Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 05 » 03 2018 г.

Заказчик КГУ «Отдел строительства акимата города Петропавловска» СКО, г. Петропавловска, ул. Конституции Казахстана,23-306

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от « 05 » марта 2018 года ТОО «Шлейф» Вильдяксова Екатерина Владимировна, ул. К.Сутюшева, 15

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « 05 » марта 2018 года ТОО «Фирма Дедов и К» Ребрий Е.А. эксперт технического надзора руководитель экспертной группы № аттестата эксперта № аттестата №KZ64VJE00023101 от 21.02.2017 года, №KZ75VJE00023097 от 21.02.2017 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « 05 » марта 2018 года ТОО «Архстрой» Стихин В.И. лицензия № 14010485 от 21.07.2014

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство сетей внешнего электроснабжения к цеху по производству макаронных изделий ТОО «РиМ-КазАгро» по адресу: СКО, г. Петропавловск, пр. Я.Гашека 1В» новое

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу СКО, г.Петропавловск, пр. Я. Гашека, 1В

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего решение КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» от «12» октября 2017 года № 16.3.1-36/1173

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от

«__»_____20__года №_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата СКО» от 17.10.2017 года №379, от 18.01.2018 года №7

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Архстрой» №

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом ТОО «РиМ-КазАгро» от 07 августа 2017 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октябрь 2017 год;
месяц, год

окончание работ: март 2018 год;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3,0 мес.;

фактически, месяц: 4,2 мес.;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сети электроснабжения					
Кабельная линия	п.м.	70	70	70	70

КЛ1-10кВ					
Воздушная линия ВЛ-10кВ	п.м.	874	874	874	874
Кабельная линия КЛ2-10кВ	п.м.	2*105	2*105	2*105	2*105
Трансформаторная подстанция ТП10/0,4кВ	кВа	2*2500	2*2500	2*2500	2*2500

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание трансформаторной подстанции прямоугольной формы в плане с размерами в крайних осях 6,890х 6,640м. Высота помещения 3,09 м. Фундаменты - сборные железобетонные; Отмотка - асфальтобетонная по щебеночному основанию; Стены и перегородки - из кирпича керамического по ГОСТ 530-2012 марки Кр-р-по 250х120х65/1НФ/200/2,0/75 на растворе марки М25, морозостойкостью МРЗ-75, Перекрытие и покрытие - железобетонные многопустотные плиты, просечно-вытяжной металлический лист по металлическим балкам; Кровля - металлочерепица по деревянным конструкциям. Источник электроснабжения: ПС 110/10 кВ №11. Точка присоединения: I с.ш. 10 кВ ПС 110/10 №11. Проектом электроснабжения предусмотрено строительство двухтрансформаторной подстанции (ТП) расчетной мощностью каждого трансформатора 2500 кВА. Распределительное устройство 10 кВ выполнено на базе камер КСО-309. Распределительное устройство 0,4 кВ выполнено на базе панелей ЩО-70.

Проектом электроснабжения предусмотрено строительство кабельной и воздушной линии электропередач ВЛ-10кВ, КЛ-10кВ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 73 271,036 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 24 083,690 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
68 541, 03504 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 68 015, 360 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей внешнего электроснабжения к цеху по производству макаронных изделий ТОО «РиМ-КазАгро» по адресу: СКО, г. Петропавловск, пр. Я.Гашека 1В» принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Сабралин С.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Ребрий Е.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Стихин В.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя группы авторского надзора (ГИП)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Вильдяксова Е.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

	Приложение 2 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ 2*2500 кВА	шт	1	69,468	250,0848	45,7496	0	45,7496	0

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кров-ля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Сборный железобетонный	Кирпичные	Металлочерепица по деревянным конструкциям	Электрическое					

Заказчик Сабрамик С.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор Стихин В.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	0
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,874
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	0,280
5	Площадь опор	м 2	0,9072
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	0
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	0
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	0
	4) железобетонные	шт	16
	5) тросовые подвесы	шт	0
7	Провода:		
	1) медные	км	0
	2) алюминиевые	км	2,622
	3) сталеалюминиевые	км	0
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	0
	2) металлические	шт	0
9	Арматура уличного освещения:		

	1) светильники с лампами накаливания	шт	0
	2) светильники с ртутными лампами	шт	0
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	0
10	Кабели:		
	1) марки ЦАСБ 3*120 мм2 напряжением 10 кВ	км	0,070
	2) марки ЦАСБ 3*95 мм2 напряжением 10 кВ	км	0,210
11	Муфты соединительные...	шт	0
12	Муфты концевые	шт	6
13	Контуры заземления	шт	4
14	Устройства грозозащиты	шт	0
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	1,98
	2) булыжные	$м^2$	0
	3) тротуары	$м^2$	0

Заказчик Сабралин С.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор Стихин В.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П

Тігілген және саналған
Прошито и пронумеровано
9 (девять)
Бет (бетте) Лист (листов)