Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Форма

«26» 09 2017 г.

Акт приемки объекта в эксплуатацию N 259

Заказчик ***Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Су құбыры" по Талгарскому району государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищная инспекция Талгарского района", г.Талгар, Промышленная 5***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от 13 сентября 2017г, ТОО «Мөлдір», генеральный директор - Ажайпов Е.К., г.Алматы, ул.Торайгырова 25, оф 227***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
от 13 сентября 2017 г., ТОО «Саулет Эксперт», Дубровский А.С. (№KZVJE00012397 от 05.08.2015г. договор №25/16 от 30.06.2016 г)

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от 13 сентября 2017 года, ТОО «Жоба Дизайн», Директор Исмагулов Е.З.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «***Реконструкция и строительство Талгарского группового водовода Алматинской области (2-этап) Подключение 12 сельских населенных пунктов Талгарскому групповому водоводу IV пусковой комплекс) с.Кызыл Кайрат»,***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт по адресу ***Алматинская область, Талгарский район, Алатауский с.о., с.Кызылкайрат.***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от ***«12» июля 2016г. №101-Ө Н/К Акимат Алатауского сельского округа***

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» №KZ14REA00032239 от 27.07.2016 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО "Жоба-Дизайн" 134-04-СС*

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденным(ой) *ДГП «Талдыкорганэкспертиза», Заключение РГП «Гос экспертиза» № 18-0254/12 от 03.04.2012 г.*

переутверждённой _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *июль 2016г;*

месяц, год

окончание работ *сентябрь 2017г;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *9,0;*
фактически, месяц: *15,0;*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность линий из ПЭ труб	км	31,861	31,861	33,998	33,998
Переходы под автомобильной дорогой (футляры из стальных труб)	шт	2	2	2	2
Дюкер	шт	2	2	1	1
Восстановление асфальтового покрытия	м2	10340	10340	10340	10340
Благоустройство территории водораспределительного узла(планировка, ограда, озеленение, асфальтирование)	терри-тория	1	1	1	1
Строительство зданий КПП контейнерного типа	шт	1	1	1	1
Внутриплощадочные сети	сети	1	1	1	1
Строительство	шт	1	1	1	1

резервуара V=500м3					
Реконструкция резервуара V=500м3	шт	1	1	1	1
Строительство КФП-1 (фильтр поглотитель)	шт	2	2	2	2
Регулятор давления после себя	шт	2	2	4	4
КТПН25-10/0,4кВ	комплект	1	1	1	1
Наружное освещение площадки и внутриплощадочные сети электроснабжение	площадка	1	1	1	1
Кабельная линия ВЛ10 в 2 линий	м	180	180	168	168

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	**площадь квартир, м2**		**число квартир**	**площадь квартир, м2**	
		общая	**жилая**		**общая**	**жилая**
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными ***Забор воды из группового водопровода для водоснабжения с.Кызыл Кайрат производится из колодца подключения ВК-17п с расходомером и поступает по магистральному трубопроводу d=200 SDR21 в колодец ВК-1 и далее в два резервуара V=500м3 каждый. Из колодца ВК-2 двумя нитками полиэтиленовой трубы d=200 SDR21подается до колодца ПГ-1 разводящей сети и далее по кольцевой сети. Максимальный свободный напор в наружной сети***

водопровода 60м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего ***513835,76*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***440526,94*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***2504,7*** тысяч тенге, прочие ***70804,12*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***485326,61*** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***414947***тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***1930,85*** тысяч тенге, прочие ***68448,36*** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ ***«Реконструкция и строительство Талгарского группового водовода Алматинской области (2-этап) Подключение 12 сельских населенных пунктов Талгарскому групповому водоводу IV пусковой комплекс) с.Кызыл Кайрат»*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Су құбыры" по Талгарскому району государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищная инспекция Талгарского района"
Директор Дюсенов А.М

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:
ТОО «Саулет Эксперт», эксперт – Дубровский А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:
ТОО «Жоба Дизайн» - Директор Исмагулов Е.З.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Мөлдір»
Генеральный директор - Ажайпов Е.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	33,998	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб d 110÷200мм	м	33,998	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	240	
	1) из стальных труб	м	240	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт	452	
	Колодец д.1,5м со стремянкой	комплект	426	
	Колодец д.2,0м со стремянкой	комплект	20	
	Прямоугольный колодец со стремянкой	комплект	5	
	Колодец д.1,0м со стремянкой	комплект	1	
4	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара Ру 1,6 МПа /16 кгс/см2/ 30ч6бр Dy 50 мм	шт	849	
	Задвижки параллельные фланцевые с	шт	128	

	выдвижным шпинделем для воды и пара Ру 1,6 МПа /16 кгс/см2/ 30ч6бр Dy 100 мм			
	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара Ру 1,6 МПа /16 кгс/см2/ 30ч6бр Dy 150 мм	шт	26	
	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара Ру 1 МПа /10 кгс/см2/ 30ч6бр Dy 200 мм		12	
	Задвижки 30ч906бр Д-100 мм с электроприводом		2	
	Задвижки 30ч906бр Д-200 мм с электроприводом		2	
5	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран шаровой с внутренней резьбой и одной разборной муфтой, угловой, ручка типа "бабочка" Dy 15 мм /производитель /Италия//	шт	1638	
	Кран шаровой с внутренней резьбой и одной разборной муфтой, ручка типа "бабочка" Dy 32 мм /производитель /Италия//	шт	4	
	" d-	шт		
7	Гидранты пожарные подземные давлением 1 МПа /10 кгс/ см2/, высотой 1250 мм	шт	157	
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		

	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик:
Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Су кубыры" по Талгарскому району государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищная инспекция Талгарского района"
Директор Дюсенов А.М
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:
ТОО «Жоба Дизайн» - Директор Исмагулов Е.З.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.