«ОҚО, Арыс қаласының екі қабатты көппәтерлі тұрғын үйлердің кәріз жүйелерінің құрылысы**»**
жұмыс жобасы бойынша

15.01.2018 ж. № ГНҚ-0007/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Арыс қаласы тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар тасымалы және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Қаз Нұр жобалау құрылыс институты» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ОҚО, Арыс қаласының екі қабатты көппәтерлі тұрғын үйлердің кәріз жүйелерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Гео Нұр құрылыс» ЖШС-мен берілді.

«Гео Нұр құрылыс» ЖШС-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ГНҚ-0007/18 от 15.01.2018 г.

по рабочему проекту
«Строительство канализационных сетей для двухэтажных многоквартирных жилых домов в городе Арыс, ЮКО**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Арыс»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Строительство канализационных сетей для двухэтажных многоквартирных жилых домов в городе Арыс, ЮКО» выдано ТОО «Гео Нұр құрылыс»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Гео Нұр құрылыс».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство канализационных сетей для двухэтажных многоквартирных жилых домов в городе Арыс, ЮКО»**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №145 от 22.11.2017 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «Гео Нұр құрылыс» и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Арыс» в соответствии с письмом № 1386 от 11.12.2017 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Арыс»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур» Государственная лицензия № 1601292 от 01 августа 2016 года. Приложение к лицензии Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЮКО от 01.08.2016 года. Категория I.

ГИП–Рысдаулетов К. Приказ о назначении ГИП №62 от 24.11.2017 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, согласовано руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Арыс» в 2017 году;

архитектурно-планировочное задание за № 17/37 от 26.07.2017 года, выданное отделом строительства, архитектуры и градостроительства города Арыс ЮКО;

постановление акима города Арыс за №15 от 13.01.2017 года о предоставлении земельного участка на постоянное землепользование для строительства канализационных сетей в городе Арыс;

акт выбора и согласования земельного участка для строительства канализационных сетей в городе Арыс ЮКО от 2017 года;

отчет об инженерно-геологических условиях заказ №715, выполненный ТОО «Юг Строй Инжиниринг» в 2017 году. Гослицензия ГСЛ №12021050 от 28.12.2012 года;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Гео Нур проект» в 2017 году. Гослицензия ГСЛ №001953 от 02.12.2011 года;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Арыс» № 834 от 13.04.2017 года, о том, что финансирование строительства систем водоснабжения в населенном пункте Колтоган, сельского округа Биртилек , Сарыагашского района ЮКО предусмотрено решением Сарыагашского районного маслихата ЮКО №4-42-VI от 19.07.2016 года, утвержденный постановлением акимата Сарыагашского района ЮКО №24 от 11.01.2017 года;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Арыс» № 832 от 13.04.2017 года, о том, что начало строительства систем водоснабжения в населенном пункте Колтоган, сельского округа Биртилек , Сарыагашского района ЮКО предусмотрено в 2018 году.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Генеральный план и план сетей водопровода рабочего проекта согласован:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Арыс» ЮКО в 2017 году.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1. Общая пояснительная записка.
Том II. Альбом 1. Канализационные сети.
Том III. Книга 1. Сметная документация.
Брошюра 1. Заключение об инженерно-геологических условиях.
Брошюра 2. ОВОС.
Брошюра 3. Паспорт рабочего проекта.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство канализационных сетей в городе Арыс Южно- Казахстанской области для улучшения состояния окружающей среды.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект расположен в городе Арысь, ЮКО.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IV-А.

Температура наружного воздуха в абсолютная максимальная плюс 44°С, абсолютная минимальная минус 34°С, наиболее холодной пятидневки минус 17°С.

Нормативная глубина промерзания для суглинок - 0,76 м.

Глубина проникновения 0°С в грунт для суглинок - 0,83 м.

Район по весу снегового покрова - I.

Район по давлению ветра - III.

Район по толщине стенки гололеда - II.

