«ОҚО Мақтаарал ауданы, Жетісай қаласы Қ. Жандарбеков атындағы Жетісай драма театры ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
12.04.2018 ж. № 19-0125/18

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«ОҚО мәдениет басқармасының
«Қ.Жандарбеков атындағы Жетісай драма театры» МКҚК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Жобалау –құрылыс институты Қаз Нұр» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ОҚО Мақтаарал ауданы, Жетісай қаласы Қ. Жандарбеков атындағы Жетісай драма театры ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0125/18 от 12.04.2018 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здание Жетысайского драматического театра им. К. Жандарбекова в г. Жетысай Мактааральского района ЮКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГККП «Жетысайский драматческий театр имени К.Жандарбекова» управления культуры ЮКО

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт здание Жетысайского драматического театра им. К. Жандарбекова в г. Жетысай Мактааральского района ЮКО»** выдано филиалом по Южному региону РГП «Госэкспертиза»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Южному региону РГП «Госэкспертиза»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт здание Жетысайского драматического театра им. К. Жандарбекова в г. Жетысай Мактааральского района ЮКО».**

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 31.01.2018 года № 991140004687/180004/00 (3).

2. ЗАКАЗЧИК: ГККП «Жетысайский драматический театр имени К.Жандарбекова» управления культуры Южно-Казахстанской области.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур». Государственная лицензия №16012292 от 01.08.2016 года. Категория I.

ГИП Аскар А. Приказ №31 от 09.05.2017 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное директором ГККП «Жетысайский драматический театр имени К.Жандарбекова» управления культуры Южно-Казахстанской области от 06.12.2017 года;

акт обследования здания, утвержденный директором ГККП «Жетысайский драматический театр имени К.Жандарбекова» управления культуры Южно-Казахстанской области от 28.08.2017 года;

дефектный акт, утвержденный директором ГККП «Жетысайский драматический театр имени К.Жандарбекова» управления культуры Южно-Казахстанской области от 28.06.2017 года;

техническое обследование несущих конструкций здания Жетысайского драматического театра им. К. Жандарбекова в г. Жетысай Мактааральского района ЮКО №15-2015И от 16.10.2015 года, выполненное ТОО «Корпарация «Асыл - Строй». Аттестат эксперта Смирнов О.В., выданный Департаментом государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Южно-Казахстанской области» №01662 от 07.05.2012 года;

письмо ГККП «Жетысайский драматический театр имени К.Жандарбекова» управления культуры Южно-Казахстанской области №116 от 21.08.2017 года о том, что финансирование капитального ремонта здания Жетысайского драматического театра им. К. Жандарбекова в г. Жетысай Мактааральского района ЮКО предусмотрено в 2018 году;

письмо ГККП «Жетысайский драматический театр имени К.Жандарбекова» управления культуры Южно-Казахстанской области №117 от 21.08.2017 года о том, что начало капитального ремонта здания Жетысайского драматического театра им. К. Жандарбекова в г. Жетысай Мактааральского района ЮКО запланировано на 2018 год;

письмо ГККП «Жетысайский драматический театр имени К.Жандарбекова» управления культуры Южно-Казахстанской области №81 от 19.03.2018 года о том, что капитальный ремонт здания Жетысайского драматического театра им. К. Жандарбекова в г. Жетысай Мактааральского района ЮКО не производился с 1977 года;

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный руководителем директором ГККП «Жетысайский драматический театр имени К.Жандарбекова» управления культуры Южно-Казахстанской области от 06.04.2018 года;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Пояснительная записка
Том 2. Сметная документация
Альбом 1. Архитектурно-строительная часть.
Альбом 2. Отопление и вентиляция.
Альбом 3. Водоснабжение и канализация.
Альбом 4. Электротехническая часть. Пожарная сигнализация.
Брошюра 1 ОВОС
Брошюра 2 Паспорт проекта

5.4 Цели и назначение объекта строительства

Создание условий проведения культурно-массовых работ среди населения в населенном города Жетысай Мактааральского района ЮКО.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание Жетысайского драматического театра им. К. Жандарбекова расположено в г. Жетысай Мактааральского района ЮКО

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IVA.
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки минус 20°С.
Район по весу снегового покрова - I.
Район по давлению ветра - III.
Район по толщине стенки гололеда – III.
Сейсмичность площадки строительства 7 баллов.
Год строительства - 1977 год.

Результаты обследования здания:

Обследование выполнено в соответствии с указаниями: СН РК 1.04-01-2002 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий»; СН РК 1-04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений»; РДС РК 1.04-07-2002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений»; СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Здание драматического театра двух и семиэтажное с техническим этажом сложной формы в плане разеленных между собой антисейсмичнескими швами с общими габаритными размерами в осях 85,04х56,58 м.

Высота помещений от пола до потолка 3,0 м.

