Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года №1277
Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года №1328
единая форма

Акт
государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от 7 сентября 2012 г. **с.Сайхин, ул. А. Уразбаевой**
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
распоряжением № 92 от 31 августа 2012 года Акима Бокейординского района
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя
Зулкашева Рустема Мулкаевича - заместителя Акима Бокейординского района
(фамилия, имя, отчество) **(должность)**
заместителя председателя
Менсева Айдара Казбековича –гл.специалиста департамента ГАСК и лицензирования ЗКО
(фамилия, имя, отчество) **(должность)**
членов комиссии – представителей:
заказчика
Кенжегалиева Рахимжана - начальника отдела арх., градостроительства и строительства Бокейординского района
(фамилия, имя, отчество) **(должность)**
эксплуатационной организации
Кошаева Махамбета Амановича- и.о.начальника отдела ЖКХ,АД иПТ Бокейординского района
(фамилия, имя, отчество) **(должность)**
генерального подрядчика
Нигметова Кадырбек Сансызбаевича – начальника участка ТОО «БатысКотлоМонтаж»
(фамилия, имя, отчество) **(должность)**
генерального проектировщика
Успангалиева Александра Владимировича- ГИП ТОО «Газсервис и К»
(фамилия, имя, отчество) **(должность)**
субпроектировщиков
(фамилия, имя, отчество) **(должность)**
органов государственного санитарно-эпидимиологического надзора
Нурмаханбетова Талапа Талгатовича- и.о. начальника УГСЭН Бокейординского района
(фамилия, имя, отчество) **(должность)**
органов государственной противопожарной службы
Махметова Рената ДЖумаевича- начальника отдела ЧС по Бокейординскому району
(фамилия, имя, отчество) **(должность**
уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
(фамилия, имя, отчество) **(должность**
представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора
Унаева Самата Кайырлиевича- начальника Бокейординского РЭС
(фамилия, имя, отчество) **(должность**
Умирзакова Еркебулана Ержановича – начальник участка АО «Аркагаз»
(фамилия, имя, отчество) **(должность**
Искаковой Замзагуль Сериковны – эксперт-технадзор ТОО «Сектор строительных услуг «Сенімді сана»
(фамилия, имя, отчество) **(должность**
Еркегалиева Жангуата Жумарстановича – начальника отдела занятости населения и социальных программ Бокейординского района
(фамилия, имя, отчество) **(должность**

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)

ТОО «БатысКотлоМонтаж» и ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бокейординского района»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию объект: «Строительство инженерных сетей (газопровода, водопровода, системы канализаций и электроснабжения) к пяти одноквартирным жилым домам по ул. А. Уразбаевой в с. Сайхин Бокейординского района ЗКО»

(наименование объекта)

новое

вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: ЗКО Бокейординский район с. Сайхин, ул. Уразбаевой

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица)

номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от 11 января 2012 года № 6

(наименование органа, вынесшего решение)

И в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от 15 мая 2012 года № 171

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО «БатысКотлоМонтаж»

(наименование организации)

выполнившим СМР

(виды работ)

и субподрядными организациями нет

(наименование организаций и ее ведомственная подчиненность) виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

ТОО «Газсервис и К»

(наименование организаций и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим ПСД

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями нет

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы Отделом архитектуры и градостроительства и строительства Бокейординского района

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) 1683-12

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам):

для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проект (проектно-сметная) документация утверждена

Отделом архитектуры и градостроительства и строительства Бокейординского района

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

14 марта 2012 года № 14

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2012 г. окончание работ август 2012 г.

(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС **2 месяца** фактически **2 месяца**

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация

проектно-сметная документация в полном объеме, заключение госэкспертизы, акты выполненных работ и др.

