ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ "ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
" 11 " 05 2017ж.
№ 8
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ ТҮРКІСТАН КӨШЕСІ, 11

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» 05 2017г.

Заказчик ***ГУ «Отдел строительства г. Шымкент»***
Зам. руководителя Турханов А. *индекс X08T5E0, ЮКО, г.Шымкент, ул. Байтурсынова, 17*
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии ***ТОО «Отау-Строй». генеральный директор Алимбек А.***
,ЮКО,г.Шымкент Мадели кожа 48 б
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ_____
_____,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту_____
_____,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство наружных инженерных сетей и котельной для многоэтажных жилых домов по ул.К.Тулеметова №69 в г.Шымкент»***
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,капитальный ремонт)
по адресу г Шымкент. ул. Тулеметова №69
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего
права на землю от « 04 » *октября 2005*г. № 3126 *Акима г. Шымкент*;
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» от 13.12.2016 год***
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Компания Ахмет» №03-2016***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ***РГП «Госэкспертиза» по ЮКО №19-0323/16 от 02 сентября 2016 года***
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***декабря 2016 год;***
месяц, год
окончание работ ***май 2017год;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: ***4,0 месяц***
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***4,0 месяц***;
фактически, месяц: ***3,0 месяц***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Основные технико-эканомически показатели сложились следующим образом:

№п/п	Наименование	Ед.изм.	Показатели	Изменен. +увелич.- уменьш
1	Протяженность водопроводных сетей	м	412,00	-
2	Протяженность канализационных сетей (самотечная)	м	1158,00	-
3	Протяженность канализационных сетей (напорная)	м	525,00	-
4	Общая протяженность тепловых сетей	м	1281,0	-
5	Протяженность газовых сетей В том числе: высокого давления средного давления низгого давления	м м м м	793,0 68,0 350,0 375,0	- - - -
6	Протяженность электрических сетей КЛ-10 кВ	м	98,0	-
7	Протяженность электрических сетей КЛ-0 .4 кВ	м	1694,0	-
8	Общая протяженность оптического кабеля (ОК)	м	719,0	-

4. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

5. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации):
всего ***322 280 000*** тенге, в том числе строительно-монтажных
работ ***165 012 066*** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***157 267 934*** тенге;

7. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***322 280 000*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***165 012 066*** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***157 267 934*** тенге;

8. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство наружных инженерных сетей и котельной для многоэтажных жилых домов по ул.К.Тулеметова №69 в г.Шымкент»*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Турханов А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.подпись руководителя

Технический надзор: **Сахов З.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.подпись эксперта

Авторский надзор: **Есенкулов А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.подпись эксперта

Генеральный подрядчик: **Алимбек А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П. подпись руководителя

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«____»_____ 2017 г.

Технический надзор ***ТОО «СК Құрылыс Инжиниринг»***
Директор Сахов З. ЮКО г.Шымкент ул. Ақпан Батыра-108.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице ***Әуелбекова Ербол Әбдірәсілұлы KZ26VJE00024561, от 03.04.2017 г.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании ***№212 от 16 ноября 2016 года***
№ договора и дата
по объекту; ***«Строительсто наружных инженерных сетей и котельной для многоэтажных жилых домов по ул. Тулеметова №69 в г. Шымкент»***
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства г. Шымкент» Турханов А.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Отау-Строй» ГСЛ №12021060 от 28.12.2012г.***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***генерального директора Алимбек А.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями:
ТОО «СМК и Ж-7» №000416 от 24.03.2006г., в лице Ракитский Е.В.
(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество руководителя)
ТОО «Дос и К Сервис» ГСЛ №001306 от 07.04.2016 г., в лице Барлыбаев Н.Т.
(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество руководителя)
ТОО «СТ-СЕРВИС» №16010897 от 19.05.2014 г., в лице Абдукадыров Б.А.
(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество руководителя)
ТОО «King Construction» ГСЛ №0007115 от 14.03.2017 г., в лице Санатбай Н.С.
(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество руководителя)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***декабрь 2016 год***;
месяц, год
окончание работ ***май 2017 год***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: ***4,0*** месяц;
по норме или по проекту организации строительства ***4,0*** месяц;
фактически ***3,0*** месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***322 280 000*** тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***165 012 066*** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***157 267 934*** тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***322 280 000*** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***165 012 066*** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***157 267 934*** тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Компания Ахмет» №03-2016
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) ***РГП «Госэкспертиза» по ЮКО №19-0323/16 от 02 сентября 2016 года***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата
утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры,

градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ***ТОО «СК Курылыс Инжиниринг», директор Сахов З,***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

М.П.

Подпись дата

эксперт(ы) по технического надзора ***Әуелбеков Ербол Әбдірәсілұлы KZ26VJE00024561, от 03.04.2017 г.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов.

М.П.

Подпись дата

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«_____»_____2017г.

