«АБК Құрылыс - 1»
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қазақстан Республикасы, 010000, Нұр-Сұлтан қаласы,
Есіл ауданы, Мәңгілік Ел даңғылы, 52А ғимарат
Тел.(7172) 79-64-04, факс 79-64-00

Товарищество с ограниченной ответственностью «АБК Құрылыс - 1»

Республика Казахстан, 010 000, город Нур-Султан
Район Есиль, проспект Мәңгілік Ел, здание, 52А
Тел.(7172) 79-64-04, факс 79-64-00

8 августа 2019г. № KR1-608

Комитет внутреннего государственного аудита Министерства финансов РК

Заявитель: ТОО «АБК Құрылыс-1»
Адрес: 010000, город Астана, район Есиль, Проспект Мангилик Ел, здание 52А
тел/факс: 8 (7172) 79-64-00
БИН 031 240 001 439
ИИК KZ48914398416BC10830
ДБ АО "Сбербанк"
БИК SABRKZKA

Орган, чьи действия обжалуются:
ГУ «Управление активов и государственных закупок г. Нур-Султан»
БИН: 141240027811
Адрес: РК, г. Нур-Султан, район ул. Бейбитшилик,11
Данные о конкурсе:
№ конкурса: 3449247-1
№ лота: 22644256-ОК2
Наименование лота: «Строительство общежития на 100 мест квартирного типа в жилом массиве «Пригородный», ул. Сарытогай в г. Астана» (без наружных инженерных сетей).

Жалоба
на протокол об итогах №3449247-ОК1 от 05.08.2019 г.
по конкурсу № 3449247-1 «Строительство общежития на 100 мест квартирного типа в жилом массиве «Пригородный», ул. Сарытогай в г. Астана» (без наружных инженерных сетей).

05.08.2019 года ГУ «Управление активов и государственных закупок города Нур-Султан» (далее – Организатор) был опубликован протокол итогов по конкурсу «**Строительство общежития на 100 мест квартирного типа в жилом массиве «Пригородный», ул. Сарытогай в г. Астана» (без наружных инженерных сетей)**, Заказчиком которого является ГУ «Управление строительства и жилищной политики» города Нур-Султан.

ТОО «АБК Құрылыс-1» не согласно с протоколом итогов по следующим причинам:

1. По указному конкурсу было опубликовано два протокола вскрытия и необоснованно продлено время приема заявок, вследствие которого добавились еще две заявки потенциальных поставщиков ТОО «Казстройподряд» и ТОО "Нұр Астана Құрылыс».

Ранее, 16.07.2019 г. и 30.07.2019 г по данному факту уже писались жалобы на действия единого оператора веб-портале государственных закупок по протоколу вскрытия, а также жалоба на протокол предварительно допуска по допущению заявок названных компании к конкурсу.

2. Согласно итогам, конкурсной комиссией ТОО «АБК Құрылыс-1» было присвоено только 5% условной скидки за 5 лет опыта работ в качестве Генерального подрядчика, являющегося предметом закупки.

Согласно требованиям конкурсной документации, потенциальный поставщик должен обладать опытом работ не менее 5 лет.

В соответствии с п.7.2. Заключения №12-0033/18 от 09.02.2018 г., установлен II уровень ответственности».

ТОО «АБК Құрылыс-1» обладает аналогичным опытом работ, в количестве 9 лет, в том числе в качестве **Генерального подрядчика 9 лет** за 2009, 2010, 2011, 2012, 2014, 2016, 2017, 2018, 2019 годы:

Год	**Наименование объекта**	**Условная скидка**
2009	Строительство объекта Жилого комплекса «Шанырак-Премиум» (под ключ)	1
2010	Строительство Жилых домов на станции Достык, (под ключ) лот №4	1
	Строительство Жилых домов на станции Достык, (под ключ) лот №7	0,2
2011	Первый пусковой комплекс строительства новой железнодорожной линии «Жетыген-Коргас – государственная граница Республики Казахстан»	1
2012	Строительство зданий и сооружений на ст.Алтынколь	1
2014	«Назарбаев Интеллектуальная школа физико-математического направления в г. Костанай», на 720 учащихся, со спальным корпусом на 120 мест	1
2016	«Школа на 900 учащихся с детским садом на 120 мест в г.Астана»	1
	«Назарбаев Интеллектуальная школа физико-математического направления на 720 учащихся, со спальным корпусом на 120 мест в г.Семей»	0,2
2017	«Павильоны С1.1., С1.2., С1.3., С1.4. Специализированной международной выставки Астана ЭКСПО-2017»	1
	«Буферная зона проспекта Кабанбай батыра, Ұлы Дала и улицы Т.Рыскулова на территории Специализированной международной выставки ЭКСПО-2017»	0,2
	«Парк на территории Специализированной международной выставки ЭКСПО-2017»	0,2
	«Конгресс-гостиница (блок N1.2) на территории Специализированной международной выставки ЭКСПО-2017»	0,2
	«Назарбаев Интеллектуальная школа химико-биологического направления на 720 учащихся, со спальным корпусом на 120 мест в г.Усть-Каменогорск»	0,2
	"Строительство инфраструктуры новой промышленной зоны (Индустриальный парк) в г.Астане, 3 очередь, 4-й пусковой комплекс", южнее площадки ТЭЦ-2 в городе Астане	0,2
	«Офис организатора на территории Специализированной международной выставки ЭКСПО-2017 в г.Астане, район Есиль, в районе пересечения улиц Туркестан и Заводской»	0,2
2018	«Строительство инфраструктуры велосипедного транспорта в городе Астана 1-участок (первой очереди)»	1
2019	Строительство «Дворца единоборств на 5000 мест» в г. Нур-Султан	1
	Итого:	**10,6**

В соответствии с п.5, 6 Приложения 5 конкурсной документации, 5) *«В случае, если предметом конкурса является новое строительство, учитывается опыт работы только строительства новых объектов».*

6) В случае, если предметом конкурса является расширение, модернизация, техническое перевооружение и реконструкция, то учитывается опыт работы строительства новых объектов, расширения, модернизации, технического перевооружения и реконструкции существующих объектов, за исключением капитального ремонта.

