обязательства победителя и продавца подписать договор купли-продажи объекта приватизации по цене продажи. Договор купли-продажи заключается в электронном формате на веб-портале реестра и подписывается продавцом и покупателем с использованием ЭЦП в срок не более десяти календарных дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

При этом победитель аукциона представляет продавцу копии следующих документов с обязательным предъявлением оригиналов для сверки либо их нотариально засвидетельствованные копии:

1) для физических лиц: паспорта или документа, удостоверяющего личность физического лица;

2) для юридических лиц: свидетельства либо справки о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица, а также паспорта или документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица.

Оригиналы документов после сверки возвращаются в течение одного рабочего часа.

В случае не подписания победителем протокола о результатах торгов либо договора купли-продажи в сроки, указанные в пунктах 49 и 50 Правил, продавцом подписывается акт об отмене результатов аукциона, формируемый веб-порталом реестра, и данный объект вновь выставляется на торги.

С дополнительной информацией о проведении аукциона можно ознакомиться на сайте www.gosreestr.kz, в ГУ «Отдел экономики и финансов Жаксынского района» по адресу: Акмолинская область, Жаксынский район, с. Жаксы, ул. Дружбы, каб. 9 или по телефонам: 8 (716-35) 2-13-03, 7-91-52, 8 (716-2) 25-22-39 (АО «Информационно-учётный центр»).

**ГУ «Отдел экономики и финансов Жаксынского района»**

Республикалық «Арай ақпарат» газеті
Меншік иесі - «Арай.info» ЖШС
Редакция мекен-жайы:
Нұр-Сұлтан қаласы, Алматы ауданы,
Үшқұлтай Субханбердин көшесі, 20 ғимарат.
Бас редактор: Барлыбаева Н.К.
Тел. 8 (7172) 77-91-12
Email: arai.info@mail.ru

ҚР Ақпарат және коммуникациялар министрлігі Мерзімді баспасөз басылымын, ақпарат агенттігін және желілік басылымды есепке қою туралы куәлік №16844-Г 12.01.2018 ж. берілген

Свидетельство о постановке на учет периодического печатного издания, информационного агентства и сетевого издания №16844-Г 12.01.2018 г. выдан Министерством информации и коммуникаций РК.

Газет «Медиа-холдинг «ERNUR» » ЖШС баспаханасында басылды.
Нұр-Сұлтан қаласы,
Сілеті көшесі, 30
Таралымы: 15 000 дана