Бекітемін
«Гео Нұр құрылыс» ЖШС
Директоры
И.С. Тургинбаев

«ОҚО, Сарыағаш ауданы, Құркелес ауылдық округі Дархан, Еңкес елді мекендері арқылы өтетін Республикалық маңызы бар А-15 «Жыззақ-Гагарин-Жетісай-Қызыләскер-Абай-Сарыағаш-Жібек жолы» авто жолын жарықтандыру, көгалдандыру, абаттандыру**»**
жұмыс жобасы бойынша

28.06.2016 ж. № ГНҚ-0014/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«ОҚО, Сарыағаш ауданының тұрғын үй – коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Қаз Нұр жобалау құрылыс институты» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ОҚО, Сарыағаш ауданы, Құркелес ауылдық округі Дархан, Еңкес елді мекендері арқылы өтетін Республикалық маңызы бар А-15 «Жыззақ-Гагарин-Жетісай-Қызыләскер-Абай-Сарыағаш-Жібек жолы» авто жолын жарықтандыру, көгалдандыру, абаттандыру» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Гео Нұр құрылыс» ЖШС-мен берілді.

Утверждаю
Директор
ТОО «ГЕО НҰР ҚҰРЫЛЫС»
Тургинбаев И.С.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ГНҚ-0014/16 от 28.06.2016 г.

по рабочему проекту
«Благоустройство, озеленение и освещение автодороги Республиканского значения А15 "Жизак-Гагарин-Жетисай-Кызыласкер- Абай-Сарыагаш-Жибек жолы проходящий н.п. Дархан, Енкес с.о. Куркелес Сарыагашского района ЮКО**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района ЮКО»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Благоустройство, озеленение и освещение автодороги Республиканского значения А15 "Жизак- Гагарин- Жетисай- Кызыласкер- Абай- Сарыагаш- Жибек жолы проходящий н.п. Дархан, Енкес с.о. Куркелес Сарыагашского района ЮКО»** выдано ТОО «Гео Нұр құрылыс».

1. Наименование: рабочий проект **«Благоустройство, озеленение и освещение автодороги Республиканского значения А15 "Жизак- Гагарин- Жетисай- Кызыласкер- Абай- Сарыагаш- Жибек жолы проходящий н.п. Дархан, Енкес с.о. Куркелес Сарыагашского района ЮКО».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №ГНҚ-0019 от 23.06.2016 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «Гео Нұр құрылыс» и ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур» в соответствии с письмом заказчика №1357 от 17.06.2016 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района ЮКО».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур». Гослицензия ГСЛ №00167 от 10.06.2005 года. Приложение к лицензии Комитет по делам строительства и ЖКХ Министерство регионального развития РК от 30.01.2013 года. Категория II.

ГАП – Рысдаулетов К. Приказ о назначении ГАП №09 от 19.10.2015 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем отдела жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района от 2016 года;

архитектурно-планировочное задание за №43 от 17.06.2016 года, выданное отделом архитектуры и градостроительства Сарыагашского района;

решение акимата сельского округа Куркелес за №99 от 14.06.2016 года о предоставлении земельного участка на строительство электроснабжения;

заключение об инженерно-геологических условиях, выполненное ТОО «Инженерные изыскания» в 2016 году;

топографическая съёмка, выполненная ТОО «Гео Нур проект» в 2015 году;

письмо ГУ «Отдела жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района ЮКО» №1356 от 17.06.2016 года о том, что финансирование предусмотрено решением акимата Сарыагашского района ЮКО №34-278-V от 28.07.2015 года, согласно бюджету 2015-2017 года;

письмо ГУ «Отдела жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района ЮКО» №1359 от 17.06.2016 года о том, что начало строительства сетей электроснабжения запланировано в 2016 году;

Технические условия:

- технические условия №00-00-01-1304 от 18.05.2016 года, выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит», на строительство освещение автотрассы автодорога А-15 "Жизак-Гагарин-Жетисай-Кызыласкер- Абай-Сарыагаш-Жибек жолы проходящий н.п. Дархан, Енкес с.о. Куркелес Сарыагашского района ЮКО

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Заключение государственной экологической экспертизы № KZ79VDC00050253 от 28.06.2016 года, выданное управлением природных ресурсов и регулирования природопользования ЮКО.

