ТОО "Саулет Тур"
ГСЛ № 17018422

ТОМ 0
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Договор №83
Разработка проектно-сметной
документации по строительству спортивной игровой площадки

Республика Казахстан
Костанайская область, город Рудный
Микрорайон 16

Директор Петров М.В.

Согласовано:
_____ М.П.

Дата: _____

Шымкент 2018г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационный план	
3	Разбивочный план	
4	План организации рельефа	
5	План земляных масс	
6	План благоустройства территории	
7	План покрытия	
8	План ограждения территории	
9	План расстановки оборудования	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
МСТ ГОСТ 21.101-97	Основные требования к проектной и рабочей документации	
МСТ ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов.	
СНиП РК 3.01-01-2008	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов	
СНиП РК 3.02-02-2009	Общественные здания и сооружения	
МСН 2.02-05-2000	Стоянки автомобилей	

Основные показатели по генплану

Лист	Наименование	Ед.изм.	Примечание
1	Площадь участка отведенного по земельному акту	м2	1600
2	Площадь застройки	м2	1600
3	Площадь травмобезопасного спортивного покрытия:	м2	1600

ОБЩИЕ ДАННЫЕ:

Проект разработан для следующих климатических условий:

-климатический подрайон IB;

-расчетная температура наружного воздуха -35°С (наиболее холодной пятидневки);

-вес снегового покрова - 0,7 кПа;

-скоростной напор ветра - 0,38 кПа.

(СНиП 2.01.07-85)

Настоящий проект разработан согласно СТ РК ГОСТ Р 52169-2009
Площадка располагается по адресу:Республика Казахстан
Костанайская область, город Рудный Микрорайон 16

Размер проектируемой площадки 40х40м.

Проект состоит из благоустройства территории и 27 видов различных игровых и спортивных элементов (комплексов) предназначенных для досуга детей дошкольного, школьного и послешкольного возрастов.
В своем составе имеет:
- Лестничные комплексы
- Баскетбольное кольцо
- Футбольные ворота
- Детские развлекательные комплексы
- Песочницы
- Тренажеры
- Карусели
- Качели

Был разработан раздел КМ настоящих комплексов. Раздел КМД не разрабатывался в виду наличия существующих действующих предприятий по производству всех перечисленных в проекте снарядов и элементов (заводского изготовления и сборки на месте). Согласно ГОСТам.

Примечания:

1. Данный чертеж разработан на топосъемке
2. Система координат - городская, система высот - Балтийская.
3. Привязка проектируемых зданий выполнена в координатах.
5. Привязку благоустройства производить линейно от проектируемой застройки.
6. Все размеры даны в метрах.
7. Вся территория в границе участка спроектирована и спланирована для удобного посещения людей.

						ГП	
						«Строительство спортивной игровой площадки по адресу г.Рудный, 16 микрорайон»	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		
Выполнил		Жакеева М.				Генеральный план	Стадия: РП; Лист: 1; Листов: 9
Проверил		Петров В.Ю.					
						Общие данные	ТОО "Саулет-Тур"

