Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2001 жылғы "15" қазанда № 1328 қаулысымен БЕКІТІЛГЕН

УТВЕРЖДЕН постановлением Правительства Республики Казахстан от "15" октября 2001 года № 1328

Постановление 847/12

«25» июня 2009 г

Матры, 39

«БЕКІТІЛГЕН» - «УТВЕРЖДЕН»
(шешімнің (бұйрықтың, қаулының және т.б күні мен нөмірі, шешімге (бұйрыққа, қаулыға және т.б) қол қойған адамның тегі, аты, әкесінің аты және лауазымы) / (дата и номер решения (приказа, постановления и др.) фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего решение (приказ, постановления идр.))

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ / 92-09 АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Павлодар қаласы
г. Павлодар

«30» 06 20 09 ж.
«30» 06 20 09 г.

Павлодар қаласы әкімдігі 2005 жылғы 13 мамырдағы «Павлодар қаласындағы өндірістік, тұрғын үй - азаматтық және коммуналдық белгідегі объектілерді іске қосу жөніндегі мемлекеттік қабылдау комиссиясы туралы» № 507/9 қаулысымен тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы құрамы:

Государственная приемочная комиссия, назначенная постановлением акимата города Павлодара от 13 мая 2005 года № 507/9 «О государственной приемочной комиссии по приемке в эксплуатацию объектов производственного, жилищно-гражданского и коммунального назначения в городе Павлодаре » в составе:

Комиссия төрағасы:
Крук Олег Павлович – Павлодар қаласы әкімінің орынбасары
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

председатель Комиссии:
Крук Олег Павлович – заместитель акима города Павлодара
(фамилия, имя, отчество, должность)

Комиссия төрағасының орынбасары:
Қашқыров Қанат Шаймарданұлы – Павлодар облысының мемлекеттік сәулет - құрылыс бақылау басқармасының бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Заместитель председателя Комиссии:
Кашкиров Канат Шаймарданович – начальник управления государственного архитектурно-строительного контроля по Павлодарской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Комиссия мүшелері - члены Комиссии:
Балашов Андрей Борисович – Павлодар қаласы сәулет және қала құрылысы бөлімі бастығының міндетін атқарушы (аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
Балашов Андрей Борисович – исполняющий обязанности начальника отдела архитектуры и градостроительства города Павлодара (фамилия, имя, отчество, должность)

Литвинчук Василий Николаевич – Қазақстан Республикасындағы денсаулық сақтау Министрлігінің мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау комитетінің Павлодар қаласы бойынша департаменті басқармасының бастығының міндетін атқарушы (аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
Литвинчук Василий Николаевич – исполняющего обязанности начальника управления департамента комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора Министерства здравоохранения Республики Казахстан по городу Павлодару (фамилия, имя, отчество, должность)
Карабалин Алдаберген Мерекеұлы – Павлодар облысының төтенше жағдайлар бойынша департаменті бастығының орынбасары (аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
Карабалин Алдаберген Мерекеевич – заместитель начальника департамента по чрезвычайным ситуациям Павлодарской области (фамилия, имя, отчество, должность)
Илюшин Юрий Борисович – Ертіс экология департаменті мемлекеттік экологиялық инспекциясы бөлімінің бастығы (аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
Илюшин Юрий Борисович – начальник отдела государственной экологической инспекции Иртышского департамента экологии (фамилия, имя, отчество, должность)
Сондай-ақ мүдделі қызметтердің және қадағалау органдарының жауапты өкілдері / а также заинтересованные службы и органы надзора _____

