ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ
"КҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРАҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ КОМИТЕТІ"
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК РЕДАКТІЛЕУ ЖӨНІНДЕГІ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ"

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

ДГП «ЖамбылгосэкспертИза»

УТВЕРЖДАЮ

Директор
ДГП «Жамбылгосэкспертиза»
Ж.Ш. Жумаділ

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№08-0246/10 от 25 июня 2010 г.

по рабочему проекту:
«Вспомогательные здания Мынаральского цементного завода в Мойынкумском районе Жамбылской области. Туалет с комнатой обогрева и двумя выгребами»

ЗАКАЗЧИК
ТОО "Жамбылская цементная производственная компания"

РАЗРАБОТЧИК
ТОО "Монтажпроект"
г. Алматы

г. Тараз

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

МИНИСТРЛІГІ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТЕРСТВО

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ - КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ СТРОЙ КОМИТЕТІ

ЖОБАЛАУДЫҢ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІНІҢ ТҰРҒЫНДАРЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ

КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

«Жамбылмемсараптама» ЕМК

БЕКІТЕМІН

"Жамбылмемсараптама" ЕМК
директоры
_____ Ж. Ш. Жумаділ

2010 ж. 25 маусым № 08-0246/10

«Жамбыл облысы Мойынқұм ауданындағы Мынарал цемент зауытының қосалқы ғимараттары. Жылыту белмесімен және екі күрендісімен дәретхана»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ
"Жамбыл цемент өндірістік компаниясы" ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ
"Монтажпроект" ЖШС
Алматы қ.

Тараз қ.

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «Вспомогательные здания Мынаральского цементного завода в Мойынкумском районе Жамбылской области. Туалет с комнатой обогрева и двумя выгребами.» выдано ДГП «Жамбылгосэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Жамбылгосэкспертиза».

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы Мойынқұм ауданындағы Мынарал цемент зауытының қосалқы ғимараттары. Жылыту бөлмесімен және екі күрендісімен дәретхана» жұмыс жобасына осы сараптау қорытындысы «Жамбылмемсараптама» ЕМК-мен берілді.

«Жамбылмемсараптама» ЕМК-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 08-5-158, приложение 2 от 08.04.2010 г., заключенному с ТОО «Жамбылская цементная производственная компания».

4.1. Наименование – рабочий проект «Вспомогательные здания Мынарадского цементного завода в Мойынкумском районе Жамбылской области. Туалет с комнатой обогрева и двумя выгребами» разработан в 2010 г.

4.2. Заказчик – ТОО «Жамбылская цементная производственная компания».

4.3. Разработчик – ТОО «Монтажпроект», г. Алматы, ул. Ключкова, 123, государственная лицензия ГСЛ № 000421 выдана 15 июля 1995 г. Управлением государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы, следующее подтверждение на начало 15.07.2011 г.

Главный инженер проекта - Жунова Т. А., приказ № 12 от 26.11.2008 г.

4.4. Источник финансирования – собственные средства.

4.5. Основные исходные данные.

4.5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 25.11.2008 г.;

письмо РГП «Госэкспертиза» № 01-ЕЕ-04/2664 от 28.05.2009 г. о разрешении прохождения экспертизы рабочего проекта «Мынарадский цементный завод в Мойынкумском районе Жамбылской области» в ДГП «Жамбылгосэкспертиза»;

постановление акимата Мойынкумского района № 337 от 29.10.2008 г. о разрешении ТОО «Жамбылская цементная производственная компания» строительство Мынарадского цементного завода;

архитектурно - планировочное задание № 7/30 от 17.11.2008 г., утвержденное главным архитектором Мойынкумского района;

технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Основное производство Мынарадского цементного завода в Мойынкумском районе Жамбылской области», выполненный ТОО «ИНЖГЕО» (г. Астана), государственная лицензия 01ГСЛ № 000233, выданная 28 апреля 2000 г. Комитетом по делам строительства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан, следующее подтверждение на начало 28.04.2013 г.;

акт предварительного выбора земельного участка под строительство цементного завода, составленный комиссионно 25.11.2008 г.;

санитарно - эпидемиологическое заключение № 34 от 12.03.2008 г. по выбору земельного участка, выданное ГУ ДГСЭН акимата Жамбылской области по Мойынкумскому району;

письмо № 279 от 20.05.2010 года о не рассматривании сметной документации по объектам Мынарадского цементного завода, выданное ТОО «Жамбылская цементная производственная компания».

