ıзақстан Республикасы, Петропавл қ.
уқанов к-сі, 40, к. 307
ел.: 8(7152) 52-88-02, 52-96-19
mail: sevstroynadzor@mail.ru

ТОО "СевСтройНадзор"

Республика Казахстан, г. Петропавловск
ул. Муканова, 40, к. 307
Тел.: 8(7152) 52-88-02, 52-96-19
e-mail: sevstroynadzor@mail.ru

150000, Сотүстік Қазақсан облысы, Петропавл қапасы, С. Мұқанов көшесі, 50
150000, Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. С. Муканова, 50

«Утверждаю»
Директор ТОО «СевСтройНадзор»
_____ Е.М. Мейрамгалиев

Экспертное заключение № ССН-0018/16 от 20 октября 2016 г.

ПО РАБОЧЕМУ ПРОЕКТУ
«Строительство культового здания (сооружения) – храма в микрорайоне «Береке» города Петропавловска».

Заказчик: Местное религиозное объединение «Петропавловская и Булаевская Епархия Православной Церкви Казахстана»

Генпроектировщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Архстрой"
лицензия № 14010485 от 21.07.2014 года
II категория

г. Петропавловск
2016 год

Предисловие
Данное экспертное заключение на
РАБОЧИЙ ПРОЕКТ:
«Строительство культового здания (сооружения) – храма
в микрорайоне «Береке» города Петропавловска».

выполнено ТОО «СевСтройНадзор».
Свидетельство об аккредитации № 00045 от 1 апреля 2016 года

«Данное экспертное заключение не может быть полностью
или частично воспроизведено, тиражировано и распространено
без разрешения ТОО «СевСтройНадзор».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство культового здания (сооружения) – храма в микрорайоне «Береке» города Петропавловска».
Дополнительные сведения: договор № ССН-0014 от 28.09.2016г. на основании которого выполнено настоящее заключение

2. ЗАКАЗЧИК: Местное религиозное объединение «Петропавловская и Булаевская Епархия Православной Церкви Казахстана».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Архстрой" лицензия № 14010485 от 21.07.2014 года. II категория.
ГИП – Ковальчук С.А. приказ № 29 от 05.09.2016г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
5.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 18.04.2016г.;
постановление акимата г. Петропавловска № 55 от 25.02.2016г.;
земельно-кадастровый план земельного участка, кадастровый № 15-234-027-1527;
акт выбора и согласования земельного участка, ситуационная схема участка застройки;
архитектурно-планировочное задание № 16.3.1-15/255 от 29.04.2016г. выданное ГУ «Отдел архитекутры и градостроительства города Петропавловска»;
эскизный проект, согласованный в установленном порядке главным архитектором города Петропавловска Тажибаевым К.Е.;
перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком;
Проектно-изыскательской организацией ТОО «СЕВКАЗДОРПРОЕКТ» в конце марта 2016 года по договору с МРО «Петропавловская и Булаевская Епархия Православной Церкви Казахстана» проведены инженерно-геологические изыскания под строительство храма в микрорайоне «Береке» города Петропавлсвск;
Оценка воздействия на окружающую среду. III стадия. Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Строительство культового хдания (сооружения) – храма в микрорайоне «Береке» города Петропавловска» разработано ТОО «АльянсПроект СК» 2016г.;
Технические условия со схемами трасс инженерных сетей:
Технические условия № 16-195 от 28.06.2016г. на подключение объекта недвижимости к сетям водоснабжения, канализации выданы ТОО «Кызылжар су»;
Технические условия на присоединение к тепловым сетям № 192/16-12 от 21.06.2016г. выданные ТОО «Петропавловские Тепловые Сети»;
Технические условия Г № 180 «А» от 06.05.2016г. на проектирование электроснабжения и присоединение к электросетям строительной площадки православного храма выданные АО «СК РЭК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:
Заключение № ses/T143-03/00041/2 от 23.09.2016 г. выданное РГУ «ПГУ по защите прав потребителей ДЗПП СКО комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики РК»;
Заключение № Т3-0048/16 от 14.10.2016 государственной экологической экспертизы по проекту Оценка воздействия на окружающую среду. III стадия: раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Строительство культового здания (сооружения) – храма в микрорайоне «Береке» города Петропавловска»;
эскизный проект, согласованный главным архитектором города Петропавловска Тажибаев К.Е. и Управлением по делам религий Северо-Казахстанской области Зайнулин М.Б.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу
Эскизный проект, генплан;
Раздел «Архитектурно-строительная часть»;
Раздел «Отопление и вентиляция»;
Раздел «Водопровод, канализация»;
Раздел «Пожарная сигнализация»;
«Паспорт проекта»;
«Энергетический паспорт»;
«Оценка воздействия на окружающую среду»;
«Отчет об инженерно-геологических изысканиях».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

«Строительство культового здания (сооружения) – храма в микрорайоне «Береке» города Петропавловска».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:
Объект расположен на восточной части города Петропавловска между улицами Гагарина, Радищева и проездом И. Залманова. Территория пересечена улицей Гагарина и линией электропередач, с боку от площадки проходит канализация. Доступ к участку работ осуществляется автомобильным транспортом.

Природно-климатические условия района строительства:

Проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

- Климатический район строительства – 1. подрайон – 1 В.
- Средняя температура наиболее холодной пятидневки - 36°С.
- Вес снегового покрова – 100 кг/м^2.
- Скоростной напор ветра – 60 кг/м^2.
- Нормативная глубина промерзания – 1.94 м.
- Господствующее направление ветров – юго-западное.

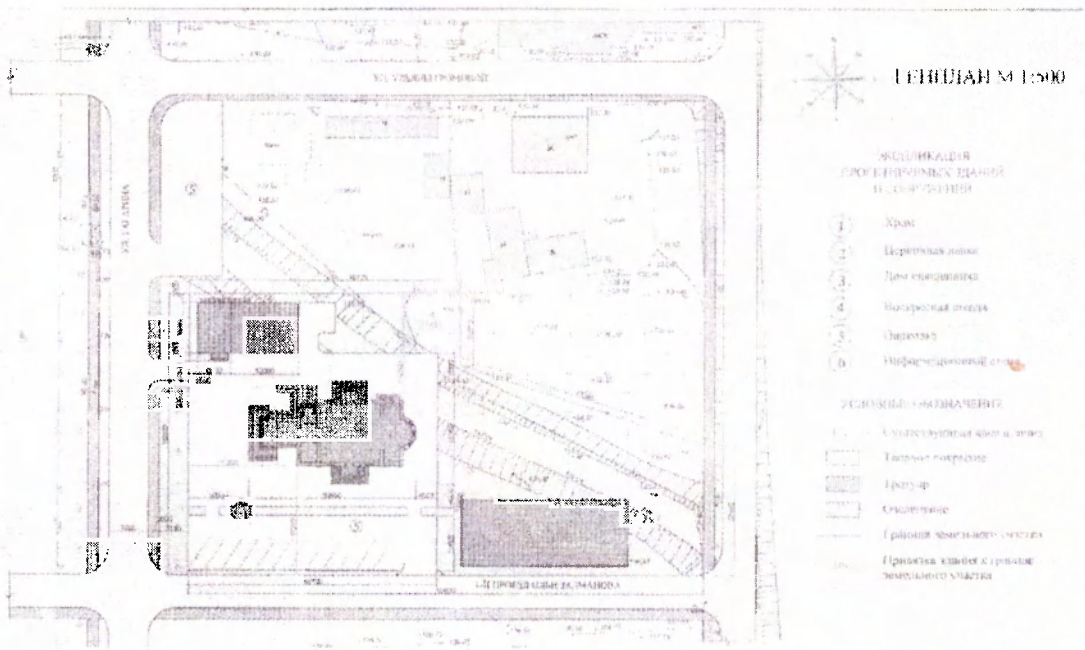
Инженерно-геологические условия площадки строительства
Отчет об инженерно-геологических изысканиях выполнило ТОО «СЕВКАЗДОРПРОЕКТ» в конце марта 2016г.
Описание инженерно-геологических условий:
В геологическом строении площадки изысканий принимают участие аллювиальные отложения современного отдела четвертичной системы aIQ$_4$, представленные глиной, и отложении неогенового возраста миоцен N$_1$, представленные глиной.
По гидрогеологическому районированию район изысканий относится к Ишим-Иртышскому артезианскому бассейну. Грунтовые воды вскрыты в аллювиальных глинах на переходе к жирным глинам. Питание грунтовых вод в большей части происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков и утечки из коммуникаций. Грунтовые воды хлоридно – сульфатно – магниево – натриевые. Степень агрессивного воздействия жидкой среды на арматуру железобетонных конструкций при постоянном погружении неагрессивная, а при периодическом смачивании среднеагрессивная.