Основные конструкции и конструктивные элементы здания:

Здание драматического театра

Конструктивная схема здания, каркас рамный из монолитного железобетона.
Фундаменты – столбчатые, ленточные.
Колоны из монолитного железобетона.
Наружные и внутренние стены - выполнены из обыкновенного полнотелого керамического кирпича толщиной 380 мм.
Перегородки – из обыкновенного полнотелого керамического кирпича толщиной 120 мм.
Покрытие и перекрытие – из сборных железобетонных многопустотных плит.
Кровля – с покрытием из профнастила по деревянным обрешеткам и стропилам, по осям 6-7 кровля мягкая из рубероида.
Полы – деревянные, линолеумные, бетонные и керамические.
Оконные блоки – из ПВХ.
Дверные блоки - деревянные.
Ворота металлические.

Лестницы – сборные железобетонные.

Внутренняя отделка - штукатурка, известковая окраска.

Наружная отделка – штукатурка, известковая окраска.

Котельная - здание котельной - одноэтажное прямоугольной формы в плане с размерами в осях 15,20 х 6,0 м.

Высота до низа покрытия - 3,8 м.

Бассейн №1 в плане прямоугольной формы с размерами в осях 25,0х8,0 м.

Глубина бассейна 0,75 м.

Бассейн №2 в плане прямоугольной формы с размерами в осях 8,0х8,0 м.

Глубина бассейна 0,75 м.

Проведенным обследованием технического состояния зданий выявлены следующие повреждения:

Здание драматического театра

1) на поверхностях внутренних стен, перегородок и потолках имеются следы протечек, ржавые пятна, отслоение, вздутие и отпадение окрасочного слоя, отслоение известковой и масляной краски;

2) по части площадей потолков и стен имеются следы протечек от атмосферных вод;

3) дверные блоки частично рассохлись и имеют неплотный притвор по периметру коробки, наличники повреждены, обвязка полотен повреждена, дверные полотна и коробки расшатаны;

4) оконные блоки из ПВХ и имеют неплотный притвор по периметру коробки, наличники повреждены, обвязка полотен повреждена, оконные полотна и коробки расшатаны;

5) металлические ворота и имеют неплотный притвор по периметру коробки, наличники повреждены, обвязка полотен повреждена, полотна и коробки расшатаны;

6) деревянные полы поражены гнилью и жучком досок, прогибы, просадки, местами имеют разрушение полов;

7) полы паркетные, линолеумные в помещениях имеют значительные просадки и повреждения основания;

8) в бетонные полы имеют массовые глубокие выбоины и отставание покрытия от основания;

9) в полах из керамической плитки имеются разрушения покрытия и основания, массовые протечки в санузлах через междуэтажное перекрытие;

10) в системе отопления повреждены трубопроводы, поражены ржавчиной имеются следы ремонта отдельных мест;

11) существующая вентиляция помещений естественная, ремонту не подлежит;

12) в системе водоснабжения повреждены трубопроводы, поражены ржавчиной имеются следы ремонта отдельных мест.

Котельная

1) в наружных стенах наблюдается выпучивание и отпадения штукатурки при простукивании легко отстает;

2) на поверхностях внутренних стен, перегородок и потолках имеются следы протечек, ржавые пятна, отслоение, вздутие и отпадение окрасочного слоя, отслоение известковой и масляной краски;

3) деревянные дверные и оконные блоки рассохлись и имеют неплотный притвор по периметру коробки, наличники повреждены, обвязка полотен повреждена, дверные полотна и коробки расшатаны;

4) в полах из керамической плитки имеются трещины в плитах, отколотые плиты, плиты отсутствуют;

5) массовые протечки, отслоения покрытия от основания, отсутствие частей покрытия, совмещенной плоской кровли.

Бассейны №1, №2

1) отделка бассейна из керамических плит местами отпали, гидроизоляция в неудовлетворительном состояние;

2) бортики из гранита местами отсутствует.

6.2 Проектные решения.

6.2.1 Архитектурно - планировочные решения:

В соответствии с заданием на проектирование предусмотрены выполнение следующих работ:

1) утепление наружных стен теплоизоляционными плитами толщиной 50 мм, штукатурка наружных стен с последующей водоэмульсионной окраской;

2) устроитсва облицовки цоколя керамогранитом;

3) замена улученой штукатурки внутренних стен и потолков, с последующей водоэмульсионной окраской. Устроиства панели из масляной краски и из керамических плиток;

4) замена покраски из водоэмульсионной окраски потолка. Замена подвестного потолка из гискартона с отделкой типа «Алинекс» с последующей водоэмульсионной окраской;

5) замена подвестного потолка из гипсокартона сквозного прохода на алюминевый лист (ламбри);

6) замена покрытия керамического пола;

7) замена покрытия дощатого пола;

8) замена покрытия бетонного пола;

9) замена покрытия линолеумного пола;

10) замена внутренних деревянных дверных блоков;

11) замена наружных деревянных дверных блоков на металлические;

12) замена металлических ворот;

13) замена оконных блоков из ПВХ;

14) замена витражей из ПВХ;

15) устроиство навеса под пандусом.

Котельная

1) замена штукатурки наружных сте, отделка типа «Аспол» с последующей водоэмульсионной окраской;

2) на поверхностях внутренних стен, перегородок и потолках имеются следы протечек, ржавые пятна, отслоение, вздутие и отпадение окрасочного слоя, отслоение известковой и масляной краски;

2) замена штукатурки внутренних стен с последующей известковой окраской. Замена отделки потлка с отделкой «Алинекс» с последующей водоэмульсионной окраской;

3) замена наружных деревянных дверных блоков на металлические;

4) замена внутренних деревянных дверных блоков;

5) замена деревянных оконных блоков на ПВХ;

5) замена полов из керамической плитки на бетонные;

6) замена покрытия совмещенной плоской кровли.

Бассейны №1, №2

1) замена керамических плит и замена бортов из гранита.

2) устройство гидроизоляций.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы.

Отопление и вентиляция:

Проект капитального ремонта системы отопление и вентиляция здания Жетысайского драматического театра разработан на основании задания на проектирования, акта обследования и дефектного акта и в соответствии с действующей нормативно–технической документацией по проектированию и строительству СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 4.02-42-2006 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СНиП 03.05.01-85* «Внутренние санитарно-технические системы».

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции принята минус 17ºС.

Теплоснабжение здания архива предусмотрено от существующей котельной

Рабочие параметры теплоносителя 90-70ºС.

Отопление

Проектом предусмотрена 100% ная замена системы отопления и переустановка отопительных котлов в существующей здания котельной.

Система отопления здания театра –двухтрубная вертикальная система воздушного отопления с верхней подачей к водяным калориферам воздушно-отопительных агрегатов VOLCANO, а также однотрубная система отопления с нижней подачей теплоносителя к алюминиевому радиатору. Регулирование теплоотдачи радиаторов воздушного отопления осуществляется за счет регуляторов расхода ABQ-M, а также стандартных терморегуляторами. Нагревательные приборы радиаторы алюминиевые GRANTERM. Параметры теплоносителя в системе отопления 95-70°С.

Для автоматического поддержания температуры внутреннего воздуха помещений на подводке отопительных приборов установлены термостатические клапаны.

Трубопроводы системы отопления выполнены из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

Удаления воздуха из системы отопления предусмотрено через воздухоспускные краны, устанавливаемые в верхних пробках радиаторов и в верхних точках системы.

Монтаж системы отопления вести в соответствии с указаниями СНиП3.05.01-85*. В местах прохода труб через стены и перекрытия предусмотрены гильзы из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91*.

Вентиляция

Согласно заданием на проектирования данным проектом замена системы вентиляции не предусматривается.

Основные показатели по системам отопления и вентиляции

Таблица №1

Наименование здания	Периоды года при Тн, ^{0}С	Расход тепла, Вт				Расход холода Вт/час	Устан. мощн. эл.дв. кВт.
		На отопление	На вентиляц.	На гор. водоснаб.	Общий		
Драматический театр	-17	604250	125600	-	729850		

Водоснабжение и канализация:

Рабочие чертежи проекта «Капитальный ремонт здание Жетысайского драматического театра им. К. Жандарбекова в г.Жетысай Мактааральского района ЮКО» выполнен на основании: задания на проектирование; акта обследования, дефектного акта; справки №236 от 21.12.2017г. и в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан:

СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»;

СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения»;

СНиП РК 4.01-41-2006* «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Наружные сети водопровода и канализации

Источником водоснабжения на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды драмтеатра служат проектируемые водопроводные сети 144-2016-НВ «Реконструкция систем водоснабжения г. Жетысай Мактаральского района, ЮКО» (2-этап), диаметром 300мм расположенной северо-западной части драмтеатра. С напором 0,3 МПа, согласно справке, выданной заказчиком №236 от 21.12.2017г.

Сеть хозяйственно-питьевого водопровода запроектирована из полиэтиленовых труб «питьевого качества» ПЭ100 PN10 SDR17 диаметром 50х3,0 мм двумя нитками по ГОСТ 18599-2001. Фасонные части в колодцах - стальные.

Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 ТП901-09-11.84.

Канализационная сеть прокладывается из полиэтиленовых труб «технического качества» ПЭ100 PN6.3 SDR26 диаметром 160 мм. Сточные воды согласно задания на проектирование самотеком отводятся в существующую канализационную сеть диаметром 300 мм.

Канализационные выпуски запроектированы из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-80. Канализационный колодец принят из сборных ж/бетонных элементов по ТП 902-09-22.84.

Бассейн (№1, №2)

Вода от проектируемых водопроводных сетей подается для первичного наполнения чаши бассейна. По мере наполнения чаши бассейна подача от проектируемых внутриплощадочных сетей водопровода прекращается путем закрытия задвижки на вводе. Работа фонтана в дальнейшем предусмотрена на оборотной системе. Вода насосом марки Wilo забирается всасывающим трубопроводом из приямка фонтана и подается напорным трубопроводом на форсунки для распыления. Работа насосной станции предусматривается без постоянного дежурного персонала. Для подачи воды в каждой насосной станции устанавливаются по 2 насоса, из которых 1-рабочий, 1-резервный. Сброс воды из чаши фонтана предусматривают в мокрый колодец.

Пуск насосов производится при открытых вентилях на напорном водопроводе. Обслуживание насосов и задвижек производится с пола приямка. Сбор дренажных вод принят в приямок, с последующим опорожнением его дренажным насосом со сбросом на рельеф.

Трубопроводы обвязки насосов и фонтана приняты стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75*. Всасывающий трубопровод должен иметь непрерывный подъем к насосу не менее 0,005.

Внутренний водопровод и канализация

Водопровод, объединенный хозяйственно-питьевой-противопожарный (В1) предусматривает подачу холодной воды к санитарно-техническим приборам бытовых помещений, электроводонагревателю, на полив территории, а также к пожарным кранам, обеспечивающие подачу воды для тушения пожаров.

Система принята кольцевой. Предусмотрены запорные арматуры для отключения отдельных участков сети при аварии.

Для полива территории, наружу выведены поливочные краны с запорными вентилями.

Внутреннее пожаротушение осуществляется из пожарных кранов диаметром 50 мм с рукавами длиной 20 м, диаметром спрыска наконечника пожарного ствола 16 мм. Пожарные краны устанавливаются на высоте 1,35 от пола помещений и размещаются в шкафчиках. В каждом пожарном шкафу предусматривается возможность размещения двух ручных огнетушителей вместимостью по 10 л, которые пломбируются.

Внутренний хозяйственно-питьевой-противопожарный водопровод запроектирован из стальных труб DN 50мм по ГОСТ 10704-91 и из полипропиленовых труб диаметром 20-25мм.

При проходе через строительные конструкции зазор между трубой и футляром заделывается мягким водонепроницаемым материалом, допускающим перемещение трубы вдоль продольной оси.

Трубопроводы водопровода прокладываются с уклоном 0.002 в сторону ввода.

Система горячего водоснабжения (Т3) к санитарно-техническим приборам подается от электроводонагревателей емкостью 50 л.

Разводящие трубопроводы в сан.узлах запроектированы из полипропиленовых труб диаметром 20 мм. Подводящие трубопроводы к сантехническим приборам прокладываются открыто, с обеспечением доступа к разъемным соединениям, и арматуре.

Канализация хоз.бытовая (К1) запроектирована для отвода хоз-бытовых стоков от санитарных приборов во внутриплощадочную сеть канализации. Канализационные сети выполнены из полиэтиленовых канализационных труб диаметром 50-110 по ГОСТ22689.1-98. На сети предусмотрена установка ревизии и прочисток.

После монтажа трубопроводов, систему канализации проверить на исправность трубопроводов, действие санитарных приборов и смывных устройств промывом воды.

Электротехнические решения:

Электротехническая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование, чертежей топосъемки строительной части и смежных разделов в соответствии с требованиями технической и нормативной документации, а также письмо №220 от 06.12.2017 года.

Согласно письма заказчика электроснабжение фонтанов Жетысайского драматического театра им. К. Жандарбекова в г. Жетысай Мактааральского района ЮКО, выполнено от существующего силового щита.

В существующей силовой щит установлен автоматический выключатель ВА47-29 для подключение соответствующей нагрузки.

Выбор марок и сечения проводов произведен по их механической прочности с учетом токовых нагрузок и потере напряжения у потребителя, не превышающей 5%.

Общая протяженность КЛ-0,4 кВ составляет 40 метров.

Учет электроэнергии осуществляется приборами учета (счетчики электронные) установленными на щите 0,4 кВ существующей ТП.

Управление насосом осуществляется от шкафа управления, который предоставляется в комплекте с оборудованием. Панель управления находится с наружной части стены фонтана.

Распределительные сети КЛ-0,4 кВ выполнены кабелями марки АВБбШв-0,66 кВ, проложенными в траншее по серии А11-2011.

Пересечения с существующими подземными инженерными коммуникациями и автодорогой выполнены в двустенной гофрированный ПНД трубе диаметром 110 мм.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК и ПТБ.

Электрооборудование

Согласно заданию (части ВК) управление электроприводами осуществляется в дистанционном режиме от кнопок управления (установленными в пожарные ящики) и в местном режиме от ящика управления РУСМ.

В качестве вводно-распределительной устройств (1ЩС) для проектируемого объекта предусмотрен щиток силовой типа ЩРН-П-12 УХЛ2.

Силовые распределительные сети предусмотрены кабелем марки ВВГ проложенными в подготовке пола, под штукатуркой. Сечение кабелей выбрано по токовой нагрузке и проверено на потерю напряжения.

Для зануления электрооборудования предусматривается дополнительная жила.

Электроосвещение здания театра

Согласно акту обследования технического состояния здания театра, сети освещения подлежат полной замене.

Демонтируемое оборудование и материалы дальнейшему использованию не подлежат.

Сети питания силового оборудования в здании театра замене не подлежат.

Основными электропотребителями проектируемого объекта является освещение.

Проектом предусмотрено рабочее и аварийное освещение.

Напряжение сети рабочего и аварийного освещения ~220 В. Нормы освещенности приняты в соответствии со СНиП РК 2.04-05-2002*.

Выбор типов светильников произведен в соответствии с назначением помещений, их строительных данных, конструктивной особенностью светильника и высотой подвеса. Световые указатели «Выход» установлены на путях эвакуации и у выходов из помещений.

В качестве осветительных щитков приняты щиты-боксы типа ЩРВ для установки модульной аппаратуры. Питание осветительных щитков осуществляется от существующих сетей. Групповая сеть освещения выполняется кабелем ВВГ в трубах ПВХ по стенам под штукатуркой, и в пустотах плит перекрытия без трубы.

Для защиты групповых линий, питающих штепсельные розетки, предусмотрено устройство защитного отключения (УЗО).

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, но могущие оказаться под таковым в результате нарушения изоляции, занулены и заземлены, также предусмотрена система уравнивание потенциалов.

Для зануления электрооборудования предусмотрена дополнительная жила. Наружный контур зазамления существующий.

Электроосвещение котельной

Согласно акту обследования технического состояния здания сети освещения, в котельной подлежат полной замене.

Демонтируемое оборудование и материалы дальнейшему использованию не подлежат.

Сети питания силового оборудования замену не требуют.

Предусмотрено рабочее, аварийное и ремонтное освещение.

Напряжение сети рабочего и аварийного освещения ~220 В, ремонтного ~12 В. Нормы освещенности приняты в соответствии со СНиП РК 2.04-05-2002*.

В качестве осветительных щитков приняты щиты-боксы типа ЩРВ для установки модульной аппаратуры. Питание осветительных щитков осуществляется от существующих сетей. Групповая сеть освещения выполнена кабелем ВВГ в трубах ПВХ по стенам под штукатуркой, и в пустотах плит перекрытия без трубы.

Для защиты групповых линий, питающих штепсельные розетки, предусмотрено устройство защитного отключения (УЗО).

Пожарная сигнализация

Драмтеатр

Проектом предусмотрена комплексная сеть пожарной сигнализации, которая строится по шлейфной системе с установкой ручных, автоматических тепловых и дымовых пожарных извещателей. Автоматические пожарные извещатели установлены внутри помещений по потолку, ручные извещатели - на путях эвакуации у выходов из зданий по стенам.

Электрические сигналы о пожаре передаются на пульт прибора приемно-контрольный «Гранит-24», «Гранит-12», и «Сигнал-20», расположеные в комнате охраны.

Принят 2 (светозвуковой) тип системы оповещения о пожаре, в соответствии со СН РК 2.02-11-2002*.

Для оповещения персонала о пожаре предусмотрено светозвуковое оповещение с установкой светозвуковых оповещателей «Маяк-12-К», расположенных у главного входа в здание.

Разводка кабельной трассы выполнена кабелями марки КСПВ и ВВГ.

Кабельная трасса (КСПВ) проложена в кабельном канале по стенам, потолкам и (ВВГ) в ПВХ трубе по стене под слоем штукатурки.

Котельная

Проектом предусмотрена комплексная сеть пожарной сигнализации, которая строится по шлейфной системе с установкой ручных, автоматических тепловых и дымовых пожарных извещателей. Автоматические пожарные извещатели установлены внутри помещений по потолку, ручные извещатели - на путях эвакуации у выходов из зданий по стенам.

Электрические сигналы о пожаре передаются на пульт прибора приемно-контрольный «Гранит-2», расположен в комнате персонала.

ППКОП запитываются от щитов аварийного освещения, для аварийного питания предусмотрен встроенный аккумулятор.

Тип системы оповещения о пожаре - 2 (светозвуковой). Для оповещения персонала о пожаре предусмотрено светозвуковое оповещение с установкой светозвуковых оповещателей типа «Маяк-12-К», расположенных у входа в здание котельной.

Разводка кабельной трассы выполнена кабелями марки КСПВ и ВВГ.

Кабельная трасса (КСПВ) проложена в кабельном канале по стенам, потолкам и (ВВГ) в ПВХ трубе по стене под слоем штукатурки.

Проект выполнен в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций:

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия разработаны в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП РК 3.02-25-2004** «Общеобразовательные учреждения».

Расчетное количество эвакуационных выходов соответствует требованиям норм по их ширине и расстоянию от наиболее удаленной точки эвакуации, а также по времени эвакуации, исходя из расчетного количества максимально находящихся в здании людей.

Двери открывается по ходу эвакуации из здания.

К здания обеспечен подъезд пожарных машин.

Электропроводка во всех помещениях предусмотрена скрытой под слоем штукатурки. Розетки заземлены.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду:

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт здании Жетысайского драматического театра им. К.Жандарбекова. Проектируемый объект расположен по ул.С.Кожанова, б/н в г.Жетысай Мактааральского района ЮКО. С северной стороны от драмтеатра проходит ул.Кожанова, за ней на расстоянии около 70 м расположены жилые дома, с западной стороны проходит ул.Ауезова, с южной и восточной стороны расположена не застроенная территория. Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Капитальный ремонт здание Жетысайского драматического театра им. К.Жандарбекова в г.Жетысай Мактааральского района ЮКО» выполнена ТОО «КазГранд ЭкоПроект».

Воздействие на атмосферный воздух. Здание драмтеатра не является источником негативного воздействия на окружающую среду. Загрязнение атмосферного воздуха вредными веществами происходит при выполнении строительно-монтажных работ, а также при эксплуатации котельной драмтеатра. Источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферный воздух в период строительства будут являться: земляные работы, автотранспортные работы, сварочные работы, пересыпка пылящих материалов, битумные работы, укладка асфальтобетона, покрасочные работы. Строительные работы носят временный характер и проводятся на территории в пределах которой отсутствует жилая застройка. Продолжительность строительства - 4,0 мес.

Согласно п.5.21 «Методики расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий» определена необходимость расчетов приземных концентраций по веществам. Расчеты рассеивания загрязняющих веществ на период строительства производились по программному комплексу «ЭРА» (версия 2.0). Как показывают результаты расчетов, концентрации загрязняющих веществ на жилой зоне не превышают нормативные значений ПДК.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников в период строительства составят:

Таблица №2

Наименование вещества	Выброс вещества	
	г/с	т/год
Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/	0,00624	0,00093
Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/	0,001105	0,0001645
Олово оксид /в пересчете на олово/	0,0000033	0,000000594
Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/	0,000005	0,0000009
Азота (IV) диоксид	0,00534	0,0001968
Азот (II) оксид	0,000868	0,000032
Углерод	0,000695	0,0000256
Сера диоксид	0,01635	0,000602
Углерод оксид	0,038641587	0,00142372
Фтористые газообразные соединения	0,0002556	0,00003804
Диметилбензол	0,03125	0,1124
Метилбензол	0,001722	0,000093
Хлорэтилен	0,000000688	0,000000312
Бутилацетат	0,000333	0,000018
Пропан-2-он	0,000722	0,000039
Уайт-спирит	0,03125	0,1025
Углеводороды предельные C_{12-19}	0,000537	0,00001935
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0,013997	0,0003837
ВСЕГО:	0,149315175	0,218867516

Теплоснабжение зданий драмтеатра осуществляется от собственной котельной. Согласно проектных решений на территории объекта предусмотрена установка модульной котельной MKZ-3000 с газовыми котлами «Z-1000» в количестве 3 шт. (2-рабочих и один резервный). Режим работы котельной – круглосуточный в отопительный период (3432 час/год). Общий годовой расход природного газа (на 2 котла) составляет 697,4 тыс.м^3, максимальный расход – 254 м^3/час (на 1 котел – 127 м^3/час). Отвод дымовых газов от котлов осуществляется через дымовую трубу диаметром 0,6 м, высотой 12,0 м.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников в период эксплуатации объекта составят:

Таблица №3

Наименование вещества	Выброс вещества	
	г/с	т/год
Азота (IV) диоксид	0,1368	1,352
Азот (II) оксид	0,02224	0,2198
Углерод оксид	0,1572	1,554
ВСЕГО:	0,31624	3,1258

Результаты расчетов показывают, что концентрация загрязняющих веществ на границе санитарно-защитной зоны и на территории жилой застройки не превышают значений 1ПДК.

Воздействие на водные ресурсы. Проектируемые работы не оказывают негативного воздействия на поверхностные и подземные воды. В период строительства водоснабжение объекта будет осуществляться привозным путем. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод предусмотрен в изолированный накопитель, с последующим вывозом ассенизаторской машиной по договору на городские очистные сооружения.

В период эксплуатации объекта источником водоснабжения служит существующая централизованная водопроводная сеть. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в существующий бетонированный выгреб емкостью 100 м^3, с последующим вывозом на очистные сооружения.

Отходы производства и потребления. Выполнение строительно-монтажных работ, а также эксплуатация объекта сопровождается образованием различных видов отходов. Образующиеся отходы производства и потребления подлежат временному хранению в специально отведенных местах с последующим вывозом по договору со специализированными организациями на утилизацию.

Объем образования отходов приведен в таблице.

Таблица №4

Наименование отхода	Уровень опасности	Образование, т/год	Временное хранение отхода	Способ утилизации, обезвреживание отходов
Период строительства				
Твердые бытовые отходы	зеленый GO060	0,75	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО
Огарки сварочных электродов	зеленый GA090	0,0014265	ящик	передается спец-предприятиям по сбору металлолома
Жестяные банки из-под краски	янтарный AD070	0,0330569	контейнер	передается спецпредприятиям на утилизацию
Ветошь промасленная	зеленый GJ 120	0,021209		
Строительный мусор	зеленый GG 170	195,8	стройплощадка	
Период эксплуатации				
Твердые бытовые отходы	зеленый GO060	6,6	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО
Изгарь и остатки ртути	янтарный AA100	0,001269	ящик	передается спецпредприятиям на утилизацию

Проектируемый объект расположен на ранее используемой территории, существенного изменения которой от предусмотренных работ не ожидается. Проектируемое строительство не приведет к ухудшению жизненно важных свойств компонентов биосферы, не ухудшит качество жизни местного населения и не нанесет ущерб другим видам хозяйственной деятельности. Так как площадка строительства находится на территории существующего объекта, работы по снятию плодородного слоя почвы не предусматриваются в связи с его отсутствием. Строительные работы ведутся с максимальным сохранением существующего озеленения. Шум и вибрации, возникающие при строительных работах, носит временный, локальный характер и не превышает уровня, допустимого санитарными нормами. В целом, воздействия в период проведения строительных работ и при эксплуатации объекта оцениваются как допустимое.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Проектируемая площадка расположена по улице КОЖАНОВ С, дом б/н в г. Жетисай Мактааральского района Южно-Казахстанская область, Республика Казахстан. С северной стороны театра проходит ул.Кожанова, за улицей на расстоянии 70м от территории театра расположены ближайшие жилые дома, с западной стороны проходит ул.Ауезова, с южной и восточной стороны расположена не

застроенная территория. На территории театра расположены основной блок здания, котельная.

Драмтеатр

Произведен ремонт штукатурки внутренних стен и потолков, шпатлевка типа «Алинекс» с последующей водоэмульсионной окраской, ремонт штукатурки наружных стен декоративной штукатуркой типа «Аспол» с последующей водоэмульсионной окраской; замена покрытий: керамического пола, дощатого пола, бетонного пола, линолеумного пола, бетонной отмостки, замена деревянных дверных блоков. Замена системы электроснабжения и электроприборов, замена системы водоснабжения, отопления.

Водопровод

Водоснабжение Драмтеатра предусмотрено от существующих городских сетей водопровода. Сети водопровода выполнены из полипропиленовых труб.

Горячее водоснабжение

Система горячего водоснабжения принята от электроводонагревателей емкостью 30л, 50л, 100л. Разводящие трубопроводы в санузлах выполнены из полипропиленовых труб.

Отопление

Трубопроводы системы отопления выполнены из полипропиленовых труб. В качестве нагревательных приборов приняты секционные чугунные радиаторы.

Источник теплоснабжения- существующая котельная с котлами, работающими на газе. Санитарно-защитная зона на период эксплуатации котельной не изменяется и остается ранее принятой не менее 50 метров в соответствии с требованиями санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года № 237.

6.6 Организация строительства:

Нормативная продолжительность капитального ремонта определена из фактического объема и нормативной трудоемкости строительства по локальным сметам и составляет 3,0 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Начало капитального ремонта предусмотрено на май 2018 года (письмо ГККП «Жетысайский драматический театр имени К.Жандарбекова» управления культуры Южно-Казахстанской области №117 от 21.08.2017 года).

6.7 Сметная документация:

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства утверждается заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика, на реализацию инвестиционных проектов или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 2018 от 22.02.2018 по выпуску сметной документации в уровне цен 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017. 2018 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017. 2018 год;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017*. 2018 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017. 2018 год;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2017;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем ГККП «Жетысайский драматический театр имени К.Жандарбекова управления культуры ЮКО» от 6 апреля 2018 года согласно пункту 55 нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ, определяются в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства. (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2018 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции, установленного согласно Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы протокол №34 от 29 августа 2017 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Капитальный ремонт здание Жетысайского драматического театра им. К. Жандарбекова в г. Жетысай Мактааральского района ЮКО» составляет 97,72%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Южному региону в рабочий проект «Капитальный ремонт здание

Жетысайского драматического театра им. К. Жандарбекова в г. Жетысай Мактааральского района ЮКО» внесены следующие изменения и дополнения:

1) согласно требованиям, п.1.3 РДС РК 3.01-19-2005 представлен приказ о назначения ГАП;

2 представлено сведение о последнем капитальном ремонте;

3) представлен паспорт проекта;

4) объёмы выполненных работ в дефектном акте приведены в соответствие с чертежами рабочего проекта;

5) принятые решения рабочего проекта приведены в соответствие с заданием на проектирование;

6) в пояснительной записке даны описания выявленных повреждений и принятых проектных решений по всем разделам в соответствии с рабочим проектом;

7) замена элементов здания выполнена согласно физического износа, определённый по РДС РК 1.04-07-2002;

8) в пояснительной записке указан количество этажей;

9) согласно требования п. 4.1.2. ГОСТ 21.101-974.1.2. выполнена: обложка, состав проекта;

10) согласно требованиям, п. 4.2.5. На первых листах каждого основного комплекта рабочих чертежей выполнен: ведомость рабочих чертежей основного комплекта, выполняемую по форме 1; ведомость ссылочных и прилагаемых документов, оформляемую по форме 2; ведомость основных комплектов рабочих чертежей, выполняемую по форме 2; общие указания (в общих указаниях даны описание абъемно-планировочных, конструктивных решенийи и нженерных сетей, выевленных повреждений и принятых решениии по рабочему проекту;

11) откорректирована нумирация листов;

12) в ремонтных работах на узле «А» в утепление стен проставлены пропущены элементы;

13) на фасадах здания проставлены высотные отметки и отметки уровня земли;

14) на листе АС-23 выполняете в экспликации помещениях откорректирован нумерация помещении;

15) нумирация листов откорректирована;

16) общая пояснительная записка откорректирована, расписаны выполняемые работы при капитальном ремонте по зданию театра и по котельной. Указаны основные показатели по чертежам ОВ;

17) в общих данных указан основные показатели по рабочим чертежам, в таблице прилагаемые документы исправлен обозначение спецификации;

18) в общих данных указан задания на проектирования;

19) теплосчетчик исключен, диаметры задвижки на вводе приведены в соответствие с диаметром трубопроводов;

20) спецификации откорректирована. Исправлен основной штамп и обозначение;

21) общие данные откорректированы, тепловые нагрузки и расчетные температуры наружного воздуха приведены в соответствие с разделом ОВ;

22) на плане указаны привязки оборудования к осям зданий;

23) трубы от предохранительных клапанов откорректированы;

24) представлен расчет объема расширительного бака;

25) спецификация откорректирована. Обозначение исправлен на ТМ.СО;

26) в дефектном акте отражены демонтажные работы по водоснабжению и канализации, наружного и внутреннего. В спецификации объемы демонтажных работ приведены в соответствие с дефектным актом;

27) НВК. Приборы учета воды предусмотрены на вводах в здания;

28) в колодце В-3 предусмотрена задвижка на ответвлении водопровода диаметром 50 мм для заполнения бассейна фонтана;

29) откорректирована деталировка колодца В-2, перед вводом в здание, с ответвлением водопровода в котельную;

30) колодец В-5 исключен из проекта, в колодце В-4 на ответвлениях к бассейнам предусмотрена задвижка;

31) ПЗ и текст общих указаний откорректирован: по тексту ПЗ отражено состояние существующей системы и решения, принятые при капитальном ремонте по замене электрооборудования, согласно акта обследования и рекомендаций по акту;

32) спецификации оформлены по ГОСТ 21.110-2013 г и ведомости прилагаемых документов внесены изменения по обоначению спецификации (СО);

33) демонтажные работы, указанные в спецификации отражены в деффектном акте;

34) откорректирована стоимость проектно-изыскательных работ и экспертизы, принята по расчету;

35) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными по замечаниям рабочими чертежами.

36) состав и содержание раздела приведены в соответствие с п.26 Инструкции ОВОС;

37) откорректированы расчеты валовых выбросов от строительства;

38) дополнена сведениями о воздействии объекта на период эксплуатации. Представлены расчет валовых выбросы от котельной, в т.ч. предложены нормативы эмиссии ЗВ от вновь устанавливаемых котлов;

39) заявление об экологических последствиях дополнено соответствующими сведениями.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический сложный).

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Капитальный ремонт здание Жетысайского драматического театра им. К.Жандарбекова в г.Жетысай Мактааральского района ЮКО» соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007г. №204-П.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий, утвержденных приказом и.о. Министра национальной экономики РК от 24 февраля 2015 года № 125; санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года № 237.

Таблица №5

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению

1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 года, в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	700,802 593,345 - 107,457	527,076 437,699 8,490 80,887
2	Продолжительность строительства	месяц	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт здание Жетысайского драматического театра им. К. Жандарбекова в г. Жетысай Мактааральского района ЮКО»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 года,	527,076 млн.тенге
1.	в том числе: СМР	437,699 млн.тенге
	оборудование	8,490 млн.тенге
	прочие	80,887 млн.тенге
2.	Продолжительность строительства	3,0 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГККП «Жетысайский драматический театр имени К.Жандарбекова» управления культуры Южно-Казахстанской области в соответствии условиями договора №991140004687/180004/00 (3) от 31.01.2018 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«ОҚО Мақтаарал ауданы, Жетісай қаласы Қ. Жандарбеков атындағы Жетісай драма театры ғимаратын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техникалық экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

1.	2018 жылдағы ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	527,076 млн.теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	437,699 млн.теңге
	құрал-жабдық	8,490 млн.теңге
	өзге шығындар	80,887 млн.теңге
2.	Құрылыстың ұзақтығы	3,0 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 31.01.2018 жылдағы №991140004687/180004/00 (3) шарттың талаптарына сәйкес Оңтүстік

Қазақстан облысы мәдениет басқармасының «Қ.Жандарбеков атындағы Жетісай драма театры» МКҚК –ны кепілдік етеді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыстарды өндіріске рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдану қажет.

Директордың орынбасары	И. Спатаев
Өндірістік бөлім бастығы	Е. Курбанбаев
Сарапшылар тобының жетекшісі	М. Айнабаев
Сарапшы	Н. Ерменбеков
Сарапшы	Д. Оспанов
Сарапшы	А. Абдулаева
Сарапшы	С. Алибекова
Сарапшы	А. Исламұлы
Сарапшы	А. Смагул
Баға мониторингі бойынша бас маман	Б. Ибраев
Жетекші маман	Ж.Сариева

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Спатаев И.О.

Заместитель директора

Курбанбаев Е.А.

Начальник производственного отдела

Исламұлы А.

Эксперт

Смагул А.Т.

Эксперт

Ибраев Б.Ж.

Главный специалист

Алибекова С.С.

Эксперт

Абдулаева А.Е.

Эксперт

Ерменбеков Н.Б.

Эксперт

Оспанов Д.А.

Эксперт

Айнабаев М.Т.

Эксперт

Сариева Ж.Т.

Ведущий специалист