«СҚО Тайынша қаласы, Крыжановский көшесі, 72 мекенжайындағы СҚО ДБ СҚО әкімдігінің «Тайынша ОАА» ШЖҚ РМК стационары ғимаратының жабынын (шатырлы жабын) күрделі жөндеу». Түзету жұмыс жобасы бойынша

15.03.2019 ж. № 12-0031/19
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы» КММ «Тайынша орталық аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК
Тайынша қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Севгражданпроект» ЖШС
Петропавл қаласы

Петропавл қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«СҚО Тайынша қаласы, Крыжановский көшесі, 72 мекенжайындағы СҚО ДБ СҚО әкімдігінің «Тайынша ОАА» ШЖҚ РМК стационары ғимаратының жабынын (шатырлы жабын) күрделі жөндеу». Түзету жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0031/19 от 15.03.2019 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт кровли здания стационара (шатровая крыша) КГП на ПХВ «Тайыншинская ЦРБ» акимата СКО УЗ СКО по адресу: СКО, г. Тайынша, ул. Крыжановского, 72». Корректировка

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница»
КГУ «Управление здравоохранения
акимата Северо-Казахстанской области»
г. Тайынша

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Севгражданпроект»
г. Петропавловск

город Петропавловск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт кровли здания стационара (шатровая крыша) КГП на ПХВ «Тайыншинская ЦРБ» акимата СКО УЗ СКО по адресу: СКО, г. Тайынша, ул. Крыжановского, 72». Корректировка** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт кровли здания стационара (шатровая крыша) КГП на ПХВ «Тайыншинская ЦРБ» акимата СКО УЗ СКО по адресу: СКО, г. Тайынша, ул. Крыжановского, 72». Корректировка.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 16 января 2019 года №090640013059/190010/00 (7).

Ранее филиалом по Северному региону РГП «Госэкспертиза» выдано положительное заключение от 31 мая 2017 года №12-0278/17 по рабочему проекту «Реконструкция кровли здания стационара (шатровая крыша) КГП на ПХВ «Тайыншинская ЦРБ» акимата СКО УЗ СКО по адресу: СКО, г. Тайынша, ул. Крыжановского, 72».

2. ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области», г. Тайынша.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Севгражданпроект», г. Петропавловск (государственная лицензия от 31 августа 2012 года №12013109, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, I категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное главным врачом КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» 12 декабря 2018 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 25 января 2018 года №02, утвержденное главным архитектором Тайыншинского района;

перечень ресурсов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный главным врачом КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» 22 февраля 2019 года;

акт технического обследования здания стационара (шатровая крыша) КГП на ПХВ «Тайыншинская ЦРБ» от 21 декабря 2016 года арх. №6945-б-1, выполненное Шаталовым В.А. (ТОО «Севгражданпроект») аттестат эксперта в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности от 25 июня 2015 года №KZ95VJE00011873, выданный КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования Северо-Казахстанской области»;

дефектный акт от 21 декабря 2016 года №1, утвержденный главным врачом КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области».

Письма:

КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 25 декабря 2018 года №16-02-2282 разъяснение причины корректировки;

КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 24 января 2019 года №19№3-4/186 о выделении бюджетных средств на проведение капитального ремонта;

КГП на ПХВ «Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 22 февраля 2019 года №16-02-273 о том, что капитальный ремонт шатровой крыши стационара не выполнялся;

КГП на ПХВ «Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 22 февраля 2019 года №16-02-274 по финансированию, срокам выполнения работ и вывозу строительного мусора;

КГП на ПХВ «Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 06 марта 2019 года №16-02-354 о наименовании рабочего проекта.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 2. Сметы.
Книги основных и альтернативных прайс-листов.
Том 3. Рабочие чертежи. Архитектурно-строительные чертежи.
Том 4. Проект организации строительства (ПОС).
Проект оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС).
Заявление об экологических последствиях.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Необходимость капитального ремонта вызвана неудовлетворительным состоянием покрытия крыши, с целью восстановления работоспособности и дальнейшего использования по функциональному назначению.

5.4 Цель корректировки:

Корректировка ранее утвержденного рабочего проекта обусловлена изменением наименования рабочего проекта и пересчетом сметной стоимости капитального ремонта.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание стационара центральной районной больницы, подлежащее капитальному ремонту находится в городе Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области в зоне существующей застройки.