Авторский надзор: ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Компания Ахмет» директор Есенкулов А.Ж.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

действующего на основании ***№212 от 16 ноября 2016 года***

№ договора и дата

по объекту: ***«Строительсто наружных инженерных сетей и котельной для многоэтажных жилых домов по ул. Тулеметова №69 в г. Шымкент»***

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства г. Шымкент», зам.руководителя Турханов А.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Отау-Строй» ГСЛ №12021060 от 28.12.2012 год***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***ген. директора Алимбек А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями:

ТОО «СМК и Ж-7» №000416 от 24.03.2006г. в лице Ракитский Е.В

(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество руководителя)

ТОО «Дос и К Сервис» ГСЛ №001306 от 07.04.2016 г. в лице Барлыбаев Н.Т.

(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество руководителя)

ТОО «СТ-СЕРВИС» №16010897 от 19.05.2014 г. в лице Абдукадыров Б.А.

(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество руководителя)

ТОО « King Construction» МВД №036069661 от 19.02.2014 г. в лице Санатбай Н.С

(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***декабрь 2016 год***;

месяц, год

окончание работ ***май 2017 год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: ***4,0*** месяц;

по норме или по проекту организации строительства ***4,0*** месяц;

фактически ***3,0*** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Компания Ахмет» №03-2016.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***РГП «Госэкспертиза» по ЮКО №19-0323/16 от 02 сентября 2016 года.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО «Компания Ахмет» директор Есенкулов А.Ж.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

М.П.

Подпись дата

эксперт(ы) по авторскому надзору ***ГИП Раматуллаев К. И.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

М.П.

Подпись дата

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года №121

Форма

Декларация о соответствии

« » _____2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Отау-Строй». ЮКО, г.Шымкент. улица Мадели – Кожа №48б
наименование организации, юридический адрес

в лице генерального директора **Алимбек Аслан**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство наружных инженерных сетей и котельной для многоэтажных домов по ул. Тулеметова №69 в г.Шымкент"**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является:

ГУ«Отдел строительства г.Шымкент» в лице зам.руководителя **Турханова Абая**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1.Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «СМК и Ж-7» ГСЛ №000416 от 24.03.2006г., в лице Ракитский Е.В
(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество руководителя)

ТОО «Дос и К Сервис» ГСЛ №001306 от 07.04.2016 г., в лице Барлыбаев Н.Т.
(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество руководителя)

ТОО «СТ-СЕРВИС» ГСЛ №16010897 от 19.05.2014 г., в лице Абдукадыров Б.А.
(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество руководителя)

ТОО «King Construction» ГСЛ №0007115 от 14.03.2017 г., в лице Санатбай Н.С.
(наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Компания Ахмет»**, проект №03-2016
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства г.Шымкент», проект № 03-2016 от 02.09.2016 г.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем **объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)**

Основные технико-эканомически показатели сложились следующим образом:

№п /п	Наименование	Ед.изм.	Показатели	Изменен. + увеличь .-уменьш.
1	Протяженность водопроводных сетей	м	412,00	-
2	Протяженность канализационных сетей (самотечная)	м	1158,00	-
3	Протяженность канализационных сетей (напорная)	м	525,00	-
4	Общая протяженность тепловых сетей	м	1281,0	-
5	Протяженность газовых сетей В том числе: высокого давления средного давления низгого давления	м	793,0 68,0 350,0 375,0	-
6	Протяженность электрических сетей КЛ-10 кВ	м	98,0	-
7	Протяженность электрических сетей КЛ-0 .4 кВ	м	1694,0	-
8	Общая протяженность оптического кабеля (ОК)	м	719,0	-

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **декабрь, 2016г.**
(месяц, год)

окончание работ: **май, 2016г.**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **4 месяца;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 месяца;**
фактически, месяц : **3 месяца;**

8. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. Сети водопровода и канализации

ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг»,представитель _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при налички), подпись руководителя)

дата М.П.

2. Сети газоснабжения

ЮКПФ АО «КазТрансГаз Аймак», представитель _____

(наименование организации,- фамилия, имя, отчество (при налички), подпись руководителя)

дата М.П.

3. Сети электроснабжения

ТОО «Онтустш Жарык Транзит», представитель _____

(наименование организации,- фамилия, имя, отчество (при налички), подпись руководителя)

дата М.П.

4. Сети теплоснабжения

ГКП «Куатжылуорталык-3», представитель _____

(наименование организации,- фамилия, имя, отчество (при налички), подпись руководителя)

дата М.П.

5. Сети телефонизации

ЮКОДТ филиал АО «Казахтелеком», представитель _____

(наименование организации,- фамилия, имя, отчество (при налички), подпись руководителя)

дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство наружных инженерных сетей и котельной для многоэтажных жилых домов по ул. К. Тулеметова №69 в г. Шымкент»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество

выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя

обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Отау-Строй»**

Генеральный директор Алимбек Аслан _____ «___» _____2017г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.