6.2. Проектные решения

В рабочем проекте предусмотрено строительство культового здания (сооружения) – храма в микрорайоне «Береке» города Петропавловска согласно заданию на проектирования и техническим регламентам, так же предусмотрены следующие здания и сооружения (Храм, Церковная лавка, Дом священника, Воскресная школа).

6.2.1 Генеральный план

Культовое здание храма расположено: Северо-Казахстанская область, город Петропавловск, микрорайон «Береке».



Генеральный план разработан в соответствии с технологическим зонированием участка, эффективным использованием территории, в том числе возможность проезда пожарных машин по территории и вокруг зданий, вертикальная планировка, благоустройство и озеленение, отвод поверхностных вод. Так же проектом предусмотрено устройство пандуса для обеспечению беспрепятственного доступа в здания и перемещения по территории маломобильных групп населения. За условную отметку 0,000 принята отетка чистого пола 1 этажа здания.

Технические показатели

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Площадь земельного участка	га	0,3862
2	Площадь застройки храма	м²	374,2
3	площадь застройки иконной лавки	м²	181,3
3	Площадь отмостки (асфальтобетонная)	м²	38
4	Площадь покрытий	м²	1300
5	в т.ч. асфальтобетонное покрытие	м²	500
6	брусчатка	м²	800
7	Цветники	м²	63

6.2.2 Технологические решения (для объектов гражданского назначения)

Здание храма (основное здание) 2-х этажное без подвала, в плане сложной формы с размерами в осях 11,1 х 24,150м, высота этажа 7,241м. Количество прихожан – 38 чел.

Здание иконной лавки 1 этажное без подвала, в плане прямоугольной формы с размерами в осях 9,3 х 18,3м, высотой этажа 3,0м.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование, функциональное назначение объекта соответствует, требования по энергоэффективности и тепловой защиты здания выполнены согласно нормам расхода

тепловой и электрической энергии. Для снижения потерь тепла в проекте предусмотрена изоляция разводящих трубопроводов и использование в ограждающих конструкциях здания современных утеплителей. Повышение энергоэффективности здания достигается за счет использования современных утеплителей. Инсоляция, естественное освещение и ориентация зданий выполнено с соблюдением нормативных требований.

Решения по основному зданию: кровля оцинкованный лист с полимерным покрытием; пол плиты керамогранитные 600х600х10, линолеум марки ПР-ВТ на теплоизолирующей подоснове по ГОСТ 18108-88; наружные дверные блоки из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2002; двери металлические утепленные по ГОСТ 31173-2003; внутренние двери деревянные с глухими полотнами по ГОСТ 6629-88; оконные блоки из ПВХ профилей по ГОСТ30674-99; внутренняя отделка штукатурка стен по камню, водоэмульсионная окраска, улучшенная масляная окраска; наружная отделка не предусмотрена.