Формат А3

С

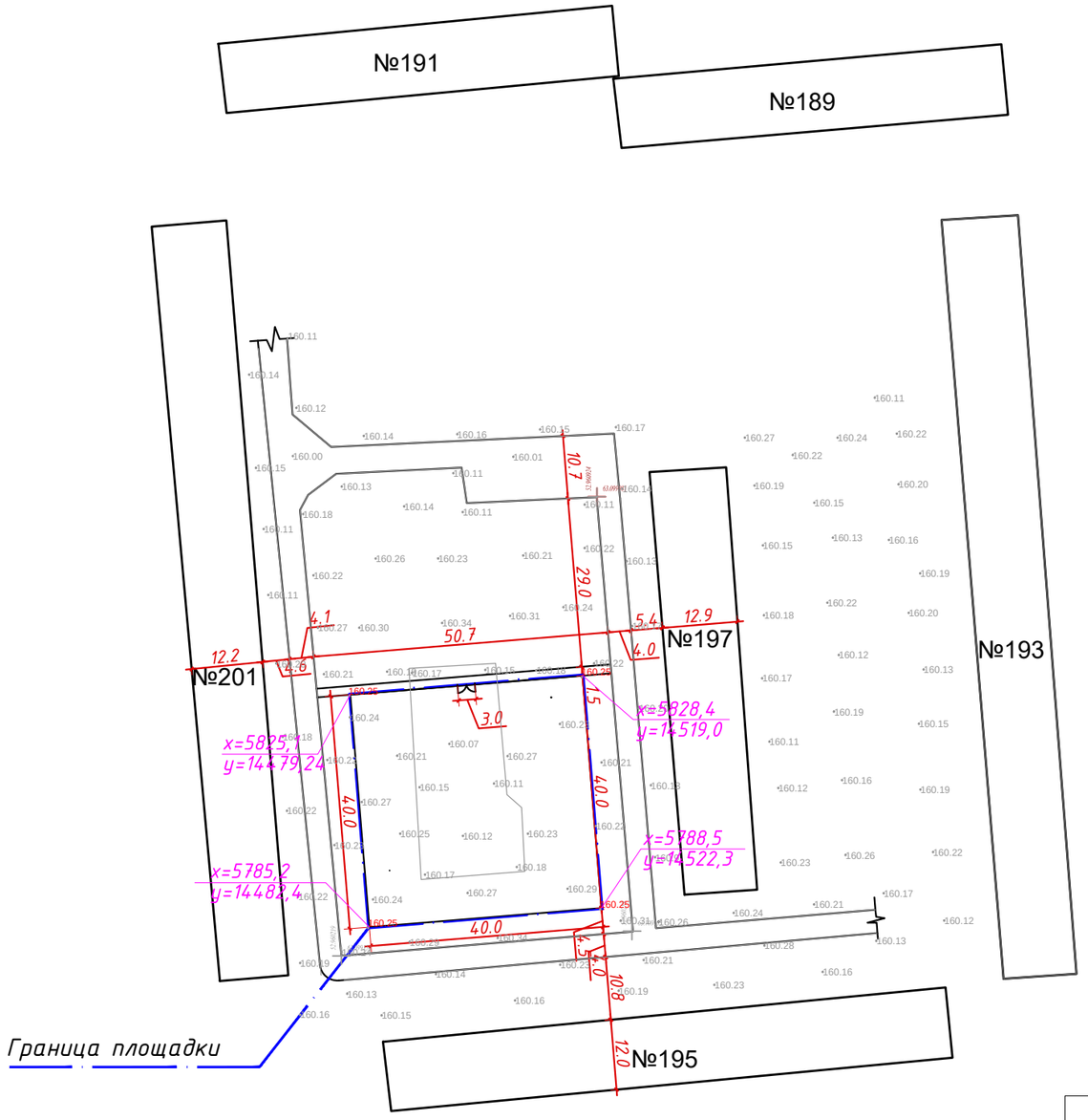
Ю

Ситуационный план

						ГП	
						«Строительство спортивной игровой площадки по адресу г.Рудный, 16 микрорайон»	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		
Выполнил		Жакеева М.				Генеральный план	Стадия: РП; Лист: 2; Листов: 9
Проверил		Петров В.Ю.					
						Ситуационный план	ТОО "Саулет-Тур"

Формат А3

Разбивочный план



Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

№	Обозначение	Наименование	ед.изм	кол-во	Примечание
1	GS2004	Лестн. комплекс с баскет.кольцом	шт	1	
1	GS2003	Лестничный комплекс 1	шт	1	
1	GS2005	Лестничный комплекс 2	шт	1	
1	GS2005	Лестничный комплекс 3	шт	1	
1	ДГ-0200	Детский комплекс 1	шт	1	
1	ДГ-0890	Детский комплекс 2	шт	1	
1	ДГ-0260	Детский комплекс 3	шт	1	
1	ДМКР-R1	Карусель 1	шт	1	
1	ДМКР-R2	Карусель 2	шт	1	
1	ДР-R1	Карусель 3	шт	1	
1	ДР-R2	Карусель 4	шт	1	
1	V-5306	Песочница 1	шт	1	
1	V-5306	Песочница 2	шт	1	
1	V-5306	Песочница 3	шт	1	
1	УК-К1	Качели 1	шт	2	
1	УК-К3	Качели 2	шт	1	
1	по прайс-листу	Тренажер (различные)	шт	9	
1	СТК-010769	Скамья	шт	8	
1	PTZ-00749	Урна	шт	8	

Условные обозначения

———— -Граница площадки

▭ -Существующее здание

x=25491,8 / y=3389,2 -Координаты X / Y

Примечания:

1. Данный чертеж разработан на топосъемке
2. Система координат - городская, система высот - Балтийская.
3. Привязка проектируемых зданий выполнена в координатах.
5. Привязку благоустройства производить линейно от проектируемой застройки.
6. Все размеры даны в метрах.
7. Вся территория в границе участка спроектирована и спланирована для удобного посещения людей.
8, Подробнее об ограждении см. раздел АР

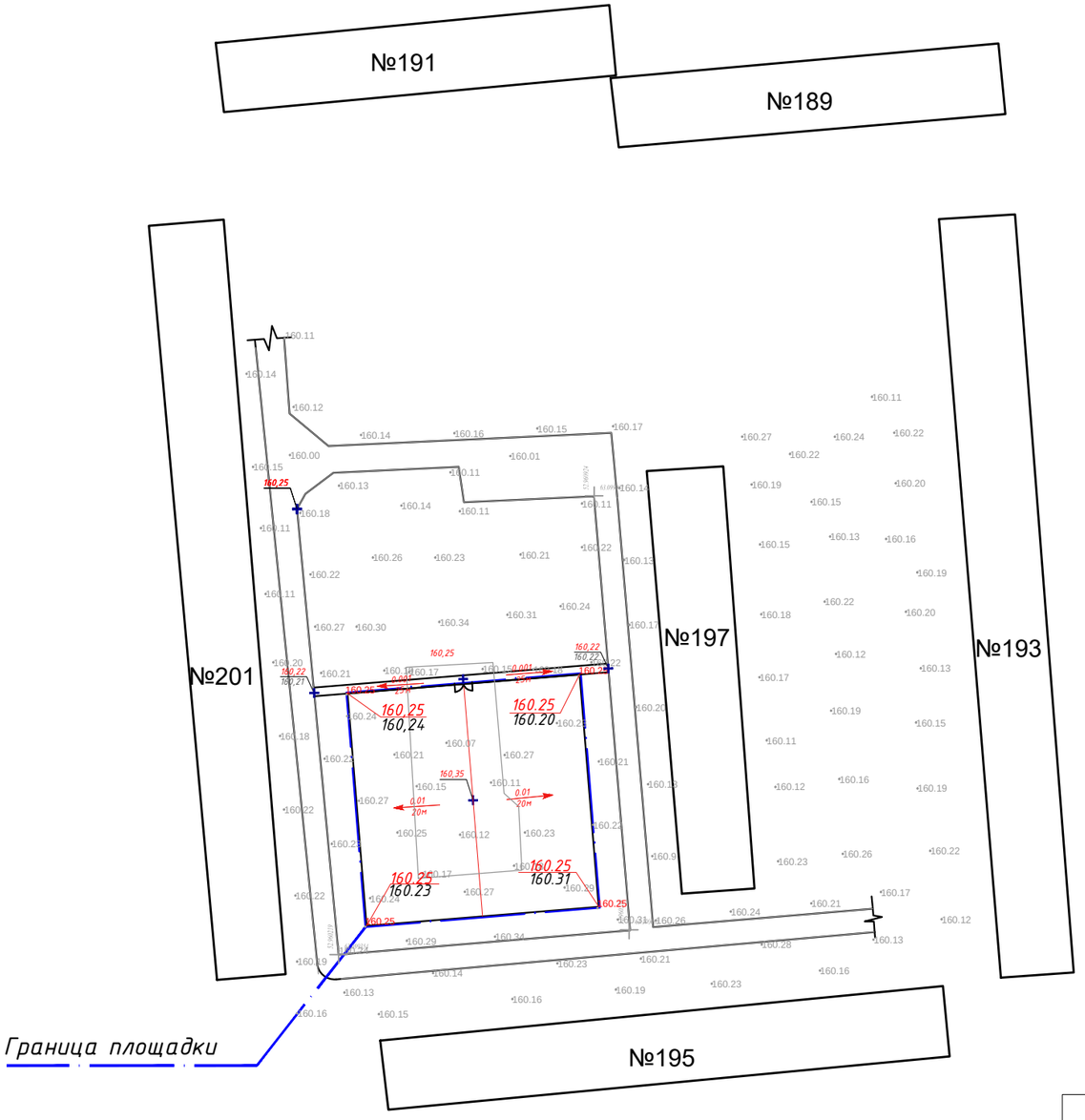
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ГП
						«Строительство спортивной игровой площадки по адресу г.Рудный, 16 микрорайон»
Выполнил		Жакеева М.				Генеральный план
Проверил		Петров В.Ю.				Разбивочный план

Стадия	Лист	Листов
РП	3	9

ТОО "Саулет-Тур"

