Алматы қаласы
Сәулет және қала
құрылысы бақылау басқармасы
Алатау ауданы
қабылдап
алушының
аты-жөні
20 ж. «

бөлтір саны

Қазақстан Республика
2001 жылғы 15 қазандағы
№1328 қаулысымен бекітілген

Салынған нысанды пайдалануға қабылдау туралы
мемлекеттік қабылдау комиссиясының
АКТІ

№351

АКТ
Государственной приемочной комиссии о приемке
построенного объекта в эксплуатацию

«24» 12 2015ж.

«Үлкен Алматы» өзені
(нысанның орналасқан жері) (местонахождение объекта)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы тағайындалған шешіммен (бұйрық, қаулы және басқа)
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др)
«03» сәуір 2013ж. № 40ө
«10» қазан 2013ж. № 116ө
(комиссияны тағайындаған органның атауы)
Алматы қаласы әкімінің өкімі
(наименование органа, назначившего комиссию)

құрамында/ в составе:

Б. Сауранбаев — Алматы қаласы әкімінің орынбасары
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

төрағаның орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылысты тексеру өкілі
заместителя председателя-представителя государственной архитектурно-строительной инспекции

Г. Токбергенов — «Алматы қаласы бойынша Мемлекеттік сәулет–құрылыс бақылау басқармасы»
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

комиссия мүшелері-өкілдер: / членов комиссии-представителей:

тапсырыс беруші
заказчика — Е. Оразалин — «Алматы қаласы Табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» КММ басшысы
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

пайдаланушы ұйым / эксплуатационная организация
Ш. Рыспаев — «Алатау ауданы әкімдігі» - әкімнің орынбасары
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

бас мердігер / генеральный подрядчик
Э. Абдыгапаров — «АлматыДорСтрой» Компаниясы» ЖШС бас директоры
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

бас жобалаушы / генерального проектировщика
К. Сапаев — «Проектно-Конструкторская Фирма «Таза Су» ЖШС директоры
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органы
органов государственной санитарно-эпидемиологической службы
К. Абдижаббарова — «ҚР ҰЭМ тұтынушылардың құқықтарын қорғау комитетінің Алматы қаласы тұтынушылардың құқықтарын қорғау департаменті» РММ басшысының міндетін атқарушы
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

мемлекеттік өртті бақылау органы
органов государственного пожарного надзора
С. Аубакиров — ҚР ІІМ ТЖК Алматы қаласының Төтенше жағдайлар департаменті і» ММ бастығы өртке қарсы қызмет генерал-майоры
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

мемлекеттік халықты әлеуметтік қорғау органы
органов государственного социальной защиты населения
М. Отыншиев — «Алматы қалалық жұмыспен қамту және әлеуметтік бағдарламалар басқармасы» КММ басшының орынбасары
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

А № 0911433

Анықталды / Установила:

1.Тапсырыс беруші (тапсырыс берушімен коса мердігерші) **Алматы қаласы Табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекеме.**

(ұйымның атауы) (наименование организации)

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)

пайдалануға қабылдауда көрсетілді **«Алматы қаласының Райымбек даңғылынан солтүстік шекарасына дейінгі Үлкен Алматы өзенінің жекелеген арналарының телімдерін және су қорғау алабын қайта құрылымдау» (екінші кезек)**

предъявлен к приемке в эксплуатацию (нысанның аты, құрылыстың түрі (жаңа, кеңіту,қайта құру, техникалық жабдықтау)

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

мекен жайы: **Алатау ауданы, «Үлкен Алматы» өзені**

по адресу: (облысы, ауданы, елді мекені, ықшам ауданы, орамы, көшесі, үйдің, корпустың нөмірі)

2. Құрылыс шешімінің (бұйрық қаулы және басқа) негізінде жүзеге асырылды

Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

2014 жылғы 29 желтоқсандағы № 4/1082 әкімнің қаулысы Алматы қаласы

(рұқсатты берген органның аты) (наименование органа, вынесшего решение)

және құрылыс-жинақтау жұмысына берілген

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ **Алматы қаласы бойынша мемлекеттік сәулет–құрылыс бақылау басқармасының 2015 жылғы 18 мамырдағы берілген белгілі іс-қимылды немесе қызметтің жүзеге асырылуын бастау немесе тоқтау туралы ұйғарым қабылдау № 212/ЗТ-О-1021 талоны негізінде.**

3. Құрылысты жүзеге асырған бас мердігерші / Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

«АлматыДорСтрой» Компаниясы» ЖШС

(ұйымның атауы) (наименование организации)

Орындалды **құрылыс – жинақтау жұмыстары**

(жұмыс түрі)

Выполнившим

қосалқы мердігерші ұйым

и субподрядным организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағынуштылығы; әр ұйымның орындаған жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

4. Бас жобалаушымен құрылысқа жасалған жобалық-сметалық құжаттар

Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

«Проектно-Конструкторская Фирма «Таза Су» ЖШС

(ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағынуштылығы) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

орындалды **жобалық және сметалық құжаттамалар**

выполнившим (құжаттың бөлігі мен тарауының аты) (наименование частей или разделов документации)

қосалқы мердігерші ұйым

и субподрядными организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағынуштылығы, әр ұйымның орындаған жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5. Жобалау үшін берілген бастапқы деректер

Исходные данные для проектирования выданы **«Алматы қаласы Табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» КММ жобалауға тапсырмасы**

(ғылыми – зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, олардың ведомстволық бағынуштылығы, бастапқы деректің тақырыбы, үш тізбеден жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі)

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных, при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении.... к акту)