В апреле 2019 года, ТОО «АБК Құрылыс-1» участвовал в конкурсе **«Работы по строительству объекта "Парк Абылайхана в п.Бурабай Акмолинской области" (Объект казначейского сопровождения)»,** который также относиться к объектам II- го уровня ответственности, технически сложный. По указанному конкурсу Комитетом внутреннего государственного аудита по Министерства Финансов Республики Казахстан был проведен камеральный контроль. Согласно уведомлению, об устранении нарушений, выявленных по результатам камерального контроля № № 710000000-4-7-63472 от 14.05.2019 года (далее Уведомления) ТОО «АБК Құрылыс-1» засчитана **условная скидка 10%.**

3. Также, просим обратить внимание, что нижеуказанные потенциальные поставщики:

1. **ТОО «Риголит»** несоответствует требованиям в части обладания опыта работы, объекты: «Строительство сельского отделения почтовой связи с. Шатырбай Саркандского района» (здание 1 этаж, 2009 год);

«Строительство сельского отделения почтовой связи с.Талдыбулак Керебулакского района» (здание 1 этаж, 2010 год);

«Строительство сельского отделения почтовой связи с. Кызылжар» Керебулакского района (здание 1 этаж, 2010 год);

«Строительство 10 арендных жилых домов» (здание 1 этаж, 2014 год);

«Строительство социального общежития для выпускников детских домов в. Актобе» (здание 1 этаж, 2017 год) в соответствии *подпунктом 9.2 пункта 2 «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №165 от 28 февраля 2015 года)* (далее Правила) ***«Административно-бытовые, общественные здания и сооружения высотой не более 2 наземных этажей (без учета верхнего технического этажа)..»*** не являются технически сложными объектами.

«Строительство многоэтажные жилых комплексов» (здание 5 этажей за 2015, 2016, 2017, 2018) годы в соответствии *подпунктом 9.2 пункта 2 Правил* не относятся к объектам II (нормального) уровня ответственности ***«Жилые и многофункциональные здания от 6 до 12 этажей (включительно), а также административно-бытовые, общественные здания и сооружения высотой до 12 этажей (включительно) в районах с повышенной сейсмической активностью (7 и более баллов***).. Соответствующий опыт работы 4 года за 2014, 2016, 2017, 2018 годы.

2. **ТОО «"Нұр Астана Құрылыс»** в соответствии *с подпунктом 9.2 пункта 2 «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №165 от 28 февраля 2015 года)* объекты:

«Строительство МЖК в районе пересечения улиц № 27 и №36 Без наружных сетей и благоустройства лот №2. Пятно 3,6,7» в соответствии *подпунктом 9.2 пункта 2 Правил* не относятся к объектам II (нормального) уровня ответственности ***«Жилые и многофункциональные здания от 6 до 12 этажей (включительно), а также административно-бытовые, общественные здания и сооружения высотой до 12 этажей (включительно) в районах с повышенной сейсмической активностью (7 и более баллов***)..;

«Капитальный ремонт здания»;

«Капитальный ремонт здания ДСЮШ п.Атасу» в соответствии с п.5 Приложения 5 конкурсной документации, ***«В случае, если предметом конкурса является новое строительство, учитывается опыт работы только строительства новых объектов»*** соответственно не подходят по аналогии (схожести) закупаемой работы.

Предоставленная банковская гарантия выпущена 10.07.2019 уже после завершения приема заявок.

3. **ТОО «ОМИС-СТРОЙ»** в соответствии *подпунктом 9.2 пункта 2 «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №165 от 28 февраля 2015 года*) предоставленные объекты за 2009, 2010, 2012, 2013, 2015 (частично) не относятся к объектам II (нормального) уровня ответственности и не являются технически сложными объектами, а также в соответствии с п.5 Приложения 5 конкурсной документации, ***«В случае, если предметом конкурса является новое строительство, учитывается опыт работы только строительства новых объектов»*** не подходят по аналогии (схожести) закупаемой работы. По объектам за 2009, 2010, 2012, 2015 г. отсутствуют акты государственной комиссии по приемки объекта в эксплуатацию.

В связи с этим, считаем **ТОО «Риголит», ТОО «"Нұр Астана Құрылыс», ТОО «ОМИС-СТРОЙ»** несоответствующим квалификационным требованиям.

На основании вышеизложенного, руководствуясь главой 9 Закона РК «О государственных закупках», просим Вас провести проверку решений конкурсной комиссии ГУ «Управление активов и государственных закупок г. Нур-Султан» на соответствие законодательства РК и пересмотреть расчет условных скидок ТОО «АБК Құрылыс-1».

Приложение:

1. Протокол вскрытия от 09.07.2019 г.
2. Протокол вскрытия от 10.07.2019 г.
3. Уведомление камерального контроля от 14.05.2019 г.
4. Жалоба на протокол вскрытия от 16.07.2019 года.
5. Жалоба на протокол предварительного допуска от 30.07.2019 г.

Директор **Жекеев И.М.**

исп. Абилкасова А.
тел. 87781921842