Акт приемки
объекта в эксплуатацию после капитального ремонта

город Аркалык «12» мая 2013 года
(город, поселок, село)

Собственник объекта: **индивидуальный предприниматель Сантимиров М.А., город Аркалык, улица Маясовой, 38/7**
(фамилия, имя отчество, адрес места проживания)
и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом **ТОО «Компания «Торгай Строй», зам.генерального директора Абенов К.С..**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших капитальный ремонт)
город Аркалык, улица Шакшак Жанибека, 88; 7-30-43; КСЛ № II-1506 от 28.01.2011 года
(адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)
УСТАНОВИЛ:
1. Капитальный ремонт помещений (отдельных частей) существующих зданий не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, а также с изменением функционального назначения помещений:
столярный цех в г.Аркалыке, ул.Мауленова, 25
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
и привлеченной им генподрядной организацией
ТОО «Компания «Торгай Строй», зам.генерального директора Абенов К.С.
(наименование организаций, фамилия, имя отчество лица, осуществлявшего капитальный ремонт помещений)
2. Выполнены: **капитальный ремонт: фасад и сушилка**
(виды работ)
3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ **24 апреля 2013 года;**
(месяц и год)
Окончание работ **12 мая 2013 года;**
(месяц и год)
4. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
1364 кв.м., 1-этажное, 3184 куб.м., ж/б конструкции
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)
5. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды: **выполнены согласно СНиП**
(сведения о выполнении)
6. На основании подтверждения соответствия завершенного капитальный ремонтом помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
столярный цех в г.Аркалыке, ул.Мауленова, 25
(наименование объекта)
7. Соответствие капитальный ремонтом нормативным требованиям, подтверждаю.
Собственник объекта **индивидуальный предприниматель Сантимиров М.А., город Аркалык, улица Маясовой, 38/7**

12 мая 2013 года
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Кампания «Торгай Строй», зам.генерального директора Абенов К.С.

12 мая 2013 года
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Наименование объекта: Капитальный ремонт столярного цеха ул.Мауленова, 25

Акт
приемки выполненных работ на 12 мая 2013 года
Капитальный ремонт столярного цеха ул.Мауленова, 25

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.01.13)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1 Фасад										
1	Е62-36-1	Очистка вручную простых фасадов от известковой окраски с земли и лесов	658	25,7	–	16911	–	17757	0,178	117
		м2		25,7	–	16911	–	105	–	–
2	Е61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 5 м2, толщина слоя до 20 мм	54,1	523,31	15,7	28311	849	17327	1,74	94
		м2		302,6	2,43	16371	131	105	0,0132	1
3	Е62-26-4	Окраска простых фасадов перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности за два раза с земли и лесов	658	81,52	9,02	53640	5935	16754	0,128	84
		м2								

				22,59	1,66	14864	1092	105	0,0091	6
Раздел 2 Сушилка										
4	Е8-6-1	Кладка простых наружных стен при высоте этажа до 4 м из кирпича	14,5	2902,64	335,84	42088	4870	14128	4,54	66
		м3 кладки								
				699,75	126	10146	1827	118	0,61	9
5	Е54-9-1	Устройство перекрытий с накатом из пластин по деревянным балкам в зданиях кирпичных	20	5379,82	14,15	107596	283	6743	1,8934	38
		м2 перекрытий								
				278,71	2,25	5574	45	120	0,0278	1
6	Е10-23-1	Установка дверных блоков в проемы наружных и внутренних каменных стен площадью до 3 м2	1,89	398,48	102,53	753	194	425	0,899	2
		м2 проемов								
				151,65	35,67	287	67	120	0,1393	–
7	6-2-3	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние	1,89	4010		7579				
		м2								
8	1-1-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	1	1380		1380				
		комплект								
9	Е57-14-3	Устройство подстилающего слоя бетонного	20	1096,9	1,2	21938	24	975	0,2666	5
		м2								
				39,4	0,23	788	5	123	0,0014	–
		Всего прямые затраты				**280196**	**12155**			**406**
						64941	**3167**			**17**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				203101				
		Накладные расходы, тенге				74109				
		- заработная плата, тенге				11116				
		- трудоемкость, чел-ч				37				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				21258				
		Всего				**375563**				

Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	3756
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	1502
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**380821**
Итого по акту в текущих ценах 2013 года, МРПтек.=1731 тенге	**850754**
- материалы, тенге	453728
- сметная заработная плата, тенге	188733
Налог (2 %)	17015
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**867769**
НДС (12 %)	104132
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**971901**

ЗАКАЗЧИК: Индивидуальный предприниматель

Руководитель _____ Сантимиров М .А.

ЖЕКЕ КӘСІПКЕР САНТИМИРОВ МАРАТ АЙТБАЕВИЧ ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Компания "Торгай Строй"

Зам.генерального директора _____ Абенов К.С

«Компания «Торгай Строй» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ГОРОД АРКАЛЫК РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН «ОСИНОВСКАЯ ОБЛ