Природно-климатические условия района строительства

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

климатический район строительства - 1, подрайон - 1В;

расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 34,8º С;

нормативное значение веса снегового покрова - 0,7 кПа;
нормативное значение ветрового давления - 0,3 кПа;
господствующее направление ветров - юго-западное;
нормативная глубина промерзания глинистых грунтов - 1,9 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Здание стационара центральной районной больницы 1982 года постройки, 5-ти этажное прямоугольной формы в плане, с подвалом и холодным чердаком, с размерами в осях 102,40х13,0 м. Высота этажа 3,3 м.

Технические показатели здания:
Площадь крыши – 1590,1 м^2
Общая площадь здания – 9364,9 м^2
Строительный объем здания - 52648,2 м^3

6.2.2 Конструктивные решения

Уровень ответственности здания – I.
Степень огнестойкости – II.
Класс здания по функциональной пожарной опасности – Ф 1.1.
Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков и железобетонных плит.
Наружные и внутренние стены – кирпичные.
Перекрытия – сборные железобетонные многопустотные плиты.
Покрытие – ребристые железобетонные плиты.
Крыша – с холодным чердаком, с внутренним организованным водостоком.
Кровля – рулонная.

Рабочим проектом предусмотрено выполнение следующих видов работ:
демонтаж фартуков из кровельной оцинкованной стали с существующих парапетов;
демонтаж покрытия вентшахт из плит ЦСП;
демонтаж металлических воздуховодов;
демонтаж кровли из профнастила по деревянным стропилам с машинного помещения лифта;
заделка боковых отверстий стенок вентшахт из кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35/ГОСТ 530-2012 на растворе М25;
утепление боковых стенок существующих вентшахт плитами минераловатными полужесткими ПП-80 по ГОСТ 9573-2012 толщиной 100 мм с последующим оштукатуриванием по сетке;
перекладка кирпичной кладки разрушенных стен существующего чердака из силикатного кирпича марки СУРПо-М100/F35/1,8/ГОСТ 379-2015 на растворе М50;
устройство опорных столбиков и стенок вентканалов по чердаку из кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35/ГОСТ 530-2012 на растворе М25;
установка стропильных ног сечением 2(50х180) мм по мауэрлату сечением 100х100 мм, стоек сечением 100х100 мм, прогонов сечением 100х200 мм, затяжек сечением 50х150 мм, диагональных ног сечением 2(50х180) мм, подкосов прогона сечением 100х150 мм, раскосов прогона 50х150 мм, связей сечением 50х150 мм;
устройство кровли из профилированных листов НС60-845-0,7 по ГОСТ 24045-2010 с полимерным покрытием по обрешетке из брусков сечением 50х50 мм с шагом 500 мм;
устройство слуховых окон, водосточной системы, ограждения и снегозадержателей по периметру кровли;
огнезащитная обработка деревянных элементов крыши;
наращивание существующих вентиляционных шахт коробами из деревянных брусков и металлических уголков с утеплением минераловатными плитами ПП-80 по

ГОСТ 9573-2012 толщиной 50 мм, с обшивкой досками толщиной 25 мм и оцинкованной кровельной сталью толщиной 0,7 мм, с полимерным покрытием выше кровли;

наращивание полиэтиленовыми трубами диаметром 110 мм и утепление канализационных стояков в пределах чердака минераловатными плитами по ГОСТ 21880-2011 толщиной 50 мм с последующим обертыванием стеклохолстом;

замена оконных блоков продухов существующего чердака на блоки на основании ГОСТ 30970-2002;

усиление плиты покрытия на существующем чердаке металлоконструкциями из стальных уголков 75х6 мм по ГОСТ 8509-93, швеллеров по ГОСТ 8240-97 и листовой стали толщиной 10 мм;

восстановление защитного слоя арматуры в плитах покрытия цементно-песчаным раствором состава 1:3, наносимым в виде штукатурки;

прочие сопутствующие ремонтно-строительные работы.

Антикоррозийная защита

Антикоррозийная защита строительных конструкций выполняется в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013, СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Деревянные элементы крыши выполняются из пиломатериалов хвойных пород II категории влажностью не более 20% по ГОСТ 8486-86.

Все несущие деревянные конструкции антисептируются и подвергаются глубокой пропитке антипиренами. Деревянные элементы в местах соприкосновения с кирпичной кладкой обертываются 2-мя слоями толя.

Металлические элементы защищаются от коррозии покраской эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ПФ-0142 по ТУ 6-10-1698-78*.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Степень огнестойкости здания – II.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 1.1.

Для обеспечения пожарной безопасности здания предусмотрена огнезащитная обработка деревянных элементов крыши. Выход на кровлю осуществляются через слуховые окна по стационарным стремянкам, установленным в чердаке.