6. Құрылыс жоба бойынша (типтік, жеке, қайта қабылданған) жүзеге асырылды

Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

№37 о/и – 17.10.2012

(жоба нөмірі, топтама нөмірі (типтік жоба бойынша); жеке жобалар үшін тағайындалған тұрғын үй-азаматтық нысан бойын.орган. атауы көрсетіледі) (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражд назн. указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Жобалық – сметалық құжаттама бекітілді

Проектно-сметная документация утверждена **«Алматы қаласы Табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» КММ 2013 жылғы 14 қарашадағы № 206 н/қ бұйрығы**

(нысанға (кезекті, іске қосу кешені) құжатты бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы)

«Мемсараптама» РМК Оңтүстік филиалының 2013 жылғы 12 қазандағы № 02-0672/13 жоба бойынша қорытындысы

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь пусковой комплекс))

8. Құрылыс – жинақтау жұмысының орындалу мерзімі:

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Жұмыстың басталуы **маусым 2015 жыл;** жұмыстың аяқталуы **қараша 2015 жыл;**

Начало работ (айы және жылы)(месяц и год) окончание работ (айы және жылы)(месяц и год)

құрылысты жалғастырған жағдайда, айы; норма бойын. немесе құрылыс ұйымының жобасы бойынша

при продолжительности строительства, мес.: по норме или по ПОС

нақты / фактический _____

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына келесі құжаттамалар көрсетіледі, (құжаттар тізімі)

Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация, (перечень док-в)

Көрсетілген құжаттар осы актіге қосымшамен болуы міндетті болып табылады

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Придъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной особенности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

Мощность производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Телімнің ұзындығы	**м**	**7905, 00**		**6987, 00**	
Арнаны габионмен бекіту	**м**	**4335, 00**		**4225, 54**	
Өзен арнасының баурайларын және табанын монолитті темірбетонмен нығайту	**м**	**1075, 00**		**1075, 00**	
Құбырлы өткелді қондыру мен қайта құрылымдау	**дана**	**1**		**1**	
Габионмен арнаны бекіту: - Жәшікті құрылымды габионы - Жұмсақ ұяшықты құрылымды габионы	**дана дана**	**11560 7225**		**11268 7042**	
Матрацтарды таспен толтыру	**$м^3$**	**30 345, 00**		**29 578, 78**	
Кері сүзгілер құрылымы	**$м^2$**	**900, 00**		**900, 00**	
Жаяу жүргінші көпірін орнату	**дана**	**2**		**2**	
Жаяу жүргінші жолының бойымен электр жарықтандырғыштарды орнату	**дана**	**27**		**27**	
«Су қорғау белдеуі» белгілерін орнату	**дана**	**9**		**9**	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер Показатели	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	Пәтердің ауданы $м^2$		Пәтер саны	Пәтердің ауданы $м^2$	
		Жалпы Общ	Тұрғын үй Жилая		Жалпы	Тұрғын үй

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____ қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауыпсіздігін,өрт қауыпсіздігін, өрт қауыпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар.

14. Суық сумен кәріз коммуникацияларымен жабдықтау; олардың дұрыс пайдалануын қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланатын ұйымдармен қабылданды. Қалалық пайдаланатын ұйымдардың анықтама тізбесі актінің қосымшасында келтірілген.

Внешние наружные коммуникации холодной воды и канализации обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ...к акту.

15. Көгалдандыру жұмыстары, ғимаратқа кіреберіс жолында, тротуарда, шаруашылық, ойын және спорт аландарында жоғары жабын төсеуде, орындауы міндетті:
Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, должны быть выполнены:

Жұмыс түрі Виды работ	Өлшеу бірлігі Единица измерения	Жұмыс көлемі Объем работ	Орындалу мерзімі Срок выполнения

16. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттамалар бойынша:
Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Барлығы **861 046, 618** мың теңге, оның ішінде: құрылыс жинақтау жұмысы **861 046, 618** мың теңге,
всего **861 046, 618** тыс. теңге, в том числе: строительно-монтажных работ **861 046, 618** тыс. теңге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар - теңге
оборудования, инструмента и инвентаря - теңге

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қордың сметалық құны теңге
сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию теңге
оның ішінде: құрылыс-жинақтау жұмысының құны теңге
в том числе: стоимость строительно- монтажных работ теңге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар құны теңге
стоймость оборудования, инструмента и инвентаря

18. Нысанды қарау және лайықты құжаттамалармен танысу негізінде шешімге прогрессивтік баға берілді / На основании осмотра объекта и ознокомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
Сәулет-құрылыстық (көлемді-жобалық нысанды қосқанда және материалдар мен құрылымдарды қолдану бойынша) / Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі
Решение Государственной приемочной комиссии:
Қабылдауға ұсынылды / Предъявленный к приемке
«Алматы қаласын Райымбек даңғылынан солтүстік шекарасына дейінгі Үлкен Алматы өзенінің жекелеген арналарының төлімдерін және су қорғау алабын жайта құрылымдау» (екінші кезек).
(нысанның аты) (наименование объекта)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель Государственной приемочной комиссии
Б. Сарсенбаев
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссия төрағасының орынбасары
Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері
Члены Государственной приемочной комиссии
Г. Оразбаева
(қолы) (подпись)

Б. Сәдіжарарова
(қолы) (подпись)

П. Рысбаев
(қолы) (подпись)

С. Абдыгапаров
(қолы) (подпись)

С. Ақбақиров
(қолы) (подпись)

М. Отыншиев
(қолы) (подпись)

М. Ахмедиев
(қолы) (подпись)

А № 0011433