АНЫҚТАДЫ/УСТАНОВИЛА:
Тапсырысшы (мердігер тапсырысшымен бірге) –Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) ГУ «Отдел строительства города Павлодара»
(ұйымның атауы / наименование организации)
пайдалануға қабылдауды ұсынды - предъявлен к приемке в эксплуатацию инженерные сети теплоснабжения, водоснабжения, канализации, электроснабжения телефонизации к жилому дому по ул. Майры, 39
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширении, реконструкция, техническое перевооружение))
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, кайта жаңғырту, техникалық кайта жарактандыр
мекен-жайы бойынша - по адресу: ул. Майры, 39
(облыс, аудан, елді мекен, ықшамаудан, махалла, көше, үйдің (корпустың) нөмірі) / (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))
2. Құрылыс _____
(шешім шығарған органның атауы)
20____жылғы «____»_____№ _____шешімінің (қаулысын
өкімінің, бұйрығының) негізінде және _____
(шешім шығарған органның атауы)
құрылыс–монтаж жұмыстарын жүргізуге арналған 20____ж
«____»_____№ _____рұқсатына сәйкес салынған
Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др). от «____»_____№ _____
наименование органа, вынесшего решение
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных раб
«____»_____200__г. № _____

наименование органа, вынесшего решение

. Құрылысты _____

рындаған бас мердігер _____

(ұйымның атауы)

кәне _____

(жұмыстың түрлері)

рындаған қосалқы мердігер ұйымдар _____

(ұйымдарың атауы және олардың ведомстволық бағыныстылығы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің... қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері)

Салған - Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Павлодарспецстрой», ТОО «Резон», ТОО «Элтел»

наименование организации)

ыполнившим строительно-монтажные работы

виды работ)

субподрядными организациями

_____

_____

наименование организаций и их ведомственная подчиненность, виды работ, выполнение каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту))

Құрылысқа арналған жобалау-смета құжаттамасын орындаған бас мердігер / Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Павлодарэнергопроект»

жобалау ұйымдардың атауы)

. Құрылыс жоба бойынша жүзеге асырылды _____

_____

ұйымның атауы және және оның ведомстволық бағыныстылығы / наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

кәне / выполнившим _____

(құжаттамалардың бөлімдеріне немесе тауарларының атауы / наименование частей или разделов документации)

рындаған қосалқы мердігер ұйымдар / субподрядными организациями

_____

зірлеген.

Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген / Исходные данные для проектирования выданы _____

_____

ғылыми-зерттеу іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен) артық ұйым болғанда лардың тізбесі актінің ... қосымшасында көрсетіледі))/ наименование научно-исследовательскихи изыскательских ганизаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех еречень их указывается в приложении... к акту))

. Құрылыс жоба (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша / Строительство существлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

иповому

кобаның нөмірі, серияның (үлгі жоба бойынша) нөмірі; тұрғын үй-азаматтық мақсаттағы объектілер бойынша жеке обалар үшін осы жобаны қолдануға рұқсат берген органның атауы көрсетіледі) / (номер проекта, номер серии (по иповым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается аименование органа, разрешившего применение такого проекта)

. Жобалау-смета құжаттамасын - Проектно-сметная документация утверждена ГУ «Департамент коммунального хозяйства, транспорта и коммуникации области»

объектіге(кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы) / наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

20____жылғы «____»_____№ _____

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты / Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстың басталуы / начало работ 2005 год;
(айы мен жылы / месяц и год)

жұмыстың аяқталуы – окончание работ 2005 год
(айы мен жылы / месяц и год)

Құрылыстың ұзақтығы норма бойынша немесе ҚЖҰ бойынша_____ай
іс жүзінде
_____

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС_____; фактически _____

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды / Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: проект, исполнительная документация
(құжаттардың тізбесі / перечень документов)

Көрсетілген құжаттар осы актіге міндетті қосымша болып табылады / Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объекттің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерді қоспағанда) бойынша өлшем бірліктерімен толықтырылады) / Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаттылық, өнімділік және т.б. / Мощность, производительность и т.д.	**Өлшем бірлігі / Единица измерения**	**Жоба бойынша / По проекту**		**Іс жүзінде / фактически**	
		Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) /общая (с учетом принятых)	**Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектігі / в том числе пускового комплекса или очереди**	**Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) / общая (с учетом ранее принятых)**	**Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі / в том числе пускового комплекса или очереди**

Алғашқы кезенде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) / Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

мін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы/факт начала выпуска продукции с указанием объема)

далануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар / дъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие азатели:

сеткіштер / Показатели	Өлшем бірлігі / Единица измерения	Жоба бойынша /По проекту	Іс жүзінде / фактически	
шы алаңы / общая щадь	м2			
аттар саны / число этажей	қабат / этаж			
ылыстың жалпы көлемі / ий строительный объем. ің ішінде жер асты бөлігі / ом числе подземной части. сарлас салынған / щадь встроенных, сарлас – жанаса салынған / оено-пристроенных және аса салынған үй-жайлар / и строенных помещений	м3 м3 м2			

еткіштер	Жоба бойынша / по проекту			Іс жүзінде / фактически		
	Пәтер саны / число квартир	Пәтер алаңы / площадь квартир, м2		Пәтер саны / число квартир	Пәтер алаңы / площадь квартир, м2	
		Жалпы / общая	Тұрғын / жилая		Жалпы/ общая	Тұрғын / жилая
ық пәтер/ всего ир. Оның е / в том числе:						
бөлмелі / омнатных						
бөлмелі / омнатных						
бөлмелі / омнатных						
бөлмелі / ехкомнатных е						

Наименование сетей	Единица измерения	Протяженность	Стоимость
Теплоснабжение	п.м.	140,5	5 215 873
Водоснабжение	п.м.	13,15	148 612
Канализация	п.м.	97,8	582 906
Электроснабжение	п.м.	195	1 047 881
Телефонизация и радиофикация	п.м.	593,5	1 241 168

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады / технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрастырмалар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар / краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию).

12.Объктіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің тізбесі ... қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған. / На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приеме после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении .. к настоящему акту).

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар / мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

(орындалуы туралы мәліметтер / сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ... к акту.

4. Суық және ыстық сумен жабдықтаудың кәріздің, жылумен жабдықтаудың, ізбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың, және байланысты тыстағы ртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және алық пайдаланушы ұйымдар қабылданған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың ықтамалық тізбесі актінің ... қосымшасында берілген. / Внешние наружные муникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, снабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию кта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень зок городских эксплуатационнных организаций приведен в приложении ... к

« » _____

15. Жұмыс комиссиясы анықтаған шалағайлықтар мен ақаулар жойылды / недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі мынадай жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс / работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Жұмыстың түрлері / виды работ	Өлшем бірлігі / единица измерения	Жұмыстың көлемі/ объем работ	Орындалу мерзімі / срок выполнения

17. Бекітілген жобалау-смета құжаттамасы бойынша сметалық құн / сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Барлығы / всего 8 236 мың теңге / тыс.тенге, оның ішінде / в том числе: құрылыс-монтаж жұмыстары / строительно-монтажных работ 8 236 мың теңге / тыс тенге, жабдықтар, аспаптар, мұққамал / оборудования, инструмента и инвентаря _____мың теңге / тыс.тенге.

18. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны / сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____ мың теңге / тыс. тенге, оның ішінде / в том числе: құрылыс-монтаж жұмыстары / стоимость строительно-монтажных работ_____мың теңге / тыс. тенге, жабдықтар, аспаптар, мұққамал / стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____мың теңге / тыс. тенге.

19. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде / на основании осмотра объекта и ознакомления с сответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологиялық / технологических_____

_____

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды / по жилым домам не заполняется)

сәулет-құрылыстық (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегі қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді / архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

_____

Мелекеттік қабылдау комиссиясының шешімі /
Решение Государственной приемочной комиссии

Қабылдауға ұсынылған / предъявленный к приемке инженерные сети теплоснабжения, водоснабжения, канализации, электроснабжения и телефонизации жилому дому по ул. Майры, 39 (Стр. 1)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН / ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы / Председатель Государственной приемочной комиссии — **О. П. Крук** (колы / подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары / Заместитель Государственной приемочной комиссии — **К. Ш. Кашкиров** (колы / подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии:

А. Б. Балашов	**А. М. Карабаш**
Ю. Б. Илюшин	**В. Н. Литвинч**
Т. М. Максилов	**И. И. Чистяк**
П. Н. Вырвинский	**Г. Ш. Сыздык**
В. Н. Ганцгорн	

(қолдары / подписи)

Прошито и пронумеровано на листах

Ту: Актіге қол қойылған күн іске қосу күні болып есептеледі /
Решение: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.