Акт приемки
объекта в эксплуатацию после капитального ремонта

Город Аркалык «05» апреля 2014 года
(город, поселок, село)

Собственник объекта: : **индивидуальный предприниматель Сантимирова А.А. город Аркалык, улица Тулегенова, 2 «А»**
(фамилия, имя отчество, адрес места проживания)
и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом) **ТОО «Компания «Торгай Строй», зам.генерального директора Абенов К.С..**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших капитальный ремонт) **город Аркалык, улица Шакшак Жанибека, 88; 7-30-43; КСЛ № II=1506 от 28.01.2011 года**
(адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)
УСТАНОВИЛ:
1. Капитальный ремонт помещений (отдельных частей) существующих зданий не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, а также с изменением функционального назначения помещений:
магазин «Бедняцкий», город Аркалык, ул.Абая, 132
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
и привлеченной им генподрядной организацией) **ТОО «Компания «Торгай Строй», зам.генерального директора Абенов К.С..**
(наименование организаций, фамилия, имя отчество лица, осуществлявшего капитальный ремонт помещений)
2. Выполнены: : **капитальный ремонт: окна ПВХ, подвесной потолок, отделовные работы, полы керамограниты**
(виды работ)
3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ **12 марта 2014 года;**
(месяц и год)
Окончание работ **05 апреля 2014 года;**
(месяц и год)
4. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
45.2 кв.м., 2-этажный, 113 куб.м
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)
5. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды: **выполнены согласно СНиП**
(сведение о выполнении)
6. На основании подтверждения соответствия завершенного капитальный ремонтом помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
магазин «Бедняцкий», город Аркалык, ул.Абая, 132
(наименование объекта)
7. Соответствие капитальный ремонтом нормативным требованиям, подтверждаю.
Собственник объекта **индивидуальный предприниматель Сантимирова А.А., город Аркалык, улица Тулегенова, 2 «А»**

05.04.2014 года
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», зам.генерального директора Абенов К.С..

05.04.2014 года
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Наименование объекта: Капитальный ремонт магазина "Бедняцкий"

Акт
приемки выполненных работ на 5 апреля 2014 года
Капитальный ремонт магазина "Бедняцкий"

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е10-91-2	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, глухих, площадь проема более 2 м2 *м2 проемов*	11,1	406,32 179,48	23,17 7,73	4510 1992	257 86	2244 108	1,0741 0,03775	12 –
2	6-1-183	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, одноэлементные поворотно-откидные ГОСТ 30674-99 *м2*	11,1	10022		111244				
3	6-1-197	Доски подоконные из ПХВ профилей, ширина 500 мм *м*	4,5	4100		18450				
4	Е34-56-7	Устройство металлических каркасов акустических конструкций потолков *м2 площади*	42	1745,93	13,2	73329	554	12654	2,0355	85

5	Е34-60-5	Облицовка каркасов стен неперфорированными акустическими плитами		326,03	5,04	13693	212	91	0,0245	1
		м2 поверхности	42	198,7	5,51	8345	231	6341	1,02005	43
				163,79	2,11	6879	89	91	0,01025	–
6	1-1-652	Потолок подвесной "AKUSTO" с комплектующими	42	1390		58380				
		м2								
7	Е11-27-7	Устройство покрытий из керамогранитных плит на растворе из сухих смесей с приготовлением раствора в построечных условиях	45	1978,48	37,95	89032	1708	8096	0,92115	41
		м2 покрытия		152,78	9,32	6875	419	111	0,0475	2
8	Е15-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	254	370,5	4,29	94107	1090	20856	0,52348	133
		м2 оштукатуриваемой поверхности		84,79	1,64	21537	417	95	0,00788	2
9	Е15-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	50	450,5	4,93	22525	247	5667	0,63653	32
		м2 оштукатуриваемой поверхности		117,43	1,86	5872	93	95	0,00911	–
10	Е15-180-3	Улучшенная окраска оштукатуренных стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами	254	316,78	2,63	80462	668	18283	0,4485	114
		м2 окрашиваемой поверхности		74,78	0,99	18994	251	95	0,00488	1
11	Е15-180-4	Улучшенная окраска оштукатуренных потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами	50	338,17	2,91	16909	146	4490	0,5635	28
		м2 окрашиваемой поверхности		93,41	1,1	4671	55	95	0,00538	–
		Всего прямые затраты				**577293**	**4901**			**488**

В том числе стоимость: материалов, тенге	80513 491881	1622
Накладные расходы, тенге	78631	
- заработная плата, тенге	11795	
- трудоемкость, чел-ч	39	
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	39355	
Всего	**695279**	
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	6953	
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	2781	
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**705013**	
Итого по акту в текущих ценах 2014 года, МРПтек.=1852 тенге	**1684981**	
- материалы, тенге	1175596	
- сметная заработная плата, тенге	247757	
Налог (2 %)	33700	
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**1718681**	
НДС (12 %)	206242	
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**1924923**	

ЗАКАЗЧИК: Индивидуальный предприниматель

Руководитель_____Сантимирова А.А.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Компания "Торгай Строй"

Зам.генерального директора_____Досжанов К.С.