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.: (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Максимальный часовой расход газа	куб.м/час	15		15	
Водопотребление	куб.м/сут	0,6		0,6	
Водоотведение	куб.м/сут	0.6		0,6	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренный проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем,			
в том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	по проекту			фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м^2		Число квартир	Площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырех комнатных и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: протяженность линий газопровода-200,0 м., водопровода-197,0 м., ВЛ-0.4кВт.-260 м. Водопровод подземный из полиэтиленовых труб, газопровод надземный из металлических труб. ВЛ-0.4 кВт на железобетонных опорах с подвеской самонесущихся изолированных проводов марки СИП 14х50, количество газифицируемых домов-5шт,плиты 4-х горелочные -5 шт. котлы отопительные КС-Г-10–5 шт

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен, в приложениии к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **выполнены**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты районными эксплуатационными организациями.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должно быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего 8833,4 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 8364,4 тыс. тенге.
оборудования, инструментов и инвентаря --- тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 8833,4 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 8364,4 тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря -- тыс. тенге

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект: «Строительство инженерных сетей (газопровода, водопровода, системы канализаций и электроснабжения) к пяти одноквартирным жилым домам по ул. А. Уразбаевой в с. Сайхин Бокейординского района ЗКО»

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии:

07.09.2012г Р.М. Зулкашев

(подпись, дата, печать)

Заместитель председателя комиссии:

07.09.2012г А.К. Менеев

(подпись, дата, печать)

Члены Государственной приемочной комиссии

07.09.2012г Р. Кенжегалиев

(подпись, дата, печать)

07.09.2012г Ж.Ж. Еркегалиев

(подпись, дата, печать)

07.09.2012г Е.Е. Умирзаков

(подпись, дата, печать)

07.09.2012г М.А. Кошаев

(подпись, дата, печать)

07.09.2012г К.С. Нигметов

(подпись, дата, печать)

07.09.2012г А.В.Успангалиев

(подпись, дата, печать)

Т.Т. Нурмаханбетов

(подпись, дата, печать)

07.09.2012г З.С. Искакова

(подпись, дата, печать)

07.09.2012г С.К. Унаев

(подпись, дата, печать)

07.09.2012г Р.Д. Махметов

(подпись, дата, печать)

Утверждено постановлением Правительства Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Форма

ЗАКЛЮЧЕНИЕ РАБОЧЕЙ КОМИССИИ

с.Сайхин 29 августа 2012 года

Рабочая комиссия, назначенная ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бокейординского района»

(наименование организации заказчика, назначившей рабочую комиссию)

Приказ № 51 от 24 августа 2012 г., в составе

председатель комиссии - **представитель заказчика: Р. Кенжегалиев-** начальник отдела архитектуры, градостроительства и строительства Бокейординского района

(фамилия,имя,отчество,должность)

членов комиссии- представителей:

органов государственного архитектурно-строительного контроля: А.К. Менеев- главный специалист департамента ГАСК и лицензирования ЗКО, зам.председателя ком.

(фамилия,имя,отчество,должность)

генерального подрядчика: К.С. Нигметов- начальник участка ТОО «БатысКотлоМонтаж»

(фамилия,имя,отчество,должность)

субподрядных организаций: нет

(фамилия,имя,отчество,должность)

генерального проектировщика: А.В. Успангалиев – ГИП ТОО «Газсервис и К»

(фамилия,имя,отчество,должность)

субпроектировщиков (разработчиков специальных разделов проекта) нет

органов государственной противопожарной службы - Р.Д. Махметов –начальник отдела по ЧС Бокейординского района

(фамилия,имя,отчество,должность)

органов санитарно-эпидемиологического надзора –Т.Т. Нурмуханбетов–и.о. начальника УГСЭН Бокейординского района

(фамилия,имя,отчество,должность)

органов социальной защиты населения- Ж.Ж. Еркегалиев- начальник отдела занятости населения и социальных программ Бокейординского района

(фамилия,имя,отчество,должность)

эксплуатационной организации (предприятий, учреждений): Е.М. Хаиров- начальник отдела ЖКХ, ПТ и АД Бокейординского района

(фамилия,имя,отчество,должность)

Представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора:

С.К. Унасв – начальник Бокейординского РЭС

(фамилия,имя,отчество,должность)

З.С. Искакова --эксперт-специалист ТОО «Сектор строительных услуг «Сенімді сапа»

(фамилия,имя,отчество,должность)

Е.Е. Умирзаков - мастер АО «Аркагаз»

(фамилия,имя,отчество,должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком ТОО «БатысКотлоМонтаж»

(наименование организации и ее ведостственная подчиненность)

предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект:«Строительство инженерных сетей (газопровода, водопровода, системы канализаций и электроснабжения) к пяти одноквартирным жилым домам по ул. А. Уразбаевой в с. Сайхин Бокейординского района ЗКО»

(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком выполнившим: строительно-монтажные работы, предусмотренные проектом

и его субподрядными организациями нет

(наименование организации и ее ведостственная подчиненность)

выполнившими нет

(виды работ)

3. Проектно-сметная документация на строительство разработана проектными организациями ТОО «Газсервис и К»

(наименование организации и ее ведостственная подчиненность)

4. Строительство осуществлялось по проекту 1683-12

(номер проекта, номер серии по типовым проектам)

5. Проектно-сметная документация утверждена ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бокейординского района» Приказ № 14 от 14 марта 2012 года

6. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2012 года, окончание работ август 2012 года
(месяц,год)

7. Рабочей комиссии представлена следующая документация: проектно-сметная документация в полном объеме, заключения госэкспертиз, акты выполненных работ и др.
(перечень документов или номер приложения по акту)

8. Объект (комлекс) имеет следующие показатели: протяженность линий газопровода-200,0 м., водопровода-197,0 м., ВЛ-0.4кВт.-260 м.
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость и т. п.)

9. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту (комплексу) характеризуются следующими данными:Водопровод подземный из полиэтиленовых труб, газопровод надземный из металлических труб, ВЛ-0.4 кВт на железобетонных опорах с подвеской самонесущихся изолированных проводов марки СИП 14х50, количество газифицируемых домов-5шт,плиты 4-х горелочные -5 шт, котлы отопительные КС-Г-10–5 шт
(краткие технические характеристики по планировке, этажности основным материалам и конструкциям, инженерно-техническому оборудованию)

10. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении к настоящему акту) в количестве:
По проекту _____ единиц; Фактически_____ единиц.

11. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **выполнены**
(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении в заключению.
Дефектов и недоделок не выявлено.

12. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 8833,4 тыс тенге, в том числе строительно-монтажных работ 8364,4 тыс тенге.

РЕШЕНИЕ РАБОЧЕЙ КОМИССИИ:

Объект: «Строительство инженерных сетей (газопровода, водопровода, системы канализаций и электроснабжения) к пяти одноквартирным жилым домам по ул. А. Уразбаевой в с. Сайхин Бокейординского района ЗКО»
(наименование объекта (комлекса)

СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ от генерального подрядчика и готовым для предъявления Государственной приемочной комиссии

Председатель рабочей комисси: _____ 29.08.12 Р. Кенжегалиев
(подпись, дата, печать)

Члены рабочей комиссии:
_____ 29.08.12 А.К. Менеев
(подпись, дата, печать)
_____ 29.08.12 Ж.Ж. Еркегалиев
(подпись, дата, печать)
_____ 29.08.12 Е.Е. Умирзаков
(подпись, дата, печать)
_____ 29.08.2012г Е.М. Хаиров
(подпись, дата, печать)
_____ 29.08.12 К.С. Нигметов
(подпись, дата, печать)
_____ 29.08.12 А.В. Успангалиев
(подпись, дата, печать)
_____ 29.08.12 Т.Т. Нурмуханбетов
(подпись, дата, печать)
_____ З.С. Искакова
(подпись, дата, печать)
_____ 29.08.12 С.К. Унаев
(подпись, дата, печать)
_____ 29.08.12 Р.Д. Махметов
(подпись, дата, печать)