Сейсмичность площадки строительства 7 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геолого-литологическом отношении площадка до глубины 7,0 м сложено суглинком светло-коричневого цвета, твердой консистенции, с глубины 5,6 м мелкий песок маловлажный. С поверхности земли повсеместно распространено почвенно-растительный слой из слабогумистированого суглинка, мощностью -0,2 м.

Грунты площадки по содержанию легко- и среднерастворимых солей, до глубины 2,0 м, незасолены.

Подземные воды по архивным материалам залегают ниже 15 м.

В пределах площадки по номенклатурному виду выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

первый ИГЭ - суглинок светло-коричневый твердой консистенции: просадочный, мощностью - 5,6 м.

второй ИГЭ – песок мелкий, коричневато серый, маловлажный, вскрытый мощностью – 1,2 м.

Тип грунтовой условии по просадочности – первый.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Наружные сети канализации. Самотечные и напорные сети водоотведения, и сооружения на них.

Технологическая часть

Рабочие чертежи проекта «Строительство канализационных сетей для двухэтажных многоквартирных жилых домов города Арыс, ЮКО» по улице Асылбекова, улице Акынбекова и улице Салыкбаева выполнен на основании:

- задание на проектирование, исходных данных выданных заказчиком и эксплуатирующей организацией;
- инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий.

Соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан:

-СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»;

-СНиП РК 2.04-01-2010 «Строительная климатология»;

- СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Инженерно-геологические изыскания выполненный ТОО "ГЕО-Инженерные Изыскания"

Территория района, в геологическом строении, сложена следующими грунтами: 0.0 м - 0.2 м - почвенно-растительный слой из слабогумистированого суглинка; 0.2 -5.6 м - сложен суглинок светло-коричневый твердой консистенции: просадочный, 5.6 - 7.0 м - песок мелкий, серо-коричневый, маловлажный.

Суммарная величина просадки не превышает 5,0 см. Тип грунтовых условий по просадочности - I (первый)

Степень агрессивности грунта на железобетонные конструкции из портландцемента от низкой до высокой. Глубина проникновения нулевой температуры 0.83 м.

Сейсмичность района - 7 баллов

Подземные воды (УГВ) по архивным материалам залегают ниже 15 м.

Система высот - балтийская

Система координат - условная.

Самотечные и напорные сети водоотведения, и сооружения на них

Данным рабочим проектом запроектированы самотечные и напорные сети канализации и канализационная насосная станция.

Диаметры и уклоны самотечных трубопроводов рассчитаны по таблицам для гидравлического расчета канализационных сетей из пластмассовых труб круглого сечения (под редакцией Я.А. Карелина), с учетом наименьших скоростей, при максимальном наполнении трубопроводов, во избежание заиливания сетей водоотведения взвешенными веществами, содержащимися в сточной воде.

Соединение трубопроводов разных диаметров принято по щелыгам. Пересечение самотечных трубопроводов с существующими коммуникациями выполнено в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008. При пересечении с хозяйственно-питьевым водопроводом расстояние в свету составляет 40 см;

При пересечении с другими коммуникациями 20 см.

В местах поворотов сети, в местах изменения диаметров и уклонов запроектированы канализационные колодцы по ТП 902-09-22.84. Расстояние между колодцами принято в зависимости от диаметра труб, по п.7.4.1 СНРК 4.01-03-2011. Размеры колодцев в плане приняты в зависимости от диаметра и глубины заложения трубопроводов, по п.7.4.2 СНРК 4.01-03-2011.

Некоторые колодцы являются перепадными. При высоте перепада более 0.5 м, в колодцах предусмотрены стояки с тройниками и отводами.

Самотечные сети водоотведения запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR26 «техническая», диаметрами 160х6.2 мм, 200х7.7 мм, по ГОСТ 18599-2001.

Протяженность канализационных сетей по ул. Акынбекова труба ПЭ 100 SDR 26 диаметром 160х6.2 мм - 1075 м, по ул. Салыкбаева труба ПЭ 100 SDR 26 диаметром 200х7.7 мм - 810 м, по ул. Асылбекова труба ПЭ 100 SDR 26 диаметром 160х6.2 мм - 490 м, труба ПЭ 100 SDR17 диаметром 63х3.8 мм - 1130 м.

Напорная канализация запроектирована по СНиП РК 4.01-02-2009.

От канализационной насосной станции №1 запроектирован 1 напорная линия, т.к. насосная станция относятся к 3 категории надежности действия.

Напорные трубопроводы проложены с учетом глубины проникания в грунт нулевой температуры. Трубопроводы запроектированы с уклоном не менее 0.001 к колодец гаситель-напора.

Напорная канализация запроектирована из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 «техническая», диаметрами 63х3.8 мм по ГОСТ 18599-2001.

При прокладке полиэтиленовых труб предусмотрена песчаная постель толщиной не менее 10 см. При засыпке трубопроводов, над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из песчаного или мягкого местного грунта, толщиной не менее 30 см.

Канализационная насосная станция запроектирован в автоматическом режиме, без постоянного обслуживающего персонала.

КНС подземного исполнения. Корпус КНС выполняются из армированного стеклопластика, и поставляются ТОО «KARLSKRONA» в комплекте с погружными насосными установками, трубопроводной обвязкой, запорной арматурой, шкафами управления.

Сточная вода от КНС1 перекачивается, через колодец гаситель, в самотечную канализационную сеть.

Насосное оборудование подобрано по расчетным расходам и напорам. Количество резервных насосов принято по табл.8.2 СН РК 4.01-03-2011.

Насосное оборудование КНС таблица №1

№ КНС	Катего-рия КНС	Марка насоса	Параметры насоса Q, H, P1/P2	Количество насосов	
КНС-1	III	Rexa PRO V05DA-228/EAD1X2-T0039-540-O	6,2 м^3/ч; 23 м; 3,9 кВт;	1 рабочий + 1 резервный	

Ситуационная схема улицы Акынбекова

Ситуационная схема улицы Салыкбаева

Ситуационная схема улицы Асылбекова

Размер КНС, диаметр подводящих и напорных трубопроводов таблица №2

№ КНС	Размер КНС в плане (Д/Н)	Подводящий трубопровод		Напорный трубопровод		Примечание
		Диаметр	Глубина подводящего трубопровода	Диаметр	Глубина напорноготр-да	
КНС-1	1.5/5.0	160	3.34	63	0.9	

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций:

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02.05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Постановления Правительства Республики Казахстан от 16 января 2009 года № 14 «Об утверждении Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

При подготовке разделов использованы следующие основные руководящие и нормативные документы, действующие в Республике Казахстан:

Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На объекте обеспечена безопасность людей при пожаре, а также разработаны инструкции о мерах пожарной безопасности для каждого взрывопожароопасного и пожароопасного участка.

Все работники предприятий допускаются к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходят дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

К началу основных строительных работ генподрядчиком организованы пожарные посты с противопожарными средствами, а также определены особо опасные зоны в пожарном отношении и режим работы в пределах этих зон.

Мероприятия по пожарной безопасностипри производстве строительно-монтажных работ разработаны в проекте производства работ.

Антисейсмические мероприятия выполнены в соответствии со СНиП РК 2.03-30- 2006 «Строительство в сейсмических районах» с учетом сейсмичности площадки строительства 7 баллов.

В целях предупреждения разрушений во время землетрясений на сетях предусмотрено:

пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев выполняется в полиэтиленовой гильзе длиной 0,2 м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концом гильзы гернитом;

железобетонные кольца и перекрытия колодцев фиксируются деталями МС -2, МС-3, МС-6, МС-7;

на сопряжении нижнего кольца и днища устраивается замок из монолитного бетона класса В12,5.

