ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

GLOBAL TRADE CENTER

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІК

Республика Казахстан, г.Алматы, пр.Сейфуллина, строение 458/1, оф.335
БИН 050140013648
тел./факс 325-11-10

Исх.№ 41/19
от 20.08.2019 г.

Кому: *Департамент внутреннего государственного аудита по городу Алматы*

От: *Товарищества с ограниченной ответственностью «Global Trade Center», БИН: 050140013648, юр. и факт.адрес: г.Алматы, пр.Сейфуллина, строение 458/1, оф.335*

№ электронного конкурса: № 3483684-1

Наименование электронного конкурса: Капитальный ремонт дворовых территорий Бостандыкского района города Алматы

№ лота: 26150178-ОК2

Наименование лота: Работы по ремонту/благоустройству территории

№ лота: 26150303-ОК2

Наименование лота: Работы по ремонту/благоустройству территории

№ лота: 26149904-ОК2

Наименование лота: Работы по ремонту/благоустройству территории

№ лота: 26150243-ОК2

Наименование лота: Работы по ремонту/благоустройству территории

№ лота: 26150387-ОК2

Наименование лота: Работы по ремонту/благоустройству территории

№ лота: 26149750-ОК2

Наименование лота: Работы по ремонту/благоустройству территории

Организатор конкурса: КГУ «Управление государственных активов города Алматы»

На основании статьи 47 Закона «О государственных закупках» (далее - Закон), ТОО «Global Trade Center» вправе обжаловать действия (бездействия), решения заказчика, организатора государственных закупок, единого организатора государственных закупок, комиссий, эксперта, единого оператора в сфере государственных закупок, если их действия (бездействие), решения нарушают права и законные интересы потенциального поставщика.

ТОО «Global Trade Center», считает, что Организатором КГУ «Управление государственных активов города Алматы» (далее – Организатор) допущены нарушения Закона «О государственных закупках» выразившихся в нижеследующем.

В этой связи, ТОО «Global Trade Center» желает обжаловать протокол об итогах государственных закупок способом открытого конкурса № 3483684-1 «Капитальный ремонт дворовых территорий Бостандыкского района города Алматы».

Согласно протокола об итогах ТОО «Global Trade Center», Организатор присвоил 7 баллов за опыт работы в качестве генерального подрядчика.

ТОО «Global Trade Center» сообщает, в случае, если предметом конкурса являются работы по благоустройству территорий или капитальному ремонту дворовых территорий и в которых предусмотрены выполнение лицензируемых видов, опыт работы потенциального поставщика учитывается при наличии опыта по всем лицензируемым видам работ, предусмотренным в предмете конкурса. Опыт работы в сфере строительства рассчитывается исходя из функционального назначения и отраслевой принадлежности объектов строительства (аналогичность или схожесть ранее выполненных работ по видам строительства) и их технической сложности, определенной в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

Так же, ТОО «Global Trade Center» в течении продолжительного периода времени в г.Алматы занимается строительством, реконструкцией и капитальным ремонтам, включающие в себя объемы работ комплексного благоустройства, озеленения, капитального ремонта, работы по электроосвещению по объектам:

1. Строительство поликлиники на 200 посещений в смену в мкр."Калкаман" Ауэзовского района города Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) – год завершения декабрь 2016 года;
2. Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания школы № 192, расположенного по адресу: пос. Карагайлы, 50, Наурызбайского района г. Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) – год завершения ноябрь 2017 года;
3. Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания КГУ "Школа интернат №17" Управление образования г.Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) – год завершения август 2015 года;
4. Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания школы № 110 (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) – год завершения декабрь 2017 года;

5. Сейсмоусиление с восстановительными работами здания школы №112 в городе Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) – год завершения май 2011 года;
6. Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания школы №91, Управления образования г. Алматы, расположенного по адресу: ул. Докучаева 31 А, Алатауского района г. Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) – год завершения декабрь 2018 года;
7. Строительство пристройки столовой к КГУ "Средняя школа №17" Управления образования г.Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) - год завершения август 2015 года;
8. Строительство д/сада на 120 мест на закрепленном участке по ул.Тургут Озала, 30 в Алмалинском районе г.Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) – год завершения октябрь 2013 года;
9. Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания КГУ "Общеобразовательная школа №3" Управление образования г.Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) – год завершения октябрь 2014 года;
10. Аварийно-восстановительные работы по ликвидации чрезвычайной ситуации природного характера в поселке Кольсай на присоединенной территории Медеуского района г.Алматы (устройство асфальтобетонных покрытий) – год завершения декабрь 2014 года;
11. Ликвидация чрезвычайной ситуации природного характера по ул.Жамакаева (устройство асфальтобетонных покрытий) – год завершения ноябрь 2014 года;
12. Проведение текущего ремонта арыков по жилым массивам Жетысуского района г.Алматы (устройство асфальтобетонных покрытий) – год завершения ноябрь 2014 года;
13. Текущий ремонт сквера в микрорайоне "Дорожник" Жетысуского района г.Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий)– год завершения сентябрь 2015 года;
14. Благоустройство территории кладбищ – год завершения июнь 2015 года;
15. Реконструкция 135,5 км арычной сети и строительство 56,5 км меридианных арыков в г.Алматы, 2,3 участок (устройство асфальтобетонных покрытий) – год завершения декабрь 2012 года;
16. Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома, находящегося по адресу ул. Боткина, 2, Жетысуского района города Алматы – год завершения ноябрь 2013 года;
17. Капитальный ремонт здания ясли-сада №116 (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) – год завершения декабрь 2012 года.
18. Капитальный ремонт здания ясли-сада №5 (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) - год завершения декабрь 2010 года;
19. Ликвидация чрезвычайной ситуации природного характера и аварийновосстановительные работы на присоединенной территории Жетысуского района в микрорайоне "Первомайский" в районе улицы А.Молдагуловой (устройство асфальтобетонных покрытий) - год завершения ноябрь 2015 года;
20. Ликвидация последствий чрезвычайной ситуации природного характера на территории Жетысуского района в границах ул.Жангельдина, уг.ул.Абаканская по ул.Акпаева, уг. ул.Багратиона, по пр.Сейфуллина уг.ул.Шилова, по

ул.Тохтарова, уг ул.Акпаева, по пр.Райымбека №123/110-123/120, по ул.Табачнозаводская дом №61 до пр.Рыскулова (устройство асфальтобетонных покрытий) - год завершения август 2013 года;

21. Благоустройство внутридворовых территорий и текущий ремонт здания аппарата акима поселка Алатау в Медеуском районе г.Алматы - год завершения октябрь 2012 года;
22. Текущий ремонт арычных сетей Алмалинского района города Алматы (устройство асфальтобетонных покрытий) - год завершения декабрь 2016 года;
23. Восстановление асфальтобетонного покрытия в летний период при аварийных разрытиях - год завершения декабрь 2017 года;
24. Развитие сетей водоснабжения и водоотведения Ауэзовского района. Строительство распределительных сетей. Разводящие сети водопровода и канализации мкр.Калкаман -2,3 (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) - год завершения декабрь 2016 года;
25. Строительство внешних инженерных коммуникаций для водопроводной площадки "Западная 2" в г.Алматы" (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) - год завершения декабрь 2016 года;
26. Капитальный ремонт здания ясли-сада №5 поселка Алатау Медеуского района г.Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) - год завершения декабрь 2009 года;
27. Капитальный ремонт яслисада №70 в Турксибском районе г.Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) - год завершения октябрь 2009 года;
28. Капитальный ремонт яслисада №119 в Турксибском районе г.Алматы - год завершения октябрь 2009 года;
29. Благоустройство 7 дворовых территорий (юго-восточная часть района) - год завершения ноябрь 2013 года;
30. Благоустройство внутридворовых территорий в количестве 10-ти дворов Бостандыкского района г.Алматы - год завершения июль 2012 года;
31. Благоустройство внутридворовых территорий в количестве 5-ти дворов Бостандыкского района г.Алматы - год завершения сентябрь 2014 года;
32. Благоустройство дворовых территорий Медеуского района г.Алматы - год завершения ноябрь 2010 года;
33. Благоустройство и озеленение территорий Медеуского района г.Алматы - год завершения декабрь 2011 года;
34. Обустройство дворовой территории Турксибского района в г.Алматы - год завершения ноябрь 2009 года;
35. Обустройство дворовой территории Турксибского района в г.Алматы - год завершения ноябрь 2009 года;
36. Благоустройство 11 дворовых территорий Бостандыкского района - год завершения сентябрь 2013 года;

Во всех вышеуказанных строительных объектах и в проектно-сметных документациях предусмотрены работы по капитальному ремонту и комплексному благоустройству прилигающей территории, а также имеются работы по электроосвещению.

Таким образом, считаем, что расчет баллов за опыт работы ТОО «Global Trade Center», составляет 16 баллов, но согласно Закону о государственных закупках РК суммарное процентное влияние на условную цену заявки на участие в конкурсе не превышает десять процентов (10%).

Наименование работы	Год, месяц завершения	балл
Строительство поликлиники на 200 посещений в смену в мкр."Калкаман" Ауэзовского района города Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество)	2016, декабрь	1
Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания школы № 192, расположенного по адресу: пос. Карагайлы, 50, Наурызбайского района г. Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество)	2017, ноябрь	1
Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания КГУ "Школа интернат №17" Управление образования г.Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) – год завершения август 2015 года;	2015, август	1
Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания школы № 110 (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество)	2017, декабрь	1
Сейсмоусиление с восстановительными работами здания школы №112 в городе Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество)	2011, май	1
Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания школы №91, Управления образования г. Алматы, расположенного по адресу: ул. Докучаева 31 А, Алатауского района г. Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) – год завершения декабрь 2018 года;	2018, декабрь	1
Строительство пристройки столовой к КГУ "Средняя школа №17" Управления образования г.Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество) - год завершения август 2015 года;	2015, август	0.2
Строительство д/сада на 120 мест на закрепленном участке по ул.Тургут Озала, 30 в Алмалинском районе г.Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество)	2013, октябрь	1
Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт здания КГУ "Общеобразовательная школа №3" Управление образования г.Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество)	2014, октябрь	1
Аварийно-восстановительные работы по	2014, декабрь	0.2

ликвидации чрезвычайной ситуации природного характера в поселке Кольсай на присоединенной территории Медеуского района г.Алматы (устройство асфальтобетонных покрытий)		
Ликвидация чрезвычайной ситуации природного характера по ул.Жамакаева (устройство асфальтобетонных покрытий)	2014, ноябрь	0.2
Проведение текущего ремонта арыков по жилым массивам Жетысуского района г.Алматы (устройство асфальтобетонных покрытий)	2014, ноябрь	0.2
Текущий ремонт сквера в микрорайоне "Дорожник" Жетысуского района г.Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий)	2015, сентябрь	0.2
Благоустройство территории кладбищ	2015, июнь	0.2
Реконструкция 135,5 км арычной сети и строительство 56,5 км меридианных арыков в г.Алматы, 2,3 участок (устройство асфальтобетонных покрытий)	2012, декабрь	1
Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома, находящегося по адресу ул. Боткина, 2, Жетысуского района города Алматы	2013, ноябрь	0.2
Капитальный ремонт здания ясли-сада №116 (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество)	2012, декабрь	0.2
Капитальный ремонт здания ясли-сада №5 (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество)	2010, декабрь	1
Ликвидация чрезвычайной ситуации природного характера и аварийновосстановительные работы на присоединенной территории Жетысуского района в микрорайоне "Первомайский" в районе улицы А.Молдагуловой (устройство асфальтобетонных покрытий)	2015, ноябрь	0.2
Ликвидация последствий чрезвычайной ситуации природного характера на территории Жетысуского района в границах ул.Жангельдина, уг.ул.Абаканская по ул.Акпаева, уг. ул.Багратиона, по пр.Сейфуллина уг.ул.Шилова, по ул.Тохтарова, уг ул.Акпаева, по пр.Райымбека №123/110-123/120, по ул.Табачнозаводская дом №61 до пр.Рыскулова (устройство асфальтобетонных покрытий)	2013, август	0.2
Благоустройство внутридворовых территорий и текущий ремонт здания аппарата акима поселка Алатау в Медеуском районе г.Алматы	2012, октябрь	0.2
Текущий ремонт арычных сетей Алмалинского района города Алматы (устройство асфальтобетонных покрытий)	2016, декабрь	0.2
Восстановление асфальтобетонного покрытия в летний период при аварийных разрытиях	2017, декабрь	0.2
Развитие сетей водоснабжения и водоотведения	2016, декабрь	0.2

Ауэзовского района. Строительство распределительных сетей. Разводящие сети водопровода и канализации мкр.Калкаман -2,3 (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество)		
Строительство внешних инженерных коммуникаций для водопроводной площадки "Западная 2" в г.Алматы" (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество)	2016, декабрь	0.2
Капитальный ремонт здания ясли-сада №5 поселка Алатау Медеуского района г.Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество)	2009, декабрь	1
Капитальный ремонт яслисада №70 в Турксибском районе г.Алматы (благоустройство территории, устройство асфальтобетонных покрытий, электричество)	2009, октябрь	0.2
Капитальный ремонт яслисада №119 в Турксибском районе г.Алматы	2009, октябрь	0.2
Благоустройство 7 дворовых территорий (юго-восточная часть района)	2013, ноябрь	0.2
Благоустройство внутридворовых территорий в количестве 10-ти дворов Бостандыкского района г.Алматы	2012, июль	0.2
Благоустройство внутридворовых территорий в количестве 5-ти дворов Бостандыкского района г.Алматы	2014, сентябрь	0.2
Благоустройство дворовых территорий Медеуского района г.Алматы	2010, ноябрь	0.2
Благоустройство и озеленение территорий Медеуского района г.Алматы	2011, декабрь	0.2
Обустройство дворовой территории Турксибского района в г.Алматы	2009, ноябрь	0.2
Обустройство дворовой территории Турксибского района в г.Алматы	2009, ноябрь	0.2
Благоустройство 11 дворовых территорий Бостандыкского района	2013, сентябрь	0.2
Итого		16 баллов

ТОО «Global Trade Center» имеет очень богатый, каласальный опыт работы в сфере строительства в виде генерального подрядчика, который выполнял работы более технически сложных объектов, но при этом Организатор присваивает только 7 баллов, что дает полагать недопустимым и неправомерным действием касательно рассчета нашего опыта работы.

В соответствии с п.155 Правил, в случае, если потенциальный поставщик имеет опыт работы в качестве генерального подрядчика конкурсная комиссия присвает условную скидку в размере одного процента (1%) за каждый год наличия у потенциального поставщика опыта работы на рынке закупаемых работ, в том числе по схожим (аналогичным) видам работ, являющихся предметом конкурса. В случае, если потенциальный поставщик имеет опыт работы в качестве субподрядчика конкурсная комиссия присваивает условную скидку в размере ноль целых пять десятых процента

(0,5%) за каждый год наличия у него опыта работы на рынке закупаемых работ, в том чиле по схожим, аналогичным видам работ, являющихся предметом конкурса. В случае если в течение одного года потенциальным поставщиком выполнены работы, закупаемые на конкурсе, в том числе по схожим (аналогичным) видам работ, более чем на одном объекте строительства, конкурсная комиссия присваивает услвную скидку в размере ноль целых два десятых процента (0,2%) за каждый последующий объекта строительства. Если данные работы выполнены потенциальным поставщиком в качестве субподрядчика, конкурсная комиссия присваивет условную скидку в размере ноль целых одна десятая процента (0,1%) за каждый последующий объект строительства. В случае если предметом конкурса являются работы, не связанные со строительством, конкурсная комиссия присваивает условную скидку в размере ноль целых два десятых процента (0,2%) за каждую последующую выполненную работу, схожую (аналогичную) видам закупаемых работ. Суммарное процентное влияние на условную цену заявки на участие в конкурсе данного критерия не превышает десять процентов. Процентное влияние на условную цену за наличие опыта работы определяется в соответствии с приложением 5 к конкурсной документации. В соответствии с п.10 Примечаний Сведений о квалификации Приложения 5 к конкурсной документации Правил, при расчете опыта работы в сфере строительства (строительно-монтажные работы и проектирование) потенциального поставщика в совокупности учиываются: 1) уровень ответственности зданий и сооружений (первый – повышенный, второй – нормальный, третий – пониженный); 2) техническая сложность объектов (здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам, и здания и сооружения, не относящиеся к технически сложынм объектам); 3) функциональное назначение (промышленные объекты, производственные здания, сооружения, объекты жилищно-гражданского назначения, прочие сооружения); 4) аналогичность или схожесть ранее выполненных работ учитывается при условии их нахождения в одном подвиде лицензируемого вида деятельности, предусмотренного разделами 5 и 6 Перечня разрешений первой категории (лицензий) Закона Республики Казахстан от 16 мая 2014 года «О разрешениях и уведомлениях» (далее – Закон «О разрешениях и уведомлениях») с предметом конкурса. Согласно ЗАКЛЮЧЕНИЯ от 16.04.2019 года №ПЭА-0030/19 разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технически несложный) уровень ответственности в соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически не сложным объектам».

Считаем, что наш заявленный опыт также должен был учитываться исходя из Правил приемки объектов приемочной и рабочей комиссии утвержденных Постановлением Правительства Республики Казахстан от 15 октября 2001 года № 1328 после завершения процесса строительства и выполнения требований к готовности объекта собственник (заказчик) создает приемочную комиссию с извещением всех ее членов. Также исходя из **Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242-II Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республики Казахстан статье 20. Компетенция уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства**.

В этой связи, ТОО «Global Trade Center» просит Вас:

1. Произвести перерасчет условной скидки за наличие опыта работы и дать правовую оценку действиям организатора государственных закупок КГУ «Управление государственных активов города Алматы» относительно не присвоения условной скидки в размере 10% за опыт работы ТОО «Global Trade Center» по капитальному ремонту дворовых территорий Бостандыкского района города Алматы.

С уважением,
Директор ТОО «Global Trade Center» **Босаков Т.Ш.**