Акт приемки
объекта в эксплуатацию после капитального ремонта

город Аркалык «05» мая 2013 года
(город, поселок, село)

Собственник объекта: **ОО «СК «Кайрат», директор Шишканова Г.З. город Аркалык, поселок Родина, улица Степная, 8/1**
(фамилия, имя отчество, адрес места проживания)
и **генподрядчик** (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших капитальный ремонт)
город Аркалык, улица Шакшак Жанибека, 88; 7-30-43; КСЛ № II-1506 от 28.01.2011 года
(адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)
УСТАНОВИЛ:
1. Капитальный ремонт помещений (отдельных частей) существующих зданий не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, а также с изменением функционального назначения помещений:
Главный корпус резиденции «Космос», город Аркалык, улица Абая, 11
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
и привлеченной им генподрядной организацией
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А
(наименование организаций, фамилия, имя отчество лица, осуществлявшего капитальный ремонт помещений)
2. Выполнены: **капитальный ремонт облицовки наружных стен керамогранитом**
(виды работ)
3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ **15 апреля 2013 года;**
(месяц и год)
Окончание работ **05 мая 2013 года;**
(месяц и год)
4. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
1190 кв.м., 2-этажное, 3570 куб.м., кирпичное здание
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)
5. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды: **выполнены согласно СНиП**
(сведения о выполнении)
6. На основании подтверждения соответствия завершенного капитальный ремонтом помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
Главный корпус резиденции «Космос»
(наименование объекта)
7. Соответствие капитальный ремонтом нормативным требованиям, подтверждаю.
Собственник объекта
ОО «СК «Кайрат», директор Шишканова Г.З.
05.05.2013 года
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А
05.05.2013 года
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Наименование объекта: Капитальный ремонт облицовки наружных стен керамогранитом главного корпуса "Космос"

Акт
приемки выполненных работ на 5 мая 2013 года

Капитальный ремонт облицовки наружных стен керамогранитом главного корпуса "Космос"

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.01.13)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е15-38-1	Облицовка стен фасадов зданий искусственными плитами на металлическом каркасе	835	3142,91	3,99	2624330	3332	410643	2,7	2255
		м2 поверхности облицовки		467,15	1,22	390070	1019	105	0,0046	4
2	Е34-57-2	Заполнение каркасов стен плитами минераловатными при толщине заполнения 100 мм	835	399,42	2,32	333516	1937	93342	0,689	575
		м2 поверхности		109,8	0,88	91683	735	101	0,0043	4
3	Е14-34-1	Покрытие пленкой стен и кровель пленочных теплиц	835	72,38	0,07	60437	58	16446	0,123	103
		м2 покрытия		18,56	0,02	15498	17	106	0,0001	–

4 99-1-1(пл)									
	Анкер тарельчатый М6х150 (крепления утеплителя)	5840	32		186880				
	шт								
5 Е58-18-4	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	165	253,64	0,56	41851	92	8041	0,2612	43
	м								
			40,86	0,09	6742	15	119	0,0009	–
6 99-1-2(пл)	Аквилон	165	254		41910				
	м								
7 99-1-3(пл)	Планка откосная, оконный отлив	87	635		55245				
	м2								
8 Е8-35-2	Установка и разборка наружных инвентарных трубчатых лесов высотой до 16 м для прочих отделочных работ	950	150,62	0,62	143089	589	77697	0,435	413
	м2 вертикальной проекции								
			69,08	0,23	65626	219	118	0,0011	1
	Всего прямые затраты				**3487258**	**6008**			**3389**
					569619	**2005**			**9**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				2911630				
	Накладные расходы, тенге				606169				
	- заработная плата, тенге				90925				
	- трудоемкость, чел-ч				303				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				245606				
	Всего				**4339033**				
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				43390				
	На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				17356				
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**4399779**				
	Итого по акту в текущих ценах 2013 года, МРПтек.=1731 тенге				**9829106**				
	- материалы, тенге				6504581				
	- сметная заработная плата, тенге				1615841				

Налог (2 %)	196582
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**10025688**
НДС (12 %)	1203083
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**11228771**

ЗАКАЗЧИК: ОО "СК "Кайрат"

Директор _____ Шишканова Г.З.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Компания "Торгай Строй"

Генеральный директор _____ Сантимиров М.А.