Решения по иконной лавки: кровля металлочерепица; полы деревянные; крыльца металлические с наливными ступенями; наружные дверные блоки из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2002, двери металлические утепленные по ГОСТ 31173-2003, внутренние двери деревянные с глухими полотнами по ГОСТ 6629-88, оконные блоки из ПВХ профилей по ГОСТ30674-99; внутренняя отделка штукатурка стен по камню, водоэмульсионная окраска; наружная отделка штукатурка, эмульсионная окраска

Основные технические показатели

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Храм (основное здание)		
2	Площадь первого этажа	м²	200,0
3	Площадь второго этажа	м²	45,2
4	Общая площадь	м²	245,2
5	Объем здания	м³	3825
6	Иконная лавка		
7	Общая площадь	м²	151,7
	Объем здания	м³	510,57

6.2.4 Конструктивные решения

Уровень ответственности – II (технически несложный), степень огнестойкости зданий и сооружений – II.

Конструктивные элементы основного здания: фундамент железобетонные забивные сваи сечением 300х300 связанные монолитным ростверком из бетона кл. В15; наружные стены кирпичные 640 мм; перегородки толщиной 120 мм. из керамического кирпича марки Кр.р.по 1НФ125/2,0/50 по ГОСТ 530-2012 армированные через каждые три ряда кладки кладочной сеткой 50/50/3/3 Вр-I; перемычки сборные железобетонные брусковые по серии 1.038.1-1 вып. 1; перекрытие монолитное из бетона кл В30, сборные железобетонные из много-пустотных плит.

Конструктивные элементы здания иконной лавки: фундамент железобетонные забивные сваи сечением 300х300 связанные монолитным ростверком из бетона кл. В15; наружные стены теплоблок; перегородки гипсокартон; перемычки монолитные железобетонные, металлические; перекрытие деревянное.

Защиты строительных конструкций: по верху ростверка выполнить гидроизоляцию из цементного раствора толщиной 20 мм, по наружным стенам дополнительно выполнить изоляцию на отм. -0,580 из 2-х слоёв рубероида на горячей битумной мастике; металлические конструкции окрасить эмалью ПФ115 по грунтовке ПФ0142 за 2 раза; деревянные элементы пропитать от гниения и возгорания пропиткой древесины буроугольной композицией.

Расчет нагрузки на сваю

$$N \le \frac{\Phi}{k_н} = P$$

$k_н = 1,4$

$$\Phi = m\left(m_R RF + u\sum m_f f_i l_i\right)$$

Для сваи С 90.30-8
m – коэффициент условий работы свай в грунте, m=1
R – расчетное сопротивление грунта под нижним концом сваи табл.
Для глин с I_l = 0 и глубиной заложения нижнего конца сваи 7,77 м от природной поверхности земли R=990,5 тс/м^2
F – площадь поперечного сечения сваи, F = 0.09 м^2
u – наружный периметр поперечного сечения сваи, u = 1,2 м
m_R, m_f – коэффициенты условий работы грунта учитывающие способ погружения свай табл. m_R = 1, m_f = 1
f_i – расчетное сопротивление i-того слоя грунта основания на боковой поверхности сваи табл. 1 слой глин с I_l = 0,53 и средней глубиной расположения слоя грунта 2,95 м f_1 = 2 тс/м^2; 2 слой глин с I_l = 0 и средней глубиной расположения слоя грунта 6,51 м f_2 = 5,9тс/м^2
l_i – толщина i-того слоя грунта, соприкасающегося с боковой поверхностью, l_1 = 5,1 м, l_2 = 2,02 м

$$\Phi = 1\times\left(1\times 990{,}5\times 0{,}09 + 1{,}2\times(1\times 2\times 5{,}1 + 1\times 5{,}9\times 2{,}02)\right) = 89{,}15 + 26{,}54 = 115{,}69\ \text{тс}$$

$$P = \frac{\Phi}{k_n} = \frac{115{,}69}{1.4} = 82{,}6\ \text{тс}$$

Проектный отказ сваи

$$S_p = \frac{\eta\times A\times E_p}{\frac{\gamma_k\times F_v}{M}\times\left(\frac{\gamma_k\times F_v}{M} + \eta\times A\right)}\times\frac{m_1+\varepsilon^2(m_2+m_3)}{m_1+m_2+m_3}$$

