ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ

«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
бас директорының
бірінші орынбасары

.....Т. Қарағойшин

«Астана қаласының әкімдігі» әкімшілік объектісінің сумен жабдықтау жүйелері»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 18 қарашадағы № 01-0856/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Астана қаласының Энергетика
және коммуналдық шаруашылық
басқрамасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Астанатехстройэксперт» ЖШС,
Астана қаласы

Астана қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІН
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

Утверждаю:

Первый заместитель
генерального директора
РГП «Госэкспертиза»

.....Т. Карагойшин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0856/13 от 18 ноября 2013 года

по рабочему проекту
«Системы водоснабжения административного объекта «Акимат города Астаны»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Астаны»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Астанатехстройэксперт», г. Астана

г. Астана

1. НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: рабочий проект «Системы водоснабжения административного объекта «Акимат города Астаны».

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 10 сентября 2013 года № 586 и дополнительного соглашения от 8 ноября 2013 года № 1 между РГП «Госэкспертиза» и ТОО «Астанатехстройэксперт».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Астаны».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Астанатехстройэксперт», г. Астана (государственная лицензия ГСЛ № 13003021, выданная от 28 февраля 2013 года Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

ГИП - Сейтен А. М. (приказ от 10 июня 2013 года № 19-П).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Астаны» от 1 мая 2013 года;

дополнение к заданию на проектирование, утвержденное ГУ «Управление коммунального хозяйства города Астаны» от 30 октября 2013 года;

постановление акимата города Астаны от 28 июня 2013 года № 114-1064 «О внесении изменений в постановление акимата города Астаны от 19 декабря 2012 года № 114-1858 «О реализации решения маслихата города Астаны от 6 декабря 2012 года № 88/11-V «О бюджете города Астаны на 2013-2015 годы»;

письмо о расходе водопотребления по зданию акимата, выданное ТОО «Хозяйственное управление г. Астаны» от 26 сентября 2013 года № 163;

письмо на размещение проектируемых насосных установок повышения давления в здании акимата, выданное ТОО «Хозяйственное управление г. Астаны» от 6 августа 2013 года № 407;

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Астана қала құрылысы кадастры» от 6 мая 2013 года;

схема трассы подключения водопровода к административному зданию «Акимат г. Астаны», выполненная ТОО «Астана қала құрылысы кадастры» от 10 сентября 2012 года.

Технические условия:

ГКП «Астана Су Арнасы» от 27 августа 2013 года № 3-6/2536 на подключение к городским сетям водоснабжения с изменениями и продлением ранее выданных технических условий от 31 июля 2012 года № 3-6/2463.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

ГУ «Департамент комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора города Астаны» - санитарно-эпидемиологическое заключение по рабочему проекту от 15 июля 2013 года № 06/582;

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Астаны» - заключение государственной экологической экспертизы на заявление об экологических последствиях по рабочему проекту «Система водоснабжения административного объекта «Акимат города Астаны», расположенного по адресу: г. Астана, ул. Бейбітшілік 11» от 9 августа 2013 года № 415.

Согласования рабочего проекта на листе НВК-3:

АО «Астана-РЭК» от 10 сентября 2013 года;

ТУСМ-10 ОДС – филиал АО «Казтелеком» от 17 сентября 2013 года;

ГКП «Астана Су Арнасы» от 5 сентября 2013 года;

ГЦТ «Астанателеком» от 17 сентября 2013 года;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АО «Астана-Теплотранзит» от 10 сентября 2013 года;
ГУ «Управление энергетики города Астаны» без даты;
ТОО «Астанагорархитектура» от 13 октября 2013 года;
филиал АО «Транстелеком» от 10 сентября 2013 года;
ГУ «Управление траспорта и автомобильных дорог» от 10 сентября 2013 года;
филиал АО «KazTranscom» от 10 сентября 2013 года.

5.3 Перечень документации, предоставленной на экспертизу

Том I. Пояснительная записка.

Том II. Графические материалы.

Альбом 1. Монтаж насосной установки в существующем техподполье здания акимата.

Альбом 2. Наружные сети водоснабжения.

Том III. Сметная документация.

Заявление об экологических последствиях к рабочему проекту «Система водоснабжения административного объекта «Акимат города Астаны», расположенного по адресу: г. Астана, ул. Бейбітшілік 11» от 9 августа 2013 года № 415.

Отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте «Системы водоснабжения и канализации административного объекта «Акимат города Астаны» от 2013 года, выполненный ТОО «Фирма Ел Курылыс».

