УТВЕРЖДАЮ:

Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Восточно-Казахстанской области

Салимов Б.Я.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0337/13 от 13 ноября 2013 года

по рабочему проекту
«Строительство линий электропередач к станции технического обслуживания ИП Бейсембаев М. в селе Кабанбай Тарбагатайского района ВКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства Тарбагатайского района, ВКО»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ОскеменинфраConstruction»
город Усть-Каменогорск

город Усть-Каменогорск

1. НАИМЕНОВАНИЕ

Рабочий проект «Строительство линий электропередач к станции технического обслуживания ИП Бейсембаев М. в селе Кабанбай Тарбагатайского района ВКО».

Год разработки – 2013.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 0337 от 17.10.2013 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Строительство линий электропередач к станции технического обслуживания ИП Бейсембаев М. в селе Кабанбай Тарбагатайского района ВКО».

2. ЗАКАЗЧИК

ГУ «Отдел строительства Тарбагатайского района, ВКО».

Заказчик экспертизы – ГУ «Отдел строительства Тарбагатайского района, ВКО».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК

ТОО «ОскеменинфроConstruction» (г. Усть-Каменогорск), государственная лицензия ГСЛ № 06-02357 от 07.06.2011 г., на занятие проектной деятельностью по III категории, выдана Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Статус обладателя лицензии подтвержден Агенством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 10.07.2012 г.

ГИП – Бейсекина А.Н. согласно приказа ТОО «Оскемен инфро Construction» № 14/2 от 06.09.2013 г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ

Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 06.09.2013 г., утвержденное ГУ «Отдел строительства Тарбагатайского района, ВКО»;
- письмо № 446/2 от 12.10.2013 г. ГУ «Отдел строительства Тарбагатайского района, ВКО» о том, что средства на реализацию проекта выделены из республиканского бюджета по программе «Развитие и обустройство недостающей инженерно-коммуникационной инфраструктуры в рамках второго направления Программы занятости 2020»;
- письмо № 446/1 от 09.10.2013 г. ГУ «Отдел строительства Тарбагатайского района, ВКО» о начале срока строительства – ноябрь 2013 г.;
- архитектурно-планировочное задание № 80 от 10.09.20103 г. на проектирование объекта «Строительство линий электропередач к станции технического обслуживания ИП Бейсембаев М. в селе Кабанбай Тарбагатайского района ВКО»;
- постановление № 811 от 23.11.2004 г. акимата Тарбагатайского района ВКО о выделении земельного участка крестьянскому хозяйству «Куаныш» общей площадью 16,6 га на временное пользование сроком на 49 лет;
- схема земельного участка крестьянского хозяйства «Куаныш», утвержденная приказом № 184 от 15.11.2004 года председателя комитета по управлению земельными ресурсами Тарбагатайского района ВКО Баженбаевым Б.;
- акт выбора трассы № 106 от 06.09.2013 г, выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Тарбагатайского района, ВКО»;
- акт на право временного возмездного землепользования на земельный участок площадью 16,6 га. для ведения крестьянского хозяйства «Куаныш» № 0071647, кадастровый номер 05-078-012-168. Землепользователь – Бейсембаев М.М.;
- дефектная ведомость на демонтажные работы по объекту «Строительство линий электропередач к станции технического обслуживания ИП Бейсембаев М. в селе Кабанбай Тарбагатайского района ВКО», выдана ГУ «Отдел строительства Тарбагатайского района, ВКО».

Технические условия:

- технические условия № 929 от 04.09.2013 г. на присоединение объекта к электрическим сетям, выданные АО «ВК РЭК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- письмо № 454 от 18.09.2013 г. ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Тарбагатайского района, ВКО» о согласовании проекта в соответствии с заданием на проектирование;
- письмо № 448 от 18.09.2013 г. ГУ «Отдел строительства Тарбагатайского района, ВКО» о согласовании проекта в соответствии с заданием на проектирование;
- письмо-согласование по рабочему проекту № 29-02-02-175/3328-2 от 22.10.2013 г., выданное ГУ «Управление государственного санитарно-эпидемиологического надзора по Тарбагатайскому району ВКО ДКГСЭН МЗ РК»;
- письмо № 513 от 07.11.2013 г. ГУ «Отдел строительства Тарбагатайского района, ВКО» о согласовании раздела «Охрана окружающей среды» рабочего проекта и о том, что строительство ЛЭП не оказывает негативного влияния на окружающую среду;
- письмо № 456 от 24.09.2013 г. ГУ «Отдел строительства Тарбагатайского района, ВКО» о согласовании проекта и соответствии проектной документации выданному АПЗ;
- письмо № 667 от 11.10.2013 г. ГУ «Отдел земельных отношений Тарбагатайского района» о том, что строительство линии электропередач к станции технического обслуживания ИП Бейсембаев М. в селе Кабанбай Тарбагатайского района не затрагивает интересы других собственников;
- согласование АО «ВК РЭК» № 12, проставленное листах альбома с чертежами по проекту «Строительство линий электропередач к станции технического обслуживания ИП Бейсембаев М. в селе Кабанбай Тарбагатайского района ВКО».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

1. Общая пояснительная записка. Паспорт проекта (2013-1).
2. Рабочие чертежи (2013-1-ЭС).
3. Сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Реализация представленного проекта положительным образом скажется на уровне жизни жителей села Кабанбай.

Целесообразность строительства определена заказчиком.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемая воздушная трасса ЛЭП проходит от существующей КТП 1-3-5 (508) пс. Чорга ВЛ-0,4 кВ до существующей опоры №3 и №4.

Рельеф местности ровный, спокойный.

Природно-климатические условия района строительства:

- расчетная температура наружного воздуха – минус 39°С;
- нормативный скоростной напор ветра – 38 кг/м2;
- нормативная снеговая нагрузка – 150 кг/м2;
- сейсмичность района строительств – 7 баллов.

Согласно климатического районирования территории (СНиП РК 2.04-01-2001*) объект находится в IВ климатическом районе, климат резко континентальный.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геологическом отношении площадка строительства представлена четырьмя инженерно-геологическими элементами (ИГЭ).

1 ИГЭ – почвенно-растительный слой суглинистого состава с корнями травянистой растительности. Мощность слоя - 0,10-0,15 м.

2 ИГЭ – суглинки твердой консистенции карбонатизированного состава, вскрыты в интервале 0,15-1,20 м.

3 ИГЭ – дресвяный грунт с суглинистым заполнителем и плохо окатанными остроугольными обломками, вскрыт в интервале 0,15-3,00 м.

4 ИГЭ – гравийный грунт с хорошо окатанными и разнозернистым песчаным заполнителем, в интервале 1,20-3,00 м.

Грунтовые воды на момент изысканий вскрыты шурфом 178 на глубине 2,8 м. Возможен подъём уровня подземных вод на 1,0 м выше приведенного.

Нормативная глубина сезонного промерзания составляет:

- для суглинков – 2,04 м;
- для дресвяных грунтов - 3,02 м.

Сейсмичность района работ – 7 баллов.

Уточненная сейсмичность площадки – 7 баллов.

Категория грунта по сейсмическим свойствам – II.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Электротехнические решения

Наружные сети электроснабжения

Проектом предусмотрено строительство трассы воздушной ЛЭП, проходящей от существующей КТП 1-3-5 (508) пс. Чорга ВЛ-0,4 кВ до существующей опоры №3 и №4, находящейся в селе Кабанбай Тарбагатайского района.

Потребитель относится к третьей категории надежности.

Разрешенная мощность составляет 45 кВт.

Произведена замена в существующей КТП 1-3-5 (508) трансформатора мощностью 100 кВА.

Установлен автоматический выключатель с номинальным током 160 А. Установлен подкос на существующую опору.

Сети электроснабжения 0,4 кВ до существующей опоры №3 и №4 проложены проводом АС-70 по железобетонным опорам по серии 3.407.1-136 выпуск 1.

Основные технические показатели по разделу НЭС Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Показатели
1	Категория электроснабжения		III
2	Напряжение питания	кВ	0,4
3	Потребляемая мощность	кВт	45
4	Расчетный ток	А	76,1
5	Протяженность воздушной линии 0,4 кВ	м	54,0

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности

При прокладке сетей электроснабжения соблюдены минимальные расстояния до существующих зданий, сооружений и подземных коммуникаций.

Для защиты людей от поражения электрическим током предусматривается зануление всех металлических нетоковедущих частей и конструкций путем соединения с нулевым проводником питающей сети, проводником с сечением, равным фазному

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями правил пожарной безопасности в энергетике Республики Казахстан.

6.4 Охрана окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- выбросы загрязняющих веществ при эксплуатации электрических сетей отсутствуют;
- сброс сточных вод в водный бассейн не предусмотрен;
- воздействие на поверхностные и подземные воды отсутствует.

Деятельность объекта не будет оказывать негативное влияние на окружающую природную среду.

6.5 Организация строительства

Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный в соответствии с пособием к СНиП РК 1.04.03-2008 по определению продолжительности

строительства предприятий, зданий и сооружений. Срок производства работ составляет 1 месяц.

Согласно письму № 446/1 от 09.10.2013 года ГУ «Отдел строительства Тарбагатайского района, ВКО» определен срок начала строительства – ноябрь 2013 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы - СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования - СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции - СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуски 1-16.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса Sana-2001 (версия 17-2.20) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие требованиям СНИП РК 1.02-03-2011. Проектная документация разработана согласно утвержденному заданию на проектирование и исходным данным.

Проектные решения выполнены в соответствии с действующими нормами и правилами.

Сметная документация составлена в соответствии с требованиями СНиП РК 1.02-03-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

В результате проведенной экспертизы рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными и согласованиями, доработаны решения по разделам ЭС, откорректирована сметная стоимость строительства.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ВКО в рабочий проект «Строительство линий электропередач к станции технического обслуживания ИП Бейсембаев М. в селе Кабанбай Тарбагатайского района ВКО» внесены следующие изменения и дополнения:

7.2.1 Общая часть

1. Представлено письмо заказчика на передачу полномочий проектной организации по проведению экспертизы.
2. Представлено письмо с указанием программы и источника инвестиций.
3. Представлено письмо органа архитектуры на соответствие проекта выданному АПЗ и о том, что строительство не затрагивает интересы других собственников.
4. Представлено письмо заказчика о соответствии проектных решений выданному заданию на проектирование.
5. На рассмотрение представлен раздел охраны окружающей среды в составе пояснительной записки.
6. Представлено согласование по рабочему проекту с ГУ «Управление государственного санитарно-эпидемиологического надзора по Тарбагатайскому району ВКО ДКГСЭН МЗ РК».
7. Представлен приказ о назначении ГИПа по данному объекту.
8. Представлено письмо заказчика с указанием предполагаемого начала строительства.

7.2.2 Электротехнические решения

Наружные сети электроснабжения

1. Разработан «Паспорт проекта», согласно СН РК 4.04-13-2003. п.4.43, паспорт проекта содержит основные характеристики и технико-экономические показатели проекта.
2. Листы 1,2. ЛЭП напряжением 0,4кВ запроектирована с использованием воздушного кабеля (СИП), в соответствии с СН РК 3.02-19-2001, п.10.1.
3. Лист ЭС.С. Спецификация исправлена в соответствии с изменениями.

7.2.3 Сметная документация

1. Сметная документация пересчитана с учетом изменений и дополнений к сборникам сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5, выпуски 1-16.

2. Согласно п. 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011 и п. 4.3.5, п. 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002 на основные оборудование и материалы, отсутствующие в нормативной базе, представлен перечень материалов и оборудования, утвержденный заказчиком.

3. Уточнена расценка на демонтаж провода в соответствии с СН РК 8.02-06-2002, сборник 8.

Технико-экономические показатели Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		примечание (+ увелич. - уменьш.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Площадь отведённого земельного участка	га	16,6	16,6	-
2	Протяженность воздушной линии 0,4 кВ	м	54,00	54,00	-
3	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	0,557	0,553	-0,004
	в том числе:				
3.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	0,292	0,288	-0,004
3.2	оборудование		0,261	0,261	-
3.3	прочие		0,004	0,004	-
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 г.	млн. тенге	1,672	1,663	-0,009
	в том числе:				
4.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	0,652	0,644	-0,008
4.2	оборудование		0,583	0,583	-
4.3	прочие		0,437	0,436	-0,001
5	Продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0	-

Примечание:

Снижение сметной стоимости произошло в результате корректировки расценки на монтажные работы в соответствии с СН РК 8.02-06-2002.

Общее снижение сметной стоимости составило 0,009 млн. тенге

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство линий электропередач к станции технического обслуживания ИП Бейсембаев М. в селе Кабанбай Тарбагатайского района ВКО»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность воздушной линии 0,4 кВ	54,00	м
Общая сметная стоимость строительства в ценах 2001 г.	0,553	млн. тенге
в том числе: СМР	0,288	млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2013 г.	1,663	млн. тенге
в том числе: СМР	0,644	млн. тенге
Продолжительность строительства	1,0	месяц

2. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче рабочего проекта на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ОскеменинфроConstruction» в соответствии с условиями договора от 17.10.2013 г. № 0337.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Шығыс Қазақстан облысы Тарбағатай ауданы Қабанбай аулындағы "Бейсембаев М." ЖК техникалық қызмет көрсету станциясына электр беру сызықтары құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

0,4 кВ әуе сызығының ұзындығы	54,00	м
2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	0,553	млн. теңге
сонымен қатар: ҚМЖ	0,288	млн. теңге
2013 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	1,663	млн. теңге
сонымен қатар: ҚМЖ	0,644	млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	1,0	ай.

2. Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттама шешімінің 5 бөлімінің орындалу мақсатында тапсырысшыға, құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша кеңінен қолдану.

3. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптама ның қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

4. Өндірістік жұмыстар басталмай тұрып жұмыс жоба 3 айдың ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиісті

5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2013 жылғы 17 қазандағы № 0337 шарттың талаптарына сәйкес «ӨскеменИнфроConstruction» ЖШС кепілдік етеді.

Өндіріс бөлімінің бастығы — Т.Г. Мосиенко

Жетекші сарапшы — Г.Г. Заржинская

Бас маман — Е.Ю. Игнатович

Заключение № 06-0337/13 от 13 ноября 2013 года по рабочему проекту «Строительство линий электропередач к станции технического обслуживания ИП Бейсембаев М. в селе Кабанбай Тарбагатайского района ВКО»