Настоящим заключением рассматриваются только архитектурно-строительная и конструктивная части проекта, вопросы пожаробезопасности и охраны труда.

4.5.2. Согласования и заключения органов государственного надзора.

Заключение № 23-13/10.2-15-1231 от 11.11.2009 г., выданное Департаментом по чрезвычайным ситуациям Жамбылской области на соответствие противопожарных норм.

Заключение санитарно-эпидемиологическое № 535 от 20.12.2009 г., выданное УГСЭН по Жамбылской области.

Заключение государственной экологической экспертизы № 03-1-462 от 11.03.2009 г., выданное Шу-Таласской Департаментом экологии комитета экологического регулирования и контроля.

МЕМЛЕКЕТТІК ЕМЕС ЕКСПЕРТИЗА • ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА

Заключение экспертизы № 0394-03 от 01.12.2009 г. в области промышленной безопасности рабочего проекта ТОО «Жамбылская цементная производственная компания», выданное ТОО «Центр по диагностике и ремонту машин и оборудования».

4. 5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации.

1. Вышеперечисленные исходные данные на проектирование.
2. Рабочие чертежи марки АС и КЖ.

4.6. Основные данные объекта строительства и принятые проектные решения.

4.6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта.

Мынаральский цементный завод расположен юго-западнее ст. Мынарал Меркенского района Жамбыльской области, на 406 км по автомобильной дороге Алматы-Астана.

Площадка строительства цементного завода расположена в районе ст. Мынарал Мойынкумского района Жамбыльской области.

Природно – климатические условия площадки строительства.

Климатический район	- IV Г.
Нормативное значение веса снегового покрова	- 50 кгс/м^2.
Нормативное значение ветрового давления	- 38 кгс/м^2.
Температура наружного воздуха наиболее холодных суток	- минус 31^0 С.
Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 28^0 С.
Сейсмичность площадки	- менее 6 баллов.

В геоморфологическом отношении – участок морфоструктуры крупного порядка Прибалхашской впадины. Рельеф местности представляет собой пологие холмисто-увалистые шлейфы с куполовидными или конгическими формами. Непосредственно на исследуемой местности поверхность рельефа имеет абсолютные отметки от 350.25 до 364.19 м. Ландшафт пустынного типа, возвышенно-равнинного подкласса с преобладанием коллювиальных щебенистых серо-бурых почв.

По классификации грунтов в разрезе выделено шесть инженерно-геологических элементов: первый – почвенно-растительный слой мощностью 0.1...0.2 м, второй элемент – супесь темно-коричневая твердой консистенции мощностью 0.2...1.5 м, третий – суглинок (лессовый), твердый мощностью 0.3...2.2 м, четвертый элемент – супесь (лессовый), твердая мощностью 0.5...1.50 м, пятый элемент – щебенистый грунт прочный мощностью 0.3...2.70 м, шестой элемент – песчаник аргиллитовый вскрытой мощностью 11.70 м.

По содержанию водорастворимых сульфатов (SO_4^{2-}=5890 мг/кг) грунты агрессивные для бетона марки по водонепроницаемости W_4 на сульфатостойком портландцементе и сильнорастворимы к бетонам на пуццолановом портландцементе. По содержанию хлоридов равного (62-2022 мг/кг) грунты среднеагрессивные для железобетонных конструкций.

Подземные воды в момент изысканий вскрыты на глубине 1,7 – 9,6 м от поверхности земли. Годовая амплитуда колебания уровня подземных вод достигает 1,2 м.

Нормативная глубина промерзания для супесей – 1.90 м, суглинка – 1.56 м, щебенистого грунта – 2.30 м.

4.6.2. Принятые проектные решения.

I. Архитектурно-строительные решения.

1) Объемно-пространственное и планировочное решение.

Туалет с комнатой обогрева

1) Объемно-пространственные и планировочные решения.

Здание одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане, с размерами

МЕМЛЕКЕТТІК ЖАРАМАЛЫ ЭКСПЕРТИЗА

между крайними осями 4.5 х 19.8 м. Высота здания по парапету – 3.45 м. Высота помещений - 2,7 м.

В соответствии с положениями МСН 2.04-02-2004 «Тепловая защита зданий» и на основании теплотехнического расчёта ограждающих конструкций, проектом принято утепление кирпичных стен минераловатными плитами «Изовер» толщиной 70 мм.

Планировочным решением здания предусмотрены следующие помещения: тамбур, комната обогрева, гардероб, туалеты.

Наружная отделка: стены - улучшенная штукатурка с окраской фасадной краской за 2 раза; окна - металлопластиковые белого цвета; двери деревянные по ГОСТ 6629-88 с окраской масляной краской за 2 раза, кровля - рулонная из трех слоев «Ушлекель» марки ЭКП по цементно-песчаной стяжке толщиной 20 мм и утеплителем из керамзитобетона объемным весом 1200 кг/м^3 толщиной 130 мм.

Внутренняя отделка помещений выполняется с учетом их назначения, санитарно-гигиенических и противопожарных требований с использованием следующих материалов: стены и перегородки – улучшенная штукатурка, водоэмульсионная окраска, облицовка глазурованной керамической плиткой; потолки – водоэмульсионная окраска; полы - линолеумные и керамические.

Основные технические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Значение показателей
1.	Площадь застройки	м^2	93,70
2.	Общая площадь	м^2	67,60
3.	Строительный объем	м^3	301,28

Архитектурно - планировочные решения обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта по назначению, комфортность и безопасность условий труда.

2. ***Конструктивные решения.***

Степень огнестойкости здания – II. Класс здания – II.

Расчетно-конструктивная схема – жесткая, с несущими поперечными кирпичными стенами и монолитным железобетонным перекрытием.

Здание запроектировано из следующих конструкций, изделий и материалов.

Фундаменты – монолитные ленточные из бетона класса В 7.5 с глубиной заложения – 1.50 м. Материал конструкций: бетон по прочности - класс В 7,5, марка по морозостойкости – F50, марка по водонепроницаемости – W4. Все фундаменты выполняются из сульфатостойкого портландцемента.

На отм. – 0.030 предусмотрена гидроизоляция из слоя цементно-песчаного раствора толщиной 30 мм.

Стены и перегородки – из пустотелого керамического кирпича толщиной 380 мм и 120 мм марки 75 на цементно-песчаном растворе марки 25.

Перекрытие – монолитное железобетонное толщиной 150 мм с армированием стержнями диаметрами 18 и 14 класса АIII и диаметром 8 и 6 мм класса AI по ГОСТ 5781-82*.

Перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса В 15.

Отмостка устраивается по периметру здания из асфальтобетона толщиной 30 мм по щебеночной подготовке толщиной 100 мм шириной 750 мм.

Выгреб емкостью 13 м^3

Выгребы относятся к сооружениям II класса ответственности с нормированной степенью огнестойкости.

Выгреб емкостью 13 м^3 представляет собой монолитную железобетонную емкость, обваловываемую грунтом, обеспечивающим теплоизоляцию. Размеры выгреба - 3.5х2.0х4.40 (Н) м. Стены - монолитные железобетонные из бетона на сульфатостойком

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОЕКТНАЯ ПЕРСПЕКТИВА

портландцементе класса В15, W4, F 50. Покрытие – сборные железобетонные ребристые плиты по серии 3.006.1-2.87 вып. 6 и 2, опирающиеся, непосредственно, на стены. Днище – монолитная железобетонная плита толщиной 25 см.

Вытреб емкостью 3 м^3

Вытреб представляет собой монолитную железобетонную емкость круглого сечения диаметром 2.0 м, обваловываемую грунтом, обеспечивающим теплоизоляцию. Стены - кольцо стеновое железобетонное по серии 3.900.1-14 вып. 1 из бетона на сульфатостойком портландцементе класса В15, W6, F100. Перекрытие – плита железобетонная по серии 3.900.1-14 вып. 1, опирающиеся непосредственно на стены. Днище – монолитная железобетонная плита толщиной 12 см.

Проектные решения по конструктивной части проекта обеспечивают прочность, устойчивость несущих конструкций зданий и сооружений, нормативную огнезащиту конструкций.

3) Мероприятия по защите строительных конструкций.

Согласно отчету по инженерно-геологическим изысканиям все бетонные и железобетонные конструкции приняты на сульфатостойком портландцементе. Боковые поверхности подземных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, покрываются горячей битумной мастикой за 2 раза.

Под подошвой фундаментов выполняется песчаная подготовка толщиной 100 мм пропитан битумом до насыщения.

Антикоррозионная защита арматуры в монолитных конструкциях обеспечивается соблюдением требуемой проектом толщины защитного слоя бетона.

Огрунтовка металлических конструкций предусмотрена грунтом ГФ-021 в два слоя (один слой на заводе и один при монтаже). Окраска эмалью ПФ-1189 по ТУ6-10-1710-79 в два слоя.

Металлоконструкции, контактирующие с водой (стремянки, трубы), защищаются 5 слоями эмали ХС-710 по грунту ХС-010 по ГОСТ 9355-81 при общей толщине покрытия 130 мкм.

Защита строительных конструкций от коррозии производится в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

4.7. Оценка принятых проектных решений и результаты экспертизы.

4.7.1. Оценка принятых проектных решений.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, пожарной и взрывной безопасности, охране труда.

В рабочем проекте учтены современные требования по энергосбережению, качеству и рациональности объемно-планировочных, конструктивных и других проектных решений.

Конструктивные решения по устройству фундаментов не противоречат требованиям СНиП РК 5.01-01-2002 «Основания зданий и сооружений».

Мероприятия по защите строительных конструкций не противоречат положениям СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Строительные конструкции, материалы приняты отечественных товаропроизводителей в соответствии с реализацией государственной программы увеличения доли казахстанского содержания, при отсутствии отечественных аналогов - зарубежных товаропроизводителей. Примененные в рабочем проекте конструкции, изделия и материалы – трубы водопроводные, выпускаются заводом Атырауской области; строительные материалы, сборные железобетонные и бетонные конструкции,

облицовочные материалы и инженерное оборудование, выпускаемые производственными объединениями Алматинской области Республики Казахстан.

Материалы, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и должны соответствовать стандартам Республики Казахстан.

4.8. ВЫВОДЫ.

1. Рабочие чертежи рабочего проекта «Вспомогательные здания Мынаральского цементного завода в Мойынкумском районе Жамбылской области. Туалет с комнатой обогрева и двумя выгребами» **соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке.**
2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

4.8. ТҰЖЫРЫМ.

1. «Жамбыл облысы Мойынқұм ауданындағы Мынарал цемент зауытының көмекші ғимараттары. Жылыту бөлмесімен және екі қуыстағы дәретхана» жұмыс жобасының жұмыс сызбасы **Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндігін** белгіленген **тәртіппен бекітуге ұсынылсын жасаймын.**
2. Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.
3. Құрылыс жұмыстары басталмас бұрын жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

Директордың орынбасары — Ж. Умралиев

Бөлім бастығы — Ю. Цхай

Жауапты сарапшы — О. Семененко

Көшірмесі жарамсыз.

МЕМЛЕКЕТТІК ЕМЕС ГЕОДЕЗИЯЛЫҚ ЖӘНЕ КАРТОГРАФИЯЛЫҚ ҚЫЗМЕТТЕРДІ ЖҮЗЕГЕ АСЫРУШЫ ЗАҢДЫ ТҰЛҒА ЕМЕС МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