Для подъезда пожарных машин к зданию предусмотрены проезды с твёрдым покрытием.

Противопожарные мероприятия предусмотрены на основании требований СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 3.02-137-2013 «Крыши и кровли».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

«Заявление об экологических последствиях» к рабочему проекту «РП «Капитальный ремонт кровли здания стационара (шатровая крыша) КГП на ПХВ «Тайыншинская ЦРБ» акимата СКО УЗ СКО по адресу: СКО, г. Тайынша, ул. Крыжановского, 72». Корректировка», разработанная ТОО «Севгражданпроект», государственная лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды №01006Р от 03.07.2007г., выданная Министерством охраны окружающей среды РК.

Рассматриваемый объект согласно ст. 40 Экологического кодекса РК на период капитального ремонта относится к IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух

На период капитального ремонта предусмотрен 1 (ист.№6001) неорганизованный источник выброса загрязняющих веществ атмосферного воздуха - строительная площадка. При проведении работ загрязнение атмосферного воздуха связано со сварочными, лакокрасочными, битумными работами и работами с сыпучими материалами.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период выполнения работ приведены в таблице №1.

Таблица №1

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта

Производство, цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника загрязнения	Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ на период капитального ремонта						Год достижения ПДВ
		существующее положение		период капитального ремонта		ПДВ		
		г/с	т/пер	г/с	т/пер	г/с	т/пер	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Площадка	6001			0,017524	0,004457	0,017524	0,004457	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Площадка	6001			0,003602	0,0010414	0,003602	0,0010414	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Площадка	6001			0,00822	0,00011237	0,00822	0,00011237	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Площадка	6001			0,001336	0,00001824	0,001336	0,00001824	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Площадка	6001			0,000111	0,00002935	0,000111	0,00002935	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Площадка	6001			0,3069	0,01219	0,3069	0,01219	2019
(0621) Метилбензол (349)								
Площадка	6001			0,1722	0,001306	0,1722	0,001306	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Площадка	6001			0,0333	0,000253	0,0333	0,000253	2019
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Площадка	6001			0,0722	0,000548	0,0722	0,000548	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								

Площадка	6001			0,3405	0,01128	0,3405	0,01128	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Площадка	6001			0,001956	0,00000605	0,001956	0,00000605	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Площадка	6001			3,798197	0,028096738	3,798197	0,028096738	2019
Итого по неорганизованным источникам:				4,756046	0,059338148	4,756046	0,059338148	
Всего по предприятию:				4,756046	0,059338148	4,756046	0,059338148	

Воздействие на воздушный бассейн ожидается незначительное.

Поверхностные и подземные воды

На период капитального ремонта водоснабжение и водоотведение предусмотрено от существующих сетей. Проектируемый объект не предусматривает использование поверхностных и подземных вод.

Земельные ресурсы

Проектируемый объект не предусматривает использование земельных ресурсов.

Оценка воздействия на недра

Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Отходы производства и потребления

На период капитального ремонта предусмотрено образование отходов производства и потребления зеленого и янтарного уровня опасности. Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления на период капитального ремонта приведены в таблице №2.

Таблица №2

Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления на период капитального ремонта

Наименование отходов	**Образование, т/период**	**Размещение, т/период**	**Передача сторонним организациям, т/период**
1	**2**	**3**	**4**
Период капитального ремонта			
Итого:	27,3000775		27,3000775
В т.ч.: отходов производства	27,1370775		27,1370775
Отходов потребления	0,163		0,163
Зеленый уровень опасности			
ТБО (GO060)	0,163		0,163
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,001191		0,001191
Строительные отходы (GG 170)	27,1291		27,1291
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ (AD 070)	0,0067865		0,0067865

Своевременный сбор, организация временного хранения, утилизация отходов способствуют минимуму воздействию на окружающую среду. Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Растительный и животный мир

Проектируемый объект не предусматривает использование растительного и животного мира.

Социально-экономическая среда

Реализация данного проекта в социально-экономической сфере выражается в улучшении условий работников административного здания, росте занятости населения в период капитального ремонта объекта, увеличение поступлений денежных средств в местный бюджет.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

При соблюдении природоохранных мероприятий, санитарно-эпидемиологических требований экологические риски допустимые.

Природоохранные мероприятия

На период капитального ремонта предусмотрена организация системы сбора, хранения, транспортировки и утилизации отходов производства и потребления.

6.5 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 26.06.2017 г.).

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Продолжительность строительства объекта определена по СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Общая продолжительность строительства составляет 3,0 месяца, в том числе подготовительный период – 0,3 месяца.

Планируемый срок начала строительных работ – май месяц 2019 года, согласно письму заказчика от 22 февраля 2019 года №16-02-274.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: 2019 год – 100%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года

№ 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 11 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2019) по выпуску сметной документации.

При составлении смет использованы:

ЭСН РК 8.04-01-2015 "Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы" с учётом "Изменений и дополнений. Выпуск 14";

ЭСН РК 8.04-02-2015 "Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы" с учётом "Изменений и дополнений. Выпуск 14";

СТС РК 8.04-07-2018 "Сборник сметных тарифных ставок в строительстве";

ССЦ РК 8.04-08-2018 "Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции" 2019 год.

ССЦ РК 8.04-09-2018 "Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства" 2019 год.

СЦЭМ РК 8.04-11-2018 "Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов" 2019 год.

СЦПГ РК 8.04-12-2018 "Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства" 2019 год.

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком 22 февраля 2019 года согласно пунктам 55 и 60 приложения 1 к приказу от 14.11.2017 года №249-нқ.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (пункт 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (пункт 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений согласно (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2016 - 2019 годов.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону в рабочий проект «Капитальный ремонт кровли здания стационара (шатровая крыша) КГП на ПХВ «Тайыншинская ЦРБ» акимата СКО УЗ СКО по адресу: СКО, г. Тайынша, ул. Крыжановского, 72». Корректировка внесены следующие изменения и дополнения:

Оценка воздействия на окружающую среду

1. Объемы материалов, используемые в расчетах эмиссий в окружающую среду, период строительства приведены в соответствие с откорректированной проектно-сметной документацией.

2. По заявке на получения разрешения на эмиссии в окружающую среду:

заявка заполнена в электронном виде на сайте «ЕИСКВЭ»;

период строительства приведен в соответствие с проектной документацией;

прилагаемые к заявке документы, предлагаемые условия природопользования откорректированы;

запрашиваемые и установленные нормативы эмиссий в окружающую среду приведены в соответствие с откорректированными нормативами эмиссий в окружающую среду раздела "ОВОС".

Проект организации строительства

3. Все разделы ПОС приведены в соответствие и представлены в одном электронном документе: пояснительная часть, стройгенплан.

Сметная документация

4. Затраты на ПИР и экспертизу учтены согласно расчёту.

5. В связи с изменением срока строительства, сметная документация пересчитана в соответствии с п.11 Приложения 1 к приказу №249-нк от 14.11.2017 года (Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан).

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016г.) разработчиком рабочего проекта установлен I (первый) технически сложный уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование и иными исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

«Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту соответствует требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан и Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п "Об утверждении Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду".

По рабочему проекту получено разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории от 06 марта 2019 года №KZ21VDD00113878, выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области».

Принятые проектные решения с учетом замечаний по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице №3.

Таблица №3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость капитального ремонта в ценах 2016-2019 годов всего, в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге	39,971 31,980 7,991	58,038 46,848 11,190
	в том числе: в ценах 2016 года (ПИР) в ценах 2017 года (экспертиза, строительство) в ценах 2019 года (ПИР) в ценах 2019 года (экспертиза) в ценах 2019 года (строительство)	млн.тенге	2,376 37,595 - 	2,376 0,438 0,352 0,064 54,808
2	Продолжительность капитального ремонта	месяц	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт кровли здания стационара (шатровая крыша) КГП на ПХВ «Тайыншинская ЦРБ» акимата СКО УЗ СКО по адресу: СКО, г. Тайынша, ул. Крыжановского, 72». Корректировка соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость капитального ремонта
в ценах 2016-2019 годов, всего – 58,038 млн. тенге;
в том числе:
СМР – 46,848 млн. тенге;
прочие затраты – 11,190 млн. тенге.
Продолжительность капитального ремонта – 3,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ «Тайыншинская центральная районная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» в соответствии с условиями договора от 16 января 2019 года №090640013059/190010/00 (7).

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при капитальном ремонте максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. С выходом настоящего заключения, утрачивает силу ранее выданное заключение от 31 мая 2017 года №12-0278/17.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «СҚО Тайынша қаласы, Крыжановский көшесі, 72 мекенжайындағы СҚО ДБ СҚО әкімдігінің «Тайынша ОАА» ШЖҚ РМК стационары ғимаратының жабынын (шатырлы жабын) күрделі жөндеу». Түзету жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

2016-2019 жылдардағы бағада күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны, барлығы	– 58,038 млн. теңге;
соның ішінде:	
ҚМЖ	– 46,848 млн. теңге;
өзге шығындар	– 11,190 млн. теңге.
Күрделі жөндеудің ұзақтығы	– 3,0 ай.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 16 қаңтардағы №090640013059/190010/00 (7) шарттың талаптарына сәйкес «Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы» КММ «Тайынша орталық аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырыс беруші күрделі жөндеу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытындының шығуына байланысты бұрын берілген 2017 жылғы 31 мамырдағы №12-0278/17 қорытындының күші жойылады.

Радченко Л.В.

И.о. директора

Байтурганова А.Т.

Ведущий специалист

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Назирова З.К.

Эксперт

Бирназарова Н.С.

Эксперт

Чищенко О.В.

Эксперт

Жакупова А.С.

Ведущий специалист

Галай Е.А.

Эксперт

Номер: KZ21VDD00113878

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница" коммунального государственного учреждения "Управление здравоохранения акимата Северо -Казахстанской области" 151000, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, Тайыншинская г.а., г.Тайынша, улица Крыжановского, дом № 72,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 090640013059

Наименование производственного объекта: РП "Капитальный ремонт кровли здания стационара (шатровая крыша) КГП на ПХВ "Тайыншинская ЦРБ" акимата СКО УЗ СКО по адресу: СКО, г. Тайынша, ул. Крыжановского, 72"

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, Тайыншинская г.а., г.Тайынша

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Абугалиев Ерлан Бекетович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 06.03.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	4,756046	0,0593381477
Капитальный ремонт кровли здания стационара (шатровая крыша) КГП на ПХВ "Тайыншинская ЦРБ"	4,756046	0,0593381477
в т.ч. по ингредиентам:		
Пропан-2-он	0,0722	0,000548
Метилбензол	0,1722	0,001306
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,003602	0,0010414
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000111	0,00002935
Уайт-спирит	0,3405	0,01128
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	3,798197	0,0280967377
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,001956	0,00000605
Азота (IV) диоксид	0,00822	0,00011237
Азот (II) оксид	0,001336	0,00001824
Железо (II, III) оксиды	0,017524	0,004457
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,3069	0,01219
Бутилацетат	0,0333	0,000253
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением.

Нөмірі: KZ21VDD00113878

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесінің "Тайынша көп бейінді ауданаралық ауруханасы" шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны 151000, Қазақстан Республикасы, Солтүстік Қазақстан облысы, Тайынша ауданы, Тайынша қ.ә., Тайынша қ., улица Крыжановского, № 72 үй,

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 090640013059

Өндірістік объектінің атауы: СҚО, Тайынша қ., Крыжановский, 72 көшесі бойынша СҚО ДСБ "Тайынша ОАА" ШЖҚ КМК "Стационар ғимаратының шатырын күрделі жөндеу" ЖЖ

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Тайынша ауданы, Тайынша қ.ә., Тайынша қ.

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 және 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Басшының орынбасары Абугалиев Ерлан Бекетович

(жеке қолы) Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 06.03.2019 ж.

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	4,756046	0,0593381477
Капитальный ремонт кровли здания стационара (шатровая крыша) КГП на ПХВ "Тайыншинская ЦРБ"	4,756046	0,0593381477
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
Пропан-2-он	0,0722	0,000548
Метилбензол	0,1722	0,001306
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0,003602	0,0010414
Фторлы газтәріздес қосындылар (фторға қайта есептегенде)	0,000111	0,00002935
Уайт-спирит	0,3405	0,01128
Бейорганикалық тозаң құрамында кремнийі бар:%-бен 70-20 (қазақстандық кен орындарының цемент өндірісінің шамот, цемент, тозаңы; - балшық балшықты тақтатас, домна қожы, құм, клинкер, күйдірілген цемент тасы, кремнезем күлі ж.т.б.)	3,798197	0,0280967377
Алкандар С12-19 (С-ға аударғанда)	0,001956	0,00000605
Азот (IV) диоксиді	0,00822	0,00011237
Азот (II) оксиді	0,001336	0,00001824
Темір (II,III) оксиді	0,017524	0,004457
диметилбензол (м-, о, п-, изомерлер коспалары)	0,3069	0,01219
Бутилацетат	0,0333	0,000253
Ластаушы заттар төгінділер лимиттері		
Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері		
Күкірт орналастыруға арналған лимиттері		

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары

Осы рұқсатта белгіленген эмиссия нормативтерін сақтауға міндетті.