η - коэффициент, принимаемый для железобетонных свай = 1500 кН/м^2
A – площадь поперечного сечения ствола сваи, A = 0.09 м^2
γ_k - коэффициент надежности, принимаемый 1,4
E_p – расчетная энергия удара, кДж
F_v – допустимая нагрузка на сваю, кН
m_1 – масса молота, т
m_2 – масса сваи и наголовника, т
m_3 – масса подбабка, т
ε - коэффициент восстановления удара, принимаемый для железобетонных свай
$\varepsilon^2 = 0{,}2$

$$S_p = \frac{1500\times 0{,}09\times 36{,}75}{\frac{1{,}4\times 826}{1}\times\left(\frac{1{,}4\times 826}{1} + 1500\times 0{,}09\right)}\times\frac{4{,}2+0{,}2(2{,}55+0)}{4{,}2+2{,}55+0} = 0{,}0022\ \text{м}$$

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы
Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Проект разработан на основании задания на проектирование, технических условий №192/16-12 от 21.06.2016 г. на подключение к системе теплоснабжения, выданных ТОО «Петропавловские Тепловые Сети». Источник теплоснабжения – ТЭЦ-2-100-60°С. Система отопления здания церкви двухтрубная с горизонтальной нижней разводкой. Система отопления здания иконной лавки однотрубная с горизон-тальной нижней разводкой. Антикоррозийное покрытие краска ПФ 115 в 2 слоя по грунту ГФ-021 по ГОСТ 25189-82. Теплоизоляция полотно холстопрошивное стекловолокнистое, марки ХПС-Т-5 d=30мм. по ТУ 6-48-0209777-1-88 СНиП 2.04.14-88 Купл.=1,3. Неизолированные трубопроводы окрасить масляной краской за два раза. Трубопроводы отопления прокладываются над конструкцией пола. Монтаж внутренней системы отопления вести в соответствии со СНиП 3.05.03-85. Для обеспечения надежной работы оборудования ИТП узел ввода, кроме запорной арматуры, оснащен сетчатым фильтром. На штуцерах отбора давлений, предусматриваемых на трубопроводах до головной запорной арматуры (со

стороны тепловой сети), предусмотрены показывающие манометры. В узле ввода первая запорная арматура на подающем и обратном трубопроводах стального исполнения краны шаровые стальные. Минимально допустимый условный проход трубопроводов узла ввода 50 мм. Проектом предусмотрена установка в ИТП теплосчетчик-регистратор «ВКТ-7», ультразвуковой расходомер "Карат-520" и пара термопреобразователей "КТСПР-06-45" устанавливаются на подающем и обратном трубопроводах ИП. Проектом предусмотрено применение щита управления системой отопления и ГВС ТРМ32. В ИТП предусмотрено применение насосного оборудования фирмы Wilo. Проект систем вентиляции крестильного храма (основное здание) разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями СНиП РК 4.02-42-2006* «отопление, вентиляция и кондиционирование», СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», СП 31-103-99 «Здания, сооружения и комплексы православных храмов».В зданиях крестильного храма (основное здание) и иконной лавки проектом предусматривается вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением согласно задания на проектирование и в соответствии с требованиями СНиП РК 4.02-42-2006* «отопление, вентиляция и кондиционирование», СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», СП 31-103-99 «Здания, сооружения и комплексы православных храмов».Монтаж системы отопления и вентиляции выполнить согласно СНиП 3.05.01-85.

Водоснабжение и канализация

Проект водоснабжения проектируемого здания-храма (основное здание) выполнен согласно технических условий № 16-195 от 28.06.2016г. выданных ТОО «Кызылжар су» и СНиП РК 4.01-41-2006* «Внутренний водопровод и канализация». Подключение предусматривается от существующих городских сетей. Здание оборудуется объединенным хозяйственно-противопожарным водопроводом. Учет расхода воды водомерным узлом со счетчиком ВСКМ-25. Объединенная сеть хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода (магистральные сети и стояки) принять из стальных водогазопроводных труб оцинкованных по ГОСТ 3262-75*. Сети холодного водопровода подводки к приборам приняты из полипропиленовых труб РРКС тип 3.(PN10).

Проект водоснабжения иконной лавки выполнен согласно СНиП РК 4.01-41-2006* «Внутренний водопровод и канализация». Здание оборудуется хозяйственно-питьевым водопроводом. Горячее водоснабжение разработано согласно СНиП РК 4.01-41-2006* от водоподогревателя, расположенного в помещении теплового узла. Учет расхода воды - водомерным узлом со счетчиком ВСКМ-20. Сети холодного и горячего водопровода подводки к приборам приняты из полипропиленовых труб РРКС тип 3(PN10,PN16). Система канализации бытовая. Отвод сточных вод от санитарных приборов запроектирован согласно СНиП РК 4.01-41-2006* и предусматривается во внутреннюю канализационную сеть с последующим отводом в дворовую сеть канализации.
Водосток организованный наружный с выпуском на отмостку.

Основные технические показатели.

Наименование	расчетный расход			Примечания
	м³/сут	м³/ч	л/сек	
Водопровод (общий)	1,92	1,25	0,75	
Канализация	1,52	0,98	2,19	

Электротехнические решения

Проект выполнен на основании технических условий Г № 180 «А» от 06.05.2016г. на проектирование электроснабжения и присоединение к электросетям строительной площадки православного храма выданные АО «СК РЭК» и в соответствии с требованиями СН РК 4.04-23-2004* "Электрооборудование жилых и общественных зданий нормы. Нормы проектирования" СНиП РК 2.04-05-2002* "Естественное и искусственное освещение. В отношении надежности электроснабжения электроустановка проектируемого объекта относится к 3 категории. Внутреннее освещение выполняется специальными проектируемый объект светильниками с установкой светодиодных ламп. Управление освещением выполняется выключателями, Сети электроосвещения

выполняются кабелями ВВГнг сечением 2*1.5, 3*1.5, 4*1.5, В проекте предусмотрена система заземления TN-C-S. Мероприятия по электробезопасности: двойная изоляция; отключение групповой линии при появлении диф тока; скрытая прокладка кабелей; защитное заземление. Проектом предусмотрена молниезащита здания. Работы по монтажу и заземлению электроустановки выполнить согласно СНиП РК 4.04-10-2002. "Электромонтажные устройства" и ПУЭ РК. В отношении надежности электроснабжения электроустановка здания иконной лавки относится к 3-й категории и запитывается на напряжение 380/220 В от проектируемого шкафа учета. В проекте принята система заземления TIM-C-3. В качестве мер электробезопасности в проекте используются: защитное заземление; автоматическое отключение напряжения при токе утечки; двойная изоляция; использование низкого (36 В) напряжения; уравнивание потенциалов.

Автоматическое пожаротушение

Рабочий проект пожарной сигнализации проектируемых объектов (храма и и иконной лавки) выполнен на основании задания на проектирование в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-15-2003* "Пожарная автоматика зданий и со-оружений" и СН РК 2.02-11-2002* "Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре". В качестве приемного прибора пожарной сигнализации используется приемноконтрольный прибор ППК "ВЭРС-ПК2", В помещениях предусмотрена установка дымовых пожарных извещателей марки ИП 212-45. По путям эвакуации предусмотрена установка ручных пожарных извещателей марки ИПР. Сети пожарной сигнализации выполняются кабелями марки КШСнг 2*0.5, Для оповещения предусмотрена установка сигнального устройства марки "Маяк-12к".

Общая защищаемая площадь – 187 м2

Энергоэффективность решений.

Проект выполнен с соблюдение энергоэффективности и тепловой защиты зданий согласно СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий», СН РК 2.04-01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения».

Класс зданий по энергоэффективности - В (высокий).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Проект выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооруже-ний». Лестничные клетки с естественным освещением через окна. Двери в тамбурах открываются по ходу эвакуации наружу. Строительные материалы для отделки поверхностей стен и потолков использованы негорючие.

6.4 Охрана окружающей среды

Мероприятиями по защите окружающей природной среды являются: благоустройство и озеленение территории; установка скамей и урн; полив зеленых насаждений; предусмотрена площадка для мусорных контейнеров с последующим вывозом мусора с территории участка; асфальтовое покрытие проездов и тротуаров.

Проектом предусматривается новое строительство в ходе которого будут осуществляться следующие виды работ касающиеся нарушения почвенно-растительного слоя: полное снятие почвенно-растительного слоя и удаление корней деревьев; новое строительство, устройство отмосток , твёрдого покрытия по периметру здания для сбора и отвода атмосферных осадков, посев газонной травы и многолетних цветов.

Для восстановления почвенно-растительного слоя в период работ должны соблюдаться следующие требования: устройство временных подъездов и площадок до начала производства работ с целью максимального сохранения почвенно-растительного покрова; снятый плодородный слой должен укладываться в штабеля с дальнейшим возвратом после проведения всего объема выемочных работ; рекультивируемые земли и прилегающие к ним территории после завершения всего комплекса работ должны представлять собой оптимально организованный и устойчивый ландшафт; объемы грунтов от выемочных работ должны использоваться на подсыпку возле объекта для

выравнивания рельефа местности на площадке строительства; по окончании проведения работ территория объекта должна быть засеяна газонными травами для того, чтобы избежать распыления плодородного слоя (ветровая эрозия).

Строительный мусор со строительной площадки сохраняют в мусоросборниках и вывозят в установленные места. Запрещается закапывать строительный мусор.

Заправка топлива, смена масла, чистка и другие работы по обслуживанию автомобильного транспорта и строительных машин производится в определённом месте с обязательным удалением топлива, масел, обтирающих материалов и других загрязняющих материалов.

При выезде с территории предусмотреть углубления для очистки колёс транспорта от пыли и грязи.

Не допускается сжигание горючих строительных отходов.

Для сохранения строительных материалов и конструкций строительная площадка должна иметь охранно-защитное ограждение, охранное освещение и организована охрана объекта.

По проекту выдано заключение № ТЗ-0048/16 от 14.10.2016 государственной экологической экспертизы по проекту Оценка воздействия на окружающую среду. III стадия: раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Строительство культового здания (сооружения) – храма в микрорайоне «Береке» города Петропавловска»;

6.5 Организация строительства

Строительно-монтажные работы предусмотрено выполнять в соответствии с требованиями СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и другими нормативными документами, действующими на территории Республики Казахстан, с обязательным соблюдением всех действующих правил и норм по технике безопасности и охране труда.

Нормативная продолжительность выполнения работ в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» составляет 6 месяцев.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК № 165 от 28.02.2015г «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК № 685 от 03.11.2015г «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (технически несложный) уровень ответственности.

Представленные на рассмотрение проектные решения, соответствуют требованиям государственных нормативов и норм проектирования.

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

Рабочий проект «Строительство культового здания (сооружения) – храма в микрорайоне «Береке» города Петропавловска» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Количество
1.	Площадь застройки храма	$м^2$	374,2
3.	Площадь застройки иконной лавки	$м^2$	181,3
4.	Площадь земельного участка	га	0,3862
5.	Продолжительность строительства	мес.	6 (шесть)
6.	Уровень ответственности здания		II второй (технически не сложный)

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком «Местное религиозное объединение «Петропавловская и Булаевская Епархия Православной Церкви Казахстана» в соответствии с условиями договора от «28» сентября 2016 г. № ССН-0014.

Руководитель экспертной группы А.К. Молдыбаев

Эксперт: аттестат эксперта
№ KZ28VJE00015501 от 23.02.2016г. Д.Б. Бекмурзин

Эксперт аттестат эксперта
№ KZ50VJE00015496 от 23.02.2016г. В.Н. Деменский