6.4 Охрана окружающей среды

Основными источниками выброса загрязняющих веществ являются: земляные работы, работа строительной техники (автотранспорт).

Бытовые отходы временно складируются в специальных металлических контейнерах в отведенном для этого месте. Затем, вывозятся по договору со специализированной организацией по мере накопления.

На территории строительства максимально сохраняется существующее озеленение. В ходе строительства сетей канализации и КНС вредных выделений и выбросов не образуется. Воздействие на атмосферный воздух, не превысит санитарных норм, установленных Минздравом Республики Казахстан.

Охрана труда

К обслуживанию водопроводных сетей согласно проекту допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинский осмотр, не имеющие противопоказаний, прошедшие инструктаж и обучение безопасным методам работы, прошедшим проверку в квалификационной комиссии на право допуска к самостоятельной работе.

Санитарно-эпидемиологическая экспертиза

Согласно Приказу Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 30 мая 2015 года №414 «Об утверждении Перечня продукции и эпидемический значимых объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору» - подводящий газопровод и вертикальный дренаж не регламентируются требованиями действующих санитарных правил, не входят в Перечень объектов высокой эпидемиологической значимости, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору.

В этой связи, проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы на рабочий проект не требуется.

Оценка воздействия на окружающую среду

Разработчик раздела «Охрана окружающей среды» ТОО «ПСИ Каз Нур» выполненный в 2017 году.

Атмосферный воздух. В период строительства будут выполнены земляные работы, автотранспортные работы, сварочные работы, пересыпка пылящих материалов, битумные работы, укладка асфальтобетона, покрасочные работы.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха будут являться:

Экскаватор с емк. ковша 0,5 м3 (ист. № 6001);

Бульдозеры до 59 кВт (ист. № 6002)

Автосамосвал КАМАЗ (ист. № 6003);

Склад пылящих стройматериалов (ист. № 6004);

Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб (ист. № 6005);

Преобразователи сварочные (ист. № 6006);

Покрасочные работы (ист. № 6007);

Всего при производстве строительных работ проектом предусмотрено 11 неорганизованных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Согласно выполненным расчетам выбросов и рассеивания загрязняющих веществ, их концентрация не превысит ПДК.

Водные ресурсы. На период строительства вода используется из существующих сетей, которая используется только на хозяйственно-бытовые нужды. На производственные нужды вода не используется. Бетон и растворы на площадку привозятся готовыми в автомиксере. На строительной площадке предусматривается надворный туалет с изолированной выгребной ямой. Производственные сточные воды не образуются.

При эксплуатации канализационных сетей сточные воды отводятся на очистные сооружения г. Арыс.

Растительный и животный мир. В процессе строительства не предусмотрен снос или выкорчевка древесных и кустарниковых насаждений. На участке выполнения работ по строительству отсутствуют виды флоры и фауны подлежащие охране.

Отходы. Отходы образуются в период строительства. В период эксплуатации сетей отходы не образуются. Строительные отходы, подлежащие утилизации (огарки, отходы тары) складируются в металлический контейнер и вывозятся по договору со специализированными организациями.

РП «Строительство канализационных сетей для двухэтажных многоквартирных жилых домов города Арыс, ЮКО по улицам Асылбекова, Акынбекова и Салыкбаева» в части проектных решений и расчетов по вопросам экологической безопасности и инженерной защиты окружающей среды согласовывается.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства

Расчет продолжительности строительства водоснабжения выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», Раздел «Коммунальное хозяйство».

Принимаем продолжительность строительства 5,0 месяцев, в том числе подготовительный период 0,5 месяц.

Согласно справки начало строительства 2018 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 5.5.6 (от 01.10.2017 года)по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 (выпуск 2);

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве 2017 года СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017 (выпуск 1);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015); дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 4 квартала 2017 года с учетом норм задела объема инвестиций.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным

приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 20.02.2016 года №517, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технически несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала ТОО «Гео Нұр құрылыс» в рабочий проект «Строительство канализационных сетей для двухэтажных многоквартирных жилых домов в городе Арыс, ЮКО» внесены следующие изменения и дополнения:

1) откорректировано стоимость проектных и изыскательских работ, стоимость экспертизы принято по расчету.

2) предоставлено справка от заказчика о начале строительства с указанием месяца и года, обосновано принятые решения в ПОС;

3) предоставлено пояснительная записка к сметной документации;

4) предоставлено утвержденные заказчиком и подписанные специалистом по мониторингу цен прайс-листы на примененное оборудование и материалы за 2017 год;

5) откорректировано расценки и объемы земляных работ;

6) укладка трубопровода принята за вычетом труб в футлярах; учтено протаскивание в футляр и гидравлическое испытание трубы в футляре

7) сметная документация откорректирована согласно изменений и дополнений, внесенных в рабочий проект.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом: таблица №3

№ п п	Наименование	Ед. изм.	Показатели		Изменен. +увелич. -уменьш.
			Заявл. до эксп.	Реком. к утверж.	
1	Протяженность ПЭ 100 SDR 26 диаметром 160х6.2 мм	км	1,075	1,075	
2	Протяженность ПЭ 100 SDR 26 диаметром 200х7.7 мм	км	0,810	0,810	
3	Протяженность ПЭ 100 SDR 26 диаметром 160х6.2 мм	км	0,490	0,490	
4	Протяженность ПЭ 100 SDR 26 диаметром 63х3,8 мм	км	1,130	1,130	
5	Общая протяженность полиэтиленовых труб	км	3,505	3,505	
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017, 2018 годов в том числе: СМР оборудование прочие из них: на 2017 год (ПИР и экспертиза) на 2018 год	млн.тенге	60,656 50,902 - 9,754 1,603 59,053	50,807 34,916 7,620 8,271 1,461 49,346	-9,849 -15,986 +7,620 -1,483 -0,142 -9,707
6	Продолжительность строительства	месяцев	5,0	5,0	

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость строительства снизилась в текущих и прогнозных ценах 2017, 2018 годов на общую сумму 9,849 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство канализационных сетей для двухэтажных многоквартирных жилых домов в городе Арыс, ЮКО»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая протяженность полиэтиленовых труб 3,505 км
2. Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017, 2018 годов 50,807 млн. тенге
   в том числе: СМР 34,916 млн. тенге
   оборудование 7,620 млн. тенге
   прочие 8,271 млн. тенге
3. Продолжительность строительства 5,0 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Арыс» в соответствии с условиями договора №145 от 22 ноября 2017 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев, согласно Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 02.04.2015 года №304.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «ОҚО, Арыс қаласының екі қабатты көппәтерлі тұрғын үйлердің кәріз жүйелерінің құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Полиэтиленді құбырлардан жалпы ұзындығы	3,505 шақырым
2.	2017, 2018 жылдардың ағымдағы және болжам бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	50,807 млн. теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	34,916 млн. теңге
	құрал-жабдықтар	7,620 млн. теңге
	өзге де шығындар	8,271 млн. теңге
3.	Құрылыстың ұзақтығы	5,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2017 жылы 22-ші қарашадағы №145 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Арыс қаласы тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар тасымалы және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-і кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің 02.04.2015 жылғы №304 бұйрығымен бекітілген Бюджет қаражаты және мемлекеттік инвестициялардың өзге де нысандары есебінен объектілерді салуға арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелерді және жобалау-сметалық құжаттаманы) бекіту қағидаларына сәйкес жұмыс жобасы өндірісі басталғанға дейін үш ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Тургинбаев И.С.

Директор

Битанова С.Н.

Эксперт

Капустин А.А.

Эксперт

Молдабекова Ш.А.

Эксперт

Давлетяров Н.А.

Исполнительный директор

Албай А.С.

Эксперт