пиписьмо №17р8-4-1-1638 от 22.06.2016 года, выданное РГУ «Сарыагашское районное управление по защите прав потребителей департамента по защите прав потребителей ЮКО комитета управление по защите прав потребителей министерства национальной экономики РК» о том, что строительство электроснабжения населенных пунктов не входит в перечень объектов и продукции, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому надзору.

5.3 Перечень документации представленной на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка.

Том 2. Рабочие чертежи. Альбом 1. ГП. Генеральный план; АС. Архитектурно-строительная часть. ЭС. Сети ВЛ-10 кВ и ВЛ-0,4 кВ.

Том 3. Сметная документация.

Брошюра 1. Заключение об инженерно - геологических изысканиях.

Брошюра 2. ОВОС. Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Основная цель благоустройство, озеленение и освещение автодороги Республиканского значения А15 "Жизак-Гагарин-Жетисай-Кызыласкер- Абай-Сарыагаш-Жибек жолы проходящий н.п. Дархан, Енкес с.о. Куркелес Сарыагашского района ЮКО»

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемый объект благоустройство, озеленение и освещение автодороги Республиканского значения А15 "Жизак-Гагарин-Жетисай-Кызыласкер-Абай-Сарыагаш-Жибек жолы проходящий н.п. Дархан, Енкес с.о. Куркелес Сарыагашского района ЮКО»

Природно-климатические условия:

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха в 0С: абсолютная максимальная плюс 45, абсолютная минимальная минус 30, наиболее холодной пятидневки минус 16, среднегодовая плюс 12,8.

Количество осадков за год, мм 428.

Нормативная глубина промерзания для суглинка 0,32 м.

Максимальная глубина промерзания грунтов 0,75 м.

Глубина проникновения 00С в грунт для суглинка 0,42 м.

Район по весу снегового покрова-I

Район по давлению ветра - II

Район по толщине стенки гололеда – III.

Инженерно-геологические условия

В геолого- литологичесокм строении территории, до глубины 6,0 м, принимают участие: с поверхности земли- современные аллювиальные отложения (aQiv) –почвенно –растительный слой из суглинка с корнями травянистой растительности,макропористого, с ходами землероев, мощностью 0,3 м.

Ниже, до глубины 3,5-4,0 м, залегают аллювиально-пролювиальные средне-верхнечетвертичные глинистые отложения, представленные суглинком желтовато-серым, макропористым, от твердой до тугопластичной консистенции, просадочным. Суглинок

подстилается полеоген-неогеновой глиной красного цвета, полутвердой консистенции, ненабухающей, вскрытой мощностью 2,0-2,5 м.

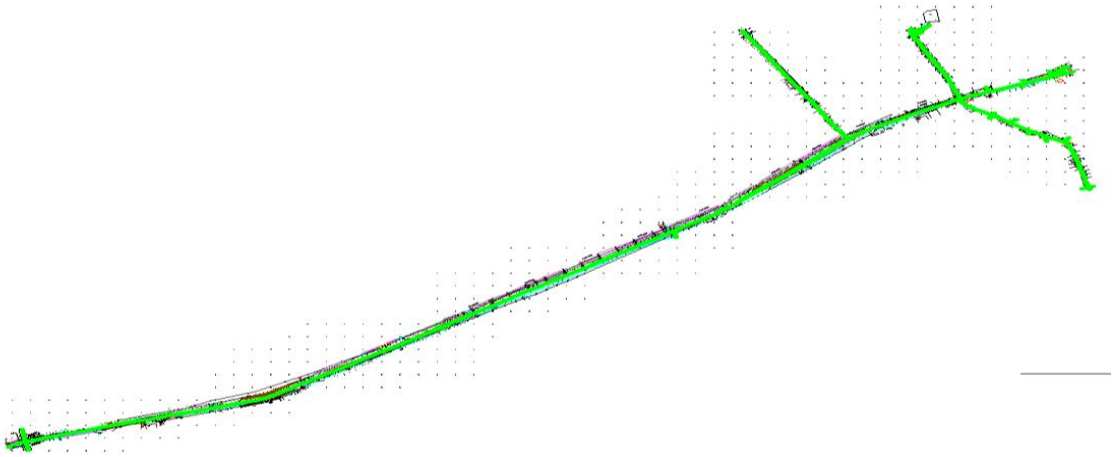
6.2 Принятые решения

6.2.1 Генеральный план

Настоящий проект разработан на основании АПЗ №43 от 17.06.2016 года выданного Сарыагашским районным отделом архитектуры и градостроительства, решение акима сельского округа Куркелес Сарыагашского района ЮКО № 99 от 14.06.2016 года и задания на проектирование согласованного с заказчиком. Чертежи генерального плана разработаны на основании топографической съемки выполненной ТОО "Гео Нур проект" в 2016 году М1:1000, в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01.01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Данным проектом предусматривается благоустройства автодороги Республиканского значения А15 "Жизак-Гагарин-Жетисай-Кызыласкер- Абай-Сарыагаш-Жибек жолы проходящий н.п. Дархан. Енкес с.о. Куркелес Сарыагашского района ЮКО. В качестве благоустройства предусмотрены: устройство площадок, проездов и дорожек с твердым по-крытием; установка малых форм архитектуры (скамеек и урн). Ширина пешехода 1,5 м что позволяет для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных на-правлениях. Все примыкания проездов и тротуаров и уклоны выполнены с учетом нужд маломобильных групп населения. Проектом предусмотрено Взаимное расположение и посадка выполнена с учетом рельефа местности, розы ветров. Участок строительства расположен по автодороге Республиканского значения А15 "Жизак-Гагарин-Жетисай-Кызыласкер- Абай-Сарыагаш-Жибек жолы проходящий н.п. Дархан. Енкес с.о. Куркелес Сарыагашского района ЮКО, Сарыагашского района, Южно-Казахстанской области.

Ситуационная схема



Вертикальная планировка

Вертикальная планировка решена с учетом сложившегося рельефа местности и необходимости водоотвода. Отвод сточных и ливневых вод, решен поверхностный от зданий по тротуарному покрытию на проезды и на лотки.

Вынос объекта в натуру следует принять по согласованию с организацией выполнивший топографическую съемку, представителя проектной организации и районной архитектуры.

Технико-экономические показатели таблица №1

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	% к общей площади	Примечание
1	Площадь участка	$м^2$	41267,0	100	
2	Площадь покрытий	$м^2$	29484,0	71,45	
3	Площадь озеленение	$м^2$	11783,0	28,55	
4	Площадь покрытие за приделами территорий	$м^2$	24329,0		

6.2.2 Архитектурные решения

Проектируемое здание - навес, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 12,0х60,0 м.

Высота– 3,5 м.

Уровень ответственности здания – III.

Категория пожароопасности – Д.

Степень огнестойкости – II.

6.2.3 Строительные решения

Строительные решения по устройству навеса разработаны в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»; СНиП РК 2.04-01- 2001* «Строительная климатология»; СНиП РК 3.04-40-2006 «Нагрузки и воздействия»; СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкции. Нормы проектирования»; СНиП РК 5.03.34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения»; СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии»; СНиП РК 5.01.01-2013 «Основания зданий и сооружений».

Конструктивная часть

Несущими конструкциями здания является металлический каркас, состоящий из колонн и ферм.

Фундаменты - столбчатые, монолитные.

Колонны - профиль молодечно по ГОСТ 27772-88* сечением 180х140х5.

Кровля - профнастил по металлическим прогонам и фермам.

Вертикальные и горизонтальный связи - из профиля молодечно по ГОСТ 27772-88* сечением 100х60х5.

Прогоны под кровлю - из профиля молодечно по ГОСТ 27772-88* сечением 140х100х5.

Фермы над пролетом – из профиля молодечно по ГОСТ 27772-88*.

Объёмно-планировочные показатели Таблица №2

№ пп	Наименование	Ед. изм	Количество
1	Площадь застройки	$м^2$	748,96
2	Общая площадь	$м^2$	691,36
3	Строительный объем выше отм.0.000	$м^3$	3111,12

6.2.4 Электроснабжение

Электроснабжение

Электроснабжение и наружное освещение

Электротехническая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование, чертежей строительной части и смежных разделов в соответствии с требованиями технической и нормативной документации, а так же технические условия № 00-00-01-1304 от 18.05.2016 года.

В соответствии с РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Категория потребителя- третья.

Электроснабжение уличного освещения автодороги Республиканского значения А15 "Жизак-Гагарин-Жетисай-Кызыласкер- Абай-Сарыагаш-Жибек жолы проходящий н.п. Дархан. Енкес с.о. Куркелес Сарыагашского района ЮКО осуществляется отпайкой от ВЛ-10 кВ фидер "Дархан" ПС 35/10 кВ К. Маркс..

Согласно ТУ выданного ТОО"Онтустик Жарык Транзит " № 00-00-01-1304 от 18.05.2016 года подключение КТПГ 10/0,4кВ.

Категория потребителя- третья.

Электроснабжение уличного освещения автодороги Республиканского значения А15 "Жизак-Гагарин-Жетисай-Кызыласкер- Абай-Сарыагаш-Жибек жолы проходящий н.п. Дархан. Енкес с.о. Куркелес Сарыагашского района ЮКО осуществляется от проектируемой трансформаторной подстанции КТПН-250/10-0,4 кВ. Электроснабжение проектируемых КТПН, согласно ТУ выданных ТОО"Онтустик Жарык Транзит" № 00-00-01-1304 от 18.05.2016 года осуществляется отпайкой от ВЛ-10 кВ фидер "Дархана" ПС-35/10кВ "К. Маркс" со строительством одноцепной ВЛ-10 кВ СИП-3.

Выбор марок и сечения проводов произведен по их механической прочности с учетом токовых нагрузок и потере напряжения у потребителя, не превышающей 5%. Приняты провода марки СИП-3, сечением 1х70 мм.

Строительство ВЛ-10 кВ предусматривается с применением на железобетонных стойках серии СВ-110 с подвеской самонесущих изолированных проводов марки СИП-3.

При проектировании имеющихся карт регионирования были приняты следующие климатические условия:

а) район по ветру - III.

б) район по гололеду - II.

в) район по весу снегового покрова - I.

Проектируемая линия проходит в населенном участке.

Общая протяженность ВЛ-10 кВ составляет 25 м. Закрепление опор в грунте и их заземления выполнить согласно ПУЭ РК, СНиП 3.05.06-85 и серии 3.407-150..

Для электроснабжения уличного освещения, проектом предусматривается строительство ВЛИ-0,4кВ на стойках серии ОКГ-10 в количестве -155 шт, с подвеской самонесущих изолированных проводов марки СИП-2 3х16+1х25мм².

Общая протяженность ВЛИ-0,4кВ составляет 11830 м, расчетные пролеты составляют 30 м.

Наружное освещение выполняется светильниками ЖКУ 16-70-001, с лампами ДНаТ, мощностью 70 Вт.

Учет расхода электроэнергии осуществляется от проектируемой трансформаторной подстанции КТПН-25/10-0,4 кВ.

Категория объекта по нормам - В. Средняя горизонтальная освещенность покрытия - 4 лк.

Управления освещениям выполняется от проектируемой КТПН. Управление освещением ручное и автоматическое от фотореле. Распределительные сети КЛ-0,4 кВ выполняются кабелями марки АВВГ-0,66 кВ проложенными в траншее по серии А11-2011. Пересечение существующим ВЛ определить по месту соблюдая правила и нормы СНиПа.

Проектом предусматривается контур заземления КТП выполненной сталью полосовой 40х4мм. В качестве вертикальных заземлителей применены стальные стержни диаметром 16 мм по 5 м.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК и ПТБ.

Основные технические показатели по освещению Таблица №3

№ п. п.	Название улиц.	Протяженность м	Кол-во светильников, шт	КТП-6/0,4 кВ
1	н .п Дархан, Енкес	11830	155	-

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности разработаны в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения комплексной безопасности и антитеррористической защищенности, на основании законов Республики Казахстан

«О гражданской обороне» от 7 мая 1997 года № 100-1 (с изменениями, внесенными в соответствии с законом РК от 09.12.1998 г. № 307-1; от 12.03.1999 г. № 347-1).

Противопожарные мероприятия

Предусмотрены мероприятия, обеспечивающие противопожарную безопасность соответствующие СНиП РК 2.02-05-2009 для строительства наружного освещения автодороги Республиканского значения А15 "Жизак-Гагарин-Жетисай-Кызыласкер- Абай-Сарыагаш-Жибек жолы проходящий н.п. Дархан. Енкес с.о. Куркелес Сарыагашского района ЮКО, выполненной изолированными провода типа СИП-4, что исключает возможность возгорания деревьев по трассе освещения улиц от возможного короткого замыкания от воздействия ветра и других неблагоприятных погодных условий.

Строительство участков вблизи действующих, находящихся под напряжением, воздушных линий электропередачи, выполняется с соблюдением нормируемых расстояний от проводов до работающих машин и механизмов, их надлежащего заземления и других мероприятий по обеспечению безопасности ведения работ.

При монтаже проводов под действующей линией электропередач, находящейся под напряжением, предусмотрены мероприятия по предупреждению подхлестывания монти-

руемых проводов. Категорически запрещена работа кранов и других механизмов под действующими ВЛ без их отключения и надлежащего заземления.

В местах близкого прохождения других инженерных коммуникаций, в особенности газопроводов, электромонтажные работы по сооружению воздушных линий производится под контролем представителей соответствующих инженерных служб и с особой осторожностью.

Пожарная безопасность воздушных линий обеспечивается применением несгораемых конструкций и материалов, автоматическим отключением при появлении токов короткого замыкания, заземлением опор, соблюдением безопасных по схлестыванию расстояний между проводами различных фаз ВЛ-10/0,4 кВ.

Заземление каждой опоры с последующим заземлением светильника выполняется в соответствии с ПУЭ РК и СНиП РК 4.04-10-2002 «Электротехнические устройства».

Защитное заземление и зануление

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током комплектной трансформаторной подстанции КТПН-10/0,4 кВ предусмотрено заземление в соответствии с ПУЭ РК, СНиП РК 4.04-10-2002 «Электротехнические устройства» и «Методические указания по защите вторичных цепей электрических станций и подстанций от импульсных помех».

Для повторного заземления КТПН-10/0,4 кВ предусмотрен наружный контур заземления, состоящий из 5 вертикальных заземлителей из стали диаметром 16 мм, длиной 5 м, соединенных горизонтальным заземлителем, выполненным из стали полосовой 40х4 мм. Наружный контур заземления присоединяется к корпусу КТПН не менее чем в двух точках.

Наружный контур заземления КТПН-10/0,4 кВ проложен в земле в траншее на глубине 0,8 м от планировочной отметки земли. Заземлению подлежат опоры ВЛ-10 кВ по серии 3.407-150. Заземление опор ВЛ-0,4 кВ предусмотрено согласно ПУЭ РК.

Энергобезопасность

Габариты проводов до земли и других сооружений приняты согласно ПУЭ РК и соответствуют биологическим нормам.

Защитным заземлением оборудуется вся аппаратура, которая может оказаться под напряжением при повреждении изоляции.

Все электромонтажные работы выполняются в соответствии с требованиями ПУЭ РК, строительными нормами и правилами РК.

Охрана окружающей среды

В ходе эксплуатации объекта выделений и выбросов не образуются. Применение изолированных проводов типа СИП позволяет значительно сократить вырубку деревьев и зеленных насаждений улиц по сравнению с существовавшими ранее голыми проводами.

При строительстве трассы ВЛИ-0,4 кВ предусмотрен полный комплекс работ и средств, направленных на охрану окружающей природной среды.

Район прохождения трассы ВЛИ-0,4 кВ расположен вне зоны гнездования и миграции крупных птиц, поэтому в проекте не предусматриваются специальные мероприятия для защиты птиц от поражения электрическим током.

Сооружаемая линия электроосвещения являются экологически чистым объектом: она не выделяет в атмосферу вредные вещества, влагу и тепло, не загрязняют сточные во-ды, не являются источниками вибрации, ультразвука и ионизирующих излучений.

Проектом предусмотрены мероприятия по использованию плодородного слоя почвы, выполненные в соответствии со СНиП III-10-75 "Благоустройство территорий". Проектируемые деревья и кустарники являются защитой от шума и пыли.

Организация строительства

Строительство должно осуществляться в строгом соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», СНиП РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», а также в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами по охране окружающей среды.

До начала производства работ необходимо получить соответствующее разрешение государственной архитектурно-строительной инспекции.

Все принятые в проекте решения традиционные и не требуют разработки особых требований и условий для производства строительно-монтажных работ.

При производстве строительно-монтажных работ должны соблюдаться все условия для безопасности труда на строительной площадке в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2001.

Строительные организации должны обеспечить безопасность производимых работ для окружающей среды, территорий и населения в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами. Также должны выполнять требования соответствующих органов по соблюдению санитарно-эпидемиологических мероприятий и все мероприятия местных исполнительных органов по поддержанию чистоты и порядка на площадке строительства и прилегающей территории.

Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом

17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 5.4.5 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2016 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2015 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;

сборник тарифных ставок в строительстве 2015 года СТС РК 8.04-07-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015); дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2 квартала 2016 года с учетом норм задела объема инвестиций.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Благоустройство, озеленение и освещение автодороги Республиканского значения А15 "Жизак-Гагарин-Жетисай-Кызыласкер- Абай-Сарыагаш-Жибек жолы проходящий н.п. Дархан, Енкес с.о. Куркелес Сарыагашского района ЮКО» составляет 93,0%.

7 . РЕЗУЛЬТАТ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический не сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен технологически несложный объект жилищно-гражданского назначения второй (не сложный) уровень ответственности.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения в рабочий проект, согласно замечаниям ТОО «Гео Нұр құрылыс» по ЮКО в рабочий проект «Благоустройство, озеленение и освещение автодороги Республиканского значения А15 "Жизак-Гагарин-Жетисай-Кызыласкер- Абай-Сарыагаш-Жибек жолы проходящий н.п. Дархан, Енкес с.о. Куркелес Сарыагашского района ЮКО» внесены следующие изменения и дополнения:

1) ТЭП предоставлены;

2) на плане благоустройства показаны места установки элементов малых архитектурных форм, и их привязки;

3) перед заездом с проезжей части дороги учтены перепады уровня покрытий и дороги;

4) угловые отметки на планах фундаментов проставлены;

5) заземление опор наружного освещения выполнено;

6) марка сечение и длина провода 10кВ указаны;

7) откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета;

8) откорректирована марка комплектной трансформаторной подстанции;

9) откорректированы площади покрытия тротуаров;

10) откорректированы расценки на установку малых архитектурных форм;

11) сметная документация откорректирована согласно изменений и дополнений, внесенных в рабочий проект.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели		Изменен. + увелич. -уменьш.
			заявленные	рекомен .к утвержд.	
1	Площадь участка	$м^2$	41267,0	41267,0	
2	Площадь покрытий	$м^2$	29484,0	29484,0	
3	Площадь озеленение	$м^2$	11783,0	11783,0	
4	Годовое потребление электроэнергии	тыс.кВт*ч	31,12	31,12	
5	Расчетная мощность	кВт	8,89	8,89	
6	Протяженность ВЛ-0,4кВ	км	11,83	11,83	
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016 года В том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	556,281 454,067 10,016 92,198	535,921 437,352 9,182 89,387	-20,360 -16,715 -0,834 -2,811
8	Продолжительность строительства	месяцев	5,0	5,0	

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость снизилась в текущих ценах 2016 года на общую сумму 20,360 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Благоустройство, озеленение и освещение автодороги Республиканского значения А15 "Жизак-Гагарин-Жетисай-Кызыласкер- Абай-Сарыагаш-Жибек жолы проходящий н.п. Дархан, Енкес с.о. Куркелес Сарыагашского района ЮКО»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Площадь участка	41267,0 $м^2$
2.	Площадь покрытий	29484,0 $м^2$

3.	Площадь озеленение	11783,0 м^2
4.	Годовое потребление электроэнергии	31,12 тыс.кВт*ч
5.	Расчетная мощность	8,89 кВт
6.	Протяженность ВЛ-0,4кВ	11,83 км
7.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016 года В том числе: СМР оборудование прочие затраты	535,921 млн.тенге 437,352 млн.тенге 9,182 млн.тенге 89,387 млн.тенге
8.	Продолжительность строительства	5,0 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур» в соответствии с условиями договора от 23 июня 2016 года № ГНҚ-0019.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев, согласно Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 02.04.2015 года №304.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «ОҚО, Сарыағаш ауданы, Құркелес ауылдық округі Дархан, Еңкес елді мекендері арқылы өтетін Республикалық маңызы бар А-15 «Жыззақ-Гагарин-Жетісай-Қызыләскер-Абай-Сарыағаш-Жібек жолы» авто жолын жарықтандыру, көгалдандыру, абаттандыру» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Жер телімінің ауданы	41267,0 м^2
2.	Қамту аумағы	29484,0 м^2
3.	Көгалдандыру аумағы	11783,0 м2
4.	Электрқуатын жылдық тұтыну	31,12 мың кВт*сағ
5.	Есептік қуаттылығы	8,89 мың Вт
6.	0,4- кВ ӘЖ ұзындығы	11,830 шақырым
7.	2016 жылдағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары құрал жабдықтар өзге де шығындар	535,921 млн.тенге 437,352 млн.тенге 9,182 млн.тенге 89,387 млн.тенге
8.	Құрылыстың ұзақтығы	5,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2016 жылғы 23 маусымда № ГНҚ-0019 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қаз Нұр жобалау құрылыс институты» ЖШС-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің 02.04.2015 жылғы №304 бұйрығымен бекітілген Бюджет қаражаты және мемлекеттік инвестициялардың өзге де нысандары есебінен объектілерді салуға арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелерді және жобалау-сметалық құжаттаманы) бекіту қағидаларына сәйкес жұмыс жобасы өндірісі басталғанға дейін үш ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Кушенов Т.К.
Эксперт

Керимкулова Ш.Б.
Эксперт

Давлетяров Н.А.
Исполнительный директор

Сотникова Г.И.
Эксперт

Албай А.С.
Эксперт

Әліханұлы А.
Специалист