Формат А3

План организации рельефа



Условные обозначения

-Граница площадки

-Существующее здание

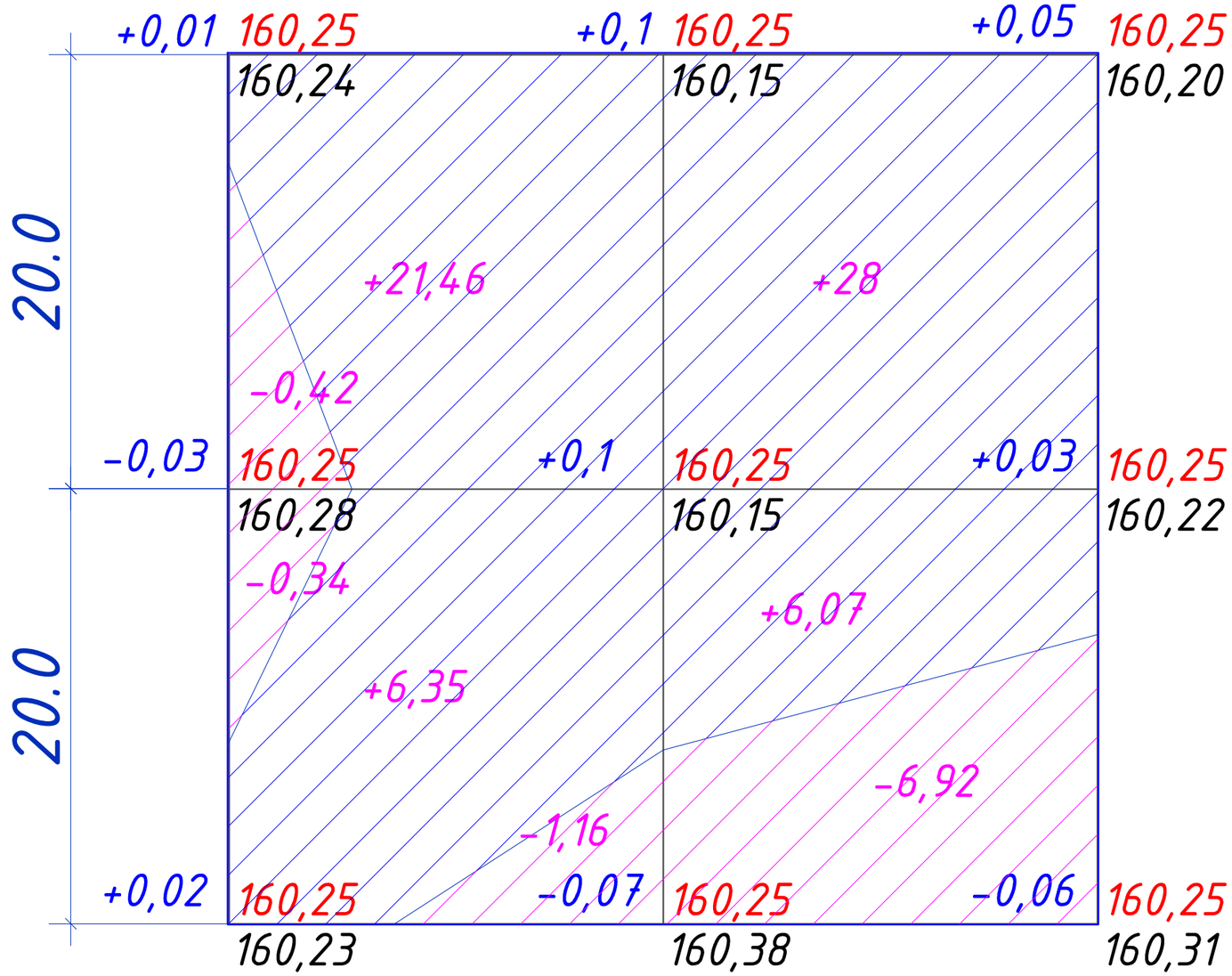
5.60 / 64.50 — *Уклон в промилле / Расстояние в метрах*

525.00 / 525.00 — *Проектная отметка / Отметка земли*

						ГП		
						«Строительство спортивной игровой площадки по адресу г.Рудный, 16 микрорайон»		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Выполнил		Жакеева М.				Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петров В.Ю.					РП	4	9
						План организации рельефа	ТОО "Саулет-Тур"		

Формат А3

План земляных масс



			Итого
Насыпь (м3)	+27,81	+34,07	**61,88**
Выемка (м3)	-1,92	-6,92	**-8.84**

Условные обозначения

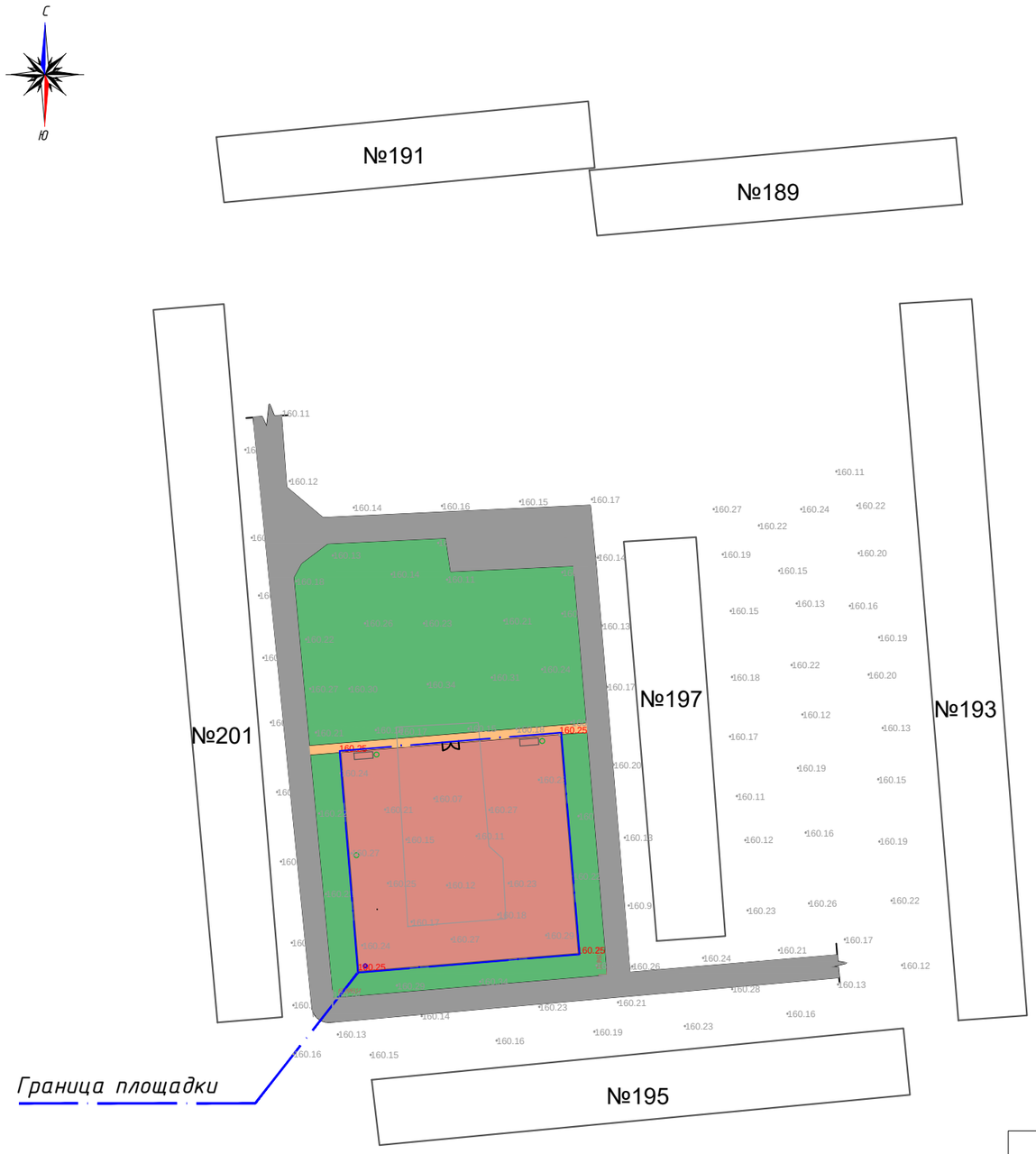
- Линия нулевых работ
- Граница участка
- Выемка
- Насыпь

Рабочая отметка (разница) -0.10 160.25 — Проектная отметка
160.35 — Фактическая отметка рельефа

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ГП		
						«Строительство спортивной игровой площадки по адресу г.Рудный, 16 микрорайон»		
Выполнил		Жакеева М.				Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петров В.Ю.					РП	5	9
						План земляных масс	ТОО "Саулет-Тур"	

Формат А3

План благоустройства территории



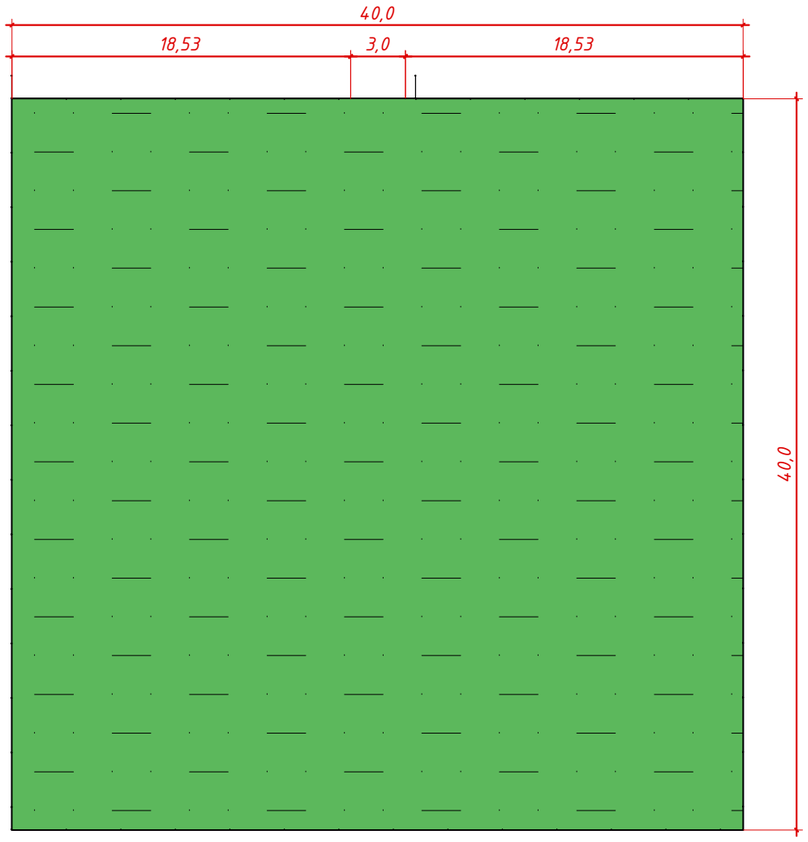
Условные обозначения

- Граница площадки
- Существующее здание
- сущ. (дорога)
- Озеленение сущ
- Покрытие площадки (проект)
- Тротуар (проект)

						ГП		
						«Строительство спортивной игровой площадки по адресу г.Рудный, 16 микрорайон»		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Выполнил		Жакеева М.				Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петров В.Ю.					РП	6	9
						План благоустройства территории	ТОО "Саулет-Тур"		

Формат А3

План покрытий

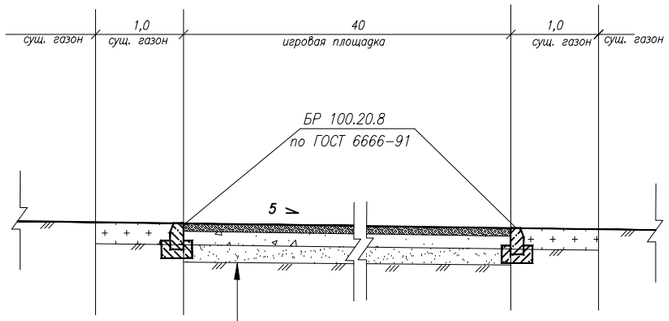


Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
1	Покрытие спец.	1	1600	

Полиуретановые тартановые покрытия :
Вид изготовления:
Бесшовное укладка покрытия
Толщина слоя покрытия:
10 – 15 мм
Цвет покрытия: По желанию
(рекомендуется зеленый)
Разметка:
белая
Заключение СЭС:
экологически безопасен

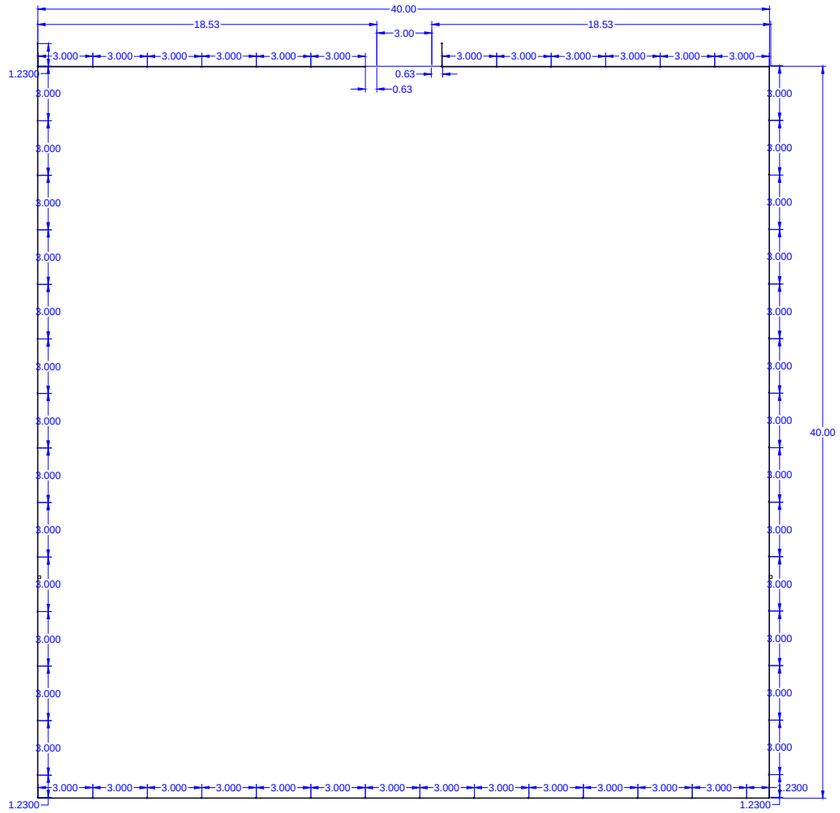
Тип 1



Резиновое антитравматическое покрытие	– 0.015
Гранитная крошка красная, фр. 3–5мм	– 0.05
Щебень гр. М 800–400, фр. 20–40мм, ГОСТ 8267–93*	– 0.15
Песок мелкий, ГОСТ 8736–93*	– 0.20

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ГП			
						«Строительство спортивной игровой площадки по адресу г.Рудный, 16 микрорайон»			
Выполнил		Жакеева М.				Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петров В.Ю.					РП	7	9
						План покрытий	ТОО "Саулет-Тур"		

План ограждения



ЭЛЕМЕНТЫ ОГРАЖДЕНИЯ

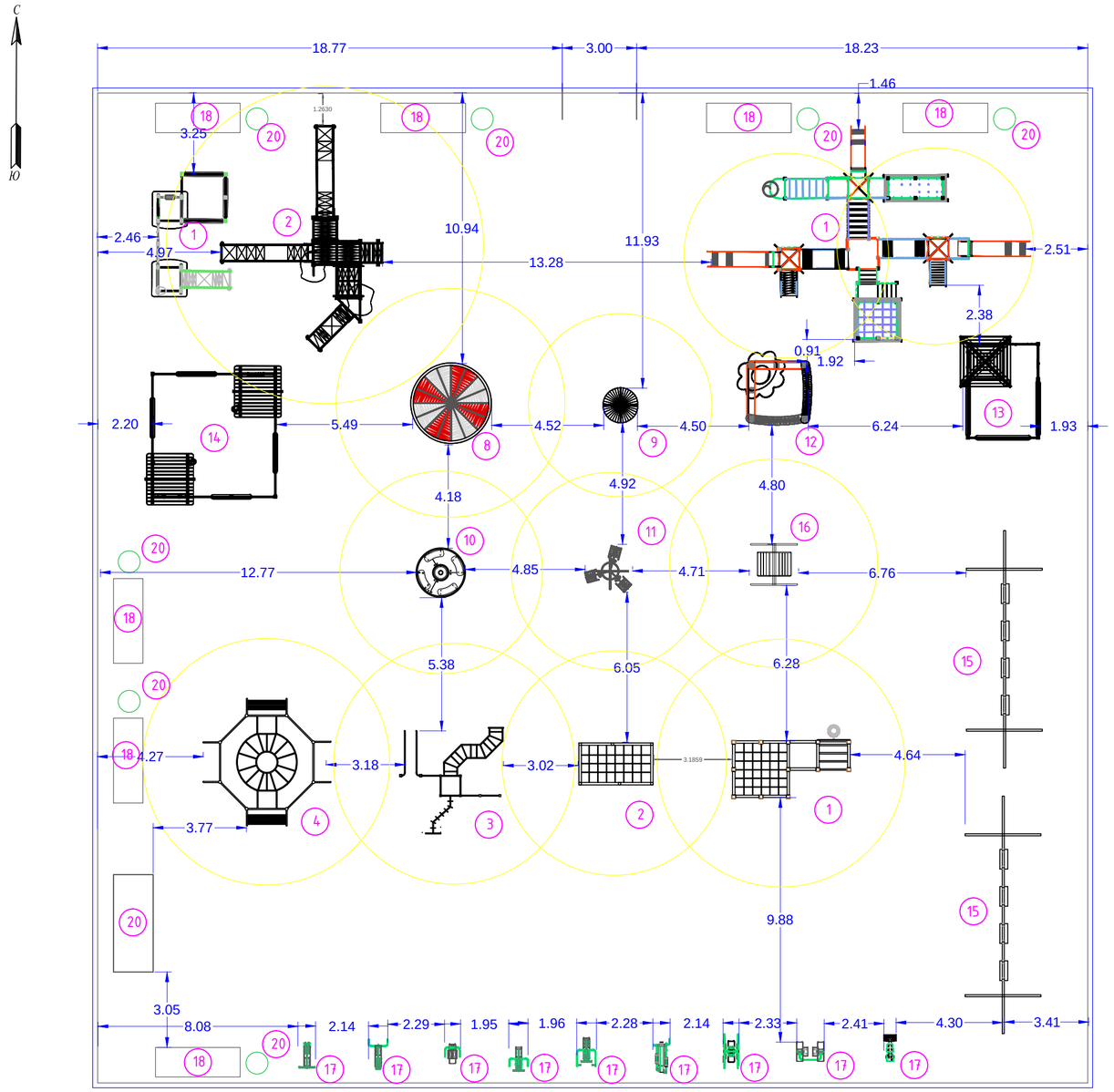
№	Наименование	ед.изм	Кол-во
1	Общее кол-во секций	шт	160
2	Секций 3.000х2.000 (шир х выс)	шт	51
3	Секций 0.63х2.000 (шир х выс)	шт	3
4	Секций 0.22х2.000 (шир х выс)	шт	2
5	Стойки ограждения	шт	57
6	Общая площадь ограждения (ПМ-1)	м2	462
7	Ворота 1500х2000мм (две створки)	шт	1

Подробнее спецификацию ограждения см. альбом АР. листы 4,5,6,7.

						ГП		
						«Строительство спортивной игровой площадки по адресу г.Рудный, 16 микрорайон»		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Выполнил		Жакеева М.				Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петров В.Ю.					РП	8	9
						План ограждения	ТОО "Саулет-Тур"		

План расстановки оборудования

проспект Ленина



Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

№	Производитель	Страна	Обозначение	Наименование	ед.изм	кол-во	Примечание
1	ТОО "Garant Sport"	Казахстан	GS2004	Лестн. комплекс с баскет.кольцом	шт	1	
2	ТОО "Garant Sport"	Казахстан	GS2003	Лестничный комплекс 1	шт	1	
3	ТОО "Garant Sport"	Казахстан	GS2005	Лестничный комплекс 2	шт	1	
4	ТОО "Garant Sport"	Казахстан	GS2005	Лестничный комплекс 3	шт	1	
5	ИП "ДАР"	Казахстан	ДГ-0200	Детский комплекс 1	шт	1	
6	ИП "ДАР"	Казахстан	ДГ-0890	Детский комплекс 2	шт	1	
7	ТОО НПП "Протон"	Казахстан	ДГ-0260	Детский комплекс 3	шт	1	
8	ИП "Шпенглер"	Казахстан	ДМКР-R1	Карусель 1	шт	1	
9	ТОО "Kaiser KZ"	Казахстан	ДМКР-R2	Карусель 2	шт	1	
10	ИП "Шпенглер"	Казахстан	ДР-R1	Карусель 3	шт	1	
11	ТОО "Kaiser KZ"	Казахстан	ДР-R2	Карусель 4	шт	1	
12	ТОО "Лисаковск"	Казахстан	V-5306	Песочница 1	шт	1	
13	ТОО "Skiff company LTD"	Казахстан	V-5306	Песочница 2	шт	1	
14	ТОО "Лисаковск"	Казахстан	V-5306	Песочница 3	шт	1	
15	ТОО "МЭР International"	Казахстан	УК-К1	Качели 1	шт	2	
16	ИП "ДАР"	Казахстан	УК-К3	Качели 2	шт	1	
17	ИП "Тутунчи Аввал О.А."	Казахстан	Гребля	Тренажер	шт	1	
17.2	ИП "Тутунчи Аввал О.А."	Казахстан	Брусья	Тренажер	шт	1	
17.3	ИП "Тутунчи Аввал О.А."	Казахстан	Пресс	Тренажер	шт	1	
17.4	ИП "Тутунчи Аввал О.А."	Казахстан	Жим ногами	Тренажер	шт	1	
17.5	ИП "Тутунчи Аввал О.А."	Казахстан	Лыжник	Тренажер	шт	1	
17.6	ИП "Тутунчи Аввал О.А."	Казахстан	Велотренажер	Тренажер	шт	1	
17.7	ИП "Тутунчи Аввал О.А."	Казахстан	2х поз.Тяга сверху	Тренажер	шт	1	
17.8	ИП "Тутунчи Аввал О.А."	Казахстан	2х поз. Штормовой руль	Тренажер	шт	1	
17.9	ИП "Тутунчи Аввал О.А."	Казахстан	2х поз. Пресс	Тренажер	шт	1	
18	ТОО "ZETA"	Казахстан	СТК-010769	Скамья	шт	8	
20	ТОО "ZETA"	Казахстан	PTZ-00749	Урна	шт	8	
21		Казахстан	86-010805-0201	Футбольные ворота	шт	1	

Согласовано: ОВ, ГП, ТХ, ТС, ВК, ЭЛ

Взам инв. N

Подпись и дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Выполнил		Жакеева М.			
Проверил		Петров В.Ю.			

ГП

«Строительство спортивной игровой площадки по адресу г.Рудный, 16 микрорайон»

Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
	РП	9	9
План расстановки оборудования	ТОО "Саулет-Тур"		