Перечень оборудования, материалов, изделий, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Астаны» от 16 июля 2013 года.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

В рабочем проекте предусмотрены новые сети водоснабжения существующего здания акимата, находящегося по адресу г. Астана, ул. Бейбітшілік, 11, в связи с тем, что ранее водоснабжение здания акимата было от сетей водоснабжения соседнего здания.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемые инженерные сети водоснабжения расположены на правом берегу реки Ишим в старом центре города, в районе улиц Кенесары – Абая - Бейбітшілік.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- I В;
нормативный вес снегового покрова	- 1,0 КПа;
нормативное ветровое давление	- 0,38 КПа;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 35°С;
средняя глубина проникновения 0°С в почву	- 234 см.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Насыпной грунт представлен суглинками, щебнем, дресвой, до глубины 1,5 м мерзлый, далее слежавшийся.

Глина зеленовато-серого цвета, полутвердой консистенции с включением гравия до 10-20%, с глубины 2,60 м с прослойками ила мощностью 1-2 см, с глубины 3,50 м с линзами песка среднего и супеси пластичной консистенции. Мощность слоя колеблется от 1,70 до 2,20 м.

Глина желтого цвета, твердой консистенции с гидроокислами железа и марганца с глубины 4,20 м. Кора выветривания по известнякам.

Суглинок желтого цвета, от полутвердой до твердой консистенции с гидроокислами железа и марганца с прослойками дресвяного грунта мощностью 1-2 см с глубины 3,50 м. Кора выветривания по известнякам.

По суммарному содержанию водно-растворимых солей грунты, слагающие площадку изысканий, относятся к незасоленным и среднезасоленным.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Суглинки и глины при замачивании и увлажнении проявляют от средней до слабой сульфатной агрессии к бетонам марки W4 на портландцементе, к бетонам марки W6, W8 на портландцементе проявляют слабую сульфатную агрессию. К бетонам на шлакопортландцементе, сульфатостойком цементе грунты – неагрессивные. По отношению к железобетонным конструкциям – слабоагрессивные. Коррозионная активность грунтов по отношению к углеродистой стали – высокая. Коррозионная активность грунтов по отношению к свинцовой, алюминиевой оболочкам кабеля и стальным конструкциям – средняя и высокая.

Подземные воды вскрыты во всех скважинах. Появление водоносного слоя зафиксировано на глубине 3,50 м. Абсолютные отметки - на уровне 348,50-348,60. Установившийся уровень – на глубине 2,10 м. Прогнозируемой уровень принят на 1,00 м выше установившегося.

По химическому составу грунтовые воды - нейтральные, жесткие, сильносолоноватые, сульфатно-хлоридно-натриевые с минерализацией 3,921 г/л.

Грунтовые воды по отношению к бетонам марки W4 на портландцементе обладают средней сульфатной агрессией, к бетонам марки W6, W8 на портландцементе обладают слабой сульфатной агрессией. По содержанию углекислоты по отношению к бетонам марки W4 на портландцементе обладают слабой углекислой агрессией, к бетонам марки W6, W8 на портландцементе – неагрессивные. К бетонам на шлакопортландцементе, сульфатостойком цементе грунтовые воды – неагрессивные. По суммарному содержанию хлоридов грунтовые воды обладают средней агрессией на арматуру к железобетонным конструкциям при периодическом смачивании, от слабой до неагрессивной при постоянном погружении. Коррозионная активность грунтовых вод по отношению к свинцу и алюминию, к стальным конструкциям – корродирующие.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Наружные сети водоснабжения

Рабочий проект наружных сетей водоснабжения выполнен согласно техническим условиям, выданным ГКП «Астана Су Арнасы» от 31 июля 2012 года № 3-6/2463 и 27 августа 2013 года № 3-6/2536.

Рабочим проектом предусмотрены сети водоснабжения к существующему административному зданию акимата, расположенному по ул. Бейбитшилик, 11, с подключением к сетям водопровода диаметром 600 мм по проспекту Абая. Существующие сети водоснабжения к зданию акимата предусмотрено законсервировать.

Гарантийный напор в точке подключения - 0,1 МПа.

Сеть водопровода - объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная.

Рабочим проектом предусмотрены два ввода водопровода в помещение насосной здания акимата.

Сеть запроектирована из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 2 диаметра 110 мм ГОСТ 18599-2001 и прокладывается по существующему туннелю под автомобильной дорогой до административного здания акимата.

Протяженность водопроводных сетей – 0,06 км.

<u>Монтаж насосной установки в существующем техподполье</u>

Для учета расхода воды на хозяйственно-питьевой водопровод на вводе установлен водомерный узел со счетчиком холодной воды.

Объединенная система хозяйственно-питьевого-противопожарного водоснабжения запроектирована для подачи воды к существующим системам здания акимата.

Для обеспечения необходимого напора в системе здания рабочим проектом предусмотрена повысительная многонасосная установка объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения производительностью 8,83 л/сек напором 35,5 м, расположенная в техническом помещении здания Акимата.

Насосные установки запроектированы с дистанционным управлением с установкой пусковых кнопок в шкафах у пожарных кранов. При пожаротушении с открытием пожарного крана, пуска насосов, поступает сигнал для открытия электрозадвижки на вводе водопровода. Обвязка насосной станции выполнена из стальных электросварных труб диаметром 100 мм ГОСТ 10704-91.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2.2 Электрооборудование

Электроснабжение насосной установки выполнено от ВРУ существующего здания акимата по двум кабельным линиям. Основным потребителем электроэнергии является технологическое оборудование насосной станции.

По степени надежности электроснабжения электроприемники насосной установки относятся к I категории.

В качестве вводно-распределительного устройства принят щит АВР на два ввода. Распределительные сети выполнены открыто кабелем ВВГ. Пусковая аппаратура и аппаратура для автоматизации насосной станции поставляется комплектно с оборудованием насосной станции.

Управление противопожарными задвижками насосов предусмотрено местное и дистанционное кнопками, установленными у пожарных кранов в здании акимата. Распределительные сети выполнены кабелем ВВГ в ПВХ трубах открыто по строительным конструкциям.

Расчетная мощность потребителей составляет 8,36 кВт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно – технические мероприятия для предупреждения возможной ситуации заключается в предотвращении аварийных ситуации на водопроводных сетях.

В целях предотвращения аварийных ситуации и обеспечения безопасных условии при строительстве и эксплуатации проектируемых водопроводных сетей предусмотрено:

трасса водопроводных сетей, а так же смотровой колодец для отключения поврежденных участков водопровода, расположены на незаваливаемой при разрушении здании и сооружении территории;

применение полиэтиленовых труб высокой прочности, не подвергающихся внутренней и внешней коррозии и не нуждающихся в защите от электрокоррозий грунтов;

прокладка напорных трубопроводов на глубине, исключающей снижение пропускной способности в результате льдообразования на внутренней поверхности труб, повреждение труб и их стыков соединений в результате замерзания воды;

выпуски для сброса воды при проведении ремонтных работ.

Арматура и трубопроводы по техническим характеристикам обеспечивают их безопасную эксплуатацию. Размещение запорной арматуры обеспечивает удобное и безопасное обслуживание.

6.4 Охрана окружающей среды

Рабочим проектом предусмотрено строительство водопровода к зданию акимата. Прокладка предусмотрена по существующему тоннелю с подключением к существующим водопроводным сетям.

Воздействие на атмосферный воздух в период строительства связано с проведением земляных, сварочных и покрасочных работ, с работой и движением автотранспорта и спецавтотранспорта. Источники выбросов неорганизованные. Воздействие на атмосферный воздух кратковременное и локальное.

На период эксплуатации объекта источники выбросов вредных веществ отсутствуют.

Воздействие на поверхностные и подземные воды в период строительства и эксплуатации проектируемого объекта не предусмотрено. На период эксплуатации водоснабжение и водоотведение не предусмотрено.

Воздействие на почвенный покров, растительный и животный мир ограничено территорией отвода под строительство объекта. Участок строительства расположен на городской территории. Срез плодородного слоя почвы на проектируемом участке не предусмотрен.

Образующиеся в период строительства объекта строительные, производственные и твердо-бытовые отходы вывозятся в специализированные предприятия согласно заключенных договоров.

В целом воздействие на окружающую среду при реализации принятых проектных решений допустимое.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Раздел «Охрана окружающей среды» рабочего проекта рассмотрен и согласован:

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Астаны» - заключение государственной экологической экспертизы на заявление об экологических последствиях от 9 августа 2013 года № 415;

ГУ «Департамент Комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора Министерства здравоохранения Республики Казахстан по городу Астане» - санитарно-эпидемиологическое заключение на рабочий проект от 15 июля 2013 года № 06-582.

6.5 Организация строительства

В рабочем проекте выполнен расчет продолжительности строительства согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» раздел VI «Непроизводственное строительство» подраздел часть 2 «Коммунальное хозяйство» и общая нормативная продолжительность строительства объекта с учетом совмещения основных видов строительно-монтажных работ, составила 1 месяц.

Начало строительства объекта согласно письму заказчика ГУ «Управление коммунального хозяйства города Астаны» от 3 октября 2013 года № 08-12/167 запланировано в 4 квартале 2013 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 4.4.3) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года для г. Астаны.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-17;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002);

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень выбора оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Астаны» от 16 июля 2013 года согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

В соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2013 год согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV и на период 2014 года через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу № 8 заседания РБК от 4 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи, установленные действующим законодательством в размере 2 %.

Налог на добавленную стоимость принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на соответствующий год строительства от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и техническими условиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, обеспечивают надежность функционирования наружных водопроводных сетей.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Системы водоснабжения административного объекта «Акимат города Астаны» внесены следующие изменения и дополнения:

Исходные данные

1. Представлен раздел «Охрана окружающей среды».
2. Представлено заключение СЭС.
3. Представлены прайс-листы к рабочему проекту.
4. Представлены инженерно-геологические изыскания к рабочему проекту.

Наружные сети водоснабжения

5. Выполнено согласование рабочего проекта с заинтересованными службами.
6. Представлено письмо о расходе водопотребления по зданию акимата, выданное ТОО «Хозяйственное управление г. Астаны» от 26 сентября 2013 года № 163.
7. Выполнена кольцевая обвязка насосной установки хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода от ввода водопровода в здание до подключения к системам здания.

Электрооборудование

8. ЭЛ-2. Указаны рабочие и резервные насосы. Откорректирована мощность рабочих насосов и рабочая мощность на щите.
9. Эл-4. Откорректировано включение насосов в автоматическом режиме при открытии задвижки.
10. ЭЛ.С. Учтен кабель сечением 3х1,5 мм^2, труба для кабеля, кнопки дистанционного управления задвижками.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Сметная часть

11. Локальные сметы откорректированы согласно принятым проектным решениям, и действующей сметно-нормативной базе.

12. Стоимость оборудования и материалов, отсутствующих в сметно-нормативной базе и принятая по ценам поставщиков, обоснована - представлен перечень выбора оборудования и материалов, утвержденные заказчиком ГУ «Управление коммунального хозяйства города Астаны» (СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002).

Технико-экономические показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Изменения: - снижение, + увеличение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Протяженность сетей водоснабжения Ø110 мм	км	0,06	0,06	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., всего, в том числе: СМР оборудование	млн. тенге	4,352 2,435 1,883	3,942 2,139 1,774	-0,410 -0,296 -0,109
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2013-2014 гг., всего в том числе: СМР оборудование	млн. тенге	15,865 5,439 4,206	15,517 5,111 4,238	-0,348 -0,328 +0,032
4	Из них по годам: 2013 год (ПИР) 2014 год с МРП 1852 тенге	млн. тенге		4,592 10,925	
5	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1	1	-

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Системы водоснабжения административного объекта «Акимат города Астаны» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяженность сетей водоснабжения Ø110 мм - 0,06 км;
общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 г., всего, - 3,942 млн. тенге,
в том числе: СМР - 2,139 млн. тенге,
оборудование - 1,774 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2013-2014 гг., всего - 15,517 млн. тенге,
в том числе: СМР - 5,111 млн. тенге,
оборудование - 4,238 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 1 месяц.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных (данных) материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Астанатехстройэксперт», в соответствии с условиями договора от 10 сентября 2013 года № 586.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года № 1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Астана қаласының әкімдігі» әкімшілік объектісінің сумен жабдықтау жүйелері» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

Ø110 мм сумен жабдықтау желілерінің ұзындығы	- 0,06 км;
2001 ж. базалық бағадағы құрылыстың	
жалпы сметалық құны, барлығы	- 3,942 млн. теңге,
оның ішінде: ҚМЖ	- 2,139 млн. теңге,
жабдық	- 1,774 млн. теңге;
2013-2014 жж. ағымдағы және болжамды бағалардағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы	- 15,517 млн. теңге,
оның ішінде: ҚМЖ	- 5,111 млн. теңге,
жабдық	- 4,238 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 1 ай.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдары (мәліметтерді) ескеріліп орындалды, олардың дұрыстығына 2013 жылғы 10 қыркүйектегі № 586 шарттың талаптарына сәйкес «Астанатехстройэксперт» ЖШС кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасын жүзеге асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Тапсырысшы жобалаушы ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеруі тиіс.

5. Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010-2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы № 1135 Қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

Өндірістік бөлімі бастығының м.а.	С. Кочетова
Жетекші сарапшы	Г. Сарсембаева
Бас маман	Н. Орлова
Бас маман	А. Чукпарова
Бас маман	Г. Койшебаева
Бас маман	Л. Тасыбаева

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА