« АҚТАУ ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ » ММ
3/186-Д 21.12.2016.
қабылдауға арналған / для ввода в эксплуатацию
ГУ « Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства »

Приложение 4
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« **05** » **декабря** 2016 г.

Заказчик **ТОО «Мангистаукурылысинвест», 130000, Мангистауская область, город Актау, 11 микрорайон, дом 21, квартира 36/37**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

от «21» ноября 2016 года, ТОО «Нурсэт», директор Актореев Женисбай Бегимбаевич, Мангистауская область, город Жанаозен, улица Железнодорожная 1, 3/4

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

от «21» ноября 2016 года, ТОО «Мангистаукурылысинвест», эксперт технадзора Шигенов Сагит Шиндаулетович, аттестаты эксперта АДСиЖКХ №01972 от 18.05.2012 г., КДСиЖКХ №05331 от 20.05.2013 г., АДСиЖКХ №04720 от 18.02.2013 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

от «21» ноября 2016 года, ТОО «Актаугражданпроект», Бегендік Бауыржан Осербекович,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«**Строительство автодороги №15 от жилого массива Дукат до территории Актау-Сити», новое строительство**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

Мангистауская область, город Актау, между 15 и 17 микрорайонами от жилого массива Дукат до территории Актау-Сити

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

постановление ГУ «Акимат города Актау» от «25» сентября 2008 г. №1012___;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____

_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области» от «**12**» **октября** 20**15** г. № **287**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Актаугражданпроект»_____;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)

ГУ «Актауский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог», приказ от 04.05.2015г. № 01-05/45 _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2015 год;**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2016 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4;**

фактически, месяц: **14.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория дороги		Магистральная улица регулируемого движения		Магистральная улица регулируемого движения	

Протяженность дороги	м	889,67		889,67	
Количество полос движения		6		6	
Ширина земляного полотна	м	32		32	
Ширина полосы движения	м	3,5/4,0		3,5/4,0	
Ширина проезжей части	м	22		22	
Ширина пешеходной части тротуара	м	3		3	
Тип дорожной одежды		Усовершенствованный		Усовершенствованный	
Вид покрытия		Асфальтобетон		Асфальтобетон	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Трасса автодороги проходит между 15 и 17 микрорайонами от жилого массива «Дукат» до территории «Актау-Сити» города Актау.

План трассы

Проектная ось проезжей части определена на плане после съемки и нанесена на чертежи ситуационного плана топографической съемки М 1:1000, выполненной ИП «Камеш», с учетом уже сложившейся плановой схемы застройки жилого массива.

За начало трассы автодороги ПК 0+00 принят расположенный на расстоянии 34,62 м, от перекрестка существующей автодороги №15 между 15 и 17 микрорайонах, так как этот участок имеет капитальное асфальтобетонное покрытие шириной 28,90 м. который находится в хорошем состоянии. Конец трассы ПК8+89,67 соединяется с автодорогой №24 между 19 и 19а микрорайонами.

Протяжённость запроектированной автодороги составляет 889,67 м. Общее направление трассы автодороги - северо-восточное.

Вдоль трассы с левой стороны 15 микрорайона расположен жилой комплекс «Оазис» и территория резиденции Президента, дорога и коммуникации. Справа 17 микрорайона находиться жилой комплекс «Дукат», Детская деревня, жилой комплекс «Грин Парк и строящиеся объекты.

По трассе автодороги предусмотрено 2 угла поворота. Угол поворота №1 на ПК3+70,05 вписана горизонтальная переходная кривая радиусом 1000 м. Согласно п.5.1.11 СНиП РК 3.03-09-2006 предусматривается устройство виража с поперечным уклоном в 30 ‰. Согласно табл.5.1.6 уширение проезжей части при устройстве виража не предусматривается.

Угол поворота №2 на ПК8+02,22 вписана горизонтальная переходная кривая радиусом 1000 м.

Трасса проложена с учетом максимального сохранения территории застройки и коммуникации.

Продольный профиль

Продольный профиль улицы запроектирован в программе «Credo CAD» автоматическим способом с учетом инженерно-геологических исследовании почвы местности и рельефа.

Размещение автодороги в плане принято согласно границ проектирования дороги (поперечного профиля), согласованного Заказчиком и проектных решений будущих микрорайонов, граничащих с проектируемыми участками автодорог.

Продольный профиль автодороги запроектированы из расчета обеспечения безопасности движения, наименьшего ограничения скорости и необходимой видимости встречного автомобиля. Продольный профиль увязан с существующим рельефом местности, имеет плавный характер и запроектирован, в основном, по принципу обертывающей проектной линии, а при пересечении отдельных неровностей рельефа местности – по принципу секущей.

Профиль составлен в городской системе высот. Проектные отметки отнесены к оси дороги.

Максимальный продольный уклон на проектируемой автодороге составил – 8,0‰, минимальный продольный уклон - 3‰.

Наибольший радиус вертикальных кривых: выпуклых - 100000 м, вогнутых - 100000 м.

Земляное полотно

При проектировании земляного полотна учитывалось состояние естественного рельефа, высотные отметки участков индивидуальных жилых построек.

Геометрические параметры поперечного профиля приняты для магистральной улицы, регулируемого движения со следующими значениям:

ТИП 1 применен на всем протяжении проектируемой улицы в корыте, ТИП 2 – в насыпи ТИП 3 - в выемке:

Крутизна заложения откосов насыпи и выемки на всем протяжении дороги принята 1:1,5.

Земляное полотно автомобильной дороги отсыпается, в основном, бульдозером из грунта корыт и выемки. Недостаток грунта для отсыпки земляного полотна привозится из ближайшего грунтового карьера согласно ведомости источников получения дорожно-строительных материалов, утвержденной руководителем ГУ «Актаусуий городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

Минимальный требуемый коэффициент уплотнения принят 0,95.

Дорожная одежда

Конструкция дорожной одежды для автодороги принимается по типу ранее утвержденной к строительству с расчетной нагрузкой A_2 и сроком службы 16лет,

Е тр.=192МПа. Решения приняты (по предоставленным Заказчиком данным) с учетом, что проектируемые участки дороги, являются продолжением дороги №15, участки которых запроектированы и построены (существуют). Конструкция дорожной одежды принята усовершенствованного облегченного типа. Толщины слоев аналогичны принятым и утвержденным ранее. Принятые слои соответствуют минимально допустимыми толщинами конструктивных слоев согласно СН РК 3.03-19-2006. Это следующие слои принятой конструкции:

- подстилающий слой из ПГС С6, толщиной h=0,15 м;
- основание из подобранной щебеночно-песчано-гравийной смеси (ЩГПС), h =0,15 см;
- покрытие из горячего крупнозернистого пористого асфальтобетона II марки на битуме БНД 40/90, h=0,06 м;
- покрытие из плотного мелкозернистого асфальтобетона II марки, тип Б, на битуме БНД 40/60, h=0,04 м.

В целях обеспечения благоприятных условий работы прикромочных частей дорожной одежды предусмотрена установка бортовых камней.

Пересечения и примыкания

Примыкания разработаны по серии 503-0-51.89** «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне».

Пересечения и примыкания выполнены по круговым кривым, радиусом от 8 до 25 м по кромке дороги.

Конструкция дорожной одежды на примыканиях принята по типу основной дороги.

Видимость на примыканиях обеспечена.

Пешеходные тротуары

Для организации пешеходного движения с обеих сторон автодороги предусмотрено устройство тротуаров. Ширина пешеходной части тротуаров принята 3,0 м.

Проектом назначена следующая конструкция дорожной одежды тротуаров:

- покрытие из брусчатки типа Шестигранник,

-основание из песка средней крупности толщиной 10 см.

По краям пешеходной части тротуаров предусмотрено бортовые камни на основании из монолитного бетона В15.

Автобусные остановки

Остановки общественного пассажирского транспорта предусмотрены согласно Заданию на проектирования по одной остановке с каждой стороны дороги.

Размещение автобусных остановок выполнено с учетом продольного профиля и обеспечения, достаточного расстояние видимости.

На автобусных остановках предусмотрены остановочные площадки для автобусов и посадочные площадки, для пассажиров.

Ширина остановочных площадок принята равной ширине полосы проезжей части на дорогах 3,5 м.

Длина остановочных площадок принята 30 м, что обеспечивает одновременную остановку двух автобусов.

Конструкция посадочных площадок устраивается по типу тротуаров.

Пересечение инженерных коммуникаций

Для существующих сетей, пересекаемых автодорогой (водопроводов, газопроводов, силовых кабелей), в проекте предусмотрены мероприятия, согласно техническим условиям, предусмотрены защитные футляры.

Проектируемая автодорога пересекает следующие существующие коммуникации:

На ПК 0+0,38 чугунная канализация диаметром 350 мм на глубине 1,12 м;

На ПК 2+84,35 чугунная канализация диаметром 1200 мм на глубине 4,4 м;

На ПК 4+04,84 пластиковая канализация диаметром 150 мм на глубине 3,0 м;

На ПК 6+08,91 пластиковая канализация диаметром 300 мм на глубине 3,0 м;

На ПК 8+85,70 стальная канализация диаметром 1000 мм на глубине 3,0 м;

На ПК 0+52,22 подземная теплотрасса диаметром 219 мм на глубине 1,8-2.0 м;

На ПК 2+07,80 водопровод диаметром 200-300 мм на глубине 1.1 м;

На ПК 2+43,89 газопровод диаметром 100 мм, на глубине 1,8-2.0 м;

На ПК 0+46,05 подземный силовой электрический кабель на глубине 0,5 м.

На ПК 0+56,38 подземный силовой электрический кабель на глубине 0,5 м.

На ПК 0+46,05-ПК6+08.00 демонтаж электрокабеля 2 шт L=575.8 м.

На ПК 0+16,11 подземный кабель связи на глубине 0,7 м.

На ПК 4+10,20 подземный кабель связи на глубине 0,7 м.

На ПК 0+40,50-ПК2+44.40 демонтаж кабеля связи 1 шт L=238 м.

На ПК 2+16,00 перенос железобетонного колодца для кабеля связи на лево L=5.50 м.

На ПК8+40.08 существующая линия электропередачи 6 кВт. 3 пр. Н=7.2 м

Обустройство дороги, организация и безопасность движения

Проектные решения по проектируемым автодорогам обеспечивают: организованное, безопасное, удобное движение автомобилей с расчетными скоростями; однородные условия движения; соблюдение принципа зрительного ориентирования водителей; удобное и безопасное расположение примыканий; необходимое сцепление шин автомобилей с поверхностью проезжей части, необходимое обустройство дороги и обстановку пути.

Для регулирования и организации дорожного движения предусмотрена установка 17 дорожных знаков II-го типоразмера.

Для более эффективного использования ширины проезжей части и для обеспечения безопасных условий при совершении различных маневров на дороге предусматривается горизонтальная разметка проезжей части.

Размещение автобусных остановок выполнено с учетом продольного профиля, обеспечивая достаточное расстояние видимости.

На автобусных остановках предусмотрены остановочные площадки для автобусов и посадочные площадки, для пассажиров.

В целях обеспечения безопасных условий для обхода пассажирами автобуса сзади и перехода их через дорогу, противоположные автобусные остановки смещены относительно друг друга по направлению движения таким образом, чтобы расстояние между ближайшими сторонами посадочных площадок составляло 15 м.

Конструкция посадочных площадок устраивается по типу тротуаров.

Тротуары предусмотрены по обе стороны дороги . Ширина тротуаров - 3,0 м.

Конструкция тротуаров принята следующая:

- подстилающий слой из песка, толщиной 0,10 м,
- покрытия из тротуарной плитки (брусчатки).

Тротуары запроектированы в бортовом камне БР80-20-8.

Электроснабжение

На территории жилого массива «Дукат» расположена существующая ТП 17-01. От ТП 17-01 выполняется питание проектируемой КТПН.

Питание вновь проектируемых нагрузок, в соответствии с техническим условиям, предусматривается осуществлять от проектируемой трансформаторной подстанции КТПН-250/10/0,4 кВ.

Подключение КТПН-250/10/0,4 кВ осуществляется кабельным вводом от существующей ТП 17-01 кабелем марки АСБ 3х95 мм2.

Освещение дороги выполняется прожекторными мачтами на стойке СТ-10-4,0 высотой 10 м уличными светодиодными светильниками серии СКУ на 128 Вт. Линия освещения предусматривается с обоих сторон автодороги.

Размещение светильников освещения обеспечивает нормируемую освещенность дороги, равную 10 лк с учетом коэффициента запаса.

Управление работой наружного освещения производится с помощью схем автоматического управления. Управление освещением осуществляется от шкафа автоматизированного управления наружным освещением ШАУ НО-04-GSM (производства ООО «Радиоавтоматика» Россия, г. Брянск).

Шкаф ШАУ НО предназначен для контроля состояния и управления нагрузками линий наружного освещения. Шкаф производит управление линиями освещения по встроенному "солнечному калькулятору" восхода и заката для конкретной местности и конкретной даты, а также с учетом индивидуальных параметров по каждой линии. Кроме того, ШАУ НО выполняет команды управления линиями освещения, принятыми по GSM каналу из центрального диспетчерского пункта.

ШАУ НО контролирует состояние датчика пожарной сигнализации и выполняет функцию пожарной сигнализации, а также ШАУ НО контролирует состояние датчика охраны (двери) и выполняет функцию охранной сигнализации. Шкаф управления освещением обеспечивает считывание и передачу на центральный диспетчерский пункт данных о расходе электроэнергии со встроенного счетчика электроэнергии. При возникновении аварийных ситуаций информация передается по GSM каналу на центральный диспетчерский пункт и/или на телефоны ответственных абонентов.

Прокладка кабелей 10 кВ и 0,4 кВ предусматривается подземно в траншеях. При подземной прокладке в траншеях кабели укладываются на песчаную постель и засыпаются сверху песком. По трассе кабелей прокладывается специальная предупреждающая сигнальная лента.

Для подземной прокладки приняты бронированные кабели, имеющие защитную оболочку от механических повреждений и наружную защитную оболочку, предохраняющую от коррозии.

Проектом предусматривается выполнение защитных мер электробезопасности в полном объеме, предусмотренном ПУЭ и другими действующими нормативными документами.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **269557** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **222416** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **4518** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **270545,856** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:
«Строительство автодороги №15 от жилого массива Дукат до территории Актау-Сити»
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик
Алибеков Кенес _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.
Технический надзор
Шигенов Сагит Шиндаулетович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.
Авторский надзор
Бегендік Бауыржан Осербекович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.
Подрядчик (генеральный подрядчик)
Акторсев Женисбай Бегимбаевич _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

«АҚТАУ ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛАҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» ММ
_____
кабылдауға ұсынылған – для ввода в эксплуатацию
